АКТУАЛЬНО

Всё начинается с дороги

(Окончание. Начало на 1-й стр.)

— Каким для дорожной отрасли региона стал нынешний год, как на объемах строительных и ремонтных работ сказался финансово-экономический кризис? Удалось ли сделать то, что было запланировано?

— Конечно, как и другие отрасли народного хозяйства, дорожное ощутило на себе негативные последствия финансового кризиса. Уже в начале года в два раза были сокращены субсидии федерального бюджета, выделяемые на строительство и ремонт региональных дорог и дорог областного центра. Областной бюджет также сократил планируемое финансирование. Всего расходы на дорожное хозяйство области в 2009 году уменьшились с 665 миллионов рублей до 410 миллионов. Разумеется, в таких условиях не удалось в полном объёме выполнить все запланированные работы. Но тем не менее выбраны направления, требующие наибольшего внимания — содержание региональных дорог, софинансирование с федеральным бюджетом, улично-дорожная сеть города Орла и районов области. Наиболее сильно сокращение финансирования коснулось ремонтов региональных дорог, не в полном объёме выполнены также работы по уличной сети в Орловском и Ливенском районах.

Но есть и положительные моменты. Впервые в 2009 году Правительством Российской Федерации принято решение направлять часть субсидий федерального бюджета не только на строительство, но и на ремонт региональных дорог, что позволяет вести работы на большем количестве объектов. И субсидии эти поступают строго по графику. В третьем квартале уже получено около 100 миллионов федеральных средств конкретным назначением, в том числе городу Орлу 58 миллионов рублей. Оставшиеся 57 миллионов поступят в четвёртом квартале.

Учитывая сложности текущего года, Правительством РФ также принято решение о выделении субъектам РФ целевых бюджетных льготных кредитов на дорожное хозяйство. Наша область получила такой кредит в объёме 69,8 миллиона рублей — средства были направлены на финансирование плановых дорожных работ.

Да, финансово-экономический кризис сказался на планировании и выполнении принятых обязательств. В то же время удалось привлечь 77 миллионов рублей федеральных средств, освоить около 40 миллионов рублей из бюджета города Орла и 20 миллионов из областного бюджета.

— Какие задачи предстоит решать орловским дорожникам в следующем году?

— В будущем году в рамках федеральной целевой программы «Развитие транспортной системы России (2010 — 2015 годы)» планируется начать строительство сельских дорог к населённым пунктам, не имеющим подъездных дорог с твёрдым покрытием, с населением более 125 человек, а также продолжение строительства автомобильной дороги Дросково — Русский Брод. Предварительно планируемый объём субсидий составит около 600 миллионов рублей.

А для городов — это ремонт дорожных покрытий периферийных улиц, внутриквартальных проездов, ремонт основных магистралей города.

— Какова судьба принятой пару лет назад на Орловщине региональной программы «Дороги поселений» — она реализуется или приказала долго жить?

— Такая программа есть, она действует и в настоящее время. Как вы помните, одна из её важнейших задач — показать муниципальным администрациям, как можно делать дороги простейшего типа из местных материалов для первоочередных нужд населения. В этом году немало в этом направлении делается, например, во Мценском районе.

— Достаточно ли в нашем регионе крепких дорожно-строительных организаций, обладающих мощным парком дорожно-строительных машин, имеющих на вооружении передовые современные технологии — словом, способных решать масштабные задачи дорожного строительства?

— Из-за финансово-экономического кризиса рынок подрядных организаций по дорожному строительству терпит дефицит заказов, поэтому на аукционах по определению подрядчика на тот или иной вид работ начали появляться «варяги» — подрядные организации, дислоцирующиеся далеко за пределами Орловской области.

Но, должен заметить, что и наши дорожные организации, такие, как ОАО «Орёлдорстрой», областная дорожная служба — филиал ОГУ «Орёлгосзаказчик», ОАО «Орёлавтодор», ОАО «ДСФ-2» — филиал компании «Дорстрой», имеющие передовую технику, в том числе импортную, способны освоить за строительный сезон до пяти миллиардов рублей. Они работают также на дорогах Белгородской, Тамбовской, Тульской областей.

— Всё ли сделано в регионе на законодательном уровне для стимулирования развития автомобильных дорог области?

— Дорожное хозяйство — это живой организм, он постоянно развивается, совершенствуется, происходит его реструктуризация, переучиваются люди, осваиваются новая техника, технологии и методы строительства… В постоянном движении находится и процесс законодательного творчества — в Совете Федерации, Государственной Думе, в Правительстве РФ, не прекращается он и в нашем областном Совете и правительстве. Так, в настоящее время идёт процесс согласования областной программы «Совершенствование и развитие сети автомобильных дорог Орловской области на период до 2015 года».

— Денис Александрович, вы явились инициатором приглашения в Орёл голландских специалистов, способных строить дороги по уникальным инновационным технологиям. Оправдались ли ожидания? А главное, есть ли надежда с помощью продвинутой голландской технологии привести в божеский вид тысячи грунтовых дорог?

— Строительство дорог по инновационной технологии, предложенной голландцами, — это будущее строительства окраинных улиц городов. Эта технология может успешно применяться на улицах, где отсутствуют коммуникации или их немного. Сроки строительства дорог при этом весьма коротки по сравнению с традиционной технологией, да и затраты намного меньше. Эту технологию мы применили, и, считаю, успешно, на улице Красноармейской в городе Орле.

— Не случайно дорожную сеть сравнивают с кровеносной системой. Какие предстоит решить первоочередные задачи для того, чтобы дорожная инфраструктура нашего региона не стала уже в ближайшие годы сдерживающим фактором экономического развития Орловщины?

— К числу таких первоочередных задач необходимо отнести развитие региональной законодательной базы согласно требованиям федерального закона о дорогах и Правительства РФ.

Не менее важен поэтапный переход к финансированию дорожного хозяйства по утвержденным нормативам на содержание, ремонт и капитальный ремонт дорог.

Конечно, в центре внимания должна оставаться и постоянная работа с Министерством транспорта РФ, Федеральным дорожным агентством, другими федеральными структурами по выделению инвестиций на развитие дорожной инфраструктуры Орловской области.

Николай СОЛОПЕНКО.

ЗАВТРА — МЕЖДУНАРОДНЫЙ ДЕНЬ ПОЖИЛЫХ ЛЮДЕЙ

Легко ли быть пенсионером?

(Окончание. Начало на 1-й стр.)

Обе женщины признались, что свободного времени у них почти нет. Особенно в «огородный» период — с ранней весны и до поздней осени; даже несмотря на преклонный возраст, садовый участок бросать жалко, ведь он настоящий кормилец.

Пенсионера, жителя Железнодорожного района, Ивана Михайловича Утина сложно застать дома: то внука провожает в школу, то по своим ветеранским делам отлучается, то в архивах пропадает (недавно начал изучать свою родословную). А после обеда внука нужно отвести на занятия в художественную школу, вечером — на английский.

— На пенсии жизнь не останавливается, — улыбается Иван Михайлович. — Думаю, даже наоборот: столько новых дел и забот появляется. Летом мы практически все время на даче проводим, я с удовольствием садово-огородными работами занимаюсь.

Большинство пожилых сегодня не уверены в завтрашнем дне. Многие, несмотря на возраст и болезни, стараются не унывать.

— К нам приходят те, кто не хочет просто сидеть на лавочке у подъезда, — рассказывает директор центра социального обслуживания населения Северного района г. Орла И.Н. Дворянинова. — Это активные люди, всегда готовые к общению. В центре наши пенсионеры находят возможность заняться самодеятельностью, спортом, вместе отметить праздники. Женщины на такие праздники стараются принарядиться, мужчины забывают о радикулите, других болячках.

И.Н. Дворянинова убеждена, что жизнь с выходом на пенсию может оставаться насыщенной и полноценной. Все зависит от самого человека.

И с этим не поспоришь — выход на пенсию в большинстве случаев не означает бездействия, ведь отсутствие работы компенсируют хлопоты по хозяйству, воспитание внуков, общение с друзьями.

Мы, представители младших поколений, помним о боевых и трудовых заслугах старшего поколения. Мы ценим мудрые советы этих людей. Мы благодарны им за любовь и заботу. И больше всего нам, молодым, хотелось бы оправдать их надежды. С праздником, дорогие наши бабушки и дедушки!

Светлана АНИСИМОВА.

Инициативные и энергичные

В Кромском районном доме культуры полным ходом идет подготовка к предстоящему Международному дню пожилых людей.

— Наши пенсионеры — люди очень энергичные, инициативные, — сказала начальник отдела культуры районной администрации А.Л. Волгина. — А потому они сами будут принимать участие в праздничном концерте. Для пенсионеров района это своего рода подведение итогов их деятельности за год.

Председатель районного совета ветеранов В.В. Верниковский, председатель клуба «Ветеран» Л.И. Должикова — одни из самых активных участников художественной самодеятельности. Кромчанка К.Н. Кулешина хорошо известна как исполнительница романсов.

Виновники торжества организуют выставку творческих работ. Местная мастерица-вышивальщица Н.В. Туинова представит новые картины.

Кроме того, пенсионеры удивят друг друга кулинарными достижениями: кто-то печет изумительные пироги, а у кого-то лучшие в районе соленья и варенья. Председатель совета ветеранов поселка Кромы З.И. Ильина давно славится заготовками на зиму.

Поздравить пожилых людей придет глава районной администрации И.Н. Митин.

Не осталась в стороне и местная молодежь. Победители районного конкурса, посвященного 200-летию со дня рождения Н.В. Гоголя, — старшеклассники Шаховской средней школы под руководством библиотекаря А.Н. Анцуповой уже подготовили инсценировку отрывка одного из произведений писателя. Интересными работами порадуют своих бабушек и дедушек и юные художники из Кромской школы искусств.

Соб. инф.

Дом, который стал родным

В Богдановском доме-интернате для престарелых и инвалидов в Урицком районе проживают 263 человека.

С подопечными здесь работают медицинские работники, психолог, социальный работник. В доме-интернате есть библиотека, досугом проживающих занимается культорганизатор. В комнате отдыха есть все необходимое для восстановления душевного равновесия: музыкальное сопровождение на любой вкус, фонтан, много зелени.

Четкая и слаженная работа персонала позволяет достичь положительных результатов, позитивно отражающихся на состоянии проживающих. В арсенале психолога — большой выбор приемов и методов арттерапии, фитотерапии, ароматерапии, трудотерапии. Здесь каждый может найти себе занятие по душе — рисование, вышивание, плетение из соломки.

Директор дома-интерната В.Т. Жеронкин уже сделал все необходимое для того, чтобы интернат встретил холода в полной готовности: отремонтирована котельная, задолженности по отоплению нет. Летом здесь были приведены в порядок фойе, коридоры, комнаты проживания, домовый храм, отремонтировано складское помещение.

Есть в доме-интернате пекарня и подсобное хозяйство — 57 голов поросят, для которых закуплено 15 тонн фуражного зерна. Обслуживающий персонал старается сделать все для того, чтобы проживающие чувствовали себя, как дома.

Соб. инф.

СБЕРБАНК РОССИИ
ЦЕНТРАЛЬНО-ЧЕРНОЗЕМНЫЙ БАНК

Авто в кредит

В Сберегательном банке России (Орловское отделение № 8595) состоялась пресс-конференция, на которой было рассказано о том, как работает банк по правительственной программе по автокредитованию и о тех соглашениях, которые заключены на уровне Сбербанка России с определёнными товаропроизводителями машин. Т.е. есть отдельные соглашения помимо кредитования по правительственной программе.

Начальник отдела кредитования частных клиентов Е.В. Сапронова прежде рассказала о банке и о потребительском кредитовании вообще:

— Рынок потребительского кредитования у нас сегодня представлен более 10 видами кредитных продуктов для населения. Доля Сберегательного банка на рынке в Орловской области сейчас составляет более 57 %, несмотря на то, что у нас сейчас существует очень серьёзная конкуренция с другими коммерческими банками. Мы это приветствуем, равняемся на новые структуры, смотрим, какие есть у нас недоработки, всегда пытаемся улучшить качество обслуживания клиентов. По автокредитованию у нас сейчас в остатке в кредитном портфеле более 1000 кредитов на сумму более 300 миллионов рублей. Общий кредитный портфель по Орловскому отделению — более четырех миллиардов рублей.

КТО МОЖЕТ ПОЛУЧИТЬ КРЕДИТ

Кредиты предоставляются физическим лицам — гражданам Российской Федерации — в возрасте от 21 года при условии, что срок возврата кредита по договору:

- ***при дифференцированных платежах — наступает до исполнения заемщику 75 лет;***
- ***при аннуитетных платежах — ограничивается трудоспособным возрастом заемщика.***

Кредит выдаётся в Сберегательном банке на приобретение как новых, так и подержанных автомобилей. Срок кредита составляет пять лет, и его можно получить как в рублях, так и в долларах США и евро. Максимальная сумма кредита не может превышать 85% от стоимости транспортного средства. Также в максимальную сумму кредита мы можем включать и стоимость дополнительного оборудования, которое устанавливается автосалоном. Если у заёмщика не хватает своего дохода для расчета максимальной суммы кредита, банк может включать в расчет доход супруги или супруга. Это может значительно увеличить максимальную сумму кредита.

Одним из преимущественных условий Сберегательного банка по автокредитованию являются привлекательные процентные ставки. На покупку новых автомобилей процентные ставки составляют: в рублях — от 15% до 16% годовых, в долларах США и евро — от 11,5% до 12%. На приобретение подержанных автомобилей: в рублях — от 16 до 17% годовых, в долларах США и евро — от 12 до 12,5%.

При оформлении кредита банк взимает разовую комиссию за ведение ссудного счета. Комиссия составляет 3% от суммы кредита, максимум 15 тысяч рублей.

В Сберегательном банке отсутствуют какие-либо другие скрытые комиссии. Возможно досрочное погашение кредита без штрафных санкций.

Какое обеспечение должно быть по автокредиту? Основным обеспечением является залог автомобиля. Если у заемщика есть супруга или супруг, они выступают в качестве дополнительного обеспечения без учёта платежеспособности. Никакие финансовые бумаги не требуются, единственно подписывается договор поручительства при наличии паспорта. Срок рассмотрения кредитной заявки — не более пяти дней.

Решение с отлагательным условием действует 90 дней. Клиент приходит в банк и приносит стандартный пакет документов: паспорт; справки, подтверждающие финансовые доходы; копию трудовой книжки, заверенную отделом кадров. Банк принимает решение — в этот же день уведомляет заемщика об этом. И у заемщика есть 90 дней, чтобы подобрать себе необходимый автомобиль. Многие салоны требуют согласия банка и только после этого заключают с клиентом договор купли-продажи.

Страхование жизни по автокредиту не требуется. Единственно обязательно — страхование по КАСКО. И пока заемщик не выплатит полностью кредит, он продлевает это страхование. Банк работает с 31 страховой компанией. На этапе консультации клиенту дается перечень таковых.

Погашение кредита происходит по усмотрению заёмщика — либо дифференцированными, либо аннуитетными платежами.

Погашение кредита клиент может осуществлять в любом филиале банка. Существует безналичное погашение кредита без посещения банка (клиент оформляет длительное поручение банку на безналичное списание денежных средств со счета вклада либо пластиковой карты в счет погашения кредита; ежемесячно банк списывает с его счёта определённую сумму), и новая услуга — погашение кредита через ИПТ — информационно-платежные терминалы. Они размещены практически во всех филиалах.

Какие документы необходимы для оформления кредита? Заявление-анкета; документ, подтверждающий финансовое состояние заемщика; паспорт гражданина РФ; договор купли-продажи автомобиля (счет).

Сбербанком России были заключены соглашения с автопроизводителями, которые подразумевают предоставление своим клиентам скидки на автомобили. В данную программу вошли HYUNDAI, УАЗ, FIAT, SSANG YONG, OPEL, CHEVROLET, ГАЗ, LADA, VOLKSWAGEN, AUDI, SKODA, MITSUBISHI.

Система скидок зависит от марки и года выпуска автомобиля и от конъюнктуры рынка. Клиенты могут купить автомобиль на территории любого города Российской Федерации, т. е. покупка автомобиля не привязана к территории Орловской области, единственно что — автокредит выдается по месту регистрации. Очень многие заемщики покупают автомобили в Москве.

По правительственной программе банк работает с апреля 2009 года. На сегодняшний момент банком выдано более 100 кредитов. Кредит выдается на приобретение новых автомобилей отечественного производства, которые ранее не стояли на государственном учете в ГИБДД. Данный перечень автомобилей утвержден приказом Минпромторга РФ, стоимость автомобиля не должна превышать 600 тыс. руб. Срок кредита — три года. Процентная ставка — 8%.

Адрес: г. Орел, Щепная площадь, д.1.

Телефоны информационной службы по кредитам для физических лиц: 8(4862) 43-41-80; 8-800-100-00-80 (звонок бесплатный).

Подготовила Анжела САЗОНОВА.

ПРОЦЕНТНАЯ СТАВКА

Процентная ставка зависит от вида приобретаемого транспортного средства, валюты кредита и размера первоначального взноса.

Вид кредита	Срок кредитования	Валюта кредита	Ставка по кредитам, % годовых
«Автокредит» на покупку нового транспортного средства	До 3 лет включительно	Рубли, в зависимости от первоначального взноса	От 15% — 15%
	Свыше 3 до 5 лет включительно		От 15% до 30% — 16,0%
			От 30% до 50% — 15,5%
			От 50% и выше — 15,0%
	До 3 лет включительно	Доллары США, евро, в зависимости от первоначального взноса	От 20% — 11,5%
	Свыше 3 до 5 лет включительно		От 20% до 30% — 12,0%
			От 30% до 50% — 12,0%
			От 50% и выше — 12,0%
«Автокредит» на покупку подержанного автомобиля	До 3 лет включительно	Рубли, в зависимости от первоначального взноса	От 15% — 16%
	Свыше 3 до 5 лет включительно		От 15% до 30% — 17,0%
			От 30% до 50% — 16,5%
			От 50% и выше — 16,0%
	До 3 лет включительно	Доллары США, евро, в зависимости от первоначального взноса	От 20% — 12,0%
	Свыше 3 до 5 лет включительно		От 20% до 30% — 12,5%
			От 30% до 50% — 12,5%
			От 50% и выше — 12,5%

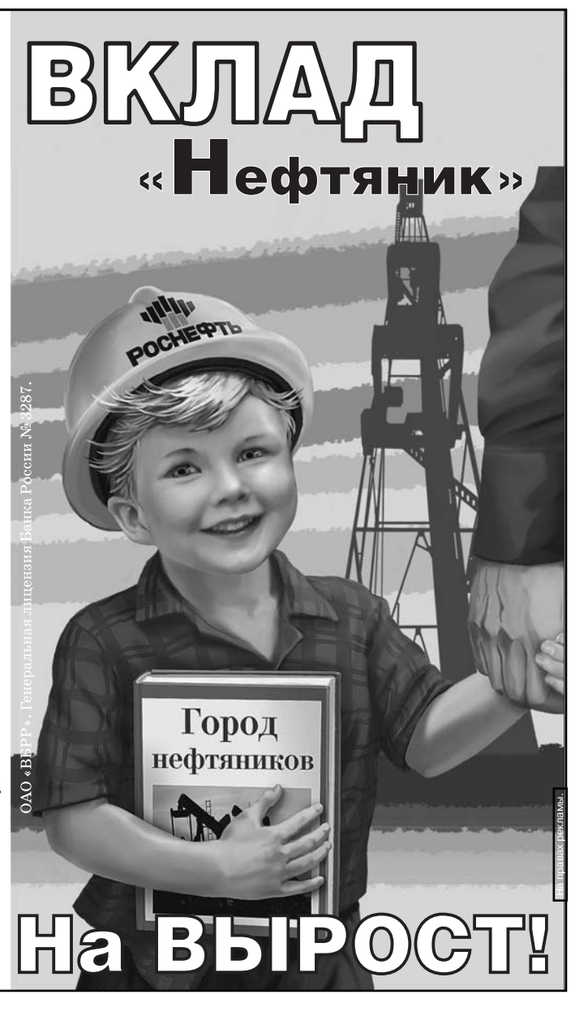
Генеральная лицензия Банка России на осуществление банковских операций №1481 от 3.10.2002 г.

На правах рекламы.

ВКЛАД «НЕФТЯНИК» – НАДЕЖНАЯ ОПОРА!

ВКЛАД «Нефтяник»

Открытие вклада «Нефтяник» осуществляется только в период с 10 АВГУСТА по 31 ОКТЯБРЯ 2009 года!



ОАО «ВБРР». Генеральная лицензия Банка России № 1287.

г. Орел,
ул. Гагарина, д. 16
Тел.: (4862) 43-38-36; 43-30-34

www.vbrr.ru

ВСЕРОССИЙСКИЙ БАНК РАЗВИТИЯ РЕГИОНОВ

На правах рекламы.

На ВЫРОСТ!