

Каждой весной по уже сложившейся традиции к севу одними из первых в Дмитровском районе приступают земледельцы самостоятельного — крепкого и стабильно работающего сельхозпредприятия — СПК «Нерусса».

Еще с февраля закуплены в необходимом объеме (на всю страду, включая уборочную) горюче-смазочные материалы, на сто процентов обеспечена потребность в минеральных удобрениях. Уже почти месяц на полях хозяйства кипит работа. Полностью подкормлены все озимые культуры (700 гектаров), завершаются работы по закрытию влаги. На 300 гектарах посеяны ранние яровые культуры — треть всего ярового клина. Единственное, что сегодня тревожит руководителя сельхозпредприятия Александра Николаевича Максимкина, — это нехватка кадров. Но эту проблему уже в ближайшие дни он надеется решить... пригласив на работу механизаторов из соседних хозяйств.

— Удивительные вещи происходят в наши дни, — делится с нами Максимкин. — Механизаторы агрофирмы «Занеруссовская» — они же собственники земельных долей, на которых работали, — недавно продали их заезжим перекупщикам из Тулы. «Выручили» за каждый «пай» по 15 тысяч рублей и... остались без работы. В итоге земля продана, но не обрабатывается. А механизаторы каждое утро по привычке приходят в контору и... играют в карты. О чем они думали, когда рубили сук, на котором сидели? Для меня это загадка. Так вот я хочу их пригласить в наше хозяйство на работу: и нам польза, и им — заработок.

Стоит отметить, что Александр Николаевич Максимкин уже не первый год решает кадровую проблему, приглашая на работу в «Неруссу» людей даже из других регионов. Несколько лет назад, когда он толь-

ЗЕМЛЯ И ВОЛЯ

Весна «Неруссы»



Начальник производственного участка В.А. Лаврухин, агроном Н.В. Солдатченкова, руководитель СПК «Нерусса» А.Н. Максимкин.

ко стал руководителем отстающего в то время предприятия, кадровый вопрос стоял наиболее остро. Максимкин быстро нашел выход: дал объявление в разных газетах, и в «Неруссу» потянулись жители соседних областей, переселенцы из бывших союзных республик. Каждый, кто хотел работать на дмитровской земле, обеспечил жильем, дал стабильный заработок. Но крестьянский труд — тяжелый, поэтому кто-то уехал, а кто-то прижился и стал здесь своим.

Андрей Владимирович Карбовский трудится в «Неруссе» вот уже несколько лет, родом с Брянщины. У

него в семье механизатора и зернового борозд, образумных рабочими органами культиваторов и комбинированных почвообрабатывающих машин, не должна превышать 5 см.

Качество посева зерновых, зернобобовых и крупяных культур определяется тремя основными показателями: соблюдением нормы высева семян (допустимое отклонение от установленного значения ±5%), глубиной их заделки в почву (отклонение не более ±15% от установленной величины) и шириной стыковых междурядий (не более ±5 см у смежных проходов сеялок). Агротехнически оптимальные рабочие скорости при посеве — до 8—12 км/ч. Наиболее рациональный способ работы агрегатов — групповой.

Неукоснительное соблюдение действующих агротребований — наиболее доступный и мощный фактор, который в современных условиях реально способствует повышению эффективности зернового производства.

Б. ВОРОНИЧЕВ. Начальник отдела систем земледелия и агротехнологий областного управления сельского хозяйства.

будет детвора. Местный клуб по праздникам заполнен людьми. Наше село продолжает жить и развиваться.

Руководитель хозяйства, благодаря которому Столбище живет полной жизнью, твердо уверен, что выпатит самостоятельное сельхозпредприятие из любых перипетий капризного рынка.

— Я прекрасно осознаю всю ответственность, которая легла на мои плечи, когда я возглавил хозяйство, — говорит Максимкин. — Наше предприятие базовое, оно «формирует» территорию. Поэтому надо и зерно выращивать, и молоко



Механизатор В.А. Клюев.

производить. Мужчины — за рулем тракторов, комбайнов, здесь, на месте, а не на заработках где-то. Женщины — на фермах. Детвора в школе. Зарплату платим достойную — это все, что нужно нашим людям.

В минувшем году спокойное течение жизни в «Неруссе», как и на всех сельхозпредприятиях, нарушили проблемы на зерновом рынке: низкие закупочные цены на зерно. А ведь затраты хозяйства на зерновое производство составили 19 млн рублей. Но опытный руководитель и

в этой ситуации не растерялся. На растали поголовье КРС и «пропустили» большую часть зерна через животноводство, и затраты себя оправдали. В настоящее время в «Неруссе» 1100 голов крупного рогатого скота, в том числе около 350 коров. В этом году Максимкин планирует увеличить только поголовье на откорме до 800 голов.

— Спрос на мясо растет, — говорит Александр Николаевич. — С сентября прошлого года мы ежесечно продаем 30 голов КРС на миллион рублей. Эти деньги вполне

покрывают наши текущие расходы. В нынешнем году планирую почти все зерно «пропустить» через животноводство. Нам это намного выгоднее, чем, как сегодня, продавать его по себестоимости.

И коров всех сохраним: в сутки надаиваем 4370 кг молока (в 2008-м — 3100). Сохраним, даже несмотря на то, что продавать его становится все труднее. Будем продолжать искать наиболее выгодные для нас рынки сбыта. В прошлом году пробовали работать с местными предприятиями: ООО «Молоко» (Дмитровский район) с октября должно нам 60 тыс. рублей, ЗАО «Молочные продукты» (Орел) подвело с поставкой техники. В результате наладили сотрудничество с железнодорожником молкомбинатом — сдаем молоко первым сортом по 9 рублей без НДС. С другой стороны, нас очень тревожат сверхжесткие требования техрегламента к производителям цельного натурального молока.

Несмотря на все это, Максимкин продолжает считать молочное животноводство перспективной отраслью. Он абсолютно уверен: как бы тяжело ни приходилось, еще ни одно хозяйство не выиграло от того, что избавилось от коров.

...Столбище — красивейшее, живописное село. Расположенное на пригорке, в окружении зазеленевших озимых полей, прудов, оно радует глаз всякого, кто здесь оказывается. Наступившая весна оживила лица пожилых людей — бывших колхозников, но один год жизни отдавших хозяйству. Радует наступление тепла местная детвора (в селе много ребятских). В Столбище добротные дома, ухоженные усадьбы, здесь во всем чувствуется порядок. Среди них и дом председателя — так здесь до сих пор называют руководителя сельхозпредприятия. Родительский дом — с садом, пасекой и банькой...

Наталья ЗАРУБИНА. Фото Вячеслава МИТРОХИНА.

СОВЕТЫ СПЕЦИАЛИСТА



Как посеешь, так и пожнешь

Опыт ЗАО «Славянское», ООО «МТС-Змиевка», ОПХ «Стрелецкое», ОАО «Агрофирма «Мценская», ОАО «Племзавод «Сергиевский» и многих других сельскохозяйственных организаций Орловщины убедительно показывает, что за счет грамотного использования современных средств механизации можно существенно увеличить производство продукции растениеводства, снизить затраты материально-технических ресурсов и труда на ее производство.

В то же время в ряде хозяйствующих субъектов, в том числе входящих в структуры солидных инвестиционных компаний, к сожалению, можно еще видеть обратную картину: есть новые хорошие дорогостоящие машины, а необходимая отдача от их эксплуатации отсутствует. И дело здесь в основном в несоблюдении действующих агротехнических регламентов и правил выполнения полевых работ. Причем даже единичные нарушения установленных параметров агротехнологий ведут к потерям, связанным с общими результатами деятельности сельскохозяйственных организаций в течение всего года.

Поэтому в период стартовавших в области весенних полевых работ представляется вполне своевременным и уместным напомнить земледельцам основные агротехнологические требования к качеству проведения технологических операций по подготовке почвы и севу наших важнейших сельскохозяйственных культур — яровых зерновых, зернобобовых и крупяных.

Боронование зяби выполняют при скорости движения агрегата 5—10 км/ч поперек или под небольшим углом (5—6°) к направлению вспашки, используя челночный или диагональный способ движения на полях с длиной гона 500 м и более и круговой — при меньшей длине гона. Перекрытие смежных проходов агрегата должно составлять 10—15 см, предельный диаметр комков на поверхности поля — 4—5 см, огрехи и необработанные полосы не допускаются. Количество следов боронования выбирают исходя из состояния почвы. На легких, рыхлых почвах достаточно боронования в один след, на почвах влажных, склонных к заплыванию, боронуют в два следа средними или тяжелыми боронами.

Следующий важнейший агроприем в классической технологии возделывания яровых — предпосевное внесение минеральных удобрений и тукоسمесей. Поле предварительно подготавливают: определяют места заделки, отбивают поворотные полосы и загоны. Все это наряду с правильной регулировкой разбрасывателей позволяет поддерживать среднюю фактическую дозу внесения удобрений и тукосмесей в пределах допустимых отклонений в ±10% от заданных значений, а также обеспечить относительно равномерность их распределения по полю. Важно также не допускать разрыва во времени более чем на 12 часов между разбрасыванием и заделкой в почву минеральных туков, поскольку в противном случае до 1/3 (а иногда и более) пита-

тельных веществ безвозвратно теряется и не используется культурными растениями на формирование урожая.

Предельно допустимая скорость движения — до 12 км/ч. Отклонение средней глубины обработки почвы от заданной не должно превышать ±2 см при глубине рыхления более 12 см и не более ±1 см, если меньше 12 см. Подрезание сорняков и заделка минеральных туков должны быть полными. Глубина отдельных борозд, образуемых рабочими органами культиваторов и комбинированных почвообрабатывающих машин, не должна превышать 5 см.

Качество посева зерновых, зернобобовых и крупяных культур определяется тремя основными показателями: соблюдением нормы высева семян (допустимое отклонение от установленного значения ±5%), глубиной их заделки в почву (отклонение не более ±15% от установленной величины) и шириной стыковых междурядий (не более ±5 см у смежных проходов сеялок). Агротехнически оптимальные рабочие скорости при посеве — до 8—12 км/ч. Наиболее рациональный способ работы агрегатов — групповой.

Неукоснительное соблюдение действующих агротребований — наиболее доступный и мощный фактор, который в современных условиях реально способствует повышению эффективности зернового производства.

Б. ВОРОНИЧЕВ. Начальник отдела систем земледелия и агротехнологий областного управления сельского хозяйства.

МАЛЫЙ БИЗНЕС

Золотая набойка?

Интересно: чинят ли свою обувь чиновники из городской администрации? Или, как только стираются набойки, они выбрасывают туфли и покупают новые?

В отличие от чиновников и других обеспеченных горожан далеко не все жители Орла могут себе позволить частые обновки. Однако, увидев новую цену в обувных мастерских (225 рублей за простые набойки вместо привычных 80 рублей), многие не сдержали бы понятных эмоций. А именно такая стоимость набоек получается исходя из новой арендной платы, установленной в г. Орле для мастерских малого предприятия бытового обслуживания ОАО «Чайка». Чтобы не повышать настолько цены на ремонт обуви, руководство «Чайки» предпочло отказаться от части арендуемых муниципальных площадей.

Кто же выигрывает и проигрывает в результате жесткого курса городских властей на уплату малым бизнесом рыночной стоимости аренды?

С одной стороны, понятно желание властей получить больше денег в бюджет. А с другой стороны, та же власть публично заявляет о готовности помогать малому бизнесу. Сейчас в г. Орле завершается создание городского фонда поддержки малого предпринимательства, в рамках которого предполагается предоставлять муниципальные площади в аренду на льготных условиях начинающим предпринимателям, в том числе в сфере бытового обслуживания. А почему же к тем, кто уже давно работает в этой сфере, другое отношение?

В конце декабря прошлого года, узнав, что в новом году арендную плату за арендуемые муниципальные помещения придется платить значительно большую, в соответствии с рыночной оценкой, директор ОАО «Чайка» Н.И. Жданова и ряд других руководителей предприятий бытового обслуживания обратились в администрацию г. Орла, городской Совет народных депутатов с просьбой снизить арендную плату. Наталья Ивановна Жданова в своем обращении ссылалась, например, на то, что в обувных мастерских оказываются услуги в основном социальными или куртками, где можно «накрутить» проценты. «Чайка» арендует муниципальные площади, где находятся ремонтные мастерские: в Доме моды на автовокзале, в Доме быта, на ул. 60 лет Октября, на бульваре Победы, в районе сталепрокатного завода. Горожане за много лет привыкли сюда обращаться. Если город значительно повысит арендную плату, придется соответственно, повышать стоимость набоек, других ремонтных работ. Многие, особенно в условиях кризиса, воспользуются этой услугой будет просто не по карману. Сохранится ли тогда «Чайка»?

Зам. главы администрации г. Орла А.И. Горбачев в письменном ответе

Н.И. Ждановой сослался на Федеральный закон «О защите конкуренции», согласно которому предоставление льгот по арендной плате отдельным хозяйствующим субъектам обеспечивает им более выгодные условия деятельности на рынке. «Предоставление таких преимуществ является государственной или муниципальной помощью и требует согласования антимонопольного органа», — писал А.И. Горбачев.

В свою очередь руководитель управления Федеральной антимонопольной службы по Орловской области В.И. Юрасов сообщил директору ОАО «Чайка» Н.И. Ждановой, что обращение этого предприятия о приостановлении роста арендной платы направлено им по принадлежности в решении этого вопроса в адрес Орловского городского Совета народных депутатов и администрации г. Орла. «К компетенции антимонопольного органа не относится установление (снижение, повышение, приостановление роста) арендной платы за пользование муниципальным имуществом», — уточнил В.И. Юрасов.

Дело городских властей — принимать решение о поддержке приоритетных видов деятельности малого бизнеса, социального обслуживания населения и т.д., в том числе с предоставлением льгот по аренде. Предварительного согласия антимонопольного органа, как сообщалось в письме на имя директора «Чайки» В.И. Юрасов, для этого не требуется.

Руководители городской администрации пытались поднять настроение Наталье Ивановне: дескать, скоро возглавляемое ею предприятие сможет выкупить арендуемые площади у города с расщорочкой в течение пяти лет. Жданова пока не спешит ратовать, потому что даже с учетом



расщорочки «Чайка» может не потянуть выкуп.

Чтобы сохранить услуги «Чайки» по ремонту обуви и сдержать рост цен на эти услуги, директор предпочитает отказаться от аренды части муниципальных площадей. Например, на бульваре Победы, 2 за «точкой» этого предприятия из прежних 32 квадратных метров пришлось оставить всего шесть. И платит за их аренду «Чайка» столько, сколько раньше платила за 32 квадрата. Арендная плата для обувщиков повысилась здесь практически до 500 рублей за квадратный метр. Директор «Чайки» обратилась в управление муниципального имущества и землепользования администрации г. Орла с заявлением об отказе от аренды части площади в доме на ул. 60 лет Октября, где находится мастерская по ремонту обуви: лучше ужиться в площади, но сохранить обувную точку, сильно не повышать расценки по ремонту.

Сейчас, когда на слуху замечательный лозунг «Выбираем орловское», многие жители города вспоминают фирменный магазин потребительской организации на улице Ленина, в котором была

представлена в широком ассортименте мясная, молочная продукция, другие изделия лучших перерабатывающих предприятий области, фермеров. После того, как город поднял арендную плату до 500 рублей за квадратный метр, магазин был закрыт. Так что дело с увеличением арендной платы — весьма тонкое. Целью — подтянуть производство, сохранить и умножить рабочие места, предоставлять населению услуги по разумным ценам.

Недавно во время обсуждения способов выхода из кризиса в Госдуме прозвучало предложение заморозить на определенное время плату за аренду муниципальных, государственных площадей для малого бизнеса. Председатель Правительства РФ В.В. Путин говорит, что нужно снижать арендную плату для предпринимателей.

В Орле руководители города теоретически не против льготных условий по аренде для предпринимателей — когда антимонопольный орган даст согласие, когда муниципальное имущество будет выделено для этих целей (то ли фонду поддержки малого бизнеса оно будет передано, то ли какому-нибудь МУП). Все это пока вписано на воде написано. А на деле ползено для тысяч небогатых орловцев предприятие по ремонту обуви «Чайка», в котором работают 35 человек, за аренду 84,3 кв. м муниципальных площадей в Доме быта на площади Мира вместо 5690 рублей теперь должно платить 40670 рублей в месяц. За аренду 42,6 кв. м в Доме моды на Комсомольской вместо 2875 рублей — 21557 рублей. Ведь эти траты придется вложить в себестоимость работ. Да набойки станут по цене золотыми!

Пока расценки на ремонтные работы в обувных мастерских этого старейшего предприятия бытового обслуживания не поднимали. Здесь экономят на количестве арендуемых метров, снижают другие издержки.

Приведем несколько цифр. В прошлом году малое предприятие ОАО «Чайка» выполнило объем работ на 8 млн. рублей. Если перевести на пары обуви, то за 2008 год было отремонтировано примерно 75 тысяч пар обуви. Эта услуга востребована. По договору с управлением социальной защиты в прошлом году было бесплатно отремонтировано обуви для многодетных семей, инвалидов на сумму 60 тыс. рублей, а в этом году заключен договор на 100 тыс. рублей.

Давайте же вместе подумаем: нужно ли поддерживать подобные предприятия? Ответ очевиден. Но как это лучше сделать?

Людмила СТАВЦЕВА.