

Отношение к пашне — мерило ответственности инвестора

(Окончание. Начало на 1-й стр.)

С мотивацией своей законодательной инициативы перед депутатами выступил председатель Мценского районного Совета народных депутатов С.И. Саввин. Он проинформировал участников заседания о том, что во Мценском — одном из крупнейших районов области (110 тыс. га сельхозугодий, в том числе 85 тыс. га пашни) в 2008 году только в рамках муниципального контроля проведено 207 проверок использования пахотных земель, по итогам которых было составлено 88 актов на различные нарушения земельного законодательства, как правило, связанные с нерациональным и ненадлежащим использованием этих земель. Однако сам районный Совет лишен наиболее действенных рычагов воздействия на нерадивых землепользователей, в связи с этим и было инициировано соответствующее обращение в областной Совет народных депутатов.



Инициативу Мценского райсовета одобрили и поддержали присутствовавшие на заседании председатель Орловского районного Совета народных депутатов А.И. Аверкиев, а также главы Колпнянского, Ливенского, Новосильского и Дмитровского районов — В.А. Громов, Ю.Н. Ревин, В.Д. Борзенков, Н.И. Потапов, члены комитета областного Совета.

— 25 тысяч гектаров земли уже несколько лет назад оформило у нас в

аренду ЗАО «Орел Нобель-Агро», а обрабатывает на сегодняшний день только 12 тысяч, — сказал В.А. Громов. — Землю пока не можем изъять даже через суд. К тому же в соответствующем законодательстве не прописаны критерии использования земель сельскохозяйственного назначения, а также порядок их изъятия. Значит, законы — и областной, и федеральный, еще нуж-

даются в совершенствовании, серьезной доработке.

— Надо всесторонне усилить меры воздействия на несостоятельных арендаторов-инвесторов, дать такие права районам, — высказал свое мнение глава Ливенского района Ю.Н. Ревин. — Кто придумал, кстади, давать землю в аренду инвесторам сразу на 49 лет, хотя они себя еще ничем про-

явить не успели? Есть примеры, когда подобные новоявленные «сельхозпроизводители» только разваливают то, что до них еще работало: вырезают скот, распродают технику, а затем и землю, и людей бросают. А почему бы на законодательном уровне не ввести серьезные штрафные санкции за ненадлежащее использование земель сельскохозяйственного назначения, причем за каждый брошенный гектар? Тогда бы желающих «прихватить» на всякий случай пашню стало бы значительно меньше.

Остроту поднимаемого Мценским райсоветом вопроса подчеркнул в своем выступлении и начальник отдела земельного контроля регионального управления Россельхознадзора Н.В. Левин. Примерно к 40 собственникам и арендаторам земель сельскохозяйственного назначения есть сегодня претензии у этой федеральной структуры. Среди наиболее прощрафившихся землевладельцев были названы ЗАО «Орел Нобель-Агро» (Новосильский, Колпнянский районы), «Золотая поляна» (Глазуновский район), а также одно из фермерских хозяйств Кромского района.

На заседании комитета выступил депутат облсовета, собственник сельскохозяйственных предприятий и пашни в ряде районов области С.Г. Потемкин. Его предложение — «обременять» землю, передаваемую в аренду, дополнительными условиями по сохранению и развитию животноводства, поддержке социальной сферы, расположенной на территории. Он также предложил исключить в отношении добросовестных собственников пашни понятие «изъятие земель» на «выкуп».

Свои мнения по теме обсуждаемых вопросов высказали и представители областной прокуратуры, департамента сельского хозяйства. В приямом на заседании комитета решению предложено обсудить законодательные инициативы Мценского и Троснянского районов на заседаниях аналогичных комитетов или сессиях райсоветов, с тем чтобы выработать по ним общее мнение для последующего вынесения его на очередную сессию областного Совета народных депутатов.

Юрий СЕМЁНОВ.

МАЛЫЙ БИЗНЕС

Ветераны боевых действий кризису не сдаются



(Окончание. Начало на 1-й стр.)

— А вам помогли создавать предприятие? — задал я вопрос.

— Конечно. И ветеранские организации, и депутаты. Больше им за это спасибо. Дело наладилось. Заказы на производство профильных работ не переводились. Иногда даже не справлялись с объемами — передавали другим организациям. Все эти годы мы конструктивно сотрудничали с ООО «Орелрегионгаз», межрайонным газовым трестом «Орелгаз» и благодарны руководителям этих организаций — Ларисе Васильевне Удаловой и Алексею Ивановичу Черкасову. Мы имели возможность предоставлять 25-процентные скидки ветеранам Великой Отечественной войны, ветеранам и инвалидам боевых действий. Из профессионального предпринимателя И.В. Качкин. — Прим. авт.) пока с оплатой терпит. Ему — спасибо. Но появилась и задолженность по зарплате. А к февралю стала очевидной необходимость взять кредит, чтобы ее погасить. Взл...

— В первый раз кредитовали или опыт работы с банками уже был?

— Опыт был. Кредиты брал, когда ситуация стабильной была. Тогда 25-процентная ставка годовых казалась большой, а в феврале и по такой ставке взять не смог. Но ничего не поделаешь — нужно было с долгами по зарплате рассчитаться...

— Такой тяжелой ситуацией и

в 90-х годах не было, — высказал свое мнение сварщик Александр Николаевич Сорокин. — В то время удавалось какие-то деньги заработать. Случались задержки с зарплатой, но небольшие — неделя, две, три... А сейчас последние запасы прошлогодней консервации доедаем.

— В чем вы видите выход?

— Для нас главное, чтобы рынок двинулся вверх, чтобы потребность в нашей работе была подкреплена деньгами, финансированием строительных и монтажных работ в нашей отрасли, — считает Э.В. Цветков. — Тогда и крупные предприятия заработают, и на нашу долю что-то останется. А потребность в нашей работе есть. Но потенциальные заказчики, видимо, сами без денег. Они делают заказ, мы составляем смету, но дальше дело не движется... Расценки мы снизили на треть. Это не помогло. Есть, конечно, у нас небольшие объемы работ в основном от частных заказчиков. Они позволяют как-то сводить концы с концами. Но если так пойдет и дальше, перекредитования не избежать. К тому же за работу на нескольких объектах с нами не расплатились.

— С наступлением осени. И дыхание это было холодным. Количество заказов резко сократилось. Задолжали за аренду помещения. Арендодатель (индивидуальный предприниматель И.В. Качкин. — Прим. авт.) пока с оплатой терпит.

— Есть ли надежда на региональную и городскую программы поддержки малого бизнеса, на антикризисную программу Правительства России?

— Конечно, мы надеемся на лучшее. Надеюсь, что экономика двинется вверх. Ждем помощи и от местных властей. Не какой-то манной небесной, а работы, заказов. И, несмотря на трудности, не унываем.

На вопрос, не возник ли соблазн разделить на группы по два-три человека и шабашить на частниках за наличку, никто из сотрудников утвердительно не ответил, несмотря на то, что с налогами, наверное, попроще было бы.

— Шабашка — это ведь не рынок, это базар, и возвращаться в 90-е годы никому не хочется, — считает А.Н. Сорокин.

— Мы ценим наш коллектив, — говорит С.В. Зернов, — и разбегаться не собираемся. Не привыкли. В Афганистане тяжелее приходилось. Мы кризису не сдадимся.

Зернов служил там в 1986—1988 годах. Названия афганских городов Баграм, Кундуз знакомы ему не по урокам географии. А Сорокин в 1995 году — в Чеченской Республике. «До сих пор снится», — говорит он.

Председатель Орловской региональной общественной организации ветеранов бое-



вых действий А.В. Щепетин знаком с ситуацией, сложившейся на предприятии.

— Наша организация всегда старается поддерживать предприятия, которые создавали бывшие военнослужащие, — комментирует он. — Как правило, все подобные организации были «силового» профиля. Например, охранные фирмы. А Цветков и его товарищи создали одну из немногих «мирную». Они освоили гражданские специальности, нашли свое место в рыночной экономике, адаптировались к гражданской жизни. Теперь эти люди оказались в сложной ситуации. Считаю, что органы власти должны им помочь. Не денег ведь люди просят — работы.

Андрей ПОМЕЛЬНИКОВ. Фото Сергея МОКРОУСОВА, Андрея САСИНА. На снимке: А.Н. Сорокин и С.В. Зернов.

НАШИ ИНТЕРВЬЮ

Роль государственного и муниципального заказа

Более 15 лет антимонопольные органы проводят государственную политику по содействию развитию товарных рынков и конкуренции, осуществляют государственный контроль за соблюдением антимонопольного законодательства, а также предупреждают и пресекают ограничение конкуренции федеральными органами исполнительной власти, органами государственной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления, иными наделенными функциями или правами указанными органами власти организациями. **Большая роль в развитии добросовестной конкуренции и предупреждении коррупции отводится Федеральному закону «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд» (далее — Закон), контроль за исполнением которого возложен на антимонопольные органы. О реализации данного Закона применительно к субъектам малого предпринимательства рассказывает начальник отдела контроля размещения государственного заказа и антимонопольного контроля органов власти УФАС России по Орловской области Ирина Васильевна СОЛДАТЕНКОВА.**

— Ирина Васильевна, какова основная цель этого Закона?

— Целью Закона является обеспечение единства экономического пространства, эффективное использование средств бюджетов и внебюджетных источников финансирования, расширение возможностей для участия физических и юридических лиц в размещении заказов и стимулирование такого участия, развитие добросовестной конкуренции, обеспечение гласности и прозрачности размещения заказов, предотвращение коррупции.

— Как Закон регулирует отношения заказчиков с субъектами малого бизнеса?

— Одна из статей Закона — статья 15 — полностью посвящена особенностям участия субъектов малого предпринимательства в размещении заказа. Начиная с 2006 года законодателем установлены специальные требования к государственному заказчику о необходимости закупать у субъектов малого предпринимательства определенную долю товаров, работ, услуг от общего объема поставок. Сначала это требование касалось только проведения торгов (конкурсов и аукционов), затем — всех способов размещения заказов. Но положения этой нормы касались только размещения государственного заказа.

— Ирина Васильевна, а что изменилось в настоящее время?

— Сейчас, начиная с 1 марта 2009 года, положения статьи 15 Закона распространяются на действия не только государственных, но и муниципальных заказчиков.

То есть государственные и муниципальные заказчики обязаны размещать заказы на поставку товаров, выполнение работ, оказание услуг в размере не менее чем 10 и не более чем 20 процентов общего годового объема поставок товаров, выполнения работ, оказания услуг в соответствии с перечнем товаров, работ, услуг, установленных Правительством Российской Федерации, путем проведения торгов (конкурсов, аукционов), запроса котировок.

До установления Правительством РФ начальной (максимальной) цены контракта при размещении такого заказа на поставку товара или выполнение работ начальная (максимальная) цена контракта не должна превышать три миллиона рублей, а на оказание услуг — два миллиона рублей.

заказа (конкурс, аукцион или запрос котировок) и устанавливает начальные (максимальные) цены контрактов (цены лотов), которые не должны превышать значений, установленных статьей 15 Закона, для начальных (максимальных) цен контракта (цен лотов), а также указывает, каким требованиям должен соответствовать участник размещения заказа, и перечисляет действия, которые необходимо совершить заказчиком.

— Как статья 15 Закона применяется на практике?

— Практическая реализация положений статьи 15 Закона (в соответствии с письмом Минэкономразвития России) сводится к следующему. Сначала определяется объем бюджетных средств, предусмотренных государственному или муниципальному заказчику нормативным правовым актом о бюджете на соответствующий год, на оплату товаров, работ, услуг. Затем из общего годового объема поставок товаров, выполнения работ, оказания услуг рассчитывается 10—20%. Это тот объем бюджетных средств, который заказчик обязан разместить у субъектов малого предпринимательства путем проведения торгов или запроса котировок среди таких субъектов. Данные 10—20% государственной или муниципальной закупки распределяет на одну или несколько позиций из указанного выше перечня, выбирает способ размещения заказов (конкурс, аукцион, запрос котировок) и устанавливает начальные цены контрактов, которые не должны превышать предельных цен, установленных Законом.

— Какова в этом вопросе роль антимонопольной службы?

— Решением Правительственной комиссии по развитию малого и среднего предпринимательства под председательством первого заместителя Председателя Правительства Российской Федерации И.И. Шувалова о принятии дополнительных мер, направленных на выполнение предусмотренных законодательством Российской Федерации требований, определяющих условия и порядок размещения заказов на поставку товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных нужд у субъектов малого предпринимательства, антимонопольным органам поручено усилить контроль соблюдения государственных и муниципальных заказчиками требований законодательства Российской Федерации, касающихся порядка и условий размещения заказов у субъектов малого предпринимательства.

Недавно в УФАС России по Орловской области поступило задание Федеральной антимонопольной службы о необходимости проверки соблюдения статьи 15 Закона в ходе проведения плановых и внеплановых проверок в целях исполнения поручения Правительственной комиссии. Письма об этом направлены всем районным и городским органам местного самоуправления.

При этом Орловское УФАС России напоминает, что участник размещения заказа в случае нарушения его прав и законных интересов при проведении торгов или запроса котировок вправе обратиться с жалобой в антимонопольный орган.

Беседовала Татьяна ФИЛЁВА.

НОВОСТИ ЭКОНОМИКИ

«Титановая» сделка в 4 млрд. долларов

Далеко не все российские компании теряют свои позиции в связи с уменьшением спроса на их продукцию. Есть стратегические отечественные предприятия, которые только увеличивают сейчас свое присутствие на международных рынках.

В понедельник крупнейший в мире производитель титана российской корпорация «ВСПМО-Ависма» заключила контракт на поставку своей продукции лидеру гражданского самолетостроения Airbus (66% акций «ВСПМО-Ависма» принадлежит госкорпорации «Ростехнологии»).

Контракт в Москве был подписан главой «Ростехнологий» Сергеем Чемезовым и президентом Airbus Томасом Эндерсоном в присутствии премьер-министра РФ Владимира Путина.

Главную новость объявил глава Российского правительства: контракт стоит 4 млрд. долларов. На встрече с Томасом Эндерсоном Владимир Путин сказал, что после подписания договора доля Airbus в экспорте продукции «ВСПМО-Ависма» составит 15—20%. «Сотрудничество с Airbus в сфере, которая сегодня обсуждается, является важной составной частью взаимодействия в высокотехнологичной сфере», — отметил Путин.

По материалам деловой прессы.

ПРОБИЗНЕСБАНК
123 отделения в 58 городах России

14,5% ГОДОВЫХ

ДАЁШЬ ПРИБАВКУ К ПЕНСИИ!

ВКЛАД ПЕНСИОННЫЙ +

Вклад для сохранения Ваших сбережений
Выплата процентов — ежемесячно

Вклады до 700 000 рублей на 100% застрахованы государством

Срок вклада один год. Вклад пополняемый, пополнить вклад можно только в первую половину срока действия вклада. Минимальная сумма депозита 1000 руб. При досрочном истребовании суммы вклада проценты за последний период их начисления выплачиваются по ставке 0,01%. Без возможности изъятия части вклада. ОАО АКБ «Пробизнесбанк». Генеральная лицензия Банка России №2412. Условия по вкладам действительны на момент публикации. На правах рекламы. Все вклады застрахованы в соответствии с законом "О страховании вкладов физических лиц в банках РФ".

Орел, 2-я Посадская, 1
9⁰⁰ - 20⁰⁰, ежедневно

(4862) 44-00-00
Нашими услугами воспользовались более 1,5 млн жителей!