

СЛОВА
БЛАГОДАРНОСТИ
Подарок
для школы

В начале учебного года наша гимназия № 39 получила поистине лучший подарок — книги от партии "Единая Россия". И какие книги! Золотой фонд классики в лучших изданиях! Вот только небольшой перечень серии книг:

"Библиотека всемирной литературы", "Русская классика", "Библиотека отечественной классики", "Мировая классика", "Золотая серия поэзии", "Бриллиантовая коллекция", "Книга на все времена" и др.

Замечательный подарок для детей младшего школьного возраста — красочно оформленная и богато иллюстрированная научно-популярная литература.

Любую книжную выставку украсит серия "Золотая библиотека", иллюстрированная известными художниками, в прекрасном твердом переплете. Сказками, которые вошли в эту серию, с огромным удовольствием зачитываются миллионы мальчишек и девочек.

Несомненно, помощь в обучении окажут подаренные тома энциклопедии для детей "Аванта".

Искренние слова благодарности председателю областного Совета народных депутатов Ивану Яковлевичу Мосьякину и партии "Единая Россия" за подарок — книги, которые станут хорошим помощником ребятам в изучении школьных предметов.

Коллектив учителей муниципальной гимназии № 39 имени Ф. Шиллера г. Орла.

Заколдованные квитанции

(Окончание. Начало на 1-й стр.)
НЕДОСТУПНАЯ
ВАСИЛИК?

— Как вы относитесь к тому, что в Орле появился второй мэр? — спросила меня пожилая женщина, пришедшая в нашу редакцию.

Вот это новость! Я удивленно посмотрела на женщину: таких экспериментов в нашем законодательстве вроде бы не предусматривают.

И вскоре все поняла: наша читательница Вера Сергеевна Музалевская глубоко возмущена тем, что попасть на прием к руководителю ОАО "РосЭнергоРесурс — Орел" Ольге Василе так трудно, чем к мэру или председателю Орловского горсовета. 18 августа с. г., когда В.С. Музалевская, потеряв всякую надежду получить ответы на свои вопросы по квитанциям по оплате жилищно-коммунальных услуг у операторов этой фирмы и в своем ЖЭУ, пришла поговорить на эту тему с О. Василем, ее записали аж на... 29 сентября! Вот и делайте выводы: либо жители г. Орла огромными толпами валят к начальнице ОАО "РосЭнергоРесурс — Орел" за разъяснениями, что ей некогда просто вздохнуть от этой и прочей тяжелой работы, либо она сама по какой-то причине оттягивает время объяснения с людьми. Ведь одно дело — каждую неделю рассказывать на страницах городской газеты то, что можешь и хочешь сказать, и совсем другое — разбираться с проблемами конкретного человека.

— В моей квартире по Молодогвардейскому переулку установлен счетчик на воду с 2003 года, — рассказывала нам Вера Сергеевна. — И никаких проблем с оплатой воды не было, пока не появилась фирма "РосЭнергоРесурс — Орел" во главе с О. Василем. То начисления делают странные, то еще что-то напишут непонятное в квитанции. Я без конца звоню в фирму, но ответов внятных не получаю. А в июне начислили за воду 6 руб. 58 коп., когда в этом месяце мы вообще в квартире не жили. Откуда взялась эта сумма — неизвестно, показания счетчика я не давала. А в июле еще и задолженность откуда-то вышла 13 руб. 16 коп.

Я решила выяснить этот вопрос у оператора Л. Окуневой. Но, увы, ясного ответа не получила, — продолжает Вера Сергеевна. — Обещали выслать мне дополнительную квитанцию, более точную, но в ней то

же самое было, что и в предыдущей. Посоветовали мне обратиться в ЖЭУ №2, но и там оператор ничего не смогла объяснить: у нее сразу же, будто специально, "завис" компьютер. А когда я в августе пришла разобрататься с вопросами, которые никак не могли мне объяснить работники фирмы "РосЭнергоРесурс — Орел", к руководителнице Ольге Василе, меня к ней не пустили и записали на прием аж на конец сентября! Я думаю, что если бы в городе, да и во всей области объявили конкурс на самого недоступного начальника, то Василек заняла бы первое место. Да с самим гу-



бернатором легче встретиться и свою проблему решить, чем с ней!

Согласитесь, уважаемые читатели, история с В.С. Музалевской подкашивает, что обещания мэра г. Орла подобрать профессиональную команду специалистов, работающую в интересах населения, в данном случае не подкрепляются фактами. Прямо-таки заколдованные квитанции, если появляющиеся в них цифры порой не могут толково объяснить сами работники ОАО "РосЭнергоРесурс — Орел".

НУЖНО ЛИ ПЛАТИТЬ ЗА СВЕТ В ПОДЪЕЗДАХ?

В письмах, звонках читателей на тему оплаты жилищно-коммунальных услуг часто повторяются и претензии к ОАО "Рос-

ЭнергоРесурс — Орел" по оплате за свет в местах общего пользования в многоквартирных домах.

Вот что, например, нам пишет Л.Г. Положенцева, бывший судебный пристав, советник юстиции 3-го класса, а ныне пенсионерка.

"По телевидению неоднократно объявляли, что суд признал взимание данного платежа незаконным, однако мне стали приходить квитанции, в которых по этому платежу даны непонятные цифры и расшифровки. В квитанции написано: общедомовой счетчик, общеквартирный счетчик, индивидуаль-

квартирные счетчики", так как в нашем доме у всех установлены индивидуальные счетчики, мне ответил главный инженер, что у "Орелэнерго" имеются еще какие-то электросчетчики, по которым якобы мы недоплачиваем, а мы, жильцы, и не знаем этого, ведь "Орелэнерго" нас об этом не оповестил. Также мне поведали, что в показания этой графы могут входить показания всех вместе взятых индивидуальных счетчиков не только нашего дома, а двух или даже трех домов. Это сделано потому, что якобы некоторые люди неправильно платят за свет. Когда я спросила, почему я должна пла-

тить "за того парня", мне ответили: "Ищите, кто ворует свет".

Еще такой вопрос: откуда взялась первоначальная цифра за свет в местах общего пользования? У кого 12500 кВт, у кого 43200 кВт. Удивительно, что в нашем доме за месяц расход электричества увеличился на 2500 кВт, несмотря на то, что лампочки в подъездах не горят, в подвальных помещениях они отсутствуют. Неоднократно обращалась к главному инженеру, чтобы при снятии показаний с электросчетчика обязательно присутствовал представитель дома, мне отказывали. Политика понятна: не вышло взять оплату за 7 кВт с человека, так заплатите больше. До каких пор это будет продолжаться? Каждый месяц ждешь квитанции и не знаешь, что в ней увидишь: то из-за сбоя компьютера приходится оплачивать образова-

вшиеся долги, то эти непонятные формулы. Это молодые могут поспорить, что-то доказать, а старики — народ законопослушный, платят и платят со своей мизерной пенсией, а за что — и сами не знают. Уж коли есть такой закон по плате за свет в местах общего пользования, так надо его надлежаще выполнять. Навести порядок в каждом доме, а не выдумывать какие-то формулы, по которым люди должны платить "за того парня".

ПОРА НАВЕСТИ ПОРЯДОК

В защиту интересов населения выступила прокуратура. 29 августа с. г. фирма "РосЭнергоРесурс — Орел" получила представление прокуратуры Железнодорожного района с требованием исключить из квитанции по оплате услуг ЖКХ графу, включающую плату за электроснабжение мест общего пользования.

О результатах принятых мер необходимо сообщить в прокуратуру в течение месяца.

Ранее наша газета писала, что сам факт передачи функций по начислению и учету коммунальных платежей от РКЦ МУП ЖРЭП(з) к ОАО "РосЭнергоРесурс — Орел" вызывает большие вопросы у правоохранительных органов. Еще 28 мая с. г. прокуратура Орловской области обратилась в областной арбитражный суд с заявлением о признании договора на оказание услуг по начислению и учету денежных средств, оплаченных населением за жилищно-коммунальные услуги, и доплатительного соглашения к нему, заключенных между МУП ЖРЭП и ОАО "РосЭнергоРесурс — Орел", недействительными. Сейчас по этому заявлению продолжаются судебные заседания.

Вызывает большое сомнение специалисты и факт передачи базы персональных данных жителей Орла от муниципального предприятия частному без письменного на то согласия горожан, что нарушает права человека.

В общем, не так ладно сейчас обстоят дела с организацией сбора платежей за жилищно-коммунальные услуги в г. Орле, как хотелось бы. Права наши читатели: нужно скорее навести здесь порядок.

Людмила СТАВЦЕВА.



Рыночный переулочек опять разбазарили

В начале недели десятки предпринимателей, ведущих торговлю на пяточке между павильонами Центрального рынка и торгового комплекса "На Черкасской", получили указание прекратить работу. Мэрия Орла почему-то именно теперь вспомнила, что пенсионерки с ведрами картошки и пучками петрушки занимают проезжую часть Рыночного переулочка. Под раздачу попали и предприниматели, расставлявшие свои лотки с шапками на соседних тротуарах. Массовое возмущение людей заставило представителей администрации города выйти в народ. Но ясности в торговые ряды это не внесло.

В ожидании чиновников предприниматели изливали душу журналистам: "Говорят, территория принадлежит городу, здесь проезжая часть. Всегда же был крестьянский рынок, всегда бабушки-дедушки своей продукцией торговали, фермеры привозили свой товар!"

Хозяйка лотка с ароматными пучками петрушки и укропа Сусанна Алофан рассказывает, что теперь не знает, как будет продавать зелень, которую выращивает в своем хозяйстве, расположенном в Залоговском районе. Ее муж Володя признается, что еще весной, чтобы получить все необходимые разрешения для работы, потратил кучу денег, рассчитывал, что на проходном месте все окупится, а оно вон как неожиданно поворачивается. "Я плачу налоги, все официально оформлено, сами работаем в теплице, сами торгуем. Куда нам теперь идти?!" — спрашивает она.

Директор Центрального рынка О.В. Кретькина говорит: "ОПО "Союз Орловщины" обращалось в мэрию с предложением официально закрепить эту территорию за нашей управляющей компанией. Официального ответа не было, а устно дали понять, что мэрия не согласна". Оксана Владимировна считает, что инициатива мэрии не может быть связана с начинающейся неподалеку стройкой торгового комплекса — подъезжать туда машинам придется совсем с другой стороны.

На "шапочном" тротуаре не меньше растерянности. Одна из предпринимательниц сокрушается:

— Мех — товар сезонный. Мы с мужем уже закупились на зиму. Столько денег вложили, а теперь нас так просто отсюда уберут?! Никто не смотрит, сколько мы потеряли. Еще торговали нет, она будет только через месяц. Если бы нас предупредили, мы бы вкладывали бы деньги. Мы же официально оформлены по договору до 1 января. Понимаете: мы были уверены в том, что будем здесь работать все это время.

Вокруг появившегося начальника управления экономического развития и торговли мэрии Б.К. Кичкина сразу собралась толпа. Не знаю, что изначально собралась говорить предпринимателям Борис Константинович, но, увидев журналиста, он почему-то сразу спросил: "Гадости будете писать?" Далее пошел очень эмоциональный, но малопонятный диалог.

Кичкин: — Никто никого не собирается сейчас выживать с этой проезжей части. Если подписаны договоры, то их прервать можно только по обоюдному согласию. Наша задача сейчас найти решение, чтобы это грамотно и аккуратно ввести в рамки закона. У меня предложение (и мы говорили с руководителями Центрального рынка и торгового комплекса "На Черкасской"): раз вы принимали участие в расстановке мест, вы должны поработать с людьми, чтобы закон соблюдался, а люди не лишились работы.

Предприниматели: — Объясните: так нам можно торговать, хотя бы до нового года?

Кичкин: — У вас договор есть? Он не прекращен — так и работайте!

Услышав эти слова, директор торгового комплекса П.И. Курич тоже вынуждена была вступить в разговор: "Борис Константинович, вы мне сказали — договор не договор, а в понедельник никого не должно быть! Я была не одна на совещании".

Кичкин: — Предложите своим людям прекратить договоры в установленном порядке!

На наивные просьбы предпринимателей разрешить им торговать хотя бы до нового года Кичкин откровенно ответил: "Я не имею права, я с вами чего-нибудь подписывал?"

Кичкин: — Эта ситуация рождена не по нашей воле, а по воле следственного управления УВД и прокуратуры. Федеральный закон о рынках не позволяет организовать тут торговлю.

В сбивчивом диалоге проявилась и вторая версия, объясняющая столь неуклюжее разруливание мэрией торговли в Рыночном переулочке. Борис Константинович прямо сказал: "Сейчас возникает вопрос: почему с муниципальной земли третьи лица, не имеющие на это права, собирают деньги? На муниципальной земле не должны собираться деньги лицами, которые не имеют к этому отношения. Должен организовываться конкурс на организацию мелкорозничной торговли".

Как-то сразу вспомнилась прошлая история с организованным мэрией аукционом по продаже права организовать мелко-розничную торговлю неподалеку — на соседнем участке Рыночного переулочка. Предприниматели помнят, как, купив такое право за 11 с лишним миллионов, победитель аукциона первым делом попытался отбить свои деньги у мелких торговцев, взвинтив арендную плату. Тогда, помнится, мэрию не смущало, что лотки тоже стоят на проезжей части.

Евгений ЛОКТИОНОВ.
Фото автора.



Фото Сергея МОКРОУСОВА.

Счастье в полкрыши

(Окончание. Начало на 1-й стр.)
И так размышляют, глядя на свои обшарпанные подъезды, обитатели 127-го дома годами. И ничто и никто не может разрушить колдовские чары, овладевшие коммунальной братией. Ни живая вода рыночных преобразований не действует на них, ни мертвая вода страха остаться при таком ударном труде вообще не у дел.

Видя, что от коммунальщиков толку не больше, чем от козла молока, жильцы 127-го дома обратились к "своему" депутату облсовета Виталию Анатольевичу Рыбакову. И тот, что тебе добрый (в смысле — состоятельный) молодец, достал свою волшебную палочку (кошелёк), и в девяти подъездах дома произошли сказочные преобразования.

— Сейчас в подъездах, — от имени благодарных жильцов дома № 127 написала в письме в редакцию Наталья Парамоновна Солодолова, — чисто, светло —

побелены потолки и стены, покрашены панели, двери. Причем ремонт был проведен очень организованно, быстро, без шума и суесть.

А на днях в нашем дворе появились красивые беседка и песочница — замечательный подарок для нас, жильцов дома! Огромное спасибо депутату! Поверьте, от этого жить становится веселее.

Депутат В.А. Рыбаков, конечно, известный орловский предприниматель, но и он не может сделать жизнь веселее всем жильцам 127-го дома — на всех никакой волшебной палочки не хватит.

А так не хватает хоть капельки волшебства! В результате титанических усилий МУП ЖРЭП (з) половина 127-го дома недавно сменила крышу. Новенький шифер, металлические отливы — всё как положено. Люди вздохнули с облегчением. Даже пугающая аббревиатура ЖКХ показала почти симпатичной.

Что чувствуют и о чем думают жильцы

второй половины дома, куда мастера-кровельщики не дошли, нетрудно представить. Особенно после хлопавших здесь минувшие выходные дожди.

Елена Николаевна Ганюкова из 123-й квартиры (восьмой подъезд) в качестве аргументов просто подняла грустные глаза к потолку — непогода распылилась по белому огромным мокрым пятнами... Если так дальше пойдет, от сырости в квартире заквакает лягушка. Увы, не царевна.

А ведь небо только-только задышало осенью. Недельный дождь — и "попылывут" все квартиры — с пятого по первый этаж.

Небось, чертоги МУП ЖРЭП (з) и другой начальственной коммунальной конторы — МУП ЖРЭУ № 2 не промокают. Нешто допустят чиновные лица, что б им за шиворот капало с потолка.

— Был договор между ЖРЭП (з) и подрядчиком МУП РСУ, — пояснила нам на-

чальник производственно-технического отдела МУП ЖРЭУ № 2 Е.В. Аюпан. — Ремонтники сделали половину крыши, которая была в наиболее неудовлетворительном состоянии.

— Елена Владимировна, хорошо, а когда же они сделают вторую половину? — Мы не можем отвечать за подрядчика — никаких новостей в этом смысле у нас нет. Но мы можем немедленно, ну... как сказать, в течение ближайшего времени устранить самые серьезные протечки, сделать какой-то латочный ремонт.

Елена Владимировна добавила, что уже позвонила (сразу после нашего первого обращения в МУП ЖРЭУ-2) в ЖЭУ № 23, переговорила с инженером, и "он направит туда людей" (залатать дыры в крыше).

— Елена Владимировна, и все-таки: почему застопорилось дело? — поинтересовались мы. — Деньги кончились? Или времени кровельщикам не хватило?

— Вы же знаете ситуацию в городе по ЖКХ, — понизив голос, заговорила Е.В. Аюпан. — Значит, можете понять, что всех обанкротили. Наше второе ЖРЭУ обанкротили последним. Видите, какая идёт политика, а вы говорите, крыша течёт...

М-да... Страшненькая какая-то выходит у нас сказочка. Особенно когда знаешь, что недавняя проверка контрольно-счетной палаты Орла установила вопиющие факты нецелевого использования предприятиями ЖКХ города средств на сумму, превышающую 11 миллионов рублей. Да этих сокровищ Али-Бабы хватало бы на... на черт знает сколько крыш!

Тут и сказочке конец. Добрым молодцам — урок. А что недобрым — узнаем, если прокуратура (надеемся, так оно и будет) всевозврат займется конвейером банкротств, вдруг поразивших многие муниципальные предприятия Орла.

Николай СОЛОПЕНКО.

