

# ГОРОДСКАЯ СТРАНИЦА

ОРЕЛ: ВЧЕРА,  
СЕГОДНЯ,  
ЗАВТРА



## В МЭРИИ

### ТЕМПЫ РОСТА ПРОИЗВОДСТВА — 20%

Темпы роста объемов производства в Орле в последние годы — более 20%. Об этом речь шла на очередном заседании коллегии городской администрации. Было отмечено также, что инвестиции в основную капитал в минувшем году составили 1,3 миллиарда рублей. Заработная плата за это время выросла в среднем на 25%. Однако по-прежнему ощущается нехватка квалифицированных кадров.

В связи с этим в ближайшие годы ставится задача повысить социальную защищенность работников, больше внимания уделять обеспечению безопасности на предприятиях, ориентировать заводы и фабрики на применение наукоемких технологий и активное привлечение инвестиций.

## ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНЫЙ РАЙОН

### СОРЕВНОВАЛИСЬ ДОПРИЗЫВНИКИ

В государственном центре творческого развития учащейся молодежи прошёл областной конкурс допризывной молодежи «Служить Отечеству!».

Участниками стали представители учебных заведений начального профессионального образования из Орла и районов области.

Ребята соревновались в стрельбе из пневматической винтовки, сборке автомата, поднятии гири, подтягивании на перекладине и строевой подготовке. В теоретической части конкурса участники ответили на вопросы исторической викторины.

Лучшими стали воспитанники профессионального лицея № 7 (Орёл), на втором месте — учащиеся ПУ № 21 (Дмитровский), на третьем — ПЛ № 11 (Покровское).

### ВСТАВКА В ПАМЯТЬ О СОРАТНИКЕ РУСАНОВА

Вчера в музее имени В.А. Русанова открылась выставка, посвящённая 120-летию со дня рождения Тько Выхло — ненецкого проводника знаменитого исследователя-полярника В.А. Русанова во время экспедиций на архипелаг Новая Земля.

В экспозиции представлены фотографии, документы и письма из фондов музея, рассказывающие о жизни и творчестве проводника (Тько Выхло был замечательным художником, поэтом, собирателем легенд и преданий ненецкого народа).

### ВЗРЫВ УНИЧОЖИЛ ГАРАЖ

Мощный взрыв прогремел в переулке Кольцова 16 февраля в 8.20. От взрывной волны в некоторых домах вылетели стёкла. Причина ЧП — нарушение правил эксплуатации автомобильного газового оборудования.

В одном из гаражей хозяин микроавтобуса «ГАЗель» проводил ремонт машины. Предположительно, из баллона автомобиля произошла утечка газа — раздался взрыв. В результате обрушились стены гаража и кровля. Тяжёлые ранения получил водитель микроавтобуса. Он был доставлен в областную больницу с черепно-мозговой травмой, переломами рёбер и сильными ожогами лица и кистей рук.

Ранения получил ещё один водитель. Его автомобиль «Москвич» располагался в одном гараже с «ГАЗелью». Он также отправлен в больницу с ожогами рук и лица.

## СОВЕТСКИЙ РАЙОН

### КОНКУРС ПАТРИОТИЧЕСКОЙ ПЕСНИ

Районный конкурс патриотической песни «Душа России», посвящённый Дню защитника Отечества, завершился вчера в Доме творчества Советского района. В роли организаторов мероприятия выступили отделы райадминистрации — по делам молодежи и образования.

В конкурсе приняли участие студенты вузов, средних специальных учреждений и представители рабочей молодежи. На концерт были приглашены ветераны Великой Отечественной войны и участники боевых действий в Афганистане.

В исполнении участников конкурса (в возрасте от 14 до 30 лет) прозвучали песни о войне. По итогам конкурса были определены победители, которым вручили грамоты и ценные подарки.

Информгентство  
«Орловской правды».

# Долгостроев станет меньше

В самом слове «долгострой» чувствуется что-то тягостное и безрадостное. Замершие подъемные краны, пустые «глазницы» окон недостроенных зданий, кучи земли и строительного мусора. Именно так на протяжении восьми лет выглядела строительная площадка нового здания школы № 10 (Лужки). Но в последние три года ситуация изменилась. Стройка ожила. Завершен основной корпус, выполнено остекление, подводятся коммуникации.

Школу начали возводить по федеральной программе еще в 1995 году. На сегодняшний день освоено около 50 миллионов рублей. Большая часть денег — из федерального бюджета, но в строительство вложены также областные и городские средства.

Новая школа сможет принять 850 учащихся. Именно столько ученических мест на сегодняшний день необходимо микрорайону. Сейчас положение в 10-й школе непростое: более 500 де-

тей учатся в старом здании, а 300 — вынуждены посещать другие, отдаленные, школы — 35-ю и 38-ю. Эти ребяташки с особым нетерпением ждут окончания строительства. Они уже знают, какой будет их новая школа: здесь построят большой спортивный зал, в котором смогут заниматься сразу несколько классов, построят актовый зал и даже оранжевую!

Заместитель мэра Орла Е.А. Желов, контролирующий

ход строительных работ, подтверждает: всё это будет. А еще — большие уютные классы, отличная столовая, а главное — своя котельная, которая принесет тепло не только в школу, но и в лужковский детский сад, и в жилые дома. Решится одна из самых острых проблем микрорайона, где редкий отопительный сезон проходит без срывов. Автономная котельная подготовлена к монтажу. Предположительно в начале марта в новое здание школы будет подано тепло. Тогда уже можно будет начинать внутреннюю отделку. Готовы инженерные сети, водопровод, канализация.

На сегодняшний день у жителей Лужков нет места, где они могли бы собраться все вместе, обсудить насущные проблемы.

Позтому школа призвана стать своеобразным общественно-культурным центром. И это не преувеличение. Посудите сами: спортзал примет детей и подростков, желающих заниматься в секциях. Учебные помещения после окончания уроков могут быть использованы для проведения занятий различных кружков — например, юных биологов или программистов (часть самого современного оборудования из классов уже закуплена). Актовый зал — хорошее место и для концертов художественной самодеятельности, и для собраний жителей микрорайона.

На главный вопрос, когда же школа распахнет двери для учеников, ответить пока сложно. Слишком много факторов влияет на ход строительства. И главный,

разумеется, — отсутствие необходимых средств. Кстати, это единственная в Орле школа, которая финансируется сразу из трех источников — федерального, областного и городского бюджетов. Очень не хочется в связи с этим вспоминать поговорку о семи няньках.

Подрядчик, ОАО «Агропромстрой», в прошлом году освоил 16 миллионов рублей, выделенных в рамках федеральной программы. Предполагается, что в этом году федеральные средства поступят в том же объеме. Однако для завершения строительства необходимо еще 100 миллионов. Нетрудно посчитать, что если строительство будет идти такими темпами, сегодняшние первоначальные только к выпускному балу переберутся в новое здание.

Дворянское гнездо — особый уголок Орла. Его облик в последние годы принимает новые очертания. Одноэтажная древность, перемешанная с коробками хрущевки, оттеняется красивыми новостройками. Давно уже нет прежнего заповедника — законсервированной в чистом виде архитектуры XIX века. Только среди новых построек в самом начале улицы Салтыкова-Щедрина сохранилось несколько деревянных домов. Им лет по двести. Но в этих разваливающихся памятниках старины вынуждены жить люди. Со своими проблемами они обратились к нам в редакцию.



Фото Вячеслава МИТРОХИНА.

О ТОМ, ЧТО ВОЛНУЕТ

# В тени новостроек Дворянки

Не дома, а сплошной музей — здесь о каждом значительном событии, затронувшем жизнь Орла, жильцы могут вспомнить по следам проведенного у них ремонта. «Видите, обшивка на фасаде еще держится, тут доски поновее? — показывает живущая в седьмом доме Лидия Дмитриевна Пискунова, — это к Олимпиаде в 1980 году подрастворивали». По отремонтированному крыльцу со стороны берега Орлика люди вспоминают об открытии по соседству художественной галереи, а по еще не покинутому забору — о подготовке города к приезду президента.

Внутри можно наглядно изучать куда более раннюю историю страны. Вот высокие (метра четыре) потолки с остатками лепнины в доме № 5. Настоящее покое по быту скромной дворянской или купеческой семьи, кото-

этом музейный экспонат от времени слишком потрескался. И пугает обитателей домов-музеев каждый раз, когда с потолка начинает капать. Не дай бог замкнет! Почему случаются дожди в комнатах, легко понять, если забраться на чердак. Здесь картину можно сравнить с музейной реконструкцией периода Великой Отечественной войны. Крыша продырявлена во многих местах, будто осколками попало после бомбежки. Паренек из ЖЭУ, посмотрев однажды на такую панораму, отказался залезать туда для починки. Резонно объяснил, что не хочет погнаться за обвалившимися прогнившими стропилами. Жильцы его поняли.

«Неужели вы не требовали ремонта? — спрашиваю у Пискуновой. Та в ответ достает документ. Еще в апреле прошлого года главный инженер МУП ЖРЭП В.И. Соломин прислал Лидии Дмитриевне следующий ответ:

«Рассмотрев ваше коллективное заявление, жилищное предприятие сообщает, что дома №5, 7, 9 по ул. С. Щедрина внесены в программу сноса ветхого жилья. Одно временно предприятие поручило МУП ЖРЭУ №1 (директор Маль-



цев С.Л.) в летний период т.г. выполнить поддерживающий ремонт домов...»

Жильцы уже не обижаются на коммунальщиков, только недоумевают — почему не делается даже то, что не требует больших затрат? «Мы просили спилить огромный тополь, растущий перед домами, куда только ни писали, — рассказывает Пискунова. — Заявление было зарегистрировано еще 7 июля, а дерево стоит до сих пор». Спилить опасную машину можно хоть завтра, только за это жильцам — пенсионерам и инвалидам — предлагают заплатить пять тысяч рублей. И пока дерево продолжает угрожающе наклоняться прямо на старые крыши и бомбит ветром сухими ветками, как только дует дунет сильнее.

В коридорах протянута действующая линия для изучения ленинского плана электрификации страны. Есть и лампочки Ильича в открытых патронах, и свисающая с потолка проводка. Жаль только, что

люди живут в этих домах без серьезных травм. В зияющих на потолке дырах обнаженная почерневшая драпка периодически впитывает атмосферу современной жизни. Отчего потолок темный? Может оттого, что сегодняшние жильцы вынуждены спасаться от холода, раскопав газовые плиты. А, может, это же след веков, и здесь удастся разглядеть сажу от дров, которыми грелись орловчане после революции, копать угля, напоминающую об индустриализации СССР? Самостоятельно сделать полноценный ремонт нынешним обитателям уже не под силу.

Письмо жильцов домов № 5, 7, 9 по ул. Салтыкова-Щедрина мы направили в городское управление по делам ГО и ЧС.

Евгений ЛОКТИОНОВ.

# Памятник жертвам Чернобыля

26 апреля 2006 года исполнится 20 лет со дня аварии на Чернобыльской АЭС. 1200 орловцев приняли непосредственное участие в ликвидации последствий катастрофы. Трехсот из них (каждого четвертого!) уже нет в живых, 400 стали инвалидами. Но это лишь вершина айсберга проблем. Ведь на самом деле пострадавших намного больше — 350 тысяч человек в Орловской области, по официальным данным, попали в зону заражения. А это привело и еще приведет к проблемам со здоровьем не только у нас самих, но и у их детей, внуков... Так что масштаб катастрофы нам еще предстоит оценить.

Можно восстановить окружающую среду, избавиться от чувства страха. Но есть и невосполнимые потери — это люди, погибшие в расцвете лет. Для того чтобы сохранить память о них, представителям областной общественной организации Союз «Чернобыль» вышли с предложением установить в Орле памятный знак всем жертвам радиационных катастроф.

Идея была озвучена еще в 1993 году. Но, как это часто случается, долгое время не могли найти средства. Первоначально было решено установить памятный знак в сквере рядом с кинотеатром «Родина». В минувшем году администрация города предложила новое место — сквер на пересечении улиц Октябрьской и Красноармейской.

На суд градостроительного совета было представлено несколько проектов. Лучшим признали модель, предложенную заслуженным художником России, скульптором Валерием Федоровичем Михеевым: ядро атома, окруженное орбитами. Уже построен фундамент, установлен камень, который руки профессионала скоро превратят в памятник. Как только немного потеплеет, работа продолжится.

Не обошлось и без курьеза. Один из орловских безработных обратился в управление федеральной службы безопасности с заявлением о том, что, дескать, камень этот — не что иное, как продукт деятельности иностранных разведок, и потребовал



немедленно проверить его на предмет вмонтированных радиопередатчиков. Видимо, таким образом «общественный деятель» решил внести свою лепту в защиту прав и интересов «чернобыльцев».

Эта история, скорее, похожа на шутку, пусть и неудачную. Только вот поводов для веселья у ликвидаторов немного. Во время нашей беседы с Виктором Михайловичем Фомичевым, председателем правления областной общественной организации Союз «Чернобыль», телефон не умолкал ни на минуту — все звонившие рассказывали о проблемах, просили помочь.

Очень многие из тех, кто 20 лет назад утратил свое здоровье, ликвидировав последствия аварии в Чернобыле, пострадали в связи с принятием 122-го закона о монетизации льгот. Потери одного человека в денежном выражении составляют от 15 до 25 тысяч рублей в год. Нет больше ежегодного гарантированного санаторно-курортного лечения. До принятия

этого закона ликвидаторы имели право в неограниченном количестве бесплатно получать выпущенные врачом лекарства. Перемены особенно остро ощутил тот, кто отказался от социального пакета: на тысячу рублей, положенных по закону, необходимых лекарств не купили.

Особая категория — дети, рожденные после того, как их отцы побывали в Чернобыле. Таких в нашей области 200.

Практически все они серьезно больны. 20 человек — инвалиды с детства. Раньше они также получали бесплатные лекарства и санаторно-курортное обслуживание. Теперь — только 500 рублей. Многие родители выбирают деньги, а не социальный пакет, не задумываясь о том, что подкармливая сумму ребенка на такую сумму просто не реально. Но проблемы «чернобыльцев», а также пути их решения — тема для отдельной публикации.

Памятник жертвам радиационных катастроф будет готов к 26 апреля, дни 20-летия чернобыльской аварии. Его открытие станет центральным событием среди множества мероприятий, которые пройдут в этот день. Под камнем планируется заложить капсулу с обращением к потомкам. Возле памятника «Чернобыльцам» будут вручены государственные награды. Но все это случится при условии, что собранных денежных средств хватит на завершение работ над памятными знаками.

В.М. Фомичев обращается к руководителям предприятий и организаций, жителям Орла с просьбой внести посильный вклад в дело увековечения памяти тех, кто участвовал в ликвидации последствий не только чернобыльской, но и других радиационных катастроф. Ради спасения людей они пожертвовали своей жизнью.

Бесконечные очереди, отсутствие элементарных удобств, которые могли бы скрасить время ожидания, — со всем этим в последние годы столкнулись орловцы, желающие оформить земельные участки в собственность или аренду, заключить договор дарения или наследования земли. Их немало. Только в минувшем году с этими вопросами в городскую администрацию обратились более трех тысяч человек.

Не устраивала ситуация и сотрудников отдела по работе с муниципальными землями. О какой эффективности работы можно говорить, когда за дверью — толпа людей, всех надо успеть принять, каждому дать разъяснения. А ведь среди посетителей есть и пожилые люди, которым ох как непросто разбираться в новом земельном законодательстве! К тому же если раньше оформление земельных участков особого значения не придавалось, то теперь ни одна сделка не может быть совершена без правильно составленных документов.

— Время приема, — рассказывает начальник отдела по работе с муниципальными землями О.Ю. Платонова, — было ограничено. С клиентами мы работали всего три раза в неделю, по полдня. Это было очень неудобно всем — и посетителям, и сотрудникам. Но приходило это не по чьей-то прихоти или лени, как считали некоторые посетители, а из-за нехватки времени. Ведь нам нужно не просто принять заявку, на этом этапе работа только начинается. Главное — разбираться в каждой конкретной ситуации, подготовить все необходимые документы, принять решение. И все это не позднее установленного законом срока. Спешка могла привести к снижению качества работы.

Кроме того, допустим, необходимо человеку провести межевание земли, поставить участок на кадастровый учет, еще какие-то действия осуществить — все это оформлялось в разных местах, что, конечно, было неудобно для горожан. Мы стремились сделать все, что в наших силах, но все равно нареканий было очень много.

Вот поэтому, по решению администрации Орла, прием всех документов, связанных с оформлением земельных участков, теперь осуществляется по единому адресу: Щенная площадь, 10.

Сюда могут обратиться как юридические, так и физические лица. Увеличилось время приема: мы

ждем орловцев четыре дня в неделю, в течение всего рабочего дня. Здесь можно оформить землю в собственность или аренду, переоформить права, решить вопросы, связанные с разделом земельных участков, начислением налогов (это интересует в основном предпринимателей, арендующих муниципальные земли).

Часы приема мы согласовали с кадастровой палатой, специалистами которой принимают по этому же адресу. Они занимаются постановкой земельных участков на кадастровый учет. Кабинеты находятся рядом, а не в разных местах, как раньше. Все это сделано для удобства наших клиентов.

## «Одно окно»: удобно и сотрудникам, и горожанам

Остановилось более подробно на некоторых аспектах. Если физическое или юридическое лицо начинает оформление земельного участка, то в первую очередь необходим его план. Если план существует, но у клиента его нет, то обратившись в территориальный межрайонный отдел № 1 (это бывший комитет по земельным ресурсам), можно получить копию плана.

Второй вариант: межевание не проводилось. Поможем и в этой ситуации. У нас есть список межевщиков, которые имеют лицензию на изготовление межевых дел, мы его предоставляем. И как только межевое дело выполнено, вступает в силу принцип «одного окна».

Клиенты с готовым межевым делом приходят к нам, ставят участок на кадастровый учет, получают кадастровую карту и сообщают о дальнейших действиях с этим участком.

Наши специалисты дают консультации, кстати, у нас работают настоящие профессионалы. Подробно объясняем, какие необходимы документы для совершения определенных действий с землей. Собранные документы, человек возвращается к нам, и больше ему нигде обращаться не нужно.

Полосу подготовила Елена ПРЭСНЕЦОВА.