

ПО ГОРОДАМ И ВЕСЯМ

ВЕРХОВЬЕ

Верховские железнодорожники пытаются бороться с ворами, которые занимаются хищением деталей с объектов железнодорожного транспорта.

Впрочем, раскритиковать это не остается. Недавно за хищение деталей с рельсового пути задержаны жители райцентра 1986 и 1989 годов рождения.

Хотелось бы напомнить, что подобного рода повреждение путей грозит сходом поездов с рельсов и человеческими жертвами.

ДМИТРОВСК

В районном Доме культуры стартовала благотворительная акция "Моя весна — моя Победа". Собранные средства будут направлены на оказание помощи ветеранам Великой Отечественной войны.

К собравшимся обратилась глава администрации района И.Д. Колбасов и директор районного центра соцзащиты населения В.М. Харланова.

А затем состоялся концерт, подготовленный работниками районного Дома культуры.

ЗМИЁВКА

Змиёвская поселковая администрация объявила конкурс среди предприятий и организаций районного центра на лучшую закреплённую и собственную территорию.

Кроме того, объявлен конкурс на присвоение званий "Лучшая улица", "Лучшее домовладение", "Лучшая дворовая территория", "Лучший подъезд" и "Лучший многоэтажный дом".

Итоги конкурсов планируется подвести в два этапа — до 20 мая и 16 сентября.

ЗНАМЕНКОЕ

В администрации района состоялся семинар для сотрудников предприятий, организаций и учреждений, ответственных за депроизводство.

С информацией о практике и проблемах кадрового депроизводства выступила главный специалист отдела организационной работы райадминистрации Г.А. Ларькина.

Состоялся деловой, заинтересованный разговор, обмен мнениями и опытом. На семинаре создан общественный совет работников кадровых служб Знаменского муниципального района.

КРАСНАЯ ЗАРЯ

Три мобильных телефона вручены участникам Великой Отечественной войны, в домах которых нет возможности установить стационарные телефоны.

ЛИВНЫ

В марте 2006 года в Ливнах и Ливенском районе состоятся выборы мэра города, главы администрации района, а также депутатов городского и районного Советов, глав сельских поселений.

В связи с этим в районе побывала представительница московского Центризбиркома Н.А. Блинова. Вместе с представителями областной избирательной комиссии она интересовалась методами учёта избирателей, а также порядком составления списков граждан, имеющих право голоса.

В обсуждении вопросов предстоящих выборов участвовали сотрудники загса, паспортно-визовой службы, горрайвоенкомата и главы сельских администраций.

НОВОСИЛЬЕ

В Новосильской средней школе прошёл областной турнир по волевой борьбе, посвящённый памяти Героя Советского Союза Сергея Тюленина и 60-летию Победы в Великой Отечественной войне.

В соревнованиях приняли участие 110 человек — представителей девяти команд из Орла, Знаменского, Мещенска, Новосилья, Покровского. Помериться силами с орловскими борцами прибыли спортсмены из Тулы и Плавска (Тульская область).

Спонсорскую помощь в проведении турнира оказали СХП "Новосильское" ЗАО "Нобель-Агро" и Новосильское райпо.

С приветствием к участникам соревнований обратился глава администрации Новосильского района А.В. Лосытинский.

По итогам турнира новосильские спортсмены заняли первое место, второе — борцы из Плавска, третье — представители Тулы.

Информгентство "Орловской правды".

На состоявшемся недавно заседании трехсторонней комиссии по урегулированию социально-трудовых отношений, которое провел её координатор, заместитель губернатора области Н.Н. Цикорев, были подведены итоги выполнения соглашения между коллегией администрации, федерацией профсоюзов и объединением работодателей Орловской области на 2002 — 2004 гг. за минувший год.

Как отметили в своих выступлениях координаторы сторон — начальник областного управления труда В.И. Медведев, председатель федерации профсоюзов А.Н. Евтеев и председатель исполкома Союза предпринимательских сил Орловской области А.А. Володкин, экономика Орловщины в минувшем году развивалась динамично.

Рост объемов производства отмечен практически во всех отраслях производства. Это стало хорошей основой для увеличения доходов работников, позволило выполнить предусмотренные коллективными договорами обязательства, а также послужило стимулом для дальнейшего развития социального партнерства.

И что показательно: благодаря росту налоговых поступлений именно из реального сектора экономики "не провисла" доходная часть бюджета, а значит, достало средств на выполнение обязательств перед бюджетниками, на реализацию программ социально-экономического развития области.

В 2004 году сохранилась положительная динамика основных социальных показателей, характеризующих уровень жизни населения. Так, реальные денежные доходы орловцев увеличились на 6%, заработная плата — на 11, пенсия — на 2%. В области насчитывается около 500 предприятий (22% от общего числа крупных и средних), где среднемесячная заработная плата в прошлом году превысила 6 тысяч рублей.

И все же, отмечалось на заседа-

Грани социального партнёрства

тельности, а также послужило стимулом для дальнейшего развития социального партнерства.

И что показательно: благодаря росту налоговых поступлений именно из реального сектора экономики "не провисла" доходная часть бюджета, а значит, достало средств на выполнение обязательств перед бюджетниками, на реализацию программ социально-экономического развития области.

В 2004 году сохранилась положительная динамика основных социальных показателей, характеризующих уровень жизни населения. Так, реальные денежные доходы орловцев увеличились на 6%, заработная плата — на 11, пенсия — на 2%.

В области насчитывается около 500 предприятий (22% от общего числа крупных и средних), где среднемесячная заработная плата в прошлом году превысила 6 тысяч рублей.

И все же, отмечалось на заседа-

тельности, а также послужило стимулом для дальнейшего развития социального партнерства.

И что показательно: благодаря росту налоговых поступлений именно из реального сектора экономики "не провисла" доходная часть бюджета, а значит, достало средств на выполнение обязательств перед бюджетниками, на реализацию программ социально-экономического развития области.

В 2004 году сохранилась положительная динамика основных социальных показателей, характеризующих уровень жизни населения. Так, реальные денежные доходы орловцев увеличились на 6%, заработная плата — на 11, пенсия — на 2%.

В области насчитывается около 500 предприятий (22% от общего числа крупных и средних), где среднемесячная заработная плата в прошлом году превысила 6 тысяч рублей.

И все же, отмечалось на заседа-

тельности, а также послужило стимулом для дальнейшего развития социального партнерства.

И что показательно: благодаря росту налоговых поступлений именно из реального сектора экономики "не провисла" доходная часть бюджета, а значит, достало средств на выполнение обязательств перед бюджетниками, на реализацию программ социально-экономического развития области.

В 2004 году сохранилась положительная динамика основных социальных показателей, характеризующих уровень жизни населения. Так, реальные денежные доходы орловцев увеличились на 6%, заработная плата — на 11, пенсия — на 2%.

В области насчитывается около 500 предприятий (22% от общего числа крупных и средних), где среднемесячная заработная плата в прошлом году превысила 6 тысяч рублей.

И все же, отмечалось на заседа-

тельности, а также послужило стимулом для дальнейшего развития социального партнерства.

И что показательно: благодаря росту налоговых поступлений именно из реального сектора экономики "не провисла" доходная часть бюджета, а значит, достало средств на выполнение обязательств перед бюджетниками, на реализацию программ социально-экономического развития области.

В 2004 году сохранилась положительная динамика основных социальных показателей, характеризующих уровень жизни населения. Так, реальные денежные доходы орловцев увеличились на 6%, заработная плата — на 11, пенсия — на 2%.

В области насчитывается около 500 предприятий (22% от общего числа крупных и средних), где среднемесячная заработная плата в прошлом году превысила 6 тысяч рублей.

И все же, отмечалось на заседа-

(Окончание. Начало на 1-й стр.)

Люди в Вяхах не такие, как везде: они готовы рисковать — такого мнения придерживаются жители окрестных деревень. Нам удалось убедиться, что это на самом деле так.

Сельский туризм — лишь одно из направлений бурной деятельности, которую орляне развили здесь в последние годы. Они выращивают зерно и овощи на собственных землях, разводят скот, занимаются торговлей...

Пять лет назад вяхевцы одними из первых в Новосильском районе рикнули воспользоваться кредитами тогда только что созданного кооператива "Взаимопомощь".

В числе ссудозаемщиков была и Алла Алексеевна Акимова, теперь уже бывшая учи-



На крыльях сельского бизнеса

тельница сельской школы. Первый кредит, десять тысяч рублей, она взяла на развитие личного подсобного хозяйства — занялась выращиванием капусты. Затем задумала разбить яблоневый сад возле своего дома — и стала ссудозаемщицей во второй раз.

Убедившись в том, что любая идея сегодня может стать реальностью (а их в ее беспоконной голове всегда было великое множество), Алла Алексеевна решила переоборудовать свой дом под "мини-гостиницу" для... туристов-парашютистов.

Среди моих знакомых немало интересных людей, — рассказывает Алла Алексеевна, — в том числе и парашютисты. Я ведь в свое время много поездила по стране (возглавляла женский клуб) и за границей бывала. В Польше, к примеру, еще в 2000 го-

ду наблюдала, как развивается агротуризм (так называемый "зеленый туризм"). Крестьяне сдают желающим комнаты на выходные. Туристам, как правило, много не надо, поэтому условия проживания им обеспечиваются самые простые. Я еще тогда подумала: ведь в наших деревнях великолепная природа, разве не найдутся желающие из шумных городов отдохнуть денек-другой на свежем воздухе? Когда же в нашем районе появились кооперативы, готовый предоставлять кредиты на развитие собственного дела деревенским жителям, даже официально безработным, я поняла, что пришла пора воплотить в жизнь эту идею.

(Кстати, к тому времени Алла Алексеевна уже являлась официально безработной: из школы ей пришлось уйти по причине профессионального заболевания).

На средства кооператива Алла Алексеев-

на газифицировала дом, переоборудовала несколько комнат для гостей, завела двух коров, лошадок и нескольких овец. Сейчас в ее личном хозяйстве уже 16 овец, более десятка маленьких агнят.

— Овец водить нынче выгоднее всего, они едят мало, — шутит Алла Алексеевна. Меж тем туристы, обитатели "гостиничных" номеров, на свежем воздухе кушают часто и помногу, на них не сэкономишь. Выручают Аллу Алексеевну овощи, мясо со своего подворья, молоко и масло — от буренок-кормилиц.

Доходы Аллы Алексеевны от сельского туризма не особенно велики, но и, по деревенским меркам, немаленькие — до 40 тысяч в год.

Сегодня уже не одна А.А. Акимова зани-

мается в Вяхах подобным бизнесом. Ее примеру последовали еще несколько семей. С легкой руки Аллы Алексеевны желающих отдохнуть в обычной орловской деревенке становится все больше.

Ссудозаемщиками кооператива стали почти все жители Вяхей. Многие брали кредиты не один раз. Как правило, все селяне начинали с малого: покупали скот, корм. Возвращали долги и вновь занимали: уже на покупку техники, возведение надворных построек, строительство коттеджей.

Крестьяне-предприниматели делают ставку на развитие животноводства (в Вяхах имеются целые мини-свинофермы) и потому имеют круглогодичный стабильный заработок (около десяти тысяч рублей в месяц), возможность своевременно расплачиваться с долгами. Тем более что каждое свое начинание крестьяне тщательно продумывают, подсчитывают все возможные расходы и доходы.

Парапаланы над холмами для вяхевцев давно уже не в диковинку. Как знать, возможно, через несколько лет предприимчивые жители небольшой деревни придумают что-нибудь новенькое, прикинув на бумаге очередную бизнес-план...

Наталья ЗАРУБИНА. Новосильский район.

На сегодняшний день сахарная свекла — одна из самых востребованных культур, которая реализуется по высоким и стабильным ценам. В области есть сельхозтоваропроизводители, которые расширяют ее посевы, используя современные малозатратные технологии, добываясь при этом урожайности в 500 и более центнеров с гектара. Однако большинство свеклосеющих хозяйств не рискуют увеличивать площади под эту культуру в основном из-за нестабильных отношений с переработчиками.

По оценке специалистов областного управления, прошлый сезон переработки прошёл удовлетворительно. В отчетах прозвучало, что переработка сырья была произведена с минимальными потерями; выход сахара в среднем по области составил около 12,7 процента (на ливенском сахарном заводе — максимальный показатель — 14,2 процента).

Однако в 2004 году было засеяно всего 19 тысяч гектаров свеклы (чуть более половины от запланированного) — увеличение посевов в сравнении с 2003 годом не произошло. Заготовлено около 300 тысяч тонн сырья. В результате производственные мощности четырех сахарных заводов оказались загруженными лишь на 28 процентов.

По мнению специалистов, од-

ельхозтоваропроизводителями, где обсуждались проблемы увеличения производства и перспективы переработки сахаристых корнеплодов.

Перерабатывающие заводы планируют заготовить около 600 тысяч тонн свекловичного сырья. Для этого крестьянам необходимо

кредитование сельхозтоваропроизводителей ведут уже все заводы области.

Как и прежде, переработчики будут сотрудничать с сельхозтоваропроизводителями на дальневосточных условиях. Но пока достаточное количество договоров с сельхозтоваропроизводителями на прием

свекловичного сырья заключило только ООО "Ливны-Сахар".

Трещина в сладкой отрасли

посеять около 30 тысяч гектаров свеклы. В планах переработчиков закупить производственные мощности заводов на 70 процентов. Однако их взаимоотношения с сельхозтоваропроизводителями все еще далеки от идеальных. Как и в прошлом году, лишь отдельные производители были прекредитованы осенью. Поступление же основных инвестиций свеклосеющим хозяйствам началось только недавно, правда, сегодня товарное

свекловичного сырья заключило только ООО "Ливны-Сахар". Заводы планируют закупить свеклу по цене около 1000 рублей за тонну (с НДС), беря на себя и доставку сырья на свеклопункты. Но пока только планируют, а фактическое заключение договоров ведется очень медленно, как и в прошлые годы. В текущем году предприятия переработки планируют вложить более 50 миллионов рублей в развитие собственной производ-

ственной базы. Часть этих средств уже освоена: в частности, завершена компьютеризация станции очистки сока на отрядском сахарном заводе. Однако, полномасштабный ремонт оборудования начли только с 10 апреля. Кстати, отрядский и колпнянский сахарные заводы приступили к нему в более оптимальные сроки — еще в январе. Начата и подготовка свеклопунктов к сезону переработки.

Стоит отметить, что и здесь не все идет гладко. К примеру, в прошлом году так и не была завершена реконструкция Отрядской автоматизированной газораспределительной станции филиалом ООО "Мострансгаз", что привело к многочасовым простоям местного сахарозавода. В результате на выходе потеряно более двух процентов сахара. А пострадали при этом сельхозтоваропроизводители. По словам директора ЗАО "Сахарный комбинат "Отрядский" В.Н. Пекельного, реконструкция газораспределительной станции не возобновлена и до сегодняшнего дня.

Наталья ЗАРУБИНА.

В ПАРТИЯХ И ДВИЖЕНИЯХ

Агитационная работа ЛДПР

На протяжении нескольких дней либерально-демократическая партия России (ЛДПР) вела в Орловской области агитационную работу, направленную на увеличение численности партии и ее сторонников. Сотрудники центрального аппарата партии совместно с координаторами области и районных ячеек ЛДПР посетили большинство районов области, встретились с населением, раздали всем желающим пропагандистскую литературу и атрибутику партии.

С тоской дросковцы вспоминают времена, когда в местную баню можно было сходить за 10 рублей.

Два раза в неделю объявлялись мужские и женские "помывочные" дни — и всех это устраивало. Со временем цена за билет выросла до 20 рублей, а баня стала работать один раз в неделю. Женщинам досталось время с 12 дня до 17. После них, до 22 часов, водные процедуры принимали представители сильного пола. Баню свою дросковцы любят. И хотя ходить туда приходилось с домашними тазами, это считалось в порядке вещей. После ремонта, казалось, народ пойдет сюда с еще большим удовольствием, но... Сейчас баня закрыта на замок.

Закрыли баню... тарифы

Ситуацию усугубляет то обстоятельство, что в полутра километрах от села, в деревне Новосильевке, есть еще одна баня, с бассейном, принадлежащая ООО "Агро-Дросково". Там цены остались прежние. Проблему прояснила мастер участка МУП "Покровсктехцентр" М.К. Андрейчева: — Тариф адекватен расходам на топливо. На один день работы бани требуется 300 литров солярки (это 3600 рублей). Чтобы покрыть расходы, поднять тарифы.

Мария Константиновна привела такие цифры: в течение последнего квартала прошлого года (когда еще был 20-рублевый тариф) на топливо было израсходо-

вано 25800 рублей, а выручила баня всего 5140 рублей. Тогда и решили повысить цену. Но с тех пор баню ни разу не довелось открыть: люди предпочитают мыться там, где "хоть и дальше, но дешевле". М.К. Андрейчевой даже пришлось заняться изучением общественного мнения. Было опрошено 12 человек из числа постоянных посетителей бани и предложено назвать цену, которую они считают приемлемой. — Еле-еле люди согласились на тариф в 30 рублей, — сокрушается она. — А это заведомые убытки. Кстати, в Покровском районе всего две общественные бани. И обе находятся на территории Дросковской админист-

ДЕЛОВЫЕ НОВОСТИ

Table with exchange rates: (ЦБ России) 13 апреля, Доллар 27,77, Евро 36,06

НАЛОГОВАЯ ПЕРЕДЫШКА

Возможно, российские предприниматели скоро получат право на отсрочку при уплате налогов. Минфин готовит законопроект по изменению всей системы налогового администрирования. По словам заместителя министра финансов Сергея Шаталова, он коснется всех процедур налоговых проверок. Их предполагается разделить на камеральные и выездные. При камеральных компании будут представлять определенный перечень документов. И лишь если налоговики что-то заподозрят, будет проводиться выездная проверка.

Весьма примечательный момент: при угрозе банкротства компаний им могут дать "налоговую передышку" на 2 — 3 года.

СОТРУДНИЧЕСТВО БИЗНЕСА И ДИПЛОМАТИИ

МИД России и организация "Деловая Россия" подписали соглашение о сотрудничестве. Российское внешнеполитическое ведомство намерено оказывать российскому бизнесу консультативную поддержку, в том числе в проведении выставок и участия в тендерах. Предприниматели ждут помощи от МИДа в деле облегчения визового режима для иностранных партнеров. Глава МИДа С. Лавров отметил, что соглашение о сотрудничестве позволит активизировать отношения бизнеса и государства, будет способствовать реализации задачи сделать нашу страну конкурентоспособной на мировом рынке.

ДОЛГОВОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО ПОД ЗАЩИТОЙ

С 1 апреля начал действовать закон, защищающий права и интересы граждан, участвующих в долевом строительстве. Закон предполагает обязательную государственную регистрацию договоров долевого участия, что позволит закрепить еще не построенную конкретную квартиру за будущим владельцем, — её перепродажа становится невозможной. Кроме того, заключить договор с инвесторами застройщик в соответствии с законом сможет только после того, как получит разрешение на строительство, оформит права на земельный участок и обнародует проектную декларацию. Ещё важный момент — требование к застройщикам строго выполнять условия договора. Однако сами застройщики считают, что законодатель перегнули палку и что строить жилье, выполняя все требования этого закона, станет труднее и дороже, а это ударит по кошелькам покупателей квартир. Законодатели обеих палат, чиновники Госстроя прислушались к аргументам представителей строительного бизнеса. Совместной рабочей группой подготовлены несколько поправок к этому закону, которые уже прошли первое чтение в Госдуме. По материалам деловой прессы.

Галина ЕФИМОВА. Покровский район.



**ОРЕЛ: ВЧЕРА, СЕГОДНЯ, ЗАВТРА**



**В МЭРИИ**

Вчера в орловской мэрии состоялось расширенное заседание, в котором приняли участие руководители муниципальных образований города, коммунальных служб, предприятий и организаций всех форм собственности, учебных учреждений, а также участковые уполномоченные.

По информации начальника городского управления коммунального хозяйства И.К. Бунова, в "Днях защиты от экологической опасности - 2005" примут участие около 2900 трудовых коллективов и 94 учебных заведений.

В плане мероприятий по экологическому благоустройству города большое внимание будет уделено благоустройству мемориальных комплексов, воинских захоронений и памятных мест, планируется высадка в местах общего пользования, улицах, парках, скверах и вдоль объездной дороги деревьев и кустарников.

Согласно решению администрации области, городу выделены земли на площади 70 гектаров по Наугорскому шоссе под закладку парка, который будет назван в честь 60-летия Победы. Кроме того, планируется закладка 4-х памятных аллей, посвященных Великой Победе.

Подводя итоги обсуждения вопроса, мэр Орла В.И. Уваров подчеркнул, что "работа должна быть скоординирована, четко отлажена во всех районах, чтобы город к празднику 9 Мая стал чистый и ухоженный".

**В ОРЛЕ**

**СМОТР ХУДОЖЕСТВЕННОЙ САМОДЕЯТЕЛЬНОСТИ**

Завтра во Дворце творчества имени Ю.А. Гагарина состоится городской смотр самодеятельного художественного творчества учащихся школ Орла, посвященный 60-летию Великой Победы. Об этом нам сообщили в администрации города.

Это последний этап конкурса, в котором примут участие лучшие коллективы общеобразовательных учреждений и учреждений дополнительного образования, отобранные в районных конкурсах. Они представят по 20 номеров художественной самодеятельности.

**ЗАВОДСКОЙ РАЙОН**

**КОНЦЕРТ ДЛЯ ВETERANОВ ВОЙНЫ**

18 апреля в актовом зале администрации района состоится концерт "Гармонь по фронтовым дорогам", посвященный 60-летию Великой Победы. Перед ветеранами и инвалидами войны выступит лауреат международных конкурсов, певец и композитор, солист Брянской областной филармонии Виктор Федосов. Он исполнит как известные песни военных лет ("Темная ночь", "Синий платочек", "Эх, дороги", "Землянка"), так и композиции собственного сочинения.

Приглашения на концерт уже разосланы, их получили 200 ветеранов района.

**В РАМКАХ ЭКОЛОГИЧЕСКОГО ДВУХМЕСЯЧНИКА**

В районе проведён обход жилых домов частного сектора, производственных и торговых предприятий. Отдельные граждане и должностные лица предупреждены об административной ответственности за антисанитарное содержание прилегающих территорий. Им выданы предписания и установлены сроки наведения порядка. На данный момент на улицах Гостиной, 1-й Песадской и Комсомольской уже проведена очистка дорог, ликвидировано восемь свалок бытового мусора и отремонтированы фасады 20 зданий.

**СЕВЕРНЫЙ РАЙОН**

**СЕМИНАР ПО ПРОБЛЕМАМ СЕМЬИ**

В администрации района состоялся семинар для слушателей областных курсов повышения квалификации, специалистов отделов социальной защиты и центров социальной помощи семье и детям по проблемам работы с семьей и детьми.

Перед участниками семинара выступила заместитель главы администрации района Л.Н. Кирдеева. В своём докладе она осветила все аспекты районной социальной политики по работе с семьями, в которых воспитываются дети, подчеркнула особенности работы с малообеспеченными семьями. Гости смогли познакомиться также с деятельностью отдела соцзащиты и приняли участие в беседе с коллегами за "круглым столом", организованной в центре социальной защиты.

Для участников семинара была подготовлена концертная программа. В ней приняли участие лауреаты областного фестиваля творчества детей с ограниченными возможностями, дипломант городского фестиваля "Не стареет душа ветераны" коллектив "Северное сияние".

*Информгентство "Орловской правды".*

Одна из особенностей русского национального менталитета — идеализация того начальства, что выше, подальше от народа и поближе к вершине власти. И, наоборот, твердая уверенность в том, что все беды происходят исключительно по вине начальства местного, своего, до которого рукой подать. Только вот протягивать руку как-то не принято. Проще, привычнее и убедительнее "шарахнуть" жалобой во все инстанции вплоть до президента, а потом сидеть и надеяться, что виновных накажут, проблемы "рассосутся", а жизнь улучшится. Только вот каким образом это произойдет? По мановению волшебной палочки или по щучьему велению — как правило, никто не задумывается. Удобнее жить надеждой, очень похожей на иллюзию: "Вот приедет барин, барин нас рассудит".

Примеры этого не единичны — единичны, скорее, исключения. Письмо из п. Верховье в редакцию "Орловской правды" от ветеранов труда к таким исключениям отнести нельзя. Определенная часть пенсионеров, активно работающая в местном совете ветеранов, вступила в конфликт с администрацией района по поводу места и времени проведения расширенных заседаний совета, ранее проходивших по понедельникам в здании районной администрации. В последние месяцы в связи с монетизацией льгот, введением 100%-ной оплаты за услуги ЖКХ, ростом цен на энергоносители и принятием нового Жилищного кодекса нагрузка на все службы администрации резко возросла. Именно по понедельникам коридоры и кабинеты полны людей, приезжающих из сел по своим делам в райцентр. А тут еще многолюдное заседание совета ветеранов. Глава администрации В.Т. Толстых предложил совету изменить либо время, либо место проведения этих заседаний. На выбор были предложены четыре удобных вместительных помещения в центре поселка: в Доме культуры, местном музее, в поселковой администрации и в железнодорожном клубе. Председатель совета ветеранов Ф.А. Захаров согласился с главой районной администрации. Однако группа пенсионеров вместе с членом президиума совета Н.М. Жижаревым усмотрела в поведении В.Т. Толстых "месть по политическим мотивам" из-за митинга, организованного в поселке

**ПО ИЗВЕСТНОМУ СЦЕНАРИУ**

**От иллюзии до конфликта**

ману, и глава администрации понимает это. Однако тарифы ЖКХ в Верховье федеральный стандарт не превысили. Стоимость коммунальных услуг в расчете на 1 кв. м жилья составляет 21 рубль 59 копеек в месяц. По стоимости теплоснабжения район на 13-м месте в области, по техобслуживанию — на 12-м, горячему водоснабжению — на 10-м, водотведению — на 9-м, водоснабжению — на 5-м.

В общем, ситуация в Верховье средняя, и она весьма далека от критической. Тем не менее есть силы, в планы которых входит искусственное создание хоть какой-нибудь кризиса. Безответственные призывы бойкотировать оплату за ЖКУ, прозвучавшие на митинге, организованном КПРФ, уже сейчас привели к тому, что долги за газ и электричество в районе составляют около 4 млн. рублей. Чем это может закончиться — понятно. Отключение электро- и газоснабжения из-за долгов — это уже посерьезней спора, где и когда заседают!

Районная администрация уже подготовила и направила в областную на утверждение предложения по проведению мероприятий, снижающих себестоимость ЖКУ. Но мероприятия эти не бумажные, а технические, требуют затрат и времени на их реализацию. Активисты же оппозиционного крыла совета ветеранов считают, что стоимость ЖКУ можно изменить одним росчерком пера. Не знают они о существовании в областной администрации управления по реформированию ЖКХ, куда можно послать запрос либо жалобу. Ничего не слышали пенсионеры и о реформе местного

самоуправления, документы по которой сейчас активно готовятся в поселковой администрации. Не знают также они, что с 2006 года значительная часть властных полномочий в поселке перейдет к выборным органам, формируемым прямым голосованием. Что тогда голос каждого избирателя "наберет вес", а возможностей лично "поругать" общественными делами у любого гражданина станет намного больше. Теперешнюю энергию, прилагаемую к конфликту, можно будет переключить на практические дела. Например, попробовать решить непростые вопросы с котельными на ул. Пионерской в Верховье и в селе Скорятино, себестоимость выработки тепла на которых из-за малого количества потребителей в 2,5 — 3,5 раза выше средней по району. И уже не надо будет кивать "на ядро" из районной администрации. Однако интереса к такой практической деятельности у "политически активных" пенсионеров не видно.

Многого не знают оппозиционные активисты ветеранского движения. Но те, кто организует и проводит митинги, наверняка люди сведущие. Однако им выгодно внедрять в общественное сознание популистскую психологию, основанную на поиске "виноватого". А вопрос "что делать?" решается в их понимании по известной формуле — "весь мир... разрушить". Что разрушить, систему ЖКХ или систему власти, значения не имеет. Правило "чем хуже жизнь — тем лучше" — главный принцип действия разноцветных революционеров. Конструктивной критикой и заботой об интересах людей здесь и не пахнет. В истории нашей страны это уже было и ничего хорошего народу не принесло. Однако обидно, что людей заслуженных, много хорошего сделавших в своей жизни, опять пытаются использовать "вслепую", навязывая им неконструктивные взгляды и митинговые настроения.

А не лучше ли вместо конфликтов и жалоб внести в администрацию предложения по мероприятиям, снижающим себестоимость ЖКУ, приложить усилия к формированию местных документов по самоуправлению, сосредоточиться на подготовке к празднованию 60-летия Победы? Опыт практических дел, накопленный в предыдущие годы, говорит о солидном потенциале ветеранской организации, о ее способности многое сделать для родного поселка.

*Андрей ПОМЕЛЬНИКОВ.*

**Объем пенсии зависит от страхователей**

В соответствии с Федеральным законом от 1.04.1996 г. № 27-ФЗ "Об индивидуальном (персонифицированном) учете в системе обязательного пенсионного страхования в Российской Федерации" страхователи ежегодно в срок до 1 марта обязаны представить индивидуальные сведения о начисленных страховых взносах и страховом стаже на всех работающих. Итоги приема индивидуальных сведений за 2004 год комментирует начальник отдела организации персонифицированного учета и взаимодействия со страхователями и застрахованными лицами Отделения Пенсионного фонда Российской Федерации по Орловской области Н.М. МОСКВИТИНА.

Индивидуальные сведения по начисленным страховым взносам и страховому стажу застрахованных лиц за 2004 год представили 10935 страхователей, сверху по уплаченным страховым взносам в виде фиксированного платежа произвели с 16326 предпринимателями. В сравнении с аналогичными показателями по приему индивидуальных сведений за прошлый год на 9% больше страхователей представили сведения и на 30% больше предпринимателей прошли сверху по уплаченным взносам.

По состоянию на 15 марта 2005 года не представили индивидуальные сведения 218 страхователей. В основном это предприниматели-работодатели. В соответствии с действующим законодательством к ним будут применены штрафные санкции за несвоевременное представление индивидуальных сведений.

На сегодняшний день 377 страхователей представили индивидуальные сведения с нулевой уплатой страховых взносов, т.е. в течение расчетного периода начисляли страховые взносы в Пенсионный фонд, но не уплачивали их.

Обращая внимание, что неуплата, а также несвоевременная и частичная уплата страховых взносов влечет нарушение пенсионных прав застрахованных лиц — работников организации. Наиболее значимыми негативными последствиями неуплаты страховых взносов являются:

- отсутствие необходимого страхового стажа для приобретения права на трудовую пенсию. Особенно данная проблема затрагивает интересы лиц, претендующих на досрочное пенсионное обеспечение;
- занижение размера страховой части трудовой пенсии при неполной или частичной уплате страховых взносов;
- занижение суммы расчетного пенсионного капитала при его индексации в связи с несвоевременной уплатой страховых взносов.

Именно поэтому на законодательном уровне закреплена обязанность страхователя своевременно и в полном объеме уплачивать страховые взносы в бюджет ПФР и вести учет, связанный с начислением и перечислением страховых взносов, и представлять на всех застрахованных лиц, работающих у него, индивидуальные сведения.

Непредставление индивидуальных сведений чревато тем, что на индивидуальный лицевой счет конкретного работающего гражданина не будет разнесена сумма страховых взносов за 2004 год, что впоследствии снизит размер его пенсии либо повлечет перерасчет уже назначенной пенсии.

В соответствии с действующим законодательством страхователь обязан передавать работающим у него застрахованным лицам копию индивидуальных сведений, представленных им в Пенсионный фонд. Кроме того, ежегодно Пенсионный фонд информирует каждое застрахованное лицо о состоянии его индивидуального лицевого счета. Списки страхователей, которые не представили индивидуальные сведения, размещены на Интернет-сайте ОПФР по Орловской области и в единой справочной информационной системе Отделения (сеть информационных терминалов).



Фото Вячеслава МИТРОХИНА.

**ПЕРЕСТРОЙКА**

**Шумная «Чайка»**

Жильцы 52, 56, 60 и 61-й квартир покорно терпели шумовой вал до тех пор, пока, как они утверждают, в их квартирах не появились тратации. Не на шумку встревоженные люди кинулись в свое ЖЭУ-2, но сколько-нибудь вразумительного ответа не получили. Коммуналщики, по словам авторов письма, даже обиделись: нам, дескать, и так жить тяжело, а тут вы еще ходите...

Безрезультатным оказалось и обращение (устное) в Госжилинспекцию Орловской области.

"Круг замкнулся, — констатировали авторы письма. — Между тем отбойный молоток на первом этаже работает с 8 утра до 12 ночи".

Чтобы не усугублять дилетантскими умозаключениями ситуацию и не доводить температуру кипения обеспокоенных жителей до критических параметров, мы приняли единственно верное решение — обратиться за комментариями по поводу "шумной" "Чайки" в соответствующие инстанции.

Редакция получила два официальных ответа на запрос. Первый по времени пришел от начальника инспекции Государственного архитектурно-строительного надзора администрации Орловской области Г.Н. Григорьева. Он сообщил, что "факты проведения строительных работ в жилом доме подтвердились. На части площади магазина "Чайка" проведены работы по перепланированию, устройству дверного про-

ема в существующем проеме оконном. Перепланированная площадь размером 30 — 40 кв. м сдана собственником помещений ИП С.В. Трофимовым в аренду под магазин "Плетеная мебель". В процессе проведения строительных работ по перепланировке конструктивные элементы жилого дома, влияющие на прочность, устойчивость здания, не затронуты.

На площади квартир № 65 и 66, принадлежащих, по информации комитета по имуществу администрации г. Орла, ЗАО "Фарма", ведутся работы по перепланировке, переоборудованию. Демонтированы межкомнатные перегородки, выполнены дверные проемы в пределах существующего оконного проема (организация входа с улицы) в несущей внутренней стене. Работы выполняются специализированной организацией, имеющей лицензию на право проведения строительных работ, по проектной документации, разработанной ОАО "Гражданпроект". Нарушений строительных норм и правил при проведении работ не выявлено.

Имеющиеся дефекты в наружных стенах жилого дома связаны с физическим износом здания и его ненадлежащей эксплуатацией. Здание находится в работоспособном состоянии, опасности для проживания в нем нет".

Затем пришел ответ и из Госжилинспекции в Орловской области. "Про-

веркой установлено, — сообщил начальник Госжилинспекции Ю.А. Морозов, — что выполненная перепланировка в части площади магазина "Чайка" под магазин "Плетеная мебель"... не повлияла на прочность и устойчивость здания. Нарушений строительных норм и документации для проведения работ по перепланировке кв. № 65 и 66 не установлено. На проведение перепланировки имеется разрешение администрации г. Орла (постановление № 3938 от 15.10.2004 г.).

По выявленным в ходе проверки недостаткам в техническом содержании жилого дома № 78 по ул. Комсомольской обслуживающей организации ЖРЭУ № 2 выдано предписание по проведению ремонтно-восстановительных работ".

Вот так, все чинно-правильно, без нарушения "норм и правил". А то, что несколько семей в течение почти полугода (с ноября) жили в условиях "шумо-ужаса", это не аргумент для контролирующих контро, разве что для участкового инспектора.

Письма, в которых рассказывается о шумных, грандиозных, дилетантских порой не один год ремонтно-перестройках в городских квартирах в последнее время встречаются в нашей редакционной почте всё чаще. В первую очередь, конечно, в череду конфликтных ситуаций оказываются втянутыми жильцы домов, чьи первые этажи оккупировали офисы фирм, магазинов, превратившие жилые квадратные метры в нежилые.

**НА ФОНЕ ГОРОДА**

**Нарисуйте детям «зебру»**

С такой просьбой от имени жителей набережной Дубровинского и ул. Степана Разина, а также коллектива Орловского областного театра кукол обратился в редакцию "Орловской правды" Виктор Михайлович Ноздрин.

Суть проблемы тревожна: из-за большого потока машин на перекрестке ул. Советской и Степана Разина в Железнодорожном районе Орла пешеходам, особенно детям и старикам, становится все сложнее безопасно перебраться с одной стороны улицы на другую. "Нельзя ли, — спрашивает автор письма, — решить вопрос по обозначению здесь специальными дорожными знаками пешеходного перехода?".

Можно и нужно — таково было резюме управления Госавтоинспекции УВД Орловской области в ответ на нашу просьбу прокомментировать письмо про "зебру". "Сотрудниками УГИБДД была проведена проверка ситуации с выездом на место, — сообщает редакция заместитель начальника управления Г.Н. Кутицев. — Предложение В.М. Ноздрина признано обоснованным".

В целях обеспечения безопасности движения в администрацию города Орла направлены предложения

ГИБДД по обозначению двух пешеходных переходов (через ул. Советскую и ул. Степана Разина). Подготовлено техническое задание на данные работы. После выделения необходимых средств со стороны администрации г. Орла пешеходные переходы будут обозначены силами ГСМЭУ "ОрёлтрансНИИ".

Состояние, по терминологии работников Госавтоинспекции, детского дорожно-транспортного трав-

матизма внушает серьезные опасения. Только в прошлом году из 660 ДТП 73 — "детские" (рост по сравнению с 2003 годом — 60%). Причем в 52 случаях пострадали именно дети-пешеходы. Страшная статистика.

Не так давно (16 февраля с.г.) наша газета писала о проблемном, ещё более оживленном перекрестке (рядом — два орловских вуза, крупный торговый центр) на пересечении ул. Октябрьской и Тургенева. Уже не первый год администрация Орловского института экономики и торговли пытается решить проблему, обращаясь и в городскую администрацию, и в службу ГИБДД с просьбой установить на перекрестке светофор. Но... пока на это в городской казне нет необходимых средств, и сегодня переходить здесь дорогу по-прежнему небезопасно.

Нарисовать "зебру" и поставить необходимые дорожные знаки намного дешевле, чем установить светофор. Поэтому хочется надеяться, администрация города найдет средства на это спасительное дело.

*С. НИКОЛАЕВ.*