

Наш дом — наша крепость

(Окончание. Начало на 1-й стр.)

Да и дороги между этими домами пролегли такие, что любому дорожнику по ним прокатиться с ветерком. Ничем, поверьте, они не хуже трассы федерального значения.

Впрочем, не только хорошие дороги сегодня выгодно отличаются от других районов области Покровский. Его глава Д.И. Романов, выступая на митинге, рассказал о замечательных достижениях покровцев. В этом году сельские труженники района намотали около 150 тысяч тонн зерна, а урожай кукурузы 17 тысяч тонн — лучший в Орловской области! Сделан отличный задел под урожай будущего года — посеяно 30 тысяч гектаров озимых. В районе поднята вся зябь. А главное, у всех сельхозтоваропроизводителей нет долгов по заработной плате.

А новые, крепко — на века — ставшие на новой улице в новом микрорайоне, радующие глаз дома — разве не одна из важнейших побед района? Да, были сомнения, были проблемы с возведением малоэтажек. Но не сразу и Москва строилась.

Взять хоть этот микрорайон — «Берлизово». Покровцы начали его осваивать давно. Но чтобы действительно можно было здесь жить, а не маяться, не хватало «мелочи» — нескольких миллионов рублей, чтобы обеспечить стройплощадку жизненно необходимыми коммуникациями — подвести к месту застройки электроэнергию, воду, газ, построить нормальные дороги.

Понятно, самостоятельно с этим районом справиться не мог. Тогда его глава обратился за помощью к губернатору области. И вот этим летом решение было найдено. Площадка в 22,2 гектара была передана ОАО «Орловская инвестиционная ипотечная корпорация». Оформили перевод земель сельскохозяйственного назначения в земли населенных пунктов. Затем площадка была включена в программу строительства сетей электроснабжения микрорайонов индивидуального жилищного строительства.

И вот сегодня десять домов радостно смотрят на шумную толпу широкими окнами, в которых по вечерам уютно загорится свет. Появились и дороги. Правда, пока она всего лишь отсыпана рыжим щебнем. Но губернатор прямо здесь, на торжественном митинге — словно на будничной деловой планёрке, обратился к начальнику ОГУ «Орёлгосзаказчик» Л.Г. Монинной: «Людмила Григорьевна, нужно проложить ас-



фальт на новую улицу». А когда та бросила губернатора красноречивый вопросительный взгляд, успокоил: «Деньги найдём. Новосёлы должны жить по-человечески».

Планируется, что в микрорайоне «Берлизово» будет возведено 30 домов. Всего же администрация района вместе с Орловской инвестиционной ипотечной корпорацией подготовили для будущей застройки огромную площадку — в 123 гектара, на которых будет построено 400 жилых малоэтажных домов.

Как сказал генеральный директор корпорации К.И. Федотов, новоселья в Берёзовском проезде — ещё одно яркое свидетельство того, что областная целевая программа малоэтажного жилищного строительства успешно реализуется.

Константин Иванович привёл

такую статистику — как ответ всем нытикам и пессимистам, поговаривающим о провале этой программы в нашем регионе: 59 тысяч квадратных метров «малоэтажки» в этом году уже сдано (170% к уровню 2007-го). «Какой же это провал? Мы на правильном пути», — уверен К.И. Федотов.

Мы — это власть всех уровней, строители, газовики, энергетики — все звенья масштабного «малоэтажного» конвейера. И он работает очень напряжённо — для нормальной, достойной жизни орловцев.

Вот и сейчас, поделился секретом К.И. Федотов, «мы готовим документы в надежде получить под свою программу федеральные средства. Егор Семёнович в столице сделал всё, чтобы деньги на решение важнейшей жилищной проблемы к нам поступили. Будем строить —



значит, появится у орловцев уверенность в завтрашнем дне».

Вообще, все выступившие на митинге участники этого «малоэтажного» конвейера ничуть не сомневались в его важности, а главное — в его дальнейшей бесперебойной работе.

Например, генеральный директор филиала ОАО «МРСК Центра» — «Орёлэнерго» С.В. Зорин заметил, что энергетикам очень приятно совместно с областной администрацией и Орловской инвестиционной ипотечной корпорацией участвовать в программе малоэтажного жилищного строительства. И микрорайон малоэтажной застройки «Берлизово» — не единственный проект компании. Она участвует также в застройке посёлка Куликово Поле, других проектов. «Хочу поблагодарить Егора Семёновича Строева за поддержку энергетиков», — сказал С.В. Зорин. — После того, как не стало РАО «ЕЭС России», наш основной помощник — местная власть».

— Здесь говорили о больших достижениях Покровского района, — заметила начальник ОГУ «Орёлгосзаказчик» Л.Г. Монина, — но не сказали о самом большем — демографическом взрыве. Ведь для кого мы строим дома, дороги, школы, больницы? Для наших детей — будущего Орловщины. Спасибо мамам и папам, а также... главе администрации района, который здорово постарался в этом направлении.

Дмитрий Иванович Романов при этих словах шуточно присосался.

И в самом деле, демографическая статистика отрадная. Как сообщил глава администрации Покровского Ю.А. Богатырёв, совсем недавно — на две недели — чествовали пятисотого его жителя, родившегося в третьем тысячелетии. А вместе с ним и для них рождаются улицы и целые микрорайоны. Благодаря дальновидной социальной политике, которая проводится в нашей области, есть возможность строить дома, рожать и растить детей.

Мэр Покровского зачитал



официальный документ — свидетельство о присвоении названий трём новым улицам. Теперь в микрорайоне «Берлизово» есть Берёзовый проезд, улица имени Юрия Чумака — Героя России, участника боевых действий в Чечне, а также улица имени ещё одного покровца — известного скульптора Бориса Орловского.

А затем Е.С. Строев зашёл в дом новосёллов Евгения и Елены Малышевых и их пятилетнего сына Вадима. Двухэтажный кирпичный коттедж без труда вместил внушительную толпу сопровождающих губернатора людей.

Мальцевы начали строить свой дом в 2005 году — по программе «Социальное развитие села до 2010 года». Елена — учитель, Евгений — предприни-

тель. Теперь к дому подключили электроэнергию — можно жить!

У новосёллов — 50 соток земли. В этом году убрали девять тонн картофеля, который продали по 12 рублей за килограмм. В общем, крутятся как могут, чтобы побыстрее рассчитаться со взятой на строительство жилой ссудой.

В их новом доме — четыре просторные светлые комнаты с высокими потолками, вместительная кухня. Мальцевы счастливы как дети — широко улыбаются, без умолку говорят. Елена быстро собрала на стелу и зовёт дорогих гостей перекусить чем бог послал.

— Мир и счастье этому дому, — сказал губернатор и пригубил вместе с хозяевами домашней настойки.

РЕЦЕПТ МОЛОДОСТИ СТАРЫХ ДОМОВ

Двухэтажный дом № 31 по улице Комсомольской в центре Покровского был похож на новенькую игрушку и сразу приковывал к себе взгляд. Аккуратно побелен, блестит новыми окнами, такая же свежая шиферная крыша.

А подвезды! Привыкшие к своим обширным, уютным, которые по недоразумению именуется подъездами, приехавшие с губернатором из Орла журналисты, мягко говоря, опешили. Чистенькие, свежеспелые стены, также «молодо» выглядят зелёные панели. Металлическая дверь (тоже выкрашенная) подъезда — с кодовым замком.

Эта впечатляющая метаморфоза — результат ремонта, проведённого недавно управляющей компанией в рамках федеральной программы капитального ремонта жилищного фонда и переселения граждан из аварийных домов. Напомним, что с учётом самфинансирования наша область смогла в этом году направить на реализацию этой программы 557 миллионов рублей!

Денег на замену дверей, окон, канализации ни у кого нет. Поэтому очень кстати оказалась помощь государства. Богатых людей не так много, тем более в районах. Уже составлена многомиллионная заявка по нашему региону и на следующий год.

Приводить свои дома в порядок и строить новые — это может быть важнее? Ведь будет жильё — будет крепкая семья. Будет семья — будут дети. Будут дети — будут жить наша Орловщина и наша Россия!

Николай СОЛОПЕНКО.
Фото Андрея САСИНА.

В союзе науки и производства — залог успеха

(Окончание. Начало на 1-й стр.)

В.И. Фисинин является крупным специалистом в области птицеводства, много лет возглавляет Всероссийский научно-исследовательский институт технологии птицеводства. Поэтому основной его целью было ознакомление с работой бройлерной фабрики «Орловской Нивы». В настоящее время завершается строительство ее второй очереди в рамках нацпроекта «Развитие АПК».

В течение нескольких дней на фабрике работали ученые ВНИИ технологии птицеводства и ВНИИ ветеринарии птицеводства РАСХН (руководитель Э.Д. Джавадов). Ученые провели ряд исследований в области технологий содержания и кормления поголовья; совместно со специалистами выработали программу, направленную на увеличение среднесуточных привесов.

Сегодня ежемесячный оборот птицефабрики составляет 30 млн. рублей. С вводом в эксплуатацию последних позиций фабрика будет производить в год до 12 тысяч тонн мяса птицы.

В.И. Фисинин высоко оценил промышленное производство; на фабрике установлено новейшее импортное технологическое оборудование, создан оптимальный микроклимат. Академик отметил «высокую санитарную культуру, от которой зависит здоровье птицы».



— Птицеводство — высокоэффективная отрасль, это доказывает опыт Орловщины и других регионов, развивающих промышленное производство в отрасли, — отметил Фисинин. — Уже в самое ближайшее время на 300 тысяч тонн Россия сократит импорт «ножек Буша» благодаря тому, что увеличится объем производства отечественного мяса птицы. Нужно и далее наращивать эти объемы, с тем чтобы полностью исключить ввоз перемороженной курятины из-за рубежа. Отечественному производителю необходимо решать и такую задачу, как глубокая переработка мяса птицы.

Первый вице-президент РАСХН побывал и на Сабуровском молочном комплексе, также построенном в рамках реализации нацпроекта. Промышленное молочное производство впечатлило академика, В.И. Фисинин назвал сабу-

ровский комплекс одним из лучших в стране. Здесь содержится 1200 высокопродуктивных коров, год назад привезенных из Германии. Среднегодовой надой от каждой буренки ожидается не менее 7200 килограммов молока. В настоящее время большая часть продукции реализуется высшим сортом на детское питание.

По мнению ученых, в их числе и профессор Всероссийской академии менеджмента животноводства (ВАМЖ) А.М. Гавриков, среднегодовой надой первотелок — свыше 7 тыс. килограммов. Это настоящая победа специалистов и ученых.

С самого начала реализации проекта специалисты «Орловской Нивы» работали в тесном сотрудничестве с учеными НИИ Воронежской, Владимирской областей, а также ВАМЖ и голландскими специалистами. Научное сопровождение производства обеспечило почти стопроцентную сохранность поголовья, его высокую продуктивность.

— Министр сельского хозяйства РФ А.В. Гордеев во время своего недавнего визита на Орловщину дал высокую оценку молочному комплексу «Орловской Нивы», — сказал В.И. Фисинин. — В РАСХН я курирую животноводство, ветеринарию, и меня очень заинтересовал опыт орловского агрохолдинга, в течение всего десяти месяцев построив-



Праздник на улицах Знаменки

(Окончание. Начало на 1-й стр.)

Не так давно по инициативе жительницы поселка З.А. Подъячевой знаменцы обратились к районным и областным властям за помощью в проведении водопровода. И получили поддержку. Более семидесяти процентов расходов на проведение работ было оплачено из бюджетных средств. Большую поддержку жители 55 домов пригородного поселка получили от регионального отделения Всероссийской партии «Единая Россия». По государственному заказу работы были выполнены силами генерального подрядчика ИП В.Д. Некрасова. В частном секторе поселка было проложено два километра водопровода, установлено около ста колодезь. Как специально, к такому радостному событию в жизни по-

селка в холодный декабрьский день из-за серых туч выглянуло солнце. На лица жителей поселка сияли улыбки.

На празднике в Знаменку прибыл и.о. главы администрации Орловского района С.И. Царев. Жители поселка поблагодарили представителя власти за поддержку и понимание их проблем.

Глава района подчеркнул, что нынешний комфорт и удобства стали возможными благодаря общим усилиям всех ветвей власти и народа.

Среди жителей нашей улицы много пожилых людей, — отметил глава администрации поселка Знаменка Ю.В. Соколов, обращаясь к местным жителям. — Вы понимаете, сколько сложностей нам причинило отсутствие удобств. Теперь же мы можем спокойно вести хозяйство, не отвлекаясь на досадные бы-

товые нужды. Мы хотим сказать большое спасибо губернатору Орловской области Е.С. Строеву, который не оставляет без внимания наши просьбы и пожелания.

Жители поселка также поблагодарили рабочих, которые в короткие сроки, без проволочек и причинения неудобств, сумели выполнить все необходимые работы.

Прямо на улицах знаменцы накрыли столы, на которых по русскому гостеприимному обычаю стояли яства для гостей и хозяев. Каким уютом, теплотой веяло от этого праздника! За одним столом собрались и представители власти, и жители поселка — и стар и млад, которые радовались вместе и благодарили друг друга за помощь и поддержку.

Марьяна МИЩЕНКО.
Фото Сергея МОКРОУСОВА.

