

# Когда цель ясна — и дело спорится

(Окончание.  
Начало на 1-й стр.)

Порадовало Е.С. Строева положение дел и в других мценских агрофирмах.

— Мы пока такой урожайностью, как у Жернова, похвастать не можем, — начала отчет руководитель ООО «Отрада-Агро-Инвест» Т.И. Сивачева, — однако к урою 2007 года валовой намолот на арендуемых землях увеличили в три раза, завершая уборку зерновых. Все готово и к севу озимых, площадь под которыми увеличиваем в два раза.

Генеральный директор ЗАО «Орелсельпром» А.Н. Багдасаров доложил, что в его подразделениях уборка зерновых во всех районах также близка к завершению, хотя и были проблемы с арендованными комбайнами. Площадь, отведенная под озимые урожая будущего года, составляет 10 тысяч гектаров, то есть возрастает более чем вдвое.

— Не только вас подвела надежда на чужие комбайны, — заметил Е.С. Строев. — Из этого надо извлечь самые серьезные уроки и впредь ориентироваться только на покупку собственной техники, в том числе уборочной.

Поинтересовался он и готовностью района к уборке сахарной свеклы. Руководители свеклосеющих предприятий рассказали о том, что уже на днях на поля выходят все свеклоуборочные комбайны. Выращен неплохой урожай (особенно хороша свекла в агрофирме «Мценская»), и будет предпринято все для того, чтобы его быстро и качественно убрать. Вместе с тем они выразили обеспокоенность недостаточным уровнем закупочных цен, которые предлагает местный сахарный завод: 1400 рублей за тонну, к тому же без оплаты транспортных расходов.

Генеральный директор ЗАО «Отрадинский сахарный комбинат» В.Н. Пекельный не стал им возра-



жать и лишь доложил губернатору, что предприятие полностью готово к сезону переработки, который стартует в последнюю неделю августа.

— Из-за того, что вы и некоторые другие переработчики «просели» по ценам на сырье, производство свеклы становится все менее рентабельным, — заметил Е.С. Строев. — Поэтому мы не до считались нескольких тысяч гектаров свекловичных посевов. А это страшно: имея технику и ресурсы, сворачивать производство из-за неадекватной ценовой политики

хозяйев свеклоперерабатывающих предприятий. Делайте из этого выводы, господа!

Оптимистичными были доклады губернатору на границах Корсаковского и Новосильского районов, хотя обилие густо заросших сорняками полей на их территории свидетельствовало о том, что в агропромышленном комплексе здесь далеко не все благополучно.

— Убрано 85 процентов зерновых, объем их производства к урою предыдущего года возрос в 1,8 раза, а урожайность, по которой мы впервые преодолели рубеж в 30

центнеров, — в 1,6 раза, — проинформировал глава Корсаковского района В.Н. Кузнецов. — Приступили к севу озимой ржи, которой посеяно свыше 500 гектаров. На 11 процентов возросло в районе поголовье дойного стада.

О состоянии дел в молочном животноводстве доложили и руководители местных сельхозпредприятий.

— А почему я не вижу здесь инвесторов «Декара-Корсаково»? — поинтересовался губернатор. — Позапустили все поля, не занимаются развитием животноводства.



Не могут эффективно работать, пусть делают соответствующие выводы, но такие инвесторы нам не нужны.

— Что касается производства молока, — продолжил он, — то мы и дальше будем поддерживать всех активно работающих в этом направлении. Доплата в три рубля из областного бюджета за каждый килограмм, реализованный сверх уровня прошлого года, является хорошим стимулом для толковых и перспективных руководителей хозяйств.

А вот подход к делу другого инвестора, притом крупного, оформляющего землю в аренду на территории сразу нескольких районов области, произвел на губернатора самое хорошее впечатление. Проезжая по сельским дорогам не только Корсаковского, но и Новосильского районов, мы то и дело видели работающую на полях высокопроизводительную почвообрабатывающую технику.

Исполнительный директор ООО «Агросоюз Орел» В.И. Клепиков доложил губернатору о том, что наряду с обеспечением массива введения в сельхозоборот земель руководство компании сейчас форсирует работу по разработке проектной документации на строитель-

ство мощного животноводческого комплекса по производству молока. Готовится также генплан строительства элеватора в Залегощенском районе.

Насыщенным на встречи было и посещение губернатором района Корсаково — одного из самых небольших в области. Е.С. Строев побывал на строительстве пристройки на 86 посещений в смену при поликлинике районной больницы и в следующем году, чтобы обеспечить своевременную сдачу объекта не позднее 2009 года.

В ответ на просьбу жителей и директора местной средней школы О.А. Никольшиной о капитальном ремонте учебного заведения Е.С. Строев, тут же заручившись поддержкой руководителя инвестора из ООО «Агросоюз Орел», пообещал включить этот объект в план капремонта на следующий год и совместными усилиями профинансировать этот ремонт (на левом снимке).

Принципиальный разбор хода уборки зерновых культур, а также подготовки к очередной посевной и состояния дел в отрасли животноводства состоялся у губернатора в Новосильском и Залегощенском районах. Здесь серьезной критике подверглась недостаточная во всех направлениях работа инвестиционной «нобелевской» компании, а также ситуация вокруг Залегощенского сахарного завода, оказавшегося в канун сезона сахароварения в положении смены собственника.

Губернатор еще раз строго предупредил нерадивых собственников и инвесторов о том, что областные власти не будут мириться с неэффективным использованием земли и развалом действующего и работоспособного производства.

— В область пришли и еще просаются инвесторы с большими финансовыми возможностями и высоким уровнем социальной ответственности, — подчеркнул Е.С. Строев. — Поэтому все те, кто не может или не хочет работать на уровне наших требований, должны задуматься над своим будущим.

Юрий СЕМЁНОВ.  
Фото Вячеслава МИТРОХИНА.

## Миллион за новаторство

(Окончание.  
Начало на 1-й стр.)

Орловская 35-я — школа уникальная. Взять хотя бы её историю.

Свою летопись школа ведёт с 1871 года. Именно тогда в Пятницкой слободе Лавровской волости Орловского уезда было построено добротное двухэтажное здание из красного кирпича, в котором открылось сельское земское училище. При советской власти оно было преобразовано в начальную школу и передано Юго-Восточной железной дороге. С расширением городских границ школа оказалась на территории Железнодорожного района города Орла и получила номер 35. Начальной она оставалась ещё очень долго. Только в 1960-х годах, когда бурно росло городское население, школа стала семилеткой. Для учеников пятых-седьмых классов был построен двухэтажный корпус. Ещё через 20 лет это образовательное учреждение превратилось в восьмилетку, потом — в среднюю школу, а в 1991 году оно приросло большим современным зданием.

Сегодня школа окружена парковой зоной. Территория утопает в зелени и цветах. Есть отличный плодородный участок, хорошо оснащённый стадион, площадка для игр и занятий спортом, корт.

Очень уютно и в самой школе. Детвора занимается в просторных светлых кабинетах, где много цветов, а на стенах искусно выведены пейзажи и исторические сюжеты. Оформляли классные комнаты и коридоры всем миром — участвовали дети, родители и даже профессиональные художники. Получилось очень тепло, со вкусом.

— Наша цель — создание адаптивной школы с максимально благоприятными условиями для умственного, нравственного, эмоционального развития каждого ребёнка, — рассказывает заместитель директора по учебно-воспитатель-



ной работе Раиса Сергеевна Давыдова. — 1 сентября за парты сядут 603 учащихся. Это 30 классов-комплектов. Из них пять — коррекционно-развивающего обучения, три — компенсирующего (для детей, нуждающихся в щадящем режиме). В школе эти ребята находят целый день. Специально для них предусмотрены бесплатные обеды, разработаны занятия с психологом и логопедом. Есть классы, которые занимаются по системе академика Занкова.

Надо сказать, что 35-я общеобразовательная не боится экспериментировать. Здесь проходит апробирование альтернативных учебных курсов, ведётся разработка и внедрение авторских программ по профильному и предпрофильному обучению. А такие понятия, как интерактивные уроки и модули, давно перестали быть чуждыми педагогике будущего.

Не так давно в рамках эксперимента в школьном расписании значился предмет «Основы духовной культуры». Большую инновационную работу в этом направлении проводит учитель истории и обществознания обладатель президентского гранта Светлана Алексеевна Пустовалова. По завершении эксперимента анкетирование детей и родителей показало, что такой предмет очень

важен и нужен. И теперь детвора с нетерпением ждёт, когда он вновь появится в школьном расписании.

Ещё один яркий педагог школы, отмеченный президентским грантом, — учитель географии Галина Васильевна Ветрова. Она разработала интереснейший цикл интегрированных уроков географии и истории по теме «Родина моя — орловский край».

Несмотря на то, что по программе «Здоровье» школа работает третий год, уже есть положительные результаты: детвора стала меньше болеть и пропускать занятия. Как результат повысилась успеваемость и даже улучшилось поведение.

— 80% наших выпускников поступают в высшие учебные заведения, — рассказывает директор школы депутат горсовета Анна Алексеевна Скоблякова. — В этом году мы выпустили 20 медалистов. По результатам ЕГЭ заняли второе место в районе.

Казалось бы, достигнуты хорошие результаты, пришёл заслуженный успех, можно и на лаврах почитать, но это совсем не в духе школы. Впереди — новые цели и новые задачи, которые, даже не стоит сомневаться, будут решены.

Ольга ЧАНОВА.  
Фото Андрея САСИНА.

### РЕФОРМА ЖКХ

## Знаменка — с горячей водой

В прошлые годы в нашу газету часто звонили жители поселка Знаменка Орловского района, возмущенные тем, что в их домах по два-три месяца не было горячей воды. А в нынешнем году ситуация изменилась: люди довольны постоянной подачей горячей воды. Но ведь мы знаем, что сами по себе хорошие перемены не происходят. Значит, есть тому причины. Значит, что-то серьезно изменилось в работе всего комплекса ЖКХ поселка. Что именно? Об этом мы спросили главу администрации п. Знаменка Ю.В. Соколова.

— Постоянная подача горячей воды в течение 2008 года — это результат большой работы, которая началась, конечно, не сейчас. Все взаимосвязано: и работа коммунальных служб по повышению качества услуг, и более добросовестное отношение жильцов к оплате этих услуг.

Нужно вспомнить, что прошлой зимой наш поселок впервые за последние годы был надежно подготовлен к холодам, так как благодаря поддержке областной администрации были отремонтированы три котла, в том числе резервный в квартальной котельной. В поселке была создана круглосуточная аварийно-диспетчерская служба. В результате отопительный сезон прошел без потрясений. Аварийных отключений потребителей не было, а локальные повреждения устранялись в нормативные сроки.

На сегодня проведен плановый ремонт всех котельных, тепловых и водопроводных сетей. Заменено 400 метров водопроводов разного назначения. Все объекты тепло- и водоснабжения имеют приборы учета. Разработана программа на 2008 год по модернизации оборудования котельных в поселке. Сетевые насосы были заменены на более экономичные. Эти работы в основном ведутся силами муниципального унитарного предприятия «Орловское» — основного поставщика тепла в поселке — и управляющей компании ООО «Жилсервис «Знаменское». По соглашению с «Водока-

налом» и с его помощью в поселке проведена инвентаризация водопроводных и канализационных сетей. Заменено больше километра электрических сетей с установкой новых опорных столбов.

Жилой фонд Знаменки — это 160 тыс. квадратных метров только многоквартирных домов. Люди видят, что подготовка к зиме ведется основательнее, чем в прежние годы: идет ремонт кровли, внутридомовых инженерных сетей, межпанельных швов. Уже заменено 80% вентиляций и задвижек примерно на 400 тыс. рублей, уложено 420 кв. метров кровельного покрытия, ведется установка электросчетчиков в местах общего пользования. В ближайшее время запланированы ремонт дверей, надпольных козырьков, остекление.

Степень готовности объектов жилищно-коммунального хозяйства, содержание и текущий ремонт жилого фонда во многом определяются эффективностью работы по улучшению собираемости платежей населения за услуги ЖКХ. На 1 августа 2007 года задолженность МУП «Орловское» только «Орелрегионгазу» составляла 3,5 млн. рублей. А сегодня текущие долги за июль — июль составляют 500 тыс. рублей и будут погашены до конца августа. Просроченной задолженности нет. Собираемость платежей вследствие грамотной и активной претензионно-исковой работы по МУП «Орловское» увеличилась с 80% до

95—97%, по «Жилсервису «Знаменское» с 75% до 92—93%. Ожидаемый уровень собираемости во втором полугодии — 94%. Это очень важно для коммунального сектора, так как основным потребителем услуг является население. Бюджетные организации поселка долгов по коммунальным услугам не имеют.

Результатом такой работы и является постоянная подача горячей воды в этом году в квартирах жителей поселка.

— Участвуют ли жители Знаменки в реализации федеральной программы капитального ремонта жилья?

— Конечно. Администрация поселка вместе с управляющей компанией провела большую разъяснительную работу с населением, особенно с собственниками жилья. Из 62 домов, вошедших в программу капитального ремонта жилья, утвержденную районным Советом народных депутатов, одна треть — жилье в поселке Знаменка. Это 20 многоквартирных домов, для ремонта которых выделено 23 млн. рублей из федерального Фонда содействия реформированию ЖКХ и областного бюджета.

Средства (а таких денег наш поселок на ремонт жилого фонда не получал никогда) тратятся строго по назначению, освоено уже 60%. Работы, я уверен, будут завершены до 10 сентября. В четырех домах (это 70 квартир) на 60% проведены работы по переводу на индивидуальное отопление.

Сейчас мы начали активную работу с собственниками жилья по подготовке к проведению капремонта домов в 2009 году. Можно с уверенностью сказать, что положительные тенденции в коммунальной сфере находят все больше сторонников. Люди настроены на позитивную работу вместе с государством и местной властью, чтобы привести свои дома в надлежащий вид.

Подготовила  
В. КРУГЛОВА.