

Трудности роста

Какие вопросы сферы ЖКХ будут решаться в регионе в ближайшее время



Стр. 2

Уважаемый дом

Этому зданию на улице Ленина в Орле уже 158 лет. История легендарной гостиницы «Иордан» от постройки до наших дней



Стр. 6

До векового юбилея «Орловской правды» остался 1091 день

100



№ 41

(25975)

25 марта 2014 года
ВТОРНИК

ОРЛОВСКАЯ ПРАВДА

ОБЛАСТНАЯ ОБЩЕСТВЕННО-ПОЛИТИЧЕСКАЯ ГАЗЕТА

Издается с 22 марта 1917 года

www.opravda.ru
orp@idorel.ru



Открытые двери в АПК

Екатерина АРТЮХОВА

В Орловском аграрном университете (ОрГАУ) прошёл день открытых дверей. В ходе праздника врио губернатора Орловской области Вадим Потомский, приехавший познакомиться с вузом, заявил, что на Орловщине в ближайшее время будет создан фонд поддержки студенчества.

На день открытых дверей в вуз приехала почти тысяча будущих абитуриентов. Большинство — из районов нашей области. Но были и старшеклассники из соседних регионов.

Гостям — ребятам и их родителям — представили электронную презентацию факультетов вуза, инженерно-строительного института и многопрофильного колледжа.

О своей научной и творческой жизни, исследовательской работе рассказали сами студенты, среди которых стипендиаты Президента и Правительства России, губернатора области, победители престижных конкурсов и соревнований, олимпиад, активные члены общественных организаций, студгородок.

А посетивший мероприятие врио губернатора Орловской области Вадим Потомский заявил, что в регионе будет учрежден фонд поддержки студенчества Орловщины.

— Вашему вузу из этого фонда будет ежегодно выделяться 10 миллионов рублей, — сказал, обращаясь к собравшимся, Вадим Потомский. — Дости-

жения молодежи нужно обязательно стимулировать. Россия сегодня, как никогда, нуждается в высококвалифицированных грамотных специалистах. Президент и Правительство России продемонстрировали россиянам особый патриотизм, мощь и силу духа. Мы заставили весь мир уважать нас. Чтобы укрепить это уважение, необходимо на должном уровне обеспечить продовольственную безопасность государства. Это дело рук ваших нынешних и будущих выпускников. Убежден, что вместе мы с этой задачей справимся. Орловщина как центр и сердце России всегда будет примечательным для соседних регионов.

Поднимать и развивать сельское хозяйство на Орловщине действительно есть кому. Выпускники ОрГАУ востребованы во всех отраслях народного хозяйства.

Например, выпускник факультета биотехнологии и ветеринарной медицины ОрГАУ Олег Тимохин уже 17 лет возглавляет ОПХ «Красная Заря» Орловского района, которое успешно производит зерно и молоко. Он до сих пор активно сотрудничает с родным вузом и ежегодно берет на практику, а затем и на работу нынешних студентов. И, по его словам, ни один выпускник ОрГАУ никогда не останется без работы.

Этот успешный аграрный вуз является победителем конкурса инновационных образовательных программ приоритетного национального проекта «Об-



разование». На его базе созданы инновационный научно-исследовательский центр, технопарк, сеть центров коллективного пользования АПК.

Кроме того, ежегодно от 80 до 100 студентов стажируются за рубежом, налаживая международные связи.

Кстати, на дне открытых дверей школьники получили в подарок от студенческого совета ОрГАУ специальный выпуск вузовской газеты «Перемена» и буклеты, рассказывающие о студиях молодежного центра и движении специализированных студенческих отрядов в университете.

Праздничный концерт показал гостям вуз творческую жизнь студенчества ОрГАУ. В сверкающем огнями концертном зале выступили солисты вокальной, хореографической и других студий молодежного центра.



— Вашему вузу из этого фонда будет ежегодно выделяться 10 миллионов рублей, — сказал, обращаясь к собравшимся, Вадим Потомский. — Дости-

жения молодежи нужно обязательно стимулировать. Россия сегодня, как никогда, нуждается в высококвалифицированных грамотных специалистах. Президент и Правительство России продемонстрировали россиянам особый патриотизм, мощь и силу духа. Мы заставили весь мир уважать нас. Чтобы укрепить это уважение, необходимо на должном уровне обеспечить продовольственную безопасность государства. Это дело рук ваших нынешних и будущих выпускников. Убежден, что вместе мы с этой задачей справимся. Орловщина как центр и сердце России всегда будет примечательным для соседних регионов.

Поднимать и развивать сельское хозяйство на Орловщине действительно есть кому. Выпускники ОрГАУ востребованы во всех отраслях народного хозяйства.

Например, выпускник факультета биотехнологии и ветеринарной медицины ОрГАУ Олег Тимохин уже 17 лет возглавляет ОПХ «Красная Заря» Орловского района, которое успешно производит зерно и молоко. Он до сих пор активно сотрудничает с родным вузом и ежегодно берет на практику, а затем и на работу нынешних студентов. И, по его словам, ни один выпускник ОрГАУ никогда не останется без работы.

Этот успешный аграрный вуз является победителем конкурса инновационных образовательных программ приоритетного национального проекта «Об-

ПРЯМАЯ РЕЧЬ

Вадим Потомский, врио губернатора и председателя правительства Орловской области:

— Орловская область занимает одно из лидирующих мест в стране по количеству высших учебных заведений. Поэтому материальную поддержку мы окажем каждому вузу. Прежде всего будем помогать детям-сиротам и самым трудолюбивым и целеустремленным выпускникам. С созданием фонда поддержки студенчества появится возможность эффективнее их стимулировать. Чтобы получать знания с еще большим энтузиазмом, молодежь должна быть уверена во всесторонней поддержке региональной власти.

— Вашему вузу из этого фонда будет ежегодно выделяться 10 миллионов рублей, — сказал, обращаясь к собравшимся, Вадим Потомский. — Дости-

жения молодежи нужно обязательно стимулировать. Россия сегодня, как никогда, нуждается в высококвалифицированных грамотных специалистах. Президент и Правительство России продемонстрировали россиянам особый патриотизм, мощь и силу духа. Мы заставили весь мир уважать нас. Чтобы укрепить это уважение, необходимо на должном уровне обеспечить продовольственную безопасность государства. Это дело рук ваших нынешних и будущих выпускников. Убежден, что вместе мы с этой задачей справимся. Орловщина как центр и сердце России всегда будет примечательным для соседних регионов.

Поднимать и развивать сельское хозяйство на Орловщине действительно есть кому. Выпускники ОрГАУ востребованы во всех отраслях народного хозяйства.

Например, выпускник факультета биотехнологии и ветеринарной медицины ОрГАУ Олег Тимохин уже 17 лет возглавляет ОПХ «Красная Заря» Орловского района, которое успешно производит зерно и молоко. Он до сих пор активно сотрудничает с родным вузом и ежегодно берет на практику, а затем и на работу нынешних студентов. И, по его словам, ни один выпускник ОрГАУ никогда не останется без работы.

Этот успешный аграрный вуз является победителем конкурса инновационных образовательных программ приоритетного национального проекта «Об-

20 лет орловского парламентаризма

Елена ПРЕСНЕЦОВА

В марте 1994-го была создана Орловская областная дума. Такое название региональный парламент носил четыре года, а в 1998-м стал областным Советом народных депутатов. Его нынешний состав, избранный весной 2011 года, уже пятый депутатский созыв.

О прошлом и настоящем, о законотворчестве и решении насущных проблем орловцев наш разговор со спикером регионального законодательства Леонидом Музалевским.

— Леонид Семёнович, пожалуй, каждое юбилейное интервью неизбежно начинается с вопроса о главных итогах проделанной работы. Не будем нарушать традицию?

— Традиция хорошая, тем более рассказать есть о чём. За 20 лет принято свыше полутора тысяч областных законов, причем около пяти сотни из них — базовые. И здесь важно понимать, что это не бумажная работа, мало касающаяся людей. Ведь законодательство проникает во все сферы жизни, помогает решать важнейшие вопросы, волнующие большинство орловцев.

Здесь нужно сказать о поставленной совместной работе с исполнительной властью области. Её можно охарактеризовать тремя словами: взаимо-



вздействие, взаимопонимание, взаимопомощь. Надеюсь, так будет и вперед, вне зависимости от того, кто будет избираться в областной Совет и как будет обновляться исполнительная власть. Это необходимо, ведь только совместные усилия приведут нас к достижению главной цели — улучшению социально-экономической ситуации и повышению уровня жизни людей. В процессе законотворчества вовлекаются руководители органов государственной власти, местного самоуправления, прокуратуры и юстиции, предпринимательских и финансовых

Бюджетный момент

Николай СОЛОПЕНКО

На расширенном заседании комитета по бюджету, налогам и финансам областного парламента депутаты заслушали отчёт о результатах деятельности правительства Орловской области в 2013 году, обсудили основные направления бюджетной политики в 2014-м, участие региона в федеральных целевых программах и другие важные вопросы.

ВОСЕМЬ РАЗ ОТМЕРИЛИ

О том, что главный финансовый документ нашего региона складывался напряжённо-нервно, свидетельствует в том числе и количество вносимых в него изменений — в течение 2013 года бюджет Орловской области корректировался восемь раз. С учётом всех изменений, по данным и.о. руководителя департамента финансов Орловской области Николая Тарасова, прогнозируемые доходы бюджета составили 25 224 млн. рублей, расходы — 28 980 млн. рублей, дефицит — 3 755 млн. рублей.

Это на бумаге. По факту же доходы облбюджета в минувшем году составили 24 920 млн. рублей (98,8% от плана). Позитивный момент, на который указал докладчик: за счёт расширения налоговой базы по сравнению с 2012 годом удалось нарастить поступления в бюджет по таким налогам, как НДФЛ (на 515 млн. руб.), по акцизам на нефтепродукты (на 228 млн. руб.), налог, взимаемый с применением упрощенной системы налогообложения (на 73

млн. руб.), налог на имущество организаций (на 190 млн. руб.), транспортный налог (на 71 млн. руб.).

Конечно, в реальности не всё оказалось так красиво и складно. Например, отрицательную динамику показал налог на прибыль, упавший по сравнению с 2012 годом на 522 млн. рублей.

Как всегда, предмет особого интереса — ситуация с госдолгом. Законом Орловской области его верхний предел установлен в сумме 13 373 млн. рублей. На 1 января 2014 года общий госдолг составил 8 506 млн. рублей, что, отметил Вадим Тарасов,

в минувшем году, в том числе по федеральному бюджету и сколько удалось вернуть назад?

По информации Вадима Тарасова, «возвращаем порядка 600 миллионов рублей». Из них около 290 миллионов — по ставкам обезжелезивания («деньги обещают вернуть уже в марте», 50 миллионов — Дворцы пионеров и школьников, около 72 млн. рублей — детские сады («эти деньги вернулись до 15 января и уже в работе»).

— А сколько «невозврата»? — спросила Людмила Монина.

— Есть и «невозврат». Например, субсидии гражданам на оплату жилищно-

коммунальных услуг — порядка 70 миллионов рублей. Просто они не нужны, — ответил Вадим Тарасов.

Это вызвало бурную и спровоцированную реакцию депутатов, предположивших, что люди просто вовремя не проинформированы о возможностях получить такие субсидии. Депутаты оказались правы. Ведь не случайно же наша область давала заявку в федеральный центр на финансирование поддержки определённого количества орловцев. Деньги нам выделили, однако по людям они почему-то не дошли. Депутаты предложили социальной администрации активизировать работу с населением — всем, кому по закону положены субсидии, должны их получать.

3-я стр.

По сравнению с 1 января 2013 года госдолг увеличился на 2 577 млн. рублей.

не превышает установленный Бюджетным кодексом уровень. Немаловажно, что в структуре госдолга области отсутствуют просроченные обязательства. По сравнению с 1 января 2013 года госдолг увеличился на 2 577 млн. рублей. С учётом всех изменений расходы на обслуживание госдолга утверждены в размере 343,5 млн. рублей.

К сожалению, в 2013 году не удалось полностью рассчитаться с подрядчиками за ремонт и строительство дорог. По словам Вадими Тарасова, сумма задолженности составила порядка 140 млн. рублей. Однако до 28 марта текущего года она будет погашена.

Председатель комитета по бюджету, налогам и финансам Людмила Монина задала неизбежный вопрос: сколько средств регион не смог освоить

3-я стр.

Первый приём

Александр МАКАРОВ

Прием граждан врио губернатора продолжался три часа.

В общении с гражданами вместе с Вадимом Потомским участвовали руководители профильных управлений и департаментов, а также главы муниципальных образований. Большая часть вопросов, с которыми орловцы записались сегодня на прием, касалась сферы ЖКХ. В частности, поступили жалобы на обслуживание управляемых компаний, осуществление расчетов по оплате жилищно-коммунальных услуг, проведение капремонта. Также были рассмотрены обращения, связанные с предоставлением жилья и оформлением жилищных участков, сообщает пресс-служба обладминистрации.

Вадим Потомский ознакомился со всеми поступившими обращениями и дал соответствующие поручения руководителям профильных подразделений.

— Каждое обращение требует тщательного рассмотрения. Формального отношения и отписок быть не должно, — подчеркнул врио губернатора.

Вышли в поле

Анна БОРЩ

Орловские аграрии уже приступили к весенне-полевым работам и подкормили свыше 127 тыс. га озимых зерновых культур.

Всего под урожай 2014 года в Орловской области занято свыше 370 тысяч гектаров озимыми. На площади около 26 тысяч га (79,8% от плана) подкормлены многослойные травы.

— Минимальная потребность в минеральных удобрениях предприятий АПК на весенний комплекс работ 2014 года области составляет 102,7 тысяч тонн, уже приобретено более 132 тысяч тонн, — отметил руководитель областного департамента сельского хозяйства Владимир Коротеев на заседании правительства.

Под яровой сеялкой в осени 2013 года подготовлено более 545 тыс. га пашни. Также предстоит дополнительное обработка почвы на 70 тысяч тонн. Для проведения весенних посевных работ орловским аграриям требуется 85,77 тысячи тонн семян яровых зерновых, зернобобовых и крупяных культур (с учётом страхового фонда). По состоянию на 22 марта уже заготовлено свыше 84 тыс. тонн (98,1%

РЕГИОН

Трудности роста

Вероника ИКОННИКОВА

Какие процессы происходят в коммунальной сфере страны, какова ситуация в ЖКХ региона и какие вопросы будут решаться в ближайшее время? Об этом и многом другом рассказал на пресс-конференции 21 марта исполняющий обязанности первого заместителя губернатора и председателя правительства Орловской области Александр Бударин.

О ТЕКУЩЕМ МОМЕНТЕ

Сейчас в администрации Орловской области решаются кадровые, организационные вопросы, меняется структура правительства региона. Помимо этого возникает еще много текущих вопросов, которые требуют довольно быстрого вмешательства.

— Вот, например, сегодня мне принесли документы по строительству кольцевого газопровода, — говорит Александр Бударин. — Оказалось, что есть некоторая несогласованность действий органов власти, хозяйствующих субъектов, собственников земельных участков. Но это решаемые проблемы. На сегодня газификация Орловской области составляет 98%, показатель очень хороший. Просто теперь требуется развивать газовое хозяйство, за кольцомывать газопроводы.

ПРО КАПРЕМОНТ

Изначально вопрос проведения капитального ремонта домов в стране курировал Фонд содействия реформированию ЖКХ. Государство вложило 242 млрд. рублей в капитальный ремонт многоквартирных домов. Когда обобщили потребность в капремонте по каждому субъекту Федерации, стало понятно, что этих денег хватит лишь на 12% необходимого объема работ.

В принципе это был не плохой старт для того, чтобы состояния жилья все-таки улучшалось и появилась возможность развивать деятельность этого направления. Но государственные средства тоже ограничены.

ЧТО ДАЛЬШЕ?

Встал вопрос, что делать дальше. С одной стороны, в Жилищном кодексе четко говорится, что содержание и ремонт общего имущества —



Александр Бударин до недавнего времени был представителем Фонда содействия реформированию ЖКХ. Он является автором многих законопроектов в области регулирования коммунальной сферы, работал с лучшими российскими экспертами.

это прерогатива собственников жилья. С другой стороны, уже стало понятно, что жители готовы оплачивать часть стоимости ремонтов и весьма активно занимаются вопросами включения своих домов в программу капремонта. А значит, эту работу нельзя бросать. Многие собственники справедливо рассуждают, что капитально отремонтированный дом повышает стоимость их жилья. И если завтра потребуется продать квартиру, это можно будет сделать на более выгодных для себя условиях. Но понимание вопроса было не всегда.

ВАРИАНТЫ РЕШЕНИЙ

Например, в 2008 году людей буквально уговорили вступить в программу капремонта. В некоторых случаях с гражданами приходилось сидеть, чтобы они заплатили свои 5% от стоимости ремонта. А в 2011 году уже стояла очередь из старших по домам. И жители уже пред-

лагали платить 10%, и 20% от стоимости ремонта, лишь бы их взяли в программу. Поскольку чем большую сумму предлагали со своей стороны жильцы, тем выше были шансы попасть в списки на капремонт.

Однако собрать полную сумму на капремонт все равно оставалось проблемой. Тогда возникла идея создать в регионах структурные подразделения Фонда содействия реформированию ЖКХ, что-

Когда вся страна переходила на рыночные рельсы, коммунальное хозяйство осталось единственной подконтрольной сферой. Но тогда отпустить цены на эти услуги означало получить непредсказуемые последствия.

бы они накапливали средства на капремонты. Скоро будут предложены методические рекомендации по работе региональных фондов. Нужно определить, по какому принципу будет формироваться очередь домов, как организован доступ к информации, сметам, отчетам и многое другое.

ЧТО ДЕЛАТЬ С УК?

Одна из главных задач ре-

гиональных фондов — не допустить нецелевого использования этих средств. Но есть загвоздка — работа управляющих компаний в соответствии с Жилищным кодексом вообще неизвестна. Как не регулируется. Есть такой вид деятельности — управление многоквартирными домами. Этим занимаются частные компании, а в работу хозяйствующего субъекта властные структуры вмешиваются не имеют права. Получилось, что недобросовестные предприниматели платят и 10%, и 20% от стоимости ремонта, лишь бы их взяли в программу. Поскольку чем большую сумму предлагали со своей стороны жильцы, тем выше были шансы попасть в списки на капремонт.

Однако собрать полную сумму на капремонт все равно оставалось проблемой. Тогда возникла идея создать в регионах структурные подразделения Фонда содействия реформированию ЖКХ, что-

гия решили, что, мол, собираять деньги с населения можно, но оказывать качественные услуги не обязательно. В ответ на эту ситуацию был принят ряд нормативных документов, чтобы как-то начать регулировать возникшие вопросы.

Последним новшеством стало введение лицензирования управляющих компаний. Это, конечно, огромный риск. Закон будет меняться. Некоторые функции будут переданы

ПРО РЕФОРМУ ЖКХ
Безусловно, всякая нововведение встречает множество препятствий, обязательно воз-

субъектам. И решать вопросы с управляющими компаниями придется на местах.

Конечно, по программе капремонта невозможно сразу сделать весь объем работ. Главное — запустить и отладить процесс, двигаться вперед, и программа будет реализована. В Орловской области начало работ по капремонту отодвинулось до октября, но закон это позволяет.

ПРО СТРОИТЕЛЬСТВО

В Орле жилищное строительство ведется хорошо. Темпы в областном центре можно сравнять с темпами строительства в Москве. Около 300 тысяч квадратных метров в год вводится в эксплуатацию. В среднем по стране показатели ниже.

ПРО ПЕРЕСЕЛЕНИЕ

Что касается реализации программы переселения из ветхого и аварийного жилья, то работу следует ускорить. В последние времена экономика страны находится в некой зоне турбулентности. Мы все наблюдаем за тем, как обесценивается рубль. Программа переселения в регионе рассчитана до 2017 года. В связи с последними событиями не очень понятно, сколько жилья удастся приобрести на заложенные средства через два-три года. Но регион взял на себя обязательства. Значит, надо искать выход из этой ситуации.

ПРО ВПЕРЕДИ

По всей видимости, нас ждет еще довольно много проблем, скороспелых решений и ситуаций, требующих вмешательства на самых разных уровнях. Но это все решаемо. Ведь применительно к нашим реалиям в принципе нельзя придумать такой универсальный закон, который будет устраивать всех и всегда.

Сейчас коммунальная сфера живет еще не по законам рыночной экономики. Пока мы наблюдаем переходный период. Почему так произошло? Когда вся страна перешла на рыночные рельсы, коммунальное хозяйство осталось единственной подконтрольной сферой. Но тогда отпустила цены на эти услуги означало получить неизвестные последствия. Но, пожалуйста, за последние 15 лет реализации жилищной реформы сделано немало. Сейчас мы идем по пути взаимодействия с гражданами, иначе задачи не решаются.

ПРО ЛИФТЫ

Проблема устаревшего лифтового хозяйства широко распространена во всех уголках страны. В том числе и в Орле. Так вышло, что после распада Советского Союза лифтовое производство фактически остановилось. Потом что лебедки делались в одной мастерской, кабины — в другой, направляющие — в третьей. Сегодня производство лифтов начинает возрождаться, но продукция стала дорогой. В среднем стоимость лифта грузоподъемностью 400 кг — 1,5 млн. рублей. В некоторых домах жители решают проблему иначе. Создают программы по ремонту существующих лифтов. Позапасно на специально накопленные средства меняют оборудование, механизмы, ставят антивандальные системы.

ПРО РЕФОРМУ ЖКХ

Безусловно, всякая нововведение встречает множество препятствий, обязательно воз-

никает какое-то недовольство переселенцами.

Так происходит с любой реформой. Помимо того в нашей стране сейчас 88% жителей являются собственниками жилья. А с собственником особо не поспоришь.

В западных странах более половины населения арендуют жильё. Наша реальность такова, что в одном доме проживают собственники, наиматели на условиях социального найма, «серые» квартиросъемщики, а еще на первом этаже могут быть магазины. Этой разнообразной публике предлагаются сорваться и решать вопросы по поводу общедомового имущества с учетом интересов каждого из них. Ситуация весьма затруднительная.

ВСЁ ВПЕРЕДИ

По всей видимости, нас ждет еще довольно много проблем, скороспелых решений и ситуаций, требующих вмешательства на самых разных уровнях. Но это все решаемо. Ведь применительно к нашим реалиям в принципе нельзя придумать такой универсальный закон, который будет устраивать всех и всегда.

Сейчас коммунальная сфера живет еще не по законам рыночной экономики. Пока мы наблюдаем переходный период. Почему так произошло? Когда вся страна перешла на рыночные рельсы, коммунальное хозяйство осталось единственной подконтрольной сферой. Но тогда отпустила цены на эти услуги означало получить неизвестные последствия. Но, пожалуйста, за последние 15 лет реализации жилищной реформы сделано немало. Сейчас мы идем по пути взаимодействия с гражданами, иначе задачи не решаются.

ПРО РЕФОРМУ ЖКХ

Ситуация на рынке управляемых компаний в Орле в целом неплохая. Наиболее крупные игроки показали себе с хорошей стороны. Работают профессионалы, которые знают предмет труда, стараются вводить инновации. Конечно, проблемы есть, это неизбежно. И задача властных структур — защита интересов граждан, обеспечение качественных, доступных услуг и надежности компаний. Безусловно, власть будет вмешиваться в различные процессы, но не вмешиваться в бизнес.

О РЫНКЕ УК В ОРЛЕ

Ситуация на рынке управляемых компаний в Орле в целом неплохая. Наиболее крупные игроки показали себе с хорошей стороны. Работают профессионалы, которые знают предмет труда, стараются вводить инновации. Конечно, проблемы есть, это неизбежно. И задача властных структур — защита интересов граждан, обеспечение качественных, доступных услуг и надежности компаний. Безусловно, власть будет вмешиваться в различные процессы, но не вмешиваться в бизнес.

НОВОСТИ

По звонку

Ирина ФИЛИНА

Утомительные очереди в Пенсионный фонд отменяются. Теперь у жителей Орла и Орловского района есть возможность записаться на прием по телефону.

Чтобы записаться на прием по любому вопросу, клиенту необходимо заранее (не менее чем за 1 день, но не более чем за 30 дней) позвонить по телефону 63-37-41, представиться, сообщить тему обращения, контактные данные и приблизительное время приема, удобное для него.

Непосредственно перед приемом надо подойти за талончиком к дежурным клиентской службы на первом этаже.

Разговор тет-а-тет

Александр МАЗАЛОВ

Жители Должанского района встретились с уполномоченным по правам ребенка в Орловской области Владимиром Поляковым и руководителями района.

Встреча прошла в рамках рабочей поездки Владимира Полякова в Должанский район области. На прием пришли жители районета и окрестных поселений. В частности, их вопросы касались содействия в решении жилищных, коммунальных, бытовых вопросов.

Владимир Поляков обсудил с руководством района вопросы оказания адресной помощи социально необеспеченным, многодетным семьям, а также устройства детей в дошкольные учреждения, обеспечения жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей.

Мусорные рейды

Александр ВЕТРОВ

С 1 апреля в Орловской области стартуют рейды по мусору, которые организованы региональное управление Роспотребнадзора.

Соответствующее постановление накануне подписал главный санитарный врач региона Геннадий Захарченко. В документе отмечено, что особое внимание будет обращено на состояние территорий, прилегающих к объектам водоснабжения, медицинским организациям, образовательным и оздоровительным учреждениям.

Глава Роспотребнадзора по Орловской области Геннадий Захарченко также обратился к руководству областных управлений ГИБДД и МВД с просьбой о содействии сотрудникам Роспотребнадзора в проведении рейдов.

Создай своё событие

Полина СОЛНЦЕВА

В Центральном федеральном округе стартует проект по развитию молодежного событийного туризма «Событие-2014».

Событийный туризм включает поездки, приуроченные к каким-либо событиям, торжествам культурной, спортивной или деловой жизни региона. «Событие-2014» — это комплекс мероприятий, в ходе которых будут представлены успешно действующие на территории ЦФО проекты, идеи в области событийного туризма. При реализации проекта используются грантовые средства государства.

В настоящий момент проводится конкурс в сфере молодежного событийного туризма. Продлится конкурс до сентября этого года.

Также в сентябре состоится молодежно-туристический форум ЦФО. Основные его мероприятия — научно-практическая конференция по проблемам и перспективам событийного туризма, выставка, освещющая проведение лучших мероприятий, творческие выступления и гала-концерт.

Необходимую информацию о проекте «Событие-2014» можно узнать в центре развития молодежного событийного туризма по адресу: г. Орел, ул. С. Шумяна, д. 35, к. 42 или по телефону 78-40-22, адрес электронной почты: event-2014@yandex.ru.

Деньги на лечение

Борис БОРИСОВ

В этом году на противотуберкулезные мероприятия в регионе будет потрачено более 9 миллионов рублей федеральных субсидий.

24 марта был Всемирный день борьбы с туберкулезом. На сегодня эпидемиологическая ситуация по данному заболеванию в нашем регионе стабильна. В прошлом году заболеваемость снизилась на 8% (по сравнению с 2012 г.), а за последние 10 лет уменьшилась более чем в полтора раза.

Ежегодно нашему региону в рамках нацпроекта «Здоровье» выделяются федеральные трансферты на приобретение оборудования и препаратов для лечения больных туберкулезом. За два последних года в наш регион поступили субсидии в размере почти 52 млн. рублей. На данные средства приобретено 26 единиц медицинского оборудования, в том числе компьютерный томограф. Оборудование введено в эксплуатацию и активно используется.

По информации пресс-службы областной администрации, в 2013 году на приобретение диагностических средств, расходных материалов и противотуберкулезных препаратов области было выделено более 8,7 млн. рублей.

Финальные сборы

Роман АЛЕКСАНДРОВ

ФК «Орел» проведет финальную часть подготовки к предстоящему футбольному сезону в Абрау-Дюрсо.

С 21 марта наша команда тренируется в новосибирском поселке, где проведет две недели. На предыдущем сборе в Анапе, который проходил с 2 по 16 марта, «орлы» приняли участие в Кубке Астории. Из пяти игр наши ребята две проиграли, две выиграли, одна закончилась ничьей. Приятно, что в матче с нашим принципиальным соперником — брянским «Динамо» — мы одержали не крупную, но все же победу — 1:0.

15 апреля ФК «Орел» в своей первой игре весеннего чемпионата страны встретится с лидером дивизиона — саратовским «Соколом». Серьезный соперник и не простая ситуация в нашем клубе: помимо самих игроков, покинувших команду, некоторые футболисты сейчас вышли из строя в связи с травмами и болезнями. Впрочем, надеемся, что к началу чемпионата ситуация изменится в лучшую сторону.

Эльвира ЛЕГОСТАЕВА

В библиотеке им. И. Бунина состоялось очередное заседание эксперто-консультативного совета при уполномоченном по правам человека в Орловской области.

В мероприятии приняли участие члены эксперто-консультативного совета, представители регионального омбудсмена в муниципальных образованиях, представители общественных организаций.

Заседание началось с по-здравлений уполномоченного по правам человека в Орловской области Александра Лабейкина по поводу вхождения Республики Крым в состав Российской Федерации.

Затем вице-президент Объединения высших офицеров России Юрий Якубовский и президент российского военно-патриотического объединения «Конгресс военных солдатов

Окончание.
Начало на 1-й стр.

— А представители гражданского общества привлекаются к обсуждению?

— Безусловно. Депутатский корпус всегда открыт для диалога с общественными организациями, которые хорошо знают запросы людей по принимаемым законопроектам. Они — выразители мнения тех самых групп населения, для которых и разрабатываются законодательные акты. Речь, к примеру, идёт о многочисленных семьях, ветеранах, инвалидах, молодёжи, детях-сиротах и так далее. Кто, как не они сами, знает основные болевые точки, проблемы, на которые в первую очередь необходимо обратить внимание? Мы привлекаем к обсуждению общественные организации, непосредственно занимающиеся проблемами этих людей.

Доказательством того, что роль общественности в разработке, принятии и реализации областных законов постоянно растёт, является работа при областном Совете Молодёжного парламента, общественного консультативного совета молодёжи. Важным шагом стало и создание общественно-консультативного совета ветеранов, который объединил все ветеранские организации Орловщины. Среди его задач — не только решение проблем ветеранов, всемерная помощь им, но и патриотическое воспитание молодёжи, сохранение памяти о подвигах наших предков, что приобретает особую значимость в преддверии празднования 70-летия Великой Победы.

В мае 2012 года создан и общественный научно-консультативный совет, в который вошли высококлассные практикующие юристы и экономисты. Ведь мы прекрасно понимаем, что эффективность законодательства определяется не количеством законов, а их качеством.

— Иногда приходится слышать, что депутаты облсовета законопроекты принимают быстро, баталии здесь редки, не то что у их коллег из горсовета Орла...

— Наверное, такое впечатление может сложиться. Но только у тех, кто не знаком с нашей деятельностью. Каждая лёгкость обусловлена тем, что сессии предшествует огромная работа в профильных комитетах, на депутатских слушаниях, заседаниях президиума Совета. Именно там всесторонне, скрупулезно обсуждаются все вопросы, выносимые затем на заседания областного Совета. Здесь же анализируется практика применения областного законодательства, идёт поиск путей его совершенствования.

— Кстати, нынешний состав, наверное, впервые в истории орловского парламентаризма столь активен в направлении законодательных инициатив в Госдуму. Предложения орловцев находят отклик?

— Да, что побуждает нас к ещё более активной работе в этом направлении. Ведь по крайней мере в регионах отчётливо видны проблемы в законодательстве, которые необходимо восполнить или актуализировать в соответствии с требованиями времени.

В основном это законопроекты, носящие социальный характер.

Кроме того, мы взаимодействуем с законодательными органами других регионов страны, поддерживаем законодательные инициативы коллег.

— Вернёмся к областным законопроектам. Не будем называть цифры, поговорим о сути принимаемых документов.

— Суть одна — это поиск путей дальнейшего укрепления экономического потенциала региона, привлечение инвестиций, поддержка малого и среднего бизнеса, материально-технического базы, модернизация образования и здравоохранения, усиление социальной защиты населения. Это те вопросы, для решения которых

мы и работаем. Возьмём главный финансовый документ — закон об областном бюджете. Его принятие сопровождалось активным обсуждением на заседаниях комитетов и публичных слушаниях, внесено в общую сложность свыше 40 поправок. В результате этой долгой и кропотливой совместной работы мы не только сохранили, но и серёзно увеличили социальную составляющую областной казны. Заложены средства на повышение заработной платы работникам образования, здравоохранения, учреждений культуры, соцработникам. Увеличен объём финансирования образования и здравоохранения, усиление социальной защиты населения. Это те вопросы, для решения которых

сегодня на решение проблем избирательного округа каждому депутату выделяется 1 млн. 250 тыс. рублей. В основном средства направляются на нужды учреждений образования, здравоохранения и культуры, ремонт дорог и благоустройство дворовых территорий, строительство детских площадок.

— Ещё одно направление, пожалуй, не менее важное, чем законотворческая деятельность — работа в избирательных округах, помочь людям. Что в практике депутатов действующего созыва?

— Во-первых, это проведение Дней областного Совета в районах области. Ведь очевидно, что попытки рассмотрения проблем не выходят из кабинета — тупиковы путь. Встречи на местах с участием жителей и руководителей местного самоуправления дают более плодотворный результат.

Эта форма работы успешно себя зарекомендовала, и мы будем её развивать.

Второе — приёмы граждан, которые каждый депутат регулярно проводит в своём избирательном округе. Единороссы ведут приём и в региональной общественной приёмной лидера нашей партии Дмитрия Анатольевича Медведева.

В постоянную практику вошли выездные заседания комитетов облсовета. Колпина, Ливны, Мценск, Орловский дом ребёнка, санаторий «Дубрава», медицинский институт, протезно-ортопедическое предприятие, музей изобразительных искусств, строящееся здание фундаментальной библиотеки — вот лишь не полный перечень таких визитов.

Мы постоянно напоминаем и наших подшефных — воспитанников Троицкой школы-интерната. Оказываем необходимую помощь, подздорвляем ребятишек и их наставников с праздниками.

Ну, конечно, нельзя не сказать о программе наказов избирателей, средства на исполнение которой предусматриваются в региональном бюджете с 2008 года. Сегодня на решение проблем избирательного округа каждому депутату выделяется 1 млн. 250 тыс. рублей. В основном средства направляются на нужды учреждений образования, здравоохранения и культуры, ремонт дорог и благоустройство дворовых территорий, строительство детских площадок. Ливнинская доля — 88%, или 55 миллионов — идут в бюджеты муниципальных образований, 12% — на нужды областных учреждений.

— Леонид Семёнович, в целях деятельности областного Совета, на ваш взгляд, можно поставить положительную оценку?

— Хотел бы привести слова английского писателя Роберта Стивенсона: «Суди о прожитом дне не по урожаю, который ты собрал, а по тем семенам, что ты посеял в этот день». Каждый из нас должен понимать, что главная работа — впереди. И по этой работе нас будут оценивать избиратели, жители области. Мы обязаны делать всё возможное, чтобы оправдать оказанное доверие и ожидания людей.

го центра нам поступило более 700 млн. рублей.

Но здесь оратора остановила Людмила Монина, заявив, что эта информация уже не раз слушалась в течение года. Она попросила подробнее рассказать, почему наш регион не смог войти в большее количество федеральных целевых программ.

Как пояснил Юрий Есипов, причина проста: программы либо относились к национальной безопасности, либо имели адресный характер — например, развитие Калинградской области, Чеченской Республики и т.д. Орловская область потенциально имела возможность участвовать в 19 программах, а реально участвовала в 13. Поэтому пропустили остальные шесть, Юрий Есипов детально доложил.

Однако его объяснение депутатов не устроило. Например, Людмила Монина заявила, что федеральная программа «Чистая вода» может решить проблему водоснабжения посёлков городского типа. Калькуляция этой программы выглядит так: 25% финансирование из федерального бюджета, 25% — из областного и 50% — привлечённые внебюджетные источники. «Убедительно прошу, обратите внимание на эту программу: все наши посёлки городского типа задыхаются без воды», — сказала Людмила Монина.

Большинство систем коммунального хозяйства в посёлках городского типа стоят на балансе у МУПов. Возникает вопрос: где они возьмут 50% софинансирования? — возразил Юрий Есипов.

В спор вмешался Михаил Бабкин:

— Надо всё-таки изыскать возможность и принять участие в этой программе, — сказал он. — Я сам защищал ряд программ по другим субъектам Федерации и достаточно успешно — деньги поступали в регион.

Любая федеральная программа — это шанс получить дополнительный источник финансирования для напряжённого бюджета нашей области. Стоит ли упускать такой шанс?

ВЛАСТЬ

20 лет орловского парламентаризма



Эта форма работы успешно себя зарекомендовала, и мы будем её развивать.

Второе — приёмы граждан, которые каждый депутат регулярно проводит в своём избирательном округе. Единороссы ведут приём и в региональной общественной приёмной лидера нашей партии Дмитрия Анатольевича Медведева.

В постоянную практику вошли выездные заседания комитетов облсовета. Колпина, Ливны, Мценск, Орловский дом ребёнка, санаторий «Дубрава», медицинский институт, протезно-ортопедическое предприятие, музей изобразительных искусств, строящееся здание фундаментальной библиотеки — вот лишь не полный перечень таких визитов.

Мы постоянно напоминаем и наших подшефных — воспитанников Троицкой школы-интерната. Оказываем необходимую помощь, подздорвляем ребятишек и их наставников с праздниками.

Ну, конечно, нельзя не сказать о программе наказов избирателей, средства на исполнение которой предусматриваются в региональном бюджете с 2008 года. Сегодня на решение проблем избирательного округа каждому депутату выделяется 1 млн. 250 тыс. рублей. В основном средства направляются на нужды учреждений образования, здравоохранения и культуры, ремонт дорог и благоустройство дворовых территорий, строительство детских площадок.

— Ещё одно направление, пожалуй, не менее важное, чем законотворческая деятельность — работа в избирательных округах, помочь людям. Что в практике депутатов действующего созыва?

— Хотел бы привести слова английского писателя Роберта Стивенсона: «Суди о прожитом дне не по урожаю, который ты собрал, а по тем семенам, что ты посеял в этот день».

Каждый из нас должен понимать, что главная работа — впереди. И по этой работе нас будут оценивать избиратели, жители области. Мы обязаны делать всё возможное, чтобы оправдать оказанное доверие и ожидания людей.

НОВОСТИ

Космические технологии

Александр МАКАРОВ

С 20 по 21 мая в Орле состоится IV международная научно-практическая конференция «ГЛОНАСС — регионам-2014».

Решение о её проведении принял врио губернатора Орловской области Вадим Потомский в целях создания благоприятных условий для внедрения спутниковых навигационных технологий системы ГЛОНАСС и других результатов космической деятельности в интересах социально-экономического и инновационного развития региона, сообщает пресс-служба обладминистрации.

На конференцию приедут разработчики и производители навигационно-телематического оборудования и тахографов, операторы и независимые эксперты. Проведение конференции будет осуществляться во взаимодействии с ЗАО «Группа компаний «Навигатор». Для подготовки мероприятия создан оргкомитет, который возглавил и.о. заместителя правительства области, руководителя блока промышленности, имущество и информтехнологий Антон Лавренюк.

Заступились за людей

Борис БОРИСОВ

Прокуратура проверила Орловский филиал ОАО «Газпром газораспределение» на предмет правильности заключения договоров с жителями некоторых районов области.

«Орловская правда» уже писала об инциденте, когда многие люди вдруг оказались должны очень крупные суммы денег за проведенный им в 2010-м и 2011-м годы газ (статья «Газовая разводка» в «ОП» от 26.02.2013 г.). Бывшее руководство филиала ОАО «Газпром газораспределение» на ходах и при заключении договоров обещало им, что сумма за подключение газа будет не более 40 тысяч рублей с каждого дома. А спустя несколько лет выяснилось, что некоторые жители района должны от одного до 4,6 млн. рублей. Люди обратились в прокуратуру, которая, проведя проверку, нашла в договорах целый ряд нарушенных действующего законодательства.

Как сообщает пресс-служба областной прокуратуры, ведомство обратилось в суд с иском признать заключенные договоры недействительными и с требованием обязать филиал ОАО «Газпром газораспределение» в Орловской области возвратить гражданам внесенные за газификацию населенных пунктов денежные средства. Прокуроры также требуют обязать компанию принять объекты газораспределительной системы, строительство которых завершено.

К теплу готовы

Марьяна МИЩЕНКО

На базе Глазуновского района Главное Управление МЧС России по Орловской области проводит командно-штабные учения сил и средств гражданской обороны.

По сценарию учений, в регионе резко повысилась температура воздуха. Вышло так и не по сценарию, а в реальности.

Увеличилась вероятность возникновения отдельных очагов природных пожаров с переходом на населенные пункты, — рассказал на совещании у губернатора первый заместитель начальника ГУ МЧС России по Орловской области Сергей Гладков.

Во время учений в полную готовность были приведены все имеющиеся силы и средства в районе. На заседании комиссии по чрезвычайным ситуациям, на котором был установлен режим повышенной готовности с привлечением сил и средств гражданской обороны, прибыло руководство района, предприятий и организаций. Итоги проверки документации по вопросам ГО и ЧС оказались положительными.

Дороги Глазуновки

Анна БОГУЛА

Глазуновские строители приступили к ремонту дорог.

По направлению к деревне Степной ведется засыпка дороги щебнем. На автодороге Змиевка — Глазуновка — Тросы ямы латаются газобетоном. Приводятся в порядок также мосты и сточные трубы. Работы ведутся сотрудниками Глазуновского участка Свердловского дорожного отдела.

Сапожки святителя

Вероника ИКОННИКОВА

В Орловский район прибыла святыня — сапожки Спиридона Тримифунтского.

Как сообщил храмостроитель Евгений Прозоркин, святыня была доставлена в храм Спиридона Тримифунтского поселка Спицко в Орловском районе.

Святитель Спиридон Тримифунтский известен тем, что помогал бедным и совершил множество чудес. Христиане верят, что он до сих пор ходит по земле и помогает людям, поскольку его сапожки изнашиваются.

Желающие посетить святыню могут добраться до храма из Орла на автобусе с кольцом общественного транспорта на Наугорском шоссе, отправление в 13.30.

Весенняя встреча в Брянске

Алексей КОНДРАТЕНКО

В брянской областной библиотеке имени Фёдора Тютчева состоялся большой творческий вечер орловских писателей.

Дружба между литераторами двух областей имеет глубокие корни: изначально орловская писательская организация объединяла в своём составе и брянцев. Как подчеркнула в приветствии участников вечера директор департамента культуры Брянской области Наталья Сомова, административные границы не мешают нам плодотворно сотрудничать, совместно обсуждать проблемы и делиться достижениями.

Визит литераторов с берегов Оки в Брянск стал ответом на аналогичную встречу, которая состоялась в середине февраля в библиотеке имени Бунина и положила начало новой традиции.

Окончание.
Начало на 1-й стр.

НАЛОГОВЫЙ ПАСЬЯНС

Чтобы черпать средства из регионального кошелька, его надо сначала наполнить. Замруководителя УФНС России по Орловской области Алла Рубцова рассказала, как её служба укрепляла и расширяла доходную часть бюджета в 2013 году, о задолженности по отдельным видам налогов, а также о резервах увеличения поступлений в бюджет.

— В 2013 году, несмотря на некоторое замедление темпов экономического развития, нам удалось сохранить положительную динамику налоговых поступлений, — оптимистично начала она.

Всего в минувшем году в консолидированный бюджет поступило 19,5 млрд. рублей — плюс 2% к 2012 году. Три четверти поступлений (около 14,7 млрд. руб.) направлено в территориальный бюджет по акцизам (прирост 1 млрд. рублей (+5,6%). Собственные налоговые доходы облбюджета составили 10,3 млрд. рублей (+3,2%).

По-прежнему основной источник доходов регионального бюджет

РЕКЛАМА

РЕКЛАМА И ОБЪЯВЛЕНИЯ

СК "Профитнер", на объекты в Москве и МО требуются:

МОНТАЖНИКИ, БРИГАДЫ МОНТАЖНИКОВ

на кавесной вентилируемый фасад (минерит, керамогранит), на алюминиевые витражи и окна ПВХ

Опыт работы от 1 года. Сдельная плата труда 35 000 - 70 000 руб.

Выплаты два раза в месяц. Предоставляется обучение.

Обеспечиваем хылем, инструментом и спецодеждой.

8-909-475-97-47, Прямой работодатель

8-903-128-61-50, 8-929-60-333-07 profinter.ru

ОРЛОВСКИЙ ИЗДАТЕЛЬСКИЙ ДОМ ПРИГЛАШАЕТ НА РАБОТУ

МЕНЕДЖЕРОВ ПО РЕКЛАМЕ

оклад + %, полный соцпакет.

Резюме отправляйте по адресу:

reklama@idorel.ru

г. Орел, ул. Брестская, 6, тел. 76-07-26

МЕЖЕВАНИЕ

По территории Орловского, Залегощенского, Урицкого, Хотынецкого, Знаменского районов Орловской области проложен магистральный нефтепродуктопровод высокого давления филиала ОАО «Ото-Запад транснефтьпродукт» «Брянское производственное отделение». В период весеннего паводка возможно возникновение аварийных ситуаций и инцидентов на нефтепродуктопроводах. При обнаружении мест огнения, разрыва участков нефтепродуктопроводов, выхода нефтепродуктов на поверхность грунта или появления масляных пятен на раках и других водоемах в зоне прохождения нефтепродуктопровода убедительная просьба сообщать об этом по телефонам в дежурно-диспетчерские службы филиала ОАО «Ото-Запад транснефтьпродукт» «Брянское производственное отделение»:

— дежурный диспетчер «Брянского ПО» (круглосуточно) — (4832) 74-88-15;

— дежурный оператор ЛПДС «Стальной Конь» (круглосуточно) — (4862) 47-20-04 (доб. 94-33) или (4862) 45-40-60 (доб. 94-53), а также по телефонам дежурных служб вашего района (населенного пункта).

Администрация филиала
ОАО «Ото-Запад транснефтьпродукт»
«Брянское производственное отделение»

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОДАЖЕ ЗЕМЕЛЬНЫХ ДОЛЕЙ.

В соответствии с Федеральным законом от 24.07.2002 г. № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» администрация Беломестненского сельского поселения Ливенского района Орловской области извещает о намерении продать 5 (пять) земельных долей в праве общей долевой собственности на земельные участки, расположенные по адресу: Орловская область, Ливенский р-н, с/п Беломестненское, КХ «50 лет Октября», кадастровый номер 57:22:000000:142. Размер доли: 7,58 га. Цена доли на дату подачи объявления: 63 080 руб. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения.

Для заключения договора купли-продажи указанных земельных долей сельскохозяйственным предприятиям или крестьянским (фермерским) хозяйствам, использующим такие земельные участки, находящиеся в долевой собственности, необходимо в течение шести месяцев с момента возникновения права муниципальной собственности на доли обратиться с заявлением в администрацию.

Адрес для направления заявок: Орловская область, Ливенский район, с. Беломестное, ул. Воронежская, д. 17, здание администрации Беломестненского сельского поселения. Телефон/факс: 8 (48677) 2-14-79.

Руководствуясь ст. 11.2 Земельного кодекса РФ, пунктом 10 статьи 3 Федерального закона от 25.10.2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», администрация Колпнянского района Орловской области сообщает о предоставлении на право аренды сроком на 5 (пять) лет земельного участка в кадастровом квартале 57:23:0080101, площадью 50 000 кв. м, из земель сельскохозяйственного назначения местоположением: Орловская область, Колпнянский район, Карловское сельское поселение, вблизи д. Михайлова, разрешенное использование: сельскохозяйственное использование.

За дополнительной информацией о местоположении данного земельного участка, а также с заявками обращаться в отдел по управлению имуществом администрации Колпнянского района по адресу: Орловская область, Колпнянский район, пгт Колпна, ул. Пионерская, 2, тел.: 2-17-30, 2-17-21, в течение месяца с момента опубликования настоящего объявления.

В соответствии со ст. 34 Земельного кодекса РФ, Федеральным законом № 112-ФЗ «О личном подсобном хозяйстве», Законом Орловской области от 06.02.2006 г. № 577-ОЗ «О максимальном размере общей площаи земельных участков личного подсобного хозяйства», администрация Колпнянского района Орловской области сообщает о предоставлении на право аренды сроком на 5 (пять) лет следующих земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения:

— ЗУ 1 в кадастровом квартале 57:23:0580104, площадью 5000 кв. м, местоположением: Орловская область, Колпнянский район, Карловское сельское поселение, в районе д. Клевцову, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства;

— ЗУ 2 в кадастровом квартале 57:23:0080101, площадью 10 000 кв. м, местоположением: Орловская область, Колпнянский район, Карловское сельское поселение, вблизи д. Михайлова, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства;

— ЗУ 3 в кадастровом квартале 57:23:0040102, площадью 5000 кв. м, местоположением: Орловская область, Колпнянский район, Карловское сельское поселение, д. Екатериновка, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства;

— ЗУ 4 в кадастровом квартале 57:23:0040102 общей площадью 7400 кв. м, в т.ч. ЗУ 4 (1), площадью 5600 кв. м, ЗУ 4 (2), площадью 1800 кв. м, местоположением: Орловская область, Колпнянский район, Карловское сельское поселение, д. Екатериновка, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства;

— ЗУ 5 в кадастровом квартале 57:23:0080101, площадью 10 000 кв. м, местоположением: Орловская область, Колпнянский район, Карловское сельское поселение, вблизи д. Михайлова, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства;

— ЗУ 6 в кадастровом квартале 57:23:0040102 общей площадью 7400 кв. м, в т.ч. ЗУ 6 (1), площадью 5600 кв. м, ЗУ 6 (2), площадью 1800 кв. м, местоположением: Орловская область, Колпнянский район, Карловское сельское поселение, д. Екатериновка, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства;

— ЗУ 7 в кадастровом квартале 57:23:0080101, площадью 10 000 кв. м, местоположением: Орловская область, Колпнянский район, Карловское сельское поселение, вблизи д. Михайлова, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства;

За дополнительной информацией о местоположении данного земельного участка, а также с заявками обращаться в отдел по управлению имуществом администрации Колпнянского района по адресу: Орловская область, Колпнянский район, пгт Колпна, ул. Пионерская, 2, тел.: 2-17-30, 2-17-21, в течение месяца с момента опубликования настоящего объявления.

В соответствии с п. 10 ст. 13.1 ФЗ № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» ООО «РегионГеоПроект» извещает собственников земельных долей о необходимости согласования проекта межевания земельного участка.

Заказчик работ: ЗАО «Орелинвестпром», адрес: 302030, Орловская область, г. Орел, набережная Дубровинского, д. 70, лит. А, пом. 4а.

Кадастровый инженер, подготовивший проект межевания: Першукова Ольга Анатольевна, квалификационный аттестат № 57-10-12, почтовый адрес: 302009, г. Орел, ул. Л. Толстого, 2а, пом. 2, тел. (4862) 71-76-78, e-mail: regiongeoproekt@yandex.ru

Кадастровый номер исходного земельного участка: 57:08:0020101:525, адрес: Орловская область, Троснянский район, Воронецкое с/п, бывшее КСП «Знамя Ленина».

Ознакомиться с проектом межевания можно по адресу: г. Орел, ул. Л. Толстого, 2а, пом. 2, в рабочие дни с 9.00 до 12.00 и с 13.00 до 18.00.

Зainteresованные лица могут направлять свои обоснованные возражения относительно размера и местоположения границ выделяемого в счёт земельной доли или земельных долей земельного участка в тридцатидневный срок с момента опубликования извещения по адресу: 302009, г. Орел, ул. Л. Толстого, 2а, пом. 2.

В соответствии с положениями ст. 13-14.1 Федерального закона № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» от 24 июля 2002 года администрация Вахновского сельского поселения Ливенского района Орловской области извещает участников общей долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения о том, что по предложению Гришиной К.В., представителя по нотариальному доверенности от имени и собственников земельных долей в земельном участке, расположенному по адресу: Орловская обл., Ливенский р-н, СХП «Введенское», ОАО «АгроФирма «Ливенская Нива», кадастровый номер участка: 57:22:000000:176, будет проводиться общее собрание участников общей долевой собственности на земельный участок.

Место проведения: Орловская обл., Ливенский р-н, д. Гремячий Колодезь, ул. Центральная, д. 5а. Дата проведения: 05 мая 2014 г.

Время проведения: 15 часов 00 минут.

Форма проведения: открытое.

Вопросы, вынесенные на повестку дня:

1) Об утверждении проекта межевания земельного участка.

2) Об утверждении перечня собственников земельного участка, образуемого в соответствии с проектом межевания земельного участка.

3) Об утверждении размеров долей в праве общей собственности на земельный участок, образуемый в соответствии с проектом межевания земельного участка.

4) О лице, уполномоченном от имени участников долевой собственности без доверенности действовать при согласовании местоположения границ земельного участка, одновременно являющихся границей земельного участка, находящегося в долевой собственности, при обращении с заявлениями о проведении государственного кадастрового учета или государственной регистрации прав на недвижимое имущество в отношении земельного участка, находящегося в долевой собственности, и образуемых из него земельных участков, а также заключать договоры аренды данного земельного участка или соглашения об установлении частного сервитута в отношении данного земельного участка (далее — «уполномоченное общим собранием лицо»), в том числе об объеме и о сроках таких полномочий.

5) Об условиях договора аренды земельного участка, находящегося в долевой собственности.

Каждому участнику долевой собственности на земельный участок при себе необходимо иметь документы, удостоверяющие личность (паспорт), правоустанавливающие или правоподтверждающие документы на земельную долю (свидетельство), доверенность (в случае представительства). От имени собственников земельных долей на собрании может присутствовать их представитель (доверенное лицо). Более подробную информацию можно получить по тел. 8 (4862) 458820.

Одновременно, в соответствии с п. 7 ст. 13.1 ФЗ № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», ООО «РегионГеоПроект» извещает собственников земельных долей о месте и порядке ознакомления с проектом межевания земельного участка.

Заказчик работ: ООО «КрасКапитал», 302040, г. Орел, ул. Красноармейская, д. 1, лит. А, оф. 132, Тел. 8 (4862) 458820.

Кадастровый инженер, подготовивший проект межевания: Першукова Ольга Владимировна, квалификационный аттестат № 57-10-12, Почтовый адрес: 302009, г. Орел, ул. Л. Толстого, 2а, пом. 2. Тел. (4862) 71-76-78, e-mail: regiongeoproekt@yandex.ru

Кадастровый номер исходного земельного участка: 57:22:000000:176, адрес: Орловская обл., Ливенский р-н, СХП «Введенское», ОАО «АгроФирма «Ливенская Нива».

Ознакомиться с проектом межевания можно по адресу: г. Орел, ул. Л. Толстого, 2а, пом. 2, в рабочие дни с 9.00 до 18.00.

Зainteresованные лица могут направлять свои предложения о доработке проекта межевания земельного участка после ознакомления с ним в тридцатидневный срок с момента опубликования извещения по адресу: 302009, г. Орел, ул. Л. Толстого, 2а, пом. 2.

В соответствии с положениями ст. 13-14.1 Федерального закона № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» от 24 июля 2002 года администрация Столбщенского сельского поселения Дмитровского района Орловской области извещает участников общей долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения о том, что по предложению Степаненко Марии Александровны, представителя по нотариальному доверенности от имени собственников земельных долей в земельном участке, расположенному по адресу: Орловская область, Дмитровский район, Столбщенское с/с, СПК «Нерусса» (бывшее КСП «Ленинкий путь»), кадастровый номер участка: 57:07:000000:20, площадью 28 350 000 кв. м, будет проводиться общее собрание участников общей долевой собственности на земельный участок.

Место проведения: сельский дом культуры, расположенный по адресу: Орловская область, Дмитровский район, Столбщенское с/с, Дмитровский район, пос. Красное Знамя.

Дата проведения: 6 мая 2014 г.

Время проведения: 10:00

Форма проведения: открытое.

Вопросы, вынесенные на повестку дня:

1) Об утверждении проекта межевания земельного участка.

2) Об утверждении перечня собственников земельного участка, образуемого в соответствии с проектом межевания земельного участка.

3) Об утверждении размеров долей в праве общей собственности на земельный участок, образуемый в соответствии с проектом межевания земельного участка.

4) О лице, уполномоченном от имени участников долевой собственности без доверенности действовать при согласовании местоположения границ земельного участка, одновременно являющихся границей земельного участка, находящегося в долевой собственности, при обращении с заявлениями о проведении государственного кадастрового учета или государственной регистрации прав на недвижимое имущество в отношении земельного участка, находящегося в долевой собственности, и образуемых из него земельных участков, а также заключать договоры аренды данного земельного участка или соглашения об установлении частного сервитута в отношении данного земельного участка (далее — «уполномоченное общим собранием лицо»), в том числе об объеме и о сроках таких полномочий.

5) Об условиях договора аренды земельного участка, находящегося в долевой собственности;

МАЛОАРХАНГЕЛЬСКИЙ РАЙОН

Крепкие корни

Ирина ПОЧИТАЛИНА

Прошло чуть более трёх лет с тех пор, как в Малоархангельском районе выбрали нового главу. Им стал Юрий Маслов. Более 85 процентов избирателей отдали тогда за него свои голоса. Корреспондент «Орловской правды» встретился с руководителем, чтобы узнать о том, как развивается район сегодня, какие есть проблемы, что удалось и что еще предстоит сделать.

— Юрий Алексеевич, что можете сказать об экономическом развитии Малоархангельского района?

— Основным сектором экономики нашего района является агропромышленный комплекс. У нас 53 900 гектаров пашни. На протяжении последних лет не было ни одного заброшенного гектара, вся земля обрабатывалась.

В сельскохозяйственном производстве работают инвестиционные компании. Холдинговая компания «Белый фрегат» представлена предприятиями: ООО «Орлагроинвест», филиал №1 «Тиняковский», филиал №8 «Орловский-го лидера».

В «Тиняковском» занимаются производством племенных куриних яиц — около 15 миллионов в год. Их реализуют в Брянске, Волгограде, Орле. Это рентабельное производство, где работают более 100 человек. Так же холдинг специализируется на выращивании сахарной свеклы, зерновых культур, продукции животноводства.

Другой крупный инвестор района — компания ЗАО «Шёлково Агроким», которая представлена ООО «Дубовицкое». Это одно из лучших хозяйств в области и по урожайности, и по применению новых технологий. Специализируется на выращивании семян зерновых, бобовых, технических культур, а также и животноводство. Есть договорённость с инвесторами о том, что этой весной в «Дубовицком» будет организована площадка для испытаний новых сортов кукурузы на зерно.

В прошлом году в районе собрали рекордный урожай зерновых культур — 123 тысячи тонн при урожайности 42,6 центнера с гектара. Агротехнологии



промышленные предприятия получили прибыль от хозяйственной деятельности более 300 миллионов рублей.

— Есть ли в районе самостоятельные предприятия?

— Да, работают и самостоятельные предприятия. Это ТНВ «Суровцев и К», СПК имени Кирова, ЗАО «Октябрьское». Предприятия небольшие, но тем не менее работают стабильно.

— Сегодня многие сельхозпроизводители считают животноводство невыгодным делом, избавляясь от коров молочных пород...

— Мы сумели сохранить дойное стадо, выполнили план по производству молока. Животноводческая отрасль по итогам прошлого года является прибыльной и продолжает развиваться, ведется реконструкция, обновление дойного стада.

— Что можно сказать о деятельности перерабатывающих предприятий?

— Уже три года работает Малоархангельский завод растительных масел, который перерабатывает подсолнечник и рапс в крупуточном режиме. На крахмальном заводе делаются продукцию из картофеля, зерна пшеницы, кукурузы.

Хлебозавод Малоархангельского района выпускает более 80 наименований хлебобулочных изделий. Предприятие конкурентоспособное, здесь произведена реконструкция, установлены новые печи, Кро-

которая является учредителем нескольких предприятий. Она выпускает строительные клеи, сухие штукатурки, отделочные смеси. Перед Олимпиадой поставляли свою продукцию в Сочи для отделочных работ. Не отказывали и в социальной помощи, купили форму для наших взрослой и детской хоккейных команд.

— Как реализуются майские указы Президента России?

— На сегодняшний день в районе 37 ветеранов войны получили субсидии на улучшение жилищных условий. Ещё семь ветеранов будут обеспечены комфортом жильём в текущем году. И тогда мы закроем эту проблему полностью.

По программе обеспечения молодых семей жильём в нашем районе уже 49 семей получили средства на строительство, приобретение или расширение жилья. Определены строительные площадки и даже есть название — улица Молодёжная.

В районе проведен ремонт двух детских садов — в селе Губкино и в поселке Станция Малоархангельск. Также работают два муниципальных детсада в городе Малоархангельск.

В 2011 году после реконструкции открылась малаоархангельская средняя школа №2. В 2012 году проведен ремонт в гимназии г. Малоархангельска. В 2013 году отремонтирована Луковская средняя школа с обустройством теплого санитарно-гигиенического помещения.

В районе обеспечено повышение заработной платы работникам образования, культуры в соответствии с требованиями Указов Президента РФ.

— Какие проблемы предстоит решить?

— Нерешёнными вопросами много. Продолжим приводить в порядок дороги. В этом году на просторах мы смогли заново запустить производство. Здесь выпускают гидроцилиндры для всех видов техники: дорожной, коммунальной, по индивидуальным заказам. За время прошлого года не утрачен ни одна единица оборудования, проведена модернизация технологических линий. Продукция востребована и реализуется во многих городах России.

На территории района функционирует карьер тугоплавких глин, которые используются для изготовления керамографита, облицовочной плитки на ООО «Керами Марацца».

Активно работают и малые предприятия. К примеру, компания ООО «Стройторгсервис»,

Проблемные места в районе — плотины, перекёзы, подъёмы, спуски.

Эти вопросы решаются, но не так быстро, как хотелось бы. В прошлом году сделана дорога с твёрдым покрытием, которая соединила две деревни — Саловку и Вторую Подгороднюю — с основными дорогами. В 2012 году построена дорога от села Гнилая Плота до центральной трассы.

Сложной остаётся обстановка с ремонтом систем водоснабжения. Необходимо заменить водопроводную сеть в селе Губкино, в деревнях Каменка, Первая Ивань в Малоархангельске, практически во всех поселениях.

Сейчас прорабатываем вопрос о строительстве кирпичного завода, сырьем для которого станет месторождение ма-лоархангельской глины. Предполагается, что кирпич будет делать методом сухого прессования. Причем для этого нужна легкая глина верхних слоев, которая не используется для производства облицовочной плитки.

Значит будет более полное использование полезных ископаемых, которые есть в нашем краеведе. По качеству и себестоимости такой кирпич выдержит конкуренцию на региональном и российском рынках.

— На кого опираетесь в своей работе, на чью поддержку можете рассчитывать?

На мой взгляд, в нашем районе живут очень хорошие люди, которые ответственно относятся к своим обязанностям. Они есть и в сельском хозяйстве, и в промышленном производстве, и в медицине, и в образовании, и в культуре, и в управлении. У нас сформирован достойный корпус депутатов районного и сельских Советов, в поселениях работают опытные, авторитетные гла-вы, надежные ветеранские и другие общественные организации. Знаю, что всегда могу рассчитывать на их поддержку и понимание.

— Мечта главы района...

Хочется, чтобы все мы жили в мире и согласии, чтобы в любой момент мы были готовы поделиться друг с другом и хлебом, и кровью, и теплом.

Чтобы жители района с гордостью говорили: «Я родился в Малоархангельском районе!». Не столь важно, где человек найдет применение своим способностям, главное, чтобы он тянулся к родным местам, приезжал, любовался нашими красивейшими лесами, прудами, реками, благоустроенные селами и деревнями, пил чистую родниковую воду и радовался жизни.

— Какие главные задачи перед вами, как считает директор Борзёнков, живой организм, к которому надо прислушиваться, чтобы правильно и вовремя понять, что ему надо сейчас, а что необходимо делать завтра.

Жить и работать на своей малой родине здорово, но и очень ответственно, — считает Сергей Петрович. — Когда тебя всю вокруг знают с детства, и твои родители, и ба-ушек-дедушек, ты должен просчитывать каждое своё решение, обдумывать каждый шаг, чтобы не допустить ошибок и не опозориться перед сельчанами. Со своего человека спрос особенный, хотя без ошибок всё равно не обойдешься. Надо быть требовательным и даже порой жестким, но нельзя унижать людей ни при каких обстоятельствах.

Сегодня ООО «Дубовицкое» одно из самых успешных и перспективных не только в районе, но и в области. А начидалось всё в 1998 году, когда Борзёнков принимал хозяинство СПК «Дубовицкое». Уже в те годы новому руководителю удалось за короткий срок добиться неплохих урожаев.

Кардинальные изменения произошли семь лет назад, когда пришел инвестор ЗАО «Шёлково Агроким» — предприятие по производству средств для защиты рас-

Дарья и Бельмондо

Ирина ОЗЕРОВА

Ещё март не кончился, а в ООО «Дубовицкое» Малоархангельского района ведутся полевые работы.

НАЧАЛО

Есть в русском языке хорошая поговорка: «Где родился, там и сгодился». Так можно сказать про Сергея Борзёнкова, генерального директора ООО «Дубовицкое».

Сергей родился в деревне Вторая Ивань, здесь окончил школу, учился в Орловском сельскохозяйственном институ-

тегии. Появилось новое совместное предприятие ООО «Дубовицкое». За счёт инвестиций практически на пустыре был построен современный зернокомплекс, где сейчас работает линия для сушки зерна и линия для производства семян, есть собственная производственная лаборатория.

ЗЕМЛЯ

В «Дубовицком» произошло удачное соединение лучших традиций земледелия с последними научными достижениями. Здесь стараются учитывать особенности почвы,

водится опыт с новыми гибридами кукурузы, подсолнечника и сои. Работы предполагается вести на 300 делянках.

Только на растениеводство в «Дубовицком» не остановились. Здесь есть своя овцеферма, которая специализируется на разведении овец каравацкой породы, и молочное стадо на 500 голов.

В хозяйстве 40 единиц техники. Есть и комбайны «Джон Ди», и современные тракторы. Сергей Борзёнков считает, что без хорошей техники большого урожая не вырастить. Значит надо развивать отечественное машиностроение.

— У хорошего мужика соха с хомутом всегда были свои, а непутёвый хозяин надеялся на соседа, — улыбается Сергей Петрович. — А сосед может и даст, но только когда свою работу сделает... Не должны наши земледельцы зависеть от иностранной техники, надо свою иметь. А если попадешь к кому-то в зависимость, то теряешь самостоятельность, без которой ты уже не хозяин на своей земле.

СОЦИАЛЬНЫЙ БИЗНЕС

Деятельность «Дубовицкого» не ограничивается работой на полях и фермах.

— Если в успешном хозяйстве не хотят помогать людям, да и у такого бизнеса нет будущего, и местные жители от него просто отвернутся, — делится со мной Сергей Борзёнков.

Генеральный директор от социальных проблем не отмахивается. В хозяйстве оказывают помощь местным жителям: распахиваются приусадебные участки, выделяются корма, зерно. В селе Дубовицкое отремонтирована дорога протяженностью в 2,1 километра. Заменены водопроводные сети в деревнях Покровское и Мартюхино. Проведена реконструкция памятника воинам, павшим в Великой Отечественной войне, теперь к памятнику ведёт дорога с твердым покрытием. В этом году планируется завершить строительство столовой на 120 мест (на снимке).

— В «Дубовицком» работают 150 человек, хорошие, трудолюбивые и ответственные люди, — говорит Сергей Петрович. — Для меня очень важно, чтобы они находились в комфортных условиях, возвращаясь к работе.

Кроме того, этой весной на дубовицких полях будет про-

Письмо от президента

Ирина ФИЛИНА

Президент России Владимир Путин поздравил ветерана Великой Отечественной войны, жителя Малоархангельска Павла Михайловича Титова с 95-летием юбилеем.

Ветеран считает свой вклад в победный май 1945 года скромным и не очень любит вспоминать те тяжелые времена. Внимание президента стало для него неожиданным подарком к юбилею. В письме Владимир Путин вручил глава Малоархангельского района Юрий Маслов.

Марьяна МИЩЕНКО

Каждое малоархангельское деревце Ирина Сорокина, как говорится, знает в лицо. Уже второе десятилетие в ее ведомстве находится все лесное хозяйство района. Она — главный лесной инспектор по Малоархангельскому району.

Холодный мартовский ветер стремительно гонит по низкому небу серые, лохматые тучи. Рыжая «девятка», за рулём которой Ирина Сорокина несется по дорогам мимо живописных еще покрытых льдом и снегом прудов, которых в Малоархангельском районе несколько десятков. Ирина показывает также лесные угодья. Всего их в районе около 50. Это более двух тысяч га.

— Это пруд Беленький, — показывает Ирина на белесые, ледяные волны. — У нас есть старый пруд Беленький, а есть новый. А вот это посадки послевоенные, это — овражно-балочные.

Вот эти сосенки высаживали лет 10 назад. Тогда райадминистрация выделила деньги на так называемую зеленую зону вокруг города. А эти посадки появились в районе по Кютскому протоколу. Всего 130 гектаров.

Ирина рассказывает про этапах становления малоархангельского лесного хозяйства, будто повествует о своей жизни. Да и как по-другому: детство ее прошло в этих лесах, среди этих берес и кленов. Она смело, без тени сомнения, рассказывает о целеб-



ные слова о героизме людей, на долю которых выпали годы войны, оккупации, тяжелейший труд по восстановлению страны, и желает Павлу Михайловичу здоровья, благополучия и всего самого доброго.

Трудовой стаж Павла Титова более 38 лет. Он работал и плотником, и учётчиком, и инспектором райисполкома. Награжден медалью «За доблестный труд» и юбилейными медалями.

Письмо от президента страны Владимира Путина ветерану вручил глава Малоархангельского района Юрий Маслов.

Мастер леса

— Я ищу вспоминаешь: в это деревце пять лет назад посадила, и было мне тогда грустно, а теперь смотрю на изумрудные листочки, и уже совсем не может быть грустно, — признается она.

— А еще у меня есть один любимый питомец, про местонахождение которого никому не скажу, а то расплыват на суневерны.

Есть у нас в районе черная бересика. Не знаю, почему она черная, наверное, мутант какой.

Сейчас она птица синеватая, птица, которая любит сажать деревья.

— У нее есть птенцы, и они

еще не могут летать.

— Идеешь и вспоминаешь:

<p

КУЛЬТУРА

Кристина ЮРКОВА

Этому зданию на улице Ленина в Орле уже 158 лет. И за свою историю длиной более чем в полтора века этот дом сменил десятки хозяев. И до сих пор верно служит родному городу.

ИМЕННАЯ ГОСТИНИЦА

Мало кому приходило в голову, сколько событий пережил этот с виду скромный особнячок с арочными окнами, стоящий напротив кинотеатра «Победа». Его почти метровые каменные стены были свидетелями Гражданской войны, революции, Великой Отечественной войны...

Несмотря на множество событий, вереницу хозяев и тысячи гостей, дом 19 на улице Ленина остался в истории под фамилией его первой владелицы — орловской купчихи Евы Иордан.

Во время постройки дома в 1856 году главная улица Орла называлась Болховской и была одной из красивейших в городе. На ней было множество торговых лавок, аптек, трактиров, а мимо здания гостиницы «Иордан» носились конные повозки. Чуть позднее внизу Болховской появился ультрасовременный для той эпохи железный мост под названием Александровский, по которому прогуливались постояльцы престижной гостиницы. А немногим позже из окон гостиницы можно было наблюдать диковинные для того времени первые орловские трамваи, с грехом пополам проезжающие мимо.

Улица Болховская была плотно застроена, и дома на ней возводились компактные.

Согласно описаниям орловского краеведа Владимира Власова, дом № 19 проектировал городской архитектор Дмитрий Васильевич Орехов. Построил его орловский купец по фамилии Иордан для своей любимой супруги Евы. Она в свою очередь сделала в особняке именную гостиницу.

Но и до этого перспективное место на перекрестке улицы Болховской и Георгиевского переулка не пустовало. Здесь стоял каменный дом титулованной советницы Прасковы Якушиной. По стечению обстоятельств этот дом одно времена арендовалась чета Тургеневых — на время рождения первенца, старшего брата писателя. В тот период особняк Сергея и Варвары Тургеневых был на ремонте, поэтому семья была вынуждена временно переселиться.

А сам Иван Сергеевич был уже в гостинице «Иордан» — останавливался на ночлег, когда приезжал в Орел из Спасского. Об этом свидетельствуют его письма.

НОВЫЕ ХОЗЯЕВА

После купчихи Иордан здание оказалось во владении не менее солидного орловца — надворного советника Афанасия Афанасьевича Красовского. Новый владелец решил оставить в доме гостиницу, но переименовал ее, привид немного шика. Так гостиница «Иордан» становится «Европейской».

Реклама обновленной гостиницы была опубликована в га-



Уважаемый дом

зете «Орловский вестник» от 25 августа 1877 года. В нем орловцы извещались, что «... открывается вновь отделенная Европейская гостиница с кафе-рестораном. Номера от 1 до 5 рублей. Ванны, водопровод, воздушные звонки». Воздушными звонками тогда называли телефон. В те времена в Орле абонентами только развивающейся телефонной связи были лишь избранные.

В престижной гостинице также появилась музыкальная машина и билльярд.

Музыкальные машины были, как правило, иностранного производства. Причем музы-



Дом проектировал городской архитектор Дмитрий Васильевич Орехов. Построил его орловский купец по фамилии Иордан для своей любимой супруги Евы. Она в свою очередь сделала в особняке именную гостиницу.

был переведен в жилой фонд.

ЖИЛОЙ ДОМ

Сегодня внутри здания частично сохранилась гостиничная планировка — множество небольших комнат. До войны в них располагались мастерские и столовая. Во время войны в «Иордане» находился штаб противовоздушной обороны. А в период оккупации Орла деревянные балки зда-

ния разобрали для того, чтобы топить печи.

От военных бомбёжек пострадал и сам дом, но его удалось восстановить. Причем после восстановления он практически не отличался от начального проекта и легко узнается даже на старинных снимках.

В своей книге «Орловские эскизы» краевед Владимир Власов описывал случай из своей жизни, связанный с этим домом, где жил его друг

детства. Причем жил он в самой замечательной квартире здания — с изящным металлическим балконом. С этого балкона ребятня с восторгом наблюдала за демонстрациями.

Удивительно, но балкончик сохранился до сих пор. В исторических документах он датируется 1900 годом постройки. Правда, сейчас изящный балкон с цветочным орнаментом частично разрушен — нет одного металлического про-

лета.

НАШЕ ВРЕМЯ

В начале 2000-х годов в этом здании находился ювелирный и антикварный магазин, который назывался, как и гостиница — «Иордан».

Сейчас дом на карте города числится как ул. Ленина, 19/2, и большинство помещений выкуплено под офисы.

Но как ни парадоксально, в этом доме до сих пор живут люди. Во дворе скромный подъезд с деревянной дверью, которая просто закрывается на ключ. Возле подъезда старая табличка с надписями квартир. Их осталось всего несколько.

Из беседы с жильцами выяснилось, что таким домом все же лучше любоваться со стороны, нежели жить в нем. В доме не было капитального ремонта, и состояние самого здания оставляет желать лучшего — отваливается штукатурка, в некоторых местах треснули стены.

А вот работать в этом доме людям нравится. Как сказал один из работников фирмы, которая арендует в этом здании помещение: «Атмосфера здесь гораздо лучше, чем в современных постройках». К тому же, благодаря почти метровым стенам в помещениях зимой всегда тепло, а летом в сильную жару, наоборот, прохладно. Плюс идеальная звукоизоляция.

Некоторые предприниматели, которые разместили в этом доме свои организации, стараются по возможности соблюсти стилистику уважаемого дома — устанавливают таблички под старину, лавочки и фонари. Кстати, зонтики, которые установлены на окнах нескольких заведений на ул. Ленина, воспроизводят атмосферу улицы XIX века. Однако уважают статус дома-памятника не все бизнесмены. Совсем неуместно здесь смотрятся рекламные постеры.

НАСТОЯЩИЙ ПАМЯТНИК

Как нам рассказал краевед Виктор Ливцов, дом купчихи Иордан — один из самых хорошо сохранившихся в нашем городе памятников архитектуры XIX века. Так как много построек в Орле было разрушено во время Великой Отечественной войны, они часто восстанавливались без учета изначального вида. А в данном случае этого удалось избежать, так что дом был занесен в реестр памятников. Но и это, по мнению Виктора Ливцова, не совсем верно. Дом 19 на ул. Ленина скорее можно отнести к комбинированному типу памятников: наряду со статусом памятника архитектуры его можно называть памятником истории, так как здесь в разное время бывало множество известных людей.

Да и в отличие от других старинных зданий, восстановить историю которых оказалось горой очень сложно, это здание имеет все документы, подтверждающие его богатую историю. Оно самый настоящий памятник, которым могут гордиться орловцы.

НОВОСТИ

Новый монастырь

Марьяна МИЩЕНКО

Женский монастырь во имя святого апостола и евангелиста Иоанна Богослова открыт в селе Корсунь Верховского района.

Игуменией этого монастыря назначена монахиня Ярослава (Веригина).

Приходская община храма Корсунской иконы Божией Матери в с. Корсунь преобразована в епархиальный женский монастырь по благословению архиепископа Орловского и Ливенского Антония.

Обитель образована на месте усадьбы знатной русской фамилии Вельяминовых-Зерновых на окраине села. На данный момент в монастыре семь монахинь, одна икона и семь послушниц. Служат они в храме, на кухне, в профорне, пошивочной, на скотном дворе. Все овощи для себя выращивают сами.

Возводится также небольшой деревянный храм специально для сестер. Уже имеются проекты по возведению кирпичного храма большего размера для богослужебцев и сестринских корпусов с храмом.

Праздник книги

Александр САВЧЕНКО

«Друг мой — книга, друг мой — спорт!». Так назывался областной праздник, который открыл Неделю детской и юношеской книги в г. Мценске.

Сюда приехали делегации детских библиотек из города Орла, Болховского, Кромского, Орловского и Свердловского районов Орловской области.

Встреча превратилась в большой литературно-спортивный праздник, на котором свое мастерство показали юные хоккеисты и фигуристы. Под сводами Дворца спорта прозвучали стихи и отрывки из детских книг. В гости к ребятам приехали члены Орловской областной организации Союза писателей России Светланы Голубева, Елена Машкова, Андрей Фролов.

— Уверена, юных амчан подорвал наш подарок — подборка книг об известных советских и российских спортсменах: Валерии Харламове, Ирине Родиной и других, — рассказала директор детской библиотеки им. М. М. Пришинина города Орла Ирина Никашкина.

Купальный фальстарт

Роман АЛЕКСАНДРОВ

Орловец едва не утонул, решив мартовским вечером освежиться в озере.

По одной из версий, неосторожным купальщиком оказался рыбак, проводивший на озере Светлая жизнь время за уドкой. Окунуться в воду мужчину, видимо, заставила слишком ранняя весна: температура воздуха тем вечером достигла отметки +20 градусов.

О том, что в озере тонет человек, спасателям сообщил прохожий, который увидел в озере мужчину и тут же позвонил в МЧС. Уже через минуту спасатели были на месте: они вытащили мужчину и оказали ему первую медицинскую помощь, после чего передали его в руки врачей.

МЧС предупреждает: в связи с низкими температурами воды купание запрещено. Резкое переохлаждение организма может привести к весьма плачевным последствиям.

Ливенцев обеспокоил сильный дым

Вероника ИКОННИКОВА

Возле завода противопожарного машиностроения произошло возгорание.

24 марта в 10.30 жители Ливен заметили, что от завода противопожарного машиностроения идет сильный дым. Сигналы начали поступать в ливенскую пожарную часть. Как сообщили в пресс-службе МЧС Орловской области, произошло возгорание мусора на площади 80 квадратных метров возле территории завода. Пожар ликвидирован. Причины возгорания и ущерб устанавливаются.

Роковая затяжка

Александр РОМАНОВ

Непотушенная сигарета стала причиной пожара в Новосильском районе.

Жилой дом запыхал в деревне Заречье. Огонь уничтожил кровлю, а само жилище выгорело изнутри. Справившись с пожаром, спасатели обнаружили труп 50-летнего хозяина дома.

По предварительной версии, мужчина, находясь в алкогольном опьянении, не затушил сигарету, что и стало причиной пожара. За последние дни это уже второй случай в области, когда неосторожное обращение с огнем при курении уносит жизнь человека.

Битва режиссёров

Екатерина АРТЮХОВА

В Орле в восьмой раз прошел фестиваль «Киноток-2014».

Этот фестиваль, организованный в 2007 году кафедрой электроснабжения Орловского аграрного университета (при поддержке областного управления образования и молодёжной политики), сначала был ориентирован на любителей, снимающих мини-фильмы на самые разные темы. Затем к «Кинотоку» присоединились и профессионалы — студенты профильных учебных заведений, воспитанники юношеских творческих кинотуристов, тележурналисты. Постепенно расширился состав и география участников. В «меню» конкурса вошли игровые, анимационные и молодёжные фильмы, мультфильмы, тематические зарисовки, скетчи и видеоклипы продолжительностью не более 15 минут.

В этом году оргкомитет «Кинотока» получил 46 работ от авторских коллективов из Орла, Москвы, Волгограда, Рязани, Ярославля, Ижевска, Саратова. В финал вышли 25 короткометражек. По сути, это наблю-



дения молодых авторов о том, как в современном мире звучат темы любви и мечты, милосердия и сострадания. Это мысли вслух о сегодняшней действительности.

— В видеороликах молодёжь активно обращается к глобальным проблемам своей среды, — рассказал главный редактор киноконкурса, заведующий кафедрой электроснабжения ОрГАУ Александр Виноградов. — И если

«Киноток» нашла своё отражение в общественности юных граждан, пронесущими алкоголизмом и наркоманией, то сегодня в короткий метр пропускаются представления о интернет-зависимости. Кроме того, молодые режиссёры большинстве внимания уделяют проблеме уважительного отношения к людям с ограниченными возможностями.

В этом году авторы прислали немало роликов и на спортивную тематику.

— В целом работы этого года более легкие и оптимистичные, — говорит Виноградов.

— Это радует. Авторы отлично справились с главной задачей конкурса — в нескольких минутах отразить окружающую действительность и раскрыть одну из проблем современного мира.

Кстати, работы на фестивале оцениваются комплексно. Здесь пока не дают отдельных оскаров лучшим актёрам, режиссёрам, сценаристам. Несколько и тот, и другой, и третий — одно лицо. При этом стоит отметить, что фестиваль давно перерос уровень юношеской самодеятельности, и качество фильмов с каждым годом повышается.

По итогам «Кинотока-2014» Гран-при завоевал фильм Анастасии Бутузовой «Штирихи к портрету короля», в котором автор познакомила зрителей с жизнью нашего земляка Николая Поликарпова.

А приз зрительских симпатий достался режиссеру из Болгарии Майору Нико Богослову за социальный фильм «Признательность».

ОРЛОВСКАЯ ПРАВДА

Учредители: Правительство Орловской области, Орловский областной Совет народных депутатов, Государственное унитарное предприятие Орловской области «Орловский издательский дом» (издатель).

Редактор: Полина Антонова.

Заместитель редактора: Армен Мурадян.

Генеральный директор: Дмитрий Прокопенко.
Адрес издателя и редакции: 302028, г. Орел, ул. Брестская, 6. Приемная редак