

ПО ГОРОДАМ И ВЕСЬМ



ДМИТРОВСК

Заместитель губернатора области Е. Н. Вельковский провёл очередное совещание, на котором обсуждались вопросы строительства бани в городе Дмитровске. На планёрку были приглашены руководители подрядных организаций, а также представители проектного института и службы заказчика.

Е. Н. Вельковский детально проанализировал ход строительства бани, подверг резкой критике лиц, допустивших нарушение графика.

Заместитель губернатора поставил конкретную задачу: сдать важный для жителей объект ко дню освобождения города — 12 августа 2005 года.

Более 100 квартир переведено в район на поквартирное отопление. Уже полностью отключены от одной из котельных дмитровские дома по улицам Коммунистической, Братьев Овсянниковых и два дома по улице Толкачёва.

На будущий год на индивидуальное отопление планируется перевести 340 квартир, а также котельную фабрики нетканых материалов.

ДОЛГОЕ

Подписана документация о приёме газопровода и пуске газа в сёла Баранчик и Студёное (29 домов), деревню Калиновку (120 домов), посёлок Долгое по улице Шебановской (шесть домов) и в Кривоше-Плоскую школу. Учителя и школьники этого учебного заведения выразили благодарность главе администрации района В. А. Семёнову за оказанную помощь в переводе учреждения образования на газовое отопление.

КОЛПНА

Приобретена вакцина (260 доз) для защиты детей дошкольного возраста от гриппа, сообщает руководство центральной районной больницы. Кроме того, полностью могут быть вакцинированы и все школьники района. 500 доз живой гриппозной вакцины заготовлено и для лиц, постоянно контактирующих с гражданами: продавцов, учителей, медиков.

Средства на вакцинацию — более 90 тысяч рублей — выделены районной администрацией.

ЛИВНЫ

В Ливнах объявилась мошенница, которая ходит по квартирам и предлагает услуги по обмену старых денежных купюр на новые. По поддельным документам женщина представляет сотрудником управления социальной защиты населения. Принимая купюры от жильцов, она оставляет гражданам фальшивый чек и приглашает их явиться за новыми банкнотами на следующий день в один из отделов местного управления пенсионного фонда. В настоящее время зафиксировано уже два таких факта.

ПОКРОВСКОЕ

Завтра на базе Покровского района состоится очередное выездное заседание штаба по реализации программы "Славянские корни".

В настоящее время заёмщики используют кредиты инвестиционных компаний ООЦПРО "Развитие" и ОАО АПК "Орловская Нива". Строительство жилья ведётся как силами судозаёмщиков, так и с привлечением наёмных строительных бригад. За годы функционирования программы "Славянские корни" в районе свои жилищные условия улучшили 385 семей. Из 60 домов, которые по плану необходимо сдать в этом году, сданы уже 58. Два других находятся на завершающей стадии строительства.

В нынешнем году граждане, которые выплачивают ссуды за строительство жилья по программе "Славянские корни", должны заплатить инвестиционным компаниям 5844 тысячи рублей. К настоящему времени внесено 4450 тысяч рублей.

В будущем году намечено возвести ещё 45 жилых домов.

ТРОСНА

В администрации района состоялось очередное заседание комиссии по делам несовершеннолетних. Были обсуждены результаты проводившейся с мая по сентябрь межведомственной операции "Подросток". Её целью стало повышение эффективности профилактической работы по предупреждению правонарушений и безнадзорности среди несовершеннолетних.

Так, в комиссию по делам несовершеннолетних на родителей, не исполняющих обязанности по воспитанию и содержанию своих детей, поступило восемь материалов. В результате трое детей изъяты из семей, один ребёнок помещён в областной центр реабилитации для несовершеннолетних, а двое родителей лишены родительских прав.

ХОТЫНЕЦ

Проверка функционирования системы гражданской обороны состоялась на днях в районе. В частности, были проверены Аболмасовская, Богородицкая сельские администрации, Хотимиль-Кузнецовская и Хотынецкая школы, а также местное МУП ЖРЭС и Хотынецкий маслозавод.

Обследование объектов провели представители Главного управления по делам ГО и ЧС Орловской области совместно с ведущим специалистом отдела образования райадминистрации Н. Ю. Кульчиковой.

Проверка показала: работа по организации гражданской обороны во всех проверенных предприятиях и учреждениях района отвечает необходимым требованиям. Наиболее высокой оценки в этом отношении удостоилась Хотынецкая средняя школа.

Информативство "ОП".

"Путь подражания — самый легкий, — говорил Конфуций, — путь опыта — самый горький". Это глубокое высказывание философа приводил в одном из своих выступлений наш губернатор Е. С. Строев в начале аграрных реформ. Безусловно, необходимость рыночных преобразований в АПК была неизбежной — их диктовала современность, но тот последний радикализм, с которым они были начаты в нашей стране с 1991 года, привел к кризисным явлениям.

Говорить тогда о прогрессе в сельском хозяйстве на фоне всеобщего развала, возникшего в результате "дикого рынка", т.е. полного отсутствия поддержки сельхозпроизводителя со стороны государства, было неуместно, речь шла уже о выживании. Фактическое бездействие со стороны государства по выработке реальных механизмов становления рынка подтолкнуло обладминистрацию искать пути спасения своего сельхозпроизводителя самостоятельно. И это был тот самый "горький путь опыта", потому что ни в одной стране мира не было аналогов той ситуации, в какую ввергли наши сельхозпредприятия в начале 1990-х годов, — от полного гособеспечения колхозной системы к полному небрежению под эгидой "экономической свободы".

И сейчас можно с абсолютной уверенностью сказать, что, если бы в 1994 году руководство области не пошло на создание уникальной структуры — совершенно новой, никем в стране не опробованной структуры по поддержке сельхозпредприятий — ОАО "Орловская Нива", наш аграрный потенциал как минимум наполовину был бы меньше, чем в настоящее время.

Та могучая имущественная, техническая и технологическая база, что накоплена в рамках этого холдинга за минувшие десять лет, является достоянием области (собственником 98% акций "Орловской Нивы" является комитет по управлению и муниципальным административным управлением).

Орловская вертикаль

Сейчас можно с абсолютной уверенностью сказать, что, если бы в 1994 году руководство области не пошло на создание уникальной структуры — совершенно новой, никем в стране не опробованной структуры по поддержке сельхозпредприятий — ОАО "Орловская Нива", наш аграрный потенциал как минимум наполовину был бы меньше, чем в настоящее время. Та могучая имущественная, техническая и технологическая база, что накоплена в рамках этого холдинга за минувшие десять лет, является достоянием области (собственником 98% акций "Орловской Нивы" является комитет по управлению и муниципальным административным управлением).

В необходимости объединения вокруг инвестиционной (управляющей) компании ряда сельхозпроизводителей, переработчиков и торговых предприятий, т.е. горизонтальной и вертикальной интеграции, губернатор Е. С. Строев был убежден уже тогда, в 1990-х, когда в стране царил растерянность переходного периода. Когда другие паниковали и жаловались, он принимал конструктивные, спасительные для региона решения. И уже тогда, теперь уже из далёкого далёка, он уверенно предусматривал нынешнюю ситуацию в АПК, когда крупные финансово-промышленные группы пришли в село с миллиардными инвестициями. Никогда бы инвесторы, по-рыночному расчетливые, не пришли в село, если бы их там ждали нищие, разрушенные производства. Инвестиционную привлекательность, т.е., проще говоря, тот первоначальный жизненный потенциал, без которого невозможно дальнейшее успешное развитие, нашим хозяйствам обеспечили именно такие структуры, как "Орловская Нива", которая была первой.

В 1997 году под крыло "Орловской Нивы" вошли пять агрофирм (всего тридцать хозяйств), в настоящее время их 20 (это около ста хозяйств). Причем география агрофирм о многом скажет тем, кто знаком с экономическими характеристиками наших районов: "Орловская Нива" взяла на кредитное обеспечение самые проблемные "углы" — Хотынецкого, Знаменского, Шаблыкинского, Сосковского, Дмитровского, Кромского, Залегощенского, Верховского, Мценского, Болховского районов.

Схема поддержки была проста: в хозяйства от компании поступали льготные кредиты, за которые те рассчитывались сельскохозяйственной продукцией (главным образом, зерном, ибо "Орловская Нива" была в то время единственным оператором по формированию продовольственного зернового фонда региона). Кредиты долгосрочные — в виде поступления техники (тракторов, комбайнов, прицепных машин), за которую хозяйства рассчитываются в течение 4 — 5 лет, и краткосрочные — в виде оборотных материальных ресурсов (удобрений, средств защиты растений, горючего), за которые товаропроизводители рассчитываются зерном по завершении сезона.

В первые годы финансирования сельхозпроизводителей молодая управляющая компания получала из областного бюджета, как изначально и задумывалось: бюджет передает средства компании, та кредитует производителя, по-

кредиты "Альфа-банка", акционерно-коммерческого инвестиционного банка г. Воронежа, тесно сотрудничает с местными банками: филиалами Россельхозбанка, Московского промышленного банка. Также агрофирмы, созданные в рамках управляющей компании, имеют возможность самостоятельно брать субсидированные кредиты, предоставляемые коммерческими банками. И такая возможность год от года растет: если в 2002 году агрофирмы получили

кредитов в банках на сумму 87 млн. рублей, то в 2004 году — уже 221 млн. рублей, т.е. в 2,5 раза больше. Этот факт говорит об увеличении кредитоспособности и финансовой самостоятельности агрофирм, головная компания в данном случае выступает лишь в качестве гаранта перед банками.

Таким образом, "Орловская Нива" последовательно выполняет задачи, поставленные перед ней обладминистрацией и поэтапно сформулированные еще в 1990-х годах в Программе по реформированию АПК области. Если на первоначальном этапе становления рынка структура выполняла миссию спасения первичных сельхозпроизводителей в "пучине" нестабильного рынка, то на сегодняшний день ее задача — развиваться. "Эксперимент с созданием таких структур, как акционерное общество "Орловская Нива", — отмечал в одном из выступлений конца 1990-х годов Е. С. Строев, — показал, что новые объединения... стимулируют эффективную работу".



для вложения в расширение производства.

Опека "Орловской Нивы" позволила хозяйствам агрофирм не только выжить, но впоследствии встать на ноги. В последние годы валовой сбор зерна в агрофирмах стабильно растет и нынче составил 160 тыс. тонн. Перед ведущими агрофирмами компания ставит задачу резкого повышения объемов сельхозпроизводства за счет внедрения передовых ресурсосберегающих технологий. Так, в нынешнем году, несмотря на сложные погодные условия, в таких

комплекс по производству свинины. Здесь тоже проведен ремонт помещений, активно наращивается поголовье. С помощью управляющей компании реконструирован Верховский свинополь, входящий в состав агрофирмы "Верховская Нива". Частично реконструкция здесь была проведена еще в прошлом году, а в течение этого лета в маточнике был закончен монтаж современного компьютеризированного оборудования немецкой фирмы "Биг Дачмен", что позволит получать ежегодно до 11,5 тысячи поросят и производить 1200 тонн свинины.

Поистине звездным проектом стал для "Нивы" проект реконструкции и строительства фабрики по производству мяса птицы. Фабрику сегодня по праву можно назвать гордостью и визитной карточкой "Орловской Нивы". Инициатором возрождения фабрики был губернатор области Е. С. Строев, именно он выдвинул идею восстановления бывшего репродуктора в пос. Хмелевое. Сегодня фабрика — это предприятие, построенное по последнему слову науки и техники, с применением технологий немецкой фирмы "Биг Дачмен", лидера в производстве оборудования для содержания животных и птицы. Изучив рынок сбыта продукции и учитывая потребности ответственного покупателя, компания приняла решение о производстве на фабрике не только мяса индейки, но и бройлера. Сейчас на территории фабрики построены и действуют 12 позиций, а к концу года вступят в строй еще две. Если первая очередь фабрики построена практически за счет



собственных средств "Нивы", то источником финансирования строительства второй очереди птицефабрики является долгосрочный субсидированный кредит, который "Орловская Нива" получила, пройдя жесткий конкурс в Минсельхозе РФ.

Показатели работы фабрики близки к европейскому уровню. Среднесуточные привесы составляют: бройлеров — до 46 граммов, индейки — до 75 граммов, сохранность поголовья: 96% — по бройлерам и 92% — по индейке, конверсия корма на выращивании бройлеров составляет 1,9 кг на 1 кг привеса.

Активно развивая сельхозпроизводство, "Орловская Нива" сумела создать в рамках единой корпорации стройную интегрированную структуру, включив сюда и перерабатывающие предприятия всех направлений — зернового, мясного, молочного, консервного. Так, значительные средства компания инвестировала в развитие Ливенского комбината хлебопродуктов и хлебопекарных предприятий, производственные мощности которых сегодня загружены практически полностью. Ливенский комбинат хлебопродуктов, кроме того, является поставщиком высококачественных гранулированных комбикормов для птицефабрики, без чего были бы невозможны ее высокие показатели.

Восстанавливая и реконструируя свиноводческие комплексы, построив фабрику по производству мяса птицы, "Нива" решает не только задачу подыема сельскохозяйственного производства, но и создает надежную сырьевую базу для собственных колбасных производств. Уже сегодня с Михайловского и Борисоглебского комплексов поставляется свинина в колбасный цех пермариета. Верховский мясокомбинат практически полностью обеспечивает свиной цех с собственного комплекса. На Змиевском мясокомбинате сейчас выращивается более 70 наименований продукции из мяса индейки и бройлера. Надо сказать, что этот комбинат был сразу ориентирован на переработку мяса птицы, а в сложившихся сегодня условиях дефицита свинины и говядины пересмотр ассортимента в сторону выпуска продукции из мяса птицы является основным резервом увеличения объемов производства.

Татьяна ПАВЛОВА.

ДЕЛОВЫЕ НОВОСТИ

Table with exchange rates: ЦБ России 27 октября, Доллар 28,77, Евро 36,84

ТЯЖЕЛЕТ КОПИЛКА ЦЕНТРОБАНКА

Золотовалютные запасы России впервые перевалили за 100 миллиардов долларов.

Поражают темпы прироста. После дефолта эти запасы скукожились до 12,2 млрд. долларов. Еще в начале года они составляли 76,9 млрд. долларов. И вот последняя — на середину октября — цифра: 100,1 млрд. долларов.

Собственно золота в запасах всего 7% — 400 тонн. 70% приходится на доллар, и остальное — на евро.

Столь внушительные запасы золота и валюты открывают возможность маневра Правительству РФ и Центробанку в случае внезапного снижения цен на нефть и скачка инфляции.

Кстати, золотовалютные резервы Китая составляют сегодня 300 млрд. долларов. Но абсолютный лидер — Япония, у которой золотовалютные резервы приближаются к триллиону.

ТЕЛЕФОННАЯ "УТКА"

Некоторые центральные СМИ ввдуг заговорили о существенном повышении абонентской платы за телефон — до 300 рублей в месяц.

Нет, это журналистская утка — так примерно отреагировали на новость в Федеральной службе по тарифам. Действительно, в интервью одному из московских изданий зам. министра информационных технологий и связи Борис Антонок заявил, что существующие тарифы не окупают затрат на обслуживание телефонных линий. Абонентская плата без НДС составляет около 150 рублей, а себестоимость эксплуатации одной линии — 200 рублей.

Но повышение — это все лишь желание связистов. Конкретное решение должна принимать Федеральная служба по тарифам.

ЗАРПЛАТА: ВДОГОНКУ ЗА ЦЕНАМИ

Недавно депутаты Госдумы РФ рассматривали в первом чтении поправки в Федеральный закон "О минимальном размере оплаты труда".

Предполагается, что с 1 января 2005 года МРОТ увеличится на 20% — с 600 до 720 рублей в месяц.

Народные избранники намерены идти дальше. По словам спикера Госдумы Бориса Грызлова, уже ведутся переговоры с Правительством РФ об увеличении с 1 июня 2005 года минимального размера оплаты труда до 900 рублей в месяц.

ЗОЛОТОЙ КОЛОС

На состоявшейся на днях конференции Зернового союза, объединяющего как торговцев, так и производителей, прозвучали жесткие требования аграрного бизнеса. Главное из них, на которое вряд ли пойдет власть, — раз и навсегда отменить все ограничения на вывоз зерна.

Смогут ли гарантировать зерновки, что Россия в таком случае сама не останется без хлеба и не повторит судьбу Украины, которая в прошлом году вывезла все зерно и потом ходила по миру? Председатель Зернового союза А. Злочевский считает, что у нас достаточный урожай и зерна хватит вполне.

Однако министр сельского хозяйства А. Гордеев, присутствовавший на конференции, заметил, что государство должно жестко следить за зерновым балансом. Опасно полагаться только на рынок, и Украина — тому пример. Введенные в начале года ограничения на экспорт зерна позволили стабилизировать цены, иначе бы на фоне украинского ажиотажа мог возникнуть и российский.

Впервые зерновки, выдвинувшие требования, говорили не только от своего лица, но и от лица мясников (Злочевский призвал еще жестче ограничить импорт мяса) и молочников (зерновки поддерживают социальную программу "дешевого молока" для бедных).

На конференции прозвучали самые свежие данные по урожаю — 2004. Убрано 96% полей. Намолочено 81,5 млн. тонн зерновых — на 10 млн. тонн больше прошлого года. После подработки, как ожидается, Россия получит 76 млн. тонн зерна.

ЗАКОННАЯ ПРИРОДА

СНОСА. Недавно Челябинский арбитражный суд вынес сенсационное решение: крупный магазин на Урале гипермаркет площадью 50 тысяч квадратных метров должен быть снесен, а занимаемая им земля рекультивирована.

Как у нас водится, новострой (его стоимость превышает 20 млн. долларов) был согласован со всеми городскими чиновниками. Единственная "мелочь" — нарушенные экологические нормы. Исполнинские торговые павильоны построили в водоохранной зоне реки Миасс — в 405 метрах от воды. Между тем минимальная ширина водоохранной полосы — 500 метров. Нарушенными оказались сразу несколько федеральных законов: Водный, Земельный, Градостроительный кодексы, а также законы "Об охране окружающей среды", "Об экологической экспертизе" и "О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения".

Суд справедливо признал, что интересы граждан важнее интересов частной фирмы. По материалам деловой прессы.