ПРАВИТЕЛЬСТВО ОРЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

		,	•
№ п/п	Наименование вида разрешенного ис- пользования		Кви
	предназначенные для	Земельные участки, предназначенные для размещения малоэтажных жилых домов; земельные участки, предназначенные для размещения среднеэтажных жилых домов; земельные участки, предназначенные для размещения многоэтажных жилых домов; земельные участки общежитий	0,015
	застройки	Земельные участки, предоставленные для строительства вышеуказанных	0.0045

			ОРЛОВСКАЯ ПРАВДА		
			ОФИЦИАЛЬНО —		
ПРАВИТЕЛЬСТВО ОРЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ		201071 11110 1111007111	Земельные участки для размещения объектов индивидуального жи-		۵
ПОСТАНОВЛЕНИЕ	2.	предназначенные для	лищного строительства; земельные участки для ведения личного под- собного хозяйства (приусадебные участки)	0,003	
3 сентября 2009 г. г. Орел О плате за аренду земельных участков, государственная собственность			Земельные участки, предоставленные для строительства вышеуказанных объектов	0,003	
на которые не разграничена, в административном центре Орловской области — городе Орле		Земельные участки, находящиеся в соста-		0.000	L
В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Законом Орловской области от 30 июня 2006 года № 603-ОЗ «О распоряжении земельны-	3.	ве дачных, садовод- ческих и огородни- ческих объединений	Садовые, огородные и дачные земельные участки	0,003	1
ми участками, государственная собственность на которые не разграничена, в административном центре Орловской области — городе Орле», в целях правового и экономического обеспечения земельных			Земельные участки гаражей (индивидуальных и кооперативных) для хранения индивидуального автотранспорта; земельные участки, пред-		L
отношений на территории города Орла, создания благоприятных условий для социально-экономичес- кого развития города Орла, поддержки малого и среднего предпринимательства в рамках антикризис- ных мер, обеспечения запланированных поступлений в консолидированный бюджет Орловской области	4.	предназначенные для	назначенные для хранения автотранспортных средств для личных, семейных, домашних и иных нужд, не связанных с осуществлением	0,001	1
Правительство Орловской области ПОСТАНОВЛЯЕТ: 1. Утвердить:			предпринимательской деятельности Земельные участки, предоставленные для строительства вышеука-	0,005	L
1.1. Положение о порядке определения размера арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, в административном центре Орловской области—			занных объектов Земельные участки для размещения объектов оптовой и розничной торговли;		
городе Орле согласно приложению 1. 1.2. Перечень и коэффициенты видов разрешенного (функционального) использования земельных участков для расчета арендной платы за земельные участки, государственная собственность на кото-			земельные участки ресторанов, кафе, баров; земельные участки столовых при предприятиях и учреждениях и пред-		
участков для расчета арендной платы за земельные участки, государственная сооственность на которые не разграничена, в административном центре Орловской области — городе Орле согласно приложению 2.			приятий поставки продукции общественного питания; земельные участки рынков;		1
1.3. Коэффициенты категорий арендаторов земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, в административном центре Орловской области — городе Орле согласно		предназначенные для	земельные участки ремонтных мастерских и мастерских технического обслуживания; земельные участки химчисток, прачечных;		
приложению 3. 2. Установить на 2009 год индекс-дефлятор, равный 1,1.		тов торговли, обще- ственного питания и	земельные участки для размещения объектов технического обслуживания и ремонта транспортных средств, машин и оборудования;	0,015	
3. Настоящее постановление вступает в силу не ранее чем через десять дней с момента его опубликования. 4. Опубликовать настоящее постановление в газете «Орловская правда».		бытового обслужива- ния	земельные участки фотоателье, фотолабораторий; земельные участки бань;		
 Признать утратившими силу: постановление Коллегии Орловской области от 4 июля 2007 г. № 157 «О плате за аренду земельных 			земельные участки парикмахерских; земельные участки предприятий по прокату; земельные участки объектов по оказанию обрядовых услуг (свадеб и		
участков, государственная собственность на которые не разграничена, в административном центре Орловской области — городе Орле»;			юбилеев); земельные участки по организации лотерей (включая продажу лоте-		
постановление Коллегии Орловской области от 22 февраля 2008 г. № 64 «О внесении изменений в постановление Коллегии Орловской области от 4 июля 2007г. № 157 «О плате за аренду земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, в административном центре Орг			рейных билетов), автостоянки Земельные участки, предоставленные для строительства вышеука-	0,004	N
ловской области — городе Орле». 6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Председателя			занных объектов Земельные участки образовательных учреждений (дошкольные, общеобразовательные, начального, среднего, высшего профессио-		1.
Правительства Орловской области, руководителя блока инфраструктуры Д.А. Орлова. Председатель Правительства Орловской области А.П. КОЗЛОВ.			нального и послевузовского образования, дополнительного образования взрослых); земельные участки научных организаций (науч-		2
Приложение 1 к Постановлению Правительства			но-исследовательские организации, научные организации образовательных учреждений высшего профессионального образования, опытно-конструкторские, проектно-конструкторские, проектно-		
Орловской области от 3 сентября 2009 г. № 154			технологические и иные организации, осуществляющие научную и (или) научно-техническую деятельность), земельные участки госу-		3
ПОЛОЖЕНИЕ о порядке определения размера арендной платы за земельные участки, государственная			дарственных академий наук (Российская академия медицинских наук, Российская академия образования, Российская академия ар-		4
собственность на которые не разграничена, в административном центре Орловской области — городе Орле Настоящее Положение устанавливает методику расчета арендной платы за сдаваемые в аренду зе-		Земельные участки,	китектуры и строительных наук, Российская академия художеств); земельные участки объектов здравоохранения (лечебно-профилак- тические и научно-исследовательские учреждения, образователь-		5
мельные участки, доли в праве пользования земельным участком, государственная собственность на которые не разграничена, в административном центре Орловской области — городе Орле (далее — зе-		предназначенные для размещения объек-	ные учреждения, фармацевтические предприятия и организации, аптечные учреждения, санитарно-профилактические учреждения,		6
мельные участки) І. Порядок расчета арендной платы	6.	тов образования, на- уки, здравоохранения и социального обес-	территориальные органы, созданные в установленном порядке для осуществления санитарно-эпидемиологического надзора, учреж-	0,015	
1. Арендная плата является платой за пользование земельным участком в соответствии с договором аренды земельного участка (далее — договор аренды).		печения, физической культуры и спорта,	земельные участки ветеринарных лечебниц;		7
2. Основным принципом определения величины арендной платы за земельный участок является применение результатов кадастровой оценки земельных участков в качестве единой базы расчета		культуры, искусства, религии	земельные участки спортивных клубов, коллективов физической культуры, действующих на самодеятельной и профессиональной основаз в образовательных учреждениях; земельные участки детско-юношес-		
арендной платы. Дополнительными критериями установления арендной платы являются: виды разрешенного (функционального) использования земельных участков;			ких спортивных школ, клубов физической подготовки, спортивно-тех- нических школ; земельные участки образовательных учреждений и на-		8
категории арендаторов. 3. Годовая плата за земельные участки, предоставленные в аренду, рассчитывается по формуле:			учных организаций в области физической культуры и спорта; земельные участки общероссийских физкультурно-спортивных объединений		
А = КСЗ x Кви x Ка x S x Ид, где: А — годовая плата за аренду земельного участка;			[физкультурно-спортивные организации, общероссийские федера- ции (союзы, ассоциации) по различным видам спорта, общественно- государственные физкультурно-спортивные общества); земельные		9
КСЗ — кадастровая стоимость земельного участка, руб./кв. м; Кви — коэффициенты видов разрешенного (функционального) использования земельных участков			государственные физкультурно-спортивные общества), земельные участки учреждений кино и кинопроката; земельные участки театрально-зрелищных предприятий, концертных		
(приложение 2); Ка— коэффициенты категорий арендаторов земельных участков (приложение 3); S— площадь земельного участка, кв. м;			организаций и коллективов филармонии; земельные участки выставок, музеев; земельные участки музыкальных, художественных и хоре-		1
Ид — индекс-дефлятор (индекс инфляции). Кадастровая стоимость земельного участка (удельный показатель кадастровой стоимости земель)			ографических школ, клубных учреждений и библиотек Земельные участки, предоставленные для строительства вышеука-	0.003	1
определяется как кадастровая стоимость единицы площади (1 кв. м) земель кадастрового квартала по виду разрешенного (функционального) использования земельных участков.		Земельные участки, предназначенные для	занных объектов Земельные участки фабрик, заводов и комбинатов; земельные участки		1:
Вид разрешенного (функционального) использования земельных участков определяется в том чис- ле по договорам аренды с множественностью лиц на стороне арендатора, в соответствии с приложени- ем 2 в зависимости от разрешенного (функционального) использования земельного участка, указанно-		размещения произ- водственных и адми-	производственных объединений, концернов, промышленно-производственных фирм, трестов; земельные участки типографий; земельные участки типографий; земельные участки типографий; земельные участки произведения в приняти в при		1:
го в договоре аренды. Под категорией арендатора в настоящем Положении понимается отличительная особенность пра-		нистративных зданий, строений, сооруже-	ные участки других промышленных предприятий; земельные участки ДЭЗов (РЭУ, ЖЭК); земельные участки объектов коммунального хозяйства (за исключением земельных участков, указанных в п. 13 настоя-		1
вового положения арендатора и вида его деятельности на арендуемом земельном участке. II. Особые условия		ний промышленности, коммунального хозяй- ства, материально-	щего перечня); земельные участки объектов переработки, уничтожения, утилизации и захоронения отходов; земельные участки мусоропе-		1:
1. Приказом Департамента имущества, промышленности и информатизации Орловской области о предоставлении земельного участка в аренду, с учетом разрешенного (функционального) использова-		технического, продо- вольственного снаб-	рерабатывающих (мусоросжигающих) предприятий; земельные участки кладбищ, крематориев; земельные участки баз и складов; земель-		
ния земельного участка, перспективности застройки и других факторов, определенных нормативными документами, на основании заявлений заинтересованных лиц устанавливаются следующие максимально допустимые сроки, предусмотренные земельным законодательством:		жения, сбыта и заго- товок	ные участки прочих предприятий материально-технического, продовольственного снабжения, сбыта и заготовок		1
1) для проектно-изыскательских работ— 1 год; 2) для строительства (реконструкции) — 5 лет;		Земельные участки, предназначенные для	Земельные участки тепловых электростанций, гидроэлектростанций,		1
3) для индивидуального жилищного строительства — 10 лет; 4) для целей, не связанных со строительством, в том числе для установки временных сооружений — 3 года.		размещения электро- станций, обслужива- ющих их сооружений	атомных электростанций и иных видов электростанций; земельные уча-		L
За земельные участки, предоставленные для проведения проектно-изыскательских работ, аренд- ная плата взимается в размере 50 процентов от расчетной величины арендной платы.		и объектов Земельные участки,			1
3. При переходе права пользования земельным участком от одного арендатора другому арендная плата исчисляется первоначальному арендатору до даты прекращения права, а новому арендатору — с даты возникновения права на земельный участок в соответствии с законодательством, если иное не ус-		предназначенные для размещения портов,	Земельные участки для размещения речных портов; земельные участки для размещения морских торговых портов, морских рыбных портов, морских специализированных портов; земельные участки для разме-		19
тановлено соглашением о передаче прав и обязанностей. 4. За земельные участки, неиспользуемые или используемые не в соответствии с разрешенным ис-		водных, железнодо- рожных вокзалов, ав- тодорожных вокзалов,	щения железнодорожных вокзалов и железнодорожных станций; земельные участки для размещения автодорожных вокзалов и автостан-		
пользованием, которое определено договором аренды, величина арендной платы устанавливается в двукратном размере. Факт неиспользования участка или использования его не по разрешенному ис-		аэропортов, аэродромов, аэровокзалов	ций; земельные участки для размещения аэропортов, аэродромов и аэровокзалов		
пользованию устанавливается уполномоченными должностными лицами территориального органа Федерального агентства кадастра объектов недвижимости (Управление Роснедвижимости по Орловской		Земельные участки,	Земельные участки, предназначенные для разработки полезных иско- паемых; земельные участки для размещения железнодорожных путей и		
области) и органа муниципального контроля в соответствии с действующим законодательством. Срок взимания арендной платы в двукратном размере прекращается в случае установления факта использования участка в соответствии с разрешенным использованием, определенным договором аренды. Если		предназначенные для разработки полезных ископаемых, разме-	оплытых дорог, эсмольные участки для размещения объектов автомо	0,015	
арендатор передает земельный участок или его долю в субаренду без уведомления (согласия) арендодателя, предусмотренного действующим законодательством и договором аренды, то земельный уча-		щения железнодо- рожных путей, авто-	бильного транспорта и объектов дорожного хозяйства, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта, развития наземных и подземных зданий, строений, сооруже-		
сток или его доля, сданные в субаренду, считаются используемыми не в соответствии с разрешенным использованием.		мобильных дорог, ис- кусственно созданных	ний, устройств; земельные участки для размещения искусственно созданных внутренних водных путей; земельные участки для размеще-		
 Кадастровая стоимость по виду разрешенного (функционального) использования земельного участка и категории арендаторов применяется на момент осуществления деятельности юридических лиц и граждан. 		TOWN TOWNS TO STATE OF THE STAT	ния причалов, пристанеи, гидротехнических сооружении, других ооъ- ектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства,		2
6. Арендная плата за земельные участки, предоставленные юридическим лицам и гражданам на условиях осуществления на них строительства, за исключением индивидуального жилищного строитель-		железных и автомо- бильных дорог, вод-	реконструкции, ремонта, развития наземных и подземных зданий, строений, сооружений, устройств и других объектов морского, внут- реннего водного транспорта; земельные участки гидротехнических и		
ства, при превышении максимально допустимых сроков строительства, предусмотренных договором аренды земельных участков, за каждый год просрочки ввода объекта в эксплуатацию взимается:		водов, каоельных, ра-	иных сооружений; земельные участки депо, открытых линий метро и наземных линий иного общественного транспорта; земельные участки		
первый год превышения срока— в трехкратном размере; второй год превышения срока— в четырехкратном размере; третий год превышения срока— в пятикратном размере;		диорелейных и воз- душных линий связи и линий радиофикации,	для размещения нефтепроводов, газопроводов, иных трубопроводов; земельные участки для размещения объектов, необходимых для экс- плуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта, раз-		2
последующие годы — в шестикратном размере. Арендная плата за земельные участки, предоставленные гражданам для индивидуального жилищ-		воздушных линий электропередачи	плуатации, оодержания, строительства, реконструкции, ремонта, раз- вития наземных и подземных зданий, строений, сооружений, уст- ройств и других объектов трубопроводного транспорта; земельные		2
ного строительства, взимается в двукратном размере в течение периода проектирования и строительства, превышающего десятилетний срок, вплоть до государственной регистрации прав на построенный		конструктивных эле-	участки эксплуатационных предприятий связи, на балансе которых на- ходятся радиорелейные, воздушные, кабельные линии связи и соот-		2
объект недвижимости. 7. В случае возникновения неплатежей, связанных с всеобщим финансовым кризисом, допускается в предуставления под придеждения при		мых для эксплуата- ции, содержания,	ветствующие полосы отчуждения; земельные участки кабельных, ра- диорелейных и воздушных линий связи и линий радиофикации на Трассах кабельных и воздушных линий связи и радиофикации, необ-		2
их реструктуризация путем заключения соглашений Департаментом имущества, промышленности и информатизации Орловской области с арендаторами на срок не более 6 (шести) месяцев на основании заявления арендатора. В иных случаях заключение соглашений не допускается.		строительства, рекон- струкции, ремонта,	служиваемых усилительных пунктов на линии связи и соответствующих охранных зон; земельные участки наземных сооружений и инфра-		2
8. За земельные участки, предоставленные для размещения индивидуальных гаражей, расположенных вне гаражных кооперативов, участникам Великой Отечественной войны, а также гражданам, на ко-		развития наземных и подземных зданий, строений, сооруже-	структуры спутниковой связи; земельные участки иных конструктивных элементов и сооружений, объектов, необходимых для эксплуатации,		2
торых действующим законодательством распространены социальные гарантии и льготы участников Великой Отечественной войны, гражданам, подвергшимся воздействию радиации вследствие катаст-		ний, устройств транс- порта, энергетики и	содержания, строительства, реконструкции, ремонта, развития на- земных и подземных зданий, строений, сооружений, устройств транс- порта, энергетики и связи, объектов космической деятельности; зе-		2
рофы на Чернобыльской АЭС и других радиационных аварий, инвалидам I группы арендная плата начисляется в размере 0,3 процента от кадастровой стоимости земельного участка. 9. За нарушение срока внесения арендной платы по договору, в том числе в связи с неправильным		связи; размещения наземных сооружений	мельные участки объектов военной безопасности и прочих объектов обороны		
 за нарушение срока внесения аренднои платы по договору, в том числе в связи с неправильным исчислением арендной платы, устанавливается неустойка в размере 1/300 ставки рефинансирования Центрального Банка Российской Федерации. 		и инфраструктуры спутниковой связи, объектов космической	Земельные участки, предоставленные для строительства вышеуказанных объектов	0,015	2
Приложение 2		деятельности, оборо- ны, безопасности			2
к Постановлению Правительства Орловской области от 3 сентября 2009 г. № 154	8.		Земельные участки органов государственного управления общего и социально-экономического характера; земельные участки орга-	0,015	
Перечень и коэффициенты видов разрешенного (функционального) использования земельных участков для расчета арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, в административном центре Орловской области — городе Орле		размещения административных и офис-	нов по реализации внешней политики, обеспечению законности, прав и свобод граждан, охране собственности и общественного по-		3
№ Наименование вида		ных зданий	рядка, борьбе с преступностью; земельные участки организаций обязательного социального обеспечения и объектов предоставле-		
п/п разрешенного ис- Состав вида разрешенного использования кви Земельные участки, предназначенные для размещения малоэтажных			ния социальных услуг; земельные участки религиозных групп и организаций; земельные участки гидрометеорологической службы; земельные участки организаций, занимающихся банковской и стра-		3
Земельные участки, предназначенные для размещения малоэтажных Земельные участки, предназначенные для размещения предназначенные для размещения для размещени		Зомов:	земельные участки организации, занимающихся оанковской и стра-		

3	9.	предназначенные для размещения объектов	Земельные участки домов отдыха, пансионатов, кемпингов, туристических баз, стационарных и палаточных туристско-оздоровительных лагерей; земельные участки домов рыболовов и охотников; земель-	0,015
3			ные участки детских туристических станций, туристских парков, учеб- но-туристических троп, трасс, детских и спортивных лагерей; земель- ные участки природных лечебных ресурсов, лечебно-оздоровитель- ных местностей и курортов	
3	10.	Земельные участки, предназначенные для сельскохозяйственного использования	Земельные участки сельскохозяйственных угодий (пашни, сенокосы, пастбища, залежи, земли, занятые многолетними насаждениями); земельные участки, занятые объектами сельскохозяйственного назначения и предназначенные для ведения сельского хозяйства, объектов сельскохозяйственного назначения	0,003
	11.	Земельные участки, занятые водными объ- ектами, находящими- ся в обороте	Земельные участки для размещения водных объектов (за исключением земельных участков, указанных в п. 13 настоящего перечня)	0,015
5	12.	Прочие земельные участки	Земельные участки общего пользования, занятые площадями, шоссе, аллеями, заставами, переулками, тупиками, улицами, проездами, набережными, скверами, бульварами, водными объектами, пляжами и другими объектами, которые могут включаться в состав различных территориальных зон и не подлежат приватизации; земельные участки земель резерва; земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, в пределах которых расположены водные объекты, находящиеся в государственной или муниципальной собственности; земельные участки под полосами отвода водоемов, каналов и коллекторов; земельные участки для благоустройства, складирования материалов, парковки транспортных средств	0,015

Приложение 3 к Постановлению Правительства

Орловской области от 3 сентября 2009 г. № 154 Коэффициенты категорий арендаторов земельных участков,

государственная собственность на которые не разграничена,

Nº	в административном центре Орловской области-городе Орле Категории арендаторов земельных участков	Ka
1.	Аптеки, осуществляющие отпуск лекарственных средств населению на льготных условиях,	0,5
2.	предусмотренных законодательством Общественные организации инвалидов, в том числе инвалидов боевых действий, а также находящиеся в их собственности предприятия, хозяйственные общества, зарегистрированные на территории г. Орла, уставный капитал которых полностью состоит из вклада указанных организаций, занимающихся производственной деятельностью, с численностью работающих в них инвалидов более 50%	0,
3.	Предприятия общественного питания, обслуживающие малоимущих граждан по талонам,	0,
4.	выдаваемым органами социальной защиты Предприятия по реабилитации инвалидов детства	0,0
5.	Юридические лица и граждане, зарегистрированные в качестве индивидуальных предпринимателей, оказывающие услуги населению: по содержанию жилого фонда, его эксплуатации и ремонту; по водоснабжению, водоотведению и водсервису; по теплоснабжению	0,0
6.	Предприятия, комплексно осуществляющие за счет средств, получаемых из соответствую- щего бюджета в объеме не менее 50 % от общего объема, следующие работы: строительство и реконструкцию (капитальный ремонт) дорог и тротуаров, содержание ливневой канализа- ции, содержание мостов и путепроводов, пляжей и набережных; санитарную очистку города; озеленение	0,
7.	Юридические лица и граждане, зарегистрированные в качестве индивидуальных предпринимателей, оказывающие полный перечень услуг в соответствии с Федеральным законом от 12 января 1996 года № 8-ФЗ «О погребении и похоронном деле» и производящие захоронения невостребованных тел умерших	0,
8.	Юридические лица - предприятия общественного транспорта, банно-прачечного хозяйства, работающие по тарифам, утвержденным Орловским городским Советом народных депутатов, за исключением маршрутных такси	0,
9.	Юридические лица, индивидуальные предприниматели и граждане, имеющие льготы, установленные Орловским городским Советом народных депутатов в соответствии со статьей 395 Закона Российской Федерации от 29 ноября 2004 года «О внесении изменений в часть вторую Налогового кодекса Российской Федереции и некоторые другие законодательные акты Российской Федерации, а также о признании утратившими силу отдельных законодательных актов) Российской Федерации» №141-ФЗ	
10.	Организации, финансируемые за счет профсоюзов или находящиеся в профсоюзной собственности	0,
11.	Организации, оказывающие услуги по аэроперевозкам, утилизации твердых бытовых и пищевых отходов	0,0
12.	Юридические лица, оказывающие услуги по охране и эксплуатации земельных участков, заня- тых городскими лесами, скверами, парками, городскими садами	0,0
13.	Юридические лица и граждане, занимающиеся садоводством	0,
14.	Юридические лица и граждане, занимающие земельные участки гаражами в гаражных кооперативах	0,5
15.	Юридические лица, индивидуальные предприниматели и граждане, занимающие помещения в многоквартирных жилых домах, имеющих долю в праве на арендуемый земельный участок, если земельный участок не сформирован в соответствии со статьей 16 Федерального закона от 20 декабря 2004 года «О введении в действие Жилищного кодекса Российской Федерации» № 183-Ф3	1,
16.	Граждане, занимающие земельные участки для строительства и эксплуатации индивидуальных гаражей (вне гаражных кооперативов)	18
17.	Юридические лица и граждане, зарегистрированные в качестве индивидуальных предпринимателей, занимающие земельные участки для парковки автомашин (за исключением платных автостоянок)	20
18.	Юридические лица и граждане, зарегистрированные в качестве индивидуальных предпринимателей, занимающие земельные участки для платных автостоянок	1,
19.	Юридические лица и граждане, зарегистрированные в качестве индивидуальных предпринимателей, занимающие земельные участки: 1) стационарными объектами торговли (за исключением магазинов, рынков, оптовых и оптово-	2,
	розничных складов)	
	2) стационарными магазинами, оптовыми и оптово-розничными складами 3) стационарными рынками	1, 2,
	4) стационарными объектами общественного питания	2,
	5) стационарными объектами детского общественного питания 6) объектами бытового обслуживания	1, 2,
	 ременными сооружениями (объектами) торговли (за исключением рынков), общественного питания 	8,
	8) нестационарными рынками 9) автозаправочными и газонаполнительными станциями	10
	10) предприятиями автосервиса	7
20.	Юридические лица, граждане, зарегистрированные в качестве индивидуальных предпринима- телей, и граждане, занимающие земельные участки промышленными объектами, объектами коммунального хозяйства, объектами материально-технического, продовольственного снаб- жения, сбыта и заготовок, объектами транспорта и связи (за исключением перечисленных в других пунктах настоящего приложения), в том числе для строительства объектов, независимо от их функционального назначения	2,
21. 22.	Юридические лица, оказывающие услуги по финансированию, кредитованию Юридические лица, занимающие земельные участки административно-управленческими, об-	3(
23.	щественными объектами Юридические лица, занимающие земельные участки зданиями (строениями) на землях рек-	1,
24.	реационного назначения Юридические лица и граждане, зарегистрированные в качестве индивидуальных предприни-	1,
25.	мателей, занимающие земельные участки объектами народного образования, здравоохране- ния, социального обеспечения, физической культуры и спорта, культуры и искусства Граждане, занимающие земельные участки домами индивидуальной жилой застройки (в том	1,
26.	числе строительство) Юридические лица, индивидуальные предприниматели и граждане, имеющие временные со-	3
27.	оружения на землях общего пользования (в том числе в скверах, на пляжах и др. объектах) Юридические лица, граждане, зарегистрированные в качестве индивидуальных предпри-	1,
	нимателей, и граждане, использующие земельные участки для ведения подсобных хозяйств, индивидуального огородничества, сенокошения, животноводства, коллективного огородничества, растениеводства	
28. 29.	Юридические лица и граждане, зарегистрированные в качестве индивидуальных предпринимателей, занимающие земельные участки для установки временных сооружений (выставочных торговых павильонов и т.д.), временного складирования товаров (материалов) Юридические лица и граждане, зарегистрированные в качестве индивидуальных предприни-	0.0
	мателей, занимающие земельные участки объектами мобилизационного назначения, мобилизационными мощностями, законсервированными и неиспользуемыми в текущем производстве, испытательными полигонами и складами для хранения всех видов мобилизационных запасов (резервов)	
30.	Учреждения и организации народного образования, здравоохранения и социального обеспечения, физической культуры и спорта, культуры и искусства, финансируемые полностью или частично из средств городского и областного бюджетов Юридические лица и граждане, зарегистрированные в качестве индивидуальных предприни-	0,0
	поридические лица и граждане, зарег истрированные в качестве индивидуальных предпринимателей, осуществляющие строительство объектов народного образования, здравоохранения и социального обеспечения, физической культуры и спорта, коммунальных объектов для государственных и муниципальных нужд, за земельные участки под этими объектами	0,0
32. 33.	Общественные организации ветеранов боевых действий, Красного Креста Иные категории арендаторов	0, 2,
		- 2.

РЕКЛАМА И ОБЪЯВЛЕНИЯ

Земельные участки, предоставленные для строительства вышеуказан- 0.0038

Земельные участки, Земельные участки гостиниц; земельные участки прочих мест для

предназначенные для временного проживания (отелей, мотелей)

змещения гостини

Министерство экономического развития Российской Федерации и комиссия по организации подготовки управленческих кадров для организаций народного хозяйства Российской Федерации объявляют конкурсный отбор специалистов для обучения в рамках Государственного плана подготовки управленческих кадров для организаций народного хозяйства Российской Федерации в 2009—2010 учебном году («Президентская программа подготовки управленческих кадров для организаций

народного хозяйства Российской Федерации») с 20 июня по 15 сентября 2009 г. Государственный план подготовки управленческих кадров для организаций народного хозяйства Российской Федерации в 2009—2010 учебном году предусматривает подготовку (обучение и стажировку) в российских образовательных учреждениях, ведущих российских и зарубежных организациях, прошедших конкурсный отбор специалистов по укрупненной

группе специальностей и направлений «Экономика и управление». Обучение (в форме профессиональной переподготовки) специалистов в образовательных учреждениях финансируется за счет средств федерального бюджета — 33 процента, бюджета субъекта Российской Федерации — 33 процента, организаций народного хозяйства Российской Федерации, направляющих специалистов на обучение, — 34 процента.

Требования, предъявляемые к участникам конкурсного отбора:

• возраст до 40 лет (предпочтительно): • образование — высшее профессиональное;

объектов

• общий стаж работы не менее пяти лет:

• опыт работы на управленческих должностях не менее трех лет;

• владение иностранным языком;

• планируемое участие в реализации проекта развития направляющей организации. Информацию о программе и условиях конкурсного отбора можно получить в управлении труда и занятости Орловской области по адресу: г. Орел, ул. Пушкина, д. 22. Телефоны для справок: 55-11-07, 55-61-96.

Орловская региональная комиссия по подготовке управленческих кадров.

Организатор торгов — конкурсный управля- ИНН 5707003301, КПП 570701001. Шаг аукциона ющий ЗАО «Соломинский спиртзавод» Коженкова Т.Н. сообщает о проведении торгов по о цене. Имущество продается единым лотом наальной ценой **2 571 520 руб.: весовая** лит. К — 58,5 м²; насосная лит. M = 32,4 м²; насосная к бардохранилищу лит. $\Pi = 33,8 \text{ м}^2$; трансформа**торная подстанция** лит. $H = 20.0 \text{ м}^2$; **скважина** положению о продаже и оплатившие задаток. лит. XI — глубина 140м: **спиртохранилище** лит. 3 $0-16,4\,\mathrm{M}^2$; **бардохранилище** лит. VIII — 183,3 м²; гараж лит. E — 344,1 м²; забор лит. X — длина 268,2 м²; производственное здание лит. А — 2144,9 м²; проходная лит. В — 36,4 м²; углекислит. A — $204,7 \text{ м}^2$; **солевая яма** лит. XIV — $8,4 \text{ м}^2$.

2009 года в 11.00 по адресу: Орловская обл., Дмитовский р-н, с. Соломино. Задаток — 10% начальной цены, вносится на

асчетный счет № 40702810700400000641 30101810800000000790, БИК 045402790, счет покупателя.

— 5% от начальной цены.

Ознакомление с порядком проведения торгов продаже недвижимого имущества ЗАО «Соло- внесением задатка, перечнем необходимых докуминский спиртзавод», расположенного по адре- ментов для участия в торгах и подача заявок осусу: с. Соломино, Дмитровский район, Орловская ществляются по адресу: 398002, г. Липецк, ул. Игобласть. Форма торгов — аукцион, открытый по натьева, д. 29, офис 14, с 14.09.2009 г. в рабочие составу участников и форме подачи предложений $\;\;$ дни с 9.00 до 17.00. Прием заявок прекращается 12 октября 2009 года в 16.00. Контактный телефон (4742) 27-36-12; моб. 8-903-866-03-21.

К торгам допускаются юридические и физические лица, подавшие заявку, документы согласно

Рассмотрение заявок организатором торгов со-– 229,6 м²; **трансформаторная подстанция** лит. стоится 13 октября 2009 г. Победитель аукциона участник, предложивший наибольшую цену. Итоги торгов подводятся 14 октября 2009 г. после оконча-506 м; **зерносклад** лит. Л - 367,5 м 2 ; **мастерские** ния торгов, по месту проведения торгов. Продавец лит. Б — 688,1 м²; **материальный склад** лит. Д — заключает с победителем аукциона договор куплипродажи имущества в течение 10 календарных дней со дня подписания протокола об итогах торгов. По**лотный цех** лит. Г — 378,6 м²; **заводоуправление** купатель обязан уплатить цену продажи имущества, определенную на торгах, в течение 10 календарных Время и место проведения торгов: 14 октября дней со дня заключения договора купли-продажи имущества, но не позднее чем через месяц с дать заключения договора купли-продажи.

Передача объектов продажи после подписания договора купли-продажи осуществляется с пос-В филиале ОАО «МИнБ» г. Орел, к/с ледующим оформлением прав собственности за



УПРАВЛЕНИЕ МИНИСТЕРСТВА ЮСТИЦИИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ПО ОРЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ сообщает о возобновлении статуса адвоката

ДАВЫДОВОЙ ЮЛИИ ВИКТОРОВНЫ.

Государственное учреждение — Орловское регио-

нальное отделение Фонда социального страхования Российской Федерации информирует страхователей г. Орла и Орловской области о том, что в августе 2009 года в ОГУЗ «Орловский перинатальный центр» был утерян бланк листка нетрудоспособности серии ВФ № 8668914. В случае предъявления листка нетрудоспособности с вышеуказанными реквизитами для исчисления пособия просим поставить об этом в известность руководство отделения фонда.