

60 ПОЕХАЛИ!

1961
12 АПРЕЛЯ
2021

ОРЛОВСКАЯ
ПРАВДА

ОБЛАСТНАЯ ОБЩЕСТВЕННО-ПОЛИТИЧЕСКАЯ ГАЗЕТА



№ 38 (27022)
9 апреля 2021 года
пятница



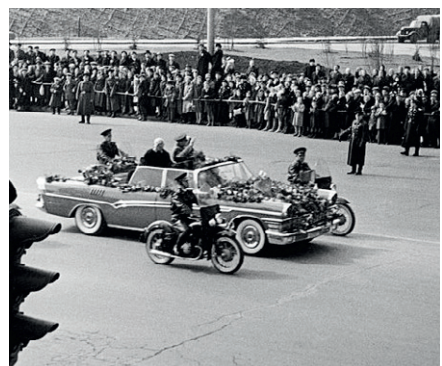
Стр. 4—5

ХВАЛА ТЕБЕ, ЧЕЛОВЕК!

Посланец страны великой
Летел в небесах не один.
Мы были с тобою рядом,
Страны моей гражданин!
Я в завтра счастливое верю!
Я славлю двадцатый век!
Распахнуты в космос двери.
Хвала тебе, человек!

Виктор ВЫСОКОСОВ,
«Орловская правда»
14 апреля 1961 г.

60 лет великому полёту ЮРИЯ ГАГАРИНА В КОСМОС



УГОЛОК РОССИИ

НАЦПРОЕКТЫ И ЛЮДИ

Губернатор Орловской области Андрей Клычков и председатель Орловского областного Совета Леонид Музалевский побывали с рабочим визитом в Покровском и Свердловском районах

В начале своей поездки они вместе с заместителем главы администрации Покровского района Андреем Решетниковым, членами правительства региона, депутатами облсовета возложили цветы к воинскому мемориалу в селе Алексеевке, а затем посетили модульный ФАП, возведённый в прошлом году в рамках нацпроекта «Здравоохранение».

— Как вам новый ФАП, тепло? Как оборудован? — поинтересовался губернатор у фельдшера Натальи Ерёминой.

Она ответила, что тепло даже в морозы, оборудование современное, ФАП красивый, светлый — «работать можно».

Фельдшерско-акушерский пункт обслуживает более 330 жителей из н. п. Алексеевка, Бобровка, Протасово, Иванова, Золотой Рог, Кубань, Троицкое.

По словам главврача Покровской ЦРБ Владимира Сергеева, условия эксплуатации лечебно-медицинского учреждения соответствуют санитарным нормам, имеется полный комплект медицинского оборудования. В медучреждении можно проводить плановый приём жителей, профилактические мероприятия — первый этап диспансеризации, вакцинацию против новой коронавирусной инфекции и т. д. Суточная посещаемость ФАПа — шесть-семь человек.

В 2020 году в Покровском районе было введено в эксплуатацию пять новых модульных ФАПов. На эти цели потрачено более 19 млн. рублей.

Следующий объект — стройплощадка в с. Дросково, где завершается строительство СДК. Темпами работ глава региона остался недоволен. Изначально объект, строительство которого началось 28 апреля 2020 года, должны были сдать в эксплуатацию 10 декабря прошлого года. В сроки подрядчик (ООО «АгроСтройМонтаж», г. Курск) не уложился, и тогда было заключено допсоглашение. Согласно ему объект, строительство которого ведётся в рамках нацпроекта «Культура», предполагалось сдать 1 апреля.

Новый, окончательный, срок сдачи объекта — до 1 мая 2021 года.

— Конечно, это хорошо, что в районах капитально ремонтируют сельские школы, спортзалы, возводят клубы. Однако нужно требовать с подрядчиков не только качества работ, но и соблюдения сроков. Для этого следует прописывать в контракте все условия, вплоть до штрафных санкций, — уверен спикер регионального парламента Леонид Музалевский.

Последний пункт визита



Фото Сергея Мокроусова

«Точка роста» в Покровском районе — это и виртуальная реальность, и интеллектуальный спорт

В Свердловском районе полностью вакцинировано 645 человек

Весна позвала в поле



ФАП в Покровском районе ждёт жителей всех возрастов



в этом районе — Покровский лицей, где в прошлом году открылся центр образования цифрового и гуманитарного профилей «Точка роста» (федеральный проект «Современная школа» нацпроекта «Образование»).

Здесь есть всё необходимое для полноценного развития и обучения школьников: многофункциональное устройство с функциями принтера, сканера, копировального модуля, ноутбуки для педагогов и учащихся, интерактивный комплекс, шлем виртуальной реальности, квадрокоптер.

Такие же центры работают в Дросковской и Фёдоровской средних общеобразовательных школах района.



Гости побывали на уроках, пообщались с учениками и педагогами и посетили школьный музей, где оставили запись в книге почётных гостей.

В Свердловском районе гости из Орла, к которым присоединился глава района Виктор Рожков, сразу отправились на поле СПК «Ленинский». Руководитель предприятия Михаил Захаров рассказал главе региона о ходе весенне-полевых работ.

— Наша техника (сеялки, тракторы) полностью готова к посевной, — рассказал он. — Семена отсортированы, на 70 % протравлены. Мы начали вести подкормку озимых зерновых, ещё день — два, и начнём активно подкармливать озимую пшеницу, а если

погода наладится, будем заниматься боронованием.

По словам Виктора Рожкова, в районе уже приступили к полевым работам: полностью подкормлены и проборонованы многолетние травы, получили подкормку 10 % озимых культур.

— По всей видимости, на следующей неделе наши аграрии выйдут на боронование. Они настроены оптимистично и планируют наверстать упущенное время. В прошлом году к 7 апреля подкормка озимых уже была завершена, — сказал Рожков.

— Отрадно отмечать, что по итогам 2020 года у аграриев существенно обновился парк техники. Проблема с удобрениями, существовавшая в Орловской области, решена, всё

хорошо и с ГСМ. Задача, которая стоит перед департаментом сельского хозяйства сейчас — доведение до аграриев мер соцподдержки. Они должны прийти вовремя, чтобы мы смогли слаженно провести весенне-полевые работы. Наша задача — не снизить результат по сбору зерновых культур. Напомню, в прошлом году мы установили рекорд, собрали около 3 миллионов 300 тысяч тонн зерновых культур — почти 6 тонн на каждого жителя области. Эту планку нужно держать, — отметил глава региона.

Следующий объект — Богодуховская средняя общеобразовательная школа, где обучаются 86 ребят из Змиёвки, Богодухова, Степановки, Васильевки. Все они занимаются в одну смену. Гости пообщались с педагогами и учениками, побывали в классах, школьном краеведческом музее, спортзале.

Осмотрели также передвижной ФАП. С 1 марта 2021 года выездная бригада сделала прививки от COVID-19 жителям 16 населённых пунктов. По словам медработников, сейчас наиболее активно вакцинируются жители возраста 60+. Никто из сделавших прививку не заболел. Всего же в районе полностью прошли вакцинацию 645 человек.

— В Свердловском районе хорошо развито здравоохранение, сделаны качественные дороги в посёлке Змиёвка, приведён в порядок парк, благоустраивают скверы, — поделился впечатлениями от поездки Леонид Музалевский.

Как отметил губернатор, дорожное строительство — одно из важных направлений весенне-летнего периода. По его словам, сейчас необходимо своевременно приступить к реализации нацпроектов, муниципальных и других программ, выполняя поручения жителей. В 2021 году в Орловской области предстоит отремонтировать около 200 км муниципальных дорог, около 20 км автодорог регионального и межмуниципального значения по различным программам и около 90 км дорог в рамках нацпроекта «Безопасные и качественные автомобильные дороги».

В этот день губернатор и спикер облсовета также вручили награду Министерства сельского хозяйства РФ доярке СПК «Ленинский» Ирине Смирновой, пообщались с участниками хора ветеранов Богодуховского СДК и возложили цветы к братскому захоронению и памятнику воину-интернационалисту Ю. Шмелёву, чьё имя носит Богодуховская средняя общеобразовательная школа.

Ирина СОКОЛОВА



Конкурс «Лидеры России» проходит с 2017 года по инициативе Президента России Владимира Путина. Регистрация на 4-й этап стартовала 31 марта на сайте ЛидерыРоссии.рф, заявочная кампания продлится до 26 апреля.

В этом году конкурс разделён на восемь отраслевых треков: «Бизнес и промышленность», «Государственное управление», «Наука», «Культура», «Здравоохранение», «Информационные технологии», «Международный» и «Студенты».

Губернатор Орловской области Андрей Клычков наряду с главами других субъектов РФ стал наставником трека «Государственное управление» четвертого конкурса управленцев «Лидеры России» — флагманского проекта президентской платформы «Россия — страна возможностей». Цель трека «Государственное управление» — выявить наиболее перспективных руководителей новой формации для системы госуправления. Требования к участникам трека: гражданство РФ, возраст до 55 лет, наличие высшего образования и управленческого опыта не менее двух лет.

НА ПЕРСПЕКТИВУ

ШАГ К УСПЕХУ

Перспективные управленцы Орловщины могут заявить о себе на всю страну, приняв участие в престижном конкурсе «Лидеры России»



Андрей Клычков с полуфиналистами конкурса «Лидеры России-2020» от Орловской области

Андрей Клычков, губернатор Орловской области:

— Актуальнейшая задача сегодня — поиск талантливых, инициативных управленцев, способных не потеряться перед вызовами нового времени, открытых к поиску и креативу, компетентных и готовых на новые эффективные решения в ключевых сферах социально-экономического развития региона: промышленности, информационных технологиях, социальном секторе, агропромышленном комплексе

Участие в этом треке — не только серьёзный профессиональный вызов, но и огромные перспективы для роста. Победители трека получают сертификаты на прохождение образовательных программ, возможность стажировки и вакансии в федеральных и региональных органах государственной власти, а также наставничество от известных государственных деятелей России.

Эльвира ВЛАДИМИРОВА

ПРЯМАЯ РЕЧЬ



Ольга Пилипенко, депутат Государственной думы ФС РФ:

— Мы настроены на то, чтобы в рамках конкурса «Лидеры России» выявить наиболее талантливых, амбициозных, инновационных руководителей для решения актуальных задач, которые сегодня стоят перед Орловской областью и страной в целом. Поддержка талантливых управленческих кадров, тех людей, которые хотели бы работать на благо государства, очень важна. У конкурсантов будут великолепные наставники, будет возможность стажироваться в лучших компаниях и управленческих командах региона. Надеюсь, что Орловская область будет представлена на конкурсе «Лидеры России» самым большим количеством участников.

СТОП, КОРОНАВИРУС!

Чтобы волна не накрыла

Ситуация с COVID-19 в регионе остаётся стабильной, но снижения динамики эпидемии не происходит, поэтому оснований для снятия эпидемических ограничений нет.

Об этом говорилось 8 апреля на заседании регионального оперативного штаба по недопущению завоза и распространения новой коронавирусной инфекции, которое провёл первый заместитель губернатора и председателя правительства Орловской области Вадим Соколов.

Об эпидемиологической ситуации в регионе рассказал руководитель Управления Роспотребнадзора по Орловской области Александр Румянцев. За последнюю неделю регистрируется незначительный рост заболеваемости COVID-19. Наблюдается рост заболеваемости среди населения 65+. Среди заболевших больше всего работников сферы здравоохранения, образования, промышленности, а также госслужащих. Зарегистрировано 32 семейных очага заболевания с общим числом инфицированных 74 человека.

Продолжается контроль за ситуацией в Добринском психоневрологическом интерна-

ПРЯМАЯ РЕЧЬ



Вадим Соколов, первый заместитель губернатора и председателя правительства Орловской области:

— Чтобы не допустить третьей волны эпидемии, нам необходимо совершенствовать свою работу, связанную с минимизацией рисков распространения коронавирусной инфекции. Это касается сохранения резерва коечного фонда, лекарственного обеспечения, активной работы по вакцинации населения и контроля за соблюдением всех ограничительных мер.

те, где был выявлен очаг заболеваемости коронавирусной инфекцией. Урицкий интернат снят с контроля, так как в течение двух недель там не выявлено ни одного случая заболеваемости COVID-19.

Служба Роспотребнадзора продолжает проводить обследование объектов розничной торговли, общественного питания. На территории региона не зафиксирована циркуляция мутирующих штаммов британского и южноафриканского вирусов.

В настоящее время в лечебных учреждениях региона развернуто 1311 коек, занято 1067. Сокращено 555 коек. На амбулаторном лечении находятся 1022 орловца с подтверждённым диагнозом COVID-19.

Как сообщил замруководителя департамента здравоохранения Орловской области Владимир Николаев, при необходимости изоляции лиц, которые находи-

лись в контакте с больными коронавирусной инфекцией, организуется обсерватор на базе инфекционного отделения Кромской районной больницы.

Также на заседании штаба было принято решение о возобновлении с 19 апреля работы в стационарной форме в центрах социальной

профилактики и реабилитации инвалидов «Берёзка» в Свердловском районе и «Солнышко» в Покровском районе с учётом соблюдения ограничительных мероприятий.

О ситуации, связанной с распространением и предупреждением новой коронавирусной инфекции, рассказали главы Глазновского и Новодеревеньковского районов. На заседании также обсудили дальнейшее соблюдение мер эпидемиологической безопасности в общественном транспорте, образовательных учреждениях, детских садах, учреждениях культуры и общественных местах.

Ирина ПОЧИТАЛИНА

72 орловца

выздоровели от COVID-19 за минувшие сутки.

По данным Федерального оперативного штаба на 8 апреля, с начала эпидемии в Орловской области выявлены 32 923 человека, инфицированных коронавирусом.

За минувшие сутки подтверждено 60 новых случаев заболевания COVID-19.

За период пандемии в регионе выздоровели 30 293 человека (+72 за сутки), умерли 515 человек (+1 за сутки). В России за минувшие сутки увеличилось число подтверждённых новых случаев коронавирусной инфекции. Вчера было 8294, сегодня зарегистрировано 8672 (+378 за сутки).

Ирина ОЗЕРОВА

Губернатор онлайн



Главное из прямого эфира в Instagram губернатора Орловской области Андрея Клычкова за минувшую неделю.

ДВЕ БЕДЫ — COVID И ДОРОГИ

Ремонт дорог и прививки от COVID-19 — вновь основные темы, которые обсуждались жителями региона и губернатором Андреем Клычковым на этой неделе во время прямого эфира.

Снег окончательно сошёл, обнажив все огрехи нашего дорожного строительства. Поэтому неудивительно, что жители региона буквально забросали в прямом эфире губернатора жалобами: в городах и других населённых пунктах — ни пройти ни проехать. А кроме ям различной глубины и ширины добавилась ещё одна беда: дорожники всю зиму не жалели реагентов и песка, и теперь многие улицы превратились в настоящие песчаные дюны. Областные и городские власти об этих проблемах знают, поэтому сегодня на ямочный ремонт дорог вывели большое количество бригад. В наиболее проблемных местах они работают даже ночью. Но люди опять недовольны: днём ремонтники создают пробки, а ночью — мешают спать. На что Андрей Клычков резонно ответил: «Если ночью нельзя, днём неудобно, то когда делать? Задача стоит до конца апреля всё исправить, чтобы мы вернулись к нормальной жизни и забыли про ямы на дорогах. Просьба с пониманием отнестись к возникшим проблемам. Сам выезжаю на 10 минут раньше и вовремя приезжаю на работу».

Губернатор напомнил: сегодня дорожники должны выйти на норму 5 тыс. кв. метров ремонта дорог в сутки, начали свою работу асфальтовые заводы. Всё это поможет исправить ситуацию не только в городах, но и в Новодеревеньковском, Верховском, Залегощенском и других районах области. А для борьбы с пыльными бурями для Орла приобрели три мощных дорожных пылесоса.



Но кроме жуткого состояния дорог в прямом эфире много вопросов касались отсутствия освещения на них. Андрей Клычков заверил, что областная власть поможет, поручил и мэру Орла Юрию Парахину озаботиться этой проблемой.

Понятно, что много адресованных губернатору вопросов касались и коронавирусной темы. В этом контексте жителей региона волнует, будет ли празднование 9 Мая и смогут ли они пройти в колоннах Бессмертного полка.

— Всё будет зависеть от эпидемиологической ситуации — а значит, от нас с вами, — резонно заметил Андрей Клычков. — Вопрос третьей волны коронавируса зависит только от нас. Если большинство провакцинируются и будут соблюдать меры предосторожности, то никакой третьей волны не будет. А пока, к сожалению, люди отказываются от вакцинации, не носят маски.

Губернатор также рассказал, что новая вакцина ЭпиВакКорона может поступить в Орёл уже в апреле, и решил посоветоваться, будет ли процесс вакцинации идти проще и быстрее, если по примеру других регионов установить прививочные пункты в торговых центрах.

В ответ орловцы написали: «В крупных ТЦ стоит открыть».

МОЦ В ТМК

Но есть и хорошие новости. С ними Андрей Клычков решил поделиться с орловцами в ходе прямого эфира. На следующей неделе для удобства населения запланировано открытие МОЦ в ТМК «ГРИНН». «Придя за покупками, горожане смогут одновременно решить и многие другие вопросы», — заметил губернатор. Откроется единое окно «Моя занятость» и в центре «Мой бизнес».

Ещё хорошая новость: аграрный университет им. Н. В. Парахина вошёл в ТОП-10 лучших аграрных вузов страны, а Орловская область — в пятёрку регионов по уровню вклада малого и среднего бизнеса в ВРП. Андрей Клычков отметил также, что 39 млн. рублей будет направлено на поддержку промышленных предприятий, а 47 некоммерческих организаций получат субсидии из областного бюджета.

— На прямой линии много вопросов о повышении цен на топливо. На днях мной было подписано распоряжение о создании группы мониторинга цен на топливо, контроль будет вестись в ежедневном режиме, — сообщил губернатор.

Подготовил Александр СЕРГЕЕВ

«ЕСЛИ БЫТЬ, ТО БЫТЬ ПЕРВЫМ!»

Под этими словами легендарного советского лётчика-испытателя Героя Советского Союза Валерия Чкалова, совершившего в 1937 году первый беспосадочный перелёт через Северный полюс из Москвы в Америку, наверняка подписался бы и первый космонавт Земли Юрий Гагарин

Ровно 60 лет назад смоленский парень, старший лейтенант Юрий Гагарин, на корабле «Восток-1» облетел Землю на высоте 302 километра со скоростью около 28 тысяч километров в час. На это ушло всего 108 минут! Но этого времени вполне хватило, чтобы сбылась самая невероятная и дерзкая мечта человечества — первый землянин вырвался в далёкий и неведомый космос.

И этим первым героем стал гражданин великой Советской страны, а с орбиты на все страны и континенты зазвучала русская речь.

Первым, как правило, достаются не только все шишки, но и вся слава!

Вот и Гагарину рукоплескал весь мир, а в его лице и гениальным советским учёным и конструкторам, и великой нашей Родине. Простой смоленский парень всего за 108 минут стал символом эпохи, олицетворением личного мужества и героизма, торжества своего народа и науки в целом.

«Пройдут десятилетия, пройдут века, человек вступит на другие планеты, выйдя за пределы космической системы, многое сотрётся в памяти человечества, но имя Юрия Гагарина, впервые преодолевшего земное тяготение и вырвавшегося в космос, навсегда останется в анналах истории земной цивилизации», — писал в воспоминаниях о тех днях один из основоположников советской космонавтики, выдающийся учёный в области автоматического управления, Герой Социалистического Труда, лауреат Ленинской и Государственной премий СССР вице-президент АН СССР Борис Николаевич Петров.

А недавно о своих встречах с советским космонавтом Юрием Гагариным 60 лет назад вспоминала и королева Великобритании Елизавета II.

«Он был очарователен. Я думаю, тот факт, что он был первым космонавтом, делал его особенно очаровательным. Страшно стать первопроходцем в космосе, не зная, чем именно может закончиться путешествие, сможешь ли ты вернуться обратно. И это очень важно», — говорила Её Величество в марте 2021 года на научном форуме, прошедшем в онлайн-формате в Англии.

И это действительно очень важно. Вспомнить сегодня, в дни празднования 60-летия полёта Юрия Гагарина, каким



героическим парнем он был. Какого морального и физического напряжения, силы воли и мужества стоил этот прорыв в неизведанное. А стойкости Юрия Алексеевича можно только завидовать. Зная обо всех опасностях, которые таит в себе первый полёт в космос, он прекрасно себя держал. На всех кадрах предстартовой кино- и фотохроники сияет знаменитая гагаринская улыбка. Это ж надо было так верить в силу гения Сергея Королёва и его товарищей!

Но обратимся теперь к интересным фактам и событиям первого полёта в космос, которые рассекретили и они доступны сегодня общественности.

КОСМИЧЕСКАЯ ГОНКА

Космос стал ареной борьбы двух систем, в которой СССР старался обойти США. А когда стало известно, что американцы планируют 20 апреля 1961 года запустить своего астронавта, мы и вовсе заторопились. Поэтому старт «Востока-1» назначили между 11 и 17 апреля. Да и космонавта выбрали практически в последний момент — на закрытом заседании госкомиссии 8 апреля, всего за четыре дня до запуска. Сегодня известно, что кроме Германа Титова был и третий дублёр —



Александр Мисуркин: — С огромным уважением мы, нынешние исследователи космоса, относимся к Юрию Алексеевичу и его товарищам по первому отряду

Григорий Нелюбов. В отличие от Гагарина и Титова он не облачался в скафандр, но был готов осуществить полёт в случае особых обстоятельств. Судьба его сложилась трагически: после полёта Гагарина он был исключён из отряда космонавтов за нарушение дисциплины, а через несколько лет погиб в результате несчастного случая.

Спешка повлияла и на саму конструкцию «Востока-1»: корабль взлетал без системы аварийного спасения на старте, системы мягкой посадки корабля и дублирующей тормозной установки. Конструкторы рассчитали, что в случае если «Восток» выйдет на низкую 180 — 200-километровую орбиту, он должен благодаря

естественному торможению о верхние слои атмосферы вернуться на Землю в течение десяти суток. Так что на эти десять суток и были рассчитаны системы жизнеобеспечения.

ЧП НА СТАРТЕ

При проверке перед самым стартом космического корабля не сработал датчик герметичности люка. Сегодня бы старт отложили на неопределённое время, а тогда... полетело бы много голов. Поэтому ведущий конструктор «Востока-1» Олег Ивановский с рабочими, вооружившись гаечными ключами, в считанные минуты отвернули 30 гаек, проверили и поправили датчик и вновь закрыли люк. И старт был осуществлён в запланированное время.

«ПОЕХАЛИ!»

А вы знаете, что вместо этой знаменитой фразы, навсегда вошедшей в историю человечества, первый космонавт должен был на старте произнести: «Экипаж, взлетаю!» И тут в отряде космонавтов ходят две легенды. По одной, ну не мог Юра Гагарин на пике эмоций произнести такую пафосную команду! И со свойственными ему юмором и жизнерадостностью вспомнил реплику попугая из произведения Чарльза Дикенса «Крошка Доррит», когда кошка тянула того из клетки. А по другой, Юрий подслушал знаменитое «Поехали!» у лётчика-испытателя Марка Галлая, занимавшегося подготовкой первого отряда космонавтов. Зато доподлинно известно, что первый космонавт по распоряжению Сергея Королёва перед стартом слушал песни Булата Окуджавы.

ОБРАЩЕНИЕ В ТРЁХ ЭКЗЕМПЛЯРАХ

Перед полётом подготовили обращение «Первого космонавта к советскому народу». Причём сразу в трёх экземплярах: первое — от Гагарина, и ещё два — от дублёров Германа Титова и Григория Нелюбова. Подстраховались и тремя сообщениями ТАСС: на случай успешного полёта, на случай поисков космонавта, а также на случай катастрофы. А вот письмо любимой супруге Валечке было одно. Юрий Гагарин написал прощальное послание на случай, если произойдёт катастрофа. Тогда, в 1961 году, оно, к счастью, не понадобилось. Жене Гагарина Валентине Ивановне это письмо передадут после авиакатастрофы 27 марта 1968 года, в которой погиб первый космонавт Земли.

«Я ГОРЮ, ПРОЩАЙТЕ, ТОВАРИЩИ!»

Об этом в докладе первого космонавта в Центр управления полётами во время спуска на Землю долгое время предпочитали не говорить. Трудно даже представить, что пережил тогда бесстрашный Гагарин. Тормозная двигательная установка сработала, но с недобором импульса, и автоматика выдала запрет на штатное разделение отсеков. Из-за этого в течение 10 минут перед входом в атмосферу корабль беспорядочно кувыркался, совершая один оборот в секунду.

А тут ещё Юрий, увидев в иллюминаторе бушующее пламя, решил, что космический корабль охвачен пожаром и через несколько секунд он погибнет.

Ведь тогда ещё никто не знал, как должно выглядеть

прохождение космическим кораблём плотных слоёв атмосферы на спуске.

СЕКРЕТ НА МИЛЛИОН

Но давайте не нагонять страху. Героический полёт первого человека в космос завершился успешно. Потом были красная дорожка на аэродроме и сотни тысяч москвичей, которые с восторгом встречали открытую машину с Юрием Гагариным и его женой. И это ликование было сравнимо с праздником Победы 9 Мая 1945 года. Навсегда первый космонавт запомнил и торжественный приём в Кремле, после которого ему долго пришлось хранить «страшную» тайну.

Дело в том, что между тостами Никита Хрущёв отвёл Гагарина в сторону и спросил: «Юра, ты Бога там видел?» «Видел», — решил пошутить первый космонавт. Советский лидер замахал руками: «Прошу тебя, никому об этом не говори». А чуть позже к Гагарину с этим же вопросом подошёл Патриарх Алексей I. «Нет, отец, к сожалению, не видел», — не стал с ним шутить Юрий Алексеевич. «Прошу тебя, Юра, никому об этом не говори», — перекрестившись, произнес Патриарх Московский и всея Руси.

О гагаринском подвиге мне удалось поговорить в коротком телефонном разговоре и с первым орловским космонавтом-испытателем отряда ФГБУ «НИИ ЦПК имени Ю. А. Гагарина» Героем Российской Федерации, почётным гражданином города Орла Александром Мисуркиным. Сегодня он очень занят — готовится к новому полёту.

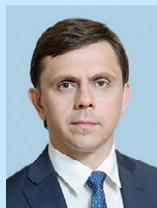
— С огромным уважением мы, нынешние исследователи космоса, относимся к Юрию Алексеевичу и его товарищам по первому отряду. Они столкнулись с неведомым для человечества на этом тернистом пути. Они прокладывали нам дорогу, — сказал 116-й космонавт России.

— Александр Александрович, примите самые сердечные поздравления от читателей «Орловской правды» и всех орловцев с вашим профессиональным праздником и таким славным юбилеем!

— Большое спасибо! От всего сердца поздравляю своих земляков-орловцев с таким большим событием — 60-летием открытия эры пилотируемых полётов в космос!

Желаю всем космического здоровья и веры в свои силы! Ведь мы можем достичь любых целей и высот, если сильно захотим.

Александр СЕРГЕЕВ



Уважаемые жители Орловской области!

Поздравляю вас с Днём космонавтики и 60-летием первого полёта человека в космос! Преодолев первым земное притяжение, наш соотечественник Юрий Алексеевич Гагарин положил начало космической эре, навеки вписал своё имя и день 12 апреля в историю человечества. Этот триумф стал возможным благодаря сплочённости нашего общества, целенаправленной политике государства, гениальным открытиям советских учёных, таланту и труду тысяч специалистов ракетно-космической отрасли, огромному мужеству и личному подвигу Ю. А. Гагарина.

Страна, ещё не до конца залечившая раны войны, совершила колоссальный рывок в научно-техническом развитии, обеспечив на десятилетия наше первенство в космосе, надёжное решение вопросов обороноспособности, стратегического паритета.

Эти свершения и сегодня остаются залогом дальнейших открытий и достижений в освоении околоземного пространства, эффективного применения результатов космических исследований для модернизации промышленности, развития медицины, информационных технологий, повышения качества жизни людей.

Мы не перестаём гордиться тем, что наряду с великими классиками русской литературы, героями ратного и мирного труда Орловщина воспитала Героя Российской Федерации, лётчика-космонавта Александра Александровича Мисуркина, заслуженно избранного почётным гражданином города Орла. Посвятив жизнь исследованию космоса и достойно продолжая грандиозные начинания космонавтов-первопроходцев, он продолжает вносить большой вклад в развитие отечественной космонавтики, реализацию новых крупномасштабных космических проектов, активно участвует в жизни региона.

Уважаемые друзья! Мы твёрдо верим, что достижения отечественной науки и открытия российских космонавтов сохраняют лидерство нашей страны в освоении космического пространства, послужат дальнейшему укреплению могущества России и развитию всего человечества.

В этот памятный день от всей души желаю вам реализации всех намеченных планов, крепкого здоровья, благополучия, новых свершений на благо Орловщины и нашего Отечества!

Андрей КЛЫЧКОВ.
Губернатор Орловской области



Уважаемые жители Орла и Орловской области!

Примите искренние поздравления с замечательным праздником — Днём космонавтики. В этом году мы отмечаем его с особым чувством: ровно 60 лет назад состоялось историческое событие — первый полёт человека в космос. Каждый россиянин испытывает особую гордость, ведь эту дату в историю человечества раз и навсегда вписал представитель именно нашей великой страны — Юрий Гагарин.

За прошедшие шесть десятилетий многое изменилось, но космос по-прежнему остаётся уделом избранных. Это очередной раз доказал наш земляк — лётчик-космонавт РФ, почётный гражданин города Орла, Герой России Александр Мисуркин. Благодаря таким людям Россия по праву была и остаётся одной из ведущих космических держав. И я искренне верю, что наше славное прошлое станет не только предметом гордости, но и заделом для будущих открытий и достижений.

В этот день я желаю всем мирного неба, реализации намеченных планов и в любом деле достигать космических высот!

Леонид МУЗАЛЕВСКИЙ.
Председатель Орловского областного Совета народных депутатов

«Знаете, каким он парнем был»

В средней общеобразовательной школе № 29 им. Д. Н. Мельникова г. Орла прошли космические уроки, посвящённые юбилею первого полёта человека в космос.

Занятия организованы на основе материалов учебного центра УМВД по Орловской области, а также тематической коллекции бывшего начальника Мценского ГРОВД полковника милиции в отставке Петра Александровича Шардыки. Представленные им на космическую тему материалы — фотографии, советские и зарубежные газеты, книги, значки, марки, статуэтки, памятные медали, знаки, вымпелы, монеты, жетоны — заполнили актовый зал школы. Основная часть выставки посвящена первому космонавту нашей планеты Юрию Алексеевичу Гагарину.

— Моя жизнь с юности пропитана именем, делом, личностью великого человека, настоящего сына своей Родины — Юрия Алексеевича Гагарина! — с восхищением произносит Пётр Шардыка. — Ведь я окончил Саратовский индустриально-педагогический техникум, где учился Гагарин и который носит имя первого космонавта Земли. Оттуда навсегда впитал наставления наших учителей: «Не подведёте Гагарина!»

Студент Шардыка — отличник и общественник — был членом совета музея техникума. Там ему вручили копию фотографии Юрия Гагарина, которую первый космонавт подарил со своей подписью завкафедрой физвоспитания техникума Геннадия Соколову, у которого занимался спортом.

Во многом эта фотография и послужила началом создания коллекции Петра Александровича. Сейчас им собраны сотни фотографий первого космонавта и публикаций о нём в разных источниках, в том числе есть подлинники.

Коллекционер оформил имеющиеся материалы в тематические подборки: Гагарин и семья, предполётные, послеполётные снимки и публикации, Гагарин и первый отряд космонавтов, встречи первого космонавта с руководителями Советского государства Никитой Хрущёвым и Леонидом Брежневым, пребывание Гагарина в трудовых коллективах, а также раз-



Пётр Шардыка собирает свою космическую коллекцию с 1972 года



Фото Сергея Мокрусова

Самые первые космические значки — из 60-х годов прошлого века



Космос — это мы!

ных странах мира — всего было 27 визитов.

— Навстречу лидеру Кубы Фиделю Кастро Юрий Гагарин шёл под проливным дождём. Так уж случилось, что непогода накрыла аэродром, когда Юрий Алексеевич уже вышел на дорожку. И первый космонавт, не смотря на хлынувший дождь, продолжал идти. Фидель Кастро бросился навстречу с зонтом, — сообщает малоизвестный факт Пётр Шардыка, который до мельчайших подробностей продолжает изучать жизненный путь Юрия Гагарина.

Миллионы людей по всему миру восхищались мужеством Юрия Гагарина, называли в его честь своих сыновей, вырезали из газет его фотографии и вешали их на стены. Что-то по-

том оказалось в коллекции Шардыки.

С каждой фотографии, будь это портретный снимок или коллективное фото, независимо — с родными, семьёй, друзьями, рабочими или официальными лицами, — Юрий Гагарин смотрит с открытой, ясной, неповторимой улыбкой.

— С такой улыбкой Юрий Алексеевич Гагарин словно входил в музей техникума с картины, размещённой на одной из стен, — вспоминает Пётр Александрович. — Тогда все приезжающие в Саратов первым делом стреми-

лись попасть в наш музей, побывать под городом Энгельсом рядом с Саратовом, где Гагарин приземлился после космического полёта, увидеть самолёт, на котором Юрий Алексеевич начинал летать.

Юрий Гагарин совершил свой первый полёт именно в саратовском небе, учась в Саратовском аэроклубе. На саратовскую землю он приземлился после космического полёта.

Источником знаний о Гагарине для Петра Шардыки стали также встречи с людьми, которые лично знали первого космонавта. Самая дорогая из них — с мамой первого космонавта Анной Тимофеевной. На память у коллекционера осталась книга с её личной подписью.

Книга также представлена на стенде. Среди множества изданий есть на украинском языке, а ещё книги, побывавшие в космосе. Пётр Шардыка обращает внимание на бюсты Юрия Гагарина производства Мценского литейного завода, медали с профилем первого космонавта, которые произведены в 1960-е годы.

— Очень хочется, чтобы ребята, поддерживая в руках эти исторические вещи, оказались сопричастны подвигу Юрия Гагарина, почувствовали гордость за своё Отечество, открывшее человечеству дверь в космос, — делится Пётр Александрович Шардыка. — Пусть они тоже мечтают о космосе, о том, чтобы шагнуть на новые планеты!

Может быть, снимки «пыльных тропинок далёких планет» от будущих покорителей космических высот ещё станут достоянием коллекции Петра Шардыки. Своей фотографией с орбиты с автографом пополнил коллекцию Петра Александровича сегодняшний покоритель космоса — орловский космонавт Александр Мисуркин. А ему Пётр Шардыка вручил значки (есть большая вероятность, что им суждено подняться на орбиту) с изображением Юрия Гагарина, Сергея Королёва, Константина Циолковского.

Елена НИКОЛАЕВА



Фото Андрея Сасина

«Уходят к звёздам корабли...»

Орловские школьники проверили свои знания о космосе, сразившись в интеллектуально-познавательной игре под таким названием.

Она прошла 8 апреля во Дворце пионеров и школьников им. Ю. А. Гагарина. В игре приняли участие 11 команд из разных школ города и области. Ребятам нужно было пройти пять испытаний — представить свою команду, показав «Визитку», пройти тесты, ответить на вопросы блицтурнира по биографии первого космонавта Юрия Гагарина, разгадать кроссворд по истории космических полётов России и провести кольцовку песен на тему «Он сказал: «Поехали...».

Самым ярким конкурсом оказалась «Визитка». Ребята показали членам жюри мини-спектакли, в которых рассказывали о полётах в космос, космонавтах, разыгрывали сценки из космической жизни. Особенно блеснула команда «Покорители космоса» из Жилинской школы Орловского района. Конкурсанты вышли на сцену в серебристых костюмах, изготовленных своими руками, и исполнили песню о первом полёте в космос. Кроме того, школьники изготовили макет Земли и показали, какая насыщенная жизнь кипит за её пределами.

— Мы готовились к игре около месяца, — рассказала капитан команды Елизавета Алексютина. — Продумывали сценарий, изготавливали реквизит, читали книги о космосе. Вдохновила нас, конечно, история первого полёта в космос улыбочивого смоленского парня Юрия Гагарина. Он первым увидел нашу Землю со стороны, за ним пошли остальные космонавты. Обаятельный и простой, с бесстрашным сердцем, Гагарин навсегда останется в памяти людей Колумбом Вселенной.

Самым весёлым, творческим и ярким стал заключительный конкурс песни. Ребята с удовольствием пели о космосе, вспоминали известные хиты на космическую тему.

— Участие в игре «Уходят к звёздам корабли...» — это отличная возможность встретиться с ребятами из других районов, пообщаться, обменяться своими знаниями о космосе, — рассказал капитан команды «Земляне» школы № 2 г. Мценска Дмитрий Изотов. — Кто бы сегодня ни победил, настроение останется таким же приподнятым и весёлым!

По итогам результатов всех конкурсов в интеллектуально-познавательной игре победила команда «Звезда» из Должанского района, второе место — у ребят из команды «Звёздные мечтатели» Знаменского района, замкнули тройку лидеров «Покорители космоса» из Орловского района.

Всех победителей наградили памятными дипломами и кубками.

Екатерина АРТЮХОВА

ЗАКОНОДАТЕЛЬНАЯ ИНИЦИАТИВА

НАЛОГ НА ИМУЩЕСТВО ОРГАНИЗАЦИЙ: БОЛЬШЕ ПРОЗРАЧНОСТИ

В регионе готовятся изменения в Закон Орловской области «О налоге на имущество организаций»

Согласно законопроекту в качестве налогооблагаемой базы будет установлена кадастровая оценка отдельных видов имущества — принципиальные позиции будущего закона уже одобрены и приняты в первом чтении Орловским областным Советом народных депутатов. Законопроект прошёл большой путь от плана мероприятий (дорожной карты) «Переход к введению налога на имущество юридических лиц, налоговая база которого определяется как кадастровая стоимость имущества, в отношении отдельных видов недвижимого имущества, признаваемого объектом налогообложения», утверждённого распоряжением правительства Орловской области от 23 января 2015 г. № 16-р, до обсуждения и слушания депутатами. Как любой законодательный акт, в котором фигурируют изменения в налоговой сфере, он вызывает вопросы у общественности и бизнеса, на которые мы постараемся ответить в этой статье.



Былые промышленные флагманы превращены в гипермаркеты и скопления бутиков

Начнём с того, что новый законопроект имеет свои особенности. Они касаются ограниченного числа видов недвижимого имущества, по которым налоговая база будет исчисляться от кадастровой стоимости. Плательщиками налога на имущество в новом исчислении («по кадастру») станут далеко не все собственники недвижимых активов, а только организации и индивидуальные предприниматели — собственники административно-деловых и торговых центров (комплексов) и помещений в них, а также нежилых помещений, используемых под размещение офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания. Выбор этих объектов не случаен. Как прокомментировал законодательную инициативу

заместитель губернатора и председателя правительства Орловской области по планированию, экономике и финансам



Вадим Тарасов, «проект закона, следуя идеологии государственных и региональных интересов, направлен на более справедливое распределение налоговой нагрузки на объекты коммерческой недвижимости торгового и офисно-делового назначения, вовлечения их в налогооблагаемый оборот с целью увеличения доходной части бюджета, направляемой на социально значимые обязательства».

В чём же специфика налоговых новаций в Орловской области? Первое, и это важно — то, что мы сейчас называем налоговой новацией у себя в регионе, уже с 2014 года эффективно и успешно применяется в других субъектах Российской Федерации. Орловская область — ключевой регион на карте страны, который принимает такой закон. При этом следует отметить, что переход к применению налоговой базы в качестве кадастровой стоимости по указанным выше объектам установлен требованиями Налогового кодекса РФ, то есть обязателен. При этом 2021 год — граничный срок принятия закона.

Во-вторых, новый законопроект никоим образом не

«То, что мы сейчас называем налоговой новацией у себя в регионе, уже с 2014 года эффективно и успешно применяется в других субъектах Российской Федерации.»

затрагивает объекты реального сектора экономики — промышленности, производства, переработки, производственных услуг. Предлагаемый алгоритм налогообложения, регламентированный Налоговым кодексом, будет распространяться на собственников торговых, офисных, развлекательных центров, фуд-кортов, на помещения под торговые и бытовые услуги, точки общепита. Мотивация прозрачна: речь идёт о специфичном секторе экономики. На примере нашего региона можно судить, как нередки публикации в прессе по поводу бывших заводов и фабрик, которые превратились в гипермаркеты, развлекательные центры, resto-

не платит налог на недвижимое имущество. То есть когда у рядового гражданина есть квартира, даже самая малогабаритная, он обязан платить налог на недвижимость. А если гражданин — ИП, у которого гигантский торговый центр, то с него налог на имущество не платится. Это совсем разные по масштабам суммы и неоспоримый аргумент в пользу банальной справедливости распределения налоговой нагрузки. Иными словами, пока в Орловской области не принят пресловутый налоговый закон, региональный бюджет не будет получать от тех же ИП — собственников коммерческой

Орловской области, так как кадастровая стоимость в соответствии с законодательством отражает рыночную стоимость объекта. Инвентаризационная же стоимость объектов, абсолютно идентичных по своему функциональному назначению, может быть кардинально разной и напрямую зависит от затрат, которые отражены в бухгалтерии организации при строительстве данного объекта. Одни предприниматели честно за кредитные средства, будучи законопослушными инвесторами, отражают эти затраты на балансе, другие изначально не показывают в целях уменьшения налогооблагаемой базы в будущем. В случае введения в действие налога от кадастровой стоимости все предприниматели будут находиться в равных условиях независимо от того, каким образом сформировалась инвентаризационная (балансовая, первоначальная) стоимость за аналогичные объекты. Эта система налогообложения более прозрачная, учитывая, что налог является региональным. На это я неоднократно обращал внимание областного правительства и одобряю переход на данную систему».

Какие же налоговые ставки на имущество предполагаются новым законопроектом и будет ли в Орловской области применяться плавный режим наращивания или дифференциации налоговых ставок? Как

сообщила член правительства Орловской области — руководитель департамента финансов Елена

Сапожникова, «ставка налога, установленная законопроектом — 2 % от кадастровой стоимости. Виды недвижимого имущества, на которые будет распространяться данная ставка: административно-деловые и торговые центры (комплексы) и помещения в них, а также нежилые помещения, назначение, разрешённое использование которых или наименование которых в соответствии со сведениями, содержащимися в Едином государственном реестре недвижимости, или документами технического учёта (инвентаризации) объектов недвижимости предусматривает размещение офисов, торговых объектов,

объектов общественного питания и бытового обслуживания либо которые фактически используются для размещения офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания».

Следует обратить внимание на то, что 2 % — это верхняя планка налога, установленная Налоговым кодексом РФ. Практически все субъекты РФ приняли её за базовую величину. Мониторинг региональной практики показывает, что в ряде субъектов РФ использована схема поэтапного наращивания налоговой ставки «по кадастру», постепенно, в течение трёх — пяти лет, доводя её до 2 %. При этом следует отметить, что в большинстве регионов установление налоговой базы исходя из кадастровой стоимости началось с 2014 года, начинаясь с малых значений ставки и ежегодно увеличиваясь. Орловская область с 2014 года по нынешний 2021-й новый налоговый подход законодательно не вводила, то есть фактически сохраняла нулевой размер ставки для указанного вида объектов и налогоплательщиков. В этом смысле орловские собственники и владельцы торговых, офисных и общепитовских объектов недвижимости находились в более привилегированном положении, чем в других регионах. Если исходить из расчётного прогноза поступления данного налога после принятия закона, то в 2022 году ожидается приток в бюджет порядка 140 млн. рублей. Легко посчитать, что за время, пока Орловская область откладывала принятие данного законопроекта (почти восемь лет), орловские девелоперы и владельцы коммерческой недвижимости сэкономили себе почти миллиард рублей. Соответственно, эту же сумму недополучил областной бюджет. Нельзя не согласиться с тем, что для дотационного региона это щедрая преференция определённого бизнесу.

Как заявляют оппоненты законопроекта, а это интересно — арендодатели, с введением нового порядка исчисления налога на имущество владельцы коммерческой недвижимости начнут переносить бремя уплаты налога на арендаторов. Это ухудшит экономическое положение малого и среднего бизнеса и скажется на росте

цен на товары, работы и услуги, которые оказываются в торгово-развлекательных центрах, офисных и бизнес пространствах.

Как полагают эксперты в сфере коммерческой недвижимости, действительно в определённой степени арендодатели постараются переложить часть расходов по налогу на арендаторов. Но, следует иметь в виду, что пандемия существенно трансформировала рынок коммерческой недвижимости. Значительная часть малого бизнеса, ранее арендовавшая помещения в ТЦ, научилась работать удалённо, кто-то раздобылся, поменял реконструкцию и ушёл в более дешёвые помещения, поближе к потребителю. Часть торгового и сервисного бизнеса стала менять потребительские ниши. В ТРЦ и гипермаркетах стали освобождаться арендные площади, возросла конкурентная борьба за арендатора. В такой ситуации поднять арендную плату — значит лишить себя конкурентных преимуществ и получить простаивающие помещения. Другая сторона вопроса — легализация арендного рынка. Чтобы платить налог, собственники коммерческой недвижимости будут вынуждены уходить от «серых» арендных схем и вводить свою недвижимость в налогооблагаемый оборот.

Не пострадают ли интересы малого и среднего предпринимательства? Этот вопрос часто возникает, когда речь идёт об изменении налогов. И, как следствие — не окажет ли это нововведение отрицательного воздействия на экономику региона, закрытие бизнеса, сокращение занятости, снижение экономических и производственных показателей?

Малый и средний бизнес в подавляющем большинстве не является собственником торговых и деловых центров. Он, как правило, выступает арендатором. Как сообщил член

правительства Орловской области — руководитель департамента экономического развития и инвестиционной деятельности Сергей Антонцев, «по данным Единого реестра

правительства Орловской области — руководитель департамента экономического развития и инвестиционной деятельности Сергей Антонцев, «по данным Единого реестра

правительства Орловской области — руководитель департамента экономического развития и инвестиционной деятельности Сергей Антонцев, «по данным Единого реестра

правительства Орловской области — руководитель департамента экономического развития и инвестиционной деятельности Сергей Антонцев, «по данным Единого реестра

правительства Орловской области — руководитель департамента экономического развития и инвестиционной деятельности Сергей Антонцев, «по данным Единого реестра

правительства Орловской области — руководитель департамента экономического развития и инвестиционной деятельности Сергей Антонцев, «по данным Единого реестра

правительства Орловской области — руководитель департамента экономического развития и инвестиционной деятельности Сергей Антонцев, «по данным Единого реестра

правительства Орловской области — руководитель департамента экономического развития и инвестиционной деятельности Сергей Антонцев, «по данным Единого реестра

правительства Орловской области — руководитель департамента экономического развития и инвестиционной деятельности Сергей Антонцев, «по данным Единого реестра

правительства Орловской области — руководитель департамента экономического развития и инвестиционной деятельности Сергей Антонцев, «по данным Единого реестра

правительства Орловской области — руководитель департамента экономического развития и инвестиционной деятельности Сергей Антонцев, «по данным Единого реестра

правительства Орловской области — руководитель департамента экономического развития и инвестиционной деятельности Сергей Антонцев, «по данным Единого реестра

правительства Орловской области — руководитель департамента экономического развития и инвестиционной деятельности Сергей Антонцев, «по данным Единого реестра

правительства Орловской области — руководитель департамента экономического развития и инвестиционной деятельности Сергей Антонцев, «по данным Единого реестра

правительства Орловской области — руководитель департамента экономического развития и инвестиционной деятельности Сергей Антонцев, «по данным Единого реестра

правительства Орловской области — руководитель департамента экономического развития и инвестиционной деятельности Сергей Антонцев, «по данным Единого реестра

правительства Орловской области — руководитель департамента экономического развития и инвестиционной деятельности Сергей Антонцев, «по данным Единого реестра

правительства Орловской области — руководитель департамента экономического развития и инвестиционной деятельности Сергей Антонцев, «по данным Единого реестра

правительства Орловской области — руководитель департамента экономического развития и инвестиционной деятельности Сергей Антонцев, «по данным Единого реестра

правительства Орловской области — руководитель департамента экономического развития и инвестиционной деятельности Сергей Антонцев, «по данным Единого реестра

правительства Орловской области — руководитель департамента экономического развития и инвестиционной деятельности Сергей Антонцев, «по данным Единого реестра

правительства Орловской области — руководитель департамента экономического развития и инвестиционной деятельности Сергей Антонцев, «по данным Единого реестра

правительства Орловской области — руководитель департамента экономического развития и инвестиционной деятельности Сергей Антонцев, «по данным Единого реестра

правительства Орловской области — руководитель департамента экономического развития и инвестиционной деятельности Сергей Антонцев, «по данным Единого реестра

правительства Орловской области — руководитель департамента экономического развития и инвестиционной деятельности Сергей Антонцев, «по данным Единого реестра

правительства Орловской области — руководитель департамента экономического развития и инвестиционной деятельности Сергей Антонцев, «по данным Единого реестра

правительства Орловской области — руководитель департамента экономического развития и инвестиционной деятельности Сергей Антонцев, «по данным Единого реестра

правительства Орловской области — руководитель департамента экономического развития и инвестиционной деятельности Сергей Антонцев, «по данным Единого реестра

правительства Орловской области — руководитель департамента экономического развития и инвестиционной деятельности Сергей Антонцев, «по данным Единого реестра

правительства Орловской области — руководитель департамента экономического развития и инвестиционной деятельности Сергей Антонцев, «по данным Единого реестра

правительства Орловской области — руководитель департамента экономического развития и инвестиционной деятельности Сергей Антонцев, «по данным Единого реестра

правительства Орловской области — руководитель департамента экономического развития и инвестиционной деятельности Сергей Антонцев, «по данным Единого реестра

правительства Орловской области — руководитель департамента экономического развития и инвестиционной деятельности Сергей Антонцев, «по данным Единого реестра

правительства Орловской области — руководитель департамента экономического развития и инвестиционной деятельности Сергей Антонцев, «по данным Единого реестра

правительства Орловской области — руководитель департамента экономического развития и инвестиционной деятельности Сергей Антонцев, «по данным Единого реестра

правительства Орловской области — руководитель департамента экономического развития и инвестиционной деятельности Сергей Антонцев, «по данным Единого реестра

правительства Орловской области — руководитель департамента экономического развития и инвестиционной деятельности Сергей Антонцев, «по данным Единого реестра

правительства Орловской области — руководитель департамента экономического развития и инвестиционной деятельности Сергей Антонцев, «по данным Единого реестра

правительства Орловской области — руководитель департамента экономического развития и инвестиционной деятельности Сергей Антонцев, «по данным Единого реестра

правительства Орловской области — руководитель департамента экономического развития и инвестиционной деятельности Сергей Антонцев, «по данным Единого реестра

правительства Орловской области — руководитель департамента экономического развития и инвестиционной деятельности Сергей Антонцев, «по данным Единого реестра

правительства Орловской области — руководитель департамента экономического развития и инвестиционной деятельности Сергей Антонцев, «по данным Единого реестра

правительства Орловской области — руководитель департамента экономического развития и инвестиционной деятельности Сергей Антонцев, «по данным Единого реестра

правительства Орловской области — руководитель департамента экономического развития и инвестиционной деятельности Сергей Антонцев, «по данным Единого реестра

правительства Орловской области — руководитель департамента экономического развития и инвестиционной деятельности Сергей Антонцев, «по данным Единого реестра

правительства Орловской области — руководитель департамента экономического развития и инвестиционной деятельности Сергей Антонцев, «по данным Единого реестра

правительства Орловской области — руководитель департамента экономического развития и инвестиционной деятельности Сергей Антонцев, «по данным Единого реестра

правительства Орловской области — руководитель департамента экономического развития и инвестиционной деятельности Сергей Антонцев, «по данным Единого реестра

правительства Орловской области — руководитель департамента экономического развития и инвестиционной деятельности Сергей Антонцев, «по данным Единого реестра

правительства Орловской области — руководитель департамента экономического развития и инвестиционной деятельности Сергей Антонцев, «по данным Единого реестра

правительства Орловской области — руководитель департамента экономического развития и инвестиционной деятельности Сергей Антонцев, «по данным Единого реестра

правительства Орловской области — руководитель департамента экономического развития и инвестиционной деятельности Сергей Антонцев, «по данным Единого реестра

правительства Орловской области — руководитель департамента экономического развития и инвестиционной деятельности Сергей Антонцев, «по данным Единого реестра

правительства Орловской области — руководитель департамента экономического развития и инвестиционной деятельности Сергей Антонцев, «по данным Единого реестра

правительства Орловской области — руководитель департамента экономического развития и инвестиционной деятельности Сергей Антонцев, «по данным Единого реестра

правительства Орловской области — руководитель департамента экономического развития и инвестиционной деятельности Сергей Антонцев, «по данным Единого реестра

правительства Орловской области — руководитель департамента экономического развития и инвестиционной деятельности Сергей Антонцев, «по данным Единого реестра

правительства Орловской области — руководитель департамента экономического развития и инвестиционной деятельности Сергей Антонцев, «по данным Единого реестра

правительства Орловской области — руководитель департамента экономического развития и инвестиционной деятельности Сергей Антонцев, «по данным Единого реестра

правительства Орловской области — руководитель департамента экономического развития и инвестиционной деятельности Сергей Антонцев, «по данным Единого реестра

правительства Орловской области — руководитель департамента экономического развития и инвестиционной деятельности Сергей Антонцев, «по данным Единого реестра

правительства Орловской области — руководитель департамента экономического развития и инвестиционной деятельности Сергей Антонцев, «по данным Единого реестра

правительства Орловской области — руководитель департамента экономического развития и инвестиционной деятельности Сергей Антонцев, «по данным Единого реестра

правительства Орловской области — руководитель департамента экономического развития и инвестиционной деятельности Сергей Антонцев, «по данным Единого реестра

правительства Орловской области — руководитель департамента экономического развития и инвестиционной деятельности Сергей Антонцев, «по данным Единого реестра

правительства Орловской области — руководитель департамента экономического развития и инвестиционной деятельности Сергей Антонцев, «по данным Единого реестра

субъектов малого и среднего предпринимательства, по состоянию на 10 марта 2021 года количество субъектов МСП в Орловской области составило 24 583 единицы. Из них осуществляющих деятельность в соответствии с кодом ОКВЭД 68.20 «Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом» — 3,4 % общего количества субъектов МСП. Таким образом, указанный налог, по сути, «пройдёт мимо» МСП, не затрагивая почти 97 % его субъектов. Сейчас на рынке аренды помещений — профицит площадей, это следствие влияния COVID-19. Соответственно, за МСП остаётся выбор помещений и цены аренды, которые его устраивают. И опять-таки мы говорим про торговые помещения. Нельзя не напомнить, что, по данным статистики, обеспеченность населения Орловской области стационарными торговыми площадями на 1000 человек в два раза превысила норматив, утверждённый Правительством России.

«Создалась ситуация, когда крупнейшие торговые и офисные здания и помещения в них, расположенные на территориях бывших заводов, в принципе не числятся как объекты чьей-то собственности на кадастровой карте города. Это огромный, если можно так выразиться, «теневого анклава» недвижимости».

Это громадный избыток торговых объектов и возвращение к теме про то, что бывшие промышленные флагманы превращены в гипермаркеты и скопления бутиков.

Стоит задуматься, что малые и средние предприниматели в торговой сфере, которые владеют собственными зданиями и помещениями, более экономически устойчивы и обладают большей капитализацией, чем простые арендаторы без собственных активов. Профицит торговых объектов и площадей представляет собственникам таких объектов возможность получить конкурентное преимущество, занявшись производственными видами деятельности. Потому что на объекты недвижимости производственной специализации исчисление налога на имущество «по кадастру» по ставке 2 % не рас-

пространяется. То есть по существу предлагаемый налоговый механизм выполняет ещё и функцию стимулирования развития промышленного сектора, производственного деятельности. Для реального сектора производственной экономики налоги на недвижимость существенно ниже, а налог на движимое имущество и вовсе обнулён. То есть бизнес будет мотивирован на рыночную диверсификацию, развитие новых ниш, приобретение производственного оборудования, модернизацию производства, вымещение торговых функций развитием обрабатывающих производств, малых механических, технических, инженерных линий, аутсорсингом и кооперацией на рынке производственной продукции. Переход от «перепродажной» экономики к производственной — это путь к укреплению экономического потенциала и бюджета региона, стабилизации рынка труда, сокращению безработицы, повышению качества жизни.

Какие ещё преимущества введения обновлённой версии налога на имущество представляются важными, прокомментировала **начальник аналитического управления администрации губернатора и правительства Орловской области Марина Ивашина:** «Мы отчётливо наблюдаем создание цифровой чётко выстроенной системы налогового контроля как основы фискальной политики будущего. Отсутствие ранее у отдельных субъектов предпринимательской деятельности обязанности платить налог на имущество демотивировало их вообще ставить на учёт и регистрировать в установленном порядке. Создаётся ситуация, когда крупнейшие торговые и офисные здания и помещения в них, расположенные на территориях бывших заводов, в принципе не числятся как объекты чьей-то собственности на кадастровой карте города. Это огромный, если можно так выразиться, «теневого анклава» недвижимости, скрытой, закрытой и утаиваемой от государственного учёта и регистрации. С введением упомянутого налога у собственников таких помещений возникнет необходимость провести законные процедуры оформления своих зданий и помещений, что автоматически оцифрует их в базе данных Федеральной налоговой службы. С этого момента не только государство начинает администрировать начисление и уплату данного налога на имущество конкретным налогоплательщиком, но и начнётся процесс ревизии всей базы коммерческой недвижимости региона. Цифровые технологии современной российской налоговой службы позволят абсолютно беспристрастно, точно и документально обоснованно «привязать» недвижимость к конкретным налогоплательщикам (организациям или ИП), к их конечным бенефициарам, к их личным потокам доходов, операциям по счетам и так далее. Это крайне важное направление работы по декриминализации бизнеса, легализации доходов, обелению экономики, о которых говорит Президент России».

Из всего вышесказанного можно сделать один обобщающий вывод: новации в Законе Орловской области «О налоге на имущество организаций» нужны. Они легализуют значительную часть «серого» рынка коммерческой недвижимости, уравнивают конкурентные позиции инвесторов в сфере девелопмента, приносят дополнительные доходы в бюджет, которые можно будет направить на социальные значимые статьи в интересах населения Орловской области.

ПРЯМАЯ РЕЧЬ



Депутат Государственной думы Федерального собрания Российской Федерации Ольга Пилипенко:

— Орловская область практически единственная в России, которая до сих пор применила данной нормы налогового законодательства. И это при том, что бюджет г. Орла и районов крайне сложен для выполнения всех принятых социальных обязательств. Данная законодательная инициатива своевременна и направлена на более справедливое распределение налоговой нагрузки на объекты коммерческой недвижимости торгового и офисно-делового назначения, вовлечения их в налогооблагаемый оборот. Пока в Орловской области не принят данный налоговый закон, региональный бюджет не будет пополняться от собственников коммерческой недвижимости. Цель, конечно, у региональных властей благая: увеличить доходную часть бюджета, которая может быть направлена на социально значимые проекты в регионе. Плательщиками налога на имущество в новом исчислении будут только организации и индивидуальные предприниматели — собственники административно-деловых центров и торговых центров (комплексов) и помещений в них, а также нежилых помещений, используемых под размещение офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания. Я убеждена, что наше деловое бизнес-сообщество должно поддержать эту инициативу.

РЕКЛАМА, ОБЪЯВЛЕНИЯ

Администрация Галиченского сельского поселения Ливенского района Орловской области уведомляет участников долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, расположенный по адресу: Российская Федерация, Орловская обл., Ливенский р-н, с/п Галичское, севернее д. Викторовка до границы с СПК «Дружба», а также севернее и восточнее с. Калинино вдоль границы с Липецкой областью до реки Сосна, кадастровый номер 57:22:0000000:83, общей площадью 13 588 100 кв. м, **об отмене собрания**, назначенного на 12 часов 00 минут 21.04.2021 г., в связи с карантином по нераспространению коронавирусной инфекции.

Администрация Галиченского сельского поселения Ливенского района Орловской области уведомляет участников долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, расположенный по адресу: Российская Федерация, Орловская область, Ливенский р-н, в окрестностях с. Кунач и граничащие с землепользованием АО «Козьминское» до автомобильной дороги Орел — Тамбов — Калинино, граничащие с землями СПК «Калинино» и АОП (НП) «Успенское», кадастровый номер 57:22:0000000:76, общей площадью 19 511 000 кв. м, **об отмене собрания**, назначенного на 12 часов 00 минут 14.04.2021 г., в связи с карантином по нераспространению коронавирусной инфекции.

В соответствии с положениями ст. 14, ст. 14.1 ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» участники долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, расположенный по адресу: Российская Федерация, Орловская обл., Ливенский р-н, с/п Галичское, севернее д. Викторовка до границы с СПК «Дружба», а также севернее и восточнее с. Калинино вдоль границы с Липецкой областью до реки Сосна, кадастровый номер 57:22:0000000:83, общей площадью 13 588 100 кв. м, уведомляются о проведении общего собрания.

Дата проведения собрания: 25 мая 2021 года.

Время проведения собрания: 12 часов 00 минут.

Время начала регистрации участников собрания: 11 часов 00 минут.

Адрес места проведения общего собрания: Орловская область, Ливенский район, с. Кунач, ул. Сельская, д. 17 (здание Дома культуры).

Повестка дня общего собрания:

1) об условиях договора аренды земельного участка, находящегося в долевой собственности, с ООО «Авангард-Агро-Орел», ИНН 5722033156;

2) об избрании Горохова В. П. лицом, уполномоченным от имени участников долевой собственности без доверенности действовать при согласовании местоположения границ земельных участков, одновременно являющихся границей земельного участка, находящегося в долевой собственности, при обращении с заявлениями о проведении государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав на недвижимое имущество в отношении земельного участка, находящегося в долевой собственности, и образуемых из него земельных участков, а также заключать договоры аренды данного земельного участка, соглашения об установлении сервитута, об осуществлении публичного сервитута в отношении данного земельного участка или соглашения об изъятии недвижимого имущества для государственных или муниципальных нужд (далее — уполномоченное общим собранием лицо), сроком на три года.

Форма проведения: открытая.

Собрание проводится по предложению арендатора земельного участка ООО «Авангард-Агро-Орел». Организатор собрания: администрация Галиченского сельского поселения Ливенского района Орловской области.

Адрес места ознакомления с документами по вопросам, вынесенным на обсуждение общего собрания, и сроки такого ознакомления: Орловская область Свердловский район, д. Котовка, административное здание ООО «Авангард-Агро-Орел», с момента опубликования объявления о проведении указанного собрания до даты его проведения в рабочие дни с 9.00 до 17.00.

Принять участие в голосовании могут только лица, представившие документы, удостоверяющие личность (паспорт), документы, удостоверяющие право на земельную долю, а также документы, подтверждающие полномочия этих лиц. От имени собственников земельных долей на собрании может присутствовать их представитель (доверенное лицо).

В соответствии с положениями ст. 14, ст. 14.1 ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» участники долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, расположенный по адресу: Российская Федерация, Орловская область, Ливенский р-н, в окрестностях с. Кунач и граничащие с землепользованием АО «Козьминское» до автомобильной дороги Орел — Тамбов — Калинино, граничащие с землями СПК «Калинино» и АОП (НП) «Успенское», кадастровый номер 57:22:0000000:76, общей площадью 19 511 000 кв. м, уведомляются о проведении общего собрания.

Дата проведения собрания: 26 мая 2021 года.

Время проведения собрания: 12 часов 00 минут.

Время начала регистрации участников собрания: 11 часов 00 минут.

Адрес места проведения общего собрания: Орловская область, Ливенский район, с. Кунач, ул. Сельская, д. 17 (здание Дома культуры).

Повестка дня общего собрания:

1) об условиях договора аренды земельного участка, находящегося в долевой собственности, с ООО «Авангард-Агро-Орел», ИНН 5722033156;

2) об избрании Горохова В. П. лицом, уполномоченным от имени участников долевой собственности без доверенности действовать при согласовании местоположения границ земельных участков, одновременно являющихся границей земельного участка, находящегося в долевой собственности, при обращении с заявлениями о проведении государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав на недвижимое имущество в отношении земельного участка, находящегося в долевой собственности, и образуемых из него земельных участков, а также заключать договоры аренды данного земельного участка, соглашения об установлении сервитута, об осуществлении публичного сервитута в отношении данного земельного участка или соглашения об изъятии недвижимого имущества для государственных или муниципальных нужд (далее — уполномоченное общим собранием лицо), сроком на три года.

Форма проведения: открытая.

Собрание проводится по предложению арендатора земельного участка ООО «Авангард-Агро-Орел». Организатор собрания: администрация Галиченского сельского поселения Ливенского района Орловской области.

Адрес места ознакомления с документами по вопросам, вынесенным на обсуждение общего собрания, и сроки такого ознакомления: Орловская область, Свердловский район, д. Котовка, административное здание ООО «Авангард-Агро-Орел», с момента опубликования объявления о проведении указанного собрания до даты его проведения в рабочие дни с 9.00 до 17.00.

Принять участие в голосовании могут только лица, представившие документы, удостоверяющие личность (паспорт), документы, удостоверяющие право на земельную долю, а также документы, подтверждающие полномочия этих лиц. От имени собственников земельных долей на собрании может присутствовать их представитель (доверенное лицо).

МЕЖЕВАНИЕ

Кадастровый инженер Небытова Вера Леонидовна, аттестат № 57-11-47, адрес: г. Орел, ул. Красноармейская, д. 17, e-mail: orelgiprozem@mail.ru, тел. 8 (4862) 76-21-95, извещает участников общей долевой собственности на земельный участок сельскохозяйственного назначения, расположенный по адресу: РФ, Орловская обл., Малоархангельский р-н, с/п Дубовицкое, территория ООО «Дубовицкое» (бывший СПК «Дубовицкий»), массив невостробованных земельных долей, кадастровый номер исходного земельного участка 57:17:0000000:75, о согласовании проекта межевания земельного участка.

Заказчик работ по подготовке проекта межевания земельного участка является ООО «Дубовицкое», юридический адрес: Орловская обл., Малоархангельский р-н, с. Дубовик, ул. Щелковская, д. 3, контактный телефон 8-910-201-48-14.

Заинтересованные лица в течение 30 дней со дня опубликования данного извещения могут ознакомиться с проектом межевания, внести предложения о доработке проекта межевания и направить обоснованные возражения относительно размера и местоположения границ выделяемого земельного участка по адресу: 302020, г. Орел, ул. Приборостроительная, д. 55, пом. 141, ООО «Орелземпроект», в рабочие дни с 9.00 до 18.00.

В соотв. с п. 10 ст. 13.1 ФЗ № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» **ООО «РегионГеоПроект+»** извещает собственников земельных долей о необходимости согласования проекта межевания земельного участка.

Заказчик работ: ИП Глава КФХ Жариков Юрий Михайлович, адрес: Орловская область, Глазуновский район, пгт Глазуновка, ул. Раздольная, д. 17, тел. 8-905-166-59-81.

Кадастровый инженер, подготовивший проект межевания: Илларионов Алексей Александрович, квалификационный аттестат № 57-10-09, почтовый адрес: 302009, г. Орел, ул. Л. Толстого, 2а, пом. 2, тел. 8 (4862) 46-92-12, e-mail: regiongeoproekt@yandex.ru.

Кадастровый номер исходного земельного участка: 57:16:0000000:133, адрес: РФ, Орловская область, Глазуновский район, Богородское с/п, бывшее КСП «Родина».

Ознакомиться с проектом межевания можно по адресу: г. Орел, ул. Л. Толстого, 2а, пом. 2 в рабочие дни с 9.00 до 12.00 и с 13.00 до 16.00.

Заинтересованные лица могут направлять свои обоснованные возражения относительно размера и местоположения границ выделяемого в счёт земельной доли или земельных долей земельного участка в тридцатидневный срок с момента опубликования извещения по адресу: 302009, г. Орел, ул. Л. Толстого, 2а, пом. 2.

Уважаемые читатели!

**проводится
льготная
декада
подписки**

на ведущую областную газету
**ОРЛОВСКАЯ
ПРАВДА**
на 2-е полугодие
2021

Онлайн-подписка по адресу – <https://podpiska.pochta.ru/>

Корпоративная подписка в г. Орле
(доставка газет в организацию – от 10 экз.) **300 руб.**

В редакции: вторник, среда, пятница (получение по месту подписки)

Для всех категорий подписчиков **230 руб.**

Для пенсионеров **210 руб.**

В почтовых отделениях (доставка адресату)

По индексу П2298 «полный комплект» для всех категорий подписчиков (получение газеты во вторник, среду, пятницу) ~~741,54 руб.~~ **672,00 руб.**

По индексу П2352 «толстушка» для всех категорий подписчиков (получение газеты в среду) ~~518,10 руб.~~ **480,30 руб.**

По индексу П2367 «толстушка» для льготных категорий граждан (пенсионеров, ветеранов и инвалидов ВОВ, бывших узников концлагерей, жертв незаконных политических репрессий, ветеранов и инвалидов боевых действий в Чечне и Афганистане, ликвидаторов последствий чернобыльской аварии, инвалидов 1-й и 2-й групп, многодетных семей) (получение газеты в среду) ~~341,46 руб.~~ **312,60 руб.**

16+

СТРОИТЕЛЬНАЯ БРИГАДА
Выполняем все виды работ из нашего материала, а также услуги печника

Пенсионерам скидка 20%

- Дом с нуля, бани, беседки
- Хозблочные, веранды
- Фундаменты, отмостки
- Сайдинг, заборы
- Кровля-металлочерепица
- Вывоз мусора
- Ремонт старых домов и фундаментов
- Ремонт крыш
- Покраска домов
- Ремонт и замена полов

Возможна отсрочка платежа. Консультация и выезд на место бесплатно.
Внутренняя отделка квартир и домов: кафель, натяжные потолки, пластиковые окна, замена дверей и т. д.

+7-960-653-42-43, Станислав

ОХРАННОМУ ПРЕДПРИЯТИЮ на постоянную работу требуются ОХРАННИКИ

Наличие лицензии охранника. Охрана гостиниц, торговых центров и элитных жилых комплексов в Москве. Вахтовый метод работы. Предоставление жилья. 3/п от 1600 до 2200 руб./сутки. Выплаты сразу после окончания вахты.

Тел.: 8-901-747-09-88, 8-903-200-99-70, 8-916-815-81-38

РЕКЛАМА, ОБЪЯВЛЕНИЯ

УПРАВЛЕНИЕ ПО ТАРИФАМ И ЦЕНОВОЙ ПОЛИТИКЕ ОРЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ ПРИКАЗ

7 апреля 2021 года № 35-т
г. Орел

Об установлении МУП «Орловские тепловые сети» тарифов на тепловую энергию, вырабатываемую котельной, расположенной на территории п. Биофабрика Орловского района Орловской области, и поставляемому потребителям

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказом Федеральной службы по тарифам от 7 июня 2013 года № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения», приказом Федеральной службы по тарифам от 13 июня 2013 года № 760-з «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», постановлением правительства Орловской области от 22 декабря 2014 года № 408 «Об утверждении Положения об Управлении по тарифам и ценовой политике Орловской области» п р и к а з ы в а ю:

1. Установить МУП «Орловские тепловые сети» тарифы на тепловую энергию, вырабатываемую котельной, расположенной на территории п. Биофабрика Орловского района Орловской области, и поставляемому потребителям, на 2021 год согласно приложению.

2. Тарифы, установленные в пункте 1 настоящего приказа, действуют со дня вступления в силу настоящего приказа по 31 декабря 2021 года.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя начальника Управления по тарифам и ценовой политике Орловской области Бондареву Т. А.

Начальник Управления по тарифам и ценовой политике Орловской области **Е. Н. Жукова**

Приложение к приказу Управления по тарифам и ценовой политике Орловской области от 7 апреля 2021 года № 35-т

Тарифы МУП «Орловские тепловые сети» на тепловую энергию, вырабатываемую котельной, расположенной на территории п. Биофабрика Орловского района Орловской области, и поставляемому потребителям на 2021 год

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вода тарифы на тепловую энергию со дня вступления в силу по 30 июня	тарифы на тепловую энергию с 1 июля по 31 декабря
1		Для потребителей в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения (НДС не облагается)*			
-	МУП «Орловские тепловые сети»	одноставочный, руб./Гкал	2021	2094,79	2129,75
2		Население (НДС не облагается)*			
-	МУП «Орловские тепловые сети»	одноставочный, руб./Гкал	2021	2094,79	2129,75

<*> Организация работает на упрощенной системе налогообложения

гуп оо «Орловский издательский дом»

ОТДЕЛ РЕКЛАМЫ

76-35-50

76-30-44

Учредители: Правительство Орловской области, Орловский областной Совет народных депутатов, Государственное унитарное предприятие Орловской области «Орловский издательский дом» (издатель).

ОРЛОВСКАЯ ПРАВДА

И. о. генерального директора, главный редактор: Н. В. Солопенко.

МЕЖЕВАНИЕ

Кадастровый инженер Солдатенкова Марина Владимировна, аттестат № 57-11-74, рег. № 12480, адрес: г. Орел, ул. Приборостроительная, д. 55, пом. 141, e-mail: orelzempromekt@yandex.ru, тел. +7 (4862) 49-04-59, в соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2002 года № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» извещает участников общей долевой собственности на земельный участок сельскохозяйственного назначения, расположенный по адресу: Российская Федерация, Орловская область, Урицкий р-н, с/п Подзаваловское, ТНВ «Дружба», кадастровый номер исходного земельного участка **57:06:0000000:130**, о согласовании проекта межевания земельного участка.

Заказчик работ: ООО «Агропромышленная корпорация «Юность», ИНН 5708006707, ОГРН 1185749007190, тел. 8-920-816-25-85, адрес: 302004, г. Орел, ул. Ливенская, д. 68а.

Заинтересованные лица в течение 30 дней со дня опубликования данного извещения могут ознакомиться с проектом межевания, внести предложения о доработке проекта межевания и направить обоснованные возражения относительно размера и местоположения границ выделяемого земельного участка по адресу: 302020, Орловская область, г. Орел, ул. Приборостроительная, д. 55, пом. 141, ООО «Орелземпроект», в рабочие дни с 9.00 до 18.00.

Кадастровый инженер Небытова Вера Леонидовна, аттестат № 57-11-47, адрес: г. Орел, ул. Красноармейская, д. 17, e-mail: orelgiprozem@mail.ru, тел. +7 (4862) 76-21-95, извещает участников общей долевой собственности на земельный участок сельскохозяйственного назначения, расположенный по адресу: Российская Федерация, Орловская область, Орловский р-н, с/п Сабуровское, ОАО АПО «Сабурово» (бывшее «Сабуровское»), поле примыкает с юго-восточной и восточной сторон к п. Красный Сабуровец, вдоль лесополос, кадастровый номер исходного земельного участка **57:10:0050101:976**, о согласовании проекта межевания земельного участка.

Заказчик работ: Волобуев Максим Васильевич (адрес: Орловская область, г. Орел, ул. Рошинская, д. 3, кв. 79, тел. 8-910-747-20-30).

Заинтересованные лица в течение 30 дней со дня опубликования данного извещения могут ознакомиться с проектом межевания, внести предложения о доработке проекта межевания и направить обоснованные возражения относительно размера и местоположения границ выделяемого земельного участка по адресу: 302020, Орловская область, г. Орел, ул. Приборостроительная, д. 55, пом. 141, ООО «Орелземпроект», в рабочие дни с 9.00 до 18.00.

Кадастровый инженер Небытова Вера Леонидовна, аттестат № 57-11-47, адрес: г. Орел, ул. Красноармейская, д. 17, e-mail: orelgiprozem@mail.ru, тел. +7 (4862) 76-21-95, извещает участников общей долевой собственности на земельный участок сельскохозяйственного назначения, расположенный по адресу: Российская Федерация, Орловская область, Орловский р-н, с/п Сабуровское, ОАО АПО «Сабурово» (бывшее «Сабуровское»), поле примыкает с юго-восточной и восточной сторон к п. Красный Сабуровец, вдоль лесополос, кадастровый номер исходного земельного участка **57:10:0050101:977**, о согласовании проекта межевания земельного участка.

Заказчик работ: Волобуев Максим Васильевич (адрес: Орловская область, г. Орел, ул. Рошинская, д. 3, кв. 79, тел. 8-910-747-20-30).

Заинтересованные лица в течение 30 дней со дня опубликования данного извещения могут ознакомиться с проектом межевания, внести предложения о доработке проекта межевания и направить обоснованные возражения относительно размера и местоположения границ выделяемого земельного участка по адресу: 302020, Орловская область, г. Орел, ул. Приборостроительная, д. 55, пом. 141, ООО «Орелземпроект», в рабочие дни с 9.00 до 18.00.

Реклама

РЕКЛАМА, ОБЪЯВЛЕНИЯ

Администрация Знаменского сельского поселения Колпнянского района Орловской области информирует, что в соответствии с п. 1, 2 ст. 12 ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» от 24.07.2002 г. № 101-ФЗ составлены списки невостребованных земельных долей АО «Знаменское»:

1	Рыжкова Раиса Васильевна	1934	Моховое
2	Сопин Михаил Иванович <th>1931</th> <th>п. Веселый</th>	1931	п. Веселый
3	Сопина Антонина Федоровна <th>1930</th> <th>п. Веселый</th>	1930	п. Веселый

Глава Знаменского сельского поселения
Л. В. Тарасова

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОДАЖЕ НЕВОСТРЕБОВАННЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ ДОЛЕЙ

Администрация Рыжковского сельского поселения Сосковского района Орловской области в соответствии с ч. 4 ст. 12 Федерального закона от 24.07.2002 года № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» извещает сельскохозяйственные организации и крестьянские фермерские хозяйства, использующие земельные участки, находящиеся в долевой собственности, о возможности заключения договора купли-продажи нижеуказанных земельных долей:

- 4 земельные доли площадью 3,8 га каждая (общая площадь долей 15,2 га) в праве общей собственности на земельный участок, находящийся в долевой собственности и расположенный по адресу: Орловская область, Сосковский район, Рыжковское с/п, КСП «Рыжковское», массив невостребованных земельных долей, кадастровый номер **57:05:0000000:77**. Цель использования — для сельскохозяйственного производства. Предметом купли-продажи могут являться 4 земельные доли. Стоимости одной доли — 27 873 рубля (двадцать семь тысяч восемьсот семьдесят три рубля).

Собственник земельных долей — муниципальное образование Рыжковское сельское поселение Сосковского района Орловской области.

Для заключения договора купли-продажи указанных земельных долей сельскохозяйственным предприятиям или крестьянским (фермерским) хозяйствам, использующим такие земельные участки, находящиеся в долевой собственности, необходимо обратиться с заявлением в администрацию Рыжковского сельского поселения Сосковского района Орловской области по адресу: Орловская область, Сосковский район, с. Рыжково, ул. Веселая, д. 3. Телефон для справок 8 (48665) 2-62-39.

СОБОЛЕЗНОВАНИЯ

Областной совет ветеранов (пенсионеров) войны, труда, Вооружённых сил и правоохранительных органов с прискорбием сообщает о смерти участника Великой Отечественной войны **КУШЕЛЕВА Юрия Васильевича** и выражает глубокое соболезнование родным и близким покойного.

Редакция газеты «Орловская правда» глубоко скорбит по поводу смерти участника Великой Отечественной войны, участника штурма Берлина и освобождения Праги, нашего внештатного автора **КУШЕЛЕВА Юрия Васильевича** и выражает искренние соболезнования родным и близким покойного.

Адрес издателя и редакции: 302028, г. Орёл, ул. Брестская, д. 6. Приёмная редактора: тел./факс 8 (4862) 47-52-52. Электронная почта: orp@idorel.ru.
Отдел новостей: 76-18-20, 76-48-98. Социальный отдел: 43-45-19, 76-15-81. Интернет-издание «Орёл-регион»: www.regionorel.ru.
Отдел маркетинга и распространения: 47-53-32. Рекламное агентство: 76-30-44, тел./факс 8 (4862) 76-35-50. Электронная почта: reklama@idorel.ru.

Редакция не всегда разделяет мнения авторов публикуемых материалов. Ответственность за содержание рекламы несёт рекламодатель. Материалы под рубриками «Тема», «Люди дела» и «Новости компаний» публикуются на коммерческой основе.

Газета зарегистрирована Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Орловской области. Регистрационный номер ПИ № ТУ 57-00196 от 14 февраля 2012 г. Набрана и сверстана в компьютерном центре газеты «Орловская правда». Отпечатана в ООО «Газетный дом»: 308000, г. Белгород, ул. Михайловское шоссе, д. 27а. Цена свободная. Знак информационной продукции: 16+.

Индекс П2298. Объём 2 п. л. Тираж 2100 экз. Заказ № 21-00919.

Газета «Орловская правда» выходит по вторникам, средам и пятницам. Недельный тираж — 9000 экз. Ответственный секретарь: Н. И. Шикунов.