

В РАЙОНАХ ОБЛАСТИ

ПРИОСТАНОВЛЕНА РАБОТА ИНТЕРНАТА

МЧС России в одной из центральных газет опубликовало список зданий образовательных учреждений, закрытых в связи с грубыми нарушениями противопожарной безопасности.

Среди 88 таких объектов — здание пришкольного интерната Покровской средней общеобразовательной школы (село Покровское Краснозороенского района).

По словам руководства районного отдела образования, у сотрудников госнадзора нарекания вызвало состояние деревянных чердачных перекрытий здания. В настоящее время эти конструкции обрабатываются специальным раствором, предотвращающим их воспламенение, ремонтируется электропроводка.

Кроме того, в здании необходимо сделать автономную противопожарную сигнализацию. Сейчас изыскиваются средства на её установку.

Планируется, что ремонт пришкольного интерната завершится к концу сентября.

ХРАМ С ТЁПЛЫМ ПОЛОМ

Современные технологии строительства коснулись и православных храмов области.

В храме Святой Живоначальной Троицы в Болхове делаются полы с подогревом. В цементный пол укладываются специальные трубы, по которым будет циркулировать горячая вода.

Пока это единственный храм города, в котором сделаны тёплые полы.

ДЕНЬ РОЖДЕНИЯ РАЙОННОЙ ГАЗЕТЫ

Сегодня исполняется 75 лет со дня основания Верховской районной газеты "Наше время".

С момента образования до 1965 года издание называлось "Коллективист", затем было переименовано в "Путь Ильича". Современное название газета носит с 14 декабря 1993 года. Семнадцатый год руководит изданием В.А. Прасолов.

Сегодня редакцию посетит глава Верховского района В.М. Пониткин. Он поздравит журналистов, вручит коллективу газеты почётную грамоту и ценный подарок.

Коллектив "Орловской правды" поздравляет коллег с 75-летием и желает счастья, здоровья и творческих успехов.

ВОЗОБНОВЛЕН ПОСЕЛКОВЫЙ МАРШРУТ

На днях в Верховье возобновил работу внутрипоселковый автобусный маршрут.

Автобус "ПАЗ" курсирует утром, в обед и вечером от районного автотранспортного предприятия до молочно-консервного комбината.

Автобусный маршрут в Верховье был возобновлен по просьбе родителей, чьим детям намного удобнее добираться до учебных заведений на транспорте. Особенно этот рейс будет важен с наступлением зимних холодов.

Стоимость проезда для взрослых — пять рублей, для детей — три рубля.

РАСШИРЯЕТСЯ ГЛАЗУНОВСКИЙ РЫНОК

В посёлке Глазунка ведутся работы по расширению рынка. Причина — недостаток места для торговцев, ряд которых вынуждены торговать с машин, стоящих на проезжей части. Это мешает и водителям, и пешеходам.

Площадь рынка увеличится как минимум наполовину. Для этих целей выкорчевали пни от деревьев, перенесли в сторону линии электропередачи.

К месту работ завозится щебень, на который затем уложат асфальт. Чтобы не возить его из других районов, принято решение в ближайшие дни запустить на неделю местный асфальтобетонный завод. В настоящее время это предприятие простаивает.

КЛУБ ОТМЕТИТ ЮБИЛЕЙ

Началась подготовка к празднованию десятилетия детско-юношеского клуба физической подготовки, действующего в п. Знаменское.

В настоящее время ДЮКФП — одно из крупнейших спортивных учреждений района. При общей численности населения (6500 человек) здесь занимаются 315 ребят. Работает 21 спортивная секция.

В этом году штат преподавателей учреждения пополнился четырьмя новыми тренерами-педагогами — в бышем также воспитанниками ДЮКФП.

Воспитанники клуба физической подготовки неоднократно добивались высоких результатов на областных соревнованиях. Летом этого года, например, ребята вошли в пятёрку лучших на областных соревнованиях по футболу среди юношей.

Информгентство "Орловской правды".

(Окончание. Начало на 1-й стр.).

Бездействие одних, как известно, подхлещивает активность других. Пока мэрия Орла, как сообщалось в упомянутом письме, "убаюкивала обещаниями помочь, найти инвестора и продолжить строительство", воронка "заколдованной дыры" раскрывалась всё шире. Сначала был арестован земельный участок по ул. Фомина, а затем и сам объект незавершенного строительства. И теперь обманутые вкладчики "Социниативы" даже из других российских регионов имеют полное право что-то получить в виде компенсации от продажи этой орловской площадки. На фоне ничем не объяснимой деловой апатии, под аккомпанемент обещаний муниципалитета в общую конкурсную массу по делу командитного товарищества могли запросто зунуть и остальные площадки (со всей имеющейся на них недвижимостью) "Инициативы" в Орле.

На экстренном июльском совещании коллегии области губернатор Е.С. Строев взял разрешение ситуации обманутых вкладчиков под личный контроль. Было принято решение о создании специальной комиссии (её возглавил первый заместитель губернатора, руководитель департамента имущества, промышленной и информационной политики Орловской области И.В. Сошников). Комиссия должна была выработать конкретные предложения по безусловному завершению строительства жилья на объектах "Социальной инициативы", исполнению обязательств командитного товарищества перед дольщиками. Найти оптимальное решение в такой заварухе — задача не из легких. Надо, настаивал губернатор, идти на любые варианты, которые помогут людям высочиться из "заколдованной дыры".

— Сегодня этот вопрос медленно тлеет, но не решается, — полтора месяца спустя ставит диагноз ситуация Е.С. Строев. — И больше, думаю, в силу не объективных, а субъективных причин. Кому-то уж очень захотелось посорить народ с властью и погреть руки на этом костерке. Не получится. Не позволим. Мы при любой ситуации будем оказывать помощь обманутым людям. Даже если кому-то это и не нравится.

Напомним, что было принято два постановления коллегии администрации, в которых по поводу КТ "Социальная инициатива и К" однозначно говорилось — контора эта подозрительная, ненадежная, работать с ней нельзя. Увы, насканивание на один и те же грабли, похоже, наша национальная особенность. Пирамиды меняют названия, оставаясь по сути массовым "кидаловом", а мы, как пчелки нектар, всё тасчим мошенникам свои денежки. Потом грянул гром и высветилась грустная картина: денег нет, квартир нет, виновных нет, выхода нет. Но так не бывает! Ведь живут-здравствуют контролирующие органы, никто вроде бы не упреждал милицию, цветет и пахнет прокуратура. До сих пор при деле многие чиновники, делившие со стратегами "Социниативы" приятные хлопоты по отъему средств у орловцев. Только сегодня они делают невинные физиономии: мы, дескать, при чём? Пусть власть разбирается. "Хорошо, — сказал губернатор, — разберемся". И многозначительно посмотрел на прокурора области С.В. Куденева.

ФОРМУЛА НАДЕЖДЫ

Как же выполняется решение областной коллегии месячной давности по дому на ул. Фомина? Какие шансы у других дольщиков (всего инициативщики застолбили в Орле 12 площадок)? Есть ли реальная возможность защитить законные права и интересы обманутых вкладчиков "Социниативы"? Как выразился И.В. Сошников, "обсуждаемая проблема имеет печальные размеры". Еще бы не печальтесь: "заколдованная дыра" засосала всю страну, ибо КТ "Социальная инициатива" имело весьма разветвленную филиальную сеть. Только в нашей области оказалось 638 обманутых вкладчиков, вложивших в строительство жилья 370 млн. рублей. Из них, по оценке экспертов, порядка 188 млн. материализовались в какие-то сооружения на стройплощадках Орла. Остальное (точную оценку дадут правоохранительные органы) уведено, растащено, украдено.

По настоянию губернатора комиссия основное внимание сосредоточила на семизатке (880 кв. м) по ул. Фомина. 106 человек (17% от числа всех обманутых вкладчиков) на территории нашей области) принесли на блюдецке с голубой каемочкой почти 77 млн. "живых" денег (порядка 20% от средств, собранных в области) в межрегиональный филиал командитного товарищества. Нечистые на руку товарищи более 60 млн. рублей прикарманили. Вкладчики в шоке. Мошенники в шоколаде. Муниципальная власть в глубоких раздумьях о судьбах обманутых вкладчиков.

Правовая экспертиза выявила, что земля под застройку была выделена с нарушениями закона. Не утешила и техническая экспертиза: объект должен быть разобран на строительные материалы. Но и они могли по воле судебных приставов, наложивших арест на объект, уйти с аукциона для удовлетворения судебных решений по искам вкладчиков. Не факт, что дольщиков именно этого дома.

К счастью, по словам И.В. Сошников, удалось найти формулу спасения, позволяющую достроить жилой дом на ул. Фомина и удовлетворить большинство требований вкладчиков. Сработала найденная схема законного отчуждения у "Социниативы" земельного участка, без чего немиссия перешла его новому инвестору. А чтобы прекратить всякие поползновения (иски от других вкладчиков компании — на имя губернатора) пришло письмо от "жильницы Орла гражданки США" аж из Нью-Йорка) было рекомендовано создать жилищно-строительный кооператив. Так появился ЖСК "Вектор".

Найдён и инвестор: "Орёлстрой" приобретает по рыночной цене право аренды на земельный участок, а также недострой. Для восполнения потерь в сумме 61,3 млн. рублей необходимо построить 80 тыс. кв. метров жилья. Определено место — 6-й микрорайон Орла. Это новая, ничем не обремененная площадка на пересечении улиц Раздольной и Бурава. "Я думаю, если бы эту работу для вкладчиков начали, допустим, в апреле или мае, то сегодня на ул. Фомина уже стоял бы кран и шла работа", — адресовал реплику в сторону мэра Орла И.В. Сошников и пообещал, что 15 декабря этого года на этой площадке появятся строители, а инвестор начнет рассчитывать с вкладчиками по согласованному графику.

— Скажите, — обратился губернатор к А.А. Касья-



МОШЕННИЧЕСКАЯ ИНИЦИАТИВА



нову, — а почему мэрия так затянула дело? Несмотря на обещания, за целое лето ничего не решили, пока не подключился департамент областной администрации...

— Мы решали, занимались, и говорить о том, что мы ничего не сделали, абсолютно несправедливо, — с пылом возразил мэр. — Потому что целая куча... еще 11 площадок... А в этом случае (площадка на ул. Фомина... — Н.С.), самый сложный вариант в правовом смысле. Здесь ряд федеральных структур был подключен, здесь были аресты приставов (приставов, конечно, никто не арестовывал — это они накладывали арест на незавершенку. — Н.С.), и без привлечения федеральных структур, областной структуры данный вопрос решить было невозможно.

— А что, федеральные, областные организации отказывали вам в решении этих вопросов? — уточнил губернатор.

— Здесь нужен механизм решения, то есть это очень сложно, — был ответ.

— Так его и надо было наработать и предложить.

— Вот нарабатываем, нарабатываем...

Председатель ЖСК "Вектор" М.А. Медникова довелось ознакомиться с этими "наработками". 61 млн. рублей из копилки для строительства дома по ул. Фомина стигнули в "СИ" ревнем тумане. Где их теперь брать? Возможно, через механизм выделения площадок, считает Медникова. "Так почему же они до сих пор не выделялись? Кто тормозит дело?", — поинтересовался губернатор. "Мы общались с мэрией... — смущенно объяснила председатель кооператива. — Нам обещали, искали инвестора, но он, сказали, отказался. Мы поняли, что ничего на самом деле не делается, и пошли в областную администрацию. Надеемся, Егор Семенович, вы нам поможет с площадками и застройщиками".

А член "Вектора" В.С. Грещев рассказал, как "залетел": поверил, понимаешь, торчавшей из всех щелей хвалебной рекламе про "Социниативу". Да еще такие щедрые похвалы рстачала этой фирме сама мэрия Орла. Вот и не устоял человек. Правда, когда выяснилось, что разрекламированное до небес командитное товарищество — элементарная пирамида, мэрия сделала вид, что её хата с краю. Помявшись, обманутый вкладчик откровенно признался: когда он, ошеломленный коварством инициативщиков, пришел со своими проблемами в градминистрацию, его послали... Нет, не туда, куда, возможно, подумают читатели, а... в областную администрацию.

Проце говоря, мэрия умыла руки. Чистые ладошки, конечно, хорошо. Но жизнь большого города это ведь не праздничный банкет. Это напряженная, черновая, если хотите, грязная работа.

участки для компенсации возможных потерь". Всего 180,5 млн. рублей — сумма, которой не хватает для того, чтобы достроить дома. Это уведенные деньги. Чтобы их компенсировать, нужно построить 165 тыс. кв. м жилья. Сравните: в прошлом году в Орле построено 142 тыс. кв. метров. С таким раскладом не до оптимизма...

Есть серьезные вопросы и по самим ЖСК ("Башня", "Речной", "Покровский", "Пристройка"). Например, заместитель председателя коллегии области, руководитель департамента строительной и жилищно-коммунальной политики Е.Н. Вельковский вообще считает, что бесконтрольное создание кооперативов надо остановить. Его опасения: "Мы можем наплотить массу маленьких "Социальных инициатив". Взять 9-этажный дом по 2-й Посадской, переданный ООО "Орловщина". По словам Вельковского, руководитель фирмы заставил всех дольщиков подписать новые договора: стоимость квадратного метра увеличена на 7 тыс. рублей. Не может не настораживать и то, что некоторые строительные фирмы, привлекаемые кооперативами, не имеют лицензии на этот вид деятельности.

Вряд ли это верный путь решения проблемы. Как отметил первый заместитель губернатора области В.А. Кочев, главное — "найти инвестора, а не раздать площадки по пустым кооперативам, которые завтра, столкнувшись с серьезными проблемами, зайдут в тупик". Город должен решать вопрос с каждым инвестором. Нет надежного, заинтересованного инвестора — нет уверенности, что обманутые не окажутся обманутыми вновь.

ВОРЫ И ПРОКУРОРЫ

На всякого жулика довольно просто. Ладно, лопухнулись люди. Но, прости, куда смотрели прокуроры, когда всюю гребли бабло воры? Трудно не согласиться с главным федеральным инспектором в Орловской области А.А. Мерцаловым, сказавшим буквально следующее: "Наши правоохранительные органы занялись мелочевкой. Кого-то за две бутылки коньяка сажают в тюрьму, а в это время "акулы" обманывают сотни людей, заглатывают миллионы рублей. А у органов нет ни времени, ни сил заниматься такими делами. От действий "Социальной инициативы" пострадало много людей, надо разобраться, кто конкретно из чиновников допускал ошибки".

— Сергей Васильевич, вы поможете нам найти украденные деньги? — спросил губернатор прокурора области.

— Назвать крайних нетрудно — всем известно, кто рулил городом в тот период, кто подписывал распоряжения о выделе-

нии земельных участков, — начал С.В. Куденев. — Почему процветала "Социальная инициатива" и почему люди туда шли? Во-первых, за счет снижения стоимости жилья...

— А чем ещё могла привлечь вкладчиков пирамида? — остановил его Е.С. Строев. — Я о другом: вы хоть что-то вернете из 180 уведенных из Орла миллионов?

К сожалению, на прямой вопрос такой же ответ у С.В. Куденева не получился. Прокурор пустился в пространное объяснение о том, что в настоящее время надзор за этим делом осуществляет Генеральная прокуратура, что всё ликвидное имущество, которое было у "Социниативы" в России, и денежные счета компании арестованы. А деньги... они "безусловно ушли в Москву".

Наконец-то и прокуратура узнала то, о чём давно судачат орловцы: львиная доля собранных денег — в Белокаменной.

"ДОРОЖНАЯ КАРТА"

Детальный разбор на коллегии проблем, возникших у дольщиков самой тяжелой, даже, казалось, безнадежной площадки по ул. Фомина, получился показательным. Юридически обоснованное решение найти можно. Можно и нужно помочь попавшим в беду людям. Но при исполнении обязательств условия, о котором сказал Е.С. Строев, — наличие согласованных действий всех чиновников по вертикали власти. Пока мэрия, судя по всему, ведет в деле с КТ "Социальная инициатива" какую-то свою игру, правила которой, похоже, не предусматривают оперативную и действенную помощь обманутым вкладчикам. Это не может не настораживать. "Прошу вас, — прямо обратился губернатор к "отцам города", — перестаньте саботировать решение назревшего вопроса по "Социальной инициативе". Если вам нужна поддержка, мы всегда протянем руку, но работать за город никто не будет".

Губернатор предложил мэрии вместе с горсоветом расписать так называемую "дорожную карту" — на примере площадки на ул. Фомина объяснить дольщикам каждого из оставшихся объектов, что им делать, какие меры принимать в первую очередь и т.д.

Кстати, самим вкладчикам тоже не плохо бы вспомнить пословицу про лежачий камень, рынок не прощадт ошибок. Во-первых, стоило бы повнимательнее присмотреться к фирме, прежде чем доверить ей свои деньги. Ну а уж коли случилось то, что случилось, нужно брать груз ответственности и на себя, а не перекладывать её только на власть. Как сказал губернатор, "выбираться из этой ямы придется вместе".

...Ожеговский "Словарь русского языка" толкует слово "инициатива" так: "почин, внутреннее побуждение к новым формам деятельности, предприимчивость".

Да уж в чём-чём, а в предприимчивости отцам-основателям "Социальной инициативы" не откажешь. Их мошенническая инициатива ещё долго будет аукаться тысячам обманутых россиян...

Николай СОЛОПЕНКО.

ЗАСЕДАНИЕ КОЛЛЕГИИ ОБЛАСТИ

(Окончание. Начало на 1-й стр.).

Местной властью поддерживаются инициативы по развитию потребкооперации, созданию снабженческих и закупочных кооперативов. Принимаемые меры по развитию АПК позволят уже в 2006 г. увеличить уровень производства молока на 16%, мяса — на 14%. Общей задачей для труженников района остается выход на среднюю урожайность зерновых культур в 40 центнеров с гектара.

Оценивая проводимую в районе работу по национальному проекту "Развитие АПК", Е.С. Строев призвал руководство муниципального образования совместно с управлением сельского хозяйства области более детально проработать программу его реализации, четко определить точки роста, показатели, на которые должен выйти аграрный комплекс, а также факторы, за счет которых будут решены поставленные задачи. Подчеркнув, что сегодня основным рычагом развития АПК является тесное сотрудничество с инвесторами, губернатор призвал руководителей местной власти не оставаться в стороне, а руководить этим процессом. "Прежде чем заключать соглашение с инвестором, необходимо четко проработать механизмы выплаты достойной заработной платы крестьянам, участия крупных фирм в развитии животноводства, решении социальных вопросов села", — сказал Е.С. Строев.

Губернатор обратил особое внимание районного руководства на необходимость активизировать работу по привлечению на село молодежи, строительству жилья для молодых специалистов, осуществлению комплексного развития аграрного сектора с целью выполнения стратегической задачи — удвоения объемов продукции АПК.

Вторым на заседании был рассмотрен вопрос "О ходе реализации на территории Колпнянского района приоритетного национального проекта "Здоровье". Глава района В.А. Громов проинформировал участников заседания о выполнении мероприятий по реализации национального проекта "Здоровье", работе по укреплению материальной базы и оснащению современным медицинским оборудованием учреждений здравоохранения, модернизации медицинских и фельдшерско-акушерских пунктов в сельских администрациях, подготовке квалифицированных кадров, мерах по повышению уровня жизни и решению социальных вопросов работников здравоохранения. В результате реализации национального проекта средняя зарплата участковых врачей выросла до 15 тысяч рублей, у средних медицинских работников — превесила восемь тысяч рублей в месяц. Ведутся регистр медицинских работников и ежемесячная корректировка получательной доплат. В рамках нацпроекта в район поступают необходимые вакцины. Продолжается оснащение медицинских учреждений современным оборудованием — на эти цели планируется израсходовать более восьми миллионов рублей. Начата работа по проведению дополнительной диспансеризации работающего населения в возрасте 35 — 55 лет.

Выступая по второму вопросу, Е.С. Строев в целом позитивно оценил работу районной власти по реализации национального проекта "Здравоохранение". В числе первоочередных задач по развитию здравоохранения, укреплению системы медицинского обслуживания населения губернатор назвал модернизацию медицинских учреждений, обеспечение их современными кадрами, диспансеризацию и дополнительную иммунизацию населения, увеличение заработной платы всех категорий медиков. Особая задача — восстановление на селе сети участковых больниц. Местной власти необходимо активнее участвовать в решении социальных вопросов, создании благоприятных условий для работы медицинского персонала. Управление здравоохранения области поручено оказывать всестороннюю поддержку местным органам власти в решении всего комплекса вопросов медицинского обслуживания населения.

По предложению губернатора коллегия одобрила программу развития здравоохранения Колпнянского района и рекомендовала к использованию в других муниципальных образованиях.

В работе заседания приняли участие председатель областного Совета народных депутатов Н.А. Володин и главный федеральный инспектор в Орловской области А.А. Мерцалов.

Пресс-служба губернатора.

ОРЁЛ: ВЧЕРА,
СЕГОДНЯ, ЗАВТРАНА КУРСКОЙ
ПОМЕНЯЮТ РЕЛЬСЫ

Трамвайно-троллейбусное предприятие планирует в ближайшее время заменить километровой участок трамвайных путей по улице 1-й Курской.

На проведение работ понадобится всего два дня. Всё уже готово, но пока нет средств (для работ необходимо около 8 миллионов рублей). За двадцать лет эксплуатации рельсовое полотно на деревянных шпалах износилось настолько, что его состояние может вызывать аварийно-опасные ситуации. Новые рельсы будут лежать на бетонном основании. Это позволит продлить срок их эксплуатации до 25 — 30 лет.

Напомним, что в этом году уже было заменено около 2,5 километра трамвайных дорог. До конца года предполагается обновить еще около 1,5 километра. Всего же нужно заменить 9,7 километра трамвайных путей.

ПРАЗДНИК ВЕСЁЛОЙ
СЛОБОДЫ

14 сентября микрорайон Весёлая слобода будет отмечать свой день. Местом проведения праздника станет школа № 15 (расположена по адресу: улица Трудовые резервы, 32). Начнутся праздничные мероприятия в 11.00 с легкоатлетического кросса студентов Орловского государственного аграрного университета и учащихся 15-й школы.

Затем все желающие смогут ознакомиться со школьной музейной экспозицией, посвященной юбилею Орла.

Кульминацией праздника станет чествование трёх ветеранов войны и труда, девяти народных умельцев, проживающих в микрорайоне, и лучших родителей. Награждение будет сопровождаться выступлениями учащихся Орловского колледжа искусств и культуры и ансамбля "Веселая слобода".

Запланирована широкая спортивная программа. Кроме того, участники праздника смогут отведать блинов с медом.

ДОРОГА В ШКОЛУ

Муниципальное социальное учреждение "Центр помощи семье и детям" Советского района продолжает проводить благотворительную программу "Дорога в школу".

По этой программе оказываются материальная помощь детям из малообеспеченных семей: им выдаются обувь, школьная форма, канцелярские принадлежности и т.д. Благодаря акции помощь получили 45 семей, которым была передана одежда на сумму 54 тысячи рублей.

Средства на подобные благотворительные мероприятия центра поступают из разных источников. Постоянными спонсорами учреждения являются ОАО "Орелрегионгаз" и магазин "На бульваре": в этом году они выделили 131 набор школьно-письменных принадлежностей для школьников из малообеспеченных семей.

ПОДВЕЗЛИ
И ОГРАБИЛИ

В опасности путешественный автостопом убедился ночью 6 сентября рабочий одного из предприятий Заводского района.

Добравшись на смену, он "тормознул" попутный "УАЗик". В машине оказалось еще несколько пассажиров. Они избили автостопщика, отобрали деньги, сотовый телефон, после чего вырвали пострадавшего на окраине города.

Задержать подозреваемых удалось по горячим следам. Милиция ввела по городу план "Перехват". Патруль вневедомственной охраны перехватил "УАЗ" на улице МПРа уже через несколько минут после того, как ограбленный сообщил о преступлении.

Информгентство
"Орловской правды".

ВОПРОСЫ
ПРЕЗИДЕНТУ

(Окончание.
Начало на 1-й стр.).

— Когда пенсия будет соответствовать в пропорциональном соотношении ценам на продукты?

— Как известно, 1 января 2002 г. вступил в силу Федеральный закон от 17.12.2001 г. №173 "О трудовых пенсиях в Российской Федерации", согласно которому трудовая пенсия гражданина может состоять из трех частей — базовой, страховой и накопительной.

Базовая часть трудовой пенсии является государственной гарантией минимального пенсионного обеспечения всем гражданам, имеющим право на трудовую пенсию, и устанавливается для всех пенсионеров в твердом размере, который дифференцируется в зависимости от возраста пенсионера, степени ограничения способности к трудовой деятельности, наличия на его иждивении нетрудоспособных членов семьи.

Страховая часть трудовой пенсии определяется с учетом общего трудового стажа и среднемесячного заработка

гражданина, имевших место до 1.01.2002 г., и суммы страховых взносов, уплаченных работодателем в Пенсионный фонд Российской Федерации за указанного гражданина за периоды его трудовой деятельности после 1.01.2002 г.

Накопительная часть трудовой пенсии устанавливается тем гражданам, за которых работодателем уплачивались страховые взносы на финансирование накопительной части трудовой пенсии в Пенсионный фонд Российской Федерации за периоды их работы после 1.01.2002 г., а именно — мужчинам и женщинам 1967 года рождения и моложе.

Современное пенсионное законодательство Российской Федерации предусматривает такой механизм адаптации пенсионных выплат к изменяющимся условиям в жизни общества (изменившемуся уровню цен на потребительские товары и услуги, уровню доходов населения, прежде всего оплаты труда, и т.д.), как индексация (повышение) пенсий.

Самостоятельные части трудовых пенсий (базовая, страховая, накопительная) су-



ществено отличаются друг от друга и, соответственно, могут индексироваться в разное время.

Коэффициент индексации и её периодичность определяют Правительство Российской Федерации.

— Будут ли повышаться пособия детям, у которых умер один родитель?

— В соответствии со ст. 9

Федерального закона от 17.12.2001 г. №173 "О трудовых пенсиях в Российской Федерации" (далее — Закон от 17.12.2001 г.) дети умершего кормильца, не достигшие возраста 18 лет, а также обуча-

ющиеся по очной форме в образовательных учреждениях всех типов и видов независимо от их организационно-правовой формы, за исключением образовательных учреждений дополнительного образования, до окончания ими такого обучения, но не дольше, чем до достижения ими возраста 23 лет, имеют право на трудовую пенсию по случаю потери кормильца.

Согласно п. 3 ст. 5 Закона от 17.12.2001 г., трудовая пенсия по случаю потери кормильца состоит из базовой и страховой частей.

Базовая часть трудовой

пенсии по случаю потери кормильца устанавливается Правительством Российской Федерации в твердом размере.

Размер страховой части трудовой пенсии по случаю потери кормильца рассчитывается из суммы расчетного пенсионного капитала умершего кормильца, учтенного по состоянию на день его смерти.

Повышение пенсии может произойти при очередной индексации размеров трудовых пенсий, коэффициент которой и её периодичность определяются Правительством Российской Федерации.

(Окончание.
Начало на 1-й стр.).

РУБЕЖ
В ПОЛМИЛЛИОНА

Ставка налога, которая только теперь для многих орловцев сыграла роль бомбы замедленного действия, установлена городским Советом 27 октября 2005 года. Тогдашний его председатель В.Н. Иконников подписал постановление №76/797-ГС "Об установлении налога на имущество физических лиц" по согласованию с прежним мэром В.И. Уваровым.

Идея установить для плательщиков налога на имущество прогрессивную шкалу обложения, несомненно, правильная. Чем богаче ты можешь позволить себе хоромы, тем больше ты и должен делиться с городским бюджетом. При инвентаризационной стоимости квартиры до 300 тысяч рублей налоговая ставка всего 0,1%, от 300 до 500 тысяч — ставка налога 0,3%. А с полумиллиона резкий скачок — сразу 2% от инвентаризационной стоимости жилья. То есть прежние наши депутаты решили обложить такое жилье по максимуму, ограниченному только федеральным законодательством.

Тут требуется пояснение: это не рыночная цена квартиры, а та сумма, которую вписывает БТИ (по нынешнему — "Недвижимость") в технический паспорт жилья. Она в несколько раз меньше рыночной цены квартиры. Доходы, запланированные бюджетом Орла от этого налога на весь 2006 год, по словам нынешнего заместителя председателя горсовета М.В. Вдовина, не превышают четырех миллионов рублей. Раздели на число собственников — как раз по сотне и получится. Так откуда взялась сумма налога на имущество в десять тысяч у жильницы города, которая, как потом выяснилось, должна была платить только 186 рублей?

Ой, ошибка вышла!

Налог на имущество начисляется в соответствии с законом РФ еще с

МОЯ НЕДВИЖИМОСТЬ
МЕНЯ РАЗОРИТ?

1991 года в редакции от 22 августа 2004 года "О налоге на имущество физических лиц". Этим нормативным актом установлено, что основанием для исчисления налога на строения служат инвентаризационная стоимость объекта, определенная органами технической инвентаризации. Как пояснила заместитель руководителя Управления ФНС по Орловской области Т.Л. Меркулова, еще в августе 2000 г. Орловское БТИ провело по городу инвентаризацию недвижимого имущества.

Эти данные с указанием не рыночной, а инвентаризационной стоимости используются при начислении налога. По словам Тамары Леонидовны, суммы начислений, как правило, не-

значительны, несмотря даже на то, что в 2003 году устанавливался увеличивающийся коэффициент (по нему для расчета налогов инвентаризационная стоимость жилья, построенного или купленного до 2003 года, умножалась в 2,8 раза). Для расчета налогов на жилье, ставшее собственностью после 2003 года, должна использоваться только его инвентаризационная стоимость, указанная в техническом паспорте. Так вот в районных налоговых инспекциях в некоторых случаях неправильно умножили инвентаризационную стоимость квартир на те самые 2,8. Так обычное жилье вдруг стало "злитным". И далеко не самые обеспеченные горожане сравнялись по на-

логообложению с новыми русскими. Примечательно, что, уже признав собственную ошибку, налоговые чиновники в неофициальных беседах с прессой даже упрекали тех морально пострадавших налогоплательщиков, которые обратились к журналистам. Мол, зачем раздувать скандал? Ну прислали неправильную сумму, что, сразу в газеты жаловаться?! Пришли бы к нам, во всем разобрались. Представляю, какой дар убеждения понесли бы рядовому налогоплательщику, чтобы убедить налогового инспектора в его неправоте.

СТОИТ ЛИ СПОРИТЬ?

В настоящее время в районных инспекциях кипит работа, проверяют свои же уведомления — кому неправильно начислили. Жилья с инвентаризационной стоимостью свыше полумиллиона — на весь город всего несколько сотен. Получит ли кто-то из должностных лиц взыскание за свою невнимательность, неясно. Предполагаю, что за испуг нескольких орловских налогоплательщиков никого не накажут — можно официально обвинить в ошибке компьютер: мол, программа дала сбой, тогда даже крайнее искать не надо будет.

Сколько же орловцев получили ошибочно рассчитанные уведомления? На вчерашний день в областной налоговой службе подтвердили один такой случай по Заводскому району и восемь по Советскому, по остальным еще не было данных. Впрочем, подсчет продолжается, и налоговики предлагают всем орловцам, которые уверены, что налог на имущество им начислен неправильно, обратиться в свою районную инспекцию.

Евгений ЛОКТИОНОВ.

В СТРАНЕ И МИРЕ

РОССИЯ ГОТОВА
ОТПРАВИТЬ ВОЕННЫХ
В ЛИВАН

Вчера Президент России В.В. Путин на традиционном совещании с членами правительства сообщил, что поручил главе своей администрации Сергею Собянину подготовить обращение в Совет Федерации, который должен разрешить направить группу российских военнослужащих в Ливан.

Он уточнил, что данное обращение в верхнюю палату парламента должно поступить после получения официального согласия ливанской стороны на прибытие российского инженерно-саперного батальона.

Вице-премьер — глава Министерства обороны РФ Сергей Иванов отметил, что этот батальон не будет участвовать в миротворческой операции в Ливане, а займется восстановлением инфраструктуры страны.

По словам С. Иванова, уже на текущей неделе в Ливан готова вылететь группа инженерных специалистов и саперов Минобороны РФ, а сам батальон будет готов к отправке в Ливан в конце сентября текущего года.

ГОСДУМА ПРЕДЛАГАЕТ
УВЕЛИЧИТЬ ПОСОБИЯ

Госдума России приняла в первом чтении поправки к Закону "О государственных пособиях гражданам, имеющим детей", предусматривающие увеличение размера ежемесячного пособия по уходу за ребенком до достижения им возраста полутора лет.

Кроме того, впервые устанавливается новый вид пособия — единовременная выплата при передаче ребенка на воспитание в семью.

В соответствии с законопроектом матерям, не подлежащим обязательному социальному страхованию, будет выплачиваться пособие в размере 1,5 тысячи рублей по уходу за первым ребенком и три тысячи рублей — по уходу за вторым и последующими детьми до достижения ими полутора лет.

Матерям, подлежащим обязательному социальному страхованию, пособие будет выплачиваться в размере 40% их среднего заработка, при этом максимальный размер пособия не может превышать шесть тысяч рублей, минимальный — 1,5 тысячи рублей (по уходу за первым ребенком) и три тысячи рублей (по уходу за вторым и последующими детьми). Размеры пособия будут определяться с применением районных коэффициентов.

Теперь документ должны утвердить Совет Федерации и Президент России В.В. Путин.

НАЧАТО
РАССЛЕДОВАНИЕ

Вчера для выяснения причин недавних беспорядков в Кондопоге в Карелию прибыла делегация Госдумы. В её составе — глава думского комитета по безопасности Владимир Васильев.

"Надеюсь, мы будем работать, а не делиться впечатлениями. Нам как раз хочется посмотреть непосредственно через общение с людьми, что сегодня здесь происходит", — сказал Васильев.

По мнению члена думского комитета по экономической политике Сергея Сироткина, главное — понять глубинные причины произошедшего.

ПЫТАЛИСЬ
РАСПИЛИТЬ... БОМБУ

Вечером 10 сентября в селе Кирово Ленинского района Крыма три человека попытались распилить бомбу, которую пытались распилить.

Три ближайших к эпицентру взрыва дома разрушило практически полностью, пострадали от взрыва еще около 20 домов. На месте инцидента была обнаружена полутораметровая яма. Вокруг все усеяно останками тел погибших.

По предварительным данным, во время взрыва погибли три человека: 36-летняя хозяйка дома, где произошел взрыв, и два местных жителя, которым было 20 и 21 год. Как оказалось, вся компания занималась сбором и продажей металла. Сейчас ведется расследование, откуда взялся боеприпас.

АРЕСТОВАНО
РОССИЙСКОЕ СУДНО

Вчера грузинские пограничники задержали российский сухогруз "Патрушево". Судно задержали сотрудники Батумского управления береговой охраны в акватории Сарпи (грузино-турецкая граница) за нарушение правил мореплавания.

В настоящее время "Патрушево" находится на рейде в порту Батуми.

Согласно грузинскому законодательству владелец судна в течение месяца обязан заплатить административный штраф в размере 50 тысяч лари (27,7 тыс. долларов). В случае неуплаты штрафа сухогруз будет продан с аукциона.

В этом году подобный инцидент уже имел место в грузинских водах. 17 февраля был задержан российский танкер "Рабикус-4", направлявшийся из Турции в Потти для загрузки нефти. Причина ареста — заход судна в закрытую для плавания зону в районе Батуми.

По сообщениям
информгентства.

ПРАЗДНИК МОЛОДОСТИ «БАГРЯНЫЕ ЛИСТЬЯ»

(Окончание.
Начало на 1-й стр.).

Рядом с площадкой для армспорта — большая сцена. Она стала местом проведения конкурса на лучшее исполнение патристических песен. А в центре поляны члены всех команд союружили будущей общий костер.

...Переходим от одних палаток участников к другим. Парадный "вход" в эти маленькие городки украшают названия районов области, здесь же вывешены флаги "Единой России". Народ везде гостеприимный: приглашают в гости, предлагают отведать супа из котелка, спеть под гитару песню...

Интересно было понаблюдать за тем, как готовится настоящий туристский обед. Разделив между собой обязанности, одни участники чистят и моют овощи, кто-то подвешивает котелок и разводит огонь. Сообща еда готовится намного быстрее. И сколько азарта готовности в любой момент помочь друг другу у членов команд.

Как выяснилось из разговора с участниками, многие из них регулярно бывают на турслётах: без такого отдыха уже не мыслят свою жизнь. Наверное, поэтому так профессионально они уста-

навливают палатки, знают, как сделать так, чтобы дрова разгорелись быстрее, умеют по природным признакам ориентироваться в лесу. Словом, туристы-профессионалы.

Когда все лагера были обжиты, у главной сцены объявили общее построение команд. Веду-

щая приглашает на сцену почетных гостей праздника — первого заместителя губернатора области, секретаря регионального политбюро Орловского регионального отделения партии "Единая Россия" П.А. Меркулова, заместителя председателя Орловского областного Совета народных

депутатов, руководителя фракции "Единой России" в облсовете Л.В. Кретова, членов партии — заместителя председателя Орловского областного Совета народных депутатов, главного редактора газеты "Орловская правда" А.Н. Тихонова, генерального директора ОАО "Орелрегионгаз" Л.В. Удалову, главу Кромского района И.Н. Митина и других. Была среди присутствующих и представительница новой общественной организации "Женское единство" В.А. Суровнева.

Под звуки гимна над местом проведения турслёта подняли флаг Российской Федерации. Обращаясь к участникам, П.А. Меркулов поблагодарил всех, кто приехал в Кромский район и кто непосредственно занимался подготовкой мероприятия. Павел Александрович пожелал всем собравшимся удачных выступлений, набраться сил для дальнейшей плодотворной работы.

Удачи выступающим, воли к победе и замечательной погоды пожелали также и другие почетные гости турслёта.

А потом были азарт соревно-

ваний, душевность песен у костра, радость от общения со старыми друзьями и новые знакомства. Турслёт пролетел быстро, но заряд подаренной им энергии и хорошего настроения будет еще долго согревать всех его участников.

Наверное, пока мы можем чувствовать такое единение, вместе радоваться общим успехам, вместе переживать проблемы и вме-



Фото Вячеслава МИТРОХИНА.

Победительницей турслёта признана команда города Ливны. На втором месте — команда Колпнянского района, на третьем — Орловского района.

Максим ШАНЕНКОВ.