



У каждого пенсионера прибавка к пенсии будет индивидуальной

## Пути сотрудничества



Вчера в Москве губернатор Орловской области Андрей Клычков встретился с генеральным директором ОАО «РЖД» Олегом Белозёровым.

В ходе рабочей встречи глава региона и председатель правления ОАО «Российские железные дороги» обсудили вопросы реконструкции железнодорожного вокзала Орла, его адаптации для маломобильных групп населения, благоустройства прилегающей территории, включая мероприятия по ремонту пассажирских платформ, пешеходного туннеля и совершенствованию системы безопасности на объекте.

Кроме того, достигнута договорённость о разработке соглашения о комплексном развитии сотрудничества между правительством Орловской области и ОАО «Российские железные дороги» на 2019–2021 годы, сообщили в пресс-службе губернатора.

Кроме того, обсуждалась организация на территории Орловской области транспортно-логистического центра в сфере грузовых железнодорожных перевозок. Андрей Клычков отметил, что стратегическим вопросом для развития промышленной сферы региона является создание современной логистической инфраструктуры на железнодорожном транспорте, способной качественно решать задачи обеспечения растущего грузооборота предприятий промышленности, расширения географии поставок выпускаемой ими продукции, логистического сопровождения грузов. Решение данного вопроса будет способствовать росту экономического потенциала Орловской области, а также развитию близлежащих регионов ЦФО.

В числе обсуждаемых вопросов также было взаимодействие ОАО «РЖД» и Мценского литейного завода по обеспечению выполнения контракта на поставку анкерно-рельсовых скреплений АРС-4.

Ирина ВЕТРОВА

### ПРЯМАЯ РЕЧЬ

**Андрей Клычков, губернатор Орловской области:** По всем вопросам мы достигли договорённостей и наметили пути развития сотрудничества. Потенциал Орловской области может быть реализован в большей степени при совместном участии регионального правительства и ОАО «РЖД».

### ЭХ, ДОРОГИ!

## А снег идёт...

### На уборку снега выделены дополнительные средства.

Объём субсидий для городских округов Орёл, Мценск и Ливны увеличен с 340 до 398 млн. рублей. В области зимой на работах по содержанию дорог, тротуаров и внутридворовых территорий задействовано 589 единиц техники. Заготовлено свыше 134 тыс. куб. м противогололёдных материалов. При обильных осадках или возникновении нештатных ситуаций к работе привлекается техника строительных и коммунальных предприятий.

В период новогодних праздников было выявлено недостаточное содержание дорог-дублёров, тротуаров, дворовых территорий многоквартирных домов и проездов к ним. От жителей продолжают поступать жалобы. Проблемы необходимо решать, более жёстко работать с управляющими компаниями, — сказал вчера на аппаратном совещании первый заместитель губернатора и председатель правительства Орловской области Вадим Соколов.

Проблемные вопросы сегодня решаются путём разработки графиков уборки, привлечения свыше 55 единиц дополнительной техники, что даёт положительные результаты. На части дворовых территорий в период новогодних праздников ряд управляющих компаний работы не выполняли. К ним применена система поощрения через управление госжилинспекции области и административно-технический муниципальный контроль, — сказал руководитель департамента строительства, ТЭК, ЖКХ, транспорта и дорожного хозяйства региона Денис Блохин.

Для получения оперативной информации о состоянии дорожной сети круглосуточно работает диспетчерская служба центра управления производством. «Дорожная служба» ежедневно отчитывается о проделанной работе. Оплата подлежат только фактически выполненные и подтверждённые работы, путём сверки исполнительной документации с архивом погодных условий метеостанций и данных ГЛОНАСС, — сказал начальник КУ ОО «Орёлгосзаказчик» Сергей Волков.

Наиболее проблемная ситуация с уборкой снега сложилась в Орле. И если основные магистрали убирать удаётся, то внутридворовые территории и проезды зачастую завалены снегом.

Приоритетное внимание уделяется 96 улицам, мостам и путепроводам первой очереди уборки, обеспечивающим сообщение по маршрутам регулярной сети пассажирских перевозок. 88 объектов улично-дорожной сети со сравнительно высокой интенсивностью движения отнесено ко второй очереди уборки. 548 объектов — в основном это улицы и переулки частной жилой застройки — включены в третью очередь уборки, — сказал глава администрации г. Орла Александр Муромский.

Благодаря привлечению дополнительной спецтехники удалось начать работу по расчистке снега в частном секторе. В настоящее время расчищено более 60 % внутриквартальных проездов. Работы выполняются в соответствии с графиками и будут завершены до 18 января.

Александр ТРУБИН

ПОГОДА		Вторник	
Пасмурно			
	-2 °C	-6 °C	
	день	ночь	



## Ледяная угроза

Группа «Губернаторского контроля» проинспектировала ход работ по удалению наледи на многоквартирных жилых домах в Северном районе Орла



Напомним, что 9 января на аппаратном совещании у губернатора области глава региона Андрей Клычков заявил о необходимости усилить работу по расчистке внутриквартальных, дворовых проездов в Орле, а также подчеркнул, что управляющие компании должны более активно удалять наледь и сосульки с крыш домов, не ограничиваясь обтянутой вокруг опасных зон предупреждающей лентой.



Орловцы недовольны тем, как управляющие компании и городские власти противостоят ледяной угрозе



РОМАН АЛЕКСАНДРОВ

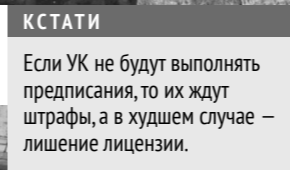
**Андрей Клычков, губернатор Орловской области:** Проще всего обтянуть дома лентой, а сосульки не убирать. Я сторонник другого подхода: лентой можно обтягивать опасные места, когда ведутся работы по уборке сосулек и снега. Я прошу жилищинспекцию обеспечить максимальный контроль за выполнением работ по расчистке кровель многоквартирных домов, а также дворовых проездов.

компаний, в частности ООО «Домоуправление № 11».

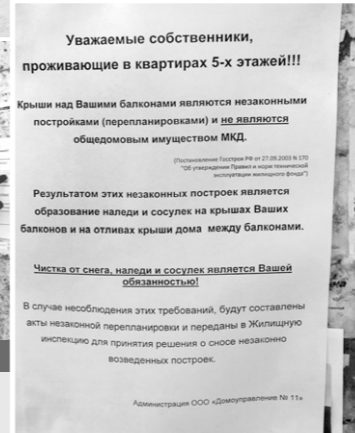
На улице Рошинской были проверены два дома: № 17 (УК — МУП ЖРЭП «Заказчик») и № 19 («Первая городская управляющая компания»). На доме № 17 сбивали наледь, сосульки, убирали снежные шапки, расчищали внутридворовые дороги. А вот с крыши дома № 19 свисали огромные сосульки, на которые обратили внимание члены «Губернаторского контроля».

В заключение проверили дома № 38 и 40 на ул. Металлургов, у которых нет управляющих компаний — их по договору с муниципалитетом обслуживает МУП ЖРЭП «Заказчик». По этим домам также были замечания от проверяющих.

Роман АЛЕКСАНДРОВ



КСТАТИ  
Если УК не будут выполнять предписания, то их ждут штрафы, а в худшем случае — лишение лицензии.



Уважаемые собственники, проживающие в квартирах 5-х этажей!!!  
Крыши над Вашими балконами являются незащищёнными конструкциями (перекрытиями) и не являются общедомовым имуществом МКД.  
Результатом этих незаконных построек является образование наледи и сосулек на крышах Ваших балконов и на откосах крыши дома между балконами.  
Чистка от снега, наледи и сосулек является Вашей обязанностью!  
В случае необходимости этих работ, будут составлены акты наложение штрафов и наказы в Жилищном инспекции для принятия решения о снятии лицензий коммунальных предприятий.

Первый пункт инспектирования — дома № 4, 6 и 8 на ул. Бурова, которые обслуживает ООО «Домоуправление № 11». Все эти дома как раз были обтянуты предупреждающей лентой, так как с крыш свисали гигантские сосульки. На верхних балконах образовалась мощная наледь. Дворовые проезды оказались нерасчищенными. — Это же очень опасно, — говорят вышедшие из подъезда дома две местные пенсионерки. — Пройти невозможно. Как мы своими силами эту наледь побиваем? Никак. Так и будем ждать, пока сосулька кому-то на голову упадёт? — Мы в конце декабря сбивали сосульки, а теперь они

снова появились... А проезды сейчас расчищать бессмысленно — нужно подождать, когда потеплеет, — весьма туманно объяснил причины сложившейся ситуации коммерческий директор ООО «Домоуправление № 11» Дмитрий Рынжиков. Он всё же пообещал, что в понедельник все необходимые работы будут проведены. Руководитель управления ЖКХ, ТЭК и энергосбережения профильного областного департамента Сергей Латынин подчеркнул, что по результатам проверки дворов со стороны департамента будет направлено обращение в государственную жилищную инспекцию для принятия мер в отношении недобросовестных управляющих

СЕГОДНЯ — ДЕНЬ ОБРАЗОВАНИЯ СЛЕДСТВЕННОГО КОМИТЕТА РФ

## Татьяна Богомолова:

# «В руках следователя — человеческие судьбы»

Она с детства мечтала о ночных выездах на происшествия, любимым сериалом Тани был «Тайны следствия». Всё вышло, как в мечтах! Сегодня лейтенант юстиции Татьяна Богомолова — следователь следственного отдела по Северному району г. Орла СУ СК РФ по Орловской области.

Хрупкую девушку все отговаривали от выбора такой непростой профессии. Здесь же не только нужно быть сильным и выносливым, но и крепким психологически или, как сейчас говорят, стрессоустойчивым. Как «расколоть» преступника на многочасовых допросах? Угрозы здесь не помогут. Татьяна уверена: чтобы преступник признался в содеянном, нужно увидеть в нём человека, поговорить с ним по душам, понять, что у него на сердце. При этом не забывайте, что часто приходится работать с убийцами, насильниками... — Конечно, в реальности не всё так легко и романтично, как в сериалах про следователей, но стараюсь набираться опыта от старших коллег — у нас замечательный коллектив, — говорит Татьяна. Богомолова работает в одном из самых сложных следственных отделов города: Северный всегда считался самым криминальным рай-

оном Орла. Она с большой любовью и пиететом говорит о своём начальнике Николае Панасюке и старших коллегам, у которых набиралась и продолжает набираться опыта: Максиме Шишову и Марате Качмасову, которые всегда поддержат, помогут, подкажут. Со следственным отделом Северного района Татьяна дружит с 1-го курса юридического факультета ОГУ им. И. С. Тургенева. Практику проходила именно здесь в качестве делопроизводителя. Вспоминает, с каким нетерпением и волнением ждала первого выезда на место происшествия! За годы учёбы, помогая в работе опытным следователям, Татьяна многому научилась. — После института ты не сможешь работать следователем без практики, — уверена Татьяна. — В вузе мы получаем только теоретические знания, которые, конечно, тоже очень важны. Но рабочее место следователя — это место происшествия. В 2017 году Татьяна Богомолова раскрыла и направила в суд 25 уголовных дел. Это очень хороший показатель для молодого, начинающего следователя, но Богомолова не гонится за цифрами и званиями, она хочет приносить пользу своей работой, помогать людям. — Главные качества для следователя — ответственность, трудолюбие, упорство



фото Сергея Мокрушова

Татьяна Богомолова с детства мечтала стать следователем

и неравнодушие, — считает Богомолова. — Здесь неприменим формализм! Следователь должен осознавать, что от его действий, профессионализма, отношения к работе зависит человеческие судьбы! Татьяна вспоминает одно из преступлений, которое заставило попотеть весь северный отдел следователей. Поступило заявление от женщины о пропаже сына — по многим признакам было воз-

буждено уголовное дело по ст. 105 «Убийство». — Стала выявлять круг лиц, с которыми парень общался, вышли на двоих его знакомых, начались многочасовые допросы, — рассказывает Татьяна. — Преступники дали признательные показания. Выяснилось, что они заманили парня за город, убили его и закопали тело. Дело расследовали долго, убитый умалчивал детали,

приходилось проверять всё и не раз выезжать на место убийства. Резонансным стало и уголовное дело о падении женщины с балкона 9-го этажа. Её сожитель то утверждал, что женщина упала сама, то признавался, что толкнул её. Единственная свидетельница была напугана, не сразу дала показания. — Всё складывается из мелочей, — говорит Татьяна. —

Если бы она не дала показания, то наказан преступника не представилось бы возможным — мы бы просто не смогли доказать, что это убийство. Вереница преступлений: убийства, разбои, драки... Но Татьяне совсем не страшно, у неё радостно бьётся сердце, когда по звонку весь отдел заскакивает в машины и мчится на место совершения преступления. Интересно, что, анализируя специфику преступлений, Татьяна может даже дать характеристику современному обществу. — Могу сказать, что в последние годы очень изменилась молодёжь, — говорит она. — К сожалению, в худшую сторону. Молодые люди совсем не могут себя контролировать, нет уважения к старшим, к правоохранительным органам. Разнузданность, хамство и отсутствие воспитания — частое сейчас явление. Отвечая на вопрос, какое любимое занятие в свободное время, Татьяна Богомолова смеётся и говорит: — Спать! Первые полгода работы следователем не знаю, как выжила... Порой приходится работать без сна по двое-трое суток. В любое время дня и ночи может раздаться звонок, и надо будет ехать на место преступления, поэтому 24 часа в сутки надо быть наготове. Но я не сетую — это же моя любимая работа, о которой я мечтала с детства! Марьяна МИЩЕНКО

ВСХП-2016: ИТОГИ

# Сельская Орловщина в зеркале статистики

Подведены окончательные итоги Всероссийской сельскохозяйственной переписи 2016 года по Орловской области

ВСХП проходила с 1 июля по 15 августа 2016 года.

## СЕЛЬХОЗТОВАРОПРОИЗВОДИТЕЛИ И РАБОТНИКИ

По данным Орёлстата, на 1 июля 2016 г. в Орловской области насчитывалось 257 сельскохозяйственных организаций и предприятий, 901 крестьянское (фермерское) хозяйство (включая индивидуальных предпринимателей), 176,8 тыс. личных подсобных и других индивидуальных хозяйств граждан и 516 некоммерческих объединений граждан (садоводческих, огороднических и дачных). По сравнению с итогами предыдущей Всероссийской сельскохозяйственной переписи 2006 г. число хозяйств практически по каждой категории сельхозтоваропроизводителей снизилось. За прошедшие десять лет штат работников сельхозорганизаций уменьшился с 31,8 тыс. до 17,5 тыс. человек. Численность работников в КФХ и у ИП тоже сократилась с 3,7 тыс. до 2,7 тыс. человек.

На 1 июля 2016 г. среди постоянных работников, занятых в сельскохозяйственном производстве, мужчины занимали 66 %, женщины — 34 % (по данным ВСХП-2006 — 62 % и 38 % соответственно).

## ОБЩАЯ ЗЕМЕЛЬНАЯ ПЛОЩАДЬ И СЕЛЬХОЗУГОДЬЯ

По сравнению с итогами ВСХП-2006 общая земельная площадь в хозяйствах всех категорий региона сократилась на 17 % и составила 1572 тыс. га. При этом в сельхозорганизациях и хозяйствах населения площади земель уменьшились на 23 % и 14 % соответственно, а в КФХ и у ИП, напротив, увеличились на 26 %.

Площадь сельхозугодий в хозяйствах всех категорий за период с 2006-го по 2016 год уменьшилась на 11 % и составила 1540 тыс. га. В структуре сельхозугодий хозяйства всех категорий наибольший удельный вес занимала пашня (91 %). На пастбища приходилось около 5 %, залежь — 3 %, сенокосы — 1 %, многолетние насаждения — 0,4 %. По сравнению с предыдущей переписью площади пастбищ, сенокосов и залежи уменьшились почти вдвое.

## ПОСЕВНЫЕ ПЛОЩАДИ И МНОГОЛЕТНИЕ НАСАЖДЕНИЯ

По итогам ВСХП-2016 общая посевная площадь сельскохозяйственных культур в хозяйствах всех категорий по сравнению с итогами переписи 2006 г. возросла почти на 26 % и составила 1253 тыс. га. Увеличение посевных площадей произошло за счёт расширения посевов в сельхозорганизациях на 182 тыс. га, или на 23 %, а также в КФХ и у ИП — на 90 тыс.

га, или на 59 %. В хозяйствах населения посевы сократились на 17 тыс. га, то есть на треть.

В хозяйствах всех категорий в межпереписной период посевы технических культур увеличились в 2,2 раза, зерновых и зернобобовых — в 1,5 раза, овощных и бахчевых — на 4 %. Площади под картофелем и кормовыми культурами за этот период, напротив, снизились соответственно на 39 % и 55 %. Наиболее существенно посевы этих культур уменьшились в личных подсобных и других индивидуальных хозяйствах граждан (картофеля — на 46 %, кормовых культур — на 26 %). Это связано в первую очередь с устойчивой тенденцией сокращения численности сельского населения (по сравнению с 2006 г. она уменьшилась на 13 %) и, соответственно, числа ЛПХ, а также «старения» населения.

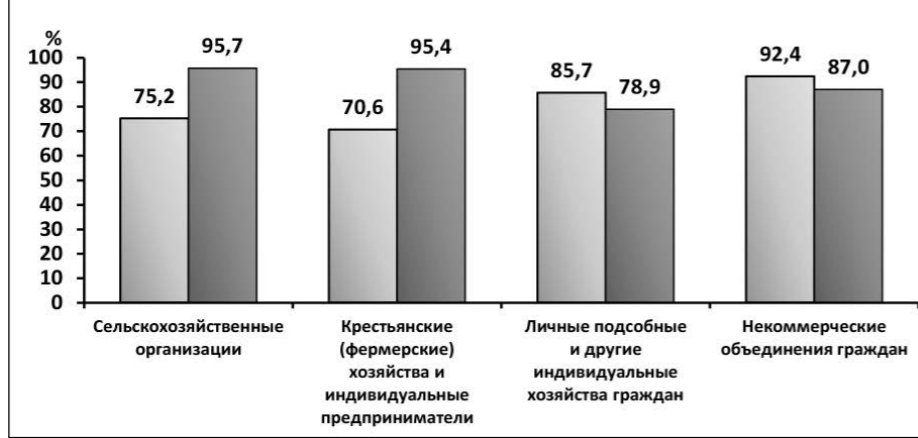
На 1 июля 2016 г. в общей площади многолетних насаждений удельный вес сельхозорганизаций составлял 58 %, КФХ и ИП — 2 %, на долю хозяйств населения приходилось 40 % площадей.

## ПОГОЛОВЬЕ СКОТА И ПТИЦЫ

По данным ВСХП-2016, в хозяйствах всех категорий по состоянию на 1 июля 2016 г. стадо крупного рогатого скота насчитывало 173 тыс. голов, в том числе коров — 38 тыс., свиней — 355 тыс., овец и коз — 76 тыс., а также птицы — 2714 тыс. голов. За межпереписной период поголовье КРС уменьшилось на 23 %, в том числе коров более чем в два раза. Сокращение произошло за счёт снижения численности КРС в сельхозорганизациях на 11 % и в хозяйствах населения — на 58 %. В КФХ и у ИП наблюдался рост стада КРС на 52 %.

Проведение Всероссийской сельскохозяйственной переписи 2016 года позволило получить достаточно полную и детализированную информацию о тенденциях развития сельского хозяйства, роли каждой категории сельхозпроизводителей в формировании продовольственных ресурсов региона, средних размерах сельхозпроизводителей и т. д. Результаты ВСХП-2016 имеют стратегическое значение для разработки эффективной агропромышленной политики и формирования наиболее полной и достоверной информации о состоянии продовольственного комплекса, существенно влияющего на продовольственную и экономическую безопасность страны.

Удельный вес сельхозтоваропроизводителей Орловской области, осуществлявших сельскохозяйственную деятельность в 2006 и 2016 годах (в процентах от общего числа соответствующих категории хозяйств)



## ПРЯМАЯ РЕЧЬ



Тамара Устинова, руководитель Орёлстата:

— Согласно федеральному законодательству Всероссийская сельскохозяйственная перепись проводится в стране не реже одного раза в десять лет. В предыдущий раз она проводилась в России в 2006 году. Полученные в ходе переписи данные легли в основу обоснования приоритетного направления «Развитие АПК», разработки различных мер господдержки сельхозпроизводителей. За десять лет после ВСХП-2006 ситуация в аграрном секторе России заметно изменилась. Проведение Всероссийской сельскохозяйственной переписи 2016 года было крайне необходимо для всестороннего объективного анализа ситуации в АПК страны и отдельных регионов для его дальнейшего успешного развития.

В целом ВСХП-2016 была проведена на Орловщине на высоком организационном уровне. Предварительные итоги сельскохозяйственной переписи были подведены в IV квартале 2017 года, окончательные — в IV квартале 2018-го. Результаты ВСХП-2016 станут основой формирования целевых программ развития сельского хозяйства и сельских территорий, импортозамещения и обеспечения продовольственной безопасности страны. Данные переписи будут также использованы для разработки новых эффективных мер господдержки российских аграриев.

тилось поголовье птицы. Если на 1 июля 2006 г. в хозяйствах всех категорий насчитывалось 3952 тыс. голов птицы, то на 1 июля 2016-го — 2714 тыс. голов. Сельхозорганизации сократили её поголовье на 36 %, хозяйства населения — на 29 %, КФХ и ИП, наоборот, увеличили на 57 %.

## ИНФРАСТРУКТУРА И ТЕХНИЧЕСКИЕ СРЕДСТВА

За прошедшее десятилетие количество тракторов в области уменьшилось с 12900

до 12068 единиц. Существенно снизилось их количество в сельхозорганизациях — с 6553 до 3737 единиц. В то же время в КФХ и у ИП наблюдалось увеличение числа техники — с 2307 до 2568 единиц, в ЛПХ — с 4040 до 5765 единиц.

Количество зерноуборочных комбайнов в сельхозорганизациях уменьшилось с 2277 до 1283 единиц, а в КФХ и у ИП, напротив, увеличилось с 1034 до 1146 единиц. В сельхозорганизациях количество свеколуборочных машин сократилось втрое, а у фермеров и у ИП — в 4,5 раза.

Уменьшилось количество грузовых автомобилей с 7858 единиц в 2006 году до 6717 единиц в 2016-м. Итоги переписи свидетельствуют о развитой производственной инфраструктуре в Орловской области. Так, в 2016 году 87 % сельхозорганизаций имели доступ к сетям электроснабжения (РФ — 76 %, ЦФО — 74 %), к сетям газоснабжения — 53 % (РФ — 23 %, ЦФО — 29 %), к сетям водоснабжения — 49 % (РФ — 39 %, ЦФО — 42 %). Ещё более впечатляющими выглядят итоги по КФХ и ИП. Доступ к сетям электроснабже-

ния из них имели 94 % (РФ — 46 %, ЦФО — 46 %), к сетям газоснабжения — 27 % (РФ — 11 %, ЦФО — 16 %), к сетям водоснабжения — 60 % (РФ — 19 %, ЦФО — 22 %). Обеспеченность личных подсобных и других индивидуальных хозяйств граждан объектами инфраструктуры также во многом сложилась выше, чем в целом по России и ЦФО.

По итогам ВСХП-2016 впервые появилась возможность проанализировать уровень доступа сельхозтоваропроизводителей к сети Интернет. Если в сельхозорганизациях и КФХ обеспеченность выше, чем в целом по РФ и ЦФО, то в ЛПХ этот показатель ниже. Так, летом 2016 года подключение к Всемирной паутине в нашей области имели 63 % сельхозорганизаций, 17 % КФХ и ИП и почти каждое шестое ЛПХ.

## ИННОВАЦИОННЫЕ ТЕХНОЛОГИИ

Сведения о применении в сельском хозяйстве инновационных технологий стали ещё одной новацией ВСХП-2016. Переписью выявлено использование в АПК следующих инновационных технологий: систем точного вождения и дистанционного контроля качества выполнения технологических процессов, биологических методов защиты растений от вредителей и болезней, очистных сооружений на животноводческих фермах, систем индивидуального кормления скота и др.

## ГОСПОДДЕРЖКА И КРЕДИТЫ

В сельхозпереписи 2016 г. впервые исследовались условия ведения хозяйств сельхозпроизводителями в части использования ими средств государственной поддержки и кредитов банков. Так, результаты переписи показали, что меры государственной поддержки из федерального и (или) регионального бюджетов в 2015 г. оказывались 75 % действовавших сельхозорганизаций и 46 % КФХ и ИП.

Согласно итогам переписи кредитами в 2015 г. пользовались 41 % сельхозорганизаций области. При этом активнее всего к заёмным кредитным ресурсам обращались сельхозорганизации, не относящиеся к субъектам малого предпринимательства. У субъектов малого предпринимательства этот показатель существенно ниже: лишь 31 % малых предприятий и 22 % КФХ и ИП использовали кредитные ресурсы в своей производственной деятельности.

**Эльвира ЛЕГОСТАЕВА**

## ВАЖНО ЗНАТЬ

Окончательные итоги ВСХП-2016 опубликованы и размещены на официальных сайтах Росстата [www.gks.ru](http://www.gks.ru) и Орёлстата <http://orel.gks.ru>

## РАЙОННЫЕ БУДНИ

### ЗАЛЕГОЩЕНСКИЙ РАЙОН

## Да здравствует хоккей!

В Залегощи был проведён хоккейный турнир памяти тренера Сергея Свиридова.

Много лет Сергей Николаевич Свиридов был тренером ХК «Залегощ». Команда неоднократно побеждала в соревнованиях, в которых принимали участие хоккеисты других районов области.

К сожалению, этим летом в возрасте 48 лет тренер Свиридов ушёл из жизни. Но команда не распалась. В минувшую субботу прошёл турнир памяти Сергея Свиридова. В нём приняли участие хоккейные команды из Залегощенского, Новосильского, Краснозоренского и Новодеревьевского районов. Победили залегощанцы. Второе место — у Новосилья, третье — у Красной Зари. Хомутовская команда получила награду за волю к победе. Лучшим вратарём турнира назван краснозоренский хоккеист Олег Дорожкин.



Награды вручил глава района Виктор Бржезнев. — Я буду поддерживать команду и не дам ей развалиться, — пообещал глава Залегощенского района. — Спорту у нас всегда уделялось большое внимание, и мы будем развивать наши достижения.

**Ангела САЗОНОВА**

### СВЕРДЛОВСКИЙ РАЙОН

## Литературная премия для детских поэтов

учреждена в Свердловском районе.



Это делается для популяризации традиционного праздника «Благининская весна», посвящённого замечательному поэту Елене Благиной. Праздник проходит ежегодно в мае в деревне Яковлево — на земле, где родилась Елена Александровна.

Инициатором премии стала администрация района во главе с Виктором Рожковым. Наследие поэта, классика советской детской литературы Е. А. Благиной, высоко ценится земляками. Ежегодная встреча на благининской земле становится ярким праздником областного масштаба. Конкурс среди пишущих стихи для детей также послужит популяризации творчества Елены Благиной, поиску произведений авторов, продолжающих традиции талантливой поэтессы.

Соучредителем премии является Орловская областная организация Союза писателей России. Орловские писатели во главе с Андреем Фроловым войдут в состав жюри, которое выберет лучшие произведения.

**Ангела САЗОНОВА**

### ЛИВЕНСКИЙ РАЙОН

## Свиньи-нелегалы

В Ливенском районе выявлена «нелегальная» свиноферма.

При проведении плановой выездной проверки сельхозпредприятия сотрудниками Управления Россельхознадзора по Орловской и Курской областям выявлен факт передачи предприятием в аренду гражданке РФ одного из животноводческих помещений для организации свинофермы.

Картина предстала неприглядная: кормушки, клетки и стены грязные, полы выломаны, помещенные облюбовали крысы... В таких антисанитарных условиях содержатся свыше 40 голов «неидентифицированных свиней разных половозрастных групп». Животные истощены, у некоторых имеются признаки дерматита. Павших животных и животных с клиническими признаками АЧС не выявлено. По словам арендовавшей помещение женщины, она содержит свиней два года, противозооотические мероприятия (вакцинация и исследования на инфекционные заболевания) не проводились.

Как сообщили в Управлении Россельхознадзора по Орловской и Курской областям, подобные нарушения ветеринарно-санитарных правил при содержании свиней — это риск возникновения и распространения опасных инфекционных заболеваний, реальная угроза причинения вреда жизни и здоровью граждан.

По данному факту составлены протоколы об административных правонарушениях. Виновое лицо оштрафовано.

**Дарья КЛЁНОВА**

## НАЛОГИ

## Плюс десять тысяч

Почти 10 тысяч онлайн-касс должно появиться в Орловской области в ходе третьего этапа реформы контрольно-кассовой техники.

1 июля 2019 года, сообщает пресс-служба УФНС России по Орловской области, перейти на онлайн-кассы обязаны следующие категории налогоплательщиков:

1. Организации и индивидуальные предприниматели на любом режиме налогообложения, выполняющие работы или оказывающие услуги населению;
2. Индивидуальные предприниматели, применяющие систему налогообложения в виде единого налога на вменённый доход (ЕНВД) и патентную систему налогообложения, работающие в сфере торговли или общепита без наёмных работников;
3. Индивидуальные предприниматели без наёмных работников, осуществляющие торговлю с использованием торговых автоматов;
4. Организации и ИП при осуществлении расчётов с физическими лицами в безналичном порядке:
  - при предоставлении платы за жилое помещение и коммунальные услуги, включая взносы на капремонт;
  - при осуществлении зачёта и возврата предварительной оплаты и (или) авансов;
  - при предоставлении займов для оплаты товаров, работ, услуг;
  - при предоставлении или получении иного встречного предоставления за товары, работы.
5. Организации и ИП при продаже в салоне транспортного средства проездных документов (билетов) и талонов для проезда в общественном транспорте.

Подробную информацию о новом порядке применения ККТ можно получить в специальном разделе официального сайта ФНС России, где также размещены реестры онлайн-касс, фискальных накопителей и список операторов фискальных данных.

**Андрей ПАНОВ**

## АЗБУКА КАДАСТРА

# Беспроblemная собственность

Выписка из ЕГРН поможет избежать больших сложностей при приобретении недвижимого имущества.

Будущему собственнику квартиры, нежилого здания или земельного участка перед их покупкой следует с помощью выписки из Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН) обязательно проверить, нет ли у каждого конкретного объекта недвижимости каких-либо обременений. Ведь тогда все ограничения, задолженности и обязанности переходят к новому владельцу. Как будущим собственникам недвижимости избежать таких неприятных последствий, корреспонденту «Орловской правды» рассказала заместитель директора филиала ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Росреестра» по Орловской области Анна Бочарова.

— Анна Сергеевна, а что такое обременение, налагаемые на сделки с недвижимостью?

— Обременениями называются права других лиц (физических, юридических, государственных органов) на владельца или пользование объектом, из-за которых права владельца оказываются огра-

ниченными. В частности, он не может полноценно пользоваться своей квартирой, земельным участком (продавать, дарить, закладывать), пока не снимет обременение. Сейчас весьма популярны сделки с привлечением денежных средств банка и залогом недвижимости. Бывает, что владельцы решают продать квартиру, которая куплена в ипотеку и до сих пор ещё находится в залоге у банка. Соответственно, без согласия банка заложное жильё не может быть продано. Чтобы приобрести такую квартиру, покупатель должен либо переоформить ипотечный кредит продавцу на себя и продолжить его выплачивать, либо договориться с продавцом о досрочном погашении им кредита за счёт задатка и снятии обременения.

Часто встречаются обременения, возникающие вследствие заключения с должником собственником квартиры, нуждающимся в уходе, договора пожизненного содержания с иждивением. Рента — особый вид сделки, который предусматривает передачу недвижимости взамен на материальное обеспечение владельца до его смерти. Собственник проживает в квартире до конца жизни и получает ренту в виде де-

нежных выплат, а после его смерти квартира переходит к плательщику ренты, с которым заключён соответствующий договор. Продать жильё без его письменного и заверенного согласия нельзя до прекращения действия договора ренты. Опытные юристы, как правило, не рекомендуют рассматривать покупку жилья, обременённого рентой.

— Что означает наложение ареста на квартиру?

— Наложение ареста на недвижимость означает, что с ней нельзя совершать никакие юридические действия: ни продать, ни сдать в аренду, ни завещать, ни подарить. Информация о наложении ареста отражается в ЕГРН. Арест может быть наложен, если объект недвижимости является предметом судебных споров (в том числе при разделе имущества при разводе или дележе наследства) либо предметом интентов судебных приставов, которые наложили арест на всё имущество физического или юридического лица. Суд может как наложить арест на недвижимость, так и снять его — тогда квартиру можно будет продать.

— А можно ли приобрести в собственность недвижимость, сданную в аренду?

— Такой вид обременения, как аренда, действительно встречается. Если продаваемое нежилое помещение или квартира сдаются в аренду и срок договора ещё не истёк, а договор зарегистрирован в Росреестре, то приобретать имущество будущий собственник будет либо с арендаторами, либо действующий собственник должен будет расторгнуть с ними договор аренды. Таким образом, большинство обременений (залог по ипотеке, рента, аренда, арест) легко обнаружить, даже если продавец о них не предупредил. Для этого нужно ознакомиться с выпиской из ЕГРН.

— Как это сделать?

— Узнать о наличии или отсутствии арестов, обременений можно в любой момент, не выходя из дома. Для этого достаточно зайти на официальный сайт Росреестра [rosreestr.ru](http://rosreestr.ru) в раздел «Справочная информация в режиме онлайн» и найти интересующий объект по адресу или кадастровому номеру. Для более подробной информации потребуется заказать выписку из ЕГРН. Сделать это можно при личном обращении в любой из офисов МФЦ либо через портал Росреестра при наличии электронной квалифицированной подписи.

**Эльвира ЛЕГОСТАЕВА**

ДЕНГИ

# 1,6 миллиарда рублей

Такая сумма перечислена на пособия орловцам региональным отделением ФСС в рамках проекта «Прямые выплаты» за 2018 год.

Большая часть средств — около 861 млн. рублей — ушла на оплату временной нетрудоспособности. На ежемесячные пособия по уходу за ребёнком до полутора лет потрачено 403 млн. рублей, а на пособия по беременности и родам — более 65 миллионов.

**ЦИФРА**  
≈ 215 тыс. пособий получили орловцы в 2018 году

**Владимир РОЩИН**

**СПРАВКА**  
Пилотный проект «Прямые выплаты» стартовал в регионе 1 июля 2017 г. Он исключает возможность страхового мошенничества и сводит риск невыплаты пособий к нулю.

МЫ ИЩЕМ ТАЛАНТЫ

# Приглашает «Хрустальный родник-2019»

Традиционный всероссийский литературный фестиваль-конкурс вновь ждёт молодых талантливых литераторов.

«Хрустальный родник», организованный в 2011 году в Орле известным поэтом Геннадием Поповым, дал путёвку в большую творческую жизнь многим самобытным непрофессиональным авторам. Вот и в начавшемся 2019 году организаторы конкурса надеются, что ещё не перевелись таланты на орловской земле.

Принимаются рукописи непрофессиональных литераторов в возрасте до 35 лет (не состоящих в Союзе писателей России, Союзе российских писателей и других профессиональных творческих союзах) по трём номинациям: «Поэзия», «Проза», «Литературное творчество для детей» объёмом: подборки авторских стихотворений любой тематики — не более 350 строк; рассказы; очерки, эссе любой тематики — не более 20 000 печатных знаков с пробелами. Произведения должны быть законченными (не принимаются к рассмотрению главы из поэм, романов, повестей и т. д.). Допускается участие одного конкурсанта в нескольких номинациях одновременно. Участие лауреатов конкурса «Хрустальный родник» прежних лет в той или иной номинации допускается только в других номинациях.

Каждый участник вместе с рукописью должен прислать заявку на участие в конкурсе по прилагаемой форме в оргкомитет по электронному адресу: [pisatel@orel.ru](mailto:pisatel@orel.ru) (с пометкой «Хрустальный родник») не позднее 1 марта.

Конкурсный отбор проводится дистанционно. В жюри конкурса работают известные российские писатели, редакторы российских литературных журналов. Победители и призёры конкурса будут приглашены в апреле в Орёл для участия в программе фестиваля.

С положением о фестивале-конкурсе можно ознакомиться на сайте Орловского Дома литераторов [www.orelpsitel.ru](http://www.orelpsitel.ru) в разделе «Конкурсы». (12+)

**Александр САВЧЕНКО**

ПОСЛЕ РЕФОРМЫ

# Пенсия плюс

У каждого пенсионера прибавка к пенсии будет индивидуальной

О том, что ждёт пенсионеров в 2019 году, рассказывает заместитель управляющего Отделением Пенсионного фонда РФ по Орловской области Светлана Ставцева.

— Светлана Ивановна, как будут проиндексированы страховые пенсии?

— С 1 января 2019 года страховые пенсии неработающим пенсионерам увеличены на 7,05 %. У каждого пенсионера прибавка к пенсии будет индивидуальной в зависимости от размера пенсии: чем выше приобретённые у гражданина в течение трудовой жизни пенсионные права (стаж, заработок, страховые взносы, количество пенсионных коэффициентов), тем больше размер страховой пенсии и, следовательно, сумма прибавки к ней после индексации.

— Какие изменения коснутся сельских пенсионеров?

— С 1 января 2019 года неработающим пенсионерам, проработавшим не менее 30 календарных лет в сельском хозяйстве и проживающим в сельской местности, фиксированная выплата к страховой пенсии по старости и к страховой пенсии по инвалидности увеличилась на 25 %.

— Перерасчёт размера фиксированной выплаты проведён с 1 января 2019 года без подачи заявления при наличии необходимой информации. Пенсионер вправе в любое время представить дополнительные документы, необходимые для перерасчёта. Если пенсионер обратится за перерасчётом в период с 1 января по 31 декабря 2019 года, то перерасчёт будет произведён с 1 января 2019 года.

— А как будет повышаться пенсионный возраст в связи с изменениями в пенсионном законодательстве?

— На первом этапе изменения затронут мужчин 1959 года рождения и женщин 1964 года рождения — тех, кому в 2019 году исполнится 60 и 55 лет соответственно. С учётом переходных положений они получат право выйти на пенсию во второй половине 2019 года или в первой половине 2020 года в возрасте 60 лет



6 месяцев мужчины и 55 лет 6 месяцев — женщины.

— Светлана Ивановна, изменятся ли условия выплаты материнского капитала?

— В 2018 году появилось новое направление распоряжения средствами материнского капитала — ежемесячная выплата нуждающимся семьям. Право на неё получили семьи с низким доходом, у которых второй ребёнок родился начиная с 1 января 2018 года. Эта мера социальной поддержки сохранится и в 2019 году.

Ежемесячная выплата в связи с рождением (усыновлением) второго ребёнка осуществляется в течение полутора лет со дня рождения ребёнка. Но важно помнить, что первый выплата период рассчитан на год. По истечении этого срока следует подать новое заявление о назначении выплаты на срок до достижения ребёнком возраста полутора лет, а также предоставить документы, необходимые для назначения выплаты. В первую очередь это касается тех семей, которые

Размер пенсий на 31 декабря 2018 г.	Размер пенсий на 1 января 2019 г.
6 000	6 423,0
7 000	7 493,5
8 000	8 564,0
9 000	9 634,5
10 000	10 705,0
11 000	11 775,5
12 000	12 846,0
13 000	13 916,5

КСТАТИ

Более подробно обо всём, что ждёт клиентов Пенсионного фонда в 2019 г., можно прочитать на официальном сайте ПФР: [pfrf.ru](http://pfrf.ru). Укажите, на сколько индексируется ваша пенсия с 1 января 2019 г. Для того чтобы узнать, на сколько с 1 января 2019 года будет проиндексирована ваша страховая пенсия, если вы неработающий пенсионер, необходимо нынешний размер пенсии умножить на 0,0705 (индексация с 1 января составит 7,05 %).

**Пример 1.** Неработающий получатель страховой пенсии по инвалидности. Размер пенсии — 9137 рублей. После индексации с 1 января размер пенсии увеличится на 644,16 рубля и составит 9781,16 рубля.

**Пример 2.** Неработающий получатель страховой пенсии по старости. Размер пенсии — 13 817 рублей. После индексации с 1 января размер пенсии увеличится на 974,1 рубль и составит 14 791,1 рубля.

начали получать ежемесячную выплату из средств МСК в начале 2018 года. Размер материнского капитала в 2018 году составил 453 026 рублей. В 2019 году эта сумма не изменится.

**Ирина ПОЧИТАЛИНА**

№ п/п	ФИО	Должность	График проведения личных приёмов граждан в приёмной Президента Российской Федерации в Орловской области на I полугодие 2019 г.				
			январь	февраль	март	апрель	май
1	Соломатин Леонид Михайлович	Главный федеральный инспектор по Орловской области аппарата полномочного представителя Президента Российской Федерации в Центральном федеральном округе	26				
2	Клычков Андрей Евгеньевич	Губернатор и Председатель Правительства Орловской области			11		
3	Полуков Иван Васильевич	Прокурор Орловской области			16		
4	Савенков Юрий Николаевич	Начальник Управления Министерства внутренних дел Российской Федерации по Орловской области			19		
5	Конкарев Валерий Юрьевич	Начальник Управления Федеральной службы безопасности Российской Федерации по Орловской области	8				
6	Смирнов Михаил Витальевич	Руководитель Управления Федеральной службы судебных приставов по Орловской области				19	
7	Маркевич Сергей Валерьевич	Руководитель Управления Федеральной налоговой службы по Орловской области				6	
8	Шуров Анатолий Петрович	Руководитель следственного управления Следственного комитета Российской Федерации Орловской области	12				
9	Кацура Надежда Георгиевна	Руководитель Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Орловской области				3	
10	Баранчиков Николай Михайлович	Управляющий Отделением Пенсионного фонда Российской Федерации по Орловской области	24				
11	Михейкин Михаил Степанович	Руководитель Территориального органа Федеральной службы по надзору в сфере здравоохранения по Орловской области				15	
12	Румянцева Александра Павловна	Руководитель Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Орловской области	13				
13	Волосевич Владимир Владимирович	Начальник Управления Федеральной службы исполнения наказаний по Орловской области			4		
14	Пузанков Алексей Геннадьевич	Начальник Управления Министерства юстиции Российской Федерации по Орловской области	25				
15	Кирьянов Андрей Николаевич	Руководитель Управления Федеральной антимонопольной службы по Орловской области			5		
16	Старков Сергей Алексеевич	Военный комиссар Орловской области	17				
17	Черный Евгений Сергеевич	Руководитель Управления Федеральной службы по ветеринарному и фитосанитарному надзору по Орловской и Курской областям				5	
18	Осипенко Александр Григорьевич	Руководитель Управления Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Орловской области				22	
19	Устинова Тамара Петровна	Руководитель Территориального органа Федеральной службы государственной статистики Орловской области				23	
20	Ястребов Анатолий Владимирович	Руководитель Управления Федеральной службы по надзору в сфере природопользования по Орловской области			14		
21	Шевкунов Виталий Михайлович	Начальник Управления Федеральной службы войск национальной гвардии Российской Федерации по Орловской области				17	
22	Вазюлин Сергей Анатольевич	Руководитель Московского межрегионального следственного управления на транспорте Следственного комитета Российской Федерации	18				

РЕКЛАМА И ОБЪЯВЛЕНИЯ

**Межрегиональное территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Тульской, Рязанской и Орловской областях (организатор торгов), г. Тула, ул. Софьева, д. 16, ОГРН 1097154014154, тел. 8 (4912) 92-67-74, 92-66-79, 92-64-71, на основании Положения о Межрегиональном территориальном управлении Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Тульской, Рязанской и Орловской областях, утвержденного Приказом Федерального агентства по управлению государственным имуществом от 19.12.2016 № 469, руководствуясь Федеральными законами от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», от 16.07.1998 № 102-ФЗ «Об ипотеке (залоге недвижимости)» сообщает о проведении первичных торгов в форме аукциона, открытого по составу участников и по форме предложения о цене.**

Лот № 1. Постановление СПИИ Советского РОСИ г. Орла УФССП России по Орловской области Иванова О. А. о передаче арестованного имущества на торги от 16.11.2018, принадлежащего должнику Шаповаловой И. В.: жилое помещение: квартира, назначение: жилое помещение, площадь объекта: 39,8 кв. м, кадастровый номер 57:25:0010322:936, адрес объекта: Орловская область, г. Орел, ул. Карпукова, д. 11, кв. 117. Согласно справке ООО «Эксплуатация жилья» в квартире зарегистрированы физические лица. Согласно выписке НО «ФРКР» от 31.10.2018 № 2716 по личному счету по состоянию на 30.10.2018 имеется задолженность по уплате взносов на капитальный ремонт в размере 12 240 руб. 15 коп. Имущество находится в залоге в ПАО «Банк ВТБ». Начальная цена 1 304 000 руб. 00 коп. (один миллион триста четыре тысячи руб. 00 коп.), без НДС, сумма задатка 65 000 руб. 00 коп. (шестьдесят пять тысяч руб. 00 коп.).

Лот № 2. Постановление МОСП по ОИП УФССП России по Орловской области Торокова Д. А. о передаче арестованного имущества на торги от 27.11.2018, принадлежащего должнику Кириховой Е. Н.: объект незавершенного строительства, назначение объекта: жилой дом, площадь объекта 320 кв. м, степень готовности объекта: 69 %, кадастровый номер 57:10:0010201:2877. Земельный участок, назначение: для эксплуатации и обслуживания жилого дома, площадь объекта 1261 кв. м, кадастровый номер 57:10:0010201:2844. Адрес (местоположение) объектов: Орловская область, Орловский район, с/п Неполодское, пос. Зеленый Шум, д. 22. Имущество находится в залоге у физического лица. Начальная цена 5 391 136 руб. 80 коп. (пять миллионов триста девятнадцать тысяч сто тридцать шесть руб. 80 коп.), без НДС, сумма задатка 250 000 руб. 00 коп. (двасти пятьдесят тысяч руб. 00 коп.).

Лот № 3. Постановление МОСП по ОИП УФССП России по Орловской области Торокова Д. А. о передаче арестованного имущества на торги от 27.11.2018, принадлежащего должнику Кириховой Е. Н.: объект незавершенного строительства, назначение объекта: жилой дом, площадь объекта 320 кв. м, степень готовности объекта: 69 %, кадастровый номер 57:10:0010201:2844. Адрес (местоположение) объекта: Орловская область, Орловский район, с/п Неполодское, пос. Зеленый Шум, д. 22. Земельный участок, назначение: для эксплуатации и обслуживания жилого дома, площадь объекта 1261 кв. м, кадастровый номер 57:10:0010201:2845. Адрес (местоположение) объекта: Орловская область, Орловский район, с/п Неполодское, пос. Зеленый Шум, д. 22. Имущество находится в залоге у физического лица. Начальная цена 5 391 136 руб. 80 коп. (пять миллионов триста девятнадцать тысяч сто тридцать шесть руб. 80 коп.), без НДС, сумма задатка 250 000 руб. 00 коп. (двасти пятьдесят тысяч руб. 00 коп.).

Лот № 4. Постановление МОСП по ОИП УФССП России по Орловской области Торокова Д. А. о передаче арестованного имущества на торги от 27.11.2018, принадлежащего должнику Кириховой Е. Н.: объект незавершенного строительства, назначение объекта: жилой дом, площадь объекта 320 кв. м, степень готовности объекта: 69 %, кадастровый номер 57:10:0010201:2878. Адрес (местоположение) объекта: Орловская область, Орловский район, с/п Неполодское, пос. Зеленый Шум, д. 22. Земельный участок, назначение: для эксплуатации и обслуживания жилого дома, площадь объекта 1261 кв. м, кадастровый номер 57:10:0010201:2845. Адрес (местоположение) объекта: Орловская область, Орловский район, с/п Неполодское, пос. Зеленый Шум, д. 22. Имущество находится в залоге у физического лица. Начальная цена 5 391 136 руб. 80 коп. (пять миллионов триста девятнадцать тысяч сто тридцать шесть руб. 80 коп.), без НДС, сумма задатка 250 000 руб. 00 коп. (двасти пятьдесят тысяч руб. 00 коп.).

Лот № 5. Постановление МОСП по ОИП УФССП России по Орловской области Торокова Д. А. о передаче арестованного имущества на торги от 05.12.2018, принадлежащего должнику Гавриловой В. А.: земельный участок, назначение: индивидуальное жилищное строительство, площадь объекта 1720 кв. м, кадастровый номер 57:10:0050101:4781. Адрес (местоположение) объекта: Орловская область, Орловский район, пгт Знаменка. Имущество находится в залоге у АО «Россельхозбанк». Начальная цена 183 040 руб. 00 коп. (сто восемьдесят три тысячи сорок руб. 00 коп.), без НДС, сумма задатка 9000 руб. 00 коп. (девять тысяч руб. 00 коп.).

Лот № 6. Постановление СПИИ ОСП по Покровскому и Свердловскому районам УФССП России по Орловской области Касовой М. Н. о передаче арестованного имущества на торги от 10.12.2018, принадлежащего должнику Субботиной С. Е.: помещение, назначение: жилое помещение, площадь объекта: 37,5 кв. м, кадастровый номер 57:25:00211101:898, адрес объекта: Орловская область, г. Орел, ул. Планерная, д. 65, кв. 10. Согласно справке ООО «УК ЖОУ № 14» в квартире зарегистрированы физические лица отсутствуют. Согласно выписке НО «ФРКР» от 17.10.2018 по личному счету по состоянию на 17.10.2018 имеется задолженность по уплате взносов на капитальный ремонт в размере 5265 руб. 05 коп. Имущество находится в залоге в АО «Газпромбанк». Начальная цена 1 036 020 руб. 00 коп. (один миллион тридцать шесть тысяч двести руб. 00 коп.), без НДС, сумма задатка 50 000 руб. 00 коп. (пятьдесят тысяч руб. 00 коп.).

Лот № 7. Постановление заместителя начальника отдела — заместителя старшего судебного пристава Орловского РОСИ УФССП России по Орловской области Поповой А. Е. о передаче арестованного имущества на торги от 11.12.2018, принадлежащего должнику Тупицкой Л. А.: жилой дом, назначение объекта: жилой дом, площадь объекта 85,4 кв. м, кадастровый номер 57:10:0960101:1003. Земельный участок, назначение: для эксплуатации и обслуживания жилого дома, площадь объекта 1261 кв. м, кадастровый номер 57:10:010201:2845. Адрес (местоположение) объектов: Орловская область, Орловский район, д. Никитка Лушка, ул. Березовая, д. 45. Имущество находится в залоге в ПАО «Сбербанк России». Начальная цена 1 424 800 руб. 00 коп. (один миллион четыреста двадцать четыре тысячи восемьсот руб. 00 коп.), без НДС, сумма задатка 70 000 руб. 00 коп. (семьдесят тысяч руб. 00 коп.).

Лот № 8. Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Глазунскому и Малоярхангельскому районам УФССП России по Орловской области Кленовой Е. А. о передаче арестованного имущества на торги от 12.12.2018, принадлежащего на праве общей долевой собственности должнику Цымбалюк С. В. (1/2 доля в праве), Цымбалюк Р. А. (1/2 доля в праве): жилой дом, назначение объекта: жилое, площадь объекта 50 кв. м, кадастровый номер 57:16:0250101:287. Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства, площадь объекта 3600 кв. м, кадастровый номер 57:16:0250101:63. Адрес (местоположение) объектов: Орловская область, Глазунский район, д. Отрада, ул. Набережная, д. 27. Имущество находится в залоге в ПАО «Сбербанк России». Начальная цена 355 528 руб. 00 коп. (триста пятьдесят пять тысяч пятьсот двадцать восемь руб. 00 коп.), без НДС, сумма задатка 15 000 руб. 00 коп. (пятнадцать тысяч руб. 00 коп.).

Лот № 9. Постановление СПИИ Орловского РОСИ УФССП России по Орловской области Поповой А. Е. о передаче арестованного имущества на торги от 14.12.2018, принадлежащего должнику Акимовой О. Н.: квартира, назначение: жилое помещение, площадь объекта: 44,7 кв. м, кадастровый номер: 57:10:1910302:670. Адрес объекта: Орловская область, Орловский район, пгт Знаменка, ул. Ломоносова, д. 2, кв. 2. Согласно справке администрации городского поселения Знаменка Орловского района Орловской области от 19.11.2018 № 1799 в квартире зарегистрированы физические лица. Имущество находится в залоге в ПАО «Банк ВТБ». Начальная цена 760 000 руб. 00 коп. (семьсот шестьдесят тысяч руб. 00 коп.), без НДС, сумма задатка 35 000 руб. 00 коп. (тридцать пять тысяч руб. 00 коп.).

Лот № 10. Постановление СПИИ Залодского РОСИ г. Орла УФССП России по Орловской области Бабаевой А. А. о передаче арестованного имущества на торги от 18.12.2018, принадлежащего должнику Краснопорову С. Ю.: помещение, назначение: жилое помещение, площадь объекта: 61,5 кв. м, кадастровый номер 57:10:2790101:135. Адрес объекта: Орловская область, г. Орел, ул. Орелстройская, д. 1, кв. 134. Согласно справке ООО «Жил-центр» в квартире зарегистрированы физические лица, в том числе несовершеннолетние. Согласно выписке НО «ФРКР» от 13.08.2018 № 1466 по личному счету по состоянию на 10.08.2018 имеется задолженность по уплате взносов на капитальный ремонт в размере 17 335 руб. 00 коп. Имущество находится в залоге в АО «ДОМ.РФ». Начальная цена 1 504 000 руб. 00 коп. (один миллион пятьсот четыре тысячи руб. 00 коп.), без НДС, сумма задатка 75 000 руб. 00 коп. (семьдесят пять тысяч руб. 00 коп.).

Прием заявок осуществляется по рабочим дням по предварительной записи с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 16.00 с 15.01.2019 по 04.02.2019 по следующим адресам:

- г. Рязань, ул. Дзержинского, д. 146, каб. 3, 5;
- г. Тула, ул. Софьева, д. 16, каб. 112;
- г. Орел, ул. МОПРА, д. 22, каб. 510.

Подведение итогов приема заявок: 07.02.2019 в 14.00. Торги состоятся 12.02.2019 в 12.00 по адресу: г. Орел, ул. МОПРА, д. 22, зал торгов; подведение результатов торгов: 12.02.2019. Заключение договора купли-продажи по результатам торгов: в течение пяти дней с момента внесения покупной цены. Лицо, выигравшее торги, должно внести в течение срока, указанного в протоколе о результатах торгов, сумму, за которую данным лицом куплено имущество, за вычетом ранее внесенного задатка на счет, указанный организатором торгов.

- К участию в торгах допускаются юридические, физические лица, внесшие задаток на счет, указанный в извещении, и представившие следующие документы:
  - 1) заявку в двух экземплярах (каждый из которых распечатывается на одном листе с двух сторон). Форма заявки размещена на официальном сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru);
  - 2) платежный документ с отметкой банка об исполнении, подтверждающий внесение претендентом задатка в счет обеспечения оплаты приобретаемого имущества;
  - 3) физические лица дополнительно представляют:
    - копии всех страниц документа, удостоверяющего личность заявителя;
    - копии всех страниц документа, удостоверяющего личность доверенного лица, в случае если от имени заявителя действует доверенное лицо;
    - письменное согласие супруга/супруги на обработку своих персональных данных (в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «Об персональных данных»). Форма согласия размещена на официальном сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru);
    - нотариально заверенное согласие супруга(-и) в случае приобретения объекта, находящегося в общей долевой собственности.
- Юридические лица/индивидуальные предприниматели дополнительно представляют:

- надлежащим образом оформленные и заверенные копии учредительных документов, свидетельства о постановке на учет в налоговом органе, свидетельства о государственной регистрации юридического лица/индивидуального предпринимателя, изменений к учредительным документам заявителя;
- документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя — юридического лица (копия решения о назначении или об избрании лица приказом о назначении физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени заявителя без доверенности (далее — рукоподитель). В случае если от имени заявителя действует иное лицо, заявка на участие в торгах должна содержать также доверенность на осуществление действий от имени заявителя, заверенную печатью заявителя и подписанную руководителем заявителя (для юридических лиц) или уполномоченным этим руководителем лицом, либо нотариально заверенную копию такой доверенности. В случае если указанная доверенность подписана лицом, уполномоченным руководителем заявителя, заявка на участие в аукционе должна содержать также документ, подтверждающий полномочия такого лица;
- копии всех страниц документа, удостоверяющего личность лица, действующего от имени заявителя;
- решение об одобрении или о совершении крупной сделки либо копии такого решения в случае, если требования о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством РФ, учредительными документами юридического лица и если для заявителя заключение договора является крупной сделкой;
- надлежащим образом оформленную и заверенную выписку из Единого государственного реестра юридических лиц/индивидуальных предпринимателей, полученную не ранее месяца до даты подачи заявки на участие в торгах;
- копии всех страниц документа, удостоверяющего личность заявителя — индивидуального предпринимателя;
- 4) сведения о банковских реквизитах;
- 5) опись представленных документов и материалов, подписанная заявителем или его уполномоченным представителем, в двух экземплярах (каждый из которых распечатывается на одном листе, а в случае необходимости — на одном листе с двух сторон). Форма описи размещена на официальном сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru);

- 6) иные документы в соответствии с законодательством РФ.
- Иностранные юридические лица представляют нотариально заверенные копии учредительных документов и выписки из торгового реестра страны происхождения или иного эквивалентного доказательства юридического статуса. Указанные документы в части их оформления и содержания должны соответствовать требованиям законодательства РФ. Иностранные физические и юридические лица допускаются к участию в аукционе с соблюдением требований, установленных законодательством РФ. Документы, представляемые иностранными лицами, должны быть легализованы в установленном порядке и иметь нотариально заверенный перевод на русский язык.
- Документы, исполненные карандашом, а также содержащие помарки, подчистки, исправления и т. п., не рассматриваются. Лицо, подающее заявку, должно иметь документ, удостоверяющий личность. Заявитель вправе подать только одну заявку в отношении каждого предмета торгов (лота). Заявки подаются заявителем (лично или через своего полномочного представителя) одновременно с прилагаемым комплектом документов и принимаются организатором торгов в установленном извещением срок. Не допускается представление дополнительных документов к поданным ранее вместе с заявкой. Заявки могут подаваться как лично, так и посредством средств почтовой связи. Заявка считается принятой после регистрации в журнале и присвоения ей порядкового/регистрационного номера организатором торгов. На каждом экземпляре заявки и описи уполномоченным лицом делается отметка о принятии заявки с указанием ее номера, даты и времени принятия.

Заявки, поступившие после истечения срока приема заявок, указанного в извещении, не принимаются.

Настоящее извещение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со ст. 437 ГК РФ, а подана заявителем заявки и перечисление задатка является акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Задаток вносится участником в валюте РФ по следующим реквизитам: УФФ по Тульской области (Межрегиональное территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Тульской, Рязанской и Орловской областях, л/с 05661A19900), ИНН 7106510491, КПП 710601001, БИК 047003001, ОТДЕЛЕНИЕ ТУЛА, р/с 40302810500001000005, и должен поступить на указанный счет не позднее даты, предшествующей дате подведения итогов приема заявок. Назначение платежа: «Задаток на участие в торгах \_\_\_\_\_ 2019 г. лот № \_\_\_\_ Должник \_\_\_\_\_».

В случае нарушения заявителем настоящего порядка внесения задатка при его перечислении на счет организатора торгов, в т. ч. при неверном указании реквизитов платежного поручения, неверной сумме задатка, перечисленная сумма не считается задатком и возвращается заявителю по реквизитам платежного поручения.

В случае если заявитель участвовал в торгах, но не выиграл их, задаток возвращается в установленный законодательством срок.

В случае если заявитель не будет допущен к участию в торгах, задаток возвращается в течение пяти рабочих дней с даты оформления аукционной комиссии протокола рассмотрения заявки и допуска претендентов к участию в торгах.

В случае признания торгов несостоявшимися задаток возвращается в течение пяти рабочих дней со дня принятия аукционной комиссией решения об объявлении торгов несостоявшимися.

В случае отзыва заявителем заявки на участие в торгах до момента приобретения им статуса участника торгов задаток возвращается в течение пяти рабочих дней со дня поступления организатору торгов от заявителя уведомления об отзыве заявки.

В случае неявки заявителя, признанного участником торгов, на торги или отзыва заявителем заявки на участие в торгах после момента приобретения им статуса участника торгов задаток возвращается в течение пяти рабочих дней со дня оформления протокола о результатах торгов.

В случае отмены торгов по продаже имущества задаток возвращается в течение пяти рабочих дней со дня поступления организатору торгов соответствующих документов.

Задаток возвращается организатором торгов путем перечисления суммы внесенного задатка на счет, с которого был перечислен задаток.

Торги проводятся путем повышения начальной (минимальной) цены предложения торгов (цены лота), указанной в извещении о проведении торгов, на шаг аукциона.

Величина повышения начальной цены (шаг аукциона) устанавливается в день подведения итогов приема заявок комиссией по проведению торгов в размере от 1 % до 5 % начальной цены лота.

Перед началом торгов каждому участнику комиссия присваивает регистрационный номер, который указывается в билете (карточке) участника торгов, выдаваемом ему в день подведения итогов приема заявок.

При проведении аукциона победителем признается лот, предложивший наиболее высокую цену за предмет торгов. Если после трехкратного объявления аукционистом начальной цены продажи ни один из участников торгов не поднял карточку, торги признаются несостоявшимися.

В день проведения аукциона с победителем торгов подписывается протокол о результатах торгов. Лицо, выигравшее торги, должно внести в течение срока, указанного в протоколе о результатах торгов, сумму, за которую данным лицом куплено имущество, за вычетом ранее внесенного задатка на счет, указанный организатором торгов. Сумма задатка, внесенного победителем торгов, засчитывается в счет исполнения обязательств по оплате приобретенного имущества.

- Внесенный задаток не возвращается и направляется в доход бюджета организатором торгов в случае, если заявитель, признанный победителем торгов:
  - уклонится от подписания протокола о результатах торгов;
  - уклонится от оплаты продаваемого на торгах имущества в срок, установленный подписанным протоколом о результатах торгов;
  - уклонится от подписания договора купли-продажи в установленный срок;
- указанного в торгах лота куплено имущество, за вычетом ранее внесенного задатка. Заявитель не допускается к участию в торгах, если:
  - а) представленные документы не подтверждают права заявителя быть покупателем в соответствии с законодательством РФ. Обязанность доказать свое право на участие в торгах возлагается на заявителя;
  - б) представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в извещении о проведении торгов, либо документы оформлены с нарушением требований законодательства РФ и извещения о проведении торгов;
  - в) заявка подана лицом, не уполномоченным заявителем на осуществление таких действий;
  - г) не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет организатора торгов.

Документ, подтверждающий внесение или невнесение заявителем задатка, является выписки с лицевого счета организатора торгов.

Заявитель приобретает статус участника торгов с момента подписания членами аукционной комиссии протокола рассмотрения заявок и допуска претендентов к участию в торгах. Для участия в торгах участник торгов обязан зарегистрироваться в журнале регистрации участников в день проведения торгов за 30 минут до начала торгов по адресу проведения торгов. Присутствие на торгах обязательно.

Организатор торгов объявляет торги несостоявшимися, если:

- участника в торгах подано менее двух заявок;
- не явились участники торгов либо явился только один участник;
- ни один из участников торгов, проводимых в форме аукциона, после трехкратного объявления минимальной начальной цены продажи имущества не поднял билет;
- лицо, выигравшее торги, в течение пяти дней со дня проведения торгов не оплатило стоимости имущества в полном объеме.

Право собственности на имущество переходит к покупателю в порядке, установленном законодательством РФ.

Осмотр имущества осуществляется лицом, желающим принять участие в торгах, самостоятельно при участии ответственного хранителя, указанного в ак

ЗОЛОТОЙ ЗАПАС

# Хранитель тургеневского наследия

Тургенев каким-то таинственным образом «поручил» Громову быть его душеприказчиком и хранителем наследия

**Владимир Алексеевич Громов родился 11 января 1929 года в деревне Красная Ивановка Свердловского (ныне – Глазуновского) района в семье крестьянина. В 1948 году поступил в Орловский учительский институт (там готовили учителей для семилетних школ), по его окончании работал преподавателем русского языка и литературы в Глазуновской средней школе и тогда же поступил в Орловский педагогический институт.**

Печататься Громов начал ещё студентом, Министерство просвещения РСФСР присудило ему победу в конкурсе студенческих научных работ. Молодого даровитого филолога заметили — в 1952 году он был принят на должность младшего научного сотрудника орловского музея И. С. Тургенева. Уже в 1953 году Громов назначен на должность заместителя директора музея по научной работе, спустя два года принимают в аспирантуру Института русской литературы (Пушкинский Дом) Академии наук СССР в Ленинграде. Там Громов прошёл хорошую школу академика М. П. Алексеева, давшего и основы, и направление дальнейшему творческому росту и всей деятельности.

Впереди у молодого исследователя были годы работы в библиотеках и архивах (сколько знаний, внимания и терпения требовалось, чтобы точно воспринять рукописный текст выцветших чернил на пожелтевших страницах с явными и выветками), общение с выдающимися учёными и писателями.

В 1961 году была издана брошюра Владимира Громова «Писатели-орловцы», в 1962-м он вступил в Союз журналистов СССР, в 1963-м — защитил кандидатскую диссертацию «Поэзия И. С. Тургенева 1840-х —

первой половины 1850-х годов». Со следующего года началась работа в родном Орловском педагогическом институте — преподавателем, доцентом, старшим научным сотрудником, профессором.

150-летие со дня рождения И. С. Тургенева, время, предшествующее дате и последующее, стало поистине звёздной порой в жизни Громова. За три года появилось более двадцати его публикаций о Тургеневе, прежде всего в «Орловской правде». А ещё было много статей, опубликованных в юбилейные дни в московских журналах и научных сборниках. В Приокском издательстве вышла в свет книга «Здравствуй, город Тургенева! Литературные очерки Орла» (Тула, 1967).

41-летний доцент пединститута был принят в Союз писателей СССР. Тогда же он был награждён юбилейной Ленинской медалью, спустя три года стал лауреатом Тургеневской премии Орловского отделения Союза журналистов СССР, в 1979 году — заслуженным работником культуры РСФСР.

Мне выпала удача познакомиться с этим незаурядным человеком летом 1986 года, когда я приехал в Орёл из Воронежа и стал работать корреспондентом идеологического отдела «Орловской правды». Громов часто заходил в наш отдел, непременно с рукописью очередной статьи. Поначалу его материалы готовила в печать корреспондент Татьяна Богданчикова, а когда она осенью того же года перешла в отдел писем, промовские листки прямиком ложились на мой рабочий стол. Только по тургеневской тематике Громов напечатал в «Орловской правде» в 1987 году четыре статьи, в следующем — пять, а уже в 1989-м — 12.

Я часто встречал его на Ленинской улице или на площади Ленина. Всегда он шёл быстро и деловито, с неизменным ста-



**Владимир Громов**  
завещал своим ученикам  
продолжать творческий поиск, сеять разумное, доброе, вечное

рым портфелем. Кутаться не любил: едва ли не в самый сильный мороз согрелало лишь выданные виды серое осеннее пальто и берет в стиле 1960-х... В более тёплые времена года — тёмно-синий болоньевый плащ из той же легендарной эпохи. За привычным присутствием Громова в будничной и нередко бурной жизни перестроенного Орла тогда стояло уже нечто большее и важное: перестройка сняла запреты с множества тем, открыла тайные фонды архивов и больших библиотек. Хлынула старая боль, но весь рост поднялись жёсткие вопросы. Та же тема политических репрессий была для профессора не повесткой новых газетных публикаций, а глубоко личной трагедией. Его отец, болховский уроженец, участник Первой мировой войны, 55-летний колхозник бригадир Алексей Алексеевич Громов в первой половине 1941 года (!) сказал при свидетелях: «Боюсь, Гитлер нас обманет». Тут же нашлись деревенские «доброхоты», сообщили в НКВД, и отец 12-летнего Владимира получил

десять лет лагерей, там и спожил долго... А начавшаяся вскоре Великая Отечественная океаном крови подтвердила те пророческие слова.

Будущее России профессор Громов видел в свободном развитии образования, культуры, литературы. Не случайно тогда его пристальное внимание привлекла история некогда действовавшего в Орле в послереволюционное время университета. Громов погрузился в архивные записки, извлёк на свет божий не мало свидетельств в пользу того, что Орёл уже давно мог стать городом с университетским статусом. Публикации Громова на эту тему в научных сборниках, в «Орловской правде», без сомнения, склонили общественное мнение в пользу того, что преобразование педагогического института в Орловский университет — дело правильное. Так со временем и вышло.

Он стал первым редактором научного сборника «Спасский вестник», был постоянным участником «Тургеневских чтений», членом учёного совета му-

ловского литературоведа на присвоение почётного звания заслуженного деятеля науки России. В 1999 году писатель и тележурналист Владимир Переверзев пригласил Громова в студию. Их потрясающие беседы о гении русской поэзии, снятые на видео, составили цикл «Беседы о Пушкине». Эти передачи стали украшением юбилейного года. Тогда же в издательстве «Вешние воды» вышла в свет книга Владимира Громова «Под сенью Пушкина». Летом в составе писательской делегации Орловщины он побывал в Михайловском, Григорьевском и других пушкинских местах под Исковом. Его спутники заслушались рассказами Громова о литературе, поэтах, книгах...

Однако по возвращении в Орёл состояние здоровья Владимира Алексеевича резко ухудшилось. До последнего дня он не сдавался, не терял надежды. Но недуг брал своё. Громов не стало 23 сентября 1999 года. Прошались с ним в польском корпусе университета, в 108-й аудитории, той самой, где стоит большой бюст Ивана Тургенева. Гроб утопал в красных гвоздиках, вокруг собрались писатели, музейщики и краеведы, филологи — в годах и совсем юные, люди не прятали полные слёзы лица. Звучали надгробные речи, слова прощания... Прошло уже почти два десятилетия. Жизнь движется дальше. Но хочется верить, что дело Громова никогда не завершится, не остановится. Ведь он так любил повторять строки Вероники Туншовой: «Ничто на свете не кончается, лишь поручается другим». Тургенев каким-то таинственным образом «поручил» Громову быть его душеприказчиком и хранителем наследия. Громов поручил своим ученикам и младшим коллегам продолжать поиски в архивах, изучать литературное бытие, сеять разумное, доброе, вечное...  
**Алексей КОНДРАТЕНКО**

ловского литературоведа на присвоение почётного звания заслуженного деятеля науки России.

В 1999 году писатель и тележурналист Владимир Переверзев пригласил Громова в студию. Их потрясающие беседы о гении русской поэзии, снятые на видео, составили цикл «Беседы о Пушкине». Эти передачи стали украшением юбилейного года. Тогда же в издательстве «Вешние воды» вышла в свет книга Владимира Громова «Под сенью Пушкина». Летом в составе писательской делегации Орловщины он побывал в Михайловском, Григорьевском и других пушкинских местах под Исковом. Его спутники заслушались рассказами Громова о литературе, поэтах, книгах...

Однако по возвращении в Орёл состояние здоровья Владимира Алексеевича резко ухудшилось. До последнего дня он не сдавался, не терял надежды. Но недуг брал своё. Громов не стало 23 сентября 1999 года.

Прошались с ним в польском корпусе университета, в 108-й аудитории, той самой, где стоит большой бюст Ивана Тургенева. Гроб утопал в красных гвоздиках, вокруг собрались писатели, музейщики и краеведы, филологи — в годах и совсем юные, люди не прятали полные слёзы лица. Звучали надгробные речи, слова прощания... Прошло уже почти два десятилетия. Жизнь движется дальше. Но хочется верить, что дело Громова никогда не завершится, не остановится. Ведь он так любил повторять строки Вероники Туншовой: «Ничто на свете не кончается, лишь поручается другим». Тургенев каким-то таинственным образом «поручил» Громову быть его душеприказчиком и хранителем наследия. Громов поручил своим ученикам и младшим коллегам продолжать поиски в архивах, изучать литературное бытие, сеять разумное, доброе, вечное...  
**Алексей КОНДРАТЕНКО**

**ФГБУ «ОС «Стрелецкая»**  
реализует семена зерновых, зернобобовых, крупяных культур и многолетних трав урожая 2018 года

Наименование культур	Сорт, категория
Пшеница озимая	Московская 39, ЭС
	Московская 40, РС-1, ЭС
	Немчиновская 57, ЭС
Стрелецкая 12, ОС	
Рожь озимая	Таловская 41, РС-1, ЭС
Ячмень яровой	Атаман, ЭС
Пшеница яровая	Дарья, ЭС
Овёс посевной	Яков, ЭС
	Аллюр, РС2
Горох посевной	Фараон, ЭС
	Батрак, ЭС
	Темп, ЭС
Соя	Мезенка, ЭС
	Диалог, ЭС
Гречиха	Деявка, ЭС
	Дикуль, ЭС
Просо	Квартет, ЭС
Пайза	Красава, ЭС

**Мн. травы: клевер и тимopheево луговые**  
Возможен обмен на зернофураж 1:2,5.  
**302502, Р.Ф. Орловская область, Орловский район, П. Стрелецкий, ул. Полевая, д. 1;**  
**e-mail: strelecko@orel.ru**  
**Телефоны: 8 (4862) 40-33-35, 25-51-53, 40-35-35.**  
**Тел./факс 8 (4862) 40-36-46.**

**БЕЗ ОЧЕРЕДИ**  
**Электронный больничный**  
**В Орловской области оформлено около 32 тыс. электронных листков нетрудоспособности.**

Лидерами по выдаче больничных нового формата в регионе стали поликлиника № 1 Железнодорожного района Орла, Орловская областная клиническая больница и Нарышкинская районная больница.

— Здесь каждый третий листок временной нетрудоспособности выдаётся в электронной форме, — отметил управляющий региональным отделением ФСС РФ Олег Ревкин. — Больничные в электронном виде выдаёт 51 медицинская организация региона, а электронно-цифровая подпись обеспечена почти 70 % врачей.

**Ирина ФИЛИНА**

## МЕЖЕВАНИЕ

В соответствии со ст. 13–14.1 Федерального закона № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» от 24 июля 2002 года администрация Речицкого сельского поселения Ливенского района Орловской области извещает участников общей долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения о том, что по предложению Лебединой Надежды Васильевны, являющейся собственником земельного доли в праве общей долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 57:22:0020203:779 площадью 542530 кв. м, расположенный по адресу: Российская Федерация, Орловская область, Ливенский р-н, с/п Речицкое, СП «Весна» ОАО «Агрофирма «Ливенское мясо», будет проводиться общее собрание участников общей долевой собственности на земельный участок.

**Место проведения:** Орловская область, г. Ливны, ул. Гайдара, 2г.  
**Дата проведения:** 26 февраля 2019 года, **время проведения:** 12.30.  
**Форма проведения:** открытая.  
**Вопросы, вынесенные на повестку дня:**  
1. Заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 57:22:0020203:779 площадью 542530 кв. м, расположенного по

адресу: Российская Федерация, Орловская область, Ливенский р-н, с/п Речицкое, СП «Весна» ОАО «Агрофирма «Ливенское мясо».

2. Об выборе лица, уполномоченного действовать без доверенности от имени участников долевой собственности в целях оформления одобрения на настоящем собрании решений в полном перечне полномочий, необходимых для реализации одобрения на собрании задач, а также осуществлять иные полномочия, предусмотренные Федеральным законом № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», в том числе об объеме и сроках таких полномочий.

Регистрация участников собрания: с 12 ч 00 мин до 12 ч 30 мин. Каждому участнику собрания при себе необходимо иметь документы, удостоверяющие личность (паспорт), или документы, подтверждающие полномочия представителя (доверенность); документы, удостоверяющие право собственности на земельную долю (свидетельства).

С информацией и документами по вопросам, вынесенным на обсуждение общего собрания, можно ознакомиться по адресу: 303850, Орловская область, г. Ливны, ул. Гайдара, 2г по рабочим дням с 8.00 до 17.00 или по тел. 8-915-500-12-24.

В соотв. с п. 10 ст. 13.1 Ф3 № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» ООО «РегионГеоПроект+» извещает собственников земельных долей о необходимости согласования проекта межевания земельного участка.

**Заказчик работ:** Андрианов А. В., адрес: Орловская область, Урицкий район, д. Котово, ул. Котово, д. 25, телефон 8-920-087-25-97.  
**Кадастровый инженер, подготовивший проект межевания:** Илларионов Алексей Александрович, квалификационный аттестат № 57-10-09, почтовый адрес: 302009, г. Орел, ул. Л. Толстого, д. 2а, пом. 2, тел. 8 (4862) 46-92-12, e-mail: regiongeoproekt@yandex.ru.

**Кадастровый номер исходного земельного участка:** 57:06:0000000:129, адрес: Орловская область, Урицкий район, КСП «Котовское».  
**Ознакомление с проектом межевания можно по адресу:** г. Орел, ул. Л. Толстого, д. 2а, пом. 2 в рабочие дни с 9.00 до 12.00 и с 13.00 до 16.00. Заинтересованные лица могут направлять свои обоснованные возражения относительно размера и местоположения границ выделяемого в счёт земельной доли или земельных долей земельного участка в тридцатидневный срок с момента опубликования извещения по адресу: 302009, г. Орел, ул. Л. Толстого, д. 2а, пом. 2.

### Извещение о проведении общего собрания участников долевой собственности Малоархангельского района Орловской области

Администрация Малоархангельского района Орловской области в соответствии со ст. 14 Федерального закона № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» извещает вас о том, что по инициативе ООО «Дубовицкое» состоится общее собрание собственников земельного участка, которое будет проводиться в форме совместного присутствия участников общей долевой собственности (их представителей) для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование.

**Дата и время проведения общего собрания: 10 ч 00 мин 04.05.2019 года.**

**Адрес места проведения собрания:** Орловская область, Малоархангельский район, СДК «Дубовицкий», СДК «Архарово».

**Регистрация участников собрания:** с 9 ч 30 мин до 9 ч 50 мин — СДК «Дубовицкий»; с 11 ч 00 мин до 11 ч 50 мин — СДК «Архарово».

**Справки по телефону 8 (48679) 2-66-10.**

Для принятия участия в собрании участников долевой собственности при себе необходимо иметь паспорт или иной документ, удостоверяющий личность, документы, удостоверяющие право на земельную долю; представителю участников долевой собственности также необходимо иметь надлежащим образом оформленную доверенность.

В соответствии с Федеральным законом № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», пунктом 7 статьи 14.1, только лица, представляющие документы, удостоверяющие личность, документы, удостоверяющие право на земельную долю, а также документы, подтверждающие полномочия этих лиц, могут принять участие в голосовании.

**На собрании предлагается рассмотреть вопросы по следующей повестке дня:**

1. Об избрании председателя общего собрания участников долевой собственности на земельный участок.

2. Об определении порядка подсчета голосов при принятии решений на общем собрании участников долевой собственности на земельный участок.

3. Об избрании лица, уполномоченного от имени участников долевой собственности на земельный участок без доверенности действовать при согласовании местоположения границ земельных участков, одновременно являющихся границей земельного участка, находящегося в долевой собственности, и одновременно являющихся границей земельного участка, находящегося в долевой собственности, при обращении в государственное кадастровое учреждение за государственной регистрацией прав на недвижимое имущество в отношении земельного участка, находящегося в долевой собственности, и образующих из него земельный участок, а также заключать договоры аренды земельного участка или дополнительные соглашения к договорам аренды земельного участка или соглашения об установлении частного сервитута в отношении земельного участка, в том числе об объеме и сроках таких полномочий.

4. Об заключении дополнительного соглашения к договору аренды земельного участка от № 1/05 АЗ от 29.12.2004 г., права и обязанности по которому переданы по договору № 10 от 30.03.2010 г., дата регистрации 27.05.2010 г., 57-57-03/001/2010-289.

5. Об заключении договора аренды на земельный участок площадью 3074000,00 кв. м, имеющий кадастровый номер 57:07:0030401:5, расположенный по адресу: Орловская обл., Дмитровский р-н, расположен на юго-восточной окраине ООО «Упорой» на территории бывшего КСП «Ленинское Знамя».

6. Об условиях заключения договора аренды на земельный участок площадью 3074000,00 кв. м, имеющий кадастровый номер 57:07:0030401:5, расположенный по адресу: Орловская обл., Дмитровский р-н, расположен на юго-восточной окраине ООО «Упорой» на территории бывшего КСП «Ленинское Знамя».

Дата и время начала регистрации участников долевой собственности на земельный участок для участия в общем собрании — 4 марта 2019 года в 10 часов 30 минут.

Для регистрации в качестве участника собрания и принятия участия в голосовании по вопросам повестки дня явившимся лицам необходимо представить документы, удостоверяющие личность, документы, удостоверяющие право на земельную долю (долю в праве общей долевой собственности), а также документы, подтверждающие полномочия на участие в общем собрании и голосование по вопросам повестки дня (для представителей).

Участники долевой собственности на земельный участок и/или их уполномоченные представители могут ознакомиться с документами по вопросам, вынесенным на обсуждение общего собрания (проект решений общего собрания, проект дополнительного соглашения к договору, форма бюллетеня для голосования), в помещениях администрации Малоархангельского сельского поселения Дмитровского района Орловской области, администрации МО «Урюновское сельское поселение» Должанского района Орловской области по адресу: Орловская область, Должанский район, с. Урюнок, ул. Центральная, д. 5 с 10.00 до 11.00 ежедневно в рабочие дни с даты опубликования настоящего сообщения до даты проведения общего собрания включительно.

Участники долевой собственности на земельный участок и/или их уполномоченные представители могут ознакомиться с документами по вопросам, вынесенным на обсуждение общего собрания (проект решений общего собрания, проект дополнительного соглашения к договору, форма бюллетеня для голосования), в помещениях администрации Малоархангельского сельского поселения Дмитровского района Орловской области, администрации МО «Урюновское сельское поселение» Должанского района Орловской области по адресу: Орловская область, Должанский район, с. Урюнок, ул. Центральная, д. 5 с 10.00 до 11.00 ежедневно в рабочие дни с даты опубликования настоящего сообщения до даты проведения общего собрания включительно.

В соотв. с п. 10 ст. 13.1 Ф3 № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» ООО «РегионГеоПроект+» извещает собственников земельных долей о необходимости согласования проекта межевания земельного участка.

**Заказчик работ:** администрация Луначарского сельского поселения Урицкого района Орловской области, адрес: 303912, Орловская область, Урицкий район, пос. Ясная Поляна, ул. Центральная, д. 16, телефон 8 (48647) 2-43-30.

**Кадастровый инженер, подготовивший проект межевания:** Першукова Ольга Анатольевна, квалификационный аттестат № 57-10-12, почтовый адрес: 302009, г. Орел, ул. Л. Толстого, д. 2а, пом. 2, тел. 8 (4862) 46-92-12, e-mail: regiongeoproekt@yandex.ru.

**Кадастровый номер исходного земельного участка:** 57:06:0050102:189, адрес: Орловская область, Урицкий район, Луначарское с/п. КСП «Луначары».

**Ознакомление с проектом межевания можно по адресу:** г. Орел, ул. Л. Толстого, д. 2а, пом. 2 в рабочие дни с 9.00 до 12.00 и с 13.00 до 16.00.

Заинтересованные лица могут направлять свои обоснованные возражения относительно размера и местоположения границ выделяемого в счёт земельной доли или земельных долей земельного участка в тридцатидневный срок с момента опубликования извещения по адресу: 302009, г. Орел, ул. Л. Толстого, д. 2а, пом. 2.

### Извещение о проведении общего собрания участников долевой собственности Малоархангельского района Орловской области

Администрация Малоархангельского района Орловской области в соответствии со ст. 14 Федерального закона № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» извещает вас о том, что по инициативе ООО «Дубовицкое» состоится общее собрание собственников земельного участка, которое будет проводиться в форме совместного присутствия участников общей долевой собственности (их представителей) для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование.

**Дата и время проведения общего собрания: 10 ч 00 мин 05.03.2019 года.**

**Адрес места проведения собрания:** Орловская область, Малоархангельский район, здание администрации Октябрьского сельского поселения.

**Регистрация участников собрания:** с 9 ч 30 мин до 9 ч 50 мин.

**Справки по телефону 8 (48679) 2-66-10.**

Для принятия участия в собрании участников долевой собственности при себе необходимо иметь паспорт или иной документ, удостоверяющий личность, документы, удостоверяющие право на земельную долю; представителю участников долевой собственности также необходимо иметь надлежащим образом оформленную доверенность.

В соответствии с Федеральным законом № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», пунктом 7 статьи 14.1, только лица, представляющие документы, удостоверяющие личность, документы, удостоверяющие право на земельную долю, а также документы, подтверждающие полномочия этих лиц, могут принять участие в голосовании.

**На собрании предлагается рассмотреть вопросы по следующей повестке дня:**

1. Об избрании председателя общего собрания участников долевой собственности на земельный участок.

2. Об избрании секретаря общего собрания участников долевой собственности на земельный участок.

3. Об условиях изменений в договор аренды земельного участка, находящегося в долевой собственности.

4. О лице, уполномоченном от имени участников долевой собственности без доверенности действовать при согласовании местоположения границ земельных участков, одновременно являющихся границей земельного участка, находящегося в долевой собственности, при обращении в государственное кадастровое учреждение за государственной регистрацией прав на недвижимое имущество в отношении земельного участка, находящегося в долевой собственности, и образующих из него земельных участков, а также заключать договоры аренды данного земельного участка, в том числе об объеме и сроках таких полномочий.

5. Разное.

По вопросам порядка проведения общего собрания и ознакомления с документами, вынесенными на обсуждение общего собрания, обращаться в администрацию Октябрьского сельского поселения.

**Администрация сельского поселения**

**ГУПО «ОРЛОВСКИЙ ИЗДАТЕЛЬСКИЙ ДОМ»**  
**РЕКЛАМНОЕ АГЕНТСТВО**  
**76-35-50**  
**76-30-44**

## ОРЛОВСКАЯ ПРАВДА

Учредители: Правительство Орловской области, Орловский областной Совет народных депутатов, Государственное унитарное предприятие Орловской области «Орловский издательский дом» (издатель).

И. о. генерального директора, главный редактор: Н. В. Солоненко.

Адрес издателя и редакции: 302028, г. Орёл, ул. Брестская, 6. Приёмная редактора: тел./факс 8 (4862) 47-52-52. Интернет-издание «Орёл-регион»: www.regionorel.ru. Электронная почта: orp@idorel.ru. Отдел новостей: 76-18-20, 76-48-98. Социальный отдел: 45-45-19, 76-15-81. Отдел маркетинга и распространения: 47-53-32. Рекламное агентство: 76-30-44, тел./факс 8 (4862) 76-35-50. Электронная почта: reklama@idorel.ru.

Редакция не всегда разделяет мнения авторов публикуемых материалов. Ответственность за содержание рекламы несёт рекламодатель. Материалы под рубриками «Тема», «Люди дела» и «Новости компании» публикуются на коммерческой основе.

Газета зарегистрирована Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Орловской области. Регистрационный номер ПИ № 79-00196 от 14 февраля 2012 г. Набрана и сверстана в компьютерном центре газеты «Орловская правда».

Отпечатана в ООО «Газетный дом»: 508000, г. Белгород, ул. Михайловское шоссе, д. 27а. Цена свободная. Знак информационной продукции: 16+.

Выпуск издания осуществлён при финансовой поддержке Федерального агентства по печати и массовым коммуникациям.

Индекс 53180. Объём 2 п. л. Тираж 3000 экз. Заказ № 64719.

