

Счастье бездорожья

Болховчанин Олег Емельянов организовал клуб любителей экстремальной езды

Стр. 5



От тракториста до депутата Госдумы

15 ноября исполняется 75 лет почётному гражданину Орловской области Владимиру Дмитриевичу Хахичеву

Стр. 6



№ 150
(26084)

14 ноября 2014 года
ПЯТНИЦА

ОРЛОВСКАЯ ПРАВДА

Областная общественно-политическая газета | Издаётся с 22 марта 1917 года | www.regionorel.ru | orp@idorel.ru

ЗОЛОТОЙ
ФОНД
ПРЕССЫ
2014

Квартирный вопрос

Стр. 4



Исполнение областного бюджета за девять месяцев 2014 года сложилось с профицитом более чем 1,5 млрд. рублей.

Хорошая тенденция

Эту информацию сообщил на заседании правительства и. о. руководителя департамента финансов Орловской области Вадим Тарасов. По его данным, исполнение областного бюджета за девять месяцев текущего года по доходам составило 19,4 млрд. рублей (73% к плану). Прирост к аналогичному периоду прошлого года превысил 1,5 млрд. рублей. Причём увеличение поступлений произошло практически по всем крупным налогам. Так, налог на прибыль исполнен на 2,9 млрд. рублей с приростом на 981 миллион, НДФЛ — на 3,8 млрд. рублей (+670 млн. руб.), налог на имущество организаций — на 960 млн. рублей (+27 млн. руб.). А вот

по акцизам на нефтепродукты отмечено снижение. По словам Вадима Тарасова, это общероссийская тенденция, связанная с переходом нефтеперерабаты-

Ещё один позитивный момент — снижение недоимки в облбюджет, которая за девять минувших месяцев сократилась на 70 млн. рублей, составив на

«Исполнение областного бюджета за девять месяцев текущего года по доходам составило 19,4 млрд. рублей (73% к плану). Прирост к аналогичному периоду прошлого года превысил 1,5 млрд. рублей.»

вающих заводов на выпуск топлива пятого экологического класса с меньшей акцизной ставкой.

1 октября 211 миллионов. Что касается расходов бюджета за отчётный период, то их сумма состави-

ла 17,9 млрд. рублей (59% к плану).

— Расходная часть бюджета, — подчеркнул Вадим Тарасов, — сохраняет свою социальную направленность.

Расходы на социально-культурную сферу пре- высили 12,3 млрд. рублей — это 68,8% от всех расходов. В полном объёме исполнены все защищённые социально значимые статьи бюджета — зарплата работников бюджетной сферы, взносы на обязательное медицинское страхование неработающего населения, публичные нормативные обязательства и меры социальной поддержки жителей региона.

С начала года изменения в облбюджет вносились пять раз. В основном они были связаны с уточнением поступлений средств федерального бюджета.

Госдолг Орловской области на 1 октября 2014 года превысил 9,3 млрд. рублей. При этом 3,8 миллиарда (41%) составляют бюджетные кредиты и 5,4 млрд. рублей (58,6%) — кредиты коммерческих банков. Расходы на обслуживание долга за девять месяцев составили 328 млн. рублей.

Сергей НИКОЛАЕВ

Приём граждан

За несколько часов работы в областной приемной Президента РФ глава региона Вадим Потомский рассмотрел более 10 заявлений от жителей области.

По данным пресс-службы губернатора Орловской области, граждане обращались к главе региона с вопросами, касающимися переселения из аварийного жилья и социальной сферы.

— В результате по каждому из обращений граждан губернатором были даны конкретные поручения и определены сроки исполнения, — отметили в пресс-службе.

В ходе приема свои объяснения по вопросам жителей давали сити-менеджер Михаил Берников, заместитель губернатора, руководитель блока инфраструктуры Николай Злобин, а также и. о. руководителя регионального департамента здравоохранения и социального развития Константин Бобраков.

Иван ПОЛЯКОВ

Автопоезд для бездомных

14–15 ноября в Орле пройдут социальные акции в помощь бездомным.

Мероприятия проведут сотрудники синодального отдела по благотворительности и социальному служению Русской православной церкви в рамках автопробега «Надежда». Также они расскажут о своем опыте региональным волонтерам и социальным работникам. С 10 по 29 ноября участники пробега планируют посетить девять регионов ЦФО. — В специально оборудованном для автопробега автобусе находится 150 комплектов теплых вещей и запас

медикаментов, — рассказал руководитель пресс-службы орловской митрополии Евгений Борисов. — Во время акции бездомные смогут получить одежду, горячую еду, а также консультацию врача и социального работника.

В рамках предыдущего автопробега в 2013 году его участники оказали помощь 166 бездомным во Владимире, Чебоксарах, Ульяновске, Саратове, Пензе, Йошкар-Оле и Самаре.

Мария ШВИЧКОВА

«Бронзовый» рефери

Депутат облсовета и директор школы «Орел-карат» Олег Кошелев награжден бронзовым значком «За безупречное судейство — 10 лет».

Награждение состоялось во время брифинга судей, после завершения Чемпионата мира по карате в г. Бремене (Германия). Церемонию проводил председатель судейского комитета Всемирной федерации карате Роланд Ворингер.

Для орловского тренера это уже вторая подобная награда за последние полгода. Аналогичный памятный знак в виде бронзового свистка Кошелеву уже вручали во время европейского первенства 2014 года. Но если первая награда — знак признания судейского профессионализма в рамках континента, то вторая символизирует его заслуги на соревнованиях мирового уровня. Олег Кошелев — один из двух российских рефери высшей категории (А), дающей право судить поединки каратистов на всех матчах чемпионатов мира, включая финалы. На судью международной категории он аттестовался 11 лет назад, во время юниорского первенства во французском Марселе. В его активе судей-

ство на четырех десятках мировых турниров, успешная подготовка орловцев — членов сборной России по карате, победителей и призеров многочисленных соревнований.

Выполненный из металла судейский свисток считается самой значимой и статусной наградой среди рефери. В зависимости от стажа судейства различают три степени награды — бронзовую (10 лет работы), серебряную (15 лет) и золотую (20 лет). Судья по плотному спортивному графику, у орловского тренера есть все шансы улучшить свои достижения и стать обладателем следующей степени награды.

— Чтобы добиться успеха в спорте и тренерской работе, нужно одно — любить выбранное дело, отдаваться ему целиком и никогда не сходить со своего пути, — говорит Олег Кошелев. — Тогда придут результаты и удастся покорить вершины, когда-то казавшиеся недостижимыми.

Андрей ЗИМАРЕВ

Прямая линия

Какое будущее ждет футбольный клуб «Орел»? С чем связаны провальные результаты команды в первой части сезона? Как будет готовиться футбольный клуб «Орел» к продолжению первенства? Сможет ли команда исправить турнирное положение? Есть ли будущее у орловского футбола?

На эти и любые другие вопросы в пятницу 21 ноября с 15.00 до 16.00 ответит главный тренер футбольного клуба «Орел» Игорь Лузякин.

Ждем ваших звонков в указанное время по телефону 8 (4862) 76-35-50, а также с сегодняшнего дня по телефону 47-52-52 или 76-13-18. Также можно присылать вопросы на электронную почту редакции: gazetapas@ayhoo.com.

Громкие расследования

В Следственном управлении Следственного комитета РФ по Орловской области прошла пресс-конференция по вопросам противодействия коррупции.

Во вступительном слове руководитель СК РФ по Орловской области Сергей Сазин подчеркнул, что борьба с коррупцией — одно из приоритетных направлений деятельности управления.

Он рассказал о нескольких громких расследованиях управления. Это уголовные дела, возбужденные в отношении бывшего первого заместителя губернатора области и других должностных лиц администрации в связи с фактами хищений имущества области — в конце прошлого года по делу вынесен обвинительный приговор.

Сергей Сазин также сообщил, что продолжается расследование уголовного дела о хищении акций ОАО



«АПК «Орловская Нива» и причинении бюджету Орловской области ущерба на сумму более 500 миллионов рублей.

— По делу проведено шесть комиссионных оценочных судебных экспертиз, проводятся фотоскопическая и лингвистическая экспертизы, допрошены более 30 свидетелей, в числе которых бывшие высокопоставленные лица и руководители структурных подразделений администрации Орловской области. Имеются данные о причастно-

сти к преступлению бывших высокопоставленных должностных лиц области, — подчеркнул руководитель областного Следственного комитета.

Также сейчас ведется следствие в отношении генерального директора ОАО «Орловский социальный банк», который, используя свои полномочия руководителя, с осени 2010 года по май 2012 года организовал сложную схему перевода долга по кредитным договорам на расчетные счета, а также выдачу кредитов. Махинации привели к потере ликвидности банка, причинению ущерба на сумму свыше 1,5 миллиарда рублей и отзыву у него лицензии, а в последующем признанию ОАО «Орелсоцбанк» банкротом.

Марьяна МИЩЕНКО

СПРАВКА

В текущем году следственными органами СК РФ по Орловской области возбуждено 118 уголовных дел коррупционной направленности. Из них 93 — по сообщениям, поступившим из органов внутренних дел, четыре — органов федеральной службы безопасности, пять — по сообщениям органов прокуратуры. Наибольшее количество выявленных преступлений связано с совершением служебного подлога — 35, дачей взяток — 31, получением взяток — 17.

Солдаты и офицеры в/ч 7527 внутренних войск МВД России отметили 95-летний юбилей со дня образования части.

Праздник солдат правопорядка

Накануне военнослужащие одной из старейших частей внутренних войск нашей страны принимали поздравления в Орловском городском центре культуры.

— Наша воинская часть прошла нелегкий боевой путь, — обратился к солдатам и гостям праздника командир войсковой части 7527 Александр Зайцев. — В годы Великой Отечественной войны солдаты и офицеры части участвовали в обороне города Орла. Свыше 100 офицеров и прапорщиков с честью выполнили свой долг в Афганистане и Чеченской Республике. С болью в сердце мы вспоминаем тех, кого с нами нет.

Помимо нынешних солдат и офицеров в зале присутствовали ветераны Великой Отечественной войны и военной службы.

— От имени губернатора Орловской области Вадима Потомского и правительства региона поздравляю вас с 95-летием части 7527 внутренних войск МВД России. Военнослужащие с честью выполняли воинский долг в локальных войнах и военных конфликтах, а также в ходе контртеррористи-



ческой операции на Северном Кавказе. Мы гордимся тем, что и в наши дни они выполняют задачи по обеспечению законности и правопорядка, — сказал заместитель руководителя аппарата губернатора, начальник управления региональной политики Вячеслав Ерохин.

К поздравлениям военнослужащих присоединились также депутат регионального парламента Вита-

лий Утешев, мэр Орла Сергей Ступин, глава городской администрации Михаил Берников, сотрудники областного Управления МВД России.

— Военнослужащие внутренних войск всегда на передовой, находясь круглосуточно на боевом дежурстве. Сегодня они являются важнейшей частью охранной системы государства. На солдат и офицеров внутренних войск возложена ответствен-

ная миссия по предупреждению преступлений, политического экстремизма, терроризма и по обеспечению безопасности населения, — подчеркнул депутат облсовета Виталий Утешев.

В этот день 10 военнослужащих части удостоились почетных грамот губернатора и 12 — благодарностей Орловского областного Совета народных депутатов.

Александр МАЗАЛОВ

В Орёл привезут святыни

Орловцы смогут поклониться частицам мощей святителей Василия Великого, Григория Богослова и Иоанна Златоуста.

15 ноября в 17 часов в храм Иверской иконы Божией Матери г. Орла будет доставлен для молитвенного поклонения ковчег с мощами трёх святителей Вселенской Церкви, чей авторитет имеет особый вес в формировании догматики, организации и богослужения Церкви.

Как сообщил руководитель пресс-службы орлов-

ской митрополии Евгений Борисов, ковчег из Ливен доставит преосвященнейший епископ Ливенский и Малоархангельский Нектарий.

Приложиться к святыням в храме можно будет с 15 по 22 ноября. Каждый день здесь будут совершаться молебны с чтением акафиста трём святителям.

Анна БОГУЛА



Пополнили казну

Судебные приставы взыскали более 20 миллионов рублей долгов по штрафам ГИБДД и свыше 185 миллионов рублей налоговой задолженности.

Таковы итоги работы УФССП России по Орловской области по этим направлениям за девять месяцев нынешнего года.

К слову, взысканная по штрафам Госавтоинспекции сумма более чем в два раза превышает взыскания за аналогичный период прошлого года.

— Орловскими судебными приставами также

прекращено 11 510 исполнительных производств по налоговым долгам, — рассказала сотрудник пресс-службы УФССП России по Орловской области Наталья Булгакова.

Таким образом, в бюджеты различных уровней перечислено 185 миллионов 932 тысячи рублей задолженности по налогам.

Александр ВЕТРОВ

Воспоминания о войне

К 70-летию Великой Победы в Орле создается книга о ветеранах войны и службы гражданской обороны, проживающих в Советском районе города.

Подобная инициатива принадлежит совету ветеранов Советского района Орла. О годах военного подвига и своем ратном опыте на страницах книги расскажут члены совета ветеранов Главного управления МЧС России по Орловской области. В их чис-

ле — Александр Безкровный и Петр Шаров.

Кстати, по итогам мотра-конкурса ветеранских организаций Центрального регионального центра МЧС России наша область заняла первое место.

Роман АЛЕКСАНДРОВ

300 дружинников

Командиры народных дружин районов Орла получили свидетельства о внесении в реестр.

В ходе рабочего совещания у главы администрации Орла заместитель начальника полиции регионального УМВД Валерий Квасков вручил четыре документа главам районов города.

— Полиции и жителям города важен вклад общественных формирований в дело охраны порядка на улицах, — отметил он.

По данным пресс-службы УМВД России по Орловской области, на сегодняшний день почти 300 орловцев уже подали заявки на участие в деятельности народных дружин. Процесс формирования и комплектования будет продолжаться.

Иван ПОЛЯКОВ

«Форум действий»

Так называется Вторая Всероссийская конференция, которая пройдет 17 и 18 ноября в Москве. В ее работе примут участие представители Орловского реготделения Общероссийского народного фронта (ОНФ).

На форум соберутся доверенные лица Президента РФ, актив ОНФ в регионах, представители федеральных ведомств, бизнесмены. Акцент в тематике форума будет сделан на экономический аспект: планируется обсудить вопросы по импортозамещению, действиям России в условиях санкций со стороны стран Запада. Орловскую область в Москве будут представлять три сопредседателя регионального штаба ОНФ — Ирина Сафонова, Валерий Савин и Николай Меркулов. А также доверенные лица Владимира Путина: Татьяна Шевцова, Роман Дашкевич и руководитель регионального исполкома ОНФ Владимир Филонов.

Александр МАКАРОВ

Навязчивый сервис?

Управление Федеральной антимонопольной службы по Орловской области заинтересовалось действиями ОАО «Орёлавтотранс» по навязыванию пассажирам услуг добровольного страхования.

Для проведения объективного расследования антимонопольщики предложили орловцам принять участие в опросе. «Ваше участие в опросе, — говорится в официальном обращении Управления, — необходимо для всестороннего рассмотрения заявлений на действия ОАО «Орёлавтотранс», выражающиеся в навязывании пассажирам со стороны автовокзалов и автостанций услуг добровольного страхования от несчастных случаев при продаже проездных билетов».

Нужно заполнить размещенную на сайте Орловского УФАС России анкету и направить её на адрес электронной почты Управления: to57@fas.gov.ru или факсом (4862) 76-44-60.

Николай ОЗЕРОВ

Мусорных площадок станет больше

До начала года в Орле обустроят еще 42 контейнерные площадки для сбора мусора.

— На сегодняшний день заключены контракты с ЗАО «Промэнергоремонт» на ремонт и благоустройство 28 площадок. Остальные будут приведены в порядок до 15 декабря, — отметил на совещании в мэрии начальник управления городским хозяйством Николай Рвачев.

Кристина ВЫГЛЯДОВСКАЯ

ПРОБЛЕМА

За два года до юбилея Орла оказались закрыты на реконструкцию крупнейшие орловские театры. Пока исторические здания обносили заборами, руководители творческих коллективов успели перессориться за право делить одну и ту же сцену с муниципальными учреждениями культуры.

Квартирный вопрос

В ТЕСНОТЕ, ДА В ОБИДЕ

Чтобы понять истоки «театрального» конфликта, придется вспомнить, сколько приспособленных под культурно-досуговые цели зданий в Орле стоит в строительных лесах. Помимо двух театров, «Свободного пространства» и областного драматического, в программу подготовки Орла к 450-летию включили реставрацию центра молодежи «Полет» и Дворца пионеров им. Гагарина. Зритель еще может утешить себя, ожидая будущих спектаклей в новых комфортных залах с отличным оборудованием и акустикой, и довольствоваться теми помещениями, которые есть. А вот артистам не позавидуешь — и репетиции проводить, и готовить премьеры приходится не в родных, привычных стенах, а там, где «временных переселенцев» соглались принять.

Оба орловских театра приютил городской центр культуры (ГКЦ). С новой площадкой для спектаклей драмтеатра, закрытого на капремонт год назад, проблем не возникло. Места хватило и актерам труппы, и выступающим на сцене творческим коллективам. Когда в сентябре закрылся на реконструкцию бывший орловский ТЮЗ, ничто не предвещало трений по поводу его дальнейшего местопребывания. Дирекция театра заключила сразу несколько договоров на проведение спектаклей и хранение декораций. Но как только зашла речь о месте постоянных репетиций труппы, тут же разгорелся спор. Разобраться в его предмете и найти приемлемое для всех решение попытались депутаты комитета облсовета по образованию, культуре, спорту, молодежной политике и туризму. Для чего и пригласили на заседание худрука «Свободного пространства» Александра Михайлова. Режиссер не стеснялся сгущать краски, стремясь закрепить за театром самую удобную сцену из тех, которые глобальный ремонт пока что обошел стороной.

— Согласие на реконструкцию всего комплекса давалось в расчете на полную модернизацию сцены и зрительного зала — сердца любого театра. Полную замену механики, светового и звукового оборудования без федеральных средств мы бы никогда не потянули. Работы рассчитаны на срок от одного до полутора лет. Совсем небольшой срок по



человеческим меркам, но чтобы потерять первоклассный коллектив, который собирался годами, этого времени вполне достаточно. Четыре новых спектакля в год — это тот минимум, который сегодня требуется зрителю. А для этого нужна нормальная репетиционная

О том, как велись эти переговоры ранее, художественный руководитель почему-то умолчал. Зато об их содержании нам охотно рассказала директор городского центра культуры Елена Майорова.

— Загруженность центра на сегодня такова, что сце-

для временной работы орловских театров, в теории все же существует. Удобное расположение, просторный зал, хорошее освещение и акустика — отличительные черты Дворца культуры железнодорожников. Именно здесь на время ремонта вполне могли разместиться оба творческих коллектива — драмтеатра им. Тургенева и «Свободного пространства», за что неоднократно высказывалась дирекция обоих театров. Но то теория...

Главное препятствие — ведомственная принадлежность дворца. Ни продавать здание области, ни сдавать в аренду по доступным для учреждений культуры ценам центральное руководство ОАО РЖД не спешит. Кроме приема временных постояльцев, у областных властей есть кандидат на постоянное пребывание в этих стенах — областная филармония. Ее директор

Александр Горбунов не скрывает: в отличие от бывшего кинотеатра «Родина», который долгое время называли вероятным местом переезда артистов, ДК железнодорожников — та база, о которой только можно мечтать. Сбудется ли эта мечта, или дворец сохранит свой прежний корпоративный статус, во многом зависит от позиции областной власти, ее намерения продолжать начатые переговоры с топ-менеджерами железнодорожной компании.

Что касается спора между руководителями «Свободного пространства» и городского центра культуры, то решать его депутаты облсовета намереваются совместно с исполнительной властью. Театру нужно время и место для полноценной работы. Но ясно и другое. Ежедневно в секциях и кружках городского центра культуры занимаются около двух тысяч человек — дошколята, учащиеся и студенты, взрослых и пожилых людей. «Выбирать, что для нас важнее, полноценная работа театров или тот огромный объем городских мероприятий, которые принимает на себя ГКЦ, в принципе неверно, — утверждает начальник управления культуры администрации Орла Татьяна Исаева. — Для обеих сторон выход только один — перетерпеть связанные с реконструкцией неудобства, идя при этом на взаимные уступки. Надеемся, что зрители по достоинству оценят возможности обновленных театров, которые распахнут свои двери публике к концу будущего года».

К спорной ситуации депутаты намерены вернуться на очередном заседании профильного комитета, проконтролировав работу областных и городских властных структур.

Александр Горбунов

«Для обеих сторон выход только один — перетерпеть связанные с реконструкцией неудобства, идя при этом на взаимные уступки.»

база — место для хранения хотя бы самых простых декораций и специально оборудованная сцена.

СОР ИЗ ИЗБЫ

Наконец, добрались и до яблока раздора. По мнению Михайлова, самой пригодной и подходящей площадкой для постоянных репетиций его актеров является именно городской центр культуры. Другие предложенные варианты режиссер отверг, по техническим причинам забравов и ДК металлургов, и областной центр народного творчества. «Все дело в человеческом факторе, — заявил Александр Алексеевич. — Чтобы было удобно и зрителю, и актерам, и посетителям центра культуры, не нужно ни денег, ни фантастических проектов. Достаточно желания руководства центра идти на переговоры».

на почти каждый день используется для проведения концертов и торжественных мероприятий — на плечах нашего коллектива целиком лежит организация концертов, детских утренников и фестивалей, торжественных мероприятий ко всем государственным праздникам. На них не продаем билетов, не занимаемся коммерцией. По муниципальному заказу в год проводим почти полтысячи мероприятий. Несмотря на этот плотный график, в помощи не отказали никому — ни областному драмтеатру, который меняет место пребывания уже второй раз, ни «Свободному пространству». Мы пошли навстречу и потеснились, выкроив время для спектаклей обоих театров. Но сегодня от нас требуют ужаться еще больше, в преддверии Нового года отставив на второй план подготовку и детских

АЛЬТЕРНАТИВА ЕСТЬ?

Компромиссный вариант с площадкой, по всем параметрам подходящей

ПРЯМАЯ РЕЧЬ



Алла Егорова, начальник управления культуры и архивного дела Орловской области:

— В настоящее время готовится распоряжение правительства области об оплате стоимости аренды помещений городского центра культуры из средств резервного фонда губернатора. Темпы проведения реставрационных работ на зданиях театров находятся на жестком правительственном контроле.



Олег Кошелев, председатель комитета облсовета по образованию, культуре, молодежной политике и туризму:

— Год культуры близок к завершению, но это не значит, что работе орловских театров будет уделяться меньше внимания. Мои коллеги-депутаты поддерживают решение комитета проследить за разрешением спора, найдя разумный компромисс между интересами зрителей, посетителей ГКЦ и театральных коллективов.

ХОББИ

Олега с детства привлекали экстремальные занятия. Обоим вместе с друзьями прыгать в речку с тарзанки, гонять по буграм на мотоцикле, забираться на макушки самых высоких деревьев, лазить по крышам и ходить по еле дышащим трухлявым мостам.

— Мне всегда хотелось быть настоящим мужчиной — бесстрашным, смелым, отчаянным и немного сумасшедшим, — улыбается Олег. — Вот и приходилось придумывать себе развлечения, чтобы развивать эти качества.

Несколько лет назад друзья предложили Олегу Емельянову собраться на выходных и погонять по грязи на джипах. Мужчины бросили клич знакомым и пригласили присоединиться к ним всех желающих. Отчаянных экстремалов оказалось лишь трое.

— Ух, помнится, мы повеселились — компания оказалась небольшая, зато по-хорошему сумасшедшая! — потирая руки, рассказывает Олег. — Погода была дождливая, ветреная — грязь изпод колес летела в разные стороны со страшной силой, домой мы вернулись грязные, мокрые, уставшие, но счастливые и готовые на любые подвиги.

Слава о расклевывавших по болховскому бездорожью лихачах разносится по всему городу. Местные жители попросили Олега Емельянова организовать подобные выходные еще раз.

Вот тогда мужчине и пришла в голову идея создать клуб любителей экстремальной езды. Так на Орловщине появился Болховский джип-клуб «4x4».

— Я и предположить не мог, что за пару месяцев к нам присоединится столько народу, — рассказывает Олег Емельянов. — Мы с ребятами начали собираться по несколько раз в месяц и на своих машинах кататься по труднопроходимым деревенским дорогам — адреналин получали колоссальный.

Чтобы развивать клуб дальше, Олег Олегович решил провести среди экстремалов соревнования. Первые из них состоялись два года назад в д. Скупшинино Болховского района. Поглазеть на необычные гонки пришли около двухсот человек. Для большинства из них подобное зрелище было в диковинку.

— Мы специально ждали плохую погоду, чтобы подготовить дорогу для соревнований, мы постарались сделать ее максимально сложной, — вспоминает Олег Олегович. — Были на нашей трассе и ручьи, и глубокие водные преграды, и косяки, и грязевые участки. Все как у настоящих увлеченных любимым делом джиперов.

В этих соревнованиях приняли участие 25 экстремалов. Каждому из них нужно было проехать по бездорожью два километра.

Зрители были в восторге от развернувшихся на доро-



Счастье бездорожья

Болховчанин Олег Емельянов планирует провести крупные соревнования по гонкам на джипах. Он уверен: ничто так не бодрит и не вдохновляет настоящих мужчин, как быстрая езда по бездорожью.



ге страстей. Отчаянные водители, по очереди перегоняя друг друга, на большой скорости неслись по сложной трассе, то сталкиваясь друг с другом, то буксуя, то останавливаясь. Болельщики с замиранием сердца следили за исходом гонок.

В итоге победу одержали отец с сыном Юрий и Евгений Степины. За один вечер они прославились на весь район. Слава об их умении мастерски водить машину по сложнейшей дороге за несколько дней разносится по болховской округе.

Вторые соревнования по гонкам на джипах члены клуба провели в д. Однолуки по просьбам самих же болховчан. Жителям пришлось по душе острые ощущения, которые они испытывали, наблюдая за экстремальной ездой.

— Эти состязания оказались еще интереснее, — рассказывает Олег. — Народу со-

бралось видимо-невидимо. Кстати, самому молодому участнику тех гонок Саше Сазонову было всего 13 лет, а самому старшему Михаилу Буйнову около 60. Когда в наш клуб начали проситься девушки, я одновременно и обрадовался, и удивился, и даже растерялся.

Поначалу брать девочек в чисто мужскую серьезную компанию Олег не хотел — мол, не женское это дело гонять на скорости по опасной трассе. Но когда гонками заинтересовались жена Олега Ирина и ее сестра Ольга, мужчина призадумался — а почему бы и не украсить суровое мужское общество парой-тройкой представительниц прекрасного пола?

— Посадил я своих девочек на узик да и дал им указание проехать по бездорожью хотя бы полкилометра, — смеется Емельянов. — Забуксовали. Потом

глохли раз пять, пришлось помогать им выезжать из ямы — думал, без машины останусь. Тогда я их в судейскую коллегию отправил, объяснил, как соревнования оценивать — пусть со стороны наблюдают, а не с дорогой сражаются. Это мужик, преодолевая препятствия, закаляется морально и физически, а женщина только изматывается. Пусть лучше пироги пекут да пельмени лепят.

На вопрос, в чем удовольствие для мужчины в такой экстремальной езде, Олег Олегович ответил не сразу. Поразмыслив, сказал, что есть в этом увлечении особенная ни с чем несравнимая прелесть.

— Мужчина так устроен, что его все время тянет на подвиги, — размышляет экстремал. — Ну вот скучно нам, когда все идет размеренно, спокойно, по плану. Хочется, чтоб в жизни такая, знаете, перчинка была. Кто-то находит ее в посиделках с друзьями и пивом, кто-то в просмотре футбола, кто-то в рыбалке и охоте. А вот мы кайфуем от экстремальной езды. Когда ты преодолеваешь препятствия, чувствуешь себя победителем, героем. Даже неважно, каким по счету ты прибыл к финишу — главное, что справился с опасной и сложной дорогой, победил ее. Это увлечение можно сравнить с наркоманией: как наркоману нужна очередная доза, так нам необходима вот такая немного сумасшедшая и по большому счету бесполезная езда.

Олег Емельянов уверен, гонки на джипах по бездорожью могут вывести из депрессии любого мужика. По его словам, прокатиться разок по такой трассе — сразу горы готов свернуть: хочется браться за любое дело, заниматься хозяйством, дарить жене цветы, воспитывать детей.

Кстати, у Олега их двое — 14-летний Кирилл и трехлет-

ний Артем. Дети не пропустили ни одного соревнования, в котором участвовал их папа. А в этом году Олег Емельянов стал призером экстремальных состязаний, которые проходили весной в Мценске.

— Следующим летом хочу организовать большие гонки в Болхове, — делится планами мужчина. — Приглашу джиперов из других регионов, если найду спонсоров, куплю для победителей хорошие призы, устрою банкет. Уверен, наша трасса удовольствия вдохновит на подвиги еще не один десяток мужчин.

Кстати, Олег Емельянов приглашает вступить в клуб «4x4» всех желающих. Правда, предупреждает — слабакам в компании настоящих мужчин места не найдется.

Екатерина АРТЮХОВА

ОАО «РЖД» проводит аукцион по продаже здания амбулатории общей площадью 145,4 кв.м, расположенного по адресу: Орловская обл., Ливенский р-н, станция Ливны.

Начальная цена продажи объекта – 1 378 680 (один миллион триста семьдесят восемь тысяч шестьсот восемьдесят) рублей 00 копеек с учетом НДС.

Аукцион, открытый по составу участников и форме подачи предложений по цене **№ 4573/ОА-МОСК/14**, состоится **26 ноября 2014 года в 14.00. по адресу: г. Москва, Давыдовский переулок, д. 5, каб. 204.**

Заявки принимаются **до 21 ноября 2014 года не позднее 11.00. московского времени по адресу: г. Москва, Давыдовский пер., д. 5, каб. 204.**

Информация о торгах размещена на сайтах: www.rzd.ru (раздел «Тендеры»), www.property.rzd.ru (раздел «Торги»).

Контакты для получения информации: Тел.: (499) 266-08-94, 266-36-59 Факс: (499) 266-04-91 e-mail: arenda-mzd@mail.ru

РЖД

ЮБИЛЕЙ

От тракториста до депутата Госдумы

15 ноября исполняется 75 лет почётному гражданину Орловской области, недавнему депутату Государственной думы, многолетнему руководителю орловских коммунистов Владимиру Дмитриевичу Хахичеву.

Жизненный путь Владимира Дмитриевича, с одной стороны, уникален, с другой стороны — типичен. Сын крестьянки и погибшего в 1941 году солдата Красной Армии, колхозный тракторист стал крупным руководителем и депутатом Госдумы. По нынешним временам это почти невозможно, социальное расслоение всё прочнее делит граждан России на так называемую элиту и простой народ. Для послевоенных лет путь Хахичева из самой гущи трудящегося народа в руководители и законодатели характерен.

В эти дни, принимая поздравления товарищей, Владимир Дмитриевич всё чаще обращается мыслями в далёкое, но незабываемое детство, которое выпало на самые суровые годы в истории нашей страны. Отца он не помнит, красноармеец Дмитрий Фёдорович Хахичев погиб на Сеньявских высотах под Ленинградом 7 октября 1941 года. Но семья об этом узнала только годы спустя: в 1941 году в деревне Осветинке Моховского района хозяйничали фашистские оккупанты. Мать — Анна Харитоновна — осталась одна с пятью детьми на руках — младшая дочь Маша родилась уже после гибели отца. Оккупацию Владимир Дмитриевич не помнит, но освобождение Орловщины от фашистов, наверное, первое воспоминание детства. Красноармейцы-освободители брали детей, передавали с рук на руки и угощали сахаром, других сладостей не было. Так и осталось навсегда в памяти: советские солдаты и сахар, вкуса которого дети войны не знали.

А потом были суровые послевоенные будни, учёба в Бортновской семилетней школе, нелёгкий крестьянский труд, курсы трактористов в Мценске, работа на полях колхоза им. Горького. Без отца было трудно, но безотцовщиной себя Владимир не считал. Когда его спрашивали про родителей, он называл имя отца, и земляки говорили: помним Дмитрия Фёдоровича, знатный плотник был и человек замечательный.

Далее у Владимира всё было, как у всех советских парней того времени. Служил он в Германии. Хахичев попал сначала в танкисты, затем стал разведчиком.

В армии он окончил среднюю школу, активно включился в общественную работу и был принят в Коммунистическую партию, а

традициями. Парторганизацию своего первого механического цеха Владимир Дмитриевич до сих пор считает эталоном партийной работы, это была настоящая школа коллективизма: и спрашивали за проступки строго, и хорошее всегда замечали. Хахичев освоил профессию фрезеровщи-

цятилетия Владимир Дмитриевич прошёл путь от заведующего орготделом райкома комсомола до секретаря Орловского обкома КПСС. Всё это время он учился: заочно окончил Всесоюзный институт инженеров железнодорожного транспорта и Высшую партийную школу.

И в это же время Орловский горком ВЛКСМ, где работал Хахичев первым секретарём, создал комсомольско-пионерский пост № 1 и заложил традицию дежурства юнармейцев у Вечного огня в сквере Танкистов. Начали строительство памятника героям-комсомольцам Орловщины, погибшим в годы Великой Отечественной войны. В 70-е годы стали проводиться соревнования юных футболистов и хоккеистов «Кожаный мяч» и «Золотая шайба».

Во всех этих славных делах есть вклад Владимира Хахичева. Это было оценено. Его избрали вначале депутатом Железнодорожного, затем Советского районных Советов, а потом и горсовета Орла. Государство наградило Хахичева медалью «За доблестный труд. В ознаменование 100-летия со дня рождения В.И. Ленина» и бронзовой медалью ВДНХ «За успехи в народном хозяйстве СССР».

Семь лет он возглавлял ГУП «Центр «Недвижимость», фактически создав на Орловщине новую структуру, в которой в 10 раз увеличилось число работников, филиалы которой были созданы во всех городах и районах области. Орловский центр «Недвижимость» неоднократно получал награды на федеральном уровне.

В январе 1993 года коммунисты области избрали Владимира Хахичева вторым секретарём обкома, а с 1999 по 2010 год он возглавлял областную парторганизацию. Высокий авторитет Хахичева среди орловцев проявился в том, что он неоднократно избирался депутатом областной думы и облсовета, был председателем комитета по бюджету и руководителем фракции КПРФ облсовета. В 2007 году его избрали депутатом Государственной думы РФ.

Чтобы решать жизненно важные проблемы орловцев, Хахичев добивался приёма у министров, направлял запросы в правоохранительные органы. Немалая его заслуга в том, что были выделены средства из федерального бюджета на завершение строительства Змиёвской поликлиники в Свердловском районе, на реконструкцию районного Дома культуры в селе Знаменском, на ремонт Корсаковской школы. Он активно выступал в Госдуме против закрытия сельских школ, против сокращения сети учреждений здравоохранения на селе,

против искажения отечественной истории и разрушения памятников культуры. Признанием его заслуг перед жителями области стали присвоение в 2013 году звания «Почётный гражданин Орловской области» и награждение медалью ордена «За заслуги перед Отечеством» II степени.

Владимир Дмитриевич ушёл, как говорится, на заслуженный отдых. Но не такой его характер, чтобы он отошёл от общественных дел. Вместе с друзьями он создал историко-патриотический клуб «Ветеран», который занимается патриотическим воспитанием молодёжи. Но главная пенсионерская забота Хахичева — помощь Алёшненской школе.

— Дело в том, что это бывшая Бортновская школа, в которой я учился в далёкие послевоенные годы. Она переехала в новое здание, в соседнее село, стала называться Алёшненской. Но для меня она осталась родной, в ней учатся внуки и правнуки моих земляков, моих одноклассников. Както приехав на родину, я пошёл в школу, побеседовал с учителями, с директором и увидел, что многие проблемы школы не решаются. Нужно было отремонтировать актовый зал, спортзал, санузлы и другие объекты. Бюджетных средств на это явно не хватало, и я обратился к своим знакомым предпринимателям, руководителям, депутатам. Многие откликнулись, дело-то благое. В прошлом году удалось освоить на ремонтные работы, на приобретение оборудования более миллиона рублей. Сейчас дети и учителя получили актовый зал с новой мебелью, спортивные снаряды, благоустроена территория. Для начальных классов приобрели интерактивные доски. Останавливаться на этом не собираюсь. Проблема в том, что в 80-е годы в Алёшне был выстроен по программе «100» настоящий агрогородок. Но из-за развала колхоза его забросили, достаточно сказать, что более 10 лет не отапливался Дом культуры. Ставлю задачу отремонтировать медпункт и ДК, наладить в них отопление.

Сегодня все, кто знает Владимира Дмитриевича Хахичева, поздравляют его с юбилеем, желают ему доброго здоровья, долгих лет жизни, плодотворной деятельности на благо народа.

Михаил ТУТЫХИН



«Признанием его заслуг перед жителями области стали присвоение в 2013 году звания «Почётный гражданин Орловской области» и награждение медалью ордена «За заслуги перед Отечеством» II степени.

это была большая честь для солдата.

Когда Владимир пришёл в Железнодорожный райком партии становиться на учёт, его спросили: «На каком заводе хочешь работать?». Он без раздумья назвал «Текмаш». И не пожалел об этом. «Текмаш» был старейшим рабочим коллективом Орла со славны-

ка. Работа нелёгкая, жил в общежитии, где по ночам замерзала вода в питьевой бачке, но сил хватало на всё: и на ночную смену, и на волейбол, и на участие в комсомольских делах.

Как поётся в песне: «паренька приметили» и пригласили на работу в Железнодорожный райком ВЛКСМ. За два с лишним де-

Что было главным в деятельности партийных органов в эти годы? Владимир Дмитриевич отвечает однозначно: строительство! В 60—80-е годы прошлого века на Орловщине велось масштабное строительство — заводов и фабрик, животноводческих комплексов и молочно-варных ферм. Вслед за ними сооружались объекты социальные: жилые дома, школы и больницы, детсады и театры, пионерские лагеря и спортивные сооружения. Курировали все эти стройки партийные организации. Несколько лет Владимир Дмитриевич возглавлял партком Орловского управления строительства. Есть личный вклад Владимира Дмитриевича в строительство средних школ № 37 и 35, нескольких детсадов в Орле, жилых посёлков в совхозах «Шенский» и «Ломовский» Новосильского и Залогощенского районов.

РЕКЛАМА

РЕКЛАМА И ОБЪЯВЛЕНИЯ

РЕКЛАМА



в Москву требуются
ОХРАННИКИ
с лицензией
Оформление по ТК РФ.
Удобный график работы.
Достойная заработная плата.
Москва: 8 (495) 783-48-92, 8-968-871-32-63

требуется

ОХРАННИКИ

з/п сдельная (1250-1300 руб./день), возможно без о/р

Работа в Москве,
предоставляется жилье, форма охранника
Помощь в получении лицензии,
Трудоустройство в день обращения.
Вахта 15/15, 30/15, сменный график.
Охранное предприятие
Тел. 8-925-446-73-14 (г. Москва)
(звонить с пн. по вс. с 9.00 - 20.00)

РЕКЛАМА

ООО «Агропромышленный комплекс «Орловский бекон» (ИНН 5752035866, ОГРН 1055752007882, г. Орел, пер. Пищевой, д. 15) в лице конкурсного управляющего Безденежных Алексея Андреевича (ИНН 59061178863, СНИЛС 053-293-003-32, почтовый адрес: 614068, г. Пермь, ул. Екатеринбургская, д. 163, оф. 40, электронная почта: a.bezdenezhnykh@mail.ru, тел.: +7-342-244-77-72), действующего на основании решения Арбитражного суда Орловской области по делу № А48-4226/2009 от 6.05.2011 г., член НП «РСОПАУ» (ОГРН 1027701018730, ИНН 7701317591, 119270121170, г. Москва, Кутузовский проспект, д. 36, стр. 23, офис 111, 814, адрес электронной почты info@rsopau.ru, тел. 8-903-979-45-79), сообщает о проведении открытых торгов в электронной форме посредством публичного предложения на основании предписания Управления Федеральной антимонопольной службы по г. Москве по делу № 1-00-1409/77, единым лотом следующее имущество.

Перечень имущества, входящего в лот № 1, опубликован в газете «Коммерсантъ» № 50 от 23.03.2013 г., объявление № 59030061871, а также размещен на Региональной торговой площадке, сайт: www.regorg.com, идентификационный номер 225-ОАОФ.

Данное имущество расположено по адресу: г. Орел, пер. Пищевой, д. 15.

Начальная цена лота № 1 — 125 448 854,40 рубля, с учетом НДС 18%. Ознакомление в будние дни с 10.00 до 13.00 по предварительной договоренности по тел. +7-922-241-77-24.

Срок действия публичного предложения с 00.00 17.12.2014 г. по 23.59 5.05.2014 г., величина снижения начальной цены с 1 по 7 календарный день — начальная цена, с 8 по 14 календарный день на 5% ниже от начальной цены, с 15 по 21 календарный день на 10% ниже от начальной цены, с 22 по 28 календарный день на 15% ниже от начальной цены, с 29 по 35 календарный день на 20% ниже от начальной цены, с 36 по 42 календарный день на 25% ниже от начальной цены, с 43 по 49 календарный день на 30% ниже от начальной цены, с 50 по 56 календарный день на 35% ниже от начальной цены, с 57 по 63 календарный день на 40% ниже от начальной цены, с 64 по 70 календарный день на 45% ниже от начальной цены, с 71 по 77 календарный день на 50% ниже от начальной цены, с 78 по 84 календарный день на 55% ниже от начальной цены, с 85 по 91 календарный день на 60% ниже от начальной цены, с 92 по 98 календарный день на 65% ниже от начальной цены, с 99 по 105 календарный день на 70% ниже от начальной цены, с 106 по 112 календарный день на 75% ниже от начальной цены, с 113 по 119 календарный день на 80% ниже от начальной цены, с 120 по 126 календарный день на 85% ниже от начальной цены, с 127 по 133 календарный день на 90% ниже от начальной цены, с 134 по 140 календарный день на 95% ниже от начальной цены.

Лицо, желающее принять участие в открытых торгах, должно на электронной площадке сайт «www.regorg.com», по лоту № 1 в срок с 00.00 17.12.2014 г. до 23.59 5.05.2015 г. пройти регистрацию, подать заявку на участие в торгах в соответствии с регламентом электронной площадки.

Заявка, порядок оформления заявки, перечень прилагаемых к заявке документов, сроки оплаты задатка, реквизиты для перечисления задатка, определение участников, сроки заключения договора купли-продажи, сроки оплаты и реквизиты по договору купли-продажи, организатор торгов, иные сведения, необходимые для участия в повторном публичном предложении, указаны в газете «Коммерсантъ» № 50 от 23.03.2013 г., объявление № 59030061871, а также размещены на Региональной торговой площадке, сайт: www.regorg.com, идентификационный номер 225-ОАОФ.

Задаток для участия в торгах устанавливается в размере 10% от начальной цены продажи лота № 1, установленной для определенного периода проведения открытых торгов.

Победителем торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения признается участник торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения открытых торгов. Решение об определении победителя оформляется протоколом. С даты определения победителя торгов по продаже имущества должника прием заявок прекращается.

Результаты торгов подвоятся в 13.00 8.05.2014 г. (по московскому времени) на сайте «www.regorg.com».

Телефон рекламного агентства
43-50-18

ГУП 00 «Орловский издательский дом»

МЕЖЕВАНИЕ

В соотв. с п. 10 ст. 13.1 Ф3 № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» **ООО «Регион-ГеоПроект» извещает собственников земельных долей о необходимости согласования проекта межевания земельного участка.**

Заказчик работ: ЗАО «Агропромышленная корпорация «ЮНОСТЬ», адрес: 303760, Орловская область, п. Долгое, ул. Гагарина, 14.

Кадастровый инженер, подготовивший проект межевания: Лосева Ирина Валерьевна, квалификационный аттестат № 57-11-70, почтовый адрес: 302009, г. Орел, ул. Л. Толстого, 2а, пом. 2, тел. 8 (4862) 71-76-78, e-mail: regioneoproekt@yandex.ru.

Кадастровый номер исходного земельного участка: 57:23:0000000:11, адрес: Орловская область, Колпнянский район, Тимирязевское с/п, АО «Колос».

Ознакомиться с проектом межевания можно по адресу: г. Орел, ул. Л. Толстого, 2а, пом. 2 в рабочие дни с 9.00 до 12.00 и с 13.00 до 16.00.

Заинтересованные лица могут направлять свои обоснованные возражения относительно размера и местоположения границ выделяемого в счет земельной доли или земельных долей земельного участка в тридцатидневный срок с момента опубликования извещения по адресу: 302009, г. Орел, ул. Л. Толстого, 2а, пом. 2.

В соотв. с п. 10 ст. 13.1 Ф3 № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» **ООО «Регион-ГеоПроект» извещает собственников земельных долей о необходимости согласования проекта межевания земельного участка.**

Заказчик работ: ООО «Орелагроинвест», адрес: 303365, Орловская область, Малоархангельский район, г. Малоархангельск, ул. Калинин, д. 59.

Кадастровый инженер, подготовивший проект межевания: Першукова Ольга Анатольевна, квалификационный аттестат № 57-10-12, почтовый адрес: 302009, г. Орел, ул. Л. Толстого, 2а, пом. 2, тел. 8 (4862) 71-76-78, e-mail: regioneoproekt@yandex.ru.

Кадастровый номер исходного земельного участка: 57:17:0040101:43, адрес: Орловская область, Малоархангельский район, Губкинский с/с, территория бывшего колхоза им. Калинина (ЗАО «Губкино»).

Ознакомиться с проектом межевания можно по адресу: г. Орел, ул. Л. Толстого, 2а, пом. 2 в рабочие дни с 9.00 до 12.00 и с 13.00 до 16.00.

Заинтересованные лица могут направлять свои обоснованные возражения относительно размера и местоположения границ выделяемого в счет земельной доли или земельных долей земельного участка в тридцатидневный срок с момента опубликования извещения по адресу: 302009, г. Орел, ул. Л. Толстого, 2а, пом. 2.

В соотв. с п. 10 ст. 13.1 Ф3 № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» **ООО «Регион-ГеоПроект» извещает собственников земельных долей о необходимости согласования проекта межевания земельного участка.**

Заказчик работ: ЗАО «Агропромышленная корпорация «ЮНОСТЬ», адрес: 303760, Орловская область, п. Долгое, ул. Гагарина, 14.

Кадастровый инженер, подготовивший проект межевания: Илларионов Алексей Александрович, квалификационный аттестат № 57-10-09, почтовый адрес: 302009, г. Орел, ул. Л. Толстого, 2а, пом. 2, тел. 8 (4862) 71-76-78, e-mail: regioneoproekt@yandex.ru.

Кадастровый номер исходного земельного участка: 57:23:0000000:32, адрес: Орловская область, Колпнянский район, Белоколдовское с/п, территория СПК «Яковское».

Ознакомиться с проектом межевания можно по адресу: г. Орел, ул. Л. Толстого, 2а, пом. 2 в рабочие дни с 9.00 до 12.00 и с 13.00 до 16.00.

Заинтересованные лица могут направлять свои обоснованные возражения относительно размера и местоположения границ выделяемого в счет земельной доли или земельных долей земельного участка в тридцатидневный срок с момента опубликования извещения по адресу: 302009, г. Орел, ул. Л. Толстого, 2а, пом. 2.

Управление государственного имущества Орловской области в соответствии со статьей 34 Земельного кодекса Российской Федерации информирует о возможном предоставлении в аренду земельного участка для целей, не связанных со строительством, местоположением: г. Орел, ул. Гурьевская, примыкает к дому № 2, с видом разрешенного использования — озеленение и благоустройство, предлагаемой площадью 60 кв. м.

Заявления о предоставлении в аренду земельного участка принимаются от заинтересованных лиц в течение 30 дней со дня опубликования информации с 9.00 до 18.00 в рабочие дни (перерыв с 13.00 до 14.00) по адресу: г. Орел, наб. Дубровинского, 70, каб. 408 и по адресу: г. Орел, ул. Ленина, д. 1, МФЦ, окно № 33, в понедельник — пятницу с 8.00 до 20.00, в субботу — с 8.00 до 14.00.

Кадастровый инженер Родин Иван Николаевич (аттестат № 57-11-45, адрес: г. Орел, ул. Красноармейская, д. 17, e-mail: zem2005@yandex.ru, тел. 45-83-47) извещает участников общей долевой собственности о согласовании проекта межевания земельных участков, исходный кадастровый номер 57:01:0000000:27, расположенных по адресу: Орл. обл., Болховский р-н, Бороливское с/п. Заказчик работ: Шашков Владимир Иванович, адрес: Орловская обл., г. Болхов, ул. Машиностроительная, д. 23, тел. 8-920-818-23-96. В течение 30 дней со дня опубликования данного извещения ознакомиться с проектом межевания, внести предложения о доработке проекта межевания и направить обоснованные возражения относительно размера и местоположения выделяемого в счет земельных долей земельного участка заинтересованные лица могут по адресу: г. Орел, ул. Красноармейская, д. 17, офис 416.

РЕКЛАМА И ОБЪЯВЛЕНИЯ

Организатор торгов — конкурсный управляющий ООО «Возрождение» Олев Святослав Игоревич (адрес для корреспонденции: 109341, Москва, ул. Люблинская, д. 151, оф. 214, ИНН 583805464950, СНИЛС 119-776-108-91, e-mail: OlevSI@yandex.ru, тел. +7-916-632-85-39) (далее по тексту — «КУ»), член НП «МСК СРО ПАУ «Содружество» (355035, Ставропольский край, г. Ставрополь, пр-кт Кулакова, д. 96, ИНН 2635064804, ОГРН 1022601953296), действующий на основании решения Арбитражного суда Орловской области от 14.03.2012 г. по делу № А48-2712/2011, сообщает о проведении на электронной торговой площадке «Сбербанк-АСТ» (http://utp.sberbank-ast.ru/Bankruptcy) торгов по продаже имущества ООО «Возрождение» (Орловская обл., Троснянский р-н, д. Чермошное, ИНН 5724002812, ОГРН 1075741000565, СНИЛС 067025000815) посредством публичного предложения с разделением на отдельные лоты: **лот № 1** — коровник (год постройки: 1975 г., площадь 1115,6 кв. м); **лот № 2** — телятник (год постройки: 1975 г.; площадь 849,9 кв. м); **лот № 3** — контора (год постройки: 1980 г.; площадь 391,10 кв. м); **лот № 4** — скотный двор (год постройки: 1974 г., площадь 1479,6 кв. м); **лот № 5** — постройка для мельницы (год постройки: 1976 г., площадь 1068,30 кв. м).

Принимать заявки: **с 00.01 17.11.2014 г. по 23.59 15.01.2015 г. по адресу в сети Интернет: http://utp.sberbank-ast.ru/Bankruptcy.**

Начальная цена (рублей): лот № 1 — 413065,72; лот № 2 — 385899,01; лот № 3 — 712581,59; лот № 4 — 158833,34; лот № 5 — 426691,08.

Срок (период), по истечении которого последовательно снижается цена по каждому лоту: 10 (десять) календарных дней. Величина последовательного снижения цены по каждому лоту составляет 15% от начальной цены по данному лоту, что составляет (рублей): лот № 1 — 61959,86, лот № 2 — 57884,85, лот № 3 — 106887,24; лот № 4 — 23825; лот № 5 — 64003,66. Минимальная цена предложения, по которой может быть продано имущество, составляет 10% от начальной цены первого периода, что составляет (рублей): лот № 1 — 41306,56; лот № 2 — 38589,91; лот № 3 — 71258,15; лот № 4 — 15883,34; лот № 5 — 42669,12.

Дата и время подведения итогов: **16.01.2015 г. в 12.00** на сайте электронной площадки.

Задаток составляет 10% от размера начальной цены лота, установленной для первого периода торгов. Срок внесения задатка — перед подачей заявки на участие в торгах. Внесение задатка осуществляется денежными средствами на расчетный счет ООО «Возрождение», р/с № 4070281000001002022, в инвестиционном банке «ВЕСТА» (ООО): г. Москва, БИК 044579768, к/с № 30101810300000000768, ИНН 5724002812, КПП 572401001. При подаче заявки на участие в торгах заявитель обязан представить организатору торгов документы, подтверждающие оплату задатка в полном размере.

Заявка на участие в открытых торгах оформляется в форме электронного документа, на русском языке и должна содержать:

а) обязательство участника открытых торгов соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении открытых торгов;

б) действительную на день представления заявки на участие в торгах выписку из ЕГРЮЛ или засвидетельствованную в нотариальном порядке копию такой выписки (для юридического лица), действительную на день представления заявки на участие в торгах выписку из ЕГРИП или засвидетельствованную в нотариальном порядке копию такой выписки (для индивидуального предпринимателя), копии документов, удостоверяющих личность (для физического лица), копию надлежащим образом заверенного перевода на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица);

в) если для участника открытых торгов приобретение имущества или внесение денежных средств в качестве задатка является крупной сделкой — копию решения об одобрении или о совершении крупной сделки, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации и (или) учредительными документами юридического лица;

г) фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона, адрес электронной почты, идентификационный номер налогоплательщика;

д) копии документов, подтверждающих полномочия руководителя (для юридических лиц);

е) сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, КУ и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя КУ, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является КУ.

Документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной цифровой подписью заявителя.

Заявитель вправе изменить или отозвать свою заявку на участие в торгах в любое время до окончания срока представления заявок на участие в торгах.

Ознакомление: с имуществом — по месту его нахождения, с документами — в рабочие дни по адресу: 109341, Москва, ул. Люблинская, д. 151 с 10.00 до 17.00 местного времени, по предварительному согласованию с КУ.

Победителем признается участник торгов, который первым представил в установленные срок и порядок подачи заявки на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника, не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов.

В течение пяти дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи имущества с приложением проекта данного договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене имущества.

В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания данного договора в течение пяти дней с даты получения указанного предложения внесенный задаток ему не возвращается, и конкурсный управляющий вправе предложить заключить договор купли-продажи имущества участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена имущества по сравнению с ценой имущества, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов.

Оплата имущества производится в течение тридцати дней со дня подписания договора купли-продажи путем перечисления денежных средств на расчетный счет ООО «Возрождение» по реквизитам: р/с № 40702810547000150597 в Орловском отделении № 8595 ОАО «Сбербанк России» в г. Орле, БИК 045402601, к/с № 30101810300000000601, ИНН 5724002812, КПП 572401001.

Дополнительную информацию можно получить в рабочие дни по адресу организатора торгов с 10.00 до 17.00 на сайте в сети Интернет по адресу: http://utp.sberbank-ast.ru/Bankruptcy, а также на сайте ЕФРСБ http://bankrot.fedresurs.ru/.

МЕЖЕВАНИЕ

В соотв. с п. 10 ст. 13.1 Ф3 № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» **ООО «Регион-ГеоПроект» извещает собственников земельных долей о необходимости согласования проекта межевания земельного участка.**

Заказчик работ: ООО «КрасКапитал», адрес: 302040, Орловская область, г. Орел, ул. Красноармейская, д. 1, лит. А, оф. 132.

Кадастровый инженер, подготовивший проект межевания: Сапронов Дмитрий Александрович, квалификационный аттестат № 57-11-82, почтовый адрес: 302009, г. Орел, ул. Л. Толстого, 2а, пом. 2, тел. 8 (4862) 71-76-78, e-mail: regioneoproekt@yandex.ru.

Кадастровый номер исходного земельного участка: 57:19:0000000:115, адрес: Орловская область, Верховский район, Русско-Бродское с/п, ООО «Любовша».

Ознакомиться с проектом межевания можно по адресу: г. Орел, ул. Л. Толстого, 2а, пом. 2 в рабочие дни с 9.00 до 12.00 и с 13.00 до 16.00.

Заинтересованные лица могут направлять свои обоснованные возражения относительно размера и местоположения границ выделяемого в счет земельной доли или земельных долей земельного участка в тридцатидневный срок с момента опубликования извещения по адресу: 302009, г. Орел, ул. Л. Толстого, 2а, пом. 2.

РЕКЛАМА

МЕЖЕВАНИЕ

Извещение о проведении аукциона

Управление государственного имущества Орловской области сообщает о проведении открытого по составу участников и по форме подачи предложений о цене аукциона по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков.

1. Организатор: Управление государственного имущества Орловской области (почтовый адрес: 302030, г. Орел, набережная Дубровинского, 70, т. 8-4862-55-55-14).

2. Форма проведения: аукцион, открытый по составу участников и форме подачи предложений о цене аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка (далее — аукцион).

3. Основание проведения: приказ Управления государственного имущества Орловской области от 13 ноября 2014 года № 1615 «О проведении аукциона по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков».

4. Аукцион состоится по адресу: г. Орел, набережная Дубровинского, 70, каб. 301

16 декабря 2014 г., начало в 10.00, время проведения аукциона: по лоту № 1 — в 10.00; по лоту № 2 — в 11.00.

Аукцион проводится, в том числе участники аукциона и победитель определяются в порядке, установленном Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации и Правилами организации проведения торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков, утвержденными постановлением Правительства РФ от 11 ноября 2002 года № 808.

5. Предмет аукциона: право на заключение договоров аренды земельных участков из земель населенных пунктов:

№ лота	Местоположение земельного участка	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, кв. м	Начальная цена годовой аренды по договору (руб.)	Шаг аукциона 4,99% (руб.)	Сумма задатка 20% (руб.)
1.	г. Орёл, ул. Раздольная	57:25:0040227:15	8012,94	1 572 632,25	78 474,35	314 526,45
2.	г. Орёл, ул. Раздольная	57:25:0040227:1232	40 000	4 071 949,24	203 190,27	814 389,85

Характеристики земельного участка (лот № 1):

- местоположение: Орловская область, г. Орел, ул. Раздольная
- площадь: 8 012,94 кв. м;
- кадастровый номер: 57:25:0040227:15;
- границы земельного участка: описаны в кадастровом паспорте земельного участка;
- ограничения и обременения: не зарегистрированы;
- вид разрешенного использования: многоквартирный жилой дом 5—18 этажей (в том числе технический);
- целевое назначение — для строительства;
- параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства:
- многоквартирный жилой дом 5—18 этажей (в том числе технический);

- максимальный процент застройки для жилых объектов этажностью:
5 этажей — 27%;
6 этажей — 26%;
7 этажей — 24%;
9 этажей — 20%;
10 этажей — 18%;
12 этажей — 16%;
16 этажей — 13%;
21 этаж — 10%.

- суммарная общая площадь зданий, строений сооружений:

S (общ. 5 эт.) = 10 417 кв. м;
S (общ. 6 эт.) = 12 019 кв. м;
S (общ. 7 эт.) = 12 019 кв. м;
S (общ. 9 эт.) = 12 821 кв. м;
S (общ. 10 эт.) = 13 622 кв. м;
S (общ. 12 эт.) = 14 423,30 кв. м;
S (общ. 16 эт.) = 15 225 кв. м;
S (общ. 21 эт.) = 16 026 кв. м.

Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения и информация о плате за подключение (технологическое присоединение)

1) Электроснабжение:
- технологическое присоединение многоквартирного жилого дома по ул. Раздольной к распределительным сетям ОАО «Орелоблэнерго» будет выполняться в соответствии с Правилами технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям, утвержденными постановлением Правительства РФ от 27.12.2004 г.; № 861.
- информация филиала ОАО «МРСК Центра-Орелэнерго»: возможность электроснабжения участка по третьей категории существует. Для подключения необходимо выполнить строительство ПС-110/10 кВ «Микрорайон-13», строительство которой планируется в 2017 году, а также ЛЭП-10 кВ (ориентировочно 2 км), ТП-10/0,4 кВ и ВЛ-0,4кВ. Точки присоединения вновь смонтированная ПС-110/10 кВ «Микрорайон-13».

2) Водоснабжение:
- осуществить от квартальной сети водоснабжения Д-225 мм квартала № 795;
- максимальная нагрузка в точках подключения: 491,0 куб. м в сутки.

3) Водоотведение:
- осуществить проектирование квартальных сетей водоотведения с подключением в канализационный коллектор Д-500 мм, проходящий в районе ул. Силикатной;
- максимальная нагрузка в точках подключения — 474,5 куб. м в сутки;
- общие условия: для разработки проектной документации правообладателю земельного участка необходимо заключить с МПП ВКХ «Орелводоканал» договор о подключении к системе коммунального водоснабжения и водоотведения г. Орла и получить в МПП ВКХ «Орелводоканал» условия подключения (технические условия для присоединения) объекта.

Плата за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения, используемым в процессе холодного водоснабжения и водоотведения определяется в соответствии с Федеральным законом от 7.12.2011 г. № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», приказом Управления по тарифам Орловской области индивидуально на основании проектной документации и расчета стоимости строительства сетей, сооружений для подключения в рамках осуществления подключения этих объектов.

4) Газоснабжение:
- направление использования газа — пищеприготовление, отопление;
- подключение осуществить к газораспределительной сети от существующего подземного газопровода высокого давления Д-1020 мм от Мезенской АГРС (в районе ГПП № 3);
- максимальная нагрузка в возможных точках подключения 90,00 м³/час.; ГРС-Мезенская;

- в соответствии с постановлением Правительства РФ от 30.12.2013 г. № 1314 «Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения, а также об изменении и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации» и Правилами заключения и исполнения публичных договоров о подключении к системам комму-

нальной инфраструктуры, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 9.06.2007 г. № 360, в связи с отсутствием в ОАО «Газпром газораспределение Орел» утвержденной инвестиционной программы газификации обязательства по сооружению необходимых для подключения объектов инженерно-технической инфраструктуры будут исполнены заказчиком самостоятельно, плата не установлена.

5) Присоединение к системе ливневой канализации
Водоотведение поверхностных стоков:

- отвод дождевых и талых вод с территории застройкой осуществить сетью подземной дождевой канализации с врезкой в сеть ливневой канализации Д-500 мм по ул. Михаличина. Подключение выполнить в существующий колодез. Колодез врезки привести в технически исправное состояние.

Экология:
- выполнить расчет нормативов ПДС ожидаемых поверхностных стоков в водные объекты с застраиваемого земельного участка;
- принять долевое участие в строительстве очистных сооружений до сброса ливневых стоков в реку Оку;
- в период подготовки технических условий сведения об оплате за присоединение к системе ливневой канализации МКУ «УКХ города Орла» не установлена.

6) Подключение объекта капитального строительства к сетям городского теплоснабжения не предусмотрено, ввиду того что источником теплоснабжения планируется автономное теплоснабжение. Плата за подключение к сетям теплоснабжения не взимается.

С иными сведениями о земельном участке заинтересованные лица могут ознакомиться по месту приема заявок на участие в аукционе. Характеристики земельного участка (лот № 2):

- местоположение: Орловская область, г. Орел, ул. Раздольная;
- площадь: 40 000 кв. м;
- кадастровый номер: 57:25:0040227:1232;
- границы земельного участка: описаны в межевом деле и кадастровом паспорте земельного участка;
- целевое назначение — для строительства;
- порядок использования земельного участка: представить в управление

в срок до 1 марта 2015 года — проектную документацию на строительство объекта капитального строительства;
в срок до 1 ноября 2015 года — акт ввода в эксплуатацию объекта капитального строительства.

Строительство объекта капитального строительства осуществить до 1 ноября 2015 года в установленном законодательством порядке.

Ограничения — земельный участок частично входит в зону «Зона с особым режимом использования (охранная зона) линейно-кабельного сооружения связи «Волоконно-оптическая линия связи (ВОЛС) на участке: УВМ (г. Орел, Московское шоссе, 137) — пересечение ул. Раздольной и ул. Льва Толстого — офис ОАО «МТС» (г. Орел, ул. Максима Горького, 47-к) и линейно-кабельного сооружения связи (телефонная канализация) в составе ВОЛС на участке: УВМ (г. Орел, Московское шоссе, 137) — пересечение ул. Раздольной и ул. Льва Толстого — офис ОАО «МТС» (г. Орел, ул. Максима Горького, 47-к)», 57.25.2.200, сведения о которой внесены в ГКН на основании сопроводительного письма от 11.05.2012 г. № 6/н, достоверности от 3.04.2012 г. № 2 — 853, карты (плана) от 30.01.2012 г. № 6/н.
- обременения — не зарегистрированы;
- вид разрешенного использования: объект торговли, рассчитанный на большой поток посетителей (более 500 кв. м. общей площади);
- параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства: максимальный процент застройки для нежилых объектов — 60%.

Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения и информация о плате за подключение (технологическое присоединение):

1) Электроснабжение:
- информация, указанная в письме «МРСК Центра-Орелэнерго»: возможность электроснабжения участка по второй категории существует. Электроснабжение объекта капитального строительства с потреблением в электроэнергию 1 305 кВт возможно осуществить от ПС-110/Восточная;
- технологическое присоединение многоквартирного жилого дома по ул. Раздольной к распределительным сетям ОАО «Орелоблэнерго» будет выполняться в соответствии с Правилами технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям, утвержденными постановлением Правительства РФ от 27.12.2004 г. № 861;
- информация, указанная в письме ОАО «Орелоблэнерго»: техническая возможность присоединения к электрическим сетям ОАО «Орелоблэнерго» энергопринимающего устройства объекта капитального строительства, предполагаемого к размещению имеется;
- плата за технологическое присоединение будет устанавливаться Управлением по тарифам Орловской области. В инвестиционной программе ОАО «Орелоблэнерго» технологическое подключение энергопринимающего устройства данного объекта капитального строительства не предусмотрено.

2) Водоснабжение:
- возможные точки подключения вблизи границ земельного участка: для обеспечения водоснабжения и пожаротушения объекта осуществить проектирование кольцевых сетей водоснабжения с подключением от водопровода Ду-500 мм по ул. Раздольной, камера с отм. 208,97/206,97; от водопроводной сети Ду-225 мм по ул. Раздольной, (подключение согласовать с застройщиком сети МУП «УКС г. Орла»);
- максимальная нагрузка в точках подключения:
- 40,0 куб. м в сутки наибольшего водопотребления;
- 5,0 куб. м в час наибольшего водопотребления.

3) Водоотведение:
- вблизи земельного участка сети водоотведения отсутствуют. Возможные точки подключения: в канализационный коллектор Ду-500 мм, идущий от квартала № 795;
- максимальная нагрузка в точках подключения:
- 35,0 куб. м в сутки наибольшего водопотребления;
- 5,0 куб. м в час наибольшего водопотребления.

- общие условия: в соответствии с п. 2 п. 14 «Правил заключения и исполнения публичных договоров о подключении к системам коммунальной инфраструктуры», утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 09.06.2007 № 360, а также в связи с тем, что в утвержденной инвестиционной программе МПП ВКХ «Орелводоканал» отсутствуют мероприятия по увеличению мощности и (или) пропускной способности сетей инженерно-технического обеспечения для подключения объекта строительства, обязательства по сооружению необходимых для подключения объектов систем водоснабжения, водоотведения могут быть исполнены Заказчиком самостоятельно, плата за подключение не взимается.

4) Газоснабжение:
- направление использования газа — отопление;
- максимальный расход газа: 148,00 м³/час; ГРС-Мезенская;
- при заключении договора о подключении технические условия будут дополнены информацией (техническим заданием для проектировки и другой) в соответствии с Правилами подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения, утвержденными постановлением Правительства РФ от 30.12.2013 г. № 1314.

- в филиале ОАО «Газпром газораспределение Орел» в городе Орле отсутствует утвержденная инвестиционная программа по подключению объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения на земельном участке по ул. Раздольной г. Орла.

Согласно требованиям постановления Правительства РФ от 30.12.2013 г. № 1314 «Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения» в настоящее время Управлением по тарифам Орловской области приказом от 18.06.2014 г. № 968-т утверждена лишь плата за технологическое присоединение к сетям газораспределения ОАО «Газпром газораспределение Орел» объектов капитального строительства, предполагающих строительство только газопроводов — вводом низкого давления и с максимальным расходом газа, не превышающим 15 куб. м/час, которая варьируется в зависимости от удаленности объекта капитального строительства от точки подключения. Плата за технологическое присоединение к газораспределительным сетям ОАО «Газпром газораспределение Орел» в городе Орле объектов капитального строительства с максимальным расходом газа, превышающим 15 куб. м/час и требующих строительство газораспределительных сетей среднего давления, в настоящее время отсутствует.

5) Подключение объекта капитального строительства к сетям городского теплоснабжения не предусмотрено, ввиду того что источником теплоснабжения планируется автономное теплоснабжение. Плата за подключение к сетям теплоснабжения не взимается.

С иными сведениями о земельных участках заинтересованные лица могут ознакомиться по месту приема заявок на участие в аукционе.
6. Срок действия договоров аренды: 4 (четыре) года.

7. Реквизиты для перечисления задатка:

Р/счет 40302810200002000080

ИНН 5753004003

КПП 575101001

БИК 045402001

Банк: Отделение Орел.

Получатель: УФК по Орловской области (Управление государственного имущества Орловской области) л/сч 05542000090.

8. Порядок внесения и возврата задатка

Задаток вносится в валюте Российской Федерации на указанный в пункте 7 настоящего извещения счет организатора и должен поступить до дня окончания приема документов для участия в аукционе.

Внесенный задаток возвращается: заявителю, не допущенному к участию в аукционе — в течение 3 дней со дня оформления протокола приема заявок; заявителю, отозвавшему заявку, — в течение 3 дней со дня регистрации отзыва заявки (в случае отзыва заявки позднее даты окончания приема заявок — задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона); лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем — в течение 3 дней с даты подписания протокола о результатах аукциона; участникам несостоявшихся торгов — в течение 3 дней со дня подписания протокола о результатах аукциона; в течение 3 дней со дня извещения о принятии решения об отказе в проведении аукциона и в иных случаях, установленных законодательством, в соответствии с реквизитами, указанными в заявке.

Внесенный победителем аукциона задаток засчитывается в счет арендной платы. В случае, если победитель аукциона уклонился от подписания протокола о результатах аукциона, заключения договора аренды земельного участка внесенный победителем задаток ему не возвращается.

9. Прием заявок:

Формы заявки, проекты договоров аренды земельных участков размещены в государственных специализированных информационных системах в сети Интернет «Официальный сайт Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов» (<http://www.torgi.gov.ru/>) и «Портал Орловской области — публичный информационный центр» (<http://www.orel-region.ru/>) и могут быть получены у организатора по адресу: г. Орел, набережная Дубровинского, 70, каб. 408.

Заявки на участие в аукционе принимаются со дня опубликования извещения и по 11 декабря 2014 года, с 10.00 до 17.00 в рабочие дни (перерыв с 13.00 до 14.00) по адресу: г. Орел, набережная Дубровинского, 70, каб. 408.

Для участия в аукционе по лоту № 1 лицо, желающее участвовать в аукционе, представляет следующие документы:

1) заявку на участие в аукционе по установленной форме с указанием реквизитов счета для возврата задатка (составляется в 2 экз., один из которых остается у организатора, другой — у заявителя);
2) копии документов, удостоверяющих личность (для физических лиц);

3) документы, подтверждающие внесение задатка на указанный в пункте 7 настоящего извещения счет.

Для участия в аукционе по лоту № 2 лицо, желающее участвовать в аукционе, представляет следующие документы:

• заявку по форме, утверждаемой организатором торгов;
• платежный документ с отметкой банка плательщика об исполнении для подтверждения перечисления претендентом установленного в извещении о проведении аукциона задатка в счет обеспечения оплаты приобретаемого на аукционе права на заключение договоров аренды таких земельных участков;

• юридическое лицо дополнительно прилагает к заявке нотариально заверенные копии учредительных документов и свидетельства о государственной регистрации юридического лица, а также выписку из решения уполномоченного органа юридического лица о совершении сделки (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством государства, в котором зарегистрирован претендент);

• при подаче заявки физическое лицо предъявляет документ, удостоверяющий личность. В случае подачи заявки представителем претендента предъявляется доверенность.

Указанные документы в части их оформления и содержания должны соответствовать требованиям законодательства.

10. Место проведения аукциона, место определения участников аукциона, место подведения итогов аукциона: г. Орел, набережная Дубровинского, 70, каб. 301.

Дата и время определения участников аукциона: 12 декабря 2014 года:

по лоту № 1 — в 10.00;
по лоту № 2 — в 10.15.

11. Договор аренды земельного участка по лоту № 1, в случае если аукцион признан не состоявшимся по причине наличия единственного участника, единственный участник аукциона не позднее чем через 20 дней после дня проведения аукциона вправе заключить договор аренды выставленного на аукцион земельного участка, при этом не допускается заключение договора по результатам аукциона ранее чем через 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации и сети «Интернет».

Договор аренды земельного участка по лоту № 2 подлежит заключению в срок не позднее 5 дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

12. Осмотр земельного участка осуществляется со дня опубликования извещения и по 10 декабря 2014 г. 13.00 включительно, с 10.00 до 17.00 в рабочие дни (перерыв с 13.00 до 14.00) на основании поступивших заявок от заинтересованных лиц в согласованные с ними срок и время.

13. Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона по лоту № 1 не позднее чем за 15 дней до дня проведения аукциона. Организатор вправе принять решение об отказе в проведении аукциона от лота № 2 в срок не позднее, чем за 3 (три) дня до наступления даты проведения аукциона, которое публикуется не позднее 5 (пяти) дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона.

Дополнительную информацию заинтересованные лица могут получить у организатора по адресу: г. Орел, набережная Дубровинского, 70, каб. 408, т. 8 (4862) 55-55-14.

Все иные вопросы, касающиеся проведения аукциона, не нашедшие отражения в настоящем извещении, регулируются законодательством РФ.

РЕКЛАМА

РЕКЛАМА И ОБЪЯВЛЕНИЯ

**ОТЧЕТ
об итогах голосования на внеочередном общем
собрании акционеров ОАО «Гражданпроект»**

г. Орел составлен 10 ноября 2014 г.

Полное фирменное наименование: **открытое акционерное общество «Гражданпроект»** (далее именуемое Общество).

Место нахождения Общества: **302028, г. Орел, бульвар Победы, 6.**

Форма проведения общего собрания: **совместное присутствие акционеров для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование, без предварительного направления бюллетеней для голосования до проведения общего собрания акционеров**.

Место проведения собрания: **302028, г. Орел, бульвар Победы, 6, административное здание ОАО «Гражданпроект» 5 этаж.**

Дата и время проведения общего собрания: **6 ноября 2014 г. с 9 час. 00 мин. до 11 час. 55 мин.**

Повестка дня общего собрания:**1. Избрание генерального директора ОАО «Гражданпроект».**

Число голосов, которыми обладали лица, включенные в список лиц, имевших право на участие во внеочередном общем собрании по состоянию на 7 октября 2014 г.: 26582.

Число голосов, которыми обладали лица, принявшие участие в общем собрании: 25 329 — 94,33% голосов — вкворум имеется.

Число голосов, отданных за каждый из вариантов голосования («ЗА», «ПРОТИВ» и «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»): «ЗА» — 25 294 — 99,86%, «ПРОТИВ» — 5, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» — 30.

Формулировка решения, принятого общим собранием акционеров:

Избрать генеральным директором ОАО «Гражданпроект» Петрова В.Н.

Сведения о счетной комиссии: **функция счетной комиссии выполнял регистратор открытого акционерного общества «Реестр» (119021, г. Москва, Зубовская пл., д. 3, стр. 2) в лице филиала «Орел-Реестр» ОАО «Реестр» (302028, г. Орел, ул. С. Шаумяна, д. 37) на основании договора № 25-СК/2014 на оказание услуг счетной комиссии от 27 октября 2014 г. Члены счетной комиссии (лица, уполномоченные филиалом «Орел-Реестр» ОАО «Реестр»): Кондакова О.Г., Ивашкова Е.А., Стелкова Ю.В.**

Председатель собрания: Петров В.Н.
Секретарь собрания: Султанова А.И.

МЕЖЕВАНИЕ

Кадастровый инженер Небытова Вера Леонидовна, аттестат № 57-11-47, адрес: г. Орел, ул. Красноармейская, д. 17, e-mail: orelgiprozem@mail.ru, тел. 76-21-95 **извещает** участников общей долевой собственности на земельный участок сельскохозяйственного назначения, расположенный по адресу: Орловская обл., Хотынецкий район, Студенское с/п, д. Студенка, кадастровый номер исходного земельного участка: 57:03:0020301:111 о согласовании проекта межевания земельного участка.

Заказчиком работ по подготовке проекта межевания земельного участка является: **ИП глава КФХ Батова Елена Анатольевна**. Юридический адрес: Орловская обл., Хотынецкий р-н., пгт. Хотынец, ул. Комсомольская, д. 2, кв. 1, контактный телефон 8-919-208-73-57.

Заинтересованные лица в течении 30 дней со дня опубликования данного извещения могут ознакомиться с проектом межевания, внести предложения о доработке проекта межевания и направить обоснованные возражения относительно размера и местоположения границ выделяемого земельного участка по адресу: г. Орел, ул. Красноармейская, д. 17, каб. 421, ООО «Гипрозем».

В соотв. с п. 10 ст. 13.1 ФЗ № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» **ООО «Регион-ГеоПроект» извещает собственников земельных долей о необходимости согласования проекта межевания земельного участка.**

Заказчик работ: ООО «ИСТОКИ», адрес: 143006, Московская область, г. Одинцово, ул. Маяковского, д. 2-а.

Кадастровый инженер, подготовивший проект межевания: Лосева Ирина Валерьевна, квалификационный аттестат № 57-11-70, почтовый адрес: 302009, г. Орел, ул. Л. Толстого, 2-а, пом. 2, тел. 8 (4862) 71-76-78, e-mail: regioneoproekt@yandex.ru.

Кадастровый номер исходного земельного участка: 57:20:0070101:69, адрес: Орловская область, Новодеревенковский район, Глебовское с/п, ТнВ «Глебовское».

Ознакомиться с проектом межевания можно по адресу: г. Орел, ул. Л. Толстого, 2-а, пом. 2 в рабочие дни с 9.00 до 12.00 и с 13.00 до 16.00.

Заинтересованные лица могут направлять свои обоснованные возражения относительно размера и местоположения границ выделяемого в счёт земельной доли или земельных долей земельного участка в тридцатидневный срок с момента опубликования извещения по адресу: 302009, г. Орел, ул. Л. Толстого, 2-а, пом. 2.

МЕЖЕВАНИЕ

Кадастровым инженером Олесь Владимировной Зраевой (адрес: Орловская область, Свердловский район, пгт. Змиевка, ул. Кирова д. 6, телефон 8 (48645) 2-26-89, квалификационный аттестат 57-13-157, e-mail: lesya.tnyakova@mail.ru) в отношении земельного участка с кадастровым № 57:15:000000:20, расположенного по адресу: Орловская область, Свердловский район, территория бывшего колхоза им. Свердлова, подготовлен проект межевания земельного участка площадью 9,0 га, выделяемого в счет одной земельной доли.

Заказчиком проекта межевания земельного участка является Александр Иванович Рогонов (тел. 8-920-081-74-72, адрес: Орловская обл., Свердловский р-он, д. Марьевка, ул. Лесная, д. 3, кв. 2), действующий по доверенности за собственника земельной доли — Николая Ивановича Кругликова.

Проект межевания земельного участка, утверждаемый решением собственника земельной доли или земельных долей, подлежит обязательному согласованию с участниками долевой собственности. Предметом согласования являются размер и местоположение границ выделяемого в счет земельной доли или земельных долей земельного участка.

С проектом межевания земельного участка можно ознакомиться по адресу: 303320, Орловская область, Свердловский район, пгт. Змиевка, ул. Кирова, д. 6.

Предложения о доработке и возражения относительно размера и местоположения границ выделяемого земельного участка принимаются в течении 30 (тридцати) дней со дня опубликования данного объявления по адресу: Орловская область, Свердловский район, пгт. Змиевка, ул. Кирова, д. 6

При проведении согласования размера и местоположения границ выделяемого земельного участка при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на исходный земельный участок.

Предложения о доработке и возражения должны быть оформлены в письменной форме и к ним приложены копии документов, подтверждающих право лица, выдвинувшего эти возражения, на земельную долю в исходном земельном участке.

Уважаемый арендодатель!

ООО «Агрос» уведомляет вас о том, что крестьянское фермерское хозяйство «Знаменское» в лице главы КФХ Герасченко Людмилы Ивановны, являющейся арендатором земельного участка (массива) из земель сельскохозяйственного назначения, находящегося в общей долевой собственности, а именно:

— земельного участка, площадью 422,0 га (четыреста двадцать два га), кадастровый номер 57:01:000000:0003, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, расположенного по адресу: Орловская область, Болховский район, Новосинецкая сельская администрация, с. Знаменское на основании договора аренды земельного участка № 1, находящегося в общей долевой собственности от 1.08.2003 г., зарегистрированному в Регистрационном управлении Орловской области 2.10.2003 г., номер регистрации 57-01/12-2/2063-336, передало права и обязанности по указанному договору аренды **обществу с ограниченной ответственностью «Агрос»**, зарегистрированному в Межрайонной инспекции Федеральной налоговой службы № 4 по Орловской области, ОГРН 1025702656528, ИНН/КПП 5717001409/571701001, располагающемуся по адресу: 303014, Орловская область, Мценский район, д. Садовая, имеющему расчетный счет 40702810910020000003, в Орловском РФ ОАО «Россельхозбанк», к/с 30101810700000000751, БИК 045402751.

В соответствии с п. 5. ст. 22 ЗК РФ ответственным по договору аренды перед арендодателями стал новый арендатор ООО «Агрос».

Уважаемый арендодатель!

ООО «Агрос» уведомляет вас о том, что крестьянское фермерское хозяйство «Знаменское» в лице главы КФХ Герасченко Людмилы Ивановны, являющейся арендатором земельного участка (массива) из земель сельскохозяйственного назначения, находящегося в общей долевой собственности, а именно:

— земельного участка, площадью 3072000 кв. м (три миллиона семьдесят две тысячи кв. м), кадастровый номер 57:01:000000:0041, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, расположенного по адресу: Орловская область, Болховский район, Новосинецкий с/с, д. Знаменское на основании договора аренды земельного участка, находящегося в общей долевой собственности, от 1.06.2009 г., зарегистрированному в Управлении Федеральной регистрационной службы по Орловской области 19.10.2009 г., номер регистрации 57-57-12/003/2009-455 передало права и обязанности по указанному договору аренды **обществу с ограниченной ответственностью «Агрос»**, зарегистрированному в Межрайонной инспекции Федеральной налоговой службы № 4 по Орловской области, ОГРН 1025702656528, ИНН/КПП 5717001409/571701001, располагающемуся по адресу: 303014, Орловская область, Мценский район, д. Садовая, имеющему расчетный счет 40702810910020000003 в Орловском РФ ОАО «Россельхозбанк», к/с 30101810700000000751, БИК 045402751.

В соответствии с п. 5. ст. 22 ЗК РФ ответственным по договору аренды перед арендодателями стал новый арендатор ООО «Агрос».

**ИЗВЕЩЕНИЕ № ОП-143 (110-6) О НЕОБХОДИМОСТИ СОГЛАСОВАНИЯ
ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

По заказу Данилова Сергея Николаевича, проживающего по адресу: Орловская обл., Болховской р-н, г. Болхов, ул. Лескова, д. 27-а; тел. 8-915-507-07-27, кадастровый инженер ЗАО «Акрос» Кудрина Анна Владимировна (г. Орел, ул. Ленина, д. 1, типография «Труд», каб. № 140, тел. 8 (4862) 48-54-84, e-mail: kc-57@mail.ru, № квалификационного аттестата: 57-12-121) выполнен проект межевания земельного участка, выделяемого из земельного участка, расположенного по адресу: Орловская область, Болховский р-н, с/п Гнездиловское, с кадастровым номером 57:01:000000:32.

Со дня опубликования извещения все желающие смогут ознакомиться с проектом межевания указанного земельного участка по адресу: г. Орел, ул. Ленина, д. 1, типография «Труд», каб. № 140, тел. 8 (4862) 48-54-84. Предложения заинтересованных лиц о доработке проекта межевания земельного участка после ознакомления с ним, а также обоснованные возражения относительно размера и местоположения границ выделяемого в счет земельной (-ых) доли (-ей) земельного участка принимаются в течение тридцати дней со дня опубликования извещения по адресу: г. Орел, ул. Ленина, д. 1, типография «Труд», каб. № 140, тел. 8 (4862) 48-54-84.

При себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

ОБЪЯВЛЕНИЕ

В соответствии с Федеральным законом от 24.07.2002 г. № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» администрация Муравьевского сельского поселения Сосковского района Орловской области извещает о намерении продать 39 земельных долей в праве общей долевой собственности на земельный участок, расположенный по адресу: Орловская область, Сосковский район, Муравьевское сельское поселение (бывшее КСП «Луч революции»), кадастровый номер 57:05:000000:80, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, сельскохозяйственной организации или КФХ, использующий данный земельный участок. Размер доли — 3,5 га.

Цена земельной доли — 3707 руб. 55 коп. (15% от кадастровой стоимости). С заключением договора купли-продажи указанных земельных долей обращаемся в администрацию по адресу: 303926, Орловская область, Сосковский район, д. Муравьевка в срок до 24 апреля 2015 г. Дополнительную информацию можно получить по тел. 8 (48665) 2-65-31.

РЕКЛАМА И ОБЪЯВЛЕНИЯ

Организатор торгов — конкурсный управляющий ООО «Пассажи́рская транспортная компания «Новосильское отделение» (ИНН 5719003120, ОГРН 1065745006392, 303500, Орловская обл., Новосиль, ул. Коммунаров, 37) Кравчук Владимир Васильевич (ИНН 366201294527, СНИЛС № 051-718-329-47; 394038, Воронеж, ул. Космонавтов, 10, а/я 21, (473) 2631616, rabotavr777@mail.ru), член НП «КМ СРО АУ «Единство» (ИНН 2309090437, ОГРН 1042304980794, 350063, Краснодар, Пушкина, 47/1), утверждённый Определением Арбитражного суда Орловской обл. 8.05.2014 г. № А48-161/2011, сообщает, что торги по реализации недвижимого имущества посредством публичного предложения, прием заявок на участие в которых осуществлялся в период с 7.08.2014 г. по 4.11.2014 г., не состоялись в связи с отсутствием заявок (сообщение о торгах в газете «Коммерсантъ» № 135 от 2.08.2014 г., ЭТП — ООО «МЭТС» (<http://m-ets.ru>).

Реализуем:

— семена яровой пшеницы «дарья» — элита;
— семена гречихи «дикуль», «темп» — элита.

Все семена сертифицированы.

Полный пакет документов для получения
субсидий.

Тел. 8-919-208-73-57.

ООО «Консалтинговое бюро «Императив» (ИНН 4632095815, адрес: 305019, г. Курск, ул. Малых, 44-6, тел. 8 (4712) 39-40-71) — организатор торгов по продаже имущества ЗАО «Успенское» (303655, Орловская область, Краснозороцкий район, с. Пол-Успенье, ИНН 5713001550, ОГРН 1025700622617) сообщает о признании несостоявшимися 28.10.2014 г. торгов в форме открытого аукциона на электронной торговой площадке по адресу: <http://www.atctrade.ru/>. по лоту № 1 в связи с тем, что на участие в торгах был допущен только один участник — ООО «ЦентрСтрой» (394007, Воронежская область, г. Воронеж, набережная Спортивная, д. 4, офис 12; ИНН 3663104458; ОГРН 1143668024565), действующий по поручению и в интересах ОАО «Русский дом» (305001, г. Курск, ул. Гайдара, д. 26, ИНН 4631014080, ОГРН 1024600940198) на основании агентского договора № 23/10-02 от 23.10.2014 г. В соответствии с п. 17 ст. 100 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» договор купли-продажи подлежит заключению с единственным участником торгов по начальной цене лота № 1 — 9882035,88 руб. Единственный участник торгов не является заинтересованным лицом по отношению к должнику, конкурсному управляющему, кредиторам. Конкурсный управляющий, а также НП СОАУ «Меркурий», членом которой является конкурсный управляющий, в капитале покупателя не участвуют.

МЕЖЕВАНИЕ

Кадастровым инженером Оксаной Александровной Дульцовой (адрес: 302020, Орловская область, г. Орел, ул. Приборостроительная, д. 55, адрес электронной почты: orelzempromekt@yandex.ru, телефоны: 8 (4862) 49-04-59, 8-920-814-40-10, квалификационный аттестат: 57-11-51) в отношении земельного участка с кадастровым номером 57:23:000000:32, расположенного по адресу: Орловская обл., Колпнянский р-н, Белоколодезское с/п, на территории СПК «Яковское», подготовлен проект межевания земельного участка.

Заказчиком проекта межевания земельного участка является: Алексюткин Иван Васильевич (адрес: Орловская область, Колпнянский район, с. Яковка, д. 93, кв. 2, тел. 8-905-167-28-02).

Проект межевания земельного участка, утверждаемый решением собственника земельной доли или земельных долей, подлежит обязательному согласованию с участниками долевой собственности. Предметом согласования являются размер и местоположение границ выделяемого в счет земельной доли или земельных долей земельного участка.

С проектом межевания земельного участка можно ознакомиться по адресу: Орловская область, г. Орел, ул. Приборостроительная, д. 55, ООО «Орелземпроект».

Предложения о доработке и возражения относительно размера и местоположения границ выделяемого земельного участка принимаются в течении 30 дней со дня опубликования данного объявления по адресу: 302020, Орловская область, г. Орел, ул. Приборостроительная, д. 55.

При проведении согласования размера и местоположения границ выделяемого земельного участка при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на исходный земельный участок.

Предложения о доработке и возражения должны быть оформлены в письменной форме и к ним должны быть приложены копии документов, подтверждающих право лица, выдвинувшего эти возражения, на земельную долю в исходном земельном участке.

Кадастровый инженер Небытова Вера Леонидовна, аттестат № 57-11-47, адрес: г. Орел, ул. Красноармейская, д. 17, e-mail: orelgiprozem@mail.ru, тел. 76-21-95 **извещает** участников общей долевой собственности на земельный участок сельскохозяйственного назначения, расположенный по адресу: Орловская обл., Знаменский район, Готовское с/п, ТнВ «Ленинское знамя» (старое название — колхоз «Ленинское знамя»), кадастровый номер исходного земельного участка 57:02:000000:99 о согласовании проекта межевания земельного участка.

Заказчиком работ по подготовке проекта межевания земельного участка является: **ИП глава КФХ Батова Елена Анатольевна**. Юридический адрес: Орловская обл., Хотынецкий р-н., пгт. Хотынец, ул. Комсомольская, д. 2, кв. 1, контактный телефон 8-919-208-73-57.

Заинтересованные лица в течении 30 дней со дня опубликования данного извещения могут ознакомиться с проектом межевания, внести предложения о доработке проекта межевания и направить обоснованные возражения относительно размера и местоположения границ выделяемого земельного участка по адресу: г. Орел, ул. Красноармейская, д. 17, каб. 421, ООО «Гипрозем».

СОБОЛЕЗНОВАНИЕ

Сотрудники ООО «Агроконсалтинг» выражают глубокое соболезнование генеральному директору Николаю Ивановичу Мальцеву в связи со смертью его **отца**.

Орловский техникум агротехнологий и транспорта выражает искреннее соболезнование заместителю главного бухгалтера Галине Николаевне Елесиной по поводу смерти **отца**.

ТЕЛЕФОН

РЕКЛАМНОГО АГЕНТСТВА

43-50-18

ГУП ОО «Орловский издательский дом»

РЕКЛАМА

МЕЖЕВАНИЕ

В соотв. с п. 10 ст. 13.1 ФЗ № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» ООО «РегионГеоПроект» извещает собственников земельных долей о необходимости согласования проекта межевания земельного участка.

Заказчик работ: ЗАО «Агропромышленная корпорация «Юность», адрес: 303760, Орловская область, п. Долгое, ул. Гагарина, 14.

Кадастровый инженер, подготовивший проект межевания: Ирина Валерьевна Лосева, квалификационный аттестат № 57-11-70, почтовый адрес: 302009, г. Орел, ул. Л. Толстого, 2а, пом. 2, тел. 8 (4862) 71-76-78, e-mail: regiongeoproekt@yandex.ru.

Кадастровый номер исходного земельного участка: 57:23:0000000:121, адрес: Орловская область, Колпнянский район, Тимирязевское с/п, бывшее АО «Колос».

Ознакомиться с проектом межевания можно по адресу: г. Орел, ул. Л. Толстого, 2а, пом. 2, в рабочие дни с 9.00 до 12.00 и с 13.00 до 16.00.

Заинтересованные лица могут направлять свои обоснованные возражения относительно размера и местоположения границ выделяемого в счёт земельной доли или земельных долей земельного участка в тридцатидневный срок с момента опубликования извещения по адресу: 302009, г. Орел, ул. Л. Толстого, 2а, пом. 2.

В соотв. с п. 10 ст. 13.1 ФЗ № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» ООО «РегионГеоПроект» извещает собственников земельных долей о необходимости согласования проекта межевания земельного участка.

Заказчик работ: ООО «ИнвестТрейд», адрес: 302028, Орловская область, г. Орел, ул. Салтыкова-Щедрина, д. 36, оф. 14.

Кадастровый инженер, подготовивший проект межевания: Сергей Александрович Поляничков, квалификационный аттестат № 57-14-178, почтовый адрес: 302009, г. Орел, ул. Л. Толстого, 2а, пом. 2, тел. 8 (4862) 71-76-78, e-mail: regiongeoproekt@yandex.ru.

Кадастровый номер исходного земельного участка: 57:19:0000000:53, адрес: Орловская область, Верховский район, Туровское с/п, ТВ «Победа».

Ознакомиться с проектом межевания можно по адресу: г. Орел, ул. Л. Толстого, 2а, пом. 2, в рабочие дни с 9.00 до 12.00 и с 13.00 до 16.00.

Заинтересованные лица могут направлять свои обоснованные возражения относительно размера и местоположения границ выделяемого в счёт земельной доли или земельных долей земельного участка в тридцатидневный срок с момента опубликования извещения по адресу: 302009, г. Орел, ул. Л. Толстого, 2а, пом. 2.

В соотв. с п. 10 ст. 13.1 ФЗ № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» ООО «РегионГеоПроект» извещает собственников земельных долей о необходимости согласования проекта межевания земельного участка.

Заказчик работ: ЗАО «Орелагроюг», адрес: 302030, Орловская область, г. Орел, набережная Дубровинского, д. 70, лит.а, пом. 4а.

Кадастровый инженер, подготовивший проект межевания: Ирина Валерьевна Лосева, квалификационный аттестат № 57-11-70, почтовый адрес: 302009, г. Орел, ул. Л. Толстого, 2а, пом. 2, тел. 8 (4862) 71-76-78, e-mail: regiongeoproekt@yandex.ru.

Кадастровый номер исходного земельного участка: 57:23:0000000:62, адрес: Орловская область, Колпнянский район, Ахтырское с/п, территория бывшего АО «Вороновское».

Ознакомиться с проектом межевания можно по адресу: г. Орел, ул. Л. Толстого, 2а, пом. 2, в рабочие дни с 9.00 до 12.00 и с 13.00 до 16.00.

Заинтересованные лица могут направлять свои обоснованные возражения относительно размера и местоположения границ выделяемого в счёт земельной доли или земельных долей земельного участка в тридцатидневный срок с момента опубликования извещения по адресу: 302009, г. Орел, ул. Л. Толстого, 2а, пом. 2.

В соотв. с п. 10 ст. 13.1 ФЗ № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» ООО «РегионГеоПроект» извещает собственников земельных долей о необходимости согласования проекта межевания земельного участка.

Заказчик работ: ЗАО «Орелагроюг», адрес: 302030, Орловская область, г. Орел, набережная Дубровинского, д. 70, лит.а, пом. 4а.

Кадастровый инженер, подготовивший проект межевания: Ирина Валерьевна Лосева, квалификационный аттестат № 57-11-70, почтовый адрес: 302009, г. Орел, ул. Л. Толстого, 2а, пом. 2, тел. 8 (4862) 71-76-78, e-mail: regiongeoproekt@yandex.ru.

Кадастровый номер исходного земельного участка: 57:23:0000000:67, адрес: Орловская область, Колпнянский район, Ярищенское с/п, территория бывшего АО «Ярищенское».

Ознакомиться с проектом межевания можно по адресу: г. Орел, ул. Л. Толстого, 2а, пом. 2, в рабочие дни с 9.00 до 12.00 и с 13.00 до 16.00.

Заинтересованные лица могут направлять свои обоснованные возражения относительно размера и местоположения границ выделяемого в счёт земельной доли или земельных долей земельного участка в тридцатидневный срок с момента опубликования извещения по адресу: 302009, г. Орел, ул. Л. Толстого, 2а, пом. 2.

В соотв. с п. 10 ст. 13.1 ФЗ № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» ООО «РегионГеоПроект» извещает собственников земельных долей о необходимости согласования проекта межевания земельного участка.

Заказчик работ: администрация Ушаковского сельского поселения Орловской области, адрес: 303424, Орловская область, Колпнянский район, с. Ушаково, д. 146.

Кадастровый инженер, подготовивший проект межевания: Алексей Александрович Илларионов, квалификационный аттестат № 57-10-09, почтовый адрес: 302009, г. Орел, ул. Л. Толстого, 2а, пом. 2, тел. 8 (4862) 71-76-78, e-mail: regiongeoproekt@yandex.ru.

Кадастровый номер исходного земельного участка: 57:23:0000000:56, адрес: Орловская область, Колпнянский район, Ушаковское с/п, территория бывшего АО «Ушаковское».

Ознакомиться с проектом межевания можно по адресу: г. Орел, ул. Л. Толстого, 2а, пом. 2, в рабочие дни с 9.00 до 12.00 и с 13.00 до 16.00.

Заинтересованные лица могут направлять свои обоснованные возражения относительно размера и местоположения границ выделяемого в счёт земельной доли или земельных долей земельного участка в тридцатидневный срок с момента опубликования извещения по адресу: 302009, г. Орел, ул. Л. Толстого, 2а, пом. 2.

Извещение о проведении открытого аукциона по продаже земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения

Форма торгов и подачи предложений о цене: открытый аукцион с открытой формой подачи предложений о цене выкупа земельного участка.

Срок принятия решения об отказе в проведении торгов: решение об отказе в проведении аукциона может быть принято организатором торгов не позднее чем за три дня до наступления даты его проведения, о чем он извещает участников торгов не позднее 5 дней со дня принятия данного решения и возвращает в 3-дневный срок внесенные ими задатки.

Предмет торгов: продажа земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения:

№ п/п	Местоположение земельного участка	Категория земель	Разрешенное использование	Площадь, кв. м	Кадастровый номер	Начальная цена предмета торгов, руб.	Размер задатка (20%), руб.	Шаг аукциона (5%), руб.	Информация о технических условиях	Обременения
1	Орловская область, Ливенский район, Казанское с/п, ЗАО «Норовское»	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения сельского хозяйства	1156100	57:22:0050106:307	2080980	416196	104049	-	не установлены

Наименование органа местного самоуправления, принявшего решение о проведении открытого аукциона, реквизиты указанного решения: постановление администрации Казанского сельского поселения Ливенского района Орловской области от 11 ноября 2014 г. № 28 «О принятии решения по проведению аукциона».

Наименование организатора торгов: администрация Казанского сельского поселения Ливенского района Орловской области (далее — администрация).

Реквизиты счета для перечисления задатка: администрация Казанского сельского поселения Ливенского района Орловской области ИНН 5715001788, КПП 571501001 УФК по Орловской области, л/счет 05543003850, отделение Орел БИК 045402001, счет 40302810800003000065, с назначением платежа «денежные средства в качестве задатка для участия в аукционе».

Форма заявки об участии в торгах, порядок приема, адрес места приема, даты и время начала и окончания приема заявок и прилагаемых к ним документов, а также перечень документов, представляемых претендентами для участия в торгах

Подробно ознакомиться с формой заявки, проектом договора купли-продажи земельного участка можно в администрации в рабочие дни с 9.00 до 12.00, с 14.00 до 17.00 по московскому времени, по адресу: 303822, Орловская область, Ливенский район, с. Казанское, ул. Чететкиной, д. 1, контактные телефоны: (848677) 6-51-53, факс (848677) 6-51-53, а также на официальном сайте Ливенского района в сети Интернет www.adm.liv.ru, на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru.

Дата начала приема заявок: 15 ноября 2014 года.

Время и место приема заявок: в рабочие дни с 9.00 до 12.00, с 14.00 до 17.00 по московскому времени по адресу: 303822, Орловская область, Ливенский район, с. Казанское, ул. Чететкиной, д. 1.

Дата и время окончания приема заявок: 14 декабря 2014 г. в 17.00 по московскому времени.

Исчерпывающий перечень представляемых претендентами документов:

для участия в аукционе претендент представляет в администрацию (лично или через своего представителя) в установленный в настоящем извещении срок заявку по форме, утвержденной администрацией, платежный документ с отметкой банка плательщика об исполнении для подтверждения перечисления претендентом установленного в извещении о проведении аукциона задатка, в счет обеспечения оплаты приобретаемого на торгах земельного участка.

Заявка и опись представленных документов составляются в 2 экземплярах, один из которых остается в администрации, другой — у претендента.

Один претендент имеет право подать только одну заявку на участие в торгах.

При подаче заявки физическое лицо предьявляет документ, удостоверяющий личность. В случае подачи заявки представителем претендента предьявляется доверенность.

В соотв. с п. 10 ст. 13.1 ФЗ № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» ООО «РегионГеоПроект+» извещает собственников земельных долей о необходимости согласования проекта межевания земельного участка.

Заказчик работ: ИП глава КФХ Быковская Л.А., адрес: Орловская область, Новодеревеньковский район, п. Хомутово, ул. Энергетиков, д. 9.

Кадастровый инженер, подготовивший проект межевания: Сапронов Дмитрий Александрович, квалификационный аттестат № 57-11-82, почтовый адрес: 302009, г. Орел, ул. Л. Толстого, 2а, пом. 2, тел. (4862) 71-76-78, e-mail: regiongeoproekt@yandex.ru.

Юридическое лицо дополнительно прилагает к заявке нотариально заверенные копии учредительных документов и свидетельства о государственной регистрации юридического лица, а также выписку из решения уполномоченного органа юридического лица о совершении сделки (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством государства, в котором зарегистрирован претендент).

Место, дата, время и порядок определения участников торгов: дата определения участников аукциона: 15 декабря 2014 года; время и место определения участников аукциона: в 10.00 по московскому времени по адресу: 303822, Орловская область, Ливенский район, с. Казанское, ул. Чететкиной, д. 1.

Порядок определения участников аукциона:

в день определения участников торгов, установленный в настоящем извещении, единая (конкурсная, аукционная) комиссия по проведению торгов рассматривает заявки и документы претендентов, устанавливает факт поступления от претендентов задатков на основании выписки (выписок) с соответствующего счета (счетов). По результатам рассмотрения документов единая (конкурсная, аукционная) комиссия по проведению торгов принимает решение о признании претендентов участниками аукциона или об отказе в допуске претендентов к участию в аукционе, которое оформляется протоколом.

В протоколе приводится перечень принятых заявок с указанием имен (наименований) претендентов, перечень отозванных заявок, имена (наименования) претендентов, признанных участниками аукциона, а также имена (наименования) претендентов, которым было отказано в допуске к участию в аукционе, с указанием оснований отказа.

Место и срок подведения итогов торгов, порядок определения победителей торгов: дата проведения аукциона и подведения итогов: 16 декабря 2014 года в 10.00 по московскому времени; место проведения аукциона и подведения итогов: 303822, Орловская область, Ливенский район, с. Казанское, ул. Чететкиной, д. 1.

Порядок определения победителей аукциона: победителем аукциона, открытого по форме подачи предложений о цене выкупа земельного участка, является участник аукциона, предложивший наибольший размер выкупной цены за земельный участок.

Срок заключения договора купли-продажи земельного участка: договор подлежит заключению в срок не позднее 5 дней со дня подписания протокола о результатах торгов.

Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности: осмотр земельного участка на местности проводится в рабочие дни с 9.00 до 12.00, с 14.00 до 17.00 по московскому времени с 15 ноября 2014 г. по 14 декабря 2014 г.

Глава Казанского сельского поселения М.А. Жихарев

ТЕЛЕФОН РЕКЛАМНОГО АГЕНТСТВА 43-50-18

ГУП ОО «Орловский издательский дом»

ПАС ПОДПИСКА 2015 (1-е полугодие)

- в почтовых отделениях** 249,36 руб.
- в киосках «Орелроспечать», «Ливныроспечать», областная детская и медицинская библиотеки, корпоративная подписка в г.Орле (от 10 экз.)** 150 руб.
- в редакции** 110 руб.

Выбери спортивный образ жизни!

Подписной индекс: 31543

Учредители: Правительство Орловской области, Орловский областной Совет народных депутатов, Государственное унитарное предприятие Орловской области «Орловский издательский дом» (издатель).

ОРЛОВСКАЯ ПРАВДА

И. о. главного редактора: А. Г. Мурадян

Адрес издателя и редакции: 302028, г. Орел, ул. Брестская, 6. **Приемная редактора:** 47-52-52. **Интернет-версия:** www.regionorel.ru **Электронная почта:** opr@idorel.ru. **Отдел новостей:** 76-18-20, 76-48-98. **Социальный отдел:** 43-45-19, 76-15-34. **Отдел маркетинга и распространения:** 43-61-83. **Рекламное агентство:** 43-50-18, 43-63-48, 76-07-26.

Редакция не всегда разделяет мнения авторов публикуемых материалов. Ответственность за содержание рекламы несет рекламодатель. Материалы под рубриками «Тема», «Люди дела» и «Новости компаний» публикуются на коммерческой основе.

Газета зарегистрирована Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Орловской области. **Регистрационный номер** ПИ № ТУ 57-00196 от 14 февраля 2012 г. **Набрана и сверстана** в компьютерном центре газеты «Орловская правда». **Отпечатана** в ОАО «Типография «Труд»: 302028, г. Орел, ул. Ленина, 1. Цена свободная. Знак информационной продукции: 16+

Подписание номера в печать: по графику — 19.00, фактически — 19.00. **Индекс 53180. Объем 3 п. л. Тираж 8000 экз. Заказ 3989**



ВЫСТАВКА



«Посёлок у моря»

На днях в картинной галерее «Арбат» города Орла в рамках проекта «Новые имена» открылась выставка талантливой художницы Оксаны Олениной.



Мозаика сердца



«Запах весны»

Правда, назвать её новым именем было бы совсем верным. Выпускница худграф орловского пединститута, представительница семьи известных художников Хворостовых, Оксана давно участвует в различных художественных вернисажах.

Но теперь в «Арбате» художница представляет свою первую персональную выставку под названием «Мозаика», по которой легко можно представить, какой это светлый, чистый и необыкновенно радостный человек.

Это и мозаика чувств, мозаика впечатлений, мозаика географическая: автор много путешествует по свету и теперь щедро делится настроением от увиденного.

Мозаика — это ещё и удивительная живописная техника, в которой работает художница.

Кисть смело выкладывает на холсте мазок за мазком радостную картину мира.

Может поэтому так впечатляет живописный дневник путешествий Оксаны Олениной. Сколько настроения в работах «Посёлок у моря», «Золотой город», «Крыши тёх «П»: Питера, Парижа и Праги!»

Художница удивительно тонко работает со светом.

Она предпочитает первые лучи солнца, которые только слегка тронули вершины хребтов, например, в картине «Горы Крыма», или легкую дымку в работах «Которский залив» и «Безмятежное утро Балаклавы».

Любит Оленина и время заката солнца, когда рождаются загадочные тени, как в замечательной картине «Закат на Водопадном», и фантастические краски в работе «Святой Стефан. Черногория».

Центральную часть экспозиции Оксаны Олениной занимает потрясающая работа «Запах весны». Выполненная в традиционной живописной технике, картина поражает всё той же игрой контрольного света: зимний пейзаж словно напоён свежим воздухом и легким морозцем.

Как призналась преподаватель детской художественной школы № 1 города Орла Галина Бурмакова на открытии выставки, она уже давно учит ребят так мастерски работать со светом именно по этой картине Оксаны Олениной.

Художница представила на выставке и свои глубокие по смыслу философские искания извечной темы добра и зла: покаяния в полотне «Молодая цыганка» и страдания войны в картине «Разбитое стекло».

И только диву даешься, сколько успеваешь в сегодняшней жизни эта молодая, красивая женщина, мать двоих детей, художница, да еще работающая бухгалтером в профсоюзной организации.

— А каким ветром вас занесло в бухгалтерию? — не перестаю удивляться после увиденного.

— Ветром странствий и приключений, не люблю сидеть на месте, всегда хочется попробовать что-нибудь новенькое, — смеется Оксана. — Пока сидела в декрете со вторым ребенком, пригласили поработать бухгалтером, получила второе высшее экономическое образование.

— А живопись?
— Это со мной всегда! В ней моя душа и сердце.

Александр САВЧЕНКО



«Святой Стефан»



«Которский залив»