

ОРЁЛ: ВЧЕРА, СЕГОДНЯ, ЗАВТРА

КВН ДЛЯ ВЕСЁЛЫХ И НАХОДЧИВЫХ

15 декабря во Дворце культуры металлургов состоится новогодний турнир КВН среди учащихся школ Северного района. Зрителей ждёт увлекательная программа с сюрпризами и дискотекой.

Учебные заведения выставят команды из пяти человек. Традиционные конкурсы — приветствие, разминка и домашнее задание — будет объединять общая новгодняя тема. Три лучшие команды станут дипломантами фестиваля весёлых и находчивых.

Отметим, что в минувшем году победителями аналогичного КВН были ребята из лицея № 20.

Организаторы мероприятия — отдел по делам молодёжи Северной райадминистрации.

РАЙОН УКРАСЯТ ГИРЛЯНДЫ

В канун Нового года планируется красочно оформить здания большинства предприятий Северного района.

Кроме того, руководители предприятий всех форм собственности, расположенных в Северном районе, готовят новогоднее оформление прилегающих к зданиям территорий.

В этом предприятия поможет районный отдел архитектуры и градостроительства.

ЧИНОВНИКИ ИГРАЮТ В ВОЛЕЙБОЛ

В школе № 38 стартовал новогодний турнир по волейболу среди преподавателей школ, профессиональных лицеев и средних специальных учебных заведений, а также работников администрации Заводского района.

По условиям соревнований соперники разделили на две группы, в которых в течение нескольких дней будут проводиться игры по круговой системе. Затем команды-лидеры разыграют первое место.

Победителям и призёрам соревнований вручат ценные призы и грамоты от организаторов турнира.

МУЖЧИНА ПРЫГНУЛ С МОСТА

Около пяти часов утра 5 декабря в районе улицы 5-го Августа в реку Оку с моста прыгнул мужчина. Прохожие вызвали милицию и сотрудников службы спасения.

Как сообщили в пресс-службе Управления МЧС России по Орловской области, ныряльщик исполнился 31 год. Вытащив его из воды, спасатели передали мужчину сотрудникам милиции, которые доставили его в медвытрезитель.

"РУССКОЕ ДЕЛЬ АРТЕ"

Орловский театр-студия "Млечный путь" областного Дворца культуры профсоюзов выступил на V Международном фестивале "Авангард и традиции" в Гатчине.

Участниками фестиваля стали десять коллективов из Московской области, Санкт-Петербурга, Владимира, Ельца, Латвии, Литвы и Эстонии.

Орловцы исполнили спектакль по произведению поэтов Серебряного века "Русское дель арте", за что в награду им вручили диплом.

"ГОРЯЧАЯ ЛИНИЯ"

В четверг 14 декабря с 15.00 до 17.00 состоится интерактивное общение мэра Орла Александра Касыянова с орловцами по городским проблемам.

Задать вопросы, рассказать о проблемах, высказать пожелания и просьбы жители города могут лично мэру по телефону "горячей линии" городской администрации: 76-20-26, 76-22-84.

Информгентство "Орловской правды".

С ВЫПОЛНЕНИЕМ НАКАЗОВ — ПРОБЛЕМЫ

(Окончание. Начало на 1-й стр.)

Так, С.А. Горюхова отработала, что все решения депутатской группы администрацией выполнены в срок и в полном объеме: организован отдых детей, налажена работа по качественному ремонту подъездов, активизирована деятельность территориальных комитетов местного самоуправления по разъяснению реформы ЖКХ и так далее.

— Кто же проконтролирует? — задает вопрос депутат М.В. Вдовин. — Кто нас вводит в заблуждение: чиновники, готовые отчеты, или жители, которые на встречах с депутатами приводят совсем иные факты? Люди высказывают огромное количество претензий, касающихся благоустройства дворов, асфальтирования улиц,

ремонта подъездов. Кроме того, смущает и отчет о якобы полном ходе идущей работе по разъяснению Жилищного кодекса. На самом деле в этом направлении не сделано еще и первого шага.

Не менее горячие эмоции вызвало и выступление В.М. Шкадина. Он докладывал о выполнении администрацией района наказов избирателей. Точнее, как выяснилось довольно быстро, о невыполнении этих самых наказов. Начнем по порядку: открыты участки пункта милиции на улице Машиностроительной — не выполнено; установка дополнительных мусорных контейнеров — выполнена частично; строительство тротуара в Садовом переулке — не выполнено; оборудование детских площадок — появилась лишь одна; асфаль-

тирование участка дороги в Комсомольском переулке — не выполнено. Перечислять можно долго. Однако депутаты превратили монолог заместителя главы администрации района.

Первым выступление прокомментировал депутат А.Я. Коровин: — Василий Михайлович, — спросил он, — а куда вы дели старые деревья, спиленные в Разградском парке? — Вывезли на городскую свалку.

— Напрасно. Вы понимаете, что из них можно было сделать те же лавочки, песочницы, игровое оборудование для ребятшек? Вы жалуетесь на отсутствие средств, а не понимаете, что дело порой не в деньгах, а в деловом подходе к своим обязанностям.

— Я в ужасе! — воскликнул

М.В. Вдовин. — Почти 47 тысяч рублей ушло на благоустройство сквера Депутатов. Куда же вы потратили такие деньги? — На устройство клумб, покос газонов.

— Летом я приехал из отпуска и чуть не заблудился в своем избирательном округе — трава была по пояс! Где же деньги?!

— Даже если верить радужной информации администрации, выполнено всего 25% наказов избирателей, — вступил в разговор В.В. Соколов. — В реальности — еще меньше. А что касается разговоров об отсутствии средств, я приведу один пример. Сколько было выделено на подготовку к учебному году школы №10? — обратился Вадим Вячеславович к начальнику районного отдела образования. — Ни копейки! И тем не менее

ребята пришли в чистые, подогранные классы. Потому что директор школы не кричал о том, что нет денег, а активно эти самые деньги искал. И нашел — помогли спонсоры. Вот как надо работать! Мне интересно, Василий Михайлович, как вы видите свою работу, в чем она заключается? — Но что же мы можем сделать, если нет денег? — привычно отозвался Шкадин.

— Тогда в чем же заключается ваша роль? — поинтересовались депутаты. — И почему у вас не возникло вопросов, когда мы передавали вам наказы избирателей? Почему сразу нельзя было сказать, что выполнить их невозможно из-за отсутствия средств? — Беда в том, — подытожил А.Я. Коровин, — что вы никогда не работали на производстве. Ес-

ли бы у вас был такой опыт, вы рассуждали бы по-другому: нет денег? Значит, надо искать выход: делать-то запланированное все равно нужно! Я призываю вас: давайте решать вопросы, работать вместе, ведь мы делаем все для людей!

Вывод был сделан такой: нужна заинтересованность в результате работы, тогда появятся и пути решения проблем, и деньги на выполнение поставленных задач. А для этого необходимо преодолеть инертность и лень, к сожалению, свойственные многим чиновникам. В итоге депутаты решили все-таки смягчить первоначальную формулировку и признать работу районной администрации по выполнению наказов избирателей недостаточной.

Елена ПРЕЩЕЦОВА.

«ИСТОРИЯ» МИХАИЛА КОРЕНЕВА

(Окончание. Начало на 1-й стр.)

Кстати, в его трудовой книжке о месте работы сделана только одна запись: школа № 18 г. Орла, позднее преобразованная в лицей. После окончания истфака Орловского пединститута Михаил Валентинович (на снимке) в 1986 году по распределению пришел работать в школу № 18, а уже в 1991 году коллектив учебного заведения сам выбрал себе руководителя — им стал Коренев. Другие кандидатуры даже не рассматривались...

— Несмотря на занятость, я продолжаю преподавать свой любимый предмет — историю, это доставляет творческое удовольствие. Беру пятикласс и веду их до одиннадцатого класса. Так интересно наблюдать, как дети растут на твоих глазах, как они взрослеют. Каверзные вопросы? Люблю. Это значит, что ребята по-настоящему заинтересовались предметом. Ведь история — это фонарь, который светит нам из прошлого в настоящее.

— Какими качествами должен обладать настоящий учитель? — спрашиваю у Михаила Валентиновича.

— Учитель должен в первую очередь любить детей и быть профессионалом в своем деле. Он должен быть ближе к детям, чтобы не возникало острых проблем и противоречий между "отцами и детьми".

Лучшая награда для педагога — это ученики, решившие пойти по стопам своего учителя. Таких наград в жизни Михаила Валентиновича немало, и они самые дорогие. Радует и то, что ребята возвращаются в родную школу, сегодня в лицее даже сложились учительские династии.

Мы не ошибемся, если скажем, что лицей № 18 города Орла — одно из лучших учебных заве-



Фото Андрея САСИНА.

дений России. В рамках национального проекта "Образование" лицей стал обладателем президентского гранта в размере одного миллиона рублей как образовательное учреждение, активное внедряющее инновационные образовательные программы. Эта победа не стала случайностью — ей предшествовал большой многолетний труд коллектива.

На сегодняшний день лицей обладает достаточным потенциалом для расширения и углубления знаний по отдельным предметам. Еще в середине 1980-х годов школа из системы функционирования перешла в систему развития. Началась работа над проблемой дифференциации обучения, и в 2001 году школа получила статус лицея. Здесь действует 9 классов с углубленным изучением английского языка,

7 физико-математических, 5 естественнонаучных, 2 социально-гуманитарных, 2 гуманитарно-филологических, химико-биологический, биолого-географический, филологический профильные классы.

Для развития интеллектуальной личности в лицее работает научное общество учащихся "Поиск". Эта форма работы позволяет учителям поддерживать талантливых ребят. Учащиеся выступают со своими исследовательскими работами на научно-практических конференциях в вузах Орла. За последние два года воспитанники лицея стали победителями всероссийского и международного юниорских лесных конкурсов, юниорских конкурсов "Подарок" по биологии, "Юность, наука, культура" по экологии и английскому языку. Учащиеся лицея стали авторами первых в области детских исследовательских

работ по математике, опубликованных областным институтом усовершенствования учителей и городским научно-методическим центром.

У каждой школы есть своя изюминка. В лицее № 18 это экология. Здесь система экологического образования предусматривает тесное общение с природой. Эта система позволила получить лицу статус федеральной экспериментальной площадки Министерства образования и науки РФ по направлению "Трехступенчатая система формирования и развития экологической культуры учащихся".

— Нам очень бы хотелось, чтобы каждый учитель лицея стал зеркалом для своих учеников, благодаря которому они могли бы заглянуть внутрь себя, понять, что учиться — значит, превращаться в мыслящего человека. Это будет следующим и основной ступенькой дальнейшего развития нашего учреждения, — говорит М.В. Коренев.

— С одной стороны, мы очень рады, что стали обладателями президентского гранта, а с другой, неожиданно для себя столкнулись с множеством проблем: мы уже приобрели необходимое оборудование, программное обеспечение для модернизации учебного процесса. Но, чтобы разместить новый компьютерный класс, лабораторию в кабинете биологии, необходимо переоборудование имеющихся помещений. А для этого нужны средства из местного бюджета, так как

грант на ремонтные работы использовать нельзя... — рассказывает Михаил Валентинович и продолжает:

— Главной проблемой функционирования образовательных учреждений является то, что школы перестали быть государственными. Да, финансирование расходов на оплату труда работников образования, на учебные пособия, технические средства несет область. Муниципальная власть отвечает за содержание зданий, обустройство прилегающих к ним территорий, коммунальные расходы. И что получается: богатый муниципалитет — богатая школа, бедный муниципалитет — бедная школа. А ведь ребенок одинаков независимо от того, где он живет — в Москве, Орле или в сельской местности.

Михаил Валентинович не понаслышке знает и о проблемах жилищно-коммунального хозяйства города и о проблемах других. С 2003 года Коренев — депутат областного Совета народных депутатов. И люди постоянно обращаются к нему за помощью, зная, что их просьба обязательно будет услышана, что им помогут решить ту или иную проблему.

— Интерес в глазах ребенка на уроке, его успехи, искреннее спасибо из уст простых орловцев — это лучшая благодарность за мой труд, — сказал мне на прощание Михаил Валентинович. И мы уверены в том, что у его учеников в жизни будет еще много ярких и незабываемых побед и что президентский грант не последняя высокая награда лицея, а в жизни М.В. Коренева будет еще немало добрых дел, за которые орловцы скажут ему спасибо.

Дина ЯГУПОВА.

Служба «Дежурный репортёр»
(тел. 76-35-50)
Уважаемые читатели! нас интересуют все события, которые происходят в области.
Звоните! Вас обязательно услышат.

СКОЛЬКО ПЛАТИТЬ ЗА ТЕЛЕФОН?
Слухи о том, что скоро за телефон придется платить более 400 рублей в месяц, были развенчаны в прошлую пятницу на пресс-конференции в Орловском филиале ОАО "ЦентрТелеком". Руководители филиала, получив накануне утвержденные в ОАО "ЦентрТелеком" тарифы на услуги местной телефонной связи, для нашей области, тут же собрали журналистов СМИ, чтобы доставить важную информацию до населения.

Зам. директора Орловского филиала ОАО "ЦентрТелеком" А.С. Сидоров сказал, что к ним поступало много звонков о новых тарифах. Всех интересующихся просили подождать, пока все станет точно известно. И вот этот момент настал. Итак, с 1 февраля 2007 года на территории Орловской области (в соответствии с приказом ОАО "ЦентрТелеком" № 855 от 6 декабря с.г. и решением правления Федеральной службы по тарифам № 261-с/2 от 14.11.2006 г.) будут действовать новые тарифы и тарифные планы на услуги местной телефонной связи.

Александр Семенович сразу обратил внимание, что пока выбран один из тарифных планов (безлимитный, повременный или комбинированный) смогут только те абоненты-граждане в Орле, которые пользуются услугами телефонных станций, где существует техническая возможность введения повременного учета телефонных разговоров. Абоненты Г. Орла, телефонные номера которых начинаются с цифр 43, 47, 75, 72 или находятся в диапазоне: 420-000 — 421-999, 770-000 — 776-999, 778-000 — 779-999, 360-000 — 366-767, 330-000 — 338-523, 760-000 — 764-999, 540-000 — 545-899, 402-100 — 402-199, — с 1 февраля 2007 года смогут выбрать наиболее приемлемый для них тарифный план. По мере завершения метрологической поверки Центром стандартизации и метрологии других телефонных станций возможность подобного выбора будет предоставлена и другим жителям Г. Орла, области.

Итак, вариант первый: повременная оплата. Она складывается из двух частей — постоянной составляющей в сумме 120 рублей в месяц (за пользование телефонной линией, по которой осуществляется связь) и повременной, 22 копейки за каждую минуту разговора.

ВОПРОС — ОТВЕТ
КТО ПОДНИМАЕТ ПЛАТУ ЗА РАДИО?
Чем можно объяснить негласное повышение платы за радиовещание дважды в год? Да и повышание не на рубль или два, а сразу на пять...

ИПОТЕКА РОСБАНКА В ВОПРОСАХ И ОТВЕТАХ

— На каких условиях можно получить ипотечный кредит?
— Минимальная рублевая ставка в Росбанке при покупке квартиры на вторичном рынке составляет 13% годовых, при покупке жилья в строящемся доме — 15%. Причем после получения права собственности ставка снижается до 13%. Максимальная сумма кредита — 500 тысяч долларов США (эквивалент в рублях) на срок до 15 лет.

При положительном решении банка на покупку жилья заемщику предоставляется возможность в течение 4 месяцев искать подходящий вариант.

— Какие документы нужны предоставить для получения кредита?
— На сегодняшний день перечень необходимых документов сократился. Теперь достаточно свидетельства, водительских прав, документов об образовании, справки о доходах, а также копии паспорта и трудовой книжки.

В Росбанке ипотечные кредиты могут получить индивидуальные предприниматели и владельцы бизнеса. В этом случае принимается во внимание анализ хозяйственной деятельности их компании.

— Как Росбанк определяет размер кредита?
— При расчете суммы кредита учитывается не только полный доход заемщика, но и доход до четырех членов его семьи, что позволяет увеличить сумму ипотечного кредита. При этом супруги будут созаемщиками по ипотечному кредиту, а остальные члены семьи — поручителями.

В качестве дохода рассматриваются зарплаты по основному месту работы и по совместительству, по трудовым договорам, а также доходы на капитал, по ценным бумагам, в виде страховых выплат, от сдачи в аренду движимого и недвижимого имущества и прочие документально подтвержденные доходы. К рассмотрению могут приниматься и не подтвержденные документами доходы.

— Как организованы выплаты по кредиту и можно ли погасить кредит досрочно?
— Кредит выплачивается равными долями ежемесячно по графику, который прилагается к кредитному договору. В первые три месяца существует мораторий на досрочное погашение. Но потом, без штрафных санкций, можно внести в счет погашения кре-

дита любую сумму, но не менее \$500 к обязательному ежемесячному платежу. В таком случае банк либо сокращает срок выплаты кредита, либо уменьшает размер ежемесячных взносов.

— Возможно ли, не погасив один кредит, взять в Росбанке другой, в том числе и ипотечный?
— Это нормальная мировая практика, когда человек пользуется всеми кредитными продуктами банка: кредитами на жилье, на транспортное средство, на лечение или отдых. В нашем банке при заполнении заявления-анкеты клиент должен указать имеющиеся у него кредиты и размер выплаты по ним. Далее расчет суммы ипотечного кредита производится с учетом платежей за уже имеющиеся кредиты. В Росбанке клиент может отдавать в счет погашения кредитов до 60% своих ежемесячных доходов.

— Существуют ли у банка специальные предложения?
— Росбанк реализует межрегиональную программу, которая позволяет купить квартиру не только в родном городе, но и в любом другом, где есть филиал банка. Например, житель Норильска может подать заявление-анкету, пакет документов и получить положительное решение в своем городе, а оформить кредит и купить квартиру в Краснодаре.

— Есть ли программа на приобретение жилья с использованием уже существующего?
— С помощью программы «Ипотечный ломбард» можно улучшить жилищные условия, даже если нет средств на оплату первоначального взноса, но при этом есть в собственности квартира. Клиенту выдается 2 кредита — кредит на первоначальный взнос (под залог имеющейся в собственности квартиры) и ипотечный кредит на новую квартиру. После покупки новой квартиры старую квартиру можно продать и погасить кредит на первоначальный взнос и остаточную часть по второму новому кредиту.

Процентная ставка по программе «Ипотечный ломбард» — от 17% годовых в рублях и от 12,5% годовых в валюте, а срок выплаты кредита до 11 лет.

Дополнительную информацию можно получить по тел. 8-800-200-66-33 (звонок по России бесплатный).

Вариант второй, абонентский (безлимитный), когда человек может не задумываясь, сколько минут разговаривает с собеседником по телефону. С 1 февраля, выбрав этот тарифный вариант, нужно будет платить 250 рублей в месяц. Эта сумма складывается из двух частей — постоянной составляющей 120 рублей (за пользование абонентской линией) и фиксированной оплаты (130 рублей) за неограниченный объем телефонных соединений.

И третий тарифный план называется комбинированным. Общая сумма оплаты за месяц будет складываться уже из трех частей: тех же 120 рублей за пользование абонентской линией плюс 80 рублей за базовый объем местных телефонных соединений в расчете на 375 минут разговоров, а если объем превысит базовый, то за каждую дополнительную минуту нужно платить 18 копеек. Если абонент вложится в базовые 375 минут, то плата за месяц составит только 200 рублей.

А сколько предстоит с 1 февраля платить тем, чьи телефонные номера по причине отсутствия технических возможностей на станциях пока не попали в список перечисленных в начале этой публикации? А.С. Сидоров назвал сумму — 200 рублей в месяц. Как видим, она меньше по сравнению с абонентской платой для тех, кто выберет один из трех предложенных вариантов безлимитный, 250 рублей. Как объяснил Александр Семенович, это компенсация абонентам за то, что они пока лишены права выбора наиболее приемлемого для них тарифного плана. Все эти названные тарифы не бу-

дут меняться до конца 2007 года.

Обратите также внимание, что для абонентов сельских телефонных станций Орловской области абонентская плата с февраля 2007 года не изменится и останется на том же уровне, что и сейчас, т.е. 160 рублей. Вот для абонентов райцентров эта плата изменится до 200 рублей.

На вопрос журналиста, насколько в среднем повысится плата за телефон, А.С. Сидоров не рискнул ответить однозначно. Он привел в пример себя: в месяц он говорит по телефону около 30 минут — значит, перейдя на повременный тарифный план, будет платить 126 рублей. Если разговаривать по домашнему телефону 20 минут (допустим, вы уезжаете в отпуск или в командировку), то плата за телефон будет намного меньше нынешней. А вот тем, кто много говорит по телефону, А.С. Сидоров посоветовал выбрать безлимитный вариант. Звонки по телефону 01, 02, 03, 04, 09, 811, 818 по-прежнему бесплатны.

Сделать выбор, на какой тарифный план перейти, предстоит до 20 января 2007 года. Чтобы не прогадать, А.С. Сидоров посоветовал поспотребить по пришедшей квитанции или узнать в ближайшем отделении электросвязи, на сколько минут вы наговорили по телефону за прошлый месяц (такой учет ведется), и подсчитать, что вам выгоднее. Нужно до этой январской даты, придя с паспортом в отделение электросвязи, написать заявление и заключить дополнительное соглашение о переходе на выбранный вами тарифный план. Если в связи с состоянием здоровья человек не может выйти из дома, он может сообщить об этом по горячей линии 04-66-10, и к нему придет работник ОАО "ЦентрТелеком" для подписания дополнительного соглашения. А если вы вообще не соизволили сделать выбор — автоматически останется на том варианте оплаты, что и сейчас, т.е. абонентским или повременным.

Телефон 40-66-10 желательно записать и другим жителям области, у которых наверняка возникнут вопросы в связи с введением новых тарифов на местную телефонную связь.

В. ПОЛУНИН, г. Орел.

Редакция направила это письмо для комментария руководству Орловского филиала ОАО "ЦентрТелеком". Вот что ответил зам. директора филиала А.С. СИДОРОВ:

"Тарифы на услуги радиовещания, как и на все услуги электросвязи, повышаются один раз в год. Динамика изменения тарифов: с 2002 г. до 16.04.2004 г. — 15 руб., с 16.04.2004 г. до 1.07.2005 г. — 20 руб., с 1.07.2005 г. до 1.07.2006 г. — 25 руб., с 1.07.2006 г. по настоящее время — 30 рублей.

Все повышения тарифов освещаются в средствах массовой информации. 15 июня 2005 г. — в газете "Орловская правда" и на радио России. 28 июня 2006 г. — в газете "Аргументы и факты" и на радио России.

Повышение тарифов связано с увеличением затрат на эксплуатацию радиовещания. Что касается отмены льгот, то они отменены с 1.01.2005 г. на основании Федерального закона № 122 от 22.08.2004 г., в том числе на услуги связи".