

О СОБСТВЕННОСТИ

ДЛЯ ЗАЩИТЫ ПРАВ И ИНТЕРЕСОВ Опекаемых



Полгода назад я был назначен опекуном своего дедушки, который один проживает в приватизированной квартире. Имею ли я какие-либо законные права на эту квартиру, например, получать доходы от сдачи ее в аренду и т. д.?

Владимир.

Согласно п. 3 ст. 31 Гражданского кодекса Российской Федерации опека устанавливается для защиты прав и интересов опекаемых.

В соответствии с п. 3 ст. 36 ГК РФ с момента вынесения органом

опеки и попечительства решения о назначении вас опекуном вы обязаны заботиться о содержании опекаемого, обеспечении его ухода и лечения, защите прав и интересов. И распоряжение имуществом

вашего дедушки, в том числе и квартирой, должно происходить лишь для того, чтобы вы могли исполнять обязанности опекуна. Так, вы не сможете подарить квартиру дедушки, продать ее, сдать в наем (в аренду) без согласия органа опеки и попечительства.

Согласно п. 2 ст. 37 ГК РФ опекун не вправе без предварительного разрешения органа опеки и попечительства совершать, а попечитель — давать согласие на совершение сделок по отчуждению, в том числе обмену или дарению имущества по-

допечного, сдачи его в наем (в аренду), в безвозмездное пользование или в залог сделок, влекущих отказ от принадлежащих подопечному прав, раздел его имущества или выдел из него долей, а также любых других сделок, влекущих уменьшение имущества подопечного.

В соответствии с п. 3 ст. 37 ГК РФ опекун, его супруга и близкие родственники не вправе совершать сделки с подопечным, за исключением передачи имущества подопечному в качестве дара или в безвозмездное пользование.

Таким образом, ваши права по распоряжению квартирой дедушки ограничены законом. Единственное право, которое вы имеете как опекун и которое ничем не ограничено, это право проживать в квартире подопечного.

ОБ АРБИТРАЖЕ

СПОРНЫЕ МОМЕНТЫ В ДОГОВОРЕ



Наша организация находится в Орле. Мы планируем заключить договор с организацией, которая находится за пределами России. Скажите, можем ли мы предусмотреть в договоре, что спорные моменты будут рассматриваться в арбитражном суде нашего города?

Андрей.

Отвечает кандидат юридических наук, преподаватель ОрЮИ МВД РФ М. БОНДАРЕНКО:

— Если ваш партнер не возражает, то вы смело можете прописать данный пункт в вашем договоре. В соответствии со статьей 249 АПК, в случае если хотя бы одна из сторон является иностранным лицом и заключила соглашение, в котором определила, что арбитражный суд в Российской Федерации обладает компетенцией по рассмотрению возникшего или могущего возникнуть спора, связанного с осуществлением ими предпринимательской или иной экономической деятельности, арбитражный суд Российской Федерации будет обладать исключительной компетенцией по рассмотрению данного спора при условии, что такое соглашение не изменяет исключительную компетенцию иностранного суда.



Уважаемая редакция! Хотелось бы узнать ответы на следующие вопросы. Если льготник не отказывался от соцпакета, но в течение нескольких месяцев не воспользовался правом на приобретение бесплатных лекарств, то в случае тяжелого недуга на какую сумму ему будут выписаны лекарства? Можно ли рассчитывать на деньги, накопившиеся за эти месяцы? Если нет, то почему и куда они деваются? Заранее спасибо.

**В. Тетерин.
г. Орел.**

Отвечает управляющий отделением Пенсионного фонда по Орловской области Н.М. БАРАНЧИКОВ.

— На основании ст. 6.5 Федерального закона от 17.07.1999 года № 178-ФЗ "О государственной социальной помощи" (в редакции Федерального закона от 22.08.2004 года № 122-ФЗ) с 1 января 2005 года на оплату предоставления гражданам набора социальных услуг направлялось 450 рублей в месяц.

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 5.12.2005 года № 727 на оплату предоставления гражданам набора социальных услуг с 1 января 2006 года направляется 477 рублей в месяц, из которых 424 руб. — дополнительная бесплатная медицинская помощь, в том числе предусматривающая обеспечение необходимыми лекарственными средствами по рецептам врача

О СОЦИАЛЬНОЙ ПОМОЩИ

ЕСЛИ НЕ ОТКАЗАЛСЯ ОТ СОЦПАКЕТА

(фельдшера), предоставление при наличии медицинских показаний путевки на санаторно-курортное лечение, 53 руб. — бесплатный проезд на пригородном железнодорожном транспорте, а также на междугородном транспорте к месту лечения и обратно.

Однако следует обратить ваше внимание, что для льготника федерального уровня сумма расходов на жизненно необходимые лекарственные средства, приобретаемые по рецептам врача, а также на предоставление санаторно-курортного лечения, проезд к месту лечения и обратно не ограничивается и может составлять значительно большую сумму.

Денежная компенсация за неиспользованный набор социальных услуг действующим законодательством не предусмотрена.

Порядок финансирования расходных обязательств Российской Федерации по предоставлению гражданам государственной социальной помощи в виде набора социальных услуг определяется правилами финансирования расходов по предоставлению гражданам государственной социальной помощи в виде набора социальных услуг, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 864 (далее — правила).

Согласно пункту 4 правил финансирование расходов, связанных с предоставлением социальных услуг, осуществляется за счет средств, предусмотренных в федеральном бюджете на соответствующий год.

Средства федерального бюджета, выделяемые на обеспечение граждан необходимыми лекарственными средствами, не израсходованные за отчетный период (квартал), засчитываются территориальными фондами обязательного медицинского страхования при последующем финансировании страховых медицинских организаций и считаются авансовым платежом на указанные цели за следующий отчетный период в рамках одного финансового года.

О ДОНОРСТВЕ

НЕОБХОДИМО ПРЕДСТАВИТЬ ДОКУМЕНТЫ



Дорогая редакция! Я заслуженный донор СССР и РСФСР, почетный донор № 382, а также имею медаль "Почетный донор СССР".

Донорством начала заниматься давно. Кровь сдавала только в Орловской области (до самой пенсии). В 1992 году от общества Красного Креста получила удостоверение. До 1992 года льготами не пользовалась, а с 1992 года начала пользоваться. В 2005 году объявили, что документ "Почетный донор" надо поменять на "Донор РФ", но когда обратилась, менять было уже поздно. И к кому я только не обращалась! Никаких результатов.

Уважаемая редакция, прошу вашей помощи.

В. Тимонина.

Отвечает главный врач ГОУЗ "Станция переливания крови" И.Б. МИХЕЕВА:

— Вам необходимо представить документы, подтверждающие факт дачи крови в количестве 40 раз или плазмы — 60 раз, либо удостоверение "Почетный донор СССР" (или РСФСР) на станцию переливания крови (г. Орел, Наугорское шоссе, д. 2) в донорский отдел для регистрации.

На лиц, награжденных удостоверением "Почетный донор общества Красного Креста РСФСР" (то есть сдавшим кровь 25 раз), льготы по выплате денежной компенсации не распространяются, и удостоверение замене не подлежит.

Разъяснение прилагается: "В связи с выходом Закона "О донорстве крови и её компонентов" № 5142 от 9 июня 1993 года и многочисленными запросами в наш адрес центральный комитет Российского общества Красного Креста

рекомендует приостановить на гражданские безвозмездных доноров:

— значком "Почетный донор общества Красного Креста РСФСР";
— значком "Лучший пропагандист донорства";
— значком "Донор СССР" III, II, I степени.

Разъясняем, что на доноров, награжденных значком "Почетный донор общества Красного Креста РСФСР", не распространяются льготы, предусмотренные вышеуказанным законом. Этот значок — награда общественной организации — Российского общества Красного Креста за гуманный акт — многократную дачу крови (25 раз) для спасения жизни больных и пострадавших при защите Отечества".

Л. ПОТРАВНОВА.

**Заместитель председателя
центрального комитета
Российского общества
Красного Креста.**

Втормет-Запад

Принимает лом черных металлов
у частных лиц и организаций.

**Мы Всегда
обеспечиваем**

МГНОВЕННЫЙ расчет

и Быструю разгрузку!

Мы Работаем

без ВЫХОДНЫХ!

У нас всегда

**ВЫСОКИЕ
ЦЕНЫ**

Звоните прямо сейчас!

Тел: 8(4862)55-24-23

8(4862)55-25-85

8(4862)54-21-85

Телефон вышестоящей организации в Москве:

8-800-200-85-58 (бесплатно)

Лиц. ОРЛ №002210 рег. № 084 выд. 05 мая 2005 года Лиц. упр. appar. губернатора и адм. Орл. обл. На правах рекламы.