ГОРОДСКАЯ СТРАНИЦА

ОРЁЛ: ВЧЕРА, СЕГОДНЯ, ЗАВТРА

НОВЫЙ КИНОЗАЛ ДЛЯ ДЕТЕЙ

Каждый четверг в 15.00 в кинозале Дворца творчества имени Ю.А. Гагарина организован показ художественных фильмов для детей. На этой неделе орловские ребята посмотрели фильм «Зловредное воскресенье» с участием знаменитых советских актёров Михаила Пуговкина, Веры Васильевой и Валентины Талызиной. Стоимость входного билета была символической — 10 рублей.

Такое необычное решение — открыть мини-кинотеатр прямо во Дворце творчества — принадлежит руководству учреждения. — Мы приглашаем всех ребят начальных и средних классов, — говорит руководитель детской телевизионной студии М.Г. Куликова. — Вырученные с продажи билетов деньги пойдут на покупку пандусов (специальная наклонная площадка для въезда), чтобы дети-инвалиды тоже смогли приходить на фильмы.

Планируется, что уже весной кинотеатр Дворца творчества станет выездным и ребята из других районов области смогут также смотреть детские художественные фильмы.

А КРАЙНИМИ БУДУТ ДВОРНИКИ?

Очередное заседание городского оперативного штаба по вопросам ЖКХ состоялось в орловской мэрии. На заседание были приглашены руководители ЗАО «Теплотехсервис» и ООО «Вион-Комплект», которые подписали с МУП ЖРЭП(З) договоры на техническое обслуживание (текущий ремонт, тепло- и водоснабжение) нескольких многоквартирных домов в Советском и Заводском районах города. В мэрию поступило несколько жалоб от жителей этих домов на то, что их квартиры плохо отапливаются.

У руководителей выясняли, по какой причине они не выполняют договорные обязательства: в целях экономии или из-за технических проблем? В итоге руководством Орла принято решение организовать проверку и, если причиной стала экономия, сделать перерасчет за оплату.

ПИТЕР ПИШЕТ ОБ ОРЛОВЦАХ

Как уже сообщала наша газета, орловские читатели получили возможность познакомиться с санкт-петербургским журналом писателей России «Невский альманах». Это уже третий по счёту номер, который редакция, возглавляемая членом правления Санкт-Петербургской писательской организации Владимиром Скворцовым, посвящает Орловщине, её людям и их творческим дерзаниям.

В рамках предстоящего выездного заседания секретариата правления Союза писателей России, которое будет проходить в областной библиотеке имени И.А. Бунина 13 февраля, состоится презентация выпуска «Невского альманаха». В презентации примут участие главный редактор журнала, орловские поэты и прозаики, работники учреждений культуры и искусства, представители широкой творческой интеллигенции Орловщины.

Предыдущие выпуски альманаха с материалами об Орловщине увидели свет в 2004 году. В первом из них были представлены материалы о XII съезде Союза писателей России, состоявшемся в мае того же года в Орле, на страницах второго говорилось о современных писателях-орловцах.

У МЕЦЕНАТА — КРУГЛАЯ ДАТА

Вчера в краеведческом музее в связи с 60-летием чествовали известного орловского профессора доктора медицинских наук В.И. Ноздрина.

Владимир Иванович известен меценатскими поступками. На его средства перед зданием медицинского института в 2001 году был установлен бюст знаменитого медика-гистолога А.И. Бабухина. Не первый год В.И. Ноздрин помогает краеведческому музею в издательской деятельности.

На встречу с виновником торжества пришли коллеги и ученики профессора.

ТАНЦОРЫ «ЗАЖИГАЮТ»

Завтра с 10.00 в актовом зале Орловского государственного технического университета стартует ежегодный межрегиональный турнир по спортивным танцам «Кубок ОрёлГТУ-2007». В программе соревнований — европейские и латиноамериканские танцы.

Участники турнира — представители лучших танцевальных клубов Белгорода, Брянска и Санкт-Петербурга. Честь Орла будут отстаивать спортсмены из клубов «Фиеста», «Вдохновение», «XXI век» и «Арт-Данс».

Своё мастерство продемонстрируют не только начинающие танцоры (дети от 5—6 лет), но и профессионалы в возрасте до 40 лет. Общее число участников — около 150 человек.

Оценивать выступления будет жюри. Победителю турнира вручат Кубок ОрёлГТУ. Кроме того, наиболее полюбившиеся участники удостоятся приза зрительских симпатий.

Информагентство "Орловской правды".

РЕФОРМА ЖКХ ОТ МЭРИИ: НАРОД ПРОТИВ

(Окончание. Начало на 1-й стр.)

Первым слово взял руководитель жилищно-коммунального отдела районной администрации В.М. Диколенко. Он рассказал, в каком состоянии находится жилищный фонд Заводского района, о том, что райадминистрация начала принимать меры, чтобы помочь людям определиться с формой управления: создана рабочая группа, проводятся собрания жильцов. Но недавно начали происходить странные события.

— В начале января до нас стала доходить информация от старших по домам, председателей ТКОС и собственников жилья о том, что по ряду домов распространены уведомления и протоколы о выборе управляющей организации МУП ЖРЭП (заказчик), — рассказал В.М. Диколенко. — Каково же было наше удивление, когда мы получили приказ генерального директора этого предприятия от 15 января текущего года о закреплении 362 домов Заводского района за управляющей организацией МУП ЖРЭП (з)! При этом среди отчуждаемого фонда немало домов, где доля собственности муниципалитета составляет менее 50%, и только часть жилья относится к категории ветхого.

В администрацию района хлынул поток обращений жителей, не довольных подобным решением. Как же так, недоумевают люди, на собраниях им объяснили, что выбор за ними, он будет демократическим, а теперь лишают даже возможности высказать свое мнение! Представители администрации обратились к мэру Орла и председателю горсовета с письмом, в котором сообщили о своем несогласии с подобными, мягко говоря, непродуманными действиями. Позиция МУП ЖРЭП (з) способна привести лишь к одному — породить недоверие горожан к власти, лишающей их права выбора.

Как показала встреча, вопросов о ходе реформы ЖКХ в ее орловском варианте пока намного больше, чем ответов. Часто за возмущением людей следуют лишь молчание или невнятные отговорки власти.

— Мы живем в разваливающемся доме на улице Федотовой! — почти кричала доведенная до отчаяния женщина. — У нас нет никаких удобств, дом качается при малейшем порыве ветра. Когда мы написали об этом мэру, он ответил, что раз дом пока стоит, значит, и жить в нем еще можно. Это издевательство над людьми, а ведь в нашем доме живут старики, участники Великой Отечественной войны. Мы голосовали за нынешнюю городскую власть, а теперь очень жалеем об этом!

Только после обращения к губернатору люди смогли добиться, чтобы к ним пришла комиссия. Был сделан вывод, что изношенность дома составляет 65%, влажность в квартирах — 72%. Губернатор поставил перед городской властью задачу: решить эту проблему, предоставить людям нормальное жилье. Но мэрия на все обращения дает свой обычный ответ — нет средств.

Следующий докладчик — С.В. Сенин, один из чиновников, отвечающих в администрации города за проведение реформы, — цитировал Жилищный кодекс, взахлеб рассказывая о свободе выбора, приходе бизнеса в ЖКХ, возможности заключения договора с иногородней и чуть ли не иностранной управляющей компанией через Интернет. Может быть, это было бы и уместно, но, как говорится, в другом месте и перед другой аудиторией. В зале же собрались в основном пожилые люди (некоторые из них, как будто оправдываясь за свое непонимание «текущего момента», говорили: мы же из другой жизни, из старой, объясните нам!), для которых само слово «Интернет» звучит пугающе непонятно.

— Объясните нам: зачем строить «пирамиды» (МУП ЖРЭП (заказчик) — МУП ЖРЭУ — ЖЭУ)? Зачем нам нужны структуры, занимающиеся лишь выкачиванием денег? Пусть управляющими компаниями станут ЖЭУ — мы им доверяем! — такие реплики чаще всего звучали на встрече.

Не удивительно, что люди аплодисментами встретили выступление депутата А.Н. Петрова, представившего им свою концепцию коммунальной реформы («Орловская правда» недавно подробно писала о ней в материале «Реформа ЖКХ по Петрову»). Он, по сути, собрал воедино все звучавшие на встрече предложения: люди хотят выбрать тех, кому доверяют, а не какие-то мифические компании «со стороны». А попытки привести их в город уже делаются.

В частности, как рассказали депутаты, в мэрии вынашивается план привести некую московскую компанию, которая займет место нынешнего расчетно-кассового центра, то есть будет собирать деньги с населения. Вопрос только в том, куда они пойдут дальше и как будут расходоваться?

Предложения А.Н. Петрова и мнения людей, его поддержавших, явно не понравились руководителю МУП ЖРЭП(з) М.П. Верижникову. Начал же он выступление с обвинения начальника жилищного отдела Заводской администрации В.М. Диколенко в дезинформации, заявив, что вовсе не собирался принудительно брать на себя управление рядом домов.

— Если он путал эти понятия в силу незнания документов, то это простительно, если умышленно — это просто подтасовка документов. Мы ни о каком управлении и речи не вели! Нами было внесено предложение в городскую администрацию о реорганизации МУП ЖРЭП (заказчик) в управляющую компанию, половину ЖЭУ мы хотели сделать самостоятельными подрядными организациями, а вторую половину — хозрасчетными подразделениями.

М.П. Верижников попытался доказать, что именно его организация должна стать управляющей компанией. Но тщетно.

— Складывается впечатление, что мы пошли сумбурным путем. Но это не так. Мы сегодня, по сути, единственная управляющая организация в Орле. Ваши платежи приходят к нам, а мы, исходя из заявок ЖЭУ, из реального состояния жилищного фонда, планируем работу.

Но кроме возмущения присутствовавших в зале жителей района, это заявление ничего не вызвало.

— С нами уже полгода проводят ликбез, — сделали вывод депутаты. — В городе не проводится реформа ЖКХ. Если бы у мэрии была целостная концепция реформирования, не возникло бы большинства прозвучавших сегодня вопросов. Пока же исполнительная власть преуспела лишь в одном — цитировании Жилищного кодекса. Главная же ее задача — провести реформу ЖКХ так, чтобы не пострадали люди.

А вопросы, на которые мэрия пока не может ответить, таковы: в чем же, по версии администрации, заключается реформа ЖКХ? В раздувании штата чиновников-коммунальщиков? В приведении на орловский рынок иногородних компаний — специалистов по «отъему» денег у населения? Или в бесконечном повышении тарифов на услуги, качество которых, в лучшем случае, остается на прежнем уровне? Ясно одно: такая «реформа» орловцам не нужна.

Елена ПРЕСНЕЦОВА.

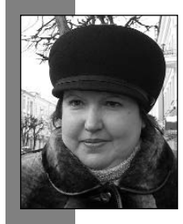
ГЛАС НАРОДА

Устраивает ли вас жилищно-коммунальное обслуживание в нашем городе? Этот вопрос мы задавали людям на улицах Орла.

ЛИХАЧЕВА Оксана, инспектор отдела кадров:
«Да. Живу в новом доме на Наугорском шоссе, обслуживает нас жилэксплуатация. Лично я довольна их работой».

МАРИНА АНАТОЛЬЕВНА, заведующая библиотекой:
«Нет, абсолютно не устраивает. В доме, где я живу, мусоропровод убирают отвратительно, в подъезде все делается только силами жильцов, поэтому работой нашего ЖЭУ № 29 недовольна».

МАРИНА ВИТАЛЬЕВНА, врач:
«Нет, конечно. Наш дом относится к ЖЭУ № 16. Хочу сказать, что в принципе никакого коммунального обслуживания нет».



ОЛЬГА ВИКТОРОВНА, учитель:
«Нет, конечно. Мой дом относится к ЖЭУ № 5. Подъезд всегда грязный, мусор вывозят редко. Недавно сделали в подъезде ремонт, уже всё отваливается».

РАИСА ТИХОНОВНА, учитель:
«Нет, совершенно не устраивает. Наш дом относится к ЖЭУ № 4. Ремонта в подъезде не было очень давно. Чтобы хоть как-то отремонтировать подъезд, жильцы собрали деньги на краску и другие материалы, а из ЖЭУ только мастеров прислали, которые сделали ремонт за наши средства. Вызывать мастера из нашего ЖЭУ на дом для починки чего-либо бесполезно – будет много шума, пустого хождения, а толку никакого. Поэтому в последнее время я нашла частного мастера, услугами которого пользуюсь. Он делает все аккуратно, чисто. Многие жильцы нашего дома теперь тоже приглашают его, так как знают, что он человек интеллигентный, приходит всегда трезвый, опрятный и за умеренную плату сделает всю работу качественно, быстро, в лучшем виде. Сейчас стоит вопрос о том, чтобы перейти в другое ведение. Однако реальной альтернативы жильцы нашего дома не видят. Исходя из сегодняшней ситуации, ЖЭУ, видимо, нужны только для того, чтобы принимать плату за квартиру, услугами же их пользоваться невозможно».

НИКОЛАЙ:
«Нет, не устраивает. В целом работой ЖЭУ №15, к которому относится наш дом, я недоволен».

ВАЛЕНТИНА ИВАНОВНА, пенсионер:
«На счет всего города сказать не могу, а обслуживание нашего дома ЖЭУ № 27 не очень устраивает. Ремонт в подъезде тянется до сих пор, хотя деньги на него были выделены, и его должны были закончить еще до начала нового года. После вывоза мусора остается много грязи, отходов возле каждого подъезда. От этого особенно страдают люди, живущие на первых этажах, окна которых находятся рядом с мусоропроводом».

ЛЮДМИЛА ВЛАДИМИРОВНА:
«Нет, конечно. Тарифы на услуги ЖКХ повышаются, но изменений в обслуживании не видно. В подъездах нашего дома не было ремонта уже сорок с лишним лет. Мы относимся к ЖЭУ № 18, на все обращения наших жильцов нет никакой реакции».

НАТАЛЬЯ, продавец:
«Нет. Ничего невозможно добиться от работников нашего ЖЭУ № 24, пока к ним не сходишь двадцать раз».

Подготовила Лилия КАТКОВА.
Фото Елены КОРОЛЕВОЙ.

В ГОРСОВЕТЕ ОРЛА

ПРЕДПРИНИМАТЕЛЯМ НАДО ДАВАТЬ МЕДАЛИ!

Эти слова Президента России не раз вспоминали участники встречи с представителями малого и среднего бизнеса, прошедшей на этой неделе в городском Совете народных депутатов. Действительно, предпринимателям приходится преодолевать столько преград, в первую очередь бюрократических, что уже за одно решение заняться бизнесом им можно давать награды.

На повестке дня стояли два вопроса: о программе развития предпринимательства в Орле до 2010 года и о положении «Об организации работы мелкорозничной сети». Эти документы были предложены на рассмотрение депутатам мэрией Орла на последней сессии Совета и приняты в первом чтении. Однако народные избранники высказали ряд замечаний и решили, что и программа, и положение должны быть изучены теми, для кого в первую очередь предназначены, — представителями бизнеса.

Именно они должны высказать свое мнение, внести замечания и поправки в документы. Но разговор на встрече получился гораздо шире обозначенной темы и коснулся, пожалуй, всех основных проблем, с которыми ежедневно сталкиваются предприниматели.

Сначала слово предоставили чиновникам. Представители городской администрации рассказали о вынесенных на обсуждение документах. По их информации, программа поддержки предпринимательства носит малозатратный характер, большинство мероприятий не требует финансирования. В принципе, перечень мероприятий можно было бы расширить, но (тут прозвучала любимая фраза городской исполнительной власти) нет средств.

Несмотря на продекларированную малозатратность, выяснилось, что деньги все-таки нужны. Причем уже в текущем году необходимо 780 тысяч рублей, затем суммы должны ежегодно увеличиваться. Есть лишь одно «но»: бюджет города на этот год уже утвержден. Возникает вопрос: зачем закладывать финансирование под программу, которая не была заявлена при планировании бюджета? Чтобы потом чиновники в очередной раз смогли объяснить свое бездействие отсутствием средств? Докладчика от мэрии прервал председатель горсовета В.И. Уваров. Он сказал, что депутаты могут изыскать средства для реализации программы, если сочтут ее необходимой городу. Однако, как показала последняя сессия, вопросов к разработчикам пока больше, чем ответов. Множество сомнений возникло и у предпринимателей.

Немало споров вызвало и постановление об организации работы мелкорозничной торговой сети. Начальник городского управления экономического развития и торговли Б.К. Кичкин рассказал, что уже в минувшем году были сделаны определенные шаги по упорядочению мелкорозничной торговли. Нужно было разобраться, какое место она занимает в жизни города. Был разработан ряд правил. В частности, решено, что объекты мелкой розницы могут располагаться на расстоянии не менее десяти метров от остановок общественного транспорта, а у стационарных магазинов, торгующих аналогичным товаром, только с согласия их владельцев. В целях безопасности торговля не может осуществляться в подземных переходах и прочих не приспособленных для этого сооружениях. Б.К. Кичкин сообщил, что районные администрации уже подготовили схемы расположения объектов мелкорозничной торговли (он по-военному назвал эти схемы «дислокацией»), осталось их согласовать и предложить предпринимателям занять места.

По словам чиновника, эти новшества пойдут только на пользу орловским бизнесменам. На первый взгляд, это действительно так: места расположения торговых точек будут согласованы со всеми ведомствами, включая Роспотребнадзор и пожарную инспекцию, то есть никто никаких претензий предпринимателям предъявлять не будет. Становись и торгуй. Но вот тут-то и возникает вопрос: как будут определяться «достойные» вести торговлю в этих точках? По словам Кичкина, это может сделать любой желающий предприниматель, имеющий необходимые документы.

Но тут присутствовавшие в зале представители бизнеса задали вполне резонный вопрос: а если желающих окажется больше, чем торговых мест, что делать тогда? Проводить аукцион? Но от одного только слова «аукцион», как признались многие, после известных событий вокруг Центрального рынка в дрожь бросает. Кичкин был вынужден признать, что механизм еще не разработан. Тогда не рано ли выносить эти предложения на суд общественности, и уж тем более включать в официальный документ — положение?

Представители молодежного парламента, действующего при горсовете, высказали опасение: а не произойдет ли в ходе конкурса на право торговли своего рода отсев, когда заплатить за торговый участок смогут лишь самые состоятельные предприниматели? А что делать остальным? Идти в службу занятости?

Заместитель председателя областной общественной палаты В.С. Пукаев предложил создать комиссии, в которые войдут представители власти, бизнеса и общественных организаций. Они позволят избежать субъективного подхода к распределению мест. А председатель горсовета В.И. Уваров подчеркнул, что обсуждаемый вопрос не столько экономический, сколько социальный. И число мест для мелкорозничной торговли ни в коем случае не должно сокращаться, ведь иначе люди просто останутся без работы, которая кормит их и их семьи.

Председатель Союза рынков Орла А.А. Страждин заметил, что мелкая розница — довольно значимый для города сегмент торговли. Возможно, лотки и киоски действительно портят вид города, как говорили представители администрации, но ведь появились они не случайно! Значит, они нужны горожанам, а следовательно, имеют право на существование.

Коснулся А.А. Страждин и программы поддержки предпринимательства. По его мнению, большинство орловских представителей малого бизнеса — ответственные люди, болеющие душой за родной город. И гораздо большую тревогу у них вызывают разбитые дороги и темные улицы, а не отсутствие общегородских мероприятий для предпринимателей. Да, это тоже важно, но бизнесмены готовы участвовать в них бесплатно и даже финансировать, а не пытаться «отпилить» кусок у городского бюджета, и так весьма проблемного.

Председатель областного Союза предпринимателей В.Е. Меркулов сказал, что при составлении любой программы власть должна видеть свою выгоду в ее реализации. Здесь выгода очевидна: малый бизнес — один из источников пополнения доходной части бюджета. Но в реализации программы должны быть заинтересованы и предприниматели. В ряде случаев власть может оказать им, например, поддержку в виде льгот по арендной плате. То есть должен быть баланс интересов власти и бизнеса.

Замечаний и предложений прозвучало много. Можно сказать, что эта встреча стала очередным подтверждением политики прозрачности и открытости, проводимой горсоветом Орла. Во всяком случае, предпринимателей не поставили перед фактом принятия документов, напрямую затрагивающих их интересы, а дали возможность высказать свое видение проблемы. Предложения они смогут вносить до очередной сессии Совета, которая состоится в последний четверг февраля.

Елена ПРЕСНЕЦОВА.