

НАЦИОНАЛЬНЫЕ ПРОЕКТЫ ДОРОГА В БУДУЩЕЕ

В минувший четверг заместитель руководителя фракции «Единая Россия» в Государственной Думе, руководитель Российского Союза ветеранов Афганистана Ф.А. Клинецвич и первый заместитель губернатора Орловской области П.А. Меркулов провели совместную пресс-конференцию. В ее ходе Ф.А. Клинецвич и П.А. Меркулов ответили на вопросы представителей региональных СМИ.



— Как в Орловской области реализуются национальные проекты?

П.А. Меркулов: — Прежде всего стоит сказать о строительных объектах. Это новый корпус городской больницы им. Семашко. Деньги на него выделены. Кроме того, 100 млн. рублей будет направлено в этом году на строительство корпуса в областной больнице. Планируется закончить капитальный ремонт онкологического диспансера. Губернатором принято решение о начале капитального ремонта областной инфекционной больницы. В рамках национального проекта в области медицины Орловская область получит 600 млн. рублей на закупку медоборудования и 150 автомобилей скорой помощи. Партия «Единая Рос-

сия», расширяя те рамки, которые обозначил президент, внесла предложение о введении доплат фельдшерско-акушерскому составу и медсестрам скорой помощи. Эти категории медработников с февраля будут получать повышенные зарплаты. Реализация планов по строительству потребует значительного наращивания производства строительных материалов. Уже введен в строй завод по производству пенобетона. Однако следует отметить, что основные существующие сегодня предприятия строительной индустрии были построены еще в советское время, мощность их на 60% изношены. Но мы ставим перед собой задачу решить эту проблему и выйти на объемы строительства орловской «непрерывки».

— Какие шаги предпринимают депутаты Государственной Думы по улучшению жизни ветеранов?

Ф.А. Клинецвич: — Несмотря на большие трудности с введением 122-го закона, сегодня можно констатировать, что он реально улучшил жизнь многих ветеранов. Люди почувствовали реальную заботу государства. Инвалиды и ветераны Великой Отечественной войны получают солидную поддержку. Однако с окончанием года 60-летия Победы работа по улучшению жизни поколения, победившего фашизм, не закончена. Она будет продолжаться. Это не единовременная кампания, а принципиальная позиция нашего государства, партии «Единая Россия». Победа в

Великой Отечественной войне стала объединяющей национальной идеей. Эстафету победителей фашизма должны перенять ветераны локальных войн.

Совсем недавно были приняты поправки, касающиеся увеличения выплат Героям Советского Союза и Героям Социалистического Труда. Однако еще существуют проблемы. Например, с введением 122-го закона многие потеряли ветераны военной службы, семьи погибших в Афганистане и Чеченской Республике. Мы работаем над тем, чтобы исправить ситуацию, преодолеть сопротивление правительства. Необходимо, чтобы пенсия ветеранов военной службы индексировалась в соответствии с ростом денежного довольствия в армии, а

СПРАВКА: Ф.А. Клинецвич, полковник в отставке, с 1986 по 1988 годы проходил службу в Афганистане, награжден двумя орденами Красной Звезды и двенадцатью медалями, депутат Государственной Думы четвертого созыва, председатель правления Российского Союза ветеранов Афганистана.



также учетом увеличения стоимости продовольственного содержания действующих военнослужащих.

— Как вы оцениваете работу Орловского регионального отделения партии «Единая Россия»?

Ф.А. Клинецвич: — На встрече с ветеранским активом, которую проводил на этой неделе губернатор Орловской области Е.С. Строев,

пожилые люди высказали много теплых слов в адрес региональных властей. А если учесть то, что и сам губернатор, и его первый заместитель являются членами руководства «Единой России», теплые слова ветеранов можно отнести и к оценке работы партии в области. Я кирую деятельность партийных организаций в Центральном федеральном

оформлении. Решение о вводе

тики используют проблемы пожилых людей в предвыборных целях? Ф.А. Клинецвич: — Считаю, что в Орловской области очень многое делается для решения проблем пожилых людей. Вопросы, которые еще существуют, в перспективе вполне разрешимы. Попытка спекулировать на этих проблемах в политических целях, используя социальную риторику, очень похожа на банальный подкуп избирателя. Думаю, что наши старики сами во всем разберутся и поймут, кто есть кто.

— Как вы сегодня оцениваете ввод советских войск в Афганистан 26 лет назад?

Ф.А. Клинецвич: — Сегодня идет переоценка событий тех лет самими афганцами. Они сожалеют, что не понимали значения той огромной помощи, которую оказывал им Советский Союз. Считаю, что разменивались на американские подкаты, ведя так называемую национально-освободительную борьбу. Целью ввода советских войск в Афганистан было лишь укрепление центральной власти в этой неспокойной стране и оказание помощи в построении цивилизованного государства. Однако западные спецслужбы втянули нас в длительную кровопролитную войну. На них и лежит ответственность за ее последствия. Решение о вводе

советских войск в Афганистан было правильным.

Сейчас мы видим последствия присутствия там американских войск. Стали ясны истинные цели заокеанских митинговцев. Военное присутствие атлантических союзников не имеет ничего общего с интересами афганского народа. Последние заявления президента США говорят о том, что американцы по-прежнему ставят своей целью создание однополярного мира, хотя всем диктовать свои условия. С этой целью и наращивают количество военных баз по всему миру.

— Какие вы видите проблемы в ходе реализации национальных проектов?

Ф.А. Клинецвич: — Программы национальных проектов рассчитаны на долгосрочную перспективу. Их реализация даст толчок к развитию профильных отраслей промышленности и науки. Очень многие проблемы будут решены. Перешагивая ситуацию, например, с комплектованием педагогических вузов по остаточному принципу, бедственное положение медицины на селе нетерпимы. Главное сейчас — наладить жесткий контроль на местах за использованием средств, выделяемых по этим проектам.

Записал
Андрей ПОМЕЛЬНИКОВ.

ДЕЛОВАЯ ВСТРЕЧА

ДОМ, ГДЕ ВОПЛОЩАЮТСЯ МЕЧТЫ

В нашей области, по официальным данным, работают 450 строительных предприятий. Большинство читателей известны, пожалуй, два самых крупных из них, построившие за десятилетия своего существования много жилых домов, школ и больниц. На слуху еще одна организация, с которой связаны сейчас скандалы на рынке строительства жилья в ряде регионов страны. А что мы знаем о других строительных предприятиях, возводящих жилье в Орловской области? Чем интересны дома, которые они строят для орловцев? Каким строительным фирмам лучше доверить свои средства, зачастую накопленные в течение многих лет или взятые в кредит, чтобы точно в срок, обозначенный в договоре, получить новую квартиру, о которой мечтали?

Сегодня мы расскажем об одном интересном проекте, осуществленном орловской финансово-строительной компанией «Дом-2000». Бывая по делам на ул. Степана Разина, я, как и многие другие, проходила мимо этого современного кирпичного дома, даже не предполагая, насколько он отличается от других. Ведь обычно строители, сдающие дом в эксплуатацию, просто асфальтируют дорожки, ставят во дворе песочницу с железными качелями и стойки для сушки белья. Вот и все благоустройство. А в этом доме, выходящем двумя своими крыльями на Советскую улицу и ул. Степана Разина, многое сделано с искренней заботой о жителях, продумано до мелочей, и не только в плане обустройства двора.

да эта лампочка начинает мигать, они знают: нужно быть осторожными. Дом автоматизирован полностью: это достигается с помощью датчиков движения, освеще-



Этот дом — воплощение замыслов управляющего компании «Дом-2000» Валерия Должикова. Решив заняться строительным бизнесом, он изучил опыт лучших компаний ряда западных стран, где сам побывал, смотрел в Интернете разные варианты отопления и энергообеспечения жилья, обустройства дворовых площадок. И в результате родился проект первого жилого дома, которым В. Должиков и его коллеги имеют полное право гордиться.

Мы с Валерием Алексеевичем подошли к воротам. «Нас не пускают, пока мы не доложим о себе», — сказал он. «Охрана слушает», — донеслось из динамика. У каждого жителя этого дома, объясняющего управляющему, есть своя специальная карточка с чипом: человек прикладывает ее к устройству, и ворота автоматически открываются. А когда идете обратно, со двора на улицу, то достаточно просто нажать кнопку, и выход открыт.

Наша компания на строительстве этого дома выполняла функции заказчика. Так вот, эта функция заключается в том, чтобы все предусмотреть, продумать до конца, — объяснял нам В. Должиков. — Мы зашли во двор, и сразу возникло ощущение spaciousности, так как оказались на своей территории. Здесь реализована концепция закрытого двора...

Управляющий компании «Дом-2000» нам объяснял: «Видите, на воротах яркая желтая лампочка? Это для безопасности детей. Ведь сейчас рано темнеет, и ребята, играющие во дворе, могут не заметить, что в открывающиеся ворота въезжает машина. Ког-



«Ну, за большие деньги можно что-то построить», — наверняка скажет кто-то из читателей. Поэтому мы вам скажем сейчас самое удивительное. Когда этот дом в 2001 году начал строиться, то квадратный метр в нем продавался по 7,5 тыс. рублей; полтора года назад, когда он начал заселяться, квадратный метр стоил 14 тыс. рублей. То есть стоимость квадратного метра здесь даже дешевле, чем в иных кирпичных домах, построенных другими компаниями, где не предусмотрены ни автоматические ворота, ни аккуратная плитка на дорожках, ни видеокamera, ни охрана, ни подсобный детский городок и многое другое. Вот в чем главное отличие этого жилого кирпичного дома, Орле. Если посмотреть на городок с верхних этажей этого дома, то нетрудно заметить: дорожки, вымощенные плиткой, проложены так, что напоминают очертания котенка. Это, как мы выяснили, задумка дизайнера, работавшего на тот момент с компанией «Дом-2000». Принцип управляющего — делать работу со вкусом, чтобы результат приносил радость людям. Оборудование детского городка, закупленные застройщиком после настоячивых поисков в Москве, обошлось достаточно недорого. А еще во дворе построена небольшая трансформаторная подстанция, чтобы исключить перепады напряжения в квартирах. Ведь жители сейчас все чаще устанавливают душевые кабины, джакузи. В каждую квартиру было заранее подведено спутниковое телевидение «Хот берди» и «НТВ плюс». В каждой квартире установлен видеодомфон с двумя каналами: по одному видно, кто стоит на лестничной площадке перед вашей дверью, по другому — кто вам звонит с улицы. А еще во всех четырех подъездах — «антивандалные» серебристые лифты бизнес-класса, с зеркалами.

«Сейчас как строятся многие дома?» — говорит управляющий компании «Дом-2000». — Поставили дом, закатали асфальт и ушли. Я за такие же деньги продавал этот дом, как и другая компания свой дом близости. Даже дешевле. Но я из своей прибыли чуть «ужался» в пользу жильцов. Мне было интересно такой дом поставить, какого в Орле до недавнего времени не было...

В настоящее время компания «Дом-2000» ведет строительство двух жилых домов — на 1-й Посадской и на Комсомольской улицах. В последнем маловато места для обустройства хорошего двора, а вот дом на 1-й Посадской будет во многом похож на первый дом компании «Дом-2000».

Нужно сказать и о том, что сейчас на строительном площадках компании трудятся 250 человек. Средняя зарплата рабочих — 8 тыс. рублей в месяц. Компания оказывает благотворительную помощь детским садам, учебным заведениям, другим организациям. В 2003 и 2004 годах была оказана такая помощь на общую сумму 467 тыс. рублей. Так руководство компании «Дом-2000» понимает социальную ответственность своего бизнеса.

А ближайшие ее перспективы связаны со строительством жилых домов на Раздольной, Октябрьской улицах и улице Лескова. Проекты уже прошли этап обсуждения на градостроительном совете. Интересно, что нового предложит компания в этих домах?

Л. МИХАЙЛОВА.



ОАО «Орелоблгаз»

ПЕРЕБОЕВ С ГАЗОМ НЕ ДОПУСТИЛИ

Газовики Орловщины встретили крещенские морозы на рабочих местах и в повышенной готовности

В начале этой недели в управлении ОАО «Орелоблгаз» прошло совещание руководителей газоснабжающих, газотранспортных и газораспределительных организаций — ОАО «Орелоблгаз», ООО «Орелрегионгаз», Должанского и Орловского УМГ филиалов ООО «Мострансгаз», орловского филиала ОАО «Газпромрегионгаз», а также главного управления МЧС России по Орловской области. Обсуждались вопросы взаимодействия этих организаций и в случае возможных чрезвычайных ситуаций, аварий, инцидентов на газовых сетях из-за резкого понижения температуры, с тем чтобы обеспечить бесперебойное газоснабжение потребителей. Мы попросили М.А. МЕЖНЕВА, генерального директора ОАО «Орелоблгаз», начальника службы ГО газоснабжения Орловской области, рассказать, какую оценку получила на совещании работа газовиков в сложный период морозного начала года:

— Мы достойно пережили период январских холодов. Службы газоснабжения с ситуацией справились. На Орловщине не допущены перебои в газе и резкого падения давления. Это стало возможным только благодаря четким и слаженным действиям всех газовых служб.

— Не всем нашим областям-соседям этого удалось избежать. В частности, в Бранске было отмечено падение давления газа в сети.

— Михаил Александрович, какие меры были приняты газовой службой «Орелоблгаз» в период крещенских морозов?

— В нашей структуре привели в повышенную готовность все силы и средства. Службы работали круглосуточно в усиленном режиме. Было увеличено количество аварийно-диспетчерских бригад, организованы надомные дежурства. В срочном порядке выполняли все заявки. Только по Орлу их число доходило до 50 в день.

Мне как руководителю службы о положении дел докладывали каждые три часа. В трестах организовали круглосуточное дежурство, в управлении — дежурство руководящего состава до десяти часов вечера. Связь была постоянной. И постоянно анализировали поступающие данные, возникающие ситуации.

Держали связь и с нашими коллегами. Так, было поднят давление на Орловской, Ливенской ГРС, в Кромском, Нарышкинском и Должанском УМГ.

Не возникло и обострения болевых точек, копившегося годами, хотя падение температуры до -30 градусов могло спровоцировать подобную ситуацию.

Но аварийные ситуации возникают не только из-за холода. Так, на ул. Пожарной, 72 в Орле в результате несанкционированной прокладки провода высокого напряжения экскаватор частного предприятия врезался в наш газопровод среднего давления. В итоге под угрозой отключения газа оказались девять девятиэтажек, более десяти котельных и хлебозавод на Красноармейской. Специалисты «Орелгоргаза» работали четко, организованно и в предельно сжатые сроки (в течение пяти часов) ликвидировали аварию. Вот это я считаю нормальной работой.

— Так называемые «узкие места» «Орелоблгаза» по-прежнему тревожат?

— Если газопроводные сети еще находятся в нормальном состоянии, то запорная арматура, что на них установлена, требует замены и немалых затрат. Но о какой реконструкции может идти речь, когда нам не платят долги прошлых лет, а текущие платежи поступают крайне нерегулярно? Так, за январь за транспортировку газа нам перечислена лишь десятая часть: из 22,2 млн. руб. заплачено 2,3 млн. руб. О каких же инвестициях в отрасль может идти речь? В других регионах приличные суммы идут на строительство новых сетей, обновление запорной арматуры, закольцовку, прочую реконструкцию... У нас это фактически невозможно.



Возьмем Орловский сыродельный комбинат. За прошлый год он не заплатил «Орелоблгазу» ни копейки. Мы выиграли три арбитражных суда, дела переданы судебному приставу. Результат нулевой. Да, комбинат можно отключить, но пострадают другие промышленные предприятия, равно как и население, которое питается от этого газопровода: его запорная арматура является собственностью предприятия.

Кстати, самые большие неплательщики — тепловые хозяйства области: 85% долгов падает на их долю. 12 млн. рублей должны «Орелоблгазу» Орловская и Ливенская ТЭЦ.

Другой характерный пример безответственности. В Новосильском районе сварщики «Запсибгазстрой» вварили водопроводную трубу в газовую магистраль! Из девяти сварных швов все девять не соответствовали ГОСТу. Документы о приеме подписаны не были. К сожалению, подобных примеров можно привести немало.

Серьезную озабоченность высказал на совещании В.И. Куликов, заместитель генерального директора ООО «Орелрегионгаз». По его словам, ежесуточный перебор газа в морозные дни промышленными предприятиями Орловской области составлял до 2,5 млн. кубометров сверх утвержденного лимита. Ливенские предприятия постарались соответствовать Графику № 1, высвободили небольшое количество газа для предприятия коммунального хозяйства и населения. Хот и поздно, но Орловская ТЭЦ тоже перешла на мазут. В то же время резервными видами топлива не посчитали нужным воспользоваться заводы «Дормаш», «Коммаш», «Межгосметиз-Мценск». Они открыто проигнорировали График № 1, утвержденный администрацией субъекта РФ, который предписывает иметь альтернативные виды топлива и в исключительных ситуациях частично использовать этот резерв.

«Газпром» настроен категорично и требует точно соблюдать жесткий лимит отпуска газа.

— Михаил Александрович, к каким совместным итогам, выводом удалось прийти на совещании?

— Холода выявили наши болевые места. Месяца за полтора всем техническим газовым службам вполне по силам эти вопросы детально проработать.

Необходимо продолжать работу по заключению четырехстороннего договора между всеми газоснабжающими организациями, в котором бы детально прописывались их действия в случае возникновения ЧП.

По ряду вопросов предстоит найти реальные, взвешенные решения. Это касается перехода промышленных предприятий на мазут или уголь. Нельзя не учитывать, что многие предприятия области, построенные в советское время, не имеют условий для хранения запасов резервного топлива. К решению этой проблемы нельзя подходить формально.

Или еще одно предложение, прозвучавшее на совещании: в случае возникновения чрезвычайных ситуаций ограничивать Орловскую ТЭЦ в газе как самого крупного потребителя и немедленно переводить на мазут. Но правильно ли это? Ведь люди, не получая тепло нужного качества, станут пользоваться тем же объемом газа, включая на полную мощность духовки, конфорки, нагреватели.

С первой волной холодов газовики достойно справились. Сейчас новое похолодание — это еще одна серьезная проверка на прочность. Расслабляться нельзя.

Анна ЗЕЛЕНКЕВИЧ.