

КОЛОНКА ВЕДУЩЕЙ

Уважаемая Л. Титова, проживающая в городе Орле! В своем письме вы задаете два вопроса. На первый, где вы интересуетесь продолжительностью отпуска, отвечаем.

Согласно Трудовому кодексу РФ ежегодный основной оплачиваемый отпуск не может быть продолжительностью менее 28 календарных дней. Ежегодный основной оплачиваемый отпуск продолжительностью более 28 дней (удлиненный основной отпуск) предоставляется в соответствии с Трудовым кодексом РФ и иными федеральными законами. На продолжительность отпуска могут влиять стаж работы, особый характер работы и другие условия. Из вашего письма непонятно, какой работой вы занимаетесь, соответственно мы не можем сказать, каким именно образом он будет оплачиваться.

Что касается второго вопроса письма о наследстве, то в нем не указаны многие юридически значимые факты. Чтобы вы могли получить квалифицированный ответ на ваш вопрос, советуем вам обратиться к юристу лично.

Требуемое дополнительных пояснений письмо прислал в наш адрес и Александр Валухов из Новосильского района.

Уважаемый Александр Иванович, если вы захотите вернуть имущество, нажитое совместно с гражданской супругой, вам в суде придется доказывать факт вашего совместного проживания и приобретения движимого и недвижимого имущества с привлечением доказательной свидетельской базы.

О МЕДОБСЛУЖИВАНИИ

ИЩИТЕ КОМПРОМИСС

Мы с мужем прописаны в разных местах, снимаем квартиру. Недавно у нас родился ребенок, муж его в своей квартире (государственном жилье) прописывать не хочет. А хочет, чтобы его прописала я. Я этого сделать тоже не могу, так как квартира куплена моими родителями и они против. А в поликлинике ребенку без прописки не выдают медицинский полис. Мы собираемся приобрести свою квартиру через 2—3 года. Имеем ли мы право пользоваться поликлиникой по месту жительства (там, где арендуем жилье) без полиса и до какого возраста?

Елена Г.

г. Орел.

Вам нужно искать компромиссы с мужем; например, зарегистрировать ребенка временно. У вас действительно будут проблемы с медицинским обслуживанием. Полис необходим. На основании полиса ваш ребенок получит медицинское наблюдение и лечение бесплатно. Без полиса вы вправе рассчитывать только на экстренную помощь. Все остальное — платно. Зарплата врача-педиатра напрямую зависит от медицинских страховых компаний и от наличия полиса на наблюдаемого ребенка. И никто не обязан тратить на вашего малыша время, которое не оплачивается. Решайте проблему: либо лечитесь платно (это более эффективно), либо оформляйте необходимые документы. Подходите к вопросу разумно.

ПРОДАТЬ КВАРТИРУ НЕЛЕГКО

В двухкомнатной приватизированной квартире были прописаны и проживали трое человек: мать (83 года), ее дочь (51 год) со своим сыном (22 года). Квартира приватизирована в равных долях матерью и дочерью, сын в приватизации не участвовал. Дочь умирает, ее долю квартиры наследуют мать и ее сын, то есть владельцами квартиры по наследству становятся бабушка и ее внук. Спустя некоторое время бабушка оформляет договор дарения своей доли квартиры своей родной племяннице, которая живет в другом городе. После этого племянница ставит вопрос о продаже квартиры, пообещав бабушке забрать жить к себе, а внуку отдать часть денег от продажи квартиры. Внук отказывается от продажи квартиры: ему негде жить. Может ли племянница без согласия внука продать свою часть квартиры? Какие права остались у бабушки на квартиру, ведь она в ней прописана? Как правильно поступить в этой ситуации внуку?

В. СОКОЛОВА.

г. Орел.

В данной ситуации для того, чтобы племянница могла продать свою часть в квартире, необходимо в судебном порядке выделить свою долю в имуществе, находящемся в долевой собственности. Теоретически это сделать возможно, но практи-

чески (в данном конкретном случае) — невозможно. У бабушки осталось право проживания в данной квартире. Внук тоже может продолжать проживать в данной квартире. Если вас интересует более подробный и детальный ответ на ваши вопросы,

механизм правильных действий, советуем вам обратиться в юридическую консультацию. Поверьте: сумма, заплаченная за консультацию, несоизмеримо меньше стоимости квартиры и составляет примерно 250—300 рублей.

КЛЮЧИ ОТ ГРАНИЦЫ — У НОТАРИУСА

Как сообщает пресс-служба Орловско-Курского отделения Московской железной дороги, на границе Российской Федерации и сопредельных государств участились случаи высадки пассажиров из поездов сотрудниками органов пограничного контроля. Особенно это касается проезда детей несовершеннолетнего возраста. Причина — неправильное оформление или отсутствие необходимых для пересечения границы документов.

Напомним, что несовершеннолетние граждане имеют право самостоятельно совершать выезд за пределы Российской Федерации только при наличии нотариально оформленного согласия родителей. При сопровождении детей пассажирами, не являющимися родителями, также необходимо нотариально заверенное согласие родителей.



НАСЛЕДНИКИ МОГУТ БЫТЬ СПОКОЙНЫ

О СОБСТВЕННОСТИ

В одном из номеров "Орловской правды" в рубрике "Домашний консультант" прочитали материал "А налог платить придется", который заканчивается советом бабушкам и дедушкам подумать о налоговых последствиях для наследников. Посоветуйте, как распорядиться приватизированной квартирой, чтобы наследнику (внуку) облегчить налоговое бремя, так как ни у него, ни у нас нет денег, чтобы заплатить налог с имущества, переходящего в порядке наследования или дарения.

ПЕТРОВЫ.

С момента публикации материала "А налог платить придется" в нашем законодательстве произошли некоторые изменения. На сегодняшний день Совет Федерации одобрил поправки в Налоговый кодекс Российской Федерации, отменяющие налог на наследование. Закон от 12 декабря 1991 года "О налоге с имущества, переходящего в порядке наследования или дарения" признан утратившим силу.

Теперь от уплаты налога на дарение освобождаются все близкие родственники (родители, дети, супруги, бабушки, дедушки, внуки, сестры и братья, в том числе сводные). Остальным получателям подарков предлагается уплачивать налог в размере 13%. Поправки, если их одобрит Президент России В. В. Путин, вступят в силу с 1 января 2006 года.

Остается добавить, что вам не следует спешить с оформлением договора дарения, а подождать до следующего года.

ВЫПЛАТА ТРУЖЕНИКАМ ТЫЛА

О КОМПЕНСАЦИЯХ

Мне 73 года, с 1997 года — инвалид второй группы по общему заболеванию. В местном отделе социальной защиты населения мне ответили, что выплата как труженику тыла мне не положена. Пожалуйста, ответьте: правы ли они?

В. ПОЦЕЛУЕВА.

Кромской район.

Отвечает начальник областного управления социальной защиты населения Н. В. УЖОКИН:

— В связи с обращением в редакцию газеты "Орловская правда" по вопросу выплат труженикам тыла, признанным инвалидами от общего заболевания, разъясняем.

Меры социальной поддержки лиц, проработавших в тылу в период с 22 июня 1941 года по 9 мая 1945 года не менее шести месяцев (исключая период работы на временно оккупированных территориях СССР) либо награжденных орденами или медалями СССР за самоотверженный труд в период Великой Отечественной войны, установ-



лены Законом Орловской области от 19 ноября 2004 года № 440-ОЗ "О социальной поддержке ветеранов в Орловской области". Данный закон распространяется только на граж-

дан, которые не получают ежемесячных денежных выплат в соответствии с федеральным законодательством (за исключением случаев установления ежемесячной денежной выплаты в соответствии с Законом Российской Федерации "О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС" и Федеральным законом "О социальных гарантиях гражданам, подвергшимся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне").

Вы получаете ежемесячную денежную выплату как инвалид в соответствии с Федеральным законом "О социальной защите инвалидов в Российской Федерации", поэтому не подпадаете под действие вышеуказанного закона Орловской области и не имеете права на ежемесячную денежную выплату как лицо, трудившееся в тылу в военные годы.

О СЕМЕЙНОМ ПРАВЕ

И ВНУКИ МОГУТ ПЛАТИТЬ АЛИМЕНТЫ

Ответьте, пожалуйста, обязаны ли внуки при определенных обстоятельствах (и каких) содержать бабушку и дедушку?

Л. ИВАНОВА.

г. Орел.

Статья 95 Семейного кодекса Российской Федерации обязывает внуков содержать бабуш-

ку и дедушку. Нетрудоспособные нуждающиеся в помощи дедушка и бабушка в случае невозможности получения содержания от своих совершеннолетних трудоспособных детей или от супруга (бывшего супруга) имеют право требовать в судебном порядке получения алиментов от своих трудоспособных совершеннолетних внуков, обладающих для этого необходимыми средствами.