

ПО ГОРОДАМ И ВЕСЯМ

ДОЛГОЕ

Состоялось очередное совещание у главы администрации района В.А. Семёнова. С информацией о поступлении налогов в районный бюджет выступила начальница отдела финансов райадминистрации Л.А. Стеблецова.

КРАСНАЯ ЗАРЯ

Увеличилось количество заявлений и обращений потребителей к специалистам по защите прав потребителей. В них содержится претензия к работе торговых предприятий района, в адрес работы связи, транспорта, коммунальных услуг.

ЛИВНЫ

Впервые за многие годы Ливенский район в 2004 году перешёл из районатора в разряд дотационных районов. Консолидированный бюджет района не смог удовлетворить в полном объёме растущие потребности бюджетной сферы в средствах.

МАЛОАРХАНГЕЛЬСК

Сельхозпредприятие «Покров» — одно из немногих хозяйств района, которые занимаются выращиванием картофеля. Сейчас здесь началась сортировка картофельных клубней.

МЦЕНСК

Ещё один уроженец Орловщины — Матвей Егорович Иванов, погибший в годы Великой Отечественной войны — отныне не числится без вести пропавшим. Как сообщил Мценский районкомат, останки М.Е. Иванова обнаружены 10 марта в Тверской области.

ОРЛОВСКИЙ РАЙОН

Состоялся рейд представителей ОАО «Орелэнерго» и сотрудников Орловского районного отдела внутренних дел в населённые пункты Хардиково и Клейменово. Цель выезда — выявить так называемых «энергетических вампиров» — граждан, незаконно подключаемых к энергетическим сетям.

ТРОСНА

Сложная ситуация с подготовкой семян для предстоящего сева сложилась на сельхозпредприятии «Золото Черноземья — Воронеж». Здесь подготовлено только 50 тонн семенного материала.

Информгентство «Орловской правды»

МЕСТНОЕ САМОУПРАВЛЕНИЕ

Два этажа — два мнения



6 октября 2003 года Президентом России был подписан Федеральный закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

В общем, жильцы 96-го дома убеждены: «Фортуна» повернулась к ним, простите, своей тыльной стороной. По ту сторону ЗАБОРА. Директор мебельного магазина «Фортуна» Г.В. Ступникова — невысокая женщина в строгом, деловом костюме.

основные вопросы. Здесь-то и появляются проблемы. Главное — финансирование (этот вопрос пока остается подвешенным в воздухе). По закону новые муниципальные образования вправе создавать свои предприятия и учреждения, устанавливать налоги и сборы, создавать свои службы ЖКХ, разрабатывать программы строительства жилья.

Поднялись на второй этаж в приемную главы администрации Дмитровского района. Иван Дмитриевич Колбасов встретил нас с миевем оптимистичным настроением: — Скажите с уверенностью, что мы готовы к реализации закона,

за счет районного бюджета. Можно, конечно, предложить содержание их на добровольные начала, но вы понимаете... ничего хорошего из этого не выйдет. Только тогда, когда будет разработан порядок финансирования и раздела собственности, можно будет предметно говорить о реализации закона.

ОПТИМИСТ: ВСЁ СДЕЛАЕМ ВОВРЕМЯ

Городская и районная администрации в Дмитровске, как и в большинстве городов Орловской области, располагаются в одном здании.

Александр Александрович рассказал, что обратил внимание на статью 9 «Официальные символы муниципальных образований» в главе 1 Федерального закона, где сказано: «Муниципальные образования в соответствии с федеральным законодательством и геральдическими правилами вправе устанавливать официальные символы, отражающие исторические, культурные, национальные и иные местные традиции и особенности».

Закон что дышло: куда повернул, туда и вышло. Замечено еще при царе Горохе, но свежо предание. Автор народного афоризма не уточняет, кто именно «поворачивает» в нужную сторону «дышло» закона, но и без того понятно: тот, у кого силёнко (нужных связей, денег) побольше.

ПО ЭТУ СТОРОНУ ЗАБОРА

Условно разведем участников конфликта по разные стороны баррикады — забора в нашем случае. Вокруг него, точнее, вокруг решения о строительстве... но давайте по порядку. Сначала выслушаем тех, кто оказался по эту сторону забора.

«Нашему возмущению и недоумению не было предела, — живо вспомнил тот день старшая по пятому подъезду А.Б. Яременко. — Какая пристройка?! У нас и так двор тесен: когда жильцы дома ставят свои машины, мусоровоз уже не может развернуться. А когда дети на роликовых коньках бегают, весь дом в напряжении: из-за тесноты они того и гляди могут выскользнуть за угол магазина — прямо на оживленную дорожку».

Эта параллельная улице Советской дорога стрелой летит мимо двора. И однажды Алла Борисовна любопытства ради посмотрела, сколько машин по ней проходит за час. Вышло 60! Вечером того же 14 декабря жильцы двух подъездов вышли во двор на экстренное собрание. Страсти кипели нешуточные. Почему нас, негодовали люди, ни руководство ЖЭУ № 5 (оно обслуживает 96-й дом), ни администрация Железнодорожного района не проинформировали о строительных планах «Фортуны»? Что помешало, как того требует закон, организовать и провести сход граждан?

Вопросы, разрешения. В том числе есть и «добро»... самих жильцов четвертого и пятого подъездов. Ступникова показала густо усыпанные подписями опросные листы (кстати, в числе других расписались и А.Б. Яременко). Читаю «шалку» на первом листе: «Жильцы дома № 96 по набережной Дубровинского не возражают против проведения благоустройства и реконструкции: отделки фасада, пристройки к существующему зданию магазина «Фортуна».

Дырявый ЗАБОР ЗАКОНА. А что обо всей этой истории «думает» Фемида? Где, на каком этапе «пристрочного сюжета» и кем был нарушен закон? А в том, что он нарушен, нет сомнения. Ведь к положительному решению возникшей конфликтной ситуации не пришла и работавшая 17 января этого года согласительная комиссия.

По постановлению главы администрации Железнодорожного района подготовленный уже в полном соответствии с требованиями положения Орловского горсовета № 20/263-ГС от 26.06.2002 г. «О порядке участия граждан и их объединений в обсуждении и принятии решений в области градостроительной деятельности на территории г. Орла» сход жильцов двух подъездов состоялся только 27 января этого года.

Бизнес пошел. Фирма выкупила земельный участок площадью 1042,5 кв. м, преобразовала фасад магазина, появилось красивое крыльцо. Есть намерение уложить тротуарную плитку перед входом... Галина Валентиновна провела меня по длинному, но тесным коридорам. Они загромождены картонной тарой (определенное время её необходимо сохранять) от мебели. Остро не хватает складских помещений. «Пристройка поможет решить сразу не-

скольких задач, — объясняла Ступникова. — Мы, например, сможем загнать туда небольшой грузовик и, никому не мешая, загружать-выгружать мебель». «Не понимаю, чем они недовольны? — размышляла вслух директор магазина. — Мы готовы и востанючим им во дворе на пару метров увеличить...» Короче, администрация «Фортуны» раздражена: «проблемные» жильцы повернулись к магазину... сами понимаете чем.

ИЗ ИСТОРИИ ДМИТРОВСКА

По преданию, в одном из дмитровских храмов хранилась икона Корсунской Божьей Матери. Ею Петр I благословил переход Дмитрия Кантемира в русское подданство. Кантемир составил договор с Россией, по которому Молдова сохраняла свою независимость и освобождалась от дани.

При Екатерине II, 25 июня 1782 года, Дмитровка стала городом. После смерти Екатерины Павел снова превратил город в село. С возвращением Александра I Дмитровск вернул свое положение города и уездного центра.

ванна, и ломать здесь ничего не надо (ломать — не строить, как известно). Похоже, что немало еще неясностей в умах многих людей, в том числе и у законодателей.

— Мы очень недовольны политикой федерального центра, — говорит И.Д. Колбасов. — Идут массовые сокращения рабочих мест. О каком развитии территории можно говорить, если только у нас 132 человека потеряли работу, потому что были сокращены такие службы, как почта, банк, налоговые. Люди вынуждены уезжать из родного села в поисках заработка. Территория стареет, демографическая ситуация внушает опасения, что многие населенные пункты просто исчезнут с карты нашей страны.

Что ж, закону уже полтора года, а вопросов по-прежнему много. Еще более странно то, что вопросы эти возникают не у глав сельских и районных администраций, а у власти областной и даже федеральной. Похоже, это новый принцип работы наших законодателей — принимать не закон, а его черновой вариант, задавая власти на местах головоломки, тем самым отводя ее от решения насущных проблем.

Юлия КОРОЛЕВА. (Фото из архива.)

ПАРЛАМЕНТСКИЙ ВЕСТНИК

Расширен перечень сделок

Комитет по собственности рекомендовал принять Госдуме проект Федерального закона «О внесении изменений в статью 81 ФЗ «Об акционерных обществах».

Шнур предусматривается обязательность заключения договоров оказания услуг субъектами естественной монополии в таких сферах экономики, как транспортировка нефти и газа, услуги портов и аэропортов, передача тепло и электроэнергия. Субъект естественной монополии не вправе отказать в его заключении при наличии возможности оказать услугу.

Однако, если субъект естественной монополии является акционерным обществом (АО), а указанные сделки признаются заинтересованными в соответствии с федеральным законом, то к ним предъявляются особые требования в форме предварительного согласования условий советом директоров или общим собранием акционеров. Такое одобрение является одним из способов контроля. Его основная цель — обеспечить совершение сделок (включая договоры) на наиболее выгодных для АО условиях.

На практике полномочные органы управления зачастую принимают отрицательные решения по вопросам согласования заинтересованных договоров оказания услуг. Вследствие этого потребители лишаются возможности получить необходимую услугу. Отмена предварительного рассматривания и одобрения условий договора не повлечет нарушения прав акционеров общества, которое является потребителем услуг, поскольку цены таких услуг подлежат утверждению госорганами. Комитет по собственности поддержал концепцию законопроекта и рекомендовал Госдуме принять его в первом чтении с учетом ряда замечаний. Подготовила Ю. КОРОЛЕВА.

Кому улыбнется фортуна?

Магазин с одноименным названием или несговорчивому дому?



подъездов, а про пристройку — ни слова ни полслова! «Нет пристройки!» — решило собрание, и уже утром 15 декабря на имя губернатора области Е.С. Строева, мэра Орла В.И. Уварова, председателя горсовета В.Н. Иконникова, главы администрации Железнодорожного района Ю.М. Тарасова было отправлено заявление с 70 подписями жильцов 96-го дома, возражавших «против строительства пристройки к магазину «Фортуна» за счет дворовой территории».

Вопросы, разрешения. В том числе есть и «добро»... самих жильцов четвертого и пятого подъездов. Ступникова показала густо усыпанные подписями опросные листы (кстати, в числе других расписались и А.Б. Яременко). Читаю «шалку» на первом листе: «Жильцы дома № 96 по набережной Дубровинского не возражают против проведения благоустройства и реконструкции: отделки фасада, пристройки к существующему зданию магазина «Фортуна».

Бизнес пошел. Фирма выкупила земельный участок площадью 1042,5 кв. м, преобразовала фасад магазина, появилось красивое крыльцо. Есть намерение уложить тротуарную плитку перед входом... Галина Валентиновна провела меня по длинному, но тесным коридорам. Они загромождены картонной тарой (определенное время её необходимо сохранять) от мебели. Остро не хватает складских помещений. «Пристройка поможет решить сразу не-

скольких задач, — объясняла Ступникова. — Мы, например, сможем загнать туда небольшой грузовик и, никому не мешая, загружать-выгружать мебель». «Не понимаю, чем они недовольны? — размышляла вслух директор магазина. — Мы готовы и востанючим им во дворе на пару метров увеличить...» Короче, администрация «Фортуны» раздражена: «проблемные» жильцы повернулись к магазину... сами понимаете чем.