Пусть грядущий Новый год только радость принесёт

(Окончание. Начало на 1-й стр.)

Особое внимание Д.Н. Козак обратил на работу ЖКХ в новогодние и рождественские праздники. Праздники, однозначно сказал он, для всех, кроме тех, кто отвечает за функционирование жилищно-коммунального хозяйства — от рядовых работников до первых руководителей предприятий. Всё должно быть под полным контролем. Как показал анализ причин 17 уже случившихся на объектах ЖКХ аварий, в числе основных — человеческий фактор.

Что касается поддержки рынка жилья, то на федеральном уровне, сообщил вице-премьер, уже принят ряд мер, способствующих стимулированию развития жилищного строительства. Так, 1 декабря принят Федеральный закон № 225 «О внесении изменений в Федеральный закон «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» и отдельные законодательные акты Российской Федерации». 4 декабря принято Постановление Правительства РФ о мерах по стимулированию жилищного строительства в 2008 — 2009 годах. Согласно этим нормативным актам в декабре текущего года из федерального бюджета уже направлены ассигнования на приобретение квартир для военнослужащих, а также граждан, уволенных с военной службы. Кроме того, как и было обещано, выделено 50 миллиардов рублей на выкуп квартир в недостроенных домах с высокой степенью готовности для расселения граждан из аварийного жилого фонда. Д.Н. Козак выразил благодарность субъектам Федерации, которые уже воспользовались этой возможностью, и призвал тех, кто пока медлит, побыстрее раскачиваться. Ведь всего-то и требуется от регионов — надлежащим образом оформить заявки на участие в программе.

Выступивший затем министр регионального развития В.Ф. Басаргин отметил, что это последнее в 2008 году масштабное совещание, посвящённое вопросам ЖКХ, и что «во многом от сегодняшних наших решений будут зависеть тепло, уют, отличное настроение во всех российских домах».

Как сказал глава Минрегионразвития, «погодные условия пока работают на нас — во многих регионах температура ещё не опускалась ниже 10 градусов». А там, где низкие температуры заставляли работать в экстремальном режиме, к сожалению, не все регионы оказались на высоте. Всего, по данным министра, с начала отопительного периода в жилищно-коммунальном комплексе произошло 14 аварийных и три чрезвычайных ситуации. За нарушения к административной ответственности привлечено 172 руководителя предприятий, 11 дел направлено в прокуратуру.

Глава Минрегионразвития обратил внимание на такой очень тревожный момент, как взрывы бытового газа в многоквартирных жилых домах. Гибнут люди, наносится большой материальный ущерб... Это стало возможным, считает В.Ф. Басаргин, из-за снижения требовательности органов исполнительной власти субъектов РФ и органов местного самоуправления в вопросах безаварийного прохождения зимнего периода и содержания и ремонта газового оборудования. Он потребовал в кратчайшие сроки навести порядок в этих вопросах.

Министр также обратил внимание руководителей регионов на необходимость в период снижения доходности бюджетов принятия всех мер, чтобы не допустить уменьшения финансирования мероприятий по прохождению зимнего периода, прежде всего в вопросах своевременной и полной оплаты потребляемого топлива, материально-технических ресурсов и оплаты труда работников.

— Впереди нас ждут длительные новогодние и рождественские праздники. Для обеспечения безаварийной работы систем жизнеобеспечения населения и проведения в этой связи комплекса организационных мероприятий Минрегионом главам администраций субъектов РФ направлены телеграммы о необходимости установить на время праздников круглосуточное дежурство.

Для поддержки предложений на рынке жилья, сообщил министр, прорабатываются меры на 2009 год по совершенствованию порядка внесения платы за подключения к сетям инженерно-технического обеспечения, по упрощению процедуры предоставления земельных участков для активизации и строительства социального жилья в субъектах РФ и муниципальных образованиях. Рассматриваются также меры по

господдержке системообразующих предприятий в области строительства, производства строительных материалов и ЖКХ.

По данным главы Минрегионразвития, в следующем году на обеспечение жильём отдельных категорий граждан, перед которыми у государства есть обязательства, включая ветеранов Великой Отечественной войны, будет направлено почти 90 млрд. рублей. «Мы будем принимать меры, — заметил при этом министр, — чтобы эти средства работали только на первичном рынке, а не разогревали вторичный рынок жилья».

Глава Минрегионразвития сообщил новость, которую, без сомнения, руководители предприятий ЖКХ воспримут на ура. По итогам совещания в Липецке под председательством главы Правительства РФ В.В. Путина сегодня идёт подготовка постановления Правительства РФ о выделении субъектам Федерации дополнительных средств из федерального бюджета на общую сумму 20 млрд. рублей для закупки техники по трём группам: автобусов для транспортного обслуживания муниципальных образований; спецтехники для нужд коммунального хозяйства и дорожно-строительной техники. При этом совокупное финансирование со стороны субъекта Федерации, муниципалитета составит всего 30%.

Как говорится, не было бы счастья, да несчастье помогло. Глава Минрегионразвития вспомнил эту пословицу, говоря о необходимости в условиях возможного снижения занятости населения в регионах в связи с мировым финансовым кризисом направлять высвобождающихся людей на работы по ремонту и модернизации инфраструктуры. В первую очередь — жилищно-коммунальной. А также на ремонт ветхого жилья.

В преддверии длинных новогодних каникул министр попросил провести ревизию работы всего жилищно-коммунального комплекса, установить дежурства, повысить ответственность работников, персонала в целях минимизации человеческого фактора для нормальной работы оборудования.

Более подробно об изменениях, связанных с принятием поправок в Федеральный закон № 185, рассказал на совещании глава Государственной корпорации «Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» К.Г. Цицин. С 8 декабря фонд начал приём заявок по так называемой программе «50 миллиардов» — средства, выделяемые в соответствии с 225-м Федеральным законом на переселение граждан из аварийного жилого фонда. Уже, сообщил глава фонда, одобрено 15 заявок от регионов на общую сумму 6,3 млрд. рублей.

Средства фонда по программе «50 миллиардов», уточнил К.Г. Цицин, предоставляются по облегчённой процедуре. Снимается ряд существенных требований 185-го ФЗ. Продлены сроки признания домов аварийными. Кроме того, с 1 января вступит в силу закон о резком снижении в 2009 году уровня долевого финансирования из региональных и местных бюджетов. Тем регионам, которые в 2008 году средства по программе «50 миллиардов» получили, за счёт увеличения лимита будет возмещена разница между старым объемом их софинансирования и тем, который они могли бы заложить в своих бюджетах уже по новым правилам. Однако только 22 субъекта РФ из 83 приняли активное участие в новой программе, недоумевал глава госкорпорации. Причём, заметил К.Г. Цицин, среди регионов, всё ещё раздумывающих над своим участием в программе, в основном те, где проблема незавершённого строительства жилых домов и переселения граждан из аварийного жилья стоит наиболее остро.

Вице-премьер Д.Н. Козак после выступления руководителя фонда не удержался от резкой реплики. «Регионы постоянно жалуются на нехватку средств в бюджетах на решение множества социальных проблем, вопросов подготовки к зиме, — сказал Дмитрий Николаевич. — Государство выделяет на эти цели 83 млрд. рублей. Требуются минимальные усилия, чтобы получить эти деньги. Они уже лежат — придите и возьмите их!» И ещё одно жёсткое замечание Д.Н. Козака по этому поводу: «В критерии оценки эффективности работы органов исполнительной власти внесены такие показатели, как получение субсидий из Фонда содействия реформированию ЖКХ и участие в программе обеспечения жильём военнослужащих. Отсутствие активности здесь свидетельствует о халатном отношении к исполнению своих обязанностей».

24 декабря правлением Госкорпорации «Фонд содействия реформированию ЖКХ» была одобрена заявка Орловской области на предоставление финансовой поддержки для расселения аварийного жилого фонда.

Орловская область, сумма заявки которой превышает 296 млн. рублей, в порядке софинансирования добавит к этим средствам ещё более 104 миллионов. На эти деньги будет расселено 50 многоквартирных домов, в которых проживают 940 человек.

В составе заявки Верховский, Кромской, Ливенский, Урицкий районы, города Ливны и Мценск. Как это ни прискорбно, но города Орла в этом списке нет.

На это обратил внимание в своём коротком резюме по итогам селекторного совещания губернатор области Е.С. Строев. «Вместе с теми средствами, что мы уже получили из Фонда содействия реформированию ЖКХ, и софинансированием из областного и муниципальных бюджетов общая сумма составила 940 миллионов рублей! Это огромные деньги, — сказал Егор Семёнович. — Таких средств жилищно-коммунальный сектор не получал никогда, в том числе и при советской власти. Жаль только, что одни работают, а другие всё чего-то выжидают. Постоянно нас тянет назад город Орёл. Областной центр опять не успел собрать необходимые документы для участия в программе переселения граждан из аварийного жилого фонда. Подключись активно город Орёл, мы бы ушли далеко за миллиард рублей. Тогда и «Орёлстрою» бы работа была, и другим строительным организациям. Пока государство помогает регионам, надо туда стучаться, надо активнее работать всем органам власти. Иначе люди никому не простят равнодушного отношения к их жизненно важным проблемам».

Выступивший затем первый заместитель губернатора Ю.В. Коростелкин сказал, что наша область к зиме подготовилась нормально. Все предприятия жилищно-коммунального комплекса работают стабильно. Юрий Викторович выразил надежду, что чёткая, ответственная работа предприятий ЖКХ не даст никаким неординарным ситуациям омрачить праздничное настроение орловцев.

Николай СОЛОПЕНКО.

График дежурств в общественной приёмной Орловской области на январь 2009 года

11 января
10.00—13.00. Дмитрова И.В. (департамент социальной политики)
14.00—18.00. Шевелев А.В. (департамент строительной и жилищно-коммунальной политики)
12 января
10.00—13.00. Оськина Л.Ф. (департамент экономической политики)
14.00—18.00. Хохлов И.А. (Служба по экологическому контролю и природопользованию)
13 января
10.00—13.00. Зюзина Л.И. (Служба по жилищному надзору)
14.00—18.00. Машина И.В. (Управление занятости населения)
14 января
10.00—13.00. Плашенкова А.А. (департамент социальной политики)
14.00—18.00. Пашков А.Н. (Управление внутренних дел по Орловской области)
15 января
10.00—13.00. Грызлов В.Н. (департамент строительной и жилищно-коммунальной политики)
14.00—18.00. Сухоруков А.И. (Общественная палата Орловской области)
19 января
10.00—13.00. Полякова Е.А. (Управление Федеральной службы судебных приставов по Орловской области)
14.00—18.00. Васильев А.В. (Управление Федеральной службы по ветеринарному и фитосанитарному надзору)
20 января
10.00—13.00. Мальцева О.А. (Государственная инспекция труда в Орловской области)
14.00—18.00. Леонова Е.И. (департамент аграрной политики)
21 января
10.00—13.00. Парамонов Б.В. (департамент экономической политики)
14.00—18.00. Дудиков А.Г. (Управление лесами)
22 января
10.00—13.00. Корнев Ю.А. (Служба архитектуры и государственного регулирования градостроительной деятельности)
14.00—18.00. Золотых С.В. (Управление Федеральной службы исполнения наказаний по Орловской области)
27 января
10.00—13.00. Кванина И.Е. (департамент финансовой политики)
14.00—18.00. Сигарева С.А. (департамент аграрной политики)
28 января
10.00—13.00. Колосов А.И. (департамент экономической политики)
14.00—18.00. Минкина Т.И. (Управление Федеральной миграционной службы)
29 января
10.00—13.00. Юдина Н.О. (Пенсионный фонд Российской Федерации по Орловской области)
14.00—18.00. Шахов Д.В. (департамент финансовой политики)

Адрес общественной приемной: г. Орел, ул. Горького, 43 (здание областной библиотеки им. И.А. Бунина).

ПРОГРАММА ГАЗПРОМА «ГАЗИФИКАЦИЯ РЕГИОНОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ» — В ДЕЙСТВИИ

Две деревни и село

БЛАГОДАРЯ ГАЗПРОМУ НАКАНУНЕ НОВОГО ГОДА ПОЛУЧИЛИ ГОЛУБОЕ ТОПЛИВО

Новый год — время чудес. В этот праздник люди как никогда ждут чудес и верят в них легко и охотно — как дети: что бы ни задумалось, о чём бы ни мечталось — всё сбудется. Обязательно!
И в самом деле — даже самые смелые, самые фантастические мечты благодаря Газпрому становятся реальностью. Ну, скажите, в каком — даже в самом навороченном — супермаркете купишь… тепло и уют?
Такой сказочный новогодний подарок благодаря Газпрому получили жители сразу нескольких населённых пунктов нашей области. Накануне Нового года природный газ пришёл в село Щербачи Краснозоренского района, а также в деревни Лимовое и Хутор Лимовое Колпнянского района.

Помнится, в феврале этого года почти на краю, если не света, то Орловщины — в 150 километрах от областного центра, вспыхнул и затрепетал на колючем ветру газовый факел в деревне Протасово. Все протасовцы от мала до велика собрались тогда на этот праздник. Ничуть не преувеличим, сказав — исторический. Ведь с приходом природного газа в эту затерявшуюся среди полей деревеньку её жители стали перелистывать совсем иной календарь — они зашагали в ногу со временем, с XXI веком. Без малейшего сожаления, под праздничный гомон и весёлые частушки отказались от старого «мира» — с дровами-углём, с печками-растопками, с удушливым чадом...

Тогда на торжественном митинге по случаю зажжения символического факела глава администрации Краснозоренского района А.И. Горшков от имени своих земляков сказал немало искренних, добрых слов в адрес губернатора области Егора Семёновича Строева, который особенно внимательно следит за выполнением программы газификации региона, и генерального директора ООО «Орёлрегионгаз», депутата Орловского областного Совета народных депутатов Ларисы Васильевны Удаловой. Эх, хорошо бы ещё и до села Щербачи газовую трубу дотянуть, мечтательно говорил Анатолий Иванович:

Эти мечты оказались из разряда тех, что сбываются, потому что попадают на благодатную почву. Здесь многое счастливо сошлось. Был, несомненно, и момент везения. Таким краснозоренцы считают тот факт, что они попали в надёжные депутатские руки Ларисы Васильевны Удаловой.

— Краснозоренцы с открытой душой поддержали Ларису Васильевну на выборах в областной Совет в 2007 году. И не ошиблись! — охотно поделился с нами мыслями о своём депутате глава Краснозоренского района А.И. Горшков. — Удалова — твёрдый на слово человек. В большом и в малом. А добрая слава разносится о людях очень быстро. В Ларисе Васильевне гармонично сочетаются качества руководителя престижной и успешной компании с чисто женскими, материнскими качествами. Она добра, приветлива к людям. Всё это в совокупности и создаёт такой привлекательный имидж нашему депутату. Нам с ней очень легко работать.

Также тепло отзывается о депутате Л.В. Удаловой и глава другого «подшефного» района — Новодеревеньковского — С.Н. Медведев. Вот что Сергей Николаевич сказал несколько недель назад тоже на празднике зажжения факела по случаю прихода голубого топлива в деревню Карнади:

— Это настоящий депутат, который не бросает слов на ветер. Мы постоянно обращаемся к Ларисе Васильевне со своими нуждами-заботами. И всегда находим понимание и поддержку. На каждый её депутатский приём в районе приходят по 50 человек, и каждому Лариса Васильевна старается помочь не только советом, но и конкретным делом. Думаю, что выражу желание всех новодеревеньковцев, поблагодарив Вас, Лариса Васильевна, за душевное, человеческое отношение к людям. Уверен, мы и впредь будем работать вместе и ещё много хороших дел сделаем на пользу нашего района.

Пару недель назад в копилку таких добрых дел добавился и пуск природного газа в деревни Лимовое и Хутор Лимовое Колпнянского района и в село Щербачи Краснозоренского. Там не было шумных, праздничных мероприятий по этому поводу, но разве в них дело? Разве ради отчётной галочки, пробиваясь сквозь финансовые и, чего уж там скрывать, бюрократические препоны, вместе с голубым топливом приходит в наши деревни и сёла цивилизация? И, скажите, велик ли навар Газпрому от этих пары десятков получивших природный газ домов в маленьких Щербачах?

— Пока, — уточняет первый заместитель главы администрации Краснозоренского района В.Н. Брежнев, — топятся газом только десять домов из трёх десятков.

— Виктор Николаевич, а что же остальные?

— Понимаете, основное население Щербачей — люди преклонного возраста, пенсионеры — известно, какой у них доход. Но тем не менее люди настроены оптимистически. Как они сами заявляют на сходах, мол, подкопим немного деньжат и обязательно газ себе по весне проведём. До 20 января уже следующего года мы планируем подвести голубое топливо ещё к пяти домам.

— В какую сумму обошёлся людям природный газ?

— Жители села платили по-разному — всё зависит от стоимости установленного в доме газового оборудования. Если же брать в среднем, то выходит порядка 30 тысяч рублей на домохозяйство. Кстати, первым получил газ живущий в Щербачах ветеран Великой Отечественной войны Иван Григорьевич Гуров. За межпоселковый газопровод жители деревни вообще не платили ни копейки — здесь нужно сказать спасибо Газпрому, за чей счёт ООО «Авангардстрой» была уложена почти двухкилометровая труба. Внутрипоселковые сети — более двух километров — прокладывали специалисты выигравшего конкурс индивидуального предпринимателя из Орла Сергея Ивановича Мякишева.

Заместитель главы надеется, что с приходом в деревню Щербачи голубого топлива о своей малой родине вспомнят и молодые работоспособные люди, ведь в столицах они ищут не счастья, а всего лишь денег. И, согласитесь, когда в своём родном краю молодёжь найдёт применение своим способностям и будет достойно оценена за труд, — на кой тогда они, эти мегаполисы?

Городскому жителю из его многоэтажного тепла и уюта, наверное, непросто проникнуться счастьем селян, избавленных от ежедневной пляски вокруг печки: золу выгреби, уголька встань морозной ночью подкинь, чтоб к утру дом не напоминал огромный холодильник. Опять же закупка на зиму дров и угля — удовольствие не из дешевых. Мы прикинули с В.Н. Брежневым — выходило где-то 20 и более тысяч рублей на один осенне-зимний сезон. Всё зависит от площади дома: кому-то хватит и ведра угля на сутки, а кому-то давай все пять. Вот и считайте, что проще и экономичнее: каждый год щедрым рублём расплачиваться за дрова и уголёк или один раз заплатить за газификацию — и забыть про чумазую жизнь?

Знаем, что природный газ пришёл в Краснозоренский район восемь лет назад. И дело благодаря депутату облсовета Л.В. Удаловой пошло так споро, что...

— Что можно говорить уже о практически 100-процентной газификации нашего района, — сообщает В.Н. Брежнев. — Нам осталось подвести природный газ в село Медвежье — там, кстати, уже проложено восемь километров газовых сетей. Дума, в январе нового года голубое топливо там будет.

Следующий год вообще станет особенным в истории нашего региона — предполагается, что именно в 2009-м будет в основном завершена газификация Орловщины. Губернатор Е.С. Строев на проходившем недавно заседании коллегии области, посвящённом вопросам реализации региональной программы газификации, подчеркнул её социальную значимость. Егор Семёнович напомнил слова из Послания Президента РФ Д.А. Медведева Федеральному собранию о том, что по Конституции Российской Федерации Россия является социальным государством и что повышение жизненного уровня его граждан является главным условием деятельности всех органов власти в нашей стране.

На той же коллегии генеральный директор ООО «Орёлрегионгаз» Л.В. Удалова рассказала об исключительной роли Газпрома в газификации Орловщины.

— Газпромовская программа газификации регионов России по праву считается одним из наиболее масштабных социально ориентированных национальных проектов, — подчеркнула Лариса Васильевна. — В этой связи отрадно отметить, что на основе чёткого взаимодействия между ОАО «Газпром», администрацией Орловской области и органами местного самоуправления только с 2001-го по 2008 год в нашем регионе построено около 500 километров газовых сетей. Инвестиции Газпрома за это время превысили 600 миллионов рублей.

За 2006 — 2007 годы, по данным Л.В. Удаловой, в эксплуатацию сданы шесть межпоселковых газопроводов высокого давления, в том числе к селу Воротынцево Новосильского района протяженностью 5,2 километра, к селу Гнездилово Болховского района — 11,8 километра, к посёлку Хорошевскому и деревням Егорьевке и Сандровке Свердловского района протяженностью 7,3 километра, к селу Бредихино Корсаковского района — 3,1 километра, к селам Сетуха и Грачёвка, посёлку Ломцы Залегощенского района протяженностью 11,9 километра.

С опережением сроков на один год был сдан в эксплуатацию межпоселковый газопровод к деревне Протасово и селу Медвежье Краснозоренского района протяженностью 17,5 километра.

— Подтверждением высокой социальной ответственности всех участников газификации является то, — отметила Лариса Васильевна, — что графики синхронизации работ по строительству газопроводов и обеспечению готовности конечных потребителей к приёму газа, утверждённые губернатором Орловской области Егором Семёновичем Строевым и председателем правления Газпрома Алексеем Борисовичем Миллером, в основном соблюдаются.

Давно уже никто не удивляется, когда на праздничных митингах по случаю прихода газа в тот или иной населённый пункт гендиректор «Орёлрегионгаза» Л.В. Удалова говорит примерно так: «Мы очень рады, что сегодня газ пришёл и в нашу деревню!». Или, как было совсем недавно, во время зажжения газового факела в деревне Малые Пруды Новосильского района: «Я очень рада, что приехала на наш праздник. Вместе мы добились того, что газ пришёл в наши Малые Пруды, что теперь вы, ваши дети, внуки и правнуки будете жить в тепле и уюте!».

Теперь благодаря «волшебнику» Газпрому тепло и уют уже не мечта и для жителей села Щербачи, а также деревень Лимовое и Хутор Лимовое. Накануне Нового года и в их домах затеплился, наполняя праздником душу, заветный голубой огонёк. Чудеса случаются!

Николай СОЛОПЕНКО.

НАША СПРАВКА

Совет директоров ОАО «Газпром» одобрил работу компании по реализации одного из наиболее приоритетных направлений её деятельности — программы газификации регионов России в 2008 году. Правлению Газпрома поручено продолжить газификацию российских регионов в 2009 году.

В 2008 году Газпром планировал направить на газификацию 64 российских регионов 23,05 млрд. рублей. Однако после подведения промежуточных итогов было принято решение об увеличении инвестиций до 24,18 млрд. рублей.

В 2008 году Газпром завершил строительство 153 газопроводов общей протяженностью 2,7 тыс. км в 47 субъектах РФ. К этим газопроводам будет подключено 2,5 тыс. км распределительных сетей. За счёт чего голубое топливо получат 60 тыс. домовладений и порядка 300 котельных.

Планируется, что в 2009 году Газпром направит на газификацию российских регионов 18,5 млрд. рублей. Дополнительно в Программу предполагается включить Камчатский и Приморский края, Еврейскую автономную область, а также Чеченскую Республику. Таким образом, количество субъектов РФ, включенных в программу газификации, возрастет до 68.

Дальнейшая работа ОАО «Газпром» по газификации российских регионов будет направлена на достижение максимального экономически оправданного уровня газификации РФ.

На правах рекламы.