ОФИЦИАЛЬНО

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ОРЛОВСКИЙ ОБЛАСТНОЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 31 октября 2008 года № 18/497-ОС
г. Орел

О Законе Орловской области «О внесении изменений в Законы Орловской области «О статусе и границе города Орла Орловской области» и «О статусе, границах и административных центрах муниципальных образований на территории Орловского района Орловской области»

Орловский областной Совет народных депутатов ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Принять Закон Орловской области «О внесении изменений в Законы Орловской области «О статусе и границе города Орла Орловской области» и «О статусе, границах и административных центрах муниципальных образований на территории Орловского района Орловской области» (картографическая схема и описание границы прилагаются).

2. Направить принятый Закон Губернатору Орловской области для подписания и обнародования.

3. Возложить контроль за исполнением настоящего Закона на комитет по аграрной политике, земельным отношениям, природопользованию и экологии областного Совета народных депутатов.

Председатель областного Совета народных депутатов И.Я. МОСЯКИН.

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
ЗАКОН ОРЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

О внесении изменений в Законы Орловской области «О статусе и границе города Орла Орловской области» и «О статусе, границах и административных центрах муниципальных образований на территории Орловского района Орловской области»

Принят областным Советом народных депутатов 31 октября 2008 года

Статья 1

Внести в Закон Орловской области от 28.12.2004 г. № 467-ОЗ «О статусе и границе города Орла Орловской области» (в последней редакции от 08.07.2005 г. № 523-ОЗ. Собрание нормативных правовых актов Орловской области. 2005. Вып. 28. С. 91) следующие изменения:

1) в приложении 1 (картографическая схема границы города Орла как муниципального образования) включить в границу города Орла как муниципального образования земельный участок «Ботаника»;

2) в приложении 2 в части описания границ населенных пунктов Орловского района, входящих в городской округ Орел Орловской области, исключить абзац «Описание границ земельного участка «Ботаника».

Статья 2

Внести в Закон Орловской области от 28.12.2004 г. № 466-ОЗ «О статусе, границах и административных центрах муниципальных образований на территории Орловского района Орловской области» (в последней редакции от 08.07.2005 г. № 523-ОЗ. Собрание нормативных правовых актов Орловской области. 2005. Вып. 28. С. 91) следующие изменения:

1) в приложении 41 (картографическая схема границы Орловского муниципального района) исключить из границы Неполодского сельского поселения Орловского муниципального района земельный участок «Ботаника»;

2) в приложении 42 в части описания границ населенных пунктов Орловского муниципального района, находящихся в границе городского округа Орел Орловской области, исключить абзац «Описание границ земельного участка «Ботаника».

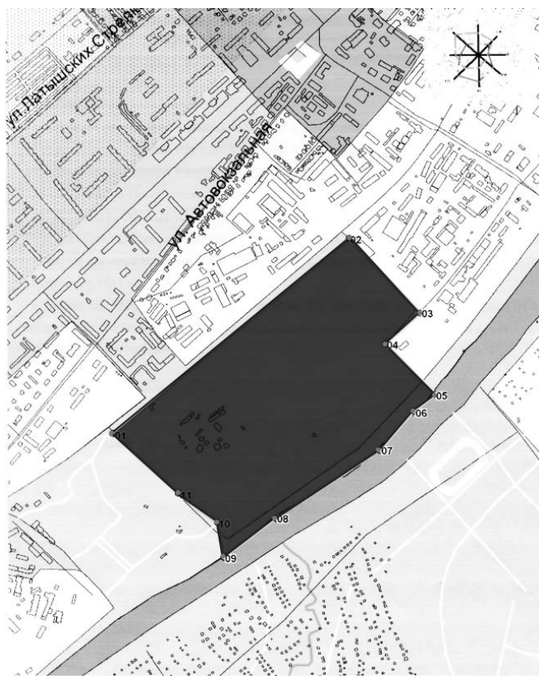
Статья 3

Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Губернатор Орловской области Е.С. СТРОЕВ.
г. Орел
7 ноября 2008 г.
№ 818-ОЗ

Приложение 1 к Закону Орловской области от 7 ноября 2008 года № 818-ОЗ

«О внесении изменений в Законы Орловской области «О статусе и границе города Орла Орловской области» и «О статусе, границах и административных центрах муниципальных образований на территории Орловского района Орловской области»



Приложение 2 к Закону Орловской области от 7 ноября 2008 года № 818-ОЗ

«О внесении изменений в Законы Орловской области «О статусе и границе города Орла Орловской области» и «О статусе, границах и административных центрах муниципальных образований на территории Орловского района Орловской области»

Описание границ земельного участка Неполодского сельского поселения, передаваемого в границы города Орла как муниципального образования

От точки пересечения границ сельского поселения Неполодское и городского округа «Город Орел» граница идет от точки 01 в северо-восточном направлении с южной стороны полосы отвода железной дороги Орел — Брянск до точки 02 (951 м). От точки 02 граница идет в юго-восточном направлении вдоль западных границ промышленных предприятий города Орла до р. Ока до точки 05 (684 м). Далее от точки 05 граница идет по берегу р.Ока против ее течения до парка «Ботаника» — точка 09 (833 м). Затем граница от точки 09 поворачивает в северном направлении до точки 10 (111 м). Далее от точки 10 граница поворачивает на северо-запад и идет до точки 01 (425 м) вдоль восточной границы парка «Ботаника» до полосы отвода железной дороги Орел — Брянск.

ТВОИ ЛЮДИ, СЕЛО!

Бахтины — Олег, Иван, Дмитрий, Николай, Александр, Сергей, Виктор.

Семейное дело Бахтиных

Целый век, если сложить воедино все годы работы в КХ «50 лет Октября» каждого из братьев Бахтиных, трудится династия механизаторов в коллективном хозяйстве, руководит которым патриарх председательского корпуса АПК Орловщины Леонид Егорович Бородин.

В семье Бахтиных — семеро братьев и сестра. В хозяйстве работают пятеро из них: Иван, Николай, Дмитрий, Сергей и Виктор. Бахтины — гордость и надежда председателя. Каждый из них пришел в колхоз сразу после армии или окончания учебы. Славная пятерка механизаторов Бахтиных продолжает дело своих родителей — Николая Ивановича и Пелагеи Евдокимовны, всю свою жизнь посвятивших работе на земле.

— Бахтины — ребята старательные, уважительные, трудятся на совесть, — говорит Бородин. — Вы только подумайте: из пятидесяти механизаторов, работающих в хозяйстве, семеро — Бахтины.

— ?

— Недавно к нам пришли еще и младшие — Олег и Александр, сыновья Ивана, Виктора. Такие же добросовестные работники, как их отцы.

Все Бахтины как на подбор статные, крепкие — настоящие труженики. Смотрят прямо и весело, в каждом — жизнеутверждающее начало.

Дмитрий в основном трудится на току: за сезон перевозит свыше 400 тонн зерна. Сергей весну и лето занят на культивации, других полевых работах, а зимой незаменим в животноводстве — подвозит к фермам сено и барду. Стаж работы в хозяйстве Виктора Николаевича Бахтина — более тридцати лет.

— За прошедшие годы здесь многое изменилось, — говорит Виктор Николаевич. — Пришла современная энергонасыщенная техника, и в растениеводстве, и в животноводстве работаем с применением совершенно новых ресурсосберегающих технологий. Одно в КХ «50 лет Октября» остается неизменным — отношение к людям: наш труд ценят, и очень важно, что нам всем удалось не только сохранить, но и приумножить общее «колхозное» добро. Конечно, тем, что хозяйство по сей день успешно развивается, мы обязаны нашему руководителю — Леониду Егоровичу Бородину.

В хозяйстве свыше 3,5 тыс. гектаров пахотной земли, вся она обрабатывается и дает прекрасные урожаи; 1600 голов крупного рогатого скота, в том числе 500 коров; развивается и свиноводство. Так что Бахтиным и другим труженикам КХ «50 лет Октября» здесь работы хватает.

Дояркой работает в хозяйстве жена Виктора Зоя; Инна Бахтина — жена Сергея — заведует медпунктом, занимается физиотерапевтической деятельностью; супруга Николая Татьяна работает в бухгалтерии сельхозпредприятия.

Семьи механизаторов живут в собственных, построенных в основном за счет хозяйства домах. Ни у кого из них и мысли не возникало, чтобы когда-нибудь покинуть родную деревню. Здесь есть та стабильность, которая дает уверенность в завтрашнем дне.

Наталья ЗАРУБИНА.
Ливенский район.

ПРЯМАЯ ЛИНИЯ

О диване, туфлях и бешеной собаке

Что делать с бытовой техникой, если она сломалась через месяц после её покупки? Кто должен спилить опасное дерево у подъезда? Кому пожаловаться на некачественный товар, купленный на рынке? Какова ситуация с инфекционными заболеваниями в Орловской области?

Эти и другие вопросы волнуют многих орловцев, поэтому в здании Роспотребнадзора состоялось интерактивное интервью на тему: «Санитарно-эпидемиологическое благополучие населения и защита прав потребителей». Любой житель Орловской области имел возможность в оперативном режиме задать вопрос по указанной теме и сразу получить на него ответ специалиста Роспотребнадзора.

Первая интерактивная линия была проведена летом в качестве эксперимента. Получены положительные отзывы. Теперь подобное мероприятие планируется проводить ежеквартально. Сегодня мы публикуем наиболее интересные и часто повторяющиеся вопросы жителей Орловской области.

— На рынке купила сыну диван. Продавец сказала, что в разложенном виде его длина 195 сантиметров. Я засомневалась, на что мне ответили: «Не сомневайтесь. Берите!». Когда мы разложили диван дома, он оказался слишком коротким, ноги у ребёнка свешиваются, и спать на нём невозможно. Могу ли я поменять или сдать диван обратно?

О.А. Гаврилова, заместитель начальника отдела защиты прав потребителей:

— Мебель — это товар дорогостоящий, поэтому данный вид продукции внесён в перечень товаров надлежащего качества, который не подлежит возврату и обмену на аналогичный. Советуем вам при покупке такого изделия, да ещё на рынке, смотреть не только на расцветку и модель, но и провести все замеры. Не бойтесь спрашивать об этом продавца, вам обязаны продемонстрировать товар со всех сторон.

В любом случае попробуйте обратиться с просьбой о замене к продавцу или директору рынка.

— Слесарь из ЖЭУ поменял нам кран. Через два дня кран сорвало, и мы затопили соседей. Могу ли я предъявить претензии к ЖЭУ?

Д.А. Ступин, ведущий специалист-эксперт отдела защиты прав потребителей:

— Основная проблема данной ситуации заключается в том, что выдвигать какие-то требования можно, только имея документальные доказательства того, что слесарь из ЖЭУ менял вам кран. Вы оформляли какой-нибудь акт?

— Нет, только оставили в ЖЭУ заявку на вызов мастера.

— Вы можете официально обратиться в ЖЭУ, в котором оставляли заявку с вопросами: кто оказывал услугу и в какой период. Подтвердив эти факты, предъявляйте претензии.

— Примерно год назад в Орловской области был подъём ротавирусной инфекции (разновидность кишечной инфекции. — *Авт.*). Какова эпидемиологическая ситуация сейчас?

Т.А. Донченко, заместитель начальника отдела эпидемиологического надзора:

— В данное время ситуация менее напряжённая, нежели год назад. Произошло резкое снижение заболеваемости. В прошлом году за девять месяцев зарегистрировано 298 случаев инфекции, в нынешнем году — 178. Большую роль в этом сыграли различные профилактические мероприятия, в том числе и мониторинг воды, проводимый специалистами Роспотребнадзора.

— Какие школы Орловской области признаны аварийными?

А.А. Парушин, заместитель начальника отдела санитарного надзора:

— В данный момент аварийной школой является школа № 11 в городе Орле, эксплуатация которой временно приостановлена для проведения капитального ремонта. Учащиеся этой школы пока разведены по двум ближайшим школам.

Также на территории области закрыта пристройка в школе №3 города Мценска, здесь необходимо проведение ремонтных работ.

— Иногда в магазинах уценяют продукты, у которых подходит к концу срок реализации. Правомерно ли такое?

Н.А. Бородина, начальник отдела защиты прав потребителей:

— В соответствии с правилами торговли существует порядок определения цены на реализацию товара. Цена товара определяется администрацией магазина по сопроводительным документам поставки на данный продукт. Изменение цены продовольственного товара в розничной торговой сети не допускается.

— Какова ситуация с поставкой вакцины против гриппа?

В.С. Винцевич, заместитель руководителя управления Роспотребнадзора по Орловской области:

— Вакцина давно заказана, и заявки подписаны. Очередное поступление вакцины планируется в ноябре. Мы получим 40550 доз — этого количества хватит, чтобы привить 12 процентов населения. Но чтобы организовать иммунную прослойку, которая защитила бы от заражения, необходимо привить не менее 22 процентов населения. Поэтому мы сейчас ведём работу с администрацией города Орла, районов, с руководителями ведомств, учреждений, предприятий, чтобы они покупали вакцину для своих работников за счёт собственного бюджета.

— В сети произошёл скачок напряжения, в результате чего у нас вышел из строя телевизор. Кому предъявлять претензии?

Д.А. Ступин:

— Вам нужно обратиться в диспетчерскую аварийной службы, чтобы они подтвердили факт наличия скачка напряжения. В таких случаях они обычно посылают специалистов-энергетиков, которые осматривают инженерные коммуникации в доме на наличие повреждений и фиксируют всё это в акте проверки. Потом, на основании акта, вы можете обратиться в управляющую компанию, которая оказывает услуги по электроснабжению, с претензией о компенсации материального ущерба, причинённого вам в связи с оказанием некачественных услуг.

— По улице Лескова в городе Орле много старых и опасных тополей. Куда обратиться, чтобы их спилили?

И.Н. Фролова, начальник отдела санитарного надзора:

— В городской администрации работает комиссия, которая решает вопросы по каждому дереву, определяя, насколько оно больное или представляющее опасность для жизни. Если дерево просят убрать из-за того, что оно затеняет квартиру, то комиссия также выезжает, определяет степень снижения освещённости и выносит окончательное решение.

— Знаю, что в травмпункты часто обращаются люди, в том числе много детей, которые пострадали от укусов бродячих собак. Что делается в этом плане и какова ситуация с бешенством в области?

В.С. Винцевич:

— К счастью, в нашей области нет заболеваний бешенством среди людей. И не было ни в 2007, ни в 2008 году. Что касается бродячих животных, то работа в этом направлении ведётся. Но, думаю, и населению надо быть осторожнее с бездомными животными.

— Известно, что в Подмосковье и ещё в пяти областях нашей страны всем девочкам-подросткам начали проводить вакцинацию против гинекологической онкологии — появилась такая новинка в медицине. А что с этим у нас?

В.С. Винцевич:

— Мы, конечно, выступаем за вакцинацию, потому что сегодня это лучшая профилактика от многих болезней. Достаточно вспомнить 90-е годы, когда вакцинация осталась без финансирования, и тут же появился всплеск дифтерии со смертельными исходами. Поэтому если результаты с новой вакциной будут хорошие, то, конечно, мы будем решать вопрос положительно.

— Продавщица обувного магазина во время примерки сапог помогла покупательнице их застегнуть. Но когда женщина пришла домой, то не смогла сделать это самостоятельно, сапоги на ноге не сошлись, и носить их просто невозможно. Что теперь делать?

О.А. Гаврилова:

— То есть получается, что вы приобрели обувь не по размеру. По закону «О защите прав потребителей» если товар не был в употреблении и не подошёл вам по размеру, то вы можете его обменять или получить деньги в течение 14 дней. Надо обратиться к директору магазина с письменным заявлением.

— Наша организация изготавливает металлические двери. Один из потребителей подал на нас в суд, и мы проиграли дело. Но суд почему-то взыскал с нас штраф, о котором речи не было. Разве это правомочно?

О.А. Гаврилова:

— Так как конфликт с потребителем не был решён в добровольном порядке, суд обязан взыскивать с ответчика штраф в размере 50 процентов от стоимости поданного иска. А вы обязаны исполнить это требование суда. Здесь всё сделано в соответствии с законом.

— Мой сотовый телефон проработал два года. Он не падал, и относилась я к нему очень аккуратно. Я прочитала в инструкции, что установленный гарантийный срок равен двум годам, а срок службы моего телефона определён в три года. Могу ли я отдать телефон в ремонт по гарантии?

О.А. Гаврилова:

— Существуют срок службы и срок годности товара. Это разные понятия. Гарантия на сотовый телефон, как правило, 24 месяца, то есть производитель и продавец гарантируют качество изделия на период до двух лет.

Срок службы говорит о том, что изделие может служить минимум три года. Ваша гарантия на качество изделия распространяется только на два года. Значит, теперь вы сможете отремонтировать сотовый телефон только за свой счёт, если, конечно, вы не докажете, что сбой телефона произошёл по вине производителя. Однако доказывать этот факт вы будете уже за собственные деньги.

И ещё совет: ремонт сотового телефона лучше производите в сервисном центре. Здесь больше гарантий и меньше риска, так как у вас на руках будет договор о выполненных услугах.

* * *

В управлении Роспотребнадзора по Орловской области работает «горячая линия», **телефон 41-52-52 с 9.00 до 18.00,** кроме выходных дней. Любой житель Орловской области может позвонить и задать интересующий его вопрос о санитарном благополучии нашего региона и о правах потребителей.

Ирина ПОЧИТАЛИНА.

КОНКУРСЫ

В нашем городе продолжается конкурс молодежных инициатив «НЕИГРА», который организован всероссийской образовательной организацией «Кадры для модернизации страны». Сейчас конкурс вступил в решающую фазу. Студенты орловских вузов подготовили и сдали 3 ноября на суд авторитетного жюри проекты, которые способны, на их взгляд, изменить наше общество к лучшему.

Проекты для будущего

Недавно в конференц-зале редакции газеты «Орловская правда» проходили подготовка и обсуждение проектов, которые студенты высших учебных заведений нашего города готовы представить местным и федеральным органам власти, заинтересованным организациям и предпринимателям. Курс образовательных тренингов на тему «Основы управления проектами» проводил преподаватель Орловской региональной академии государственной службы кандидат экономических наук Виталий Иванович Петрище.

В конкурсе приняли участие студенты ОГУ, аграрного университета, сельскохозяйственного техникума при аграрном университете и ОГИИК.

Строительство летнего кинотеатра, воссоздание Дворянского гнезда в стиле XIX века, программа «Антиникотин», физическая зарядка на предприятиях, клубная вечеринка «Русские пляски», восстановление орловского ипподрома, экологическая программа «Наш мир» — это только некоторые темы проектов, которые орловские студенты предложили на суд взыскательного жюри.

Проект под названием «Помощь студентам в самостоятельном обучении» представила студентка ОГАУ Анна Власова.

— Суть проекта, — объяснила Анна, — заключается в создании интернет-библиотеки, которая позволила бы упростить ребятам и девчонкам доступ к информации. Это удобно, компактно, и я считаю, что мой проект вполне осуществим.

Но наиболее интересным лично мне показался проект «Безрисковое будущее» другой студентки ОГАУ — Натальи Симаковой. Интересным, потому что проблема, которую затронула девушка, является актуальной для всех молодых людей, вступающих во взрослую жизнь.

— Мой проект «Безрисковое будущее», — рассказала Наталья, — предполагает страхование выпускников высших учебных заведений города Орла на случай невозможности трудоустроиться по профессии. Я сама студентка, заканчиваю пятый курс и нахожусь «на перепутье». Все мы прекрасно понимаем, как важно чувствовать себя благоустроенным, уверенным в завтрашнем дне. Вузы должны страховать своих выпускников в течение года после окончания образовательного заведения, если бывшие студенты временно окажутся «на улице». Подобное страхование даст всем нам определенные гарантии, обеспечит престиж вузов, в которые мы поступаем.

В случае победы я лично получу огромное удовлетворение от проделанной работы, а все мы — возможность жить совсем в другом обществе, без страхов за будущее.

Итак, работа закончена, проекты составлены и ждут окончательного вердикта авторитетного жюри. Напомним, что представленные на конкурс идеи будут отправлены в органы государственной власти и местного самоуправления. Наиболее интересные и актуальные проекты получат право на жизнь и будут реализовываться. Осталось дождаться 10 ноября, когда подведут окончательные итоги.

Сергей ЛАЗАРЕВ.

О реформе ЖКХ расскажет «горячая линия»

С 26 августа 2008 года в государственной корпорации — Фонде содействия реформированию ЖКХ работает телефонная «горячая линия» (телефон 8-800-700-89-89 — все звонки по России бесплатно).

Основная задача «горячей линии» — информирование и консультирование граждан, работников жилищно-коммунальной отрасли, представителей муниципальных властей, работников средств массовых коммуникаций по вопросам реформирования ЖКХ и выполнения программ Фонда содействия реформированию ЖКХ.

За время работы «горячей линии» операторами принято около 2 тысяч звонков. Кроме собственников жилья на «горячую линию» обращаются представители администраций муниципальных образований, руководители управляющих компаний и ТСЖ с конкретными вопросами по реализации программ капитального ремонта.