

## ПОТРЕБИТЕЛЬ

ÀÑËÈ ÌÎÊÓÏÀÒÀËÛ  
ÌÅØÀÀÒ ÌÐÎÄÄÂÖÓ

У магазина, который находится вблизи нашего дома, недавно появился новый хозяин. Сделали перепланировку, и все мы, покупатели, этим недовольны. Чтобы купить сигареты или коробок спичек, надо долго стоять в очереди. В магазине теперь самообслуживание и только две кассы, из которых, как правило, работает одна. Когда говоришь единственному кассиру о неудобствах, слышишь один ответ: «Не мешайте работать!». Я попросил дежурного продавца позвать какое-нибудь руководящее лицо, на что получил ответ: «Если хотите, я узнаю для вас номер телефона». Мне нужно было кусок колбасы купить, продавщица отрезала колбасы, пошла в другую комнату, взвесила, наклеила ярлык для компьютера. Сколько весит этот кусок, я не знаю. Контрольных весов нет. Есть ли на них управа?

Пенсионер Г. Ф. Федоров, г. Орел.

Вот как прокомментировали это письмо в Орловском областном обществе потребителей:

«Вопросы, связанные с работой магазинов, переведенных на самообслуживание, остаются до конца не решенными. Некоторые покупатели с этим нововведением согласны, а многие высказывают справедливые претензии. Главная из них — отсутствие полной и достоверной информации о товаре. Покупатели привыкли видеть стоимость каждой покупки, вес продуктов при взвешивании, хотя иметь возможность проверить вес на контрольных весах. А отсюда и недоверие к магазинам самообслуживания, хотя и не всегда обоснованное.

Теперь потребителю труднее, а порою и невозмож-

но сличить стоимость товара на ценнике и в накладной. Сертификат соответствия, удостоверение качества также в руки покупателя могут попасть только после продолжительного времени. Да и продавцы теперь выполняют несколько иные функции, следят за выкладкой и количеством товара, удалились от личного контакта с покупателем».

Так как в письме был указан конкретный адрес магазина, в областном обществе потребителей обещали проверить факты, изучить порядок обслуживания в этом магазине и передать материалы руководству для принятия мер. О том, каков будет результат, мы сообщим в дальнейших выпусках «Домашнего консультанта».

## НОВОЕ В ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВЕ

19 июня принят Федеральный закон «О собраниях, митингах, демонстрациях, шествиях и пикетированиях».

## КАК МИТИНГОВАТЬ ПО ЗАКОНУ

Законом определены порядок организации и проведения собраний, митингов, демонстраций, шествий и пикетирования, то есть публичных мероприятий. Регламентируется процедура подачи уведомления о проведении публичного мероприятия, основания и порядок приостановления и прекращения публичного мероприятия.

Установлено, что публичное мероприятие может проводиться в любых пригодных для данного мероприятия местах в случае, если его проведение не создает угрозы обрушения зданий и сооружений или иной угрозы безопасности участников данного публичного мероприятия.

Определены места, в которых проведение публичного мероприятия запрещается. В частности, это территории, непосредственно прилегающие к резиденциям Президента Российской Федерации, к зданиям, занимаемым судами, к территориям и зданиям учреждений, исполняющих наказание в виде лишения свободы.

Кроме того, указано, что публичное мероприятие не может начинаться ранее 7 часов и заканчиваться позднее 23 часов текущего дня по местному времени.

Установлены гарантии реализации гражданами права на проведение публичного мероприятия. В частности, предусмотрена возможность обжалования в суде решений, действий (бездействия) органов государственной власти, органов местного самоуправления, общественных объединений, должностных лиц, нарушающих право граждан на проведение публичного мероприятия.

По материалам «КонсультантПлюс».

## МЕДИЦИНА

## КАК ПОЛУЧИТЬ ИНВАЛИДНОСТЬ БЕССРОЧНО?

За последние годы законодательство России меняется так быстро, что за ним не уследишь. Я инвалид 2-й группы по общему заболеванию. Ежегодно прохожу переосвидетельствование. Прошу пояснить, по каким законодательным актам и в каком порядке устанавливается постоянная, пожизненная группа инвалидности.

И. И. Петров, г. Орел.

На вопрос читателя отвечает юрист главного бюро медико-социальной экспертизы И. МИХЛИНА:

В соответствии с пунктом 2.2 Классификации и временных критериев, используемых при осуществлении медико-социальной экспертизы, критериями установления инвалидности без срока переосвидетельствования являются: невозможность устранения или уменьшения социальной недостаточности инвалида вследствие длительного ограничения его жизнедеятельности (при сроках наблюдения не менее 5 лет), вызванного нарушением здоровья со стойкими необратимыми морфологическими изменениями и нарушениями функций органов и систем организма, а также неэффективность реабилитационных мероприятий.

Вывод о неэффективности реабилитационных мероприятий может быть сделан лишь после динамического наблюдения за инвалидом на протяжении определенного периода времени, в течение которого больной ежегодно должен проходить переосвидетельствование.

Исключение сделано лишь для инвалидов, достигших пенсионного возраста: мужчины и женщины старше 60 и 55 лет соответственно.

Кроме того, право на установление инвалидности без срока переосвидетельствования имеют инвалиды из числа ликвидаторов последствий аварии на ЧАЭС, достигшие пенсионного возраста в соответствии с Законом РФ «О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на ЧАЭС».

## В СУДЕ

## ПРЕДВАРИТЕЛЬНОЕ ЗАСЕДАНИЕ

Судья не стал даже рассматривать мой иск об обжаловании выговора, который был вынесен мне на работе полтора года назад. Было проведено только какое-то предварительное заседание, где решили, что я пропустил срок обжалования. Правильно ли это?

Н. С. Снегирев, г. Ливны.

Отвечает заместитель председателя Федерального суда Советского района М. А. СТАРЫХ:

Предварительное судебное заседание — это нововведение, которое установлено новым Гражданско-процессуальным кодексом. Раньше, действительно, судья обя-

зан был рассмотреть дело по существу, даже если срок исковой давности нарушен, и лишь затем отказать в иске. Теперь во время предварительного заседания могут рассматриваться возражения ответчика о пропуске истцом без уважительной причины срока исковой давности. При установлении факта пропуска исковой давности или срока обращения в суд без уважительной причины судья принимает решение об отказе в иске без исследования фактических обстоятельств дела.

## НАЛОГИ

На вопросы наших читателей, связанные с налоговым законодательством, отвечает старший госналогинспектор управления МНС по Орловской области Л.А. КАЛИНОВСКАЯ.

## ПРИДЕТСЯ ИСКАТЬ СОБСТВЕННИКА

Три года назад мы продали по доверенности машину. Договор купли-продажи был оформлен у нотариуса. Покупатель машины уже уехал из города, и неизвестно, цела ли вообще эта машина. Но на днях к нам пришли судебные приставы и требуют уплатить транспортный налог в сумме 800 рублей за все три года. Как быть?

Н. И. Петренко (г. Мценск).

В соответствии с главой 28 Налогового кодекса Российской Федерации налогоплательщиками являются лица, на которых в соответствии с законодательством РФ зарегистрированы транспортные средства, признаваемые объектом налогообложения.

Существует определенный порядок признания налогоплательщиками физических лиц, продавших свой автомобиль по доверенности.

Если транспортное средство было передано по доверенности до момента официального опубликования Федерального закона от 24 июля 2002 г. № 110-ФЗ (момент официального опубликования 29 июля 2002 г.), то плательщиком налога является лицо, указанное в доверенности.

Если же доверенность выдана позже указанного срока, плательщиком транспортного налога будет являться собственник транспортного средства, и ему будет начисляться налог.

Следует также отметить, что доверенность выдается на срок не более трех лет.

По истечении данного срока плательщиком налога также является собственник транспортного средства. Выход из этой ситуации один — искать того гражданина, которому передано транспортное средство по доверенности, и правильно оформлять сделку купли-продажи автомобиля.

## НАДО ВЫЯСНИТЬ, ЧТО ЖЕ ВЫ ПЛАТИТЕ

Мы с мужем имеем гараж размером 4х6 м в Советском районе (ГСК «Водопад»), не можем понять порядок выплаты земельной ренты. Платим: 2000 г. — 10 руб., 2001 г. — 10 руб., 2002 г. — 15 руб., 2003 г. — 25 руб., 2004 г. — 65 руб.

Просим рассказать о размере земельной ренты в зависимости от размеров гаражей. Пользуются ли льготами пенсионеры, ветераны, инвалиды (у мужа инвалидность 2-й группы)? Думаем, это интересно не только нас.

Супруги Викулины (г. Орел).

Не вполне понятно, что авторы письма имеют в виду под словами «земельная рента» в данном случае.

Собственники земли, землевладельцы и землепользователи в соответствии с Законом РФ от 11 октября 1991 г. № 1738-1 «О плате за землю» облагаются ежегодным земельным налогом.

В соответствии со ст. 8 вышеуказанного закона налог за земли, занятые индивидуальными гаражами в границах городской черты, взимается со всей площади (в пределах нормы) земельного участка в размере 3% от ставок земельного налога, установленных в городах, но не менее 57,024 коп. за кв. м в 2004 г.

Налог на часть площади индивидуальных гаражей, расположенных в городах, сверх установленных норм их отвода в пределах двойной нормы взимается в размере 15 процентов, а свыше двойной нормы — по полным ставкам земельного налога, установленным для городских земель.

Таким образом, для точного ответа необходимо обладать более полной информацией, а именно: какую площадь занимает земельный участок под гаражом. Поэтому советуем супругам Викулиным за разъяснением по данному конкретному случаю обратиться в свою районную налоговую инспекцию.

От уплаты земельного налога освобождаются участники Великой Отечественной войны, а также граждане, на которых законодательством распространены социальные гарантии и льготы участников Великой Отечественной войны, инвалиды I и II групп.

Для пенсионеров льгот по уплате налога не предусмотрено.

Уважаемые читатели! Все свои вопросы в рубрику «Домашний консультант» вы можете присылать по адресу: 302000, ГСП, г. Орел, ул. Брестская, 6. С помощью юристов и специалистов, которые сотрудничают с нашей газетой, мы обязательно ответим на них.

Ведущая выпуска Светлана МАТВЕЕВА.