

# 60 лет 1961 ПОЕХАЛИ! 12 АПРЕЛЯ 2021 Г.

**орловская  
ПРАВДА**

ОБЛАСТНАЯ ОБЩЕСТВЕННО-ПОЛИТИЧЕСКАЯ ГАЗЕТА



№ 38 (27022)  
9 апреля 2021 года  
пятница



Стр. 4–5

**ХВАЛА ТЕБЕ,  
ЧЕЛОВЕК!**

Посланец страны великой  
Летел в небесах не один.  
Мы были с тобою рядом,  
Страны моей гражданин!  
Я в завтра счастливое верю!  
Я славлю двадцатый век!  
Распахнуты в космос двери.  
Хвала тебе, человек!

Виктор ВЫСОКОСОВ,  
«Орловская правда»  
14 апреля 1961 г.

60 лет великому полёту  
**ЮРИЯ ГАГАРИНА**  
в космос

21038

210017  
2 000285



Оформление Николая Шкиунова

УГОЛОК РОССИИ

# НАЦПРОЕКТЫ И ЛЮДИ

Губернатор Орловской области Андрей Клычков и председатель Орловского областного Совета Леонид Музалевский побывали с рабочим визитом в Покровском и Свердловском районах

**В** начале своей поездки они вместе с заместителем главы администрации Покровского района Андреем Решетниковым, членами правительства региона, депутатами облсовета возложили цветы к воинскому мемориалу в селе Алексеевке, а затем посетили модульный ФАП, возведённый в прошлом году в рамках нацпроекта «Здравоохранение».

— Как вам новый ФАП, тепло? Как оборудование? — поинтересовался губернатор у фельдшера Натальи Ерёминой.

Она ответила, что тепло даже в морозы, оборудование современное, ФАП красивый, светлый — «работать можно».

Фельдшерско-акушерский пункт обслуживает более 330 жителей из н. п. Алексеевка, Бобровка, Протасово, Ивановка, Золотой Рог, Кубань, Троицкое.

По словам главврача Покровской ЦРБ Владимира Сергеева, условия эксплуатации лечебно-медицинского учреждения соответствуют санитарным нормам, имеется полный комплект медицинского оборудования. В медучреждении можно проводить плановый приём жителей, профилактические мероприятия — первый этап диспансеризации, вакцинацию против новой коронавирусной инфекции и т. д. Суточная посещаемость ФАПа — шесть-семь человек.

В 2020 году в Покровском районе было введено в эксплуатацию пять новых модульных ФАПов. На эти цели потрачено более 19 млн. рублей.

Следующий объект — стройплощадка в с. Дросково, где завершается строительство СДК. Темпами работ глава региона остался недоволен. Изначально объект, строительство которого началось 28 апреля 2020 года, должны были сдать в эксплуатацию 10 декабря прошлого года. В сроки подрядчик (ООО «АгроСтройМонтаж», г. Курск) не уложился, и тогда было заключено допсоглашение. Согласно ему объект, строительство которого ведётся в рамках нацпроекта «Культура», предполагалось сдать 1 апреля.

Новый, окончательный, срок сдачи объекта — до 1 мая 2021 года.

— Конечно, это хорошо, что в районах капитально ремонтируют сельские школы, спортзалы, возвращают клубы. Однако нужно требовать с подрядчиков не только качества работ, но и соблюдения сроков. Для этого следует прописывать в контракте все условия, вплоть до штрафных санкций, — уверен спикер регионального парламента Леонид Музалевский.

Последний пункт визита



Фото Сергея Мокроусова

«Точка роста» в Покровском районе — это и виртуальная реальность, и интеллектуальный спорт

хорошо и с ГСМ. Задача, которая стоит перед департаментом сельского хозяйства сейчас — доведение до аграриев мер соцподдержки. Они должны прийти вовремя, чтобы мы смогли слаженно провести весенне-полевые работы. Наша задача — не снизить результат по сбору зерновых культур. Напомню, в прошлом году мы установили рекорд, собрав около 3 миллионов 300 тысяч тонн зерновых культур — почти 6 тонн на каждого жителя области. Эту планку нужно держать, — отметил глава региона.

Следующий объект — Богодуховская средняя общеобразовательная школа, где обучаются 86 ребят из Змиёвки, Богодухова, Степановки, Васильевки. Все они занимаются в одну смену. Гости пообщались с педагогами и учениками, побывали в классах, школьном краеведческом музее, спортзале.

Осмотрели также передвижной ФАП. С 1 марта 2021 года выездная бригада сделала прививки от COVID-19 жителям 16 населённых пунктов. По словам медработников, сейчас наиболее активно вакцинируются жители возраста 60+. Никто из сделавших прививку не заболел. Всего же в районе полностью прошли вакцинацию 645 человек.

— В Свердловском районе хорошо развито здравоохранение, сделаны качественные дороги в посёлке Змиёвка, приведён в порядок парк, благоустраивают скверы, — поделился впечатлениями от поездки Леонид Музалевский.

Как отметил губернатор, дорожное строительство — одно из важных направлений весенне-летнего периода. По его словам, сейчас необходимо своевременно приступить к реализации нацпроектов, муниципальных и других программ, выполняя поручения жителей. В 2021 году в Орловской области предстоит отремонтировать около 200 км муниципальных дорог, около 20 км автодорог регионального и межмуниципального значения по различным программам и около 90 км дорог в рамках нацпроекта «Безопасные и качественные автомобильные дороги».

В этот день губернатор и спикер облсовета также вручили награду Министерства сельского хозяйства РФ дюйке СПК «Ленинский» Ирине Смирновой, пообщались с участниками хора ветеранов Богодуховского СДК и возложили цветы к братскому захоронению и памятнику воину-интернационалисту Ю. Шмелёву, чье имя носит Богодуховская средняя общеобразовательная школа.

Ирина СОКОЛОВА



Весна позвала в поле



В Свердловском районе полностью вакцинировано 645 человек



ФАП в Покровском районе ждёт жителей всех возрастов



в этом районе — Покровский лицей, где в прошлом году открылся центр образования цифрового и гуманитарного профилей «Точка роста» (федеральный проект «Современная школа») нацпроекта «Образование»).

Здесь есть всё необходимое для полноценного развития и обучения школьников: многофункциональное устройство с функциями принтера, сканера, копировального модуля, ноутбуки для педагогов и учащихся, интерактивный комплекс, шлем виртуальной реальности, квадрокоптер.

Такие же центры работают в Дросковской и Фёдоровской средних общеобразовательных школах района.

**В** Свердловском районе гости из Орла, к которым присоединился глава района Виктор Рожков, сразу отправились на поле СПК «Ленинский». Руководитель предприятия Михаил Захаров рассказал главе региона о ходе весенне-полевых работ.

— Наша техника (сейлки, тракторы) полностью готова к посевной, — рассказал он. — Семена отсортированы, на 70 % проправлены. Мы начали вести подкормку озимых зерновых, ещё день — два, и начнём активно подкармливать озимую пшеницу, а если

погода наладится, будем заниматься боронованием.

По словам Виктора Рожкова, в районе уже приступили к полевым работам: полностью подкормлены и пропарированы многолетние травы, получили подкормку 10 % озимых культур.

— По всей видимости, на следующей неделе наши аграрии выйдут на боронование. Они настроены оптимистично и планируют наверстать упущенное время. В прошлом году к 7 апреля подкормка озимых уже была завершена, — сказал Рожков.

— Отрадно отмечать, что по итогам 2020 года у аграриев существенно обновился парк техники. Проблема с удобрениями, существовавшая в Орловской области, решена, всё

НА ПЕРСПЕКТИВУ

# ШАГ К УСПЕХУ

Перспективные управленцы Орловщины могут заявить о себе на всю страну, приняв участие в престижном конкурсе «Лидеры России»

**ЛИДЕРЫ  
РОССИИ**

Всероссийский конкурс управленцев

Конкурс «Лидеры России» проходит с 2017 года по инициативе Президента России Владимира Путина. Регистрация на 4-й этап стартовала 31 марта на сайте ЛидерыРоссии.рф, заявочная кампания продлится до 26 апреля.

В этом году конкурс разделён на восемь отраслевых треков: «Бизнес и промышленность», «Государственное управление», «Наука», «Культура», «Здравоохранение», «Информационные технологии», «Международный» и «Студенты».

Губернатор Орловской области Андрей Клычков наряду с главами других субъектов РФ стал наставником трека «Государственное управление» четвёртого конкурса управленцев «Лидеры России» — флагманского проекта президентской платформы «Россия — страна возможностей». Цель трека «Государственное управление» — выявить наиболее перспективных руководителей новой формации для системы госуправления. Требования к участникам трека: гражданство РФ, возраст до 55 лет, наличие высшего образования и управленческого опыта не менее двух лет.



Андрей Клычков с полуфиналистами конкурса «Лидеры России-2020» от Орловской области

Участие в этом треке — не только серьёзный профессиональный вызов, но и огромные перспективы для роста. Победители трека получат сертификаты на прохождение образовательных программ, возможность стажировки и вакансии в федеральных и региональных органах государственной власти, а также наставничество от известных государственных деятелей России.

Эльвира ВЛАДИМИРОВА

## ПРЯМАЯ РЕЧЬ



**Ольга Пилипенко, депутат Государственной думы ФС РФ:**  
— Мы настроены на то, чтобы в рамках конкурса «Лидеры России» выявить наиболее талантливых, амбициозных, инновационных руководителей для решения актуальных задач, которые сегодня стоят перед Орловской областью и страной в целом. Поддержка талантливых управленческих кадров, тех людей, которые хотели бы работать на благо государства, очень важна. У конкурсантов будут великолепные наставники, будет возможность стажироваться в лучших компаниях и управленческих командах региона. Надеюсь, что Орловская область будет представлена на конкурсе «Лидеры России» самым большим количеством участников.

## СТОП, КОРОНАВИРУС!

# Чтобы волна не накрыла

Ситуация с COVID-19 в регионе остаётся стабильной, но снижения динамики эпидемии не происходит, поэтому оснований для снятия эпидемических ограничений нет.

О этом говорилось 8 апреля на заседании регионального оперативного штаба по недопущению заразы и распространения новой коронавирусной инфекции, которое провёл первый заместитель губернатора и председателя правительства Орловской области Вадим Соколов.

Об эпидемиологической ситуации в регионе рассказал руководитель Управления Роспотребнадзора по Орловской области Александр Румянцев. За последнюю неделю регистрируется незначительный рост заболеваемости COVID-19. Наблюдается рост заболеваемости среди населения 65+. Среди заболевших больше всего работников сферы здравоохранения, образования, промышленного производства, а также госслужащих. Зарегистрировано 32 семейных очага заболевания с общим числом инфицированных 74 человека.

Продолжается контроль за ситуацией в Добринском психоневрологическом интерна-

## ПРЯМАЯ РЕЧЬ



**Вадим Соколов, первый заместитель губернатора и председателя правительства Орловской области:**

— Чтобы не допустить третьей волны эпидемии, нам необходимо совершенствовать свою работу, связанную с минимизацией рисков распространения коронавирусной инфекции. Это касается сохранения резерва коечного фонда, лекарственного обеспечения, активной работы по вакцинации населения и контроля за соблюдением всех ограничительных мер.

те, где был выявлен очаг заболевания коронавирусной инфекцией. Урицкий интернат снят с контроля, так как в течение двух недель там не выявлено ни одного случая заболевания COVID-19.

Служба Роспотребнадзора продолжает проводить обследование объектов розничной торговли, общественного питания. На территории региона не зафиксирована циркуляция мутирующих штаммов британского и южноафриканского вирусов.

В настоящее время в лечебных учреждениях региона развернуто 1311 коек, занято 1067. Сокращено 555 коек. На амбулаторном лечении находятся 1022 орловца с подтверждённым диагнозом COVID-19.

Как сообщил замруководителя департамента здравоохранения Орловской области Владимир Николаев, при необходимости изоляции лиц, которые находи-

лись в контакте с больными коронавирусной инфекцией, организуется обсерватория на базе инфекционного отделения Кромской районной больницы.

Также на заседании штаба было принято решение о возобновлении с 19 апреля работы в стационарной форме в центрах социальной

здравоохранения, организуется обсерватория на базе инфекционного отделения Кромской районной больницы.

На заседании штаба было принято решение о возобновлении с 19 апреля работы в стационарной форме в центрах социальной

здравоохранения, организуется обсерватория на базе инфекционного отделения Кромской районной больницы.

На заседании штаба было принято решение о возобновлении с 19 апреля работы в стационарной форме в центрах социальной

здравоохранения, организуется обсерватория на базе инфекционного отделения Кромской районной больницы.

На заседании штаба было принято решение о возобновлении с 19 апреля работы в стационарной форме в центрах социальной

здравоохранения, организуется обсерватория на базе инфекционного отделения Кромской районной больницы.

На заседании штаба было принято решение о возобновлении с 19 апреля работы в стационарной форме в центрах социальной

здравоохранения, организуется обсерватория на базе инфекционного отделения Кромской районной больницы.

На заседании штаба было принято решение о возобновлении с 19 апреля работы в стационарной форме в центрах социальной

здравоохранения, организуется обсерватория на базе инфекционного отделения Кромской районной больницы.

На заседании штаба было принято решение о возобновлении с 19 апреля работы в стационарной форме в центрах социальной

здравоохранения, организуется обсерватория на базе инфекционного отделения Кромской районной больницы.

На заседании штаба было принято решение о возобновлении с 19 апреля работы в стационарной форме в центрах социальной

здравоохранения, организуется обсерватория на базе инфекционного отделения Кромской районной больницы.

На заседании штаба было принято решение о возобновлении с 19 апреля работы в стационарной форме в центрах социальной

здравоохранения, организуется обсерватория на базе инфекционного отделения Кромской районной больницы.

На заседании штаба было принято решение о возобновлении с 19 апреля работы в стационарной форме в центрах социальной

здравоохранения, организуется обсерватория на базе инфекционного отделения Кромской районной больницы.

На заседании штаба было принято решение о возобновлении с 19 апреля работы в стационарной форме в центрах социальной

здравоохранения, организуется обсерватория на базе инфекционного отделения Кромской районной больницы.

На заседании штаба было принято решение о возобновлении с 19 апреля работы в стационарной форме в центрах социальной

здравоохранения, организуется обсерватория на базе инфекционного отделения Кромской районной больницы.

На заседании штаба было принято решение о возобновлении с 19 апреля работы в стационарной форме в центрах социальной

здравоохранения, организуется обсерватория на базе инфекционного отделения Кромской районной больницы.

На заседании штаба было принято решение о возобновлении с 19 апреля работы в стационарной форме в центрах социальной

здравоохранения, организуется обсерватория на базе инфекционного отделения Кромской районной больницы.

На заседании штаба было принято решение о возобновлении с 19 апреля работы в стационарной форме в центрах социальной

здравоохранения, организуется обсерватория на базе инфекционного отделения Кромской районной больницы.

На заседании штаба было принято решение о возобновлении с 19 апреля работы в стационарной форме в центрах социальной

здравоохранения, организуется обсерватория на базе инфекционного отделения Кромской районной больницы.

На заседании штаба было принято решение о возобновлении с 19 апреля работы в стационарной форме в центрах социальной

здравоохранения, организуется обсерватория на базе инфекционного отделения Кромской районной больницы.

На заседании штаба было принято решение о возобновлении с 19 апреля работы в стационарной форме в центрах социальной

здравоохранения, организуется обсерватория на базе инфекционного отделения Кромской районной больницы.

На заседании штаба было принято решение о возобновлении с 19 апреля работы в стационарной форме в центрах социальной

здравоохранения, организуется обсерватория на базе инфекционного отделения Кромской районной больницы.

На заседании штаба было принято решение о возобновлении с 19 апреля работы в стационарной форме в центрах социальной

здравоохранения, организуется обсерватория на базе инфекционного отделения Кромской районной больницы.

На заседании штаба было принято решение о возобновлении с 19 апреля работы в стационарной форме в центрах социальной

здравоохранения, организуется обсерватория на базе инфекционного отделения Кромской районной больницы.

На заседании штаба было принято решение о возобновлении с 19 апреля работы в стационарной форме в центрах социальной

здравоохранения, организуется обсерватория на базе инфекционного отделения Кромской районной больницы.

На заседании штаба было принято решение о возобновлении с 19 апреля работы в стационарной форме в центрах социальной

здравоохранения, организуется обсерватория на базе инфекционного отделения Кромской районной больницы.

На заседании штаба было принято решение о возобновлении с 19 апреля работы в стационарной форме в центрах социальной

здравоохранения, организуется обсерватория на базе инфекционного отделения Кромской районной больницы.

На заседании штаба было принято решение о возобновлении с 19 апреля работы в стационарной форме в центрах социальной

здравоохранения, организуется обсерватория на базе инфекционного отделения Кромской районной больницы.

На заседании штаба было принято решение о возобновлении с 19 апреля работы в стационарной форме в центрах социальной

здравоохранения, организуется обсерватория на базе инфекционного отделения Кромской районной больницы.

На заседании штаба было принято решение о возобновлении с 19 апреля работы в стационарной форме в центрах социальной

здравоохранения, организуется обсерватория на базе инфекционного отделения Кромской районной больницы.

На заседании штаба было принято решение о возобновлении с 19 апреля работы в стационарной форме в центрах социальной

здравоохранения, организуется обсерватория на базе инфекционного отделения Кромской районной больницы.

На заседании штаба было принято решение о возобновлении с 19 апреля работы в стационарной форме в центрах социальной

здравоохранения, организуется обсерватория на базе инфекционного отделения Кромской районной больницы.

На заседании штаба было принято решение о возобновлении с 19 апреля работы в стационарной форме в центрах социальной

здравоохранения, организуется обсерватория на базе инфекционного отделения Кромской районной больницы.

На заседании штаба было принято решение о возобновлении с 19 апреля работы в стационарной форме в центрах социальной

здравоохранения, организуется обсерватория на базе инфекционного отделения Кромской районной больницы.

На заседании штаба было принято решение о возобновлении с 19 апреля работы в стационарной форме в центрах социальной

здравоохранения, организуется обсерватория на базе инфекционного отделения Кромской районной больницы.

На заседании штаба было принято решение о возобновлении с 19 апреля работы в стационарной форме в центрах социальной

здравоохранения, организуется обсерватория на базе инфекционного отделения Кромской районной больницы.

На заседании штаба было принято решение о возобновлении с 19 апреля работы в стационарной форме в центрах социальной

здравоохранения, организуется обсерватория на базе инфекционного отделения Кромской районной больницы.

На заседании штаба было принято решение о возобновлении с 19 апреля работы в стационарной форме в центрах социальной

здравоохранения, организуется обсерватория на базе инфекционного отделения Кромской районной больницы.

На заседании штаба было принято решение о возобновлении с 19 апреля работы в стационарной форме в центрах социальной

здравоохранения, организуется обсерватория на базе инфекционного отделения К

# «ЕСЛИ БЫТЬ, ТО БЫТЬ ПЕРВЫМ!»

Под этими словами легендарного советского лётчика-испытателя Героя Советского Союза Валерия Чкалова, совершившего в 1937 году первый беспосадочный перелёт через Северный полюс из Москвы в Америку, наверняка подписался бы и первый космонавт Земли Юрий Гагарин

**Ровно 60 лет назад смоленский парень, старший лейтенант Юрий Гагарин, на корабле «Восток-1» облетел Землю на высоте 302 километра со скоростью около 28 тысяч километров в час. На это ушло всего 108 минут! Но этого времени вполне хватило, чтобы сбылась самая невероятная и дерзкая мечта человечества — первый землянин вырвался в далёкий и неведомый космос.**

И этим первым героям стал гражданин великой Советской страны, а с орбиты на все страны и континенты зазвучала русская речь.

Первым, как правило, достаются не только все шишки, но и вся слава!

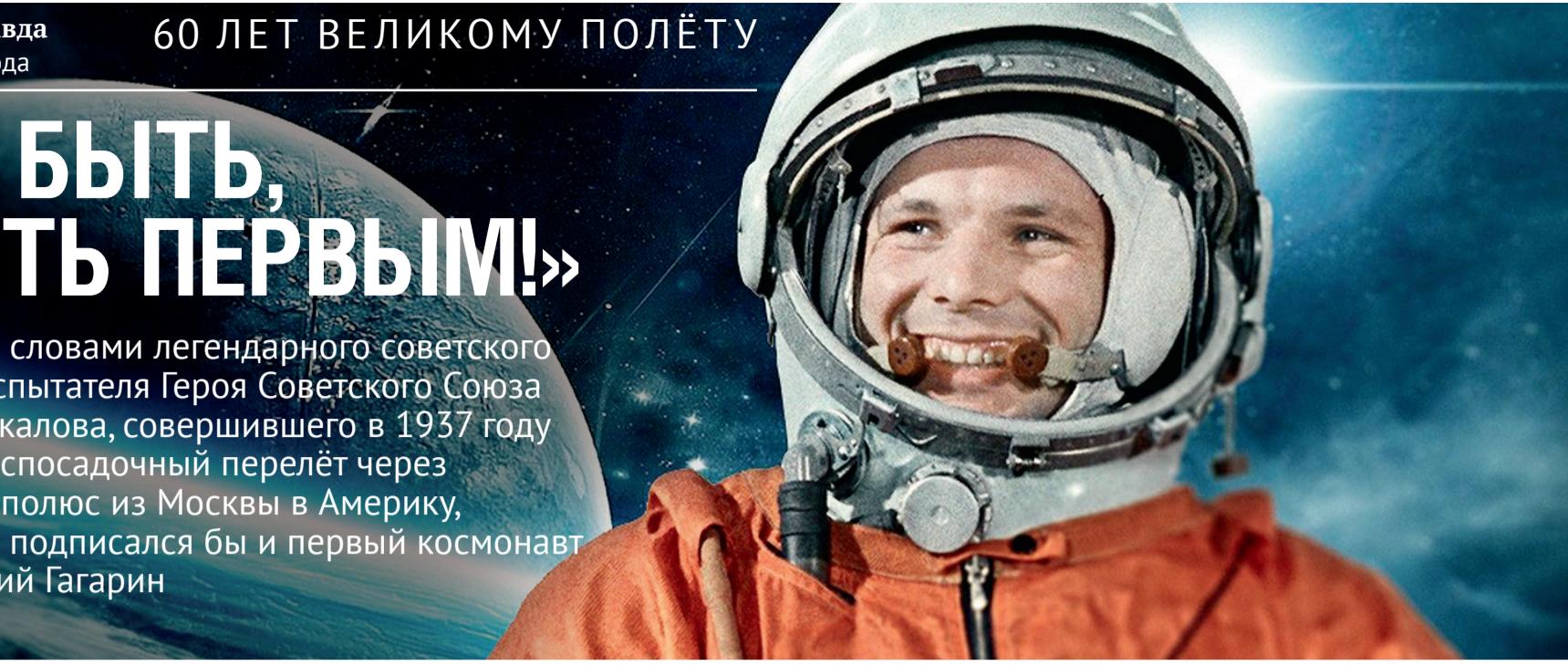
Вот и Гагарину рукоплескал весь мир, а в его лице и гениальным советским учёным и конструкторам, и великой нашей Родине. Простой смоленский парень всего за 108 минут стал символом эпохи, олицетворением личного мужества и героизма, торжества своего народа и науки в целом.

«Пройдут десятилетия, пройдут века, человек вступит на другие планеты, выйдя за пределы космической системы, многое сотрётся в памяти человечества, но имя Юрия Гагарина, впервые преодолевшего земное тяготение и вырвавшегося в космос, навсегда останется в анналах истории земной цивилизации», — писал в воспоминаниях о тех днях один из основоположников советской космонавтики, выдающийся учёный в области автоматического управления, Герой Социалистического Труда, лауреат Ленинской и Государственной премий СССР вице-президент АН СССР Борис Николаевич Петров.

А недавно о своих встречах с советским космонавтом Юрием Гагариным 60 лет назад вспомнила и королева Великобритании Елизавета II.

«Он был очарователен. Я думаю, тот факт, что он был первым космонавтом, делал его особенно очаровательным. Страшно стать первопроходцем в космосе, не зная, чем именно может закончиться путешествие, сможешь ли ты вернуться обратно. И это очень важно», — говорила Её Величество в марте 2021 года на научном форуме, прошедшем в онлайн-формате в Англии.

И это действительно очень важно. Вспомнить сегодня, в дни празднования 60-летия полёта Юрия Гагарина, каким



## «ПОЕХАЛИ!»

А вы знаете, что вместо этой знаменитой фразы, навсегда вошедшей в историю человечества, первый космонавт должен был на старте произнести: «Экипаж, взлетаю!» И тут в отряде космонавтов ходят две легенды. По одной, ну не мог Юра Гагарин на пике эмоций произнести такую пафосную команду! И со свойственными ему юмором и жизнерадостностью вспомнил реплику попугая из произведения Чарльза Диккенса «Крошка Доррит», когда кошка тянула того из клетки. А по другой, Юрий подслушал знаменитое «Поехали!» у лётчика-испытателя Марка Галла, занимавшегося подготовкой первого отряда космонавтов. Зато доподлинно известно, что первый космонавт по распоряжению Сергея Королёва перед стартом слушал песни Булата Окуджавы.

## ОБРАЩЕНИЕ В ТРЕХ ЭКЗЕМПЛЯРАХ

Перед полётом подготовили обращение «Первого космонавта к советскому народу». Причём сразу в трёх экземплярах: первое — от Гагарина, и ещё два — от дублёров Германа Титова и Григория Нелюбова. Подстраховались и третяя сообщениями ТАСС: на случай успешного полёта, на случай поисков космонавта, а также на случай катастрофы. А вот письмо любимой супруге Валечке было одно. Юрий Гагарин написал прощальное послание на случай, если произойдёт катастрофа. Тогда, в 1961 году, оно, к счастью, не понадобилось. Жене Гагарина Валентине Ивановне это письмо передадут после авиакатастрофы 27 марта 1968 года, в которой погиб первый космонавт Земли.

## «Я ГОРЮ, ПРОЩАЙТЕ, ТОВАРИЩИ!»

Об этом докладе первого космонавта в Центр управления полётами во время спуска на Землю долгое время предпочитали не говорить. Трудно даже представить, что пережил тогда бесстрашный Гагарин. Тормозная двигательная установка сработала, но с недобором импульса, и автоматика выдала запрет на штатное разделение отсеков. Из-за этого в течение 10 минут перед входом в атмосферу корабль беспорядочно кувыркался, совершая один оборот в секунду.

А тут ещё Юрий, увидев в иллюминаторе бушующее пламя, решил, что космический корабль охвачен пожаром и через несколько секунд он погибнет.

Ведь тогда ещё никто не знал, как должно выглядеть

прохождение космическим кораблём плотных слоёв атмосферы на спуске.

## СЕКРЕТ НА МИЛЛИОН

Но давайте не нагонять страхи. Героический полёт первого человека в космос завершился успешно. Потом были красная дорожка на аэродроме и сотни тысяч москвичей, которые с восторгом встречали открытую машину с Юрием Гагарином и его женой. И это ликование было сравнимо с праздником Победы 9 мая 1945 года. Навсегда первый космонавт запомнил и торжественный приём в Кремле, после которого ему долго пришлось хранить «страшную» тайну.

Дело в том, что между тостами Никита Хрущёв отвёл Гагарина в сторону и спросил: «Юра, ты Бога там видел?» «Видел», — решил пошутивший первый космонавт. Советский лидер замахал руками: «Прошу тебя, никому об этом не говори». А чуть позже к Гагарину с этим же вопросом подошёл Патриарх Алексий I. «Нет, отец, к сожалению, не видел», — не стал с ним шутить Юрий Алексеевич. «Прошу тебя, Юра, никому об этом не говори», — перекрестившись, произнес Патриарх Московский и всея Руси.

О гагаринском подвиге мне удалось поговорить в коротком телефонном разговоре и с первым орловским космонавтом-испытателем отряда ФГБУ «НИИ ЦПК имени Ю. А. Гагарина» Героем Российской Федерации, почётным гражданином города Орла Александром Мисуркиным. Сегодня он очень занят — готовится к новому полёту.

— С огромным уважением мы, нынешние исследователи космоса, относимся к Юрию Алексеевичу и его товарищам по первому отряду

**Александр Мисуркин:**  
— С огромным уважением мы, нынешние исследователи космоса, относимся к Юрию Алексеевичу и его товарищам по первому отряду



героическим парнем он был. Какого морального и физического напряжения, силы воли и мужества стоил этот прорыв в неизведанное. А стойкости Юрия Алексеевича можно только завидовать. Зная обо всех опасностях, которые таит в себе первый полёт в космос, он прекрасно себя держал. На всех кадрах предстартовой кино- и фотохроники сияет знаменитая гагаринская улыбка. Это ж надо было так верить в силу гения Сергея Королёва и его товарищей!

Но обратимся теперь к интересным фактам и событиям первого полёта в космос, которые рассекретили и они доступны сегодня общественности.

### КОСМИЧЕСКАЯ ГОНКА

Космос стал ареной борьбы двух систем, в которой СССР старался обойти США. А когда стало известно, что американцы планируют 20 апреля 1961 года запустить своего астронавта, мы и вовсе заторопились. Поэтому старт «Востока-1» назначили между 11 и 17 апреля. Да и космонавта выбрали практически в последний момент — на закрытом заседании госкомиссии 8 апреля, всего за четыре дня до запуска. Сегодня известно, что кроме Германа Титова был и третий дублёр —



Григорий Нелюбов. В отличие от Гагарина и Титова он не облачался в скафандр, но был готов осуществить полёт в случае особых обстоятельств. Судьба его сложилась трагически: после полёта Гагарина он был исключён из отряда космонавтов за нарушение дисциплины, а через несколько лет погиб в результате несчастного случая.

Спешка повлияла и на саму конструкцию «Востока-1»: корабль взлетал без системы аварийного спасения на старте, системы мягкой посадки корабля и дублирующей тормозной установки. Конструкторы рассчитали, что в случае если «Восток» выйдет на низкую 180 — 200-километровую орбиту, он должен благодаря

### ЧП НА СТАРТЕ

При проверке перед самым стартом космического корабля не сработал датчик герметичности люка. Сегодня бы старт отложили на неопределённое время, а тогда... полетело бы много голов. Поэтому ведущий конструктор «Востока-1» Олег Ивановский с рабочими, вооружившись гаечными ключами, в считанные минуты отвернули 30 гаек, проверили и поправили датчик и вновь закрыли люк. И старт был осуществлён в запланированное время.

При проверке перед самым стартом космического корабля не сработал датчик герметичности люка. Сегодня бы старт отложили на неопределённое время, а тогда... полетело бы много голов. Поэтому ведущий конструктор «Востока-1» Олег Ивановский с рабочими, вооружившись гаечными ключами, в считанные минуты отвернули 30 гаек, проверили и поправили датчик и вновь закрыли люк. И старт был осуществлён в запланированное время.

А тут ещё Юрий, увидев в иллюминаторе бушующее пламя, решил, что космический корабль охвачен пожаром и через несколько секунд он погибнет.

Ведь тогда ещё никто не знал, как должно выглядеть

Александр СЕРГЕЕВ

## Уважаемые жители Орловской области!

Поздравляю вас с Днём космонавтики и 60-летием первого полёта человека в космос! Преодолев первым земное притяжение, наш соотечественник Юрий Алексеевич Гагарин положил начало космической эре, навеки вписав своё имя и день 12 апреля в историю человечества. Этот триумф стал возможным благодаря сплочённости нашего общества, целенаправленной политике государства, гениальным открытиям советских учёных, таланту и труду тысяч специалистов ракетно-космической отрасли, огромному мужеству и личному подвигу Ю. А. Гагарина.

Страна, ещё не до конца залечившая раны войны, совершила колossalный рывок в научно-техническом развитии, обеспечив на десятилетия наше первенство в космосе, на-дёжное решение вопросов обороноспособности, стратегического паритета.

Эти свершения и сегодня остаются залогом дальнейших открытий и достижений в освоении околосолнечного пространства, эффективного применения результатов космических исследований для модернизации промышленности, развития медицины, информационных технологий, повышения качества жизни людей.

## «Знаете, каким он парнем был»

**В средней общеобразовательной школе № 29 им. Д. Н. Мельникова г. Орла прошли космические уроки, посвящённые юбилею первого полёта человека в космос.**

Занятия организованы на основе материалов учебного центра УМВД по Орловской области, а также тематической коллекции бывшего начальника Мценского ГРОВД полковника милиции в отставке Петра Александровича Шардыка. Представленные им на космическую тему материалы — фотографии, советские и зарубежные газеты, книги, значки, марки, статуэтки, памятные медали, знаки, вымпелы, монеты, жетоны — заполнили актовый зал школы. Основная часть выставки посвящена первому космонавту нашей планеты Юрию Алексеевичу Гагарину.

— Моя жизнь с юности пропитана именем, делом, личностью великого человека, настоящего сына своей Родины — Юрия Алексеевича Гагарина! — с восхищением произносит Пётр Шардыка. — Ведя я окончил Саратовский индустриально-педагогический техникум, где учился Гагарин и который носит имя первого космонавта Земли. Оттуда навсегда влился наставления наших учителей: «Не подведите Гагарина!»

Фото Сергея Морозова



Пётр Шардыка собирает свою космическую коллекцию с 1972 года



Самые первые космические значки — из 60-х годов прошлого века

Космос — это мы!



Студент Шардыка — отличник и общественник — был членом совета музея техникума. Там ему вручили копию фотографии Юрия Гагарина, которую первый космонавт подарил со своей подписью завкафедрой физвоспитания техникума Геннадию Соколову, у которого занимался спортом.

Во многом эта фотография и послужила началом создания коллекции Петра Александровича. Сейчас им собраны сотни фотографий первого космонавта и публикаций о нём в разных источниках, в том числе есть подлинники.

Коллекционер оформил имеющиеся материалы в тематические подборки: Гагарин и семья, предполётные, послеполётные снимки и публикации, Гагарин и первый отряд космонавтов, встречи первого космонавта с руководителями Советского государства Никитой Хрущёвым и Леонидом Брежневым, пребывание Гагарина в трудовых коллективах, а также раз-

ных странах мира — всего было 27 визитов.

— Навстречу лидеру Кубы Фиделю Кастро Юрий Гагарин шёл под проливным дождём. Так уж случилось, что непогода накрыла аэродром, когда Юрий Алексеевич уже вышел на дорожку. И первый космонавт, несмотря на хлынувший дождь, продолжал идти. Фидель Кастро бросился навстречу с зонтом, — сообщает малоизвестный факт Пётр Шардыка, который до мельчайших подробностей продолжает изучать жизненный путь Юрия Гагарина.

Миллионы людей по всему миру восхищались мужеством Юрия Гагарина, называли в его честь своих сыновей, вырезали из газет его фотографии и вешали их на стены. Что-то по-

том оказалось в коллекции Шардыки.

С каждой фотографии, будь это портретный снимок или коллективное фото, независимо — с родными, семьёй, друзьями, рабочими или официальными лицами, — Юрий Гагарин смотрит с открытой, ясной, неповторимой улыбкой.

— С такой улыбкой Юрий Алексеевич Гагарин словно входил в музей техникума с картинами, размещенными на одной из стен, — вспоминает Пётр Александрович. — Тогда все приезжающие в Саратов первым делом стреми-



Елена НИКОЛАЕВА

Мы не перестаем гордиться тем, что наряду с великими классиками русской литературы, героями ратного и мирного труда Орловщины воспитала Героя Российской Федерации, лётчика-космонавта Александра Александровича Мисуркина, заслуженно избранного почётным гражданином города Орла. Посвятив жизнь исследованию космоса и достойно продолжая грандиозные начинания космонавтов-первоходцев, он продолжает вносить большой вклад в развитие отечественной космонавтики, реализацию новых крупномасштабных космических проектов, активно участвует в жизни региона.

Уважаемые друзья!

Мы твёрдо верим, что достижения отечественной науки и открытия российских космонавтов сохранят лидерство нашей страны в освоении космического пространства, послужат дальнейшему укреплению могущества России и развитию всего человечества.

В этот памятный день от всей души желаю вам реализации всех намеченных планов, крепкого здоровья, благополучия, новых свершений на благо Орловщины и нашего Отечества!

Андрей КЛЫЧКОВ.  
Губернатор Орловской области

## Уважаемые жители Орла и Орловской области!

Примите искренние поздравления с замечательным праздником — Днём космонавтики. В этом году мы отмечаем его с особым чувством: ровно 60 лет назад состоялось историческое событие — первый полёт человека в космос. Каждый россиянин испытывает особую гордость, ведь эту дату в историю человечества раз и навсегда вписал представитель именно нашей великой страны — Юрий Гагарин.

За прошедшие шесть десятилетий многое изменилось, но космос по-прежнему остаётся уделом избранных. Это очередной раз доказал наш земляк — лётчик-космонавт РФ, почётный гражданин города Орла, Герой России Александр Мисуркин. Благодаря таким людям Россия по праву была и остается одной из ведущих космических держав. И я искренне верю, что наше славное прошлое станет не только предметом гордости, но и заделом для будущих открытий и достижений.

В этот день я желаю всем мирного неба, реализации намеченных планов и в любом деле достигать космических высот!

Леонид МУЗАЛЕВСКИЙ.  
Председатель Орловского областного Совета народных депутатов



## «Уходят к звёздам корабли...»

**Орловские школьники проверили свои знания о космосе, сразившись в интеллектуально-познавательной игре под таким названием.**

На прошла 8 апреля во Дворце пионеров и школьников им. Ю. А. Гагарина. В игре приняли участие 11 команд из разных школ города и области. Ребятам нужно было пройти пять испытаний — представить свою команду, показав «Визитку», пройти тесты, ответить на вопросы блицтурнира по биографии первого космонавта Юрия Гагарина, разгадать кроссворд по истории космических полётов России и провести кольцовку песен на тему «Он сказал: «Поехали...».

Самым ярким конкурсом оказалась «Визитка». Ребята показали членам жюри мини-спектакли, в которых рассказывали о полётах в космос, космонавтах, разыгрывали сценки из космической жизни. Особенно блеснула команда «Покорители космоса» из Жилинской школы Орловского района. Конкурсанты вышли на сцену в серебристых костюмах, изготовленных своими руками, и исполнили песню о первом полёте в космос. Кроме того, школьники изготовили макет Земли и показали, какая насыщенная жизнь кипит за её пределами.

— Мы готовились к игре около месяца, — рассказала капитан команды Елизавета Алексютина. — Продумывали сценарий, изготавливали реквизит, читали книги о космосе. Вдохновила нас, конечно, история первого полёта в космос улыбчивого смоленского парня Юрия Гагарина. Он первым увидел нашу Землю со стороны, за ним пошли остальные космонавты. Обаятельный и простой, с бесстрашным сердцем, Гагарин навсегда останется в памяти людей Колумбом Вселенной.

Самым весёлым, творческим и ярким стал заключительный конкурс песни. Ребята с удовольствием пели о космосе, вспоминали известные хиты на космическую тему.

— Участие в игре «Уходят к звёздам корабли...» — это отличная возможность встретиться с ребятами из других районов, пообщаться, обменяться своими знаниями о космосе, — рассказал капитан команды «Земляне» школы № 2 г. Мценска Дмитрий Изотов. — Кто бы сегодня ни победил, настроение останется таким же приподнятым и весенним!

По итогам результатов всех конкурсов в интеллектуально-познавательной игре победила команда «Звезда» из Должанского района, второе место — у ребят из команды «Звёздные мечтатели» Знаменского района, замкнули тройку лидеров «Покорители космоса» из Орловского района.

Всех победителей наградили памятными дипломами и кубками.

Екатерина АРТЮХОВА

ЗАКОНОДАТЕЛЬНАЯ ИНИЦИАТИВА

# НАЛОГ НА ИМУЩЕСТВО ОРГАНИЗАЦИЙ: БОЛЬШЕ ПРОЗРАЧНОСТИ

В регионе готовятся изменения в Закон Орловской области «О налоге на имущество организаций»

**Согласно законопроекту в качестве налогооблагаемой базы будет установлена кадастровая оценка отдельных видов имущества – принципиальные позиции будущего закона уже одобрены и приняты в первом чтении Орловским областным Советом народных депутатов.** Законопроект прошёл большой путь от плана мероприятий (дорожной карты) «Переход к введению налога на имущество юридических лиц, налоговая база которого определяется как кадастровая стоимость имущества, в отношении отдельных видов недвижимого имущества, признаваемого объектом налогообложения», утверждённого распоряжением правительства Орловской области от 23 января 2015 г. № 16-р, до обсуждения и слушания депутатами. Как любой законодательный акт, в котором фигурируют изменения в налоговой сфере, он вызывает вопросы у общественности и бизнеса, на которые мы постараемся ответить в этой статье.

**Н**ачём с того, что новый законопроект имеет свои особенности. Они касаются ограниченного числа видов недвижимого имущества, по которым налоговая база будет исчисляться от кадастровой стоимости. Плательщиками налога на имущество в новом исчислении («по кадастру») станут далеко не все собственники недвижимых активов, а только организации и индивидуальные предприниматели – собственники административно-деловых и торговых центров (комплексов) и помещений в них, а также нежилых помещений, используемых под размещение офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания. Выбор этих объектов не случаен. Как прокомментировал законодательную инициативу заместитель губернатора и председателя правительства Орловской области по планированию, экономике и финансам Вадим Тарасов, «проект закона, следуя идеологии государственных и региональных интересов, направлен на более справедливое распределение налоговой нагрузки на объекты коммерческой недвижимости торгового и офисно-делового назначения, вовлечения их в налогооблагаемый оборот с целью увеличения доходной части бюджета, направляемой на социально значимые обязательства».

В чём же специфика налоговых новаций в Орловской области?

Первое, и это важно – то, что мы сейчас называем налоговой новацией у себя в регионе, уже с 2014 года эффективно и успешно применяется в других субъектах Российской Федерации. Орловская область – заключительный регион на карте страны, который принимает такой закон. При этом следует отметить, что переход к применению налоговой базы в качестве кадастровой стоимости по указанным выше объектам установлен требованиями и Налогового кодекса РФ, то есть обязателен. При этом 2021 год – граничный срок принятия закона.

Во-вторых, новый законопроект никоим образом не



Былие промышленные флагманы превращены в гипермаркеты и скопления бутиков

затрагивает объекты реального сектора экономики – промышленности, производства, переработки, производственных услуг. Предлагаемый алгоритм налогообложения, регламентированный Налоговым кодексом, будет распространяться на собственников торговых, офисных, развлекательных центров, фуд-кортов, на помещения под торговые и бытовые услуги, точки общепита. Мотивация прозрачна: речь идёт о специфичном секторе экономики. На примере нашего региона можно судить, как нередки публикации в прессе по поводу бывших заводов и фабрик, которые превратились в гипермаркеты – собственников коммерческой

не платят налог на недвижимое имущество. То есть когда у рядового гражданина есть квартира, даже самая малогабаритная, он обязан платить налог на недвижимость. А если гражданин – ИП, у которого гигантский торговый центр, то с него налог на имущество не платится. Это совсем разные по масштабам суммы и неоспоримый аргумент в пользу banalной справедливости распределения налоговой нагрузки. Иными словами, пока в Орловской области не принят пресловутый налоговый закон, региональный бюджет не будет получать от тех же ИП – собственников коммерческой

организации

не платят налог на недвижимое имущество. То есть когда у рядового гражданина есть квартира, даже самая малогабаритная, он обязан платить налог на недвижимость. А если гражданин – ИП, у которого гигантский торговый центр, то с него налог на имущество не платится. Это совсем разные по масштабам суммы и неоспоримый аргумент в пользу banalной справедливости распределения налоговой нагрузки. Иными словами, пока в Орловской области не принят пресловутый налоговый закон, региональный бюджет не будет получать от тех же ИП – собственников коммерческой

объектов общественного питания и бытового обслуживания либо которые фактически используются для размещения офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания».

Следует обратить внимание на то, что 2 % – это верхняя планка налога, установленная Налоговым кодексом РФ. Практически все субъекты РФ приняли её за базовую величину. Мониторинг региональной практики показывает, что в ряде субъектов РФ использована схема поэтапного наращивания налоговой ставки «по кадастру», постепенно, в течение трёх – пяти лет, доводя её до 2 %. При этом следует отметить, что в большинстве регионов установление налоговой базы исходя из кадастровой стоимости стартовало с 2014 года, начинаясь с малых значений ставки и ежегодно увеличиваясь. Орловская область с 2014 года по нынешний 2021-й новый налоговый подход законодательно не вводила, то есть фактически сохраняла нулевой размер ставки для указанного вида объектов и налогоплательщиков. В этом смысле орловские собственники и владельцы торговых, офисных и общепитовых объектов недвижимости находились в более привилегированном положении, чем в других регионах.

Если исходить из расчётного прогноза поступления данного налога после принятия закона, то в 2022 году ожидается приток в бюджет порядка 140 млн. рублей. Легко посчитать, что за время, пока Орловская область откладывала принятие данного законопроекта (почти восемь лет), орловские девелоперы и владельцы коммерческой недвижимости сэкономили себе почти миллиард рублей. Соответственно, эту же сумму недополучил областной бюджет. Нельзя не согласиться с тем, что для дотационного региона это щедрая преференция определённому бизнесу.

Как заявляют оппоненты законопроекта, а это интересанты-арендодатели, с введением нового порядка исчисления налога на имущество владельцы коммерческой недвижимости начнут переносить бремя уплаты налога на арендаторов. Это ухудшит экономическое положение малого и среднего бизнеса и скажется на росте

цен на товары, работы и услуги, которые оказываются в торгово-развлекательных центрах, офисных и бизнес пространствах.

Как полагают эксперты в сфере коммерческой недвижимости, действительно в определённой степени арендодатели постараются переложить часть расходов по налогу на арендаторов. Но, следует иметь в виду, что пандемия существенно трансформировала рынок коммерческой недвижимости. Значительная часть малого бизнеса, ранее арендовавшая помещения в ТЦ, научилась работать удалённо, кто-то раздробился, поменял регионализацию и ушёл в более дешевые помещения, поближе к потребителю. Часть торгового и сервисного бизнеса стала менять потребительские ниши. В ТЦ и гипермаркетах стали освобождаться арендные площади, возросла конкурентная борьба за арендатора. В такой ситуации поднять арендную плату – значит лишить себя конкурентных преимуществ и получить простояивающие помещения. Другая сторона вопроса – легализация арендного рынка. Чтобы платить налог, собственники коммерческой недвижимости будут вынуждены уходить от «серых» арендных схем и вводить свою недвижимость в налогооблагаемый оборот.

Не пострадают ли интересы малого и среднего предпринимательства? Этот вопрос часто возникает, когда речь идёт об изменении налогов. И, как следствие – не окажет ли это нововведение отрицательного воздействия на экономику региона, закрытие бизнеса, сокращение занятости, снижение экономических и производственных показателей?

Малый и средний бизнес в подавляющем большинстве не является собственником торговых и деловых центров. Он, как правило, выступает арендатором. Как сообщил член

правительства Орловской области – руководитель департамента экономического развития и инвестиционной деятельности Сергей Антонцев, «по данным Единого реестра

«*То, что мы сейчас называем налоговой новацией у себя в регионе, уже с 2014 года эффективно и успешно применяется в других субъектах Российской Федерации.*

заместитель губернатора и председателя правительства Орловской области по планированию, экономике и финансам

Вадим Тарасов, «проект закона, следуя идеологии государственных и региональных интересов, направлен на более справедливое распределение налоговой нагрузки на объекты коммерческой недвижимости торгового и офисно-делового назначения, вовлечения их в налогооблагаемый оборот с целью увеличения доходной части бюджета, направляемой на социально значимые обязательства».

В чём же специфика налоговых новаций в Орловской области?

Первое, и это важно – то, что мы сейчас называем налоговой новацией у себя в регионе, уже с 2014 года эффективно и успешно применяется в других субъектах Российской Федерации. Орловская область – заключительный регион на карте страны, который принимает такой закон. При этом следует отметить, что переход к применению налоговой базы в качестве кадастровой стоимости по указанным выше объектам установлен требованиями и Налогового кодекса РФ, то есть обязателен. При этом 2021 год – граничный срок принятия закона.

Во-вторых, новый законопроект никоим образом не

затрагивает объекты реального сектора экономики – промышленности, производства, переработки, производственных услуг. Предлагаемый алгоритм налогообложения, регламентированный Налоговым кодексом, будет распространяться на собственников торговых, офисных, развлекательных центров, фуд-кортов, на помещения под торговые и бытовые услуги, точки общепита. Мотивация прозрачна: речь идёт о специфичном секторе экономики. На примере нашего региона можно судить, как нередки публикации в прессе по поводу бывших заводов и фабрик, которые превратились в гипермаркеты – собственников коммерческой

организации

не платят налог на недвижимое имущество. То есть когда у рядового гражданина есть квартира, даже самая малогабаритная, он обязан платить налог на недвижимость. А если гражданин – ИП, у которого гигантский торговый центр, то с него налог на имущество не платится. Это совсем разные по масштабам суммы и неоспоримый аргумент в пользу banalной справедливости распределения налоговой нагрузки. Иными словами, пока в Орловской области не принят пресловутый налоговый закон, региональный бюджет не будет получать от тех же ИП – собственников коммерческой

организации

не платят налог на недвижимое имущество. То есть когда у рядового гражданина есть квартира, даже самая малогабаритная, он обязан платить налог на недвижимость. А если гражданин – ИП, у которого гигантский торговый центр, то с него налог на имущество не платится. Это совсем разные по масштабам суммы и неоспоримый аргумент в пользу banalной справедливости распределения налоговой нагрузки. Иными словами, пока в Орловской области не принят пресловутый налоговый закон, региональный бюджет не будет получать от тех же ИП – собственников коммерческой

организации

не платят налог на недвижимое имущество. То есть когда у рядового гражданина есть квартира, даже самая малогабаритная, он обязан платить налог на недвижимость. А если гражданин – ИП, у которого гигантский торговый центр, то с него налог на имущество не платится. Это совсем разные по масштабам суммы и неоспоримый аргумент в пользу banalной справедливости распределения налоговой нагрузки. Иными словами, пока в Орловской области не принят пресловутый налоговый закон, региональный бюджет не будет получать от тех же ИП – собственников коммерческой

организации

не платят налог на недвижимое имущество. То есть когда у рядового гражданина есть квартира, даже самая малогабаритная, он обязан платить налог на недвижимость. А если гражданин – ИП, у которого гигантский торговый центр, то с него налог на имущество не платится. Это совсем разные по масштабам суммы и неоспоримый аргумент в пользу banalной справедливости распределения налоговой нагрузки. Иными словами, пока в Орловской области не принят пресловутый налоговый закон, региональный бюджет не будет получать от тех же ИП – собственников коммерческой

организации

субъектов малого и среднего предпринимательства, по состоянию на 10 марта 2021 года количество субъектов МСП в Орловской области составило 24 583 единицы. Из них осуществляющих деятельность в соответствии с кодом ОКВЭД 68.20 «Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом» – 3,4 % общего количества субъектов МСП». Таким образом, указанный налог, по сути, «пройдёт мимо» МСП, не затрагивая почти 97 % его субъектов. Сейчас на рынке аренды помещений – профицит площадей, это следствие влияния COVID-19. Соответственно, за МСП остаётся выбор помещений и цены аренды, которые его устраивают. И опять-таки мы говорим про торговые помещения. Нельзя не напомнить, что, по данным статистики, обеспеченность населения Орловской области стационарными торговыми площадями на 1000 человек в два раза превысила норматив, утверждённый Правительством России.

пространяется. То есть по существу предлагаемый налоговый механизм выполняет ещё и функцию стимулирования развития промышленного сектора, производственной деятельности. Для реального сектора производственной экономики налоги на недвижимость существенно ниже, а налог на движимое имущество и вовсе обнулён. То есть бизнес будет мотивирован на рыночную диверсификацию, развитие новых ниш, приобретение производственного оборудования, модернизацию производства, вымещение торговых функций развитием обрабатывающих производств, малых механических, технических, инженерных линий, аутсорсингом и кооперацией на рынке производственной продукции. Переход от «перепродажной» экономики к производственной – это путь к укреплению экономического потенциала бюджета региона, стабилизации рынка труда, сокращению безработицы, повышению качества жизни.

**Создалась ситуация, когда крупнейшие торговые и офисные здания и помещения в них, расположенные на территориях бывших заводов, в принципе не числятся как объекты чьей-то собственности на кадастровой карте города. Это огромный, если можно так выразиться, «теневой анклав» недвижимости.**

Это громадный избыток торговых объектов и возвращение к теме про то, что былие промышленные флагманы превращены в гипермаркеты и скопления бутиков.

Стоит задуматься, что малые и средние предприниматели в торговой сфере, которые владеют собственными зданиями и помещениями, более экономически устойчивы и обладают большей капитализацией, чем простые арендаторы без собственных активов. Профицит торговых объектов и площадей представляет собственникам таких объектов возможность получить конкурентное преимущество, занявшиясь производственными видами деятельности. Потому что на объекты недвижимости производственной специализации исчисление налога на имущество «по кадастру» по ставке 2 % не рас-

тается с тем предлагаемый законопроект позволяет маневрирование в интересах социально-экономического развития региона. К примеру, потребительское общество Орловщины обладает собственными торговыми объектами недвижимости, а в регионе есть высокая потребность развития потребительской кооперации и обеспечения работы магазинов в отдалённых населённых пунктах, организации функций закупок сельскохозяйственной продукции у фермеров и личных подсобных хозяйств и решение иных социально значимых задач. Для стимулирования данного направления правительство Орловской области уже сейчас рассматривает понижающие ставки налога на имущество исходя из кадастровой стоимости в размере 0,4 % для объектов, расположенных в сельской местности.

## ПРЯМАЯ РЕЧЬ



**Депутат Государственной думы Федерального собрания Российской Федерации Ольга Пилиенко:**  
– Орловская область практически единственная в России, которая до сих пор не применила данной нормы налогового законодательства. И это при том, что бюджет г. Орла и районов крайне сложен для выполнения всех принятых социальных обязательств. Данная законодательная инициатива своевременна и направлена на более справедливое распределение налоговой нагрузки на объекты коммерческой недвижимости торгового и офисно-делового назначения, вовлечения их в налогооблагаемый оборот. Пока в Орловской области не принят данный налоговый закон, региональный бюджет не будет пополняться от собственников коммерческой недвижимости. Цель, конечно, у региональных властей благая: увеличить доходную часть бюджета, которая может быть направлена на социально значимые проекты в регионе. Плательщиками налога на имущество в новом исчислении будут только организации и индивидуальные предприниматели – собственники административно-деловых центров и торговых центров (комплексов) и помещений в них, а также нежилых помещений, используемых под размещение офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания. Я убеждена, что наше деловое сообщество должно поддержать эту инициативу.

## РЕКЛАМА, ОБЪЯВЛЕНИЯ

**Администрация Галиченского сельского поселения Ливенского района Орловской области** уведомляет участников долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, расположенный по адресу: Российская Федерация, Орловская обл., Ливенский р-н, с/п Галическое, севернее д. Викторовка до границы с СПК «Дружба», а также севернее и восточнее с. Калинино вдоль границы с Липецкой областью до реки Сосна, кадастровый номер 57:22:0000000:83, общей площадью 13 588 100 кв. м, **об отмене собрания**, назначенного на 12 часов 00 минут 21.04.2021 г., в связи с карантином по нераспространению коронавирусной инфекции.

**Администрация Галиченского сельского поселения Ливенского района Орловской области** уведомляет участников долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, расположенный по адресу: Российская Федерация, Орловская область, Ливенский р-н, в окрестностях с. Кунач и граничащие с землепользованием АО «Козьминское» до автомобильной дороги Орел — Тамбов — Калинино, граничащие с землями СПК «Калинино» и АОР (НП) «Успенское», кадастровый номер 57:22:0000000:76, общей площадью 19 511 000 кв. м, **об отмене собрания**, назначенного на 12 часов 00 минут 14.04.2021 г., в связи с карантином по нераспространению коронавирусной инфекции.

В соответствии с положениями ст. 14, ст. 14.1 ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» участники долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, расположенный по адресу: Российская Федерация, Орловская обл., Ливенский р-н, с/п Галическое, севернее д. Викторовка до границы с СПК «Дружба», а также севернее и восточнее с. Калинино вдоль границы с Липецкой областью до реки Сосна, кадастровый номер 57:22:0000000:83, общей площадью 13 588 100 кв. м, уведомляются о проведении общего собрания.

**Дата проведения собрания:** 25 мая 2021 года.

**Время проведения собрания:** 12 часов 00 минут.

Время начала регистрации участников собрания: 11 часов 00 минут.

Адрес места проведения общего собрания: Орловская область, Ливенский район, с. Кунач, ул. Сельская, д. 17 (здание Дома культуры).

**Повестка дня общего собрания:**

1) об условиях договора аренды земельного участка, находящегося в долевой собственности, с ООО «Авангард-АгроОрел», ИНН 5722033156;

2) об избрании Горюхова В. П. лицом, уполномоченным от имени участников долевой собственности без доверенности действовать при согласовании местоположения границ земельных участков, одновременно являющихся границей земельного участка, находящегося в долевой собственности, при обращении с заявлениями о проведении государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав на недвижимое имущество в отношении земельного участка, находящегося в долевой собственности, и образуемых из него земельных участков, а также заключать договоры аренды данного земельного участка, соглашения об установлении сервитута, об осуществлении публичного сервитута в отношении данного земельного участка или соглашения об изъятии недвижимого имущества для государственных или муниципальных нужд (далее – уполномоченное общим собранием лицо), сроком на три года.

Форма проведения: открытая.

Собрание проводится по предложению арендатора земельного участка ООО «Авангард-АгроОрел». Организатор собрания: администрация Галиченского сельского поселения Ливенского района Орловской области.

Адрес места ознакомления с документами по вопросам, вынесенным на обсуждение общего собрания, и сроки такого ознакомления: Орловская область Свердловский район, д. Котовка, административное здание ООО «Авангард-АгроОрел», с момента опубликования объявления о проведении указанного собрания до даты его проведения в рабочие дни с 9.00 до 17.00.

Принять участие в голосовании могут только лица, представившие документы, удостоверяющие личность (паспорт), документы, удостоверяющие право на земельную долю, а также документы, подтверждающие полномочия этих лиц. От имени собственников земельных долей на собрании может присутствовать их представитель (доверенное лицо).

В соответствии с положениями ст. 14, ст. 14.1 ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» участники долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, расположенный по адресу: Российская Федерация, Орловская область, Ливенский р-н, в окрестностях с. Кунач и граничащие с землепользованием АО «Козьминское» до автомобильной дороги Орел — Тамбов — Калинино, граничащие с землями СПК «Калинино» и АОР (НП) «Успенское», кадастровый номер 57:22:0000000:76, общей площадью 19 511 000 кв. м, уведомляются о проведении общего собрания.

**Дата проведения собрания:** 26 мая 2021 года.

**Время проведения собрания:** 12 часов 00 минут.

Время начала регистрации участников собрания: 11 часов 00 минут.

Адрес места проведения общего собрания: Орловская область, Ливенский район, с. Кунач, ул. Сельская, д. 17 (здание Дома культуры).

**Повестка дня общего собрания:**

1) об условиях договора аренды земельного участка, находящегося в долевой собственности, с ООО «Авангард-АгроОрел», ИНН 5722033156;

2) об избрании Горюхова В. П. лицом, уполномоченным от имени участников долевой собственности без доверенности действовать при согласовании местоположения границ земельных участков, одновременно являющихся границей земельного участка, находящегося в долевой собственности, при обращении с заявлениями о проведении государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав на недвижимое имущество в отношении земельного участка, находящегося в долевой собственности, и образуемых из него земельных участков, а также заключать договоры аренды данного земельного участка, соглашения об установлении сервитута, об осуществлении публичного сервитута в отношении данного земельного участка или соглашения об изъятии недвижимого имущества для государственных или муниципальных нужд (далее – уполномоченное общим собранием лицо), сроком на три года.

Форма проведения: открытая.

Собрание проводится по предложению арендатора земельного участка ООО «Авангард-АгроОрел». Организатор собрания: администрация Галиченского сельского поселения Ливенского района Орловской области.

Адрес места ознакомления с документами по вопросам, вынесенным на обсуждение общего собрания, и сроки такого ознакомления: Орловская область Свердловский район, д. Котовка, административное здание ООО «Авангард-АгроОрел», с момента опубликования объявления о проведении указанного собрания до даты его проведения в рабочие дни с 9.00 до 17.00.

Принять участие в голосовании могут только лица, представившие документы, удостоверяющие личность (паспорт), документы, удостоверяющие право на земельную долю, а также документы, подтверждающие полномочия этих лиц. От имени собственников земельных долей на собрании может присутствовать их представитель (доверенное лицо).

## МЕЖЕВАНИЕ

**Кадастровый инженер Небытова Вера Леонидовна**, аттестат № 57-11-47, адрес: г. Орел, ул. Красноармейская, д. 17, e-mail: orelgiprozem@mail.ru, тел. 8 (4862) 76-21-95, извещает участников общей долевой собственности на земельный участок сельскохозяйственного назначения, расположенный по адресу: РФ, Орловская обл., Малоархангельский р-н, с/п Дубовицкое, территория ООО «Дубовицкое» (бывший СПК «Дубовицкий»), массив невостребованных земельных долей, кадастровый номер исходного земельного участка 57:17:0000000:75, о согласовании проекта межевания земельного участка.

**Заказчиком работ** по подготовке проекта межевания земельного участка является ООО «Дубовицкое», юридический адрес: Орловская обл., Малоархангельский р-н, с. Дубовик, ул. Щелковская, д. 3, контактный телефон 8-910-201-48-14.

Заинтересованные лица в течение 30 дней со дня опубликования данного извещения могут ознакомиться с проектом межевания, внести предложения о доработке проекта межевания и направить обоснованные возражения относительно размера и местоположения границ выделяемого земельного участка по адресу: 302020, г. Орел, ул. Приборостроительная, д. 55, пом. 141, ООО «Орелземстрой», в рабочие дни с 9.00 до 18.00.

В соотв. с п. 10 ст. 13.1 ФЗ № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» ООО «РегионГеоПроект+» извещает собственников земельных долей о необходимости согласования проекта межевания земельного участка.

**Заказчик работ:** ИП Глава КФХ Жариков Юрий Михайлович, адрес: Орловская область, Глазуновский район, пгт Глазуновка, ул. Раздорная, д. 17, тел. 8-905-166-59-81.

**Кадастровый инженер, подготовивший проект межевания:** Илларионов Алексей Александрович, квалификационный аттестат № 57-10-09, почтовый адрес: 302009, г. Орел, ул. Л. Толстого, 2а, пом. 2, тел. 8 (4862) 46-92-12, e-mail: regiongeoprakt@yandex.ru.

**Кадастровый номер исходного земельного участка:** 57:16:0000000:133, адрес: РФ, Орловская область, Глазуновский район, Богородское с/п, бывшее КСП «Родина».

Ознакомиться с проектом межевания можно по адресу: г. Орел, ул. Л. Толстого, 2а, пом. 2 в рабочие дни с 9.00 до 12.00 и с 13.00 до 16.00.

Заинтересованные лица могут направлять свои обоснованные возражения относительно размера и местоположения границ выделяемого в счёт земельной доли или земельных долей земельного участка в тридцатидневный срок с момента опубликования извещения по адресу: 302009, г. Орел, ул. Л. Толстого, 2а, пом. 2.



**Уважаемые читатели!**  
**проводится**  
**льготная**  
**декада**  
**подписки**  
 на ведущую областную газету  
**ОРЛОВСКАЯ ПРАВДА**  
 на 2-е полугодие  
**2021**

Онлайн-подписка по адресу – <https://podpiska.pochta.ru/>

Корпоративная подписка в г. Орле  
(доставка газет в организацию – от 10 экз.)

300 руб.

**В редакции:** вторник, среда, пятница (получение по месту подписки)**Для всех категорий подписчиков****230 руб.****Для пенсионеров****210 руб.****В почтовых отделениях** (доставка адресату)По индексу **П2298** «полный комплект» для всех категорий подписчиков (получение газеты во вторник, среду, пятницу)~~741,54~~ руб.**672,00 руб.**По индексу **П2352** «толстушка» для всех категорий подписчиков (получение газеты в среду)~~518,10~~ руб.**480,30 руб.**По индексу **П2367** «толстушка»

для льготных категорий граждан (пенсионеров, ветеранов и инвалидов ВОВ, бывших узников концлагерей, жертв незаконных политических репрессий, ветеранов и инвалидов боевых действий в Чечне и Афганистане, ликвидаторов последствий чернобыльской аварии, инвалидов 1-й и 2-й групп, многодетных семей) (получение газеты в среду)

~~341,46~~ руб.**312,60 руб.**

16+

РЕКЛАМА

**СТРОИТЕЛЬНАЯ БРИГАДА**

Выполняем все виды работ из нашего материала, а также услуги печника

**Пенсионерам скидка 20%**

- Дом с нуля, бани, беседки
- Ремонт старых домов и фундаментов
- Хозблоки, веранды
- Фундаменты, отмостки
- Ремонт крыш
- Сайдинг, заборы
- Покраска домов
- Кровля-металлическая
- Ремонт и замена полов
- Вывоз мусора

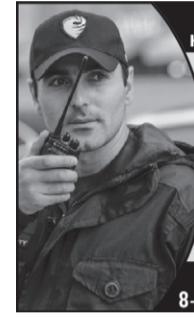
Возможна отсрочка платежа. Консультация и выезд на место бесплатно.

**Внутренняя отделка квартир и домов:**

кафель, натяжные потолки, пластиковые окна, замена дверей и т. д.

**+7-960-653-42-43, Станислав**

РЕКЛАМА

**ОХРАННИКИ**Наличие лицензии охранника.  
Охрана гостиниц, торговых центров и элитных жилых комплексов в Москве.  
Вахтовый метод работы.  
Предоставление жилья.  
З/п от 1600 до 2200 руб./сутки.  
Выплаты сразу после окончания вахты.

Реклама

Тел.: 8-901-747-09-88,

8-903-200-99-70, 8-916-815-81-38

**РЕКЛАМА, ОБЪЯВЛЕНИЯ**

Администрация Знаменского сельского поселения Колпнянского района Орловской области информирует, что в соответствии с п. 1, ст. 12 ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» от 24.07.2002 г. № 101-ФЗ составлены списки невостребованных земельных долей АО «Знаменское»:

1	Рыжкова Раиса Васильевна	1934	Моховое
2	Сопин Михаил Иванович	1931	п. Веселый
3	Сопина Антонина Федоровна	1930	п. Веселый

**Глава Знаменского сельского поселения**  
**Л. В. Тарасова****ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОДАЖЕ НЕВОСТРЕБОВАННЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ ДОЛЕЙ**

Администрация Рыжковского сельского поселения Сосковского района Орловской области в соответствии с ч. 4 ст. 12 Федерального закона от 24.07.2002 года № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» извещает сельскохозяйственные организации и крестьянские фермерские хозяйства, использующие земельные участки, находящиеся в долевой собственности, о возможности заключения договора купли-продажи нижеуказанных земельных долей:

- 4 земельные доли площадью 3,8 га каждая (общая площадь долей 15,2 га) в праве общей собственности на земельный участок, находящийся в долевой собственности и расположенный по адресу: Орловская область, Сосковский район, Рыжковское с/п, КСП «Рыжковское», массив невостребованных земельных долей, кадастровый номер 57:05:0000000:77. Цель использования — для сельскохозяйственного производства. Предметом купли-продажи могут являться 4 земельные доли. Стоимость одной доли — 27 873 рубля (двадцать семь тысяч восемьсот семьдесят три рубля).

Собственник земельных долей — муниципальное образование Рыжковское сельское поселение Сосковского района Орловской области.

Для заключения договора купли-продажи указанных земельных долей сельскохозяйственным предприятиям или крестьянским (фермерским) хозяйством, использующим такие земельные участки, находящиеся в долевой собственности, необходимо обратиться с заявлением в администрацию Рыжковского сельского поселения Сосковского района Орловской области по адресу: Орловская область, Сосковский район, с. Рыжково, ул. Веселая, д. 3. Телефон для справок 8 (48665) 2-62-39.

**СОБОЛЕЗНОВАНИЯ**

Областной совет ветеранов (пенсионеров) войны, труда, Вооружённых сил и правоохранительных органов с прискорбием сообщает о смерти участника Великой Отечественной войны

**КУШЕЛЕВА****Юрия Васильевича**

и выражает глубокое соболезнование родным и близким покойного.

Редакция газеты «Орловская правда» глубоко скорбит по поводу смерти участника Великой Отечественной войны, участника штурма Берлина и освобождения Праги, нашего внештатного автора

**КУШЕЛЕВА****Юрия Васильевича**

и выражает искренние соболезнования родным и близким покойного.

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вода
1	Для потребителей в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения (НДС не облагается)*			тарифы на тепловую энергию со дня вступления приказа в силу по 30 июня
-	МУП «Орловские тепловые сети»	одноставочный, руб./Гкал	2021	2094,79 2129,75
2	Население (НДС не облагается)*			
-	МУП «Орловские тепловые сети»	одноставочный, руб./Гкал	2021	2094,79 2129,75

&lt;\*&gt; Организация работает на упрощенной системе налогообложения

**Учредители:** Правительство Орловской области, Орловский областной Совет народных депутатов, Государственное унитарное предприятие Орловской области «Орловский издательский дом» (издатель).**ОРЛОВСКАЯ ПРАВДА**И. о. генерального директора,  
главный редактор:  
Н. В. Солопенко.Адрес издателя и редакции: 302028, г. Орёл, ул. Брестская, д. 6. Приёмная редактора: тел./факс 8 (4862) 47-52-52. Электронная почта: [orp@idorel.ru](mailto:orp@idorel.ru). Отдел новостей: 76-18-20, 76-48-98. Социальный отдел: 43-45-19, 76-15-81. Интернет-издание «Орёл-регион»: [www.regionorel.ru](http://www.regionorel.ru). Отдел маркетинга и распространения: 47-53-32. Рекламное агентство: 76-30-44, тел./факс 8 (4862) 76-35-50. Электронная почта: [reklama@idorel.ru](mailto:reklama@idorel.ru).

Редакция не всегда разделяет мнения авторов публикуемых материалов. Ответственность за содержание рекламы несет рекламодатель. Материалы под рубриками «Тема», «Люди дела» и «Новости компаний» публикуются на коммерческой основе.

Газета зарегистрирована Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Орловской области. Регистрационный номер ПИ № ТУ 57-00196 от 14 февраля 2012 г. Набрана и свёрстана в компьютерном центре газеты «Орловская правда». Отпечатана в ООО «Газетный дом»: 308000, г. Белгород, ул. Михайловское шоссе, д. 27а. Цена свободная. Знак информационной продукции: 16+.

Индекс П2298. Объём 2 п. л. Тираж 2100 экз. Заказ № 21-00919.

Газета «Орловская правда» выходит по вторникам, средам и пятницам. Недельный тираж — 9000 экз. Ответственный секретарь: Н. И. Шикунов.