



ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЙ ПОТЕНЦИАЛ ОРЛОВЩИНЫ:  
по плану до 2030 года он составит 6,7 миллиона квадратных метров

Стр. 3



# ОРЛОВСКАЯ ПРАВДА

№ 5 (27573)  
17 января 2025 года  
пятница

ОБЛАСТНАЯ ОБЩЕСТВЕННО-ПОЛИТИЧЕСКАЯ ГАЗЕТА

Издаётся с 22 марта 1917 года | [www.regionorel.ru](http://www.regionorel.ru) | [orp@idorel.ru](mailto:orp@idorel.ru)



Губернатор онлайн

Стр. 3

## СВЯЩЕННЫЙ ТРЕПЕТ КРЕЩЕНСКОЙ ВОДЫ

19 января православные христиане празднуют  
один из главных церковных праздников —  
Крещение Господне, или Богоявление

Стр. 8



фото orel-eparchia.ru



Специальная  
военная операция



Предназначение —  
быть поэтом



Полвека вместе

ПОГОДА	
ПЯТНИЦА	
день	+2 °C
ночь	+1 °C
СУББОТА	
день	+2 °C
ночь	+1 °C
ВОСКРЕСЕНЬЕ	
день	0 °C
ночь	0 °C

Стр. 4

Стр. 5



Подписка на «Орловскую правду»  
Ждём вас во всех почтовых отделениях области

Ценная информация  
с доставкой на дом!

Реклама

16+



## Специальная военная операция



### ГЕРОИ НАШЕГО ВРЕМЕНИ



Денис Шернёв

Никита Овчакин

Сергей Александров

О мужестве участников СВО сообщает ТВЦ. Ефрейтор Денис Шернёв во время штурма вражеских позиций поддерживал наши передовые отряды. Сбросами с беспилотника Денис уничтожил несколько огневых точек ВСУ и оперативно передавал в командный пункт информацию о перегруппировке радикалов.

### СВОИХ НЕ БРОСАЕМ!

## Гуманитарный конвой для передовой

Парламентарии региона направили очередной гуманитарный груз в зону проведения специальной военной операции.

Олезнный груз общим весом 22 тонны собран объединёнными усилиями Орловского регионального отделения общероссийского общественного движения «Народный фронт «За Россию», депутатского корпуса Орловского областного Совета, регионального отделения ВПП «Единая Россия» и орловцев — представителей предпринимательского сообщества Москвы.

По запросу наших ребят на передовой сегодня направляем очередной гуманитарный груз — технику, оборудование и продукты. Выражая благодарность предпринимательскому сообществу, нашим землякам из других регионов, которые откликаются на просьбы и помогают в формировании гуманитарных конвоев. Благодаря непрерывной поддержке, которую тыл оказывает фронту с самого начала специальной военной операции, наши защитники чувствуют тепло, заботу и любовь всех жителей нашей большой Родины, — сказал председатель Орловского областного Совета народных депутатов Леонид Музалевский.

По словам руководителя



Всё  
для фронта —  
от «Народного  
фронта»!

Леонид  
Музалевский  
и Владимир  
Филонов  
поблаго-  
дарили всех  
земляков,  
помогающих  
формировать  
гуманитарные  
конвои  
для отправки  
на передовую



регионального исполнительного комитета общероссийского общественного движения «Народный фронт «За Россию» в Орловской области, сладкие подарки и маскировочные сети от Орловского государственного университета имени И. С. Тургенева и Орловского реставрационно-строительного техникума. Исполнителем «Народного фронта» куплен мотоцикл для оперативного выполнения боевых задач.

рации общими усилиями отправлено уже более 8,5 тонны гуманитарной помощи.

— Благодарю всех, кто помогает нам, участвуя в этом жизненно важном для нашей стране деле. Вместе мы сила. Вместе победим! — сказал он.

В составе нынешнего груза бойцам на передовую отправлено более 1500 писем от ребят

«Молодёжки «Народного фронта» и регионального отделения «Движение первых» Орловской области, сладкие подарки и маскировочные сети от Орловского государственного университета имени И. С. Тургенева и Орловского реставрационно-строительного техникума. Исполнителем «Народного фронта» куплен мотоцикл для оперативного выполнения боевых задач.

В этот раз орловский гуманитарный конвой направлен на передовую бойцам, сражающимся на Купянском направлении, а также воинам, освобождающим от бандеровской нечисти соседнюю Курскую область.

Андрей СЛАВИН

## Спасибо жителям Орловщины!



Фото: mks.com

Верховское отделение волонтёрского движения «Стерильность — фронту» под руководством Елены Купиной доставило на передовую нашим ребятам очередной гуманитарный груз.

Это была двадцатая поездка Елены Витальевны к нашим воинам в зону специальной военной операции. Она была рада вновь увидеться со своими земляками, которые каждый день приближают нашу победу.

В своём видеообращении бойцы искренне поблагодарили всех за помощь и поддержку:

— Привет Верховскому району, всем жителям Орловщины! Спасибо за то, что помогаете нам приближать победу!

Олег КОМОВ

пехотной бригады ВСУ в районах нп Дергачи, Циркуны и Волчанск Харьковской области.

Подразделения группировки войск «Запад» улучшили положение на переднем крае, нанесли поражение живой силе и технике шести бригад ВСУ в районах нп Двуречная, Западное, Загоруйковка, Подолы, Петропавловка, Загрызово, Лозовая Харьковской области, Ивановка и Торское ДНР.

Подразделения группировки войск «Юг» заняли более выгодные рубежи и позиции, нанесли поражение подразделениям ВСУ в районах нп Звановка, Славянск, Николаевка, Северск, Янтарное, Верхнекаменское, Переездное, Дачное, Сухие Ялы и Часов Яр ДНР.

Подразделения группировки войск «Центр» уничтожили нп Украинка ДНР, нанесли поражение живой силе и технике неприятеля в районах нп Щербиновка, Шевченко, Дзержинск, Славянка, Нововасилевка, Тарасовка, Барановка, Воздвиженка, Петровка, Лысоковка, Петропавловка и Новоелизаветовка ДНР.

Подразделения группировки войск «Восток» продолжили продвижение в глубину обороны противника, нанесли поражение формированиям трёх механизированных и десантно-штурмовой бригад ВСУ в районах нп Константинополь, Новый Камар, Новосёлка, Разлив и Времевка ДНР.

Подразделения группировки войск «Днепр» нанесли поражение живой силе и технике противника в районах нп Щербаки, Блакитное, Орехов, Новопокровка Запорожской области, Днепровское и Ивановка Херсонской области.

Оперативно-тактической авиацией, ударными БПЛА, ракетными войсками и артиллерией группировок войск ВС РФ нанесено поражение инфраструктуре военных аэродромов, а также скоплениям живой силы и техники противника в 137 районах.

Средствами ПВО сбиты две управляемые авиационные бомбы Hammer производства Франции, десять снарядов РСЗО HIMARS производства США и 85 беспилотников самолётного типа.

Всего с начала проведения СВО уничтожены: 652 самолёта, 283 вертолёта, 40 480 БПЛА, 590 ЗРК, 20 539 танков и других боевых бронированных машин, 1509 боевых машин РСЗО, 20 630 орудий полевой артиллерии и миномётов, 30 305 единиц специальной военной автомобильной техники.

Подготовила Ирина ВЛАДИМИРОВА

### ЗАДАЧА БУДЕТ ВЫПОЛНЕНА!

## Победа будет за нами!

Наталья Королёва, жительница  
Болховского микрорайона, Орловский  
муниципальный округ:

— С надеждой и гордостью за наших воинов следим за ходом специальной военной операции. Победа будет за нами, за Россией, в этом нет ни малейшего сомнения! Залогом тому служат доблесть и геройзм наших защитников, которые день за день освобождают города и сёла от украинских националистов.

Немало моих знакомых заключили контракт и пошли добровольцами защищать родную землю. А мы здесь, в тылу, чем можем помогать нашим бойцам: участвуем в сборе гуманитарной помощи, отправляем на фронт тёплые вещи, лекарства, продукты. Вместе мы сила, и нас не одолеть!



### НАСТОЯЩАЯ МУЖСКАЯ РАБОТА

до 1 000 000 ₽  
единоразово  
при заключении контракта  
на срок от года и более

до 4 000 000 ₽ в год  
выплата военнослужащим  
в зоне специальной  
войenne операции

### ТРЕБОВАНИЯ К КАНДИДАТАМ

- возраст от 18 лет до 65 лет
- категория годности к военной службе А, Б, В

### СОЦИАЛЬНЫЕ ЛЬГОТЫ И ГАРАНТИИ

- Бесплатное лечение и реабилитация
- Бюджетные места для детей в вузах
- Компенсация услуг ЖКХ
- Бесплатные земельные участки
- Военная ипотека
- Военная пенсия
- Статус ветерана боевых действий
- Кредитные и налоговые каникулы

службапоконтракту.рф

8-915-509-05-82

г. Орёл, ул. Октябрьская, д. 30



РАБОЧАЯ ВСТРЕЧА

# ПЕРСПЕКТИВЫ СОВМЕСТНОЙ РАБОТЫ

Андрей Клычков провёл рабочую встречу с руководством ФСИН России



Встреча губернатора Орловской области Андрея Клычкова с директором Федеральной службы исполнения наказаний Аркадием Гостевым состоялась 15 января в администрации региона.

Также в рабочей встрече принял участие начальник Управления Федеральной службы исполнения наказаний по Орловской области Павел Фёдоров.

В ходе встречи обсуждались вопросы двустороннего взаимодействия и перспективы совместной работы.

Олег КОМОВ

ИТОГИ И ПЕРСПЕКТИВЫ

## Градостроительный потенциал Орловщины

Общий плановый градостроительный потенциал Орловской области до 2030 года составляет 6,7 млн. квадратных метров.

13 января на аппаратном совещании в администрации региона обсудили итоги работы управления градостроительства, архитектуры и землеустройства Орловской области в 2024 году.

В регионе постоянно проводится мониторинг свободных и пригодных территорий под жилищное строительство. Общий плановый градостроительный потенциал до 2030 года составляет 6,7 млн. кв. м для ориентировочной площаи земельных участков 1240,62 га. Показатель складывается за счёт территорий под многоквартирные жилые дома, индивидуальное жилищное строительство и территории комплексного развития.

В рамках исполнения мероприятий по комплексному развитию территорий на январь 2025 года заключены шесть трёхсторонних договоров (общая площадь территории — 48,09 га, градостроительный потенциал — 378,12 тыс. кв. м) с застройщиками ООО «СМУ № 2», ООО «ЖилстройИнвест», ПАО СЗ «Орёлстрой», ООО «Авилон» в отношении территорий:

Наугорское шоссе (четная и нечетная сторона);

ул. Латышских Стрелков; ул. Родзевича-Белевича; ул. Льва Толстого; ул. Северная, 1.

Уже утверждена документация по планировке соответствующих территорий. По пилотной площадке введён в эксплуатацию многоквартирный жилой дом общей площадью квартир 7,45 тыс. кв. метров.

По заключённому между правительством Орловской области и Министром России меморандуму в отношении территорий комплексного развития показатели в 2024 году выполнены на 194 %.

На 2025 год запланирована комплексная корректировка 147 документов территориального планирования и градостроительного зонирования в 71 муниципальном образовании Орловской области.

В минувшем году в регионе в Единый государственный



реестр недвижимости (ЕГРН) внесены сведения о местоположении границ 64 муниципальных образований, 600 населённых пунктов, 305 территориальных зон.

Выполнена вся запланированная на год работа по описанию местоположения границ муниципальных образований, населённых пунктов, территориальных зон Орловской области.

По состоянию на 1 января 2025 года в ЕГРН внесены сведения о местоположении границ:

— 247 из 250 муниципальных образований Орловской области, за исключением частей границ, по которым выявлены спорные территории и реестровые ошибки;

— 1700 из 2943 населённых пунктов Орловской области;

— 490 из 1399 территориальных зон, установленных в Орловской области.

Также в соответствии с законодательством в 2024 году выполнена комплексная корректировка схем территориального планирования, генеральных планов и правил землепользования и застройки муниципальных образований Орловской области. Подготовлен 71 документ.

На 2025 год областным управлением градостроительства, архитектуры и землеустройства запланирована комплексная корректировка 147 документов территориального планирования и градостроительного зонирования в 71 муниципальном образовании.

Также по поручению губернатора области Андрея Клычкова продолжится работа по переведению услуг в электронный вид.

В 2024 году управление обработало 1802 обращения, 804 из которых — в электронном виде.

Андрей Клычков отметил, что предстоит большая работа по подготовке мастер-планов городов, с которыми связано дальнейшее развитие территорий.

На аппаратном совещании также отмечалось, что в 2024 году в Орловской области введено в эксплуатацию 32 многоквартирных жилых дома общей площадью квартир 184,9 тыс. кв. м, что на 3 % больше, чем в 2023 году.

Системная работа здесь — залог успешного развития жилищного строительства, реализации инвестиционных и планов по возведению объектов социальной сферы, — отметил глава региона. — Важно, что продолжены усилия по комплексному развитию территорий и корректировке генпланов и правил землепользования муниципальных образований.

В 2024 году управлением рассмотрено около 2 тыс. обращений от физических и юридических лиц о предоставлении данных услуг, по итогам которых:

— выдано 1083 градостроительных плана, в том числе для объектов социального и бытового назначения (общеобразовательные школы и корпусы поликлиники № 1 в г. Орле);

— принятые девять решений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешённого использования и 42 решения о предоставлении разрешений на условно разрешённый вид использования земельных участков;

— выдано 132 разрешения на строительство;

— подготовлено 97 разрешений на продление строительства и 41 внесение изменений в разрешения на строительство;

— выдано 83 разрешения на ввод объектов в эксплуатацию.

В 2024 году на Орловщине были выданы разрешения на строительство и ввод в эксплуатацию ряда объектов, в числе которых, в частности:

— механосборочный цех № 12 АО «ГМС Ливгидромаш»;

— водовод от ул. Машиностроительной до Карабашевского шоссе в Орле;

— сельскохозяйственный комплекс для подработки, хранения и перевалки зерновых и масличных культур в нп Дубы Новодеревеньковского района;

— молочно-товарная ферма на 1199 коров в Малоархангельском районе;

— межвузовский кампус в г. Орле;

— индустриальный парк «РЕГИОН 57» на ул. Машиностроительной;

— мукомольный комбинат в особой экономической зоне «Орёл» Мценского района;

— реконструкция объектов Орловской биофабрики;

— школа на 1225 учащихся на ул. Зеленина в Орле.

Также было принято 54 приказа об утверждении документов по планировке территории.

Разработка градостроительной документации была прежде всего направлена на строительство социально значимых объектов и реализацию инвестиционных проектов, таких как:

— развитие индивидуального жилищного строительства на территории Мценского района, в пос. Казанском (площадь территории — 115,8 га, количество участков — 84);

— формирование земельных участков для дальнейшего предоставления льготной категории граждан в Урицком районе, пгт Нарышкино, Ливенском и Тросицком районах;

— строительство региональных автомобильных дорог общего пользования: от нп Рогатик до границы Липецкой области, от пос. Станция Малоархангельск до границы Курской области в районе пос. Пониры;

— создание мемориального комплекса «Судбищенская битва» в Новодеревеньковском районе и в Орле.

Анна ПОЛЯНСКАЯ

## Губернатор онлайн



Главное из прямого эфира в социальных сетях губернатора Орловской области Андрея Клычкова за минувшую неделю.

### ВАЖНАЯ МИССИЯ

В понедельник, 13 января, глава региона сообщил о том, что новый рабочий год начался с выполнения важной миссии — поддержки бойцов, которые на передовую защищают наше будущее. Андрей Клычков рассказал, что доставил большой гуманитарный груз для десантников, которые выполняют боевые задачи на Курском направлении. В него вошли запчасти для машин, генераторы, бензопилы, рации, строительные инструменты, медикаменты, продукты и питьевая вода.

— Хочу поблагодарить органы власти и бизнес региона за то сплочение, которое я вижу в вопросе поддержки фронта. Поздравил ребят с наступившими праздниками и вручил детские письма. Мы вас очень ценим и ждём! — сказал губернатор.

После передачи груза Андрей Клычков приехал в Курск, где встретился с временно исполняющим обязанности губернатора Курской области Александром Хинштейном. Главы регионов обсудили сотрудничество Орловской и Курской областей как в социально-экономическом плане, так и по поддержке вынужденных переселенцев из приграничья.

— Встреча прошла позитивно, диалог состоялся. Мы соседние регионы, и нам нужно держаться друг друга и поддерживать, — отметил Андрей Клычков.

### ПОЗДРАВЛЕНИЯ ОТ ГУБЕРНАТОРА

В минувший понедельник чествовали работников прокуратуры, профессиональный праздник которых отмечается 12 января. Губернатор рассказал, что прокурору Орловской области Алексею Николаевичу Тимошину был вручен нагрудный знак «Почётный работник прокуратуры Российской Федерации», а также поздравил виновников торжества с профессиональным праздником и пожелал им продуктивной работы в наступившем году.

Также в этот день в фундаментальной библиотеке ОГУ им. И. С. Тургенева прошло торжественное мероприятие, посвящённое Дню российской печати, в рамках которого губернатор Андрей Клычков наградил сотрудников средств массовой информации региона.

### ПОВОД ДЛЯ ГОРДОСТИ

Как сообщил глава региона, подведены итоги реализации национального проекта «Малое и среднее предпринимательство». В регионе за пять лет на эти цели было направлено более 1,5 млрд. рублей.

— За это время мы пережили и ковидные, и санкционные ограничения, но в рамках мер господдержки мы видим, что потенциал МСП в области укрепляется. На сегодня в регионе в сфере бизнеса заняты 118 тысяч человек. Количество субъектов МСП превышает 25 тысяч. Поручено рассмотреть новые меры поддержки предпринимательства в регионе и пролонгировать существующие, — сказал Андрей Клычков.

Есть поводы для гордости и в сельскохозяйственной сфере, отметил глава региона. Так, в 2024 году на 88,1 тыс. тонн увеличился валовой сбор сои (2-е место в России по увеличению валового сбора) и на 63,8 тыс. тонн увеличился валовой сбор рапса (5-е место в России).

### СИТУАЦИЯ НА КОНТРОЛЕ

В субботу ночью в трёхэтажном многоквартирном доме в селе Ярище Копнинского района произошло ЧП — обрушились шесть балконов. К счастью, пострадавших нет, жильцы вышли из дома самостоятельно.

По факту произошедшего проводится прокурорская проверка с соблюдением законодательства в сфере ЖКХ, возбуждено уголовное дело по ч. 1 ст. 293 УК РФ «Халатность».

— Держим на контроле ситуацию с обрушением балконов. В ближайшее время завершим обследование, будет дана экспертная оценка, — сообщил Андрей Клычков.

### КОРОТКОЙ СТРОКОЙ

• Сейчас есть два принципиально важных направления, которые будут прорабатываться, — это льготное лекарственное обеспечение и транспорт. Необходимо, чтобы транспорт работал по контрактам, которые заключены с перевозчиками.

• Продолжается работа по строительству многофункционального медицинского центра. Сегодня на объекте трудится порядка 190 человек.

• На аппаратном совещании были подведены итоги реализации национальных проектов. За прошедшие пять лет на эти цели в Орловской области направлено почти 40 млрд. рублей, на 2025 год запланировано 8,4 млрд. рублей.

Подготовила Ирина ВЕТРОВА

ИМЕНА И ДАТЫ

# Предназначение – быть поэтом

В конце декабря в музее писателей-орловцев прошёл литературно-музыкальный вечер памяти талантливого орловского поэта и прозаика Николая Михайловича Перовского, которому исполнилось бы 90 лет.

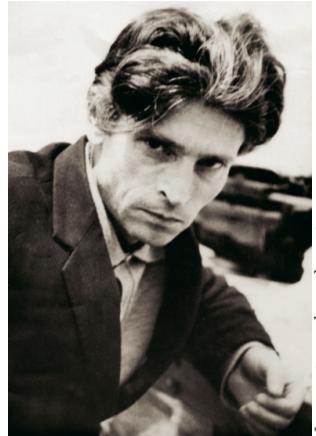


Фото avatars.mds.yandex.net

раз есть строки о том, как фашисты бомбили в степи обоз с детдомовцами:  
...Их было два,  
прерывисто ревущих,  
Украшенных тяжёлыми  
крестами,  
Они спокойно выгружали  
бомбы  
На нас, застывших  
в выжженной степи...  
И наш худой очкастый  
воспитатель  
Кричал куда-то в небо:  
— Здесь же дети!  
(О, милый дядька,  
где ты?!) А галионок  
Лишь вздрогивал при  
взрывах и молчал...

Несколько мальчиков из Некрасовского центра помощи детям читали стихи поэта, и было видно, что это идёт от сердца. Кроме Володи Кравченко, хочет-ся сказать спасибо Ярославу Фурсову и Максиму Некрасову, а также их педагогам, сумевшим привить мальчишкам интерес к настоящей поэзии.

Музыкальным подарком гостям вечера стало также выступление первокурсника Орловского музыкально-колледжа Артёма Пенькова, который исполнил на баяне «Одинокую гармонь» и другие прекрасные мелодии. Тут нужно заметить, что Николай Перовский сам умел играть и очень любил музыку.

Но более всего Перовский любил поэзию. О себе он говорил: «Я не писать не могу; когда мне не пишется, то я чувствую себя каким-то угнетённым, каким-то пустым. Поэзия как вдох, который нельзя прервать...»

Поэзия жила в нём всегда, даже когда, казалось бы, его жизнь была далека от поэзии. Но именно эта са-



Слово  
Николая  
Перовского  
всегда будет  
трягать  
сердца

мая жизнь и становилась поводом для написания стихов, её с ёюлью и суворостями поэт поднимал до уровня поэзии.

Николай Перовский с отличием окончил школу, поступил в горный институт, зарабатывал на хлеб в шахтах Воркуты и в Донбассе. С 1958 года Перовский работает руководителем Дома культуры, учителем музыки и физкультуры в школе, почтальоном, журналистом в Белгородской области. И пишет стихи. В 1961 году Ярослав Смеляков рекомендует его стихи в «Комсомольскую правду», а в 1962-м Сергей Наровчатов даёт напутствие: «В добрую путь!», и вскоре в Белгороде выходит первая книга стихов Перовского «Звёзды делают человек».

Поэзия жила в нём всегда, даже когда, казалось бы, его жизнь была далека от поэзии. Но именно эта са-

пару лет — книга «Голуби, голуби» и изданный в Москве сборник «Небо»...

На вечере многие увидели книги, написанные поэтом и изданные в разные годы, была представлена выставка хранящихся в фонде редких книг.

В музей пришло много людей, кто знал, встречался, помнит Николая Перовского. Его дом всегда был открыт для поэтов, художников, журналистов. Тёплые слова о Николае Михайловиче сказали директор ОГЛМ И. С. Тургенева Вера Ефремова, художник Ольга Сорокина, журналист Валентина Новошинская и другие.

Дочь Николая Перовского Маргарита Николаевна поделилась воспоминаниями об отце, который, по её

словам, никогда ничего не запрещал и никогда ничего не навязывал, а просто был достойным примером в жизни.

— Какие его заветы помогают в жизни? Не могу сказать, что это были какие-то заветы, наверное, это то, как он в принципе прожил жизнь. Он был таким бессребреником, человеком, который мало спал, мало ел и всё время что-то делал, думаю, это самое главное, — сказала она.

На документальных картинах Николая Перовского можно часто видеть с его супругой — Лидией Ивановной.

На вопрос, на чём строились отношения родителей, Маргарита Николаевна ответила так: «Я думаю, что с маминой стороны на

абсолютной жертвенности и терпении, а с его стороны, ну, мне кажется, что он вообще был очень верным человеком и очень легко прощающим. Даже когда он умирал, он старался затруднить нас наименшим образом, хотя очень тяжело болел. А мама просто бесконечно жертвенно относилась к нему, и это было для неё абсолютно естественно. Это, наверное, называется «любовь».

Эту любовь к жизни, к людям, к природе, к стихам Николай Перовский пронёс до самого конца. Испытания, которые выпали на его долю, не вытравили из его души ни капли доброты и света. Это читалось в его голосе и глазах. Это читается в его стихах.

Анжела САЗОНОВА

# Я – женщина, поющая стихи



Анжела Сазонова – редактор отдела культуры «Орловской правды» – работает в издании с 1991 года. Пришла в газету после окончания факультета журналистики Воронежского государственного университета.

Журналисты – универсалы, но всегда к чему-то душа лежит больше. Для Анжелы Сазоновой это тема культуры. Возможно, отчасти и поэтому за долгие годы работы в газете она не перестала видеть и чувствовать мир в стихотворном формате. Завтра у нашей коллеги день рождения. Предлагаем читателям «Орловской правды» несколько написанных в разное время стихотворений Анжелы Сазоновой.

## УТРО ВЕЧЕРА МУДРЕНЕЕ

Луна из тучи будто из пасти  
Поблескивает клыком,  
Напасти сковывают запястья,  
Кружат над моим мирком.  
В плену угрюмом и сны,  
и мысли,  
Мрачнеет моя душа,  
И тени серым бельём повисли  
У райского шалаша...  
Но вот уже освещает утро  
Цветы на окне моём.  
Нет, жизнь устроена всё же  
мудро.  
Подумай об этом... днём.

## ИЗ ЦИКЛА «РУСАЛКА»

Не зови меня, брат,  
Глухому те ни к чему слова.  
Видно, долго держала в омуте  
Шелкова трава.  
Оплела мои руки ласками —  
Не возьмут ножи,  
Обескровила душу сказками —  
На земле не жить.  
По земле бродит зависть жалкая  
Да любовь-беда.  
Сохрани меня здесь русалкою,  
Мать сыра вода.

\* \* \*

Уснула нечисть сладенько,  
Ведь год к зиме уже клонится,  
Лишь у одной косматенькой  
Русалочки бессонница.  
Вся будто бы избитая,

Хотя перинок дюжина.  
Таится ими скрытая  
На самом дне жемчужина.  
Бессонницей не мается  
Тот, кем она подброшена...  
Так сказка начинается —  
и мысли,  
и мысли,  
и мысли,

## КОЛЫБЕЛЬНАЯ ДОЧЕРИ



К сердцу близко-близко,  
Ближе не бывает,  
Наша Василиска  
Тихо засыпает.  
Ежели не спится,  
Волк придёт из леса.  
Спи, моя царица,

Спи, моя принцесса.  
Солнце засыпает,  
Спит на кухне чашка,  
Мамочка зевает,  
Дремлет неваляшка.  
Закрываю же глазки,  
Мой подарок царский,  
Расцветай как в сказке,  
Василёк январский.

\* \* \*

Полвторого. Ну, здравствуй, Бог.  
Что-то мне по ночам не спится.  
Вот бы ты мне опять помог  
Мою душу связать на спицах:  
Косы, гладь, а потом — ажур,  
Аккуратненько и красиво...  
Чтобы не было чересчур,  
Чтобы не было слишком криво...  
Этим вязаным полотном  
Прежде всех я сама согреюсь,  
А потом в шерстяном, цветном  
Я к тебе поднимусь, надеюсь.  
Ты увидишь мои труды,  
Ты оценишь мои старанья.  
Вон до той голубой звезды  
Протянулось мое вязанье...

\* \* \*

Не пленица невзгод  
и не принцесса,  
Не прочее. Довольно шелухи...  
Но более всего — не поэтесса,  
Я — женщина, поющая стихи.

БОЛХОВСКИЙ РАЙОН  
**Мастер урожаев**

Известный болховский фермер Иван Драп стал лауреатом всероссийского рейтинга лидеров АПК «Соль земли».

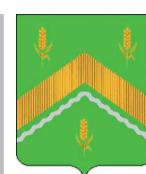
Рейтинг профессиональной репутации топ-менеджеров АПК учитывает итоги работы за год, в нём участники голосуют за других претендентов.

В номинации «Фермеры и предприниматели» отмечен глава КФХ Иван Драп. 33 года Иван Иванович — настоящий новатор и признанный мастер высоких урожаев — работает на земле, на 2 тыс. га выращивает и зерновые, и технические культуры.

ВЕРХОВСКИЙ РАЙОН  
**Подарок от Каспера**

Боец с позывным Каспер лично поблагодарил школьницу из Верховского района за поддержку.

С июня 2022 года Александр Усачёв участвует в СВО. На новогодние праздники он приехал на малую родину. Александр встретился с волонтёрами, оказывающими поддержку нашим героям, и девочкой Соней, которая не раз писала письма бойцу. Александр привёз школьнице в подарок большого игрушечного медведя. Девочка подарила Касперу рисунок, открытку и памятную футболку. А боец вручил ей часы, которые носил с первых дней службы.

ЗАЛЕГОЩЕНСКИЙ РАЙОН  
**Полвека вместе**

Недавно Виктор Александрович и Александра Ивановна Свинолобовы отпраздновали золотую свадьбу.

Супруги предпочитают всё делать вместе. Их всю жизнь окружают добрые и светлые люди.

Свинолобовы стараются всем помочь, откликаются на любые просьбы. По мере сил и возможностей оказывают помощь участникам СВО.

КОРСАКОВСКИЙ РАЙОН  
**Елена-искусница**

Известная местная мастерица Елена Камышникова радует земляков чудесными поделками.

Она делает красивые цветы из бумаги, ткани и другого подручного материала и броши из бисера. А недавно Елена Сергеевна стала мастерить маленьких сувенирных кукол, которыми можно украсить дом или новогоднюю ёлку. Оригинальные, сделанные с душой игрушки рукодельница с удовольствием дарит родным, близким и знакомым.

МАЛОАРХАНГЕЛЬСКИЙ РАЙОН  
**Бриллиантовый союз**

60 лет семейной жизни отметили Алла Васильевна и Иван Васильевич Талызины из пос. Беловского.

Рабочий путь супруги начали в колхозе им. Куйбышева. Иван трудился сварщиком, затем пожаловался в селе Архарово и молокосборщиком у населения. Алла работала дояркой и телятницей. Награждена медалями за трудовую доблесть и трудовое отличие. У Ивана Васильевича и Аллы Васильевны двое сыновей, три孙女, внучка, четыре правнука.

НОВОСИЛЬСКИЙ РАЙОН  
**Из века в век**

В Новосильском краеведческом музее открылась необычная экспозиция «Из века в век: выставка исторического костюма Западной Европы».

На ней представлены комплекты одежды, аксессуары и посуда, воссозданные по технологиям Средних веков и Нового времени. Экспонаты предоставлены из частной коллекции московских любителей старины. (6+)

ОРЛОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ  
**Возрождение храма**

В храме Благовещения Пресвятой Богородицы со 180-летней историей, что в с. Альшань, недавно был завершён ремонт куполов. На очереди — воссоздание церковной росписи, которую не пощадило время.

За эту важную миссию взялся дуэт талантливых художников. Пока эскизы будущей храмовой росписи выполнены только на бумаге, но мастера уверены, что в скором времени они возьмутся за кисти и краски.

СВЕРДЛОВСКИЙ РАЙОН  
**Встреча с активом**

Первый заместитель губернатора в правительстве Орловской области Владимир Ивановский посетил с рабочим визитом Свердловский район.

На встрече с активом района были подведены итоги 2024 года и обозначены задачи на 2025-й.

В ходе рабочей поездки Ивановский также побывал в историко-краеведческом музее Свердловского района.

ТРОСНЯНСКИЙ РАЙОН  
**Внимание: дорога!**

За 2024 год в Троснянском районе произошло 60 ДТП, в которых погибли два человека и 18 получили травмы.

Итоги работы в ушедшем году в ходе пресс-конференции подвёл начальник отделения Госавтоинспекции ОМВД России по Троснянскому району Алексей Шестерненков. Он отметил, что в числе самых распространённых причин ДТП — нарушение правил перевозки детей (без специальных удерживающих устройств), нарушение ПДД пешеходами и др.

УРИЦКИЙ РАЙОН  
**Интеллектуальный турнир**

13 января в г. Урицке наградили участников отборочного тура регионального этапа всероссийской олимпиады по вопросам избирательного права «Софиум».

Десятиклассница средней школы № 2 пос. Нарышкино Александра Гуторова (на снимке) получила сертификат участника, а одиннадцатиклассники средней школы № 1 им. Н. И. Зубилина Алексей Рудой и Екатерина Кузнецова были награждены дипломами за победу в первом отборочном туре.

ХОТЫНЕЦКИЙ РАЙОН  
**Увидеть «Океан»**

Девятиклассница Юрюевской школы Карина Василенко прошла творческий отбор и стала участницей тематической смены «Движения первых» во Владивостоке.

Всероссийский детский центр «Океан» расположен на берегу Японского моря. Ежегодно здесь отдыхают и обучаются около 20 тыс. детей. Смена, в которую попала Карина, называлась «Дом культуры». Её задачи — развитие творческих и актёрских способностей, а также реализация проектов «Движения первых».

Карина — активная, разносторонняя девушка, она председатель совета «Первых» первичного отделения Юрюевской школы.

ШАБЛЫКИНСКИЙ РАЙОН  
**Успешная «Займка»**

В спортивном зале ДЮСШ пос. Шаблыкино завершился традиционный турнир по мини-футболу «Рождественские встречи».

Тройка призёров турнира определилась в матчах команд «Займка», «Молодёжка» и «Адидас». Успешнее всех выступила команда «Займка», основу которой составили игроки сборной района.

ЛЮДИ ОСОБОЙ ПОРОДЫ

# ЕГО СУДЬБА – ЭНЕРГЕТИКА

Исполнилось 90 лет со дня рождения Льва Александровича Смирнова (1935–2010), замечательного человека, стоявшего у истоков современной орловской энергетики. Своей профессии он посвятил полвека, из них почти половину возглавлял «Орёлэнерго»

**Родовые корни**  
Смирнова – рабоче-крестьянские, в костромской глубинке. Его отец, Александр Григорьевич, рано осиротел, учился в профтехшколе и техникуме, работал инженером на заводе в Костроме, с началом войны стал партийным работником. В Орле был вторым секретарём горкома партии, где, кстати, занимался и вопросами строительства, расширения ТЭЦ. А потом, начав с закладки первого камня, десять лет работал директором Орловского радиолампового завода.

Лев Смирнов окончил школу с золотой медалью, в 1957 году с красным дипломом – энергетический факультет Московского института инженеров железнодорожного транспорта. Назначение получил в родной Орёл. Он вспоминал потом: «Единой энергосистемы не существовало. Был постоянный дефицит электроэнергии, так как энергоснабжение осуществлялось от изолированно работающих электростанций. Частыми были отключения электричества. Работали маленькие дизельные станции, а в районах ещё и мелкие гидроэлектростанции». Характерная картина – уголь к топке в Орле подвозили телеги на конной тяге.

Первая запись в трудовой книжке – «дежурный электротехник электроцеха». Прежде чем занять «поплававшуюся» по диплому инженерную должность, начал с изучения азов, хорошо узнал людей, их роли, возможности, сильные и слабые стороны. Его первой наставницей была Вера Ильинична Муратова – управляющая Орловским энергокомбинатом. Однажды взяла молодого инженера в Москву, в главк (так тогда именовали департаменты в министерствах) – учила «ходить» по начальственным кабинетам. И не просто ходить, а настойчиво и методично решать вопросы, вплоть до приёма у начальника главка.

Смирнов был начальником смены станции, дежурным диспетчером энергокомбината. Испытал на себе, что такое круглогодичная напряжённая работа и колоссальный груз ответственности. Вырабатывались выдержка, умение оценивать обстановку и самостоятельно принимать решения. А потому не-правду, необязательность он и тогда, и все последующие годы не принимал ни в каком виде – последствием могли стать катастрофа, смерть людей.



Фото из семейного архива Смирновых

Однажды станция остановилась за несколько минут до новогоднего праздника. Свет погас во всём городе. Руководители областной энергетики жили в ведомственном доме на улице Фомина, 1. Поднялись из-за праздничных столов, не дожидаясь дежурных машин, прямо на Московской улице встали на проезжей части цепочкой, поймали частников и на месте быстро справились с неисправностью, вернули городу освещение.

Но это только случай. А задачи решались масштабные: электрификация села, обеспечение надёжности электроснабжения, организация централизованного теплоснабжения Орла, расширение и реконструкция электростанций. Смирнов с огромным интересом учился у более опытных коллег, москвичей, энергетиков других областей, старался знать как можно больше о своём деле. Тогда среди руководителей в ранге начальника цеха в Орле было много тридцатилетних. Их связывали деловые и дружеские отношения. Особо Смирнов ценил «министров энергетики» сельских районов – удивительных энтузиастов, которые имели немного ресурсов, но были настоящими Кулибинами, умели поднимать своих подопечных на решение любых задач.

Во время работы Смирнова директором ТЭЦ (назначен на эту должность в 30 лет) станция была расширена четвёртой очередью и переведена с газа на уголь. И это не был регресс – в 1965 году в стране ввели жесточайший лимит на потребление газа, а быстро растущий город и область нуждались в тепле и электричестве. Строительство тогда научило Смирнова многому: как строить отношения с подрядчиками и поставщиками, вышестоящими организациями. Важно было понять причину аварийных ситуаций (порой из-за экстремальных погодных условий выходили из строя сразу тысячи километров электросетей), остановок энергоблоков. Он вёл настойчивый поиск таких технических решений, которые гарантировали бы при любом развитии событий стабильную работу сложнейшего оборудования («нельзя заморозить город!»). Ещё в конце 1960-х годов Смирнов опубликовал несколько научных статей на тему надёжности энергоснабжения.

А ещё, размышляя об основах этой самой надёжности, он для самого себя открыл, что порядок на производстве начинается прежде всего с культуры работы, с условий для сотрудников, даже,

если говорить высокопарно, с цехового уюта. Только в такой атмосфере растёт интерес, утверждается творческий подход к решению простых и самых сложных задач.

В то время (каждый год вводили в строй по две тысячи километров электросетей) была проведена полномасштабная электрификация села: 7 ноября 1967 года к государственной энергосистеме подключили последний орловский колхоз. Восемь лет Смирнов был главным инженером «Орёлэнерго», его задачей было определять основные направления в техническом развитии и претворять в жизнь эти решения. Смирнов, знавший едва ли не каждого в двухтысячном коллективе «Орёлэнерго», всегда считал, что энергетики – люди особой породы. Мало быть технёром, специалистом, знатоком. Мало быть ответственным и дисциплинированным. Даже самые талантливые и мотивированные в конечном счёте уходили. Чтобы работать здесь (а зарплата в энергетике, увы, тогда была на 22-м месте среди других отраслей страны), свою профессию надо воспринимать как смысл жизни, а саму работу – как второй родной дом.

Удивительно, но некие теоретики в столице выступали против развития энер-

гетики в областных городах Центральной России. Они считали, что здесь хватит и поставок энергии из-за Урала, с ближайших атомных станций. А местные ТЭЦ будут только отапливать кварталы. На эту тему Смирнов и его единомышленники спорили с оппонентами на зональном совещании в Орле с участием специалистов из столицы и соседних регионов. И всё-таки было принято верное решение – развивать и расширять станцию непосредственно в Орле (кстати, параллельно развивалась и Ливенская электростанция).

Его тогда поддержал секретарь Орловского обкома партии по строительству А. П. Иванов. В Орле вступали в строй новые заводы – сталепрокатный, управляющих вычислительных машин, «Научприбор», «Диффузант», набирала обороты орловская «непрерывка».

Под стать этим шагам вперед оказалась и реконструкция ТЭЦ, как вспоминал А. П. Иванов, её мощность должна была вырасти в десять раз, с угля предстояло перейти на мазут, потом – на газ. Стойка шла круглые сутки. Смирнов, дневавший иnochевавший здесь, однажды взял с собой двенадцатилетнего сына. Впечатлённый увиденным, он сказал дома: «Мама, ты отца не ругай за то, что он всё на работе да на работе. У него там, правда, большое дело».

Начальник «Центрэнерго» М. В. Гурычев учил Смирнова и его коллег: «Управляющий должен управлять. Он как капитан – должен быть всегда на своём корабле». А какой корабль без хорошей команды? Энергетика была кузницей кадров для себя и для других отраслей, породила плеяду талантливых и инициативных инженеров.

В Орле был создан опорный пункт Ивановского энергетического техникума. Работали постоянные учебные курсы, преобразованные затем в учебный пункт, позднее – в учебный комбинат, где был открыт музей орловской энергетики.

В 1998 году в аграрной академии на инженерном факультете была открыта специальность «электрификация и автоматизация сельского хозяйства» (прежде подготовки по такому профилю в орловских вузах не было). Эту школу инженеров-электриков Смирнов поддержал самым активным образом.

«Орёлэнерго», его ведущие специалисты внесли весомый вклад в становление кафедры энергообеспечения АПК, помогая в организации учебного процесса, в оформлении аудиторий, оснащении лаборатории.

Смирнов был убеждён: «В энергетику приходят са-

мые хорошие специалисты, самые яркие личности и вообще самые хорошие люди». Он считал, что каждый руководитель должен оставлять на пройденном пути значимые вехи. И умел это делать. Строил жилые дома для энергетиков и непосредственно участвовал в достройке здания на площади Мира, где теперь уже более полувека размещается «Орёлэнерго». Несколько раз избирался депутатом городского Совета и многое сделал для социального развития города и сельских районов. Когда в 1990-е годы появилась возможность, ведущие специалисты отрасли из Орла ездили на учёбу в США, ФРГ, Францию, Финляндию, Канаду. Смирнов с удовлетворением подытоживал потом: «Ущербными мы себя там не чувствовали».

Какие бы сложные задачи ни вставали (вспомнить хотя бы тяжелейшие 1990-е с дефолтом, неплатежами, бартером и т. д.), он всегда с ними успешно справлялся. Специалист высокой квалификации, авторитетный руководитель, он в то же время был чутким и отзывчивым. Знавший Смирнова много лет начальник областного управления статистики В. Д. Молоканов запомнил его как очень порядочного и обязательного, в лучшем смысле этого слова, благородного человека. Лев Александрович был удостоен государственных и отраслевых наград, ему присвоили почётное звание «Заслуженный энергетик Российской Федерации».

Когда Смирнов по возрасту оставил пост главы «Орёлэнерго», из родного ведомства не ушёл. Руководил пресс-службой, был советником генерального директора, передавал опыт и знания молодёжи. И эта его деятельность оказалась тоже успешной и нужной людям. Смирнова приняли в ряды Союза журналистов России, он выступил составителем сборника «Тепло и свет несём мы людям» (Орёл, 2000) и автором автобиографической книги «Судьба моя – энергетика» (Орёл, 2003).

В этих книгах Смирнов на примерах из многолетней практики убеждал читателей в том, что энергетика обязана опережать развитие других отраслей экономики и социальной сферы: «Энергетика – система постоянно развивающаяся, ей чужда косность». Эти и многие другие «постулаты Смирнова» ещё пригодятся будущим поколениям инженеров и руководителей, тем, кто будет с открытым сердцем работать на благо Орловщины и всей России.

Алексей  
КОНДРАТЕНКО

## ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ТОРГОВ

Межрегиональное территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Тульской, Рязанской и Орловской областях, ОГРН 1097154014154 (юр. адрес: г. Тула, ул. Сойфера, 16), в лице своего исполнителя – ООО «Правовое бюро» (ИНН 7715858262, КПП 771501001, ОГРН 1117746226300), действующего на основании государственных контрактов №100198616123100015 от 16.11.2023 г., №100198616124100007 от 03.05.2024 г., сообщает о проведении открытых торгов в форме аукциона по реализации арестованного имущества на основании поручений МТУ Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Тульской, Рязанской и Орловской областях на прием и реализацию арестованного имущества и уведомлений УФССП России по Орловской области.

Информация о задолженности собственников недвижимого имущества по взносам на капитальный ремонт и о зарегистрированных лицах в жилом помещении указана по каждому лоту отдельно, в противном случае данная информация в распоряжении организатора торгов отсутствует (судебным приставом-исполнителем не представлена). Отсутствие сведений о проживающих в жилом помещении лицах, сохраняющих в соответствии с законом право пользования имуществом после его приобретения, перечня этих лиц и их прав на пользование имуществом не будет являться основанием для обращения в судебные органы для признания торгов недействительным.

На основании ГК №100198616123100015 от 16.11.2023 г., №100198616124100007 от 03.05.2024 г.

Недвижимое арестованное имущество (обременения: запрет на регистрационные действия), первичные торги. Заявки на участие в торгах подаются с помощью программно-аппаратных средств сайта оператора электронной площадки ООО «ВЭТП» по адресу в сети Интернет: <https://арест.вэтп.рф> в форме электронного сообщения, подписанного квалифицированной электронной подписью, начиная с 17.01.2025 г. с 14.00 (время московское). Дата окончания приема заявок – 06.02.2025 г. в 15.00 (время московское). Дата подведения итогов приема заявок – 07.02.2025 г. Дата торгов – 10.02.2025 г. 11.00 (время московское). Место проведения торгов – ООО «ВЭТП» <https://арест.вэтп.рф>.

Лот № 1. Основание – постановление СПИ Заводского РОСП г. Орла УФССП России по Орловской области Литвинцовой А. В. о передаче арестованного имущества на торги от 04.12.2024 г., принадлежащего на праве собственности Коренькову Б. П.: помещение, назначение: жилое, наименование: квартира, кадастровый номер 57:25:0020127:219, площадь 30,2 кв. м, местоположение: Российская Федерация, Орловская область, г. Орёл, ул. Спивака, д. 16, кв. 31. Согласно ответу ООО «ЖЭУ № 2» (УО) по данному адресу зарегистрирован 1 человек. Согласно справке НО «РФКР» от 09.10.2024 г. задолженность по оплате взносов на капитальный ремонт составляет 17 303,65 руб. Залогодержатель: АО «Тинькофф Банк». Начальная цена: 1 556 918 (один миллион пятьсот пятьдесят шесть тысяч девяносто восемьдесят) руб. 40 коп. без НДС, сумма задатка: 70 000 (семьдесят тысяч) руб. 00 коп.

Лот № 2. Основание – постановление начальника отдела-старшего судебного пристава ОСП по Глазуновскому и Малоархангельскому районам УФССП России по Орловской области Авдеевой Т. С. о передаче арестованного имущества на торги от 05.12.2024 г., принадлежащего на праве собственности Гончаровой Н. А.:

здание, назначение: жилое, наименование: жилой дом, кадастровый номер 57:16:0260101:35, площадь 41,2 кв. м, местоположение: Российская Федерация, Орловская область, р-н Глазуновский, с/п Отрадинское, д. Комаревка, ул. Зеленая, д. 5. Дом нежилой. Согласно ответу ОМВД России по Глазуновскому району по данному адресу зарегистрированных граждан не значится;

земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства, площадь 2300 кв. м, кадастровый номер 57:16:0260101:3, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Орловская область, р-н Глазуновский, с/п Отрадинское, д. Комаревка, ул. Зеленая, д. 5. Особые отметки: граница земельного участка не установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства.

Залогодержатель: КПК «Орловский жилищный кредит». Начальная цена: 402 112 (четыреста две тысячи сто двенадцать) руб. 00 коп. без НДС, сумма задатка: 20 000 (двадцать тысяч) руб. 00 коп.

Лот № 3. Основание – постановление СПИ ОСП по Залегощенскому, Новосильскому и Корсаковскому районам УФССП России по Орловской области Никитиной О. М. о передаче арестованного имущества на торги от 21.11.2024 г., принадлежащего на праве собственности Толпигиной Т. В.: помещение, назначение: жилое, наименование: квартира, кадастровый номер 57:13:0010202:205, площадь 41,6 кв. м, адрес: Российская Федерация, Орловская область, р-н Новосильский, г. Новосиль, ул. Свободы, д. 40, кв. 2. Квартира непригодна для проживания, т. к. в результате воздействия пожара помещение полностью выгорело. Согласно справке МО МВД России «Новосильское» от 27.11.2024 г. по данному адресу зарегистрировано 5 человек, в том числе 3 несовершеннолетних. Сведениями о задолженности по взносам на капитальный ремонт организатор торгов не располагает. Залогодержатель: ПАО «Сбербанк России». Начальная цена: 578 400 (пятьсот семьдесят восемь тысяч четыреста) руб. 00 коп. без НДС, сумма задатка: 25 000 (двадцать пять тысяч) руб. 00 коп.

На основании ГК №100198616123100015 от 16.11.2023 г., №100198616124100007 от 03.05.2024 г.

Недвижимое арестованное имущество (обременения: запрет на регистрационные действия), вторичные торги. Заявки на участие в торгах подаются с помощью программно-аппаратных средств сайта оператора электронной площадки ООО «ВЭТП» по адресу в сети Интернет: <https://арест.вэтп.рф> в форме электронного сообщения, подписанного квалифицированной электронной подписью, начиная с 17.01.2025 г. с 14.00 (время московское). Дата окончания приема заявок – 06.02.2025 г. в 15.00 (время московское). Дата подведения итогов приема заявок – 07.02.2025 г. Дата торгов – 10.02.2025 г. 11.00 (время московское). Место проведения торгов – ООО «ВЭТП» <https://арест.вэтп.рф>.

Лот № 4. Основание – постановление СПИ Советского РОСП г. Орла УФССП России по Орловской области Носовой С. П. о снижении цены переданного на реализацию имущества на 15 % от 24.12.2024 г., принадлежащего на праве собственности Должикову В. Н.: помещение, назначение: жилое, наименование: квартира, кадастровый номер 57:25:0010120:256, площадь 66,1 кв. м, местоположение: Российская Федерация, Орловская область, г. Орёл, ул. Трудовых Резервов, д. 40, кв. 15. Согласно справке ООО «ТСЖ-Карат» от 23.10.2024 г. по данному адресу зарегистрирован 1 человек. Согласно справке НО «РФКР» от 10.09.2024 г. задолженность по оплате взносов на капитальный ремонт составляет 23 868,33 руб. Залогодержатель: Побединская С. А. Начальная цена: 2 550 000 (два миллиона пятьсот пятьдесят тысяч) руб. 00 коп. без НДС, сумма задатка: 120 000 (сто двадцать тысяч) руб. 00 коп.

Лот № 5. Основание – постановление СПИ ОСП по Покровскому и Свердловскому районам УФССП России по Орловской области Кислёнковой А. П. о снижении цены переданного на реализацию имущества на 15 % от 13.12.2024 г., принадлежащего на праве общей долевой собственности Малеевой А. А. (1/2 доля в праве), Малееву М. В. (1/2 доля в праве): помещение, назначение: жилое, наименование: квартира, площадь 37,6 кв. м, кадастровый номер 57:15:0030205:597, местоположение: Орловская область, р-н Свердловский, пгт Змиёвка, ул. Котовского, д. 3а, кв. 2. Согласно ответу ОМВД России по Свердловскому району сведения о зарегистрированных по данному адресу лицах отсутствуют. Согласно справке НО «РФКР» от 03.10.2024 г. задолженность по оплате взносов на капитальный ремонт по состоянию на 03.10.2024 г. составляет 22 768,16 руб. Залогодержатель: ПАО «Сбербанк России». Начальная цена: 742 560 (семьсот сорок две тысячи пятьсот шестьдесят) руб. 00 коп. без НДС, сумма задатка: 30 000 (тридцать тысяч) руб. 00 коп.

## РЕКЛАМА, ОБЪЯВЛЕНИЯ

Порядок проведения торгов в электронной форме и порядок участия в торгах (регистрация на ЭТП) регулируется Регламентом ООО «ВЭТП». Информация о вознаграждении оператора ЭТП размещена на сайте <https://арест.вэтп.рф> в секции «Тарифы». В случае внесения в извещение о предстоящих торгах изменений и их опубликования в установленном порядке, размещение информации об указанных изменениях на официальном сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), собственном сайте организатора торгов <https://правовое-бюро.ру>, на сайте оператора электронной площадки ООО «ВЭТП» <https://арест.вэтп.рф>, а также в средствах массовой информации, в которых было опубликовано извещение о торгах, осуществляется не позднее дня, следующего за днем опубликования указанных изменений. Реализация осуществляется путем проведения открытых торгов в форме аукциона, в соответствии с Гражданским кодексом РФ, Федеральным законом «Об исполнительном производстве» от 20.10.2007 г. № 229-ФЗ, Федеральным законом от 16.07.1998 г. № 102-ФЗ «Об ипотеке (залоге недвижимости)», форма подачи предложения о цене: закрытая. Настоящее извещение содержит всю необходимую информацию, предусмотренную ГК РФ. К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица, не относящиеся к кругу лиц, указанных в п. 5 ст. 449.1 ГК РФ, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе и представившие документы в соответствии с перечнем, объявленным в настоящем извещении, обеспечивающие поступление на расчетные счета, указанные в настоящем извещении, установленной суммы задатка в установленный срок. Средство платежа – денежные средства в валюте Российской Федерации (рубли). Любое лицо, оплатившее требуемые денежные средства на указанные реквизиты не позднее даты окончания срока приема заявок, признается заключившим договор о задатке. Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса РФ, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме. Задаток возвращается претенденту в случаях, когда претендент: не допущен к участию в аукционе; не признан победителем аукциона; отозвывает заявку в установленный срок. Возврат задатка участникам торгов, не ставшим победителем, и претендентам торгов, не ставшим участниками торгов, производится согласно регламенту ЭТП <https://арест.вэтп.рф>. К торгам допускаются лица, зарегистрированные на ЭТП и оплатившие сумму задатка из личного кабинета на ЭТП ООО «ВЭТП» с лицевого счета пользователя ЭТП. Денежные средства вносятся на счет оператора: получатель ООО «ВЭТП» (ИНН 6230079253, КПП 623041001), р/с 40702810412045210397, ФИЛИАЛ «ЦЕНТРАЛЬНЫЙ» БАНКА ВТБ (ПАО), к/счет 30101810145250000411, БИК 044525411. Назначение платежа при пополнении лицевого счета пользователя ЭТП: «Задаток для участия в торгах (пополнение лицевого счета №XXXXXX)». Задаток должен быть внесен пользователем ЭТП путем блокирования денежных средств в размере задатка оператором в момент подачи пользователем ЭТП заявки на участие в торгах до окончания срока приема заявок на участие в торгах. Задаток возвращается всем пользователям ЭТП, принимавшим участие в торгах, путем прекращения блокирования денежных средств в размере задатка, за исключением победителя торгов, в порядке, предусмотренных пунктами 5.3.6 – 5.3.7 Регламента ООО «ВЭТП» в секции «Продажа арестованного имущества». Оплата задатка участником торгов является подтверждением заключения договора задатка.

К заявке прилагаются: описание предоставленных документов в произвольной форме, подписанная претендентом или его уполномоченным представителем; нотариально заверенная копия доверенности, подтверждающая полномочия представителя физического лица, подающего заявку (если заявка подается представителем); согласие на обработку персональных данных, подписанное заявителем/представителем заявителя по форме, размещенной на сайте организатора торгов [https://правовое-бюро.ру/образцы-документов](https://правовое-бюро.ру/obrazcy-dokumentov) (в случае если согласие на обработку персональных данных субъекта персональных данныхдается представителем субъекта персональных данных, то необходимо также прилагать доверенность или иной документ, подтверждающий полномочия представителя на дачу согласия от имени субъекта персональных данных); копии всех страниц документа, удостоверяющего личность заявителя/представителя; копия свидетельства о постановке на учет физического лица в налоговом органе (на бланке ИФНС); анкета клиента физического лица/юридического лица (в рамках ФЗ № 115 от 07.08.2001 г.), размещенная на сайте организатора торгов [https://правовое-бюро.ру/образцы-документов](https://правовое-бюро.ру/obrazcy-dokumentov); нотариальное согласие супруга (-и) на приобретение имущества (в отношении недвижимого имущества) предоставляемое победителем организатору торгов при заключении договора купли-продажи. Индивидуальные предприниматели дополнительно представляют: копию свидетельства о внесении физического лица в Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей/листа записи ЕГРИП, выписку из Единого реестра индивидуальных предпринимателей, полученную не ранее чем за 1 (один) месяц до дня подачи заявки на участие в торгах. Юридические лица дополнительно представляют: заверенные копии учредительных документов, свидетельство о государственной регистрации в качестве юридического лица, свидетельство о постановке на налоговый учет, выписку из ЕГРЮЛ, выданную не более чем за четыре месяца до даты подачи заявки на участие в торгах, заверенные юридическим лицом документы, подтверждающие полномочия органов управления и должностных лиц лица, подавшего заявку, заверенное юридическим лицом решение соответствующего органа управления об одобрении приобретения указанного имущества, в случае если необходимость такого одобрения предусмотрена учредительными документами претендента, копию бухгалтерского баланса на последнюю отчетную дату.

Указанные документы в части их оформления и содержания должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации, не должны иметь неоговоренных исправлений, а также не должны быть исполнены карандашом. Копия представляемого документа должна быть отснята строго с оригинала документа, содержать все страницы документа оригинала, должна быть четкой, легко читаемой, включая имеющиеся на них печати, подписи, водяные знаки. Представленные иностранными юридическими лицами документы должны быть легализованы на территории Российской Федерации и иметь надлежащим образом заверенный перевод на русский язык. В соответствии с Федеральным законом «О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма» от 07.08.2001 г. № 115-ФЗ организатор торгов вправе запрашивать дополнительную информацию для идентификации клиента, а также о происхождении денежных средств. Одно лицо имеет право подать только одну заявку по каждому лоту. Лица не допускаются к торгам исключительно в случае: подача заявки на участие в торгах и прилагаемых к ней документов с нарушением срока, установленного в извещении; подача предусмотренных настоящим извещением документов, не соответствующих требованиям, установленным законодательством Российской Федерации и настоящим извещением; заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий; не подтвержден поступление в установленный срок задатка на счет, указанный в извещении (в случае направления денежных средств на реквизиты отличные от реквизитов, указанных в настоящем извещении, задаток считается не оплаченным). В аукционе могут принимать участие только претенденты, признанные организатором торгов участниками. Претенденты, признанные участниками торгов, и претенденты, не допущенные к участию в торгах, уведомляются о принятом решении не позднее следующего рабочего дня с даты оформления решения протоколом путем направления соответствующего уведомления в личном кабинете на электронной торговой площадке. Формы протокола о результатах публичных торгов, договора купли-продажи, а также иные документы, связанные с проведением торгов, размещены на сайте организатора торгов [https://правовое-бюро.ру/образцы-документов](https://правовое-бюро.ру/obrazcy-dokumentov). Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену. Победитель и организатор торгов подписывают в день проведения аукциона протокол о результатах публичных торгов по продаже арестованного

имущества (в случае проведения аукциона в электронной форме, протокол подписывается на электронной площадке по адресу: <https://www.арест.вэтп.рф>). Оплата стоимости имущества производится в течение пяти дней со дня подписания протокола о результатах публичных торгов по продаже арестованного имущества путем перечисления денежных средств, за вычетом ранее оплаченного задатка на следующие реквизиты: получатель – УФК по Тульской области (Межрегиональное территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Тульской, Рязанской и Орловской областях, п/с 05661А19900), ИНН 7106510491, КПП 710601001, БИК 017003983 ОТДЕЛЕНИЕ ТУЛА БАНКА РОССИИ//УФК по Тульской области г. Тула, кор/счет 4010281044570000059, р/с 03212643000000016600, КБК 0, ОКТМО 70701000. В поле 22 платежного документа необходимо указывать код 0001. При внесении денежных средств в счет оплаты приобретенного имущества третьим лицом необходимо указать фамилию, имя, отчество Покупателя торгов, номер торгов и лота в платежном документе. При отказе от подписания протокола о результатах публичных торгов (и/или) невнесение денежных средств в счет оплаты приобретенного имущества в установленный срок и в полном объеме на реквизиты, указанные в настоящем извещении, задаток победителю торгов не возвращается. Договор купли-продажи имущества оформляется и подписывается победителем торгов и организатором торгов после поступления покупкой цены на расчетный счет Межрегионального территориального управления, но не ранее чем через 10 (десять) дней со дня торгов. Право собственности на имущество переходит к покупателю в порядке, установленном законодательством РФ, после полной оплаты его стоимости. В соответствии с ч. 3 ст. 158 Жилищного кодекса РФ от 29.12.2004 г. № 188-ФЗ к покупателю переходит обязательство по оплате расходов на капитальный ремонт, не исполненное предыдущим собственником. Покупатель оформляет права на движимое и недвижимое имущество, а также на земельные участки самостоятельно и

МИР ПРАВОСЛАВНЫЙ

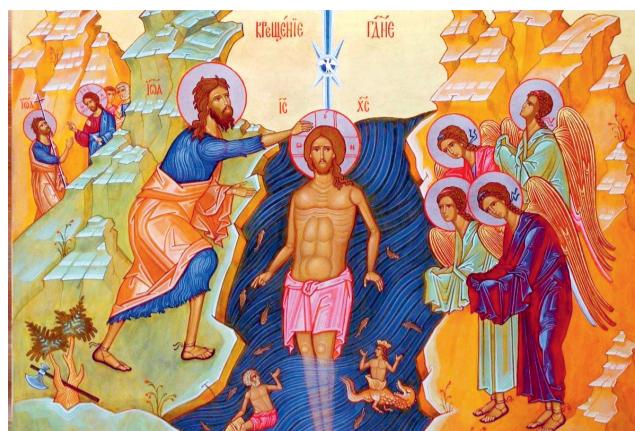
## Священный трепет крещенской воды

**19 января православные христиане празднуют один из главных церковных праздников – Крещение Господне, или Богоявление.**

**В** этот день во всех православных храмах совершаются великий чин освящения воды. В чём смысл и значение крещенской воды? Что же делает её святой? Ведь это всего лишь вода.

Святыми могут быть не только люди, но и места, предметы и стихии. Святость – это категория, с одной стороны, показывающая на отдалённость чего-либо или кого-либо от греха, скверны и нечистоты. С другой – указывающая на близость кого-то или чего-то к Богу. Святость – это ответная реакция на прикосновение Бога, выражаясь в любви и поступках.

Пришествие в мир Бога, явное и неприкрытое прикосновение Творца к Своему творению вызвали восторг у всего сотворённого мира – ангельского, человеческого и мира стихий. При рождении Христа мы слышим ликование ангелов: «Слава в вышних Богу, и на земле мир, в человеках созидаешь мир. Ты, из четырёх стихий составивший творение, четырьмя временами увенчал круг лета. Пред Тобой трепещут все духовные Силы, Тебя воспевает солнце, Тебя прославляет луна, пред Тобою ликуют звёзды, Тебе внимает свет, пред Тобою сотрясаются бездны, для Тебя бегут источники. Ты простёр небеса как яркий шатёр. Ты утвердил землю на водах, Ты оградил песком море, Ты излил воздух для дыхания...» – слышим



лов: «Слава в вышних Богу, и на земле мир, в человеках созидаешь мир. Ты, из четырёх стихий составивший творение, четырьмя временами увенчал круг лета. Пред Тобой трепещут все духовные Силы, Тебя воспевает солнце, Тебя прославляет луна, пред Тобою ликуют звёзды, Тебе внимает свет, пред Тобою сотрясаются бездны, для Тебя бегут источники. Ты простёр небеса как яркий шатёр. Ты утвердил землю на водах, Ты оградил песком море, Ты излил воздух для дыхания...» – слышим

При крещении Господа река, безмолвная стихия, вдруг почувствовала, узнала, что её коснулся Тот, Кто её придумал. Как при сотворении мира, так и при Крещении именно эта стихия была первой, чей Христос коснулся как Бог. «Ты по Своей воле всё привёл из небытия к бытию, Своей властью поддерживаешь творение и Своим промыслом

мы в древней молитве на освящение воды. Вода узнала Его.

Церковные песнопения говорят о трепете воды, которая как бы возникла от прикосновения рук своего Создателя: «Море видя и побеже, Иордан возвратился вспять». И христиане верят, что это ликование воды, этот первобытный трепет воды «вспоминает» каждый год на праздник Крещения. Этот трепет воды, ликование и благовещение мы воспроизводим, когда освящаем воду. Этим трепетом для нас так значима крещенская вода.

Для христиан важно в крещенской воде то, на что она указывает. В песнопениях церковных говорится, что всё ликует, всё Бога прославляет. Вода трепещет от прикосновения Бога, она хранит Его прикосновение, а потому по-настоящему заражает нас этим трепетом и ликование перед нашим Творцом. Именно в этом основной смысл принятия святой воды.

**Священник Максим УДОВИЧЕНКО, кандидат богословия, клирик храма Иверской иконы Божией Матери**

## Двадцать пять мест для крещенских купаний

определены в Орловской области в этом году

Они расположены в 16 муниципалитетах региона. Для обеспечения безопасности в местах проведения купаний будут дежурить сотрудники МЧС, поисково-спасательной службы, полиции, медики, представители органов местного самоуправления и общественных организаций.

Количество отведённых для крещенских купаний мест может корректироваться муниципальными образованиями.

## ВЕРХОВСКИЙ РАЙОН

• село Корсунь, купель на территории монастыря Корсунской иконы Божией Матери.

## ГЛАЗУНОВСКИЙ РАЙОН

• деревня Ловчиково, купель.

## ДМИТРОВСКИЙ РАЙОН

• село Балдыж, купель.  
• село Бородино, купель.  
• село Соломино, купель.

## ДОЛЖАНСКИЙ РАЙОН

• село Баранчик, источник Громовой колодец, купель.

## ЗАЛЕГОЩЕНСКИЙ РАЙОН

• деревня Ореховка, святой колодец.

## ЗНАМЕНСКИЙ РАЙОН

• село Знаменское, купель.

## КРАСНОЗОРЕНСКИЙ РАЙОН

• деревня Елагино, родник на реке Любовше.

## ЛИВЕНСКИЙ РАЙОН

• деревня Красово, купель у святого источника в честь иконы Божией Матери «Знамение»;

• село Успенское, купель;

• село Сосновка, купель у источника Николая Чудотворца;

• село Козьминка, купель;

• деревня Угольное, купель у источника Святой блаженной Матроны Московской;

• село Казанское, купель у источника иконы Казанской Божией Матери.



**МЦЕНСКИЙ РАЙОН**  
• деревня Фроловка, источник священно-мученика Кукши.

**НОВОДЕРЕВЕНЬКОВСКИЙ РАЙОН**  
• село Кологривово, закрытая купель на реке Локотцы.

**НОВОСИЛЬСКИЙ РАЙОН**  
• источник на реке Пшевке около деревни Шейно.

**ПОКРОВСКИЙ РАЙОН**  
• село Верхососенское, купель у святого источника Каменец;

• село Дросково, купель.  
• посёлок Покровское, улица Дубровинского, купель.

**СОСКОВСКИЙ РАЙОН**  
• село Кирово, купель.

**УРИЦКИЙ РАЙОН**  
• село Подзавалово, святой источник Пресвятой Богородицы «Троеручица».

**ХОТЫНЕЦКИЙ РАЙОН**  
• село Старое, купель.

**ШАБЛЫКИНСКИЙ РАЙОН**  
• посёлок Шаблыкино, улица Авангардская, купель Сергея Радонежского.

## МЕЖЕВАНИЕ

Кадастровым инженером Исаевым Сергеем Ивановичем (адрес: 302016, Орловская область, г. Орёл, ул. Комсомольская, 127, оф. 10, телефон 8 (4862) 59-04-50, адрес электронной почты: si\_isaev@mail.ru, квалификационный аттестат кадастрового инженера № 57-11-24 от 17.01.2011 г.) в отношении земельного участка с кадастровым номером 57:06:0050102:203, расположенного по адресу: Российская Федерация, Орловская область, район Урицкий, с/п Луначарское, ООО им. Ульянова, подготовлен проект межевания земельного участка.

Заказчиком проекта межевания земельного участка является Козлова Елена Васильевна, действующая по доверенности (адрес: Орловская область, г. Орёл, ул. Заречная, д. 6, к. 4, кв. 107, тел. 8-910-267-95-87).

Ознакомиться с проектом межевания, внести предложения о доработке проекта межевания и направить обоснованные возражения относительно размера и местоположения выделяемого земельного участка по адресу: 302016, г. Орёл, ул. Комсомольская, 127, оф. 10, предварительно согласовав время ознакомления по тел. 8 (4862) 59-04-50.

Реклама

**Учредители:** Правительство Орловской области, Орловский областной Совет народных депутатов, бюджетное учреждение Орловской области «Орловский издательский дом» (издатель).

**ОРЛОВСКАЯ ПРАВДА**

И. о. главного редактора:  
Н. В. Солопенко.

**Адрес издателя и редакции:** 302028, Орловская область, г. Орёл, ул. Брестская, д. 6. **Приёмная редактора:** тел./факс 8 (4862) 47-52-52. **Электронная почта:** org@idorel.ru. **Отдел новостей:** 76-18-20, 76-43-08. **Социальный отдел:** 43-45-19, 76-15-81. **Интернет-издание «Орёл-регион»:** www.regionrel.ru. **Отдел маркетинга и распространения:** 47-53-32. **Рекламное агентство:** 76-35-50. **Электронная почта:** reklama@idorel.ru.

Редакция не всегда разделяет мнения авторов публикуемых материалов. Ответственность за содержание рекламы несёт рекламодатель. Материалы под рубриками «Тема», «Люди дела» и «Новости компаний» публикуются на коммерческой основе.

**Газета зарегистрирована** Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Орловской области. **Регистрационный номер ПИ № ТУ57-00343** от 16 января 2023 г. **Набрана и свёрстана** в компьютерном центре газеты «Орловская правда». **Отпечатана** в ООО «Белгородская типография»: 308000, г. Белгород, ул. Михайловское шоссе, д. 27а. Цена свободная. Знак информационной продукции: 16+.

Индекс П2298. **Объём 2 п. л. Тираж 2000 экз. Заказ № 25-00254.**

Газета «Орловская правда» выходит по вторникам, средам и пятницам. Недельный тираж – 8100 экз. Ответственный секретарь: Н. И. Шикунов.

## РЕКЛАМА, ОБЪЯВЛЕНИЯ

ДЕПАРТАМЕНТ  
ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ  
ЦЕН И ТАРИФОВ ОРЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

№ 1-т

15 января 2025 года

г. Орёл

О внесении изменений в приказ Департамента государственного регулирования цен и тарифов Орловской области от 29 ноября 2024 года № 361-т «Об установлении цен (тарифов) на электрическую энергию (мощность) для населения и приравненных к нему категорий потребителей на территории Орловской области»

В целях поддержания нормативной правовой базы Орловской области в актуальном состоянии приказа:

1. Внести в приложение к приказу Департамента государственного регулирования цен и тарифов Орловской области от 29 ноября 2024 года № 361-т «Об установлении цен (тарифов) на электрическую энергию (мощность) для населения и приравненных к нему категорий потребителей на территории Орловской области» следующие изменения:

1) абзац первый строки 8 изложить в следующей редакции:

«Население, проживающее в сельских населенных пунктах, и приравненные к нему категории потребителей, за исключением населения и потребителей, указанных в строках 5–7»;

2) строку 9 изложить в следующей редакции:

9. [Потребители, приравненные к населению]:

3) дополнить сноской 9 следующего содержания:

«Поникающий коэффициент, примененный при установлении цен (тарифов) на электрическую энергию (мощность) по данной категории потребителей, приведен в строке 8 таблицы».

2. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 1 января 2025 года.

**Руководитель Департамента  
государственного регулирования  
цен и тарифов Орловской области**

Е. Н. Жукова



**РЕКЛАМНОЕ АГЕНТСТВО 76-35-50**

## МЕЖЕВАНИЕ

Кадастровый инженер Небытова Вера Леонидовна, аттестат № 57-11-47, адрес: г. Орёл, ул. Приборостроительная, д. 55, пом. 141, e-mail: orelzempuproekt@yandex.ru, тел. +7 (4862) 49-04-59, извещает участников общей долевой собственности на земельный участок сельскохозяйственного назначения, расположенный по адресу: Российская Федерация, Орловская обл., р-н Орловский, с/п Становское, д. Становое, территория бывшего ОАО «Становое», кадастровый номер исходного земельного участка 57:10:0000000:131, о согласовании проекта межевания земельного участка.

Заказчик работ: акционерное общество «Агрофирма Мценская», адрес: 303047, Орловская область, Мценский район, село Сергиевское, тел. 8-910-748-02-78.

Заинтересованные лица в течение 30 дней со дня опубликования данного извещения могут ознакомиться с проектом межевания, внести предложения о доработке проекта межевания и направить обоснованные возражения относительно размера и местоположения границ выделяемого земельного участка по адресу: 302020, Орловская область, г. Орёл, ул. Приборостроительная, д. 55, пом. 141, ООО «Орелземпроект», в рабочие дни с 9.00 до 17.00.

Кадастровый инженер Солдатенкова Марина Владимировна, аттестат № 57-11-74, рег. № 12480, адрес: г. Орёл, ул. Приборостроительная, д. 55, пом. 141, e-mail: orelzempuproekt@yandex.ru, тел. +7 (4862) 49-04-59, в соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2002 года № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» извещает участников общей долевой собственности на земельный участок сельскохозяйственного назначения, расположенный по адресу: Российская Федерация, Орловская область, р-н Должанский, с/п Рогатинское, кадастровый номер исходного земельного участка 57:24:0000000:180, о согласовании проекта межевания земельного участка.

Заказчик работ: ООО «Агропромышленная корпорация «Юность», ИНН 5708006707, ОГРН 1185749007190, тел. 8-920-816-25-85, адрес: 302004, г. Орёл, ул. Ливенская, д. 68а.

Заинтересованные лица в течение 30 дней со дня опубликования данного извещения могут ознакомиться с проектом межевания, внести предложения о доработке проекта межевания и направить обоснованные возражения относительно размера и местоположения границ выделяемого земельного участка