

НАЦИОНАЛЬНЫЙ ПРОЕКТ «РАЗВИТИЕ АПК»

Венгерские бройлеры для «Орловской Нивы»

Более 430 миллионов рублей кредитных ресурсов вложено ОАО АПК «Орловская Нива» в рамках президентского нацпроекта «Развитие АПК» в строительство и реконструкцию фабрики по производству мяса бройлеров в Урицком районе (н.п. Хмелевая) и репродуктора по производству племенного яйца во Мценском районе (н.п. Жилино, Гонтюрево).

Первая площадка птицефабрики была построена «Орловской Нивой» еще до начала действия аграрного нацпроекта. В 16 птичниках на откорме содержится 30 тысяч голов молодняка. Производство мяса птицы за один «оборот» (40 дней выращивания) составляет 60 тонн. Обеспечена максимальная сохранность поголовья, среднесуточные приросты на откорме — свыше 50 граммов.

В 2006 году уже в рамках нацпроекта «Развитие АПК»

началось строительство второй площадки птицефабрики.

Ввод птичников в эксплуатацию производился постепенно. В н.п. Хмелевая содержится 50 тысяч голов племенного молодняка. Уже в новом году вторая очередь фабрики заработает на полную мощность. Общее производство с двух площадок составит 11 тысяч тонн мяса птицы в год.

Более 30 тысяч голов племенной птицы, привезенной из Венгрии, содержится на



репродукторе в н.п. Жилино, в так называемой зоне ремонтного молодняка. По достижении возраста 4,5 месяца птица переводится в зону родительского стада (н.п.

Гонтюрево), где уже пущены в эксплуатацию четыре из шести птичников.

С августа 2006 года получено свыше 3,2 миллиона штук яиц. В ближайшее вре-

мя племподуктор заработает на полную мощность. Объемы производства составят 9 миллионов штук яиц в год.

Н. ВИКТОРОВА.

Цех стал предприятием

На базе бывшего инструментального цеха орловского завода «Северсталь-метиз» создано ООО «Инструмент-Сервис». Именно здесь теперь будет выполняться весь спектр услуг по изготовлению и реставрации инструмента для завода.

Руководство нового предприятия планирует на 10% в год снизить себестоимость изготовления инструмента. Такого результата здесь намерены достичь за счет повышения качества продукции, вне-

рения новых технологий и применения современных материалов.

Главным клиентом для инструментального предприятия, конечно, будет орловский завод «Северсталь-ме-

тиз», однако уже сейчас есть заявки и от других организаций. Пакет заказов уже сегодня превышает объем производства в два раза. После выполнения ремонтных работ и оснащения заготовительного участка предприятие будет переведено на работу в две смены. Предполагается, что к новому году численность персонала в ООО «Инструмент-Сервис» увеличится в полтора раза.

Соб. инф.

На снимке: токарь Андрей Кириллов.



Президент поддержал некоммерческие организации

1 миллиард 250 миллионов рублей по инициативе Президента России было направлено на поддержку некоммерческих общественных организаций. Организации, входящие в состав общественной палаты Орловской области, вошли в число тех, кто участвовал в соискании президентского гранта. Об этом стало известно на прошедшем на днях заседании совета общественной палаты Орловской области, которое проходило под председательством Ю.С. Васютина.

Важно отметить, что в рамках соискания президентского гранта 100 общественных объединений и некоммерческих организаций области приняли

участие в мероприятиях, проводимых общественной палатой по подготовке, написанию и подаче заявок на конкурсы, по итогам которых и были вручены президентские гранты.

В итоге 15 организаций Орловской области стали победителями различных конкурсов. К примеру, в конкурсе общероссийского общественного фонда «Национальный благотворительный фонд» пальму первенства взяли общественная палата Орловской области, Орловская областная организация ВОО ветеранов (пенсионеров) войны, труда, Вооруженных Сил и правоохранительных органов и региональный фонд социальной поддержки населения, г. Орел.

Всего же орловские общественники получили президентские гранты на сумму около 9 миллионов рублей.

Кроме того, на заседании общественной палаты рассматривался вопрос об участии этой организации в подготовке проекта регионального закона «Об общественной палате Орловской области». Сегодня аналогичные норма-

тивные акты приняты в 30 регионах страны.

В ходе заседания председатель общественной палаты Орловской области Ю.С. Васютин сказал: «Наша общественная палата вошла в число лучших по всей стране. Об этом свидетельствуют лишь некоторые факты. Так, к примеру, общественной приемной общественной палаты Орловской области за 2007 год было принято около 100 обращений граждан, 29 получили поддержку от органов государственной власти области и местного самоуправления.

Совместно с адвокатской палатой Орловской области мы открыли центр оказания бесплатной квалифицированной юридической помощи социально незащищенным слоям населения и малоимущим и т. д. Принятие закона может сделать нашу деятельность еще более эффективной».

Проект закона уже подготовлен и рассмотрен в Орловском областном Совете народных депутатов.

Юлия ГЕРДТ.

ДЕЛОВЫЕ НОВОСТИ

ПОЛЬСКОЕ МЯСО МОЖЕТ ВЕРНУТЬСЯ В РОССИЮ

Новый премьер-министр Польши Дональд Туск заявил о готовности сделать первый шаг в улучшении польско-российских отношений. При этом Польша снимает возражения о вступлении России в ВТО.

Запрет на ввоз польского мяса

Россельхознадзор ввел два года назад. Причина — поддельные сертификаты, которыми поставщики из Польши снабжали партии своего товара. Были также попытки завезти в нашу страну через Польшу мясо буйволов под видом говядины.

Теперь уже две недели группа российских специалистов проверяет польские мясокомбинаты. Вполне вероятно, что очень скоро польское мясо снова появится на российском рынке.

НЕ КАРАТЬ, А ПОМОГАТЬ

«Не мешать, а помогать, не орать, а подсказывать» — так обозначил позицию государства по отношению к малым предприятиям руководитель департамента государственного регулирования в экономике Минэкономразвития Андрей Шаров.

По его словам, радикальные изменения будут внесены в закон о проверках малого бизнеса.

Во-первых, проверка предприятия должна обходиться без всяких штрафов, так как задача проверяющих не собирать дань, а консультировать, не карать, а подсказывать.

Во-вторых, понадобятся веские основания для проведения плановых проверок.

И третье: время проверок ограничено до 80 часов в год.

Реализация этих положений за несколько лет полностью изменит взаимоотношения проверяющих и бизнесменов — чиновничий пресс снизится многократно.

Кроме того, в правительство уже направлен документ, резко снижающий полномочия органов внутренних дел по проверкам малых предприятий.

Проверяющие в погонах будут не вправе предъявлять претензии по 15 административным протоколам, в том числе о просроченных товарах, содержании помещений и т.д. Как отметил Андрей Шаров, ежегодно милиция предъявляла к малому бизнесу до полутора миллионов таких протоколов. И, когда бизнес шел отстаивать свои права в суды, в 90 случаях претензии объявлялись неправомерными.

ЗЕМЛЯ ПОД ЗАЛОГ

Сегодня право собственности оформлено надлежащим образом только на 11 — 13% российских земель сельскохозяйственного назначения. Таким образом, все остальные пашни и пастбища нельзя использовать в качестве залога при получении банковских кредитов.

Такое положение дел сильно сдерживает приток инвестиций на село. Существует множество законодательных препятствий, не позволяющих взять кредит под залог земли. Если, допустим, землевладелец намерен заложить в банк не всю землю, а только часть, то у него ничего не выйдет. Ему необходимо будет выделить её в отдельный участок — т.е. пройти длительную процедуру по оформлению своей, уже однажды оформленной собственности. Для развития земельной ипотеки, считает заместитель директора ВНИИ экономики труда и управления в сельском хозяйстве Олег Лепке, нужно вносить изменения в ряд законов и кодексов. По его словам, в западных странах банки выдают до 60% займов именно под залог земли. Это позволяет развиваться не только крупным холдингам, но и средним, а также мелким производителям.

До 1917 года земельная ипотека в России была неплохо развита. Но после национализации земель из обихода исчез даже сам этот термин.

Россельхозбанк стал выдавать кредиты под залог земли только с началом национального проекта «Развитие АПК». А концепцию земельно-ипотечного кредитования Минсельхоз разработал в конце прошлого года. Ожидается, что в 2007 — 2008 годах банки примут в залог 1,3 млн. га сельхозземель и выдадут под них аграриям в кредит более 23 млрд. рублей.

По материалам деловой прессы.

Работа в обычном режиме

За последние полгода в банковской сфере событий произошло больше, чем за последние несколько лет. Что неудивительно — развитие рынка, повышение финансовой грамотности и опытности населения стремительно приближают нас к европейским канонам жизни. Необходимость раскрытия эффективной ставки, проблемы с ликвидностью, усиление деятельности контролирующих органов существенно скорректировали работу финансовых организаций. Станет ли легче от этого жизнь клиента банка, скажется ли раскрытие ставок на понижение стоимости кредитов: с этими и другими злободневными вопросами мы решили обратиться к Алексею Николаевичу МОЩЕНСКОМУ, директору представительства Банка Русский Стандарт* в г. Орле.

— **Алексей Николаевич, за последние несколько месяцев на рынке потребительского кредитования произошли значительные события, в которых неоднократно фигурировало и название вашего банка. С чем это было связано?**

— Русский Стандарт всегда старался быть первым во всем. Мы одними из первых стали выдавать кредиты в торговых точках, наши кредитные карты стали доступным средством финансового расчета для миллионов потребителей. За впечатляющими показателями и продуктами стоят планомерная работа, передовые технологии и выбор потребителей, которые «голосуют рублем».

Лояльные клиенты, которой подчас пренебрегают в погоне за прибылью, для нас всегда являлась локомотивом развития — поэтому уже 1 мая мы досрочно и одними из первых на рынке стали раскрывать эффективную ставку по кредитам, а в августе руководством банка было принято решение об отказе от взимания ежемесячных комиссий по всем видам кредитов.

— **Многим тогда казалось, что банк прекратил выдавать кредиты...**

— Происходила определенная коррекция работы. Мы меняли кредитные процедуры — новые тарифы требовали нового подхода к клиенту. Событий произошло много: так, например, все держатели старых кредитных карт были переведены на новый, более выгодный для клиента тариф. Только по потребительским кредитам в торговых точках (а это около 30 программ) отмена комиссий сказалась на каждодневной работе наших менеджеров. Сейчас банк работает в обычном режиме — мы выдаем кредиты, оформляем кредитные карты, разрабатываем новые продукты и технологии.

— **Какие это новинки?**

— В конце года мы начали оформлять карты American Express® Card и American Express® Gold Card во всех регионах присутствия Банка Русский Стандарт. От обычной банковской карты их отличает огромное количество дополнительных возможностей. Например, услуги по организации путешествий, страхованию, а также бонусы и дисконтные программы лучших ресторанов и отелей мира. Мы

*ЗАО «Банк Русский Стандарт». Генеральная лицензия ЦБ РФ № 2289 от 19 июля 2001 года выдана бессрочно.

непосредственно с банком — совместно можно будет принять решение, которое устроит обе стороны. Если есть возможность собрать необходимые справки и оперативно представить их в банк — многие проблемы можно будет решить.

— **В начале года депозитные программы банка стали доступны жителям регионов. А в г. Орле можно оформить вклад в Русском Стандарте?**

— Вклад можно оформить в отделении банка по адресу: г. Орёл, ул. М. Горького, 44. Доверить свои деньги — дело ответственное. Это очень важно для планирования собственного будущего, хочется, чтобы твои средства были при этом надежно защищены. Наш банк одним из первых вошел в систему страхования вкладов еще в сентябре 2004 года. Вклад лучше выбирать исходя из собственных целей и возможностей: накопительный или срочный, годовой или на несколько месяцев. Процентная ставка по нашим депозитам гибко варьируется в зависимости от срока и суммы вклада. Для каждого вкладчика банк выпускает карту «Депозит», на счет которой перечисляются начисленные по вкладу проценты и сумма депозита.

— **Какие перспективы у рынка кредитования, что ждать потребителям?**

— Рынок будет развиваться, и сейчас одна из основных наметившихся тенденций — отказ от взимания ежемесячных комиссий, что делает банковские продукты более прозрачными и понятными для потребителей. Также банки будут делать акцент на развитии дополнительных сервисов. Мы, например, уже достаточно давно и активно предлагаем своим клиентам такие передовые технологии, как интернет-банкинг, услуги службы СМС-уведомлений, возможность получения информации по электронной почте (инфо-мэйл). Все это значительно экономит их время и позволяет более оперативно управлять своими средствами.

— **Сейчас отмечается повышенный интерес потребителей к автокредитам и денежным нецелевым ссудам. В Русском Стандарте есть такие продукты?**

— Конечно, есть! В начале 2006 года мы вывели на рынок продукт «кредит наличными», который теперь можно оформить практически во всех наших отделениях.

И в сегменте автокредитования мы тоже очень давно работаем, делая ставку на широкую дилерскую сеть и оптимальные для клиента тарифы по продуктам. В рамках наших программ можно купить как новый, так и подержанный автомобиль отечественного или иностранного производства. Подача заявки и оформление документов на получение автокредита происходят прямо в автосалон-партнера банка; в г. Орле и области их порядка 20. Вся процедура занимает непродолжительное время, да и документов требуется немного: в ряде случаев вообще только паспорт. Также существует возможность учета дохода супруга(супруги).

МНЕНИЕ

Счастливая ипотека

Национальный проект «Доступное и комфортное жилье — гражданам России» помог нашей семье решить жилищную проблему. Все началось с того, что моя дочь вышла замуж. Появилась новая семья. А молодые, как известно, хотят жить отдельно.

Про ипотеку мы с мужем думали давно. Присматривались к областной программе ипотечного жилищного кредитования, которая действовала раньше. Но так и не решились. А недавно, обсудив все «за» и «против», сделали вывод, что национальный проект строительства жилья — это единственная возможность приобрести квартиру для молодой семьи. Мы сами когда-то вчетвером жили в однокомнатной квартире, и я хорошо помню, что это такое.

Мы оформили заём в агентстве ипотечного жилищного кредитования Орловской области. Хорошо, что сейчас совсем не обязательно сразу выплачивать львиную долю стоимости новой квартиры. 70% стоимости жилья мы будем отдавать в течение 15 лет. Мы подছি-

тали, что вчетвером (мы с мужем и дочь с зятем, которые в прошлом году начали работать после института) должны осилить выплату ипотечного кредита. Квартиру выбрали в современном панельном доме в районе Наугорского шоссе. Ключи мы уже получили. Скоро молодая семья отпразднует новоселье. И за это можно сказать большое спасибо национальному проекту!

Конечно, полное название этого проекта — «Доступное и комфортное жилье — гражданам России» — звучит не- сколько идеально. Приобрести квартиру даже с помощью «долгого» ипотечного кредита пока могут далеко не все. И все же нужно признать, что шансов улучшить свои жилищные условия с помощью ипотеки у жителей нашей области стало больше.



Хотя бы потому, что основную часть стоимости новой квартиры можно выплачивать в течение многих лет. К тому же Президент РФ В.В. Путин обещает, что в ближайшие годы ипотечные кредиты, выдаваемые при

поддержке государственно- го агентства ипотечного жилищного кредитования, подешевеют.

Надежда ЛОСЕВА.

Бухгалтер.

г. Орел.