

# ЕЖЕГОДНАЯ ЯРМАРКА ИНВЕСТИЦИЙ ОРЕЛ, 1-2 ИЮНЯ 2006 Г.

# ГОРИЗОНТЫ НОВЫХ

**(Окончание. Начало на 1-й стр.)**  
Мы собрались с вами в те дни, когда в российском обществе продолжается широкое обсуждение Послания президента Владимира Владимировича Путина Федеральному Собранию. Оно с надеждой и воодушевлением воспринято всеми, кто верит в Россию и собственный народ.

Вместе с национальными проектами президентское Послание окончательно обозначило новый этап, новую страницу в нашей истории. Мыслящая Россия увидела в нём программу, направленную на концентрацию усилий власти и общества, власти и бизнеса в решении задач по защите национальных интересов в экономической сфере и существенному росту уровня жизни людей.

С этими планами мы связываем большие надежды. И потому на нынешнюю ярмарку смотрим прежде всего через призму задач национальных проектов и президентского Послания.

Ярмарка инвестиций — не просто демонстрация тех или иных проектов. Это аккумулятор рыночных процессов, значимое деловое мероприятие, во многом определяющее динамику развития региона.

Орловская ярмарка инвестиций — это, конечно, бренд, показатель стабильности уже десятый год подряд.

Когда мы её придумали, то рассчитывали на привлечение хоть каких-нибудь денег для поддержки экономики.

Ведь, казалось, всё обрушилось, стояли предприятия.

С голодными, растерянными материями я встретился в этом зале. Грустил вместе с ними и думал, чем и как им помочь!

Помогли, нашли решения! Но экономика, политика, социальная сфера — всё тогда было другое!

Я не прошу вспоминать. Прошу анализировать и делать выводы.

В 1997 году валовой регионального продукта области "всё" 7 миллиардов 476 миллионов рублей, в этом году составил 74 миллиарда 100 миллионов.

При всей аккуратности подсчётов в рублёвом эквиваленте выходим на 177 процентов роста, а в долларом — в 2,3 раза!

Среднегодовой прирост, по российским методикам, для области составил 6 процентов против 5-ти процентов среднероссийских.

Приросты производства в реальном секторе Орловщины постоянно росли на 6 — 7 процентов в год.

Любому непредвзятому аналитику ясно, что устойчивый рост орловской экономики основан на стабильных инвестиционных вливаниях, итогом которых мы подводим на наших ежегодных инвестиционных ярмарках.

С 1997 года по сию пору, даже после дефолта, ежегодно прирост экономики вполне соответствует приростам инвестиций и приростам бюджетных поступлений.

Среднегодовой рост за десять лет составил по всем основным показателям — ВРП, реальные располагаемые доходы, инвестиции — более 106

процентов. И это темпы, полностью "вычищенные" от инфляции, то есть действительные — составляют почти 7 процентов.

Разумеется, хотелось бы 14 или 15 процентов ежегодных приростов. (Хотя бы 12 — как в Китае). Но у нас своя история края, структура воспроизводства, своя, наконец, база действительного воспроизводства, от которой начинаем считать...

Сегодня экономика Орловской области — это многоотраслевая промышленность, развитые транспортная система, инфокоммуникации и связь. Регион широко известен как полигон аграрной реформы, позволившей совершить настоящий прорыв в сельском хозяйстве, смело внедрять новейшие технологии, получая отдачу в виде весомого урожая.

Мы, действительно, профессионально понимаем своё место в распределении ресурсов. Но и расчётливо видим своё место в их циничном распределении определённых потоков.

Однако задача сегодня не в подсчётах и не в правильном "расположении" цифр. Главное, считаю, верно оценить: — ход экономической жизни в области, — состояние сегодняшнего хозяйственного понимания, социальной вменяемости нашего населения, бизнеса и государства,

— рассмотреть перспективы. Здесь мы должны прямо указать на совершенные качества преобразования в

экономике и обществе в целом.

Так вот, за десять лет мы заключили соглашения на ярмарках на 112 миллиардов 300 миллионов рублей. За это время в основную капитал хозяйствующих субъектов вложено 53 миллиарда 800 миллионов рублей!

Совместно с нашими партнерами, в том числе зарубежными, построены и строятся современные высокотехнологичные производства.

Инвестиционная политика администрации области строится в нескольких направлениях, главным из которых стало формирование благоприятного инвестиционного климата, обеспечивающего привлекательность региона для инвесторов.

Особая роль отведена развитию нормативно-правовой базы. Закон "Об инвестиционной деятельности в Орловской области" устанавливает условия, одинаково выгодные как для отечественных, так и для иностранных инвесторов.

Мы старались притягивать к себе инвесторов самыми различными способами. Не всё сразу получалось.

На первых порах качество инвестиционных проектов оставляло желать лучшего.

Сегодня ситуация поменялась категорически образом. Уже не мы ищем, а нас убеждают в необходимости содействия тому или иному проекту. Организаторы ярмарки впервые не смогли принять всех желающих. При этом количество соглашений, которое подписано самостоятельно, без нашего протекционизма, перевалило за 350!

Резко — абсолютно на новый качественный уровень — скакнуло участие кредитного капитала!

Объём долгосрочных кредитных вложений в экономику на 1 января 2006 года составил 5 миллиардов 910 миллионов

рублей, а ведь до 2001 года таких вложений вообще не было. Всего за пять лет ежегодные темпы роста в среднем составили 200 процентов, и в этом году банкиры вкладывают в основ-

венная черта нашей внутриполитической жизни, как низкий уровень доверия граждан к отдельным институтам государственной власти и крупному бизнесу.

Это значит, что действия власти и бизнеса должны быть более ответственными, более очевидными и понятными людям. Более того, они должны быть приняты ими.

Ведь рост экономики мы планируем не ради цифр в отчётах. Весь смысл этой работы — повышение жизненного уровня людей, борьба с бедностью.

Наиболее реальное воплощение этой работы — повышение заработной платы всем категориям трудящихся.

В этом вопросе интересы государства долго не совпадали с интересами предпринимателей. Считаю, поворот произошёл три-четыре года назад. Именно тогда резко сократилась задолженность по заработной плате. А рост её в реальном выражении достиг ежегодных значений в 10 — 12

процентов, опережая реальный рост производства в иные годы в два раза. А это уже показатель того, что бизнес начал возвращать долги населению!

Появилось и такое новое явление, как социальная поддержка трудовых коллективов со стороны менеджмента и владельцев предприятий.

У нас в области только в прошлом году на улучшение условий труда и быта на производстве, питание, оздоровление и отдых своих работников бизнес потратил более 300 миллионов рублей против 25 миллионов рублей пять лет назад.

Эти тенденции мы будем твердо отстаивать. Наш выбор — это социально ориентированная рыночная экономика; государство и общество, для которых на первом месте — реальная защита прав и свобод гражданина; создание условий для полного раскрытия творческого потенциала каждого человека — и в

духовной сфере, и в материальном производстве.

Я уверен, мы можем говорить о появлении в нашем обществе общегражданской ответственности.

Постепенно удаётся сгладить наиболее вопиющие диспропорции в социальной сфере. Особенно это касается наших муниципальных образований и их способности работать.

При этом, конечно, ситуацию в экономике мы не идеализируем. Ещё остаются сложные вопросы, которые предстоит решить.

Новые элементы партнерства, умения договариваться для достижения общих целей развития страны как нигде должны проявиться в реализации национальных проектов, других президентских программ. Данная сфера особенно нуждается в интеллектуальной подпитке, живом творчестве регионов и поддержке национально ориентированного бизнеса.

И в строительстве жилья, и в развитии АПК, и в социальной сфере — здравоохранении и образовании — можно найти широкую палитру взаимных интересов социально ориентированной политики государства и бизнеса. Это, в частности, начало строительства многопрофильного медицинского центра в г. Орле и национального гибридного центра по производству свинины в Орловском районе.

Конечно, равную социальную ответственность, естественно, держит на своих плечах государство. Оно осуществляет инвестиции в расчёте на отдалённый социальный эффект, а не на ежеквартную выгоду.

Сегодня есть основание проинформировать, что за последние десять лет общая сумма капиталовложений — из бюджетов всех уровней — составила 5 миллиардов 800 миллионов рублей.



Фото Андрея САСИНА

делал свою следующую остановку. Е.С. Строев, председатель областного Совета народных депутатов Н.А. Володин, заместители губернатора области, руководители инвестиционных компаний, областных управлений и комитетов на месте ознакомились с ходом строительства предприятия.

Отвечая на вопросы губернатора, руководитель ЗАО "Биотон Восток" Тадеуш Желцки (Польша) проинформировал его о том, что уже в январе следующего года здесь начнется монтаж высокотехнологичного оборудования, а в мае предприятие приступит к выпуску сначала лекарств-антибиотиков нового поколения, а затем и человеческого инсулина.

тельству фабрики инсулина на орловской земле и заверил его, что производство столь нужной миллионным неизлечимо больных лекарственной продукции начнется строго по намеченному графику.

Цветами и улыбками встречали губернатора на территории крупнейшего в СНГ предприятия по производству торгового холодильного оборудования ООО "Фриголасс Евразия". Всего несколько лет прошло с тех пор, как на городской окраине был заложен первый камень в строительство завода, а он уже вышел в лидеры стран содружества по объемам производства холодильников.

Генеральный директор предприятия А.В. Муравьев доложил губернатору о том, что в прошлом году объём производства вышел на отметку 135 тысяч аппаратов, а средняя месячная заработная плата работающих в первом квартале текущего года составила уже 14206 рублей. Если за весь 2003 год завод уплатил налогов на 65 миллионов рублей, то только за первый квартал нынешнего года объём платежей в бюджет составил 75 миллионов рублей.

Но у предприятия имеются возможности для дальнейшего наращивания производственных мощностей. Буквально несколько недель назад головной компанией принято окончательное решение о строительстве в Орле третьей очереди завода с объёмом инвестиций 25 миллионов евро. Уже в 2007 году объём выпуска холодильников должен возрасти до 200 тысяч штук, а численность работающего персонала увеличится с 570 до 850 человек.

Начальник участка окончательной сборки Эдуард Мезенцев рассказал участникам рабочей поездки о большой работе, проводящейся на предприятии по поддержке молодых специалистов, о социальных гарантиях, предоставляемых работающим.

В ответном выступлении Е.С. Строев поблагодарил руководство компании за активную работу по развитию предприятия, высокий уровень организации труда и социальных гарантий работающим. Он предложил присутствовавшим на импровизированном митинге руководителям ряда инвестиционных компаний и промышленные предприятия взять на вооружение опыт ЗАО "Фриголасс Евразия" в решении вопросов развития предприятия.

Губернатор области Е.С. Строев и генеральный директор ЗАО "Фриголасс Евразия" А.В. Муравьев открыли памятную доску, которая должна сохранить для истории начало строительства третьей очереди предприятия — 1 июня 2006 года, а затем осмотрели основные конвейерные линии.

Юрий СЕМЕНОВ.

## МЕДАЛИ ИНВЕТОРАМ

**Конец — делу венец. По традиции ярмарки инвестиций венчает год от года становящаяся все внушительнее сумма инвестиционных соглашений и договоров. Такого еще не было: в копилке юбилейной ярмарки — более 27 миллиардов рублей!**

Еще один приятный момент под занавес — награждение дипломами и медалями "За активную инвестиционную деятельность в Орловской области". В числе отличившихся инвесторов — генеральный директор ОАО "Орловская промышленная компания" В.В. Аносов, президент ООО "ЮниМилк" А.С. Блох, президент группы "Марацци" (Италия) Марацци Филиппо, генеральный директор ОАО "Агро-

фирма "Ливенское мясо" А.Т. Морозов, генеральный директор ОАО "МегаГрупп" В.Н. Никитин, директор ООО "Гулдсар" Ю.Г. Прилепский, генеральный директор ЗАО "Сетчатые изделия" В.И. Судонин, генеральный директор ОАО "АПК "Орловская Нива" А.С. Судоргин и управляющая филиалом АО "Московский индустриальный банк" в г. Орле В.В. Толченко.

### 3000 ДОЛЛАРОВ ЗА "КВАДРАТ"

На рынке жилья сегодня творится то, что творится там все последние годы, — вахханалия запредельных цен. Они несговорчивы, неуомлиммы, недоступны. Разумеется, не для всех категорий покупателей. Но нас интересует массовое жилье — элитное всегда было вне рамок нормальной рыночной логики. Так вот, эксперты обещают почти 50-процентный годовой рост: к этой осени в Москве стоимость одного квадратного метра приблизится к 3000 долларам.

Не укладывается в голове такая цифра. Со столицей давно всё ясно: задымается от потока шальных денег Белокменная — вот и бесится с жиру. Однако и регионы туда же: медленно, но верно квадратный метр здесь тоже набирает вес. Спрос опережает предложение. Больше между ними разрыв — ближе к облакам цены.

Рецепт прост — больше строить. Нацпроект "Доступное жилье" — заманчивая штука, он многое обещает. Однако не всем и не сразу. Но если не будет встречного финансово-организационного движения "снизу", из регионов, вообще ничего не будет. Возможно, кому-то такой вариант покажется жестким, однако в логике "центра" не откажешь: регионы тоже должны напрягаться, а не ждать золотых бюджетных дождей.

Орловщина не ждет. По крайней мере, последние десять лет — столько экономика региона подпитывается инвестиционными ресурсами со стороны. В том числе и очень дальней — из-за рубежа. По итогам девяти прошедших ярмарок инвестиций реализовано 13 проектов, стоимость которых превысила 13 млрд. рублей. Только за последние два года построено и введено в

## ДОСТУПНЫЙ ДОМ

эксплуатацию завод по производству пенобетона мощностью 100 тысяч кубометров в год (компания "СЕТ-Холдинг"). Открыто производство полистирольных армированных плит для строительных конструкций (фирма "Рамос"). Известная фирма "Стомикс" теперь выпускает у нас качественные современные отделочные материалы. Расширяет производство по изготовлению керамической плитки ЗАО "Велор". Активно работает на нашем строительном рынке ООО "Экострой-Орёл".

Между тем ярмарка инвестиций "Орёл-2006" предлагает новые перспективные проекты. В частности, ООО "Балтрес-спецстрой" берется строить гаражные комплексы в Орле. При инвестиционной поддержке компании "Фонд "Жилсоципотека" здесь планируется комплексная застройка жилых микрорайонов. За сооружение трех жилых домов берется ООО "Инженерно-строительная компания "Стимул". И самая обнадеживающая новость: ООО "Квадро-Базальт" и ООО "Русские проекты и инвестиции" намерены построить на завод по производству цемента. Подорожание в прошлом году этого важнейшего стройматериала на 70% стало настоящей головной болью для строителей и, соответственно, их клиентов-покупателей — ведь удорожание стройматериалов мгновенно отражается на цене квадратного метра.

Жадность. Она диктует тактику и стратегию строительным фирмам. Боясь продохнуть, выжидают, держат цену до последнего. "А может, попробовать взять свою прибыль за счет большего оборота денежных средств? — предложил Павел Александрович. — Пусть квартиры будут немного дешевле, а не жадничайте. Больше постройте — больше

### КАК БЫ ЖАДНОСТЬ НЕ СГУБИЛА...

По данным П.А. Меркулова, объём инвестиций в основную

## РАСТЁТ ИНДУСТРИАЛЬНАЯ МОЩЬ ОРЛОВЩИНЫ

**(Окончание. Начало на 1-й стр.)**

На правах хозяина митинг открыл глава администрации Орловского района В.Н. Логвинов. Он отметил, что только в этом районе в рекордно короткие сроки холдингом будут построены 3 маточных животноводческих комплекса на 1200 свиноматок каждый, станция искусственного осеменения животных, а также крупный элеватор и цех по производству комбикорма. Общий объём инвестиций, направляемых на сооружение и оснащение самым современным оборудованием этих объектов, составляет 1 миллиард 108 миллионов рублей. Редкинский нуклеус, рассчитанный на содержание 1200 свиноматок породы йоркшир, планируется сдать уже в четвертом квартале текущего года.

Словом преобладают генеральному директору инвестиционной компании ЗАО "АВК Эксима" Н.Я. Демину. Поздравив жителей области с началом реализации крупнейшей программы развития животноводства, Н.Я. Демин отметил, что ее разработка и принятие стали возможными только благодаря благоприятному инвестиционному климату на Орловщине, накопленному здесь богатому научному и производственному потенциалу, а также реальной поддержке государством агропромышленного комплекса в рамках одного из ведущих национальных проектов.

— В прошлом году перед АПК области мною была поставлена задача, — отметил в своем выступлении на митинге губернатор Орловской области Е.С. Строев, — в пять раз увеличить производство свинины, в десять — мяса птицы, в два раза — молока и зерна. Далеко не все поверили в реальность достижения этих рубежей. Но за короткий срок мы смогли добиться значительных подвижек в развитии птицеводства, а вот сейчас реальные гигантские шаги делаем вперед в развитии свиноводства. Уже ввод в строй запланированной оче-

реди Знаменского селекционного центра рассчитан на выращивание одного миллиона свиней в год, мы же совместно с компанией "АВК Эксима" рассматриваем вопрос и его дальнейшее развитие с доведением производственных мощностей до 8 миллионов. К сведению, все свинопольные области, включая личные подсобные хозяйства, составляет всего 230 тысяч голов. Эта компания уже сейчас разворачивает строительство животноводческих комплексов не только в Орловском, но и в Покровском и Троицком районах.

И выращиваться в них будут не рядовые поросыта известных пород, а ценнейший гибридный молодняк, отличающийся быстрым ростом, хорошими привесами — до одного килограмма в сутки — и отличным качеством мяса. Его поставки планируются не только во все регионы России, но и в большинство стран СНГ, а возможно, и в другие зарубежные страны.

Под аплодисменты присутствующих губернатор области Е.С. Строев и генеральный директор ЗАО "АВК Эксима" Н.Я. Демин подписывают инвестиционное соглашение о строительстве Знаменского селекционно-генетического центра, открывают камень, посвященный закладке первого животноводческого комплекса, а также производят символическую заливку бетона в фундамент корпуса.

Еще на одном уникальном строительном объекте — фабрике по производству препаратов и суспензий человеческого инсулина, сооружающейся также на территории Орловского района, — кортеж губернатора



45 миллионов долларов вкладывается зарубежными инвесторами в строительство единственного в России предприятия такого рода, призванного значительно улучшить обеспечение недорогими основными лекарственными препаратами больных диабетом России и ряда соседних стран. Но это объемы первой очереди

строительства. В дальнейшем на этой же строительной площадке планируется возвести еще и корпус по выпуску субстанции (суспензии) — основного сырья для производства человеческого инсулина. Стоимость нового проекта оценивается в 70 миллионов долларов США.

Тадеуш Желцки поблагодарил Е.С. Строева за всестороннюю поддержку реализации проекта по строи-



тельству фабрики инсулина на орловской земле и заверил его, что производство столь нужной миллионным неизлечимо больных лекарственной продукции начнется строго по намеченному графику.



# ВОЗМОЖНОСТЕЙ

Всего за это время в области построено 53 крупных социальных объекта. Среди важнейших:

- областная консультативная поликлиника на 800 посещений в смену в г. Орле;
- поликлиника больницы им. Бткина на 1000 посещений в г. Орле;
- поликлиника областного онкодиспансера;
- несколько поликлиник и новых корпусов районных больниц, в том числе детских;
- детский реабилитационный центр в г. Ливны на 730 посещений;
- лечебно-оздоровительный корпус Болховского дома интерната для детей-инвалидов и первая очередь центральной районной больницы в г. Болхове;
- Добрянский дом ветеранов в Орловском районе, современный, оснащенный по самому последнему слову;
- 4 учебных корпуса технического университета общей площадью более 2 тыс. кв. метров в г. Ливны;
- несколько детских дошкольных учреждений;
- 8 школ;
- несколько корпусов Орловского государственного университета;
- более 1400 км газových сетей в населенных пунктах области;
- около 120 км автомобильных дорог с твердым покрытием и другие объекты.

В настоящее время ведется строительство столь необходимых для города и области объектов, таких, как многопрофильный медицинский центр на базе областной больницы, хирургический корпус на 240 коек больницы скорой медицинской помощи им. Семашко в г. Орле, универсальная фундаментальная библиотека Орловского госуниверситета, школа на 850 учащихся в микрорайоне Лужки г. Орла, при-

стройка актового зала на 700 мест института искусств и культуры, расширение и реконструкция технического университета.

Продолжаются жилищное строительство, газификация, строительство и реконструкция автомобильных дорог.

Повышение качества жизни наших сограждан является ключевым вопросом государственной политики, основной целью власти, которая обязана думать о будущем своего народа и государства.

Теперь о самых очевидных результатах сегодняшней ярмарки.

Общий объем основных соглашений составил почти 24 миллиарда рублей, ещё около 3 миллиардов привнесли в копилку ярмарки переговоры на выставке, "круглых столов" и просто в общении бизнесменов друг с другом.

Солидный вклад в эти цифры внесли наши аграрии, которые в рамках реализации национального проекта заключили договоров и объявили о начале самостоятельного аграрного бизнеса на сумму около 10 миллиардов рублей. Забудьте, в них нет бюджетных денег.

Эти ли не пример того качества скачка в хозяйственной жизни, о котором я говорил выше.

Здесь не могу не отметить активную инвестиционную работу, проделанную в текущем году компаниями "Экспима", "Моссельпром", другими инвесторами в аграрный комплекс.

Не отстают промышленники, строители, связи. Чего только стоит выход на качественно новые объекты производства на "Фриггласс-Евразии", на "Велоре".

Да практически все компании, пришедшие в область в

последние годы, намерены резко поднять объемы инвестиций.

Импонирует, как набирает обороты наш малый бизнес.

Его годовой объём инвестиций достиг в прошлом году 300 миллионов рублей при среднем годовом значении за пять лет в 158 миллионов. Темпы инвестиционного роста в текущем году в данном секторе превысят среднеобластные показатели на 15—20 процентов. Особенно радует активизация малых предприятий в производственном секторе, в первую очередь в отраслях "новой экономики", сфере информационных и финансовых услуг.

ризонты и новое понимание бизнеса.

Всего этого мы были лишены в 1990-е годы, годы отступлений и потерь. Как сказал поэт, "мы долго молча отступали".

Теперь этот этап позади.

Ныне перед Россией открываются горизонты новых возможностей!

Созданы предпосылки для серьезных изменений в политике, экономике, в духовной жизни. Но этими предпосылками надо уметь воспользоваться и не растерять тот потенциал, который удалось сохранить.

Эти ростки общенационального подъема, надежды надо оберегать в обществе. Надо поступаться до людей, чтобы они поверили в свои силы!

Сейчас в стране огромный Стабилизационный фонд, есть другие возможности, чтобы обеспечить определенный уровень благосостояния.

Но надо понять, что деньги сами по себе не объединяют.

Объединяют мысль, гуманность, уважение, порядочность!

Объединяют творчество, социализацию, в том числе экономическое, чем мы с вами и занимаемся. В этом понимании, мысли и идеи — они гораздо ценнее материальных ресурсов.

Только в этих условиях возможна успешная реализация национальных проектов, других задач, сформулированных властью, востребованных обществом и актуальных для бизнеса.

Стабильность политического и экономического курса, уверенность в завтрашнем дне — вот что нужно сегодня стране, каждому человеку для успешного развития.

Завершая своё выступление, хочу пожелать успехов будущим орловским ярмаркам инвестиций, жителям области, нашим партнерам и друзьям, чьи интеллект, талант, трудолюбие и порядочность были и остаются главными условиями движения вперед.

Благодарю вас, уважаемые коллеги!

Созидание и стабильность — для нас не просто девиз, не просто слова. Это наш стиль работы.

Сегодня уже всё наше российское общество живет в условиях обретённой политической стабильности.

Это новое качество, новые ощущения политической и общественной жизни, новые го-

ризонты и новое понимание бизнеса. Всего этого мы были лишены в 1990-е годы, годы отступлений и потерь. Как сказал поэт, "мы долго молча отступали". Теперь этот этап позади.

Ныне перед Россией открываются горизонты новых возможностей! Созданы предпосылки для серьезных изменений в политике, экономике, в духовной жизни. Но этими предпосылками надо уметь воспользоваться и не растерять тот потенциал, который удалось сохранить.

Эти ростки общенационального подъема, надежды надо оберегать в обществе. Надо поступаться до людей, чтобы они поверили в свои силы!

Сейчас в стране огромный Стабилизационный фонд, есть другие возможности, чтобы обеспечить определенный уровень благосостояния.

Но надо понять, что деньги сами по себе не объединяют.

Объединяют мысль, гуманность, уважение, порядочность!

Объединяют творчество, социализацию, в том числе экономическое, чем мы с вами и занимаемся. В этом понимании, мысли и идеи — они гораздо ценнее материальных ресурсов.

Только в этих условиях возможна успешная реализация национальных проектов, других задач, сформулированных властью, востребованных обществом и актуальных для бизнеса.

Стабильность политического и экономического курса, уверенность в завтрашнем дне — вот что нужно сегодня стране, каждому человеку для успешного развития.

Завершая своё выступление, хочу пожелать успехов будущим орловским ярмаркам инвестиций, жителям области, нашим партнерам и друзьям, чьи интеллект, талант, трудолюбие и порядочность были и остаются главными условиями движения вперед.

Благодарю вас, уважаемые коллеги!



## МАЛЫЙ БИЗНЕС СТАНОВИТСЯ БОЛЕЕ ОТВЕТСТВЕННЫМ

**Ярмарки инвестиций позволяют увидеть состояние малого бизнеса нашей области, понять, в каком направлении он развивается. Выездная конференция предпринимателей, состоявшаяся не случайно, была посвящена теме "Инвестиции и социальная ответственность — условия успешного развития бизнеса". Ведь от умения предпринимателей привлекать инвестиции, их заботы о благополучии работников, своевременности и полноты перечисления налогов зависит многое — и результаты деятельности бизнеса, и стабильность, процветание государства.**



Сразу после участия в торжественной церемонии открытия ярмарки инвестиций в манеже предприниматели на автобусах поехали знакомиться с опытом своих коллег. Первая остановка — у гостинично-ресторанного комплекса "Атлантида". Приятно, что орловские предприниматели способны обеспечить своим гостям высокий уровень. Это первый и пока единственный в Орле отель, получивший в апреле 2006 года статус пятизвездочного. Нам с гордостью показали шикарный номер, уютный зал для конференций, ресторан и водный комплекс. Создан около 70 новых рабочих мест. Люди получают приличную зарплату, полный социальный пакет.

Побывав затем на базе строительных товаров, мы убедились в широчайшем ассортименте товаров для покупателей, желающих построить или отремонтировать дом. Керамическую плитку, например, сюда поставляют 25 предприятий. Директор базы В.А. Рыбаков предложил предпринимателям сотрудничество. А магазин "Детский мир-Орел", куда затем мы направились, — яркий пример превращения в жизнь, развития инвестиционного проекта, начавшегося на ярмарке инвестиций еще в 2000 году. В штатном расписании 96 человек. Средняя зарплата продавца-консультанта, по словам директора А.И. Евсикова, составляет 7 тыс. рублей. Всем работникам предоставляется полный социальный пакет.

Сразу после участия в торжественной церемонии открытия ярмарки инвестиций в манеже предприниматели на автобусах поехали знакомиться с опытом своих коллег. Первая остановка — у гостинично-ресторанного комплекса "Атлантида". Приятно, что орловские предприниматели способны обеспечить своим гостям высокий уровень. Это первый и пока единственный в Орле отель, получивший в апреле 2006 года статус пятизвездочного. Нам с гордостью показали шикарный номер, уютный зал для конференций, ресторан и водный комплекс. Создан около 70 новых рабочих мест. Люди получают приличную зарплату, полный социальный пакет.

Побывав затем на базе строительных товаров, мы убедились в широчайшем ассортименте товаров для покупателей, желающих построить или отремонтировать дом. Керамическую плитку, например, сюда поставляют 25 предприятий. Директор базы В.А. Рыбаков предложил предпринимателям сотрудничество. А магазин "Детский мир-Орел", куда затем мы направились, — яркий пример превращения в жизнь, развития инвестиционного проекта, начавшегося на ярмарке инвестиций еще в 2000 году. В штатном расписании 96 человек. Средняя зарплата продавца-консультанта, по словам директора А.И. Евсикова, составляет 7 тыс. рублей. Всем работникам предоставляется полный социальный пакет.

В каких направлениях могла бы с наибольшей пользой для общества развиваться социальная ответственность наших предпринимателей? Мар подчеркнул: их главная социальная задача — развивать эффективное производство, экономику в целом, создавать новые рабочие места, обеспечивая достойную оплату труда. Предпринимательское сообщество должно более ответственно участвовать в решении болезненных проблем в сфере трудовых отношений. Практика выплаты зарплаты "в конвертах" бьет и по экономике в целом, и по самим работникам, которые не чувствуют себя социально защищенными. Приоритетной задачей для бизнеса должна стать борьба с бедностью, адресная поддержка наименее защищенного населения.

Директор ЗАО "Транслес" депутат горсовета М.Ю. Берников напомнил, что обычно перед праздничными датами многие предприниматели получают письма от городской районной администрации с просьбой перечислить деньги для помощи ветеранам, малообеспеченным орловцам. По его мнению, лучше создать фонд, в который желающие предприниматели, жители Орла могли бы вносить личные средства. Эти накопленные деньги могли бы использоваться для строительства, ремонта дорог, мостов. Убедительно говорил об этой проблеме за "круглым столом" заместитель исполнительного директора областного госфонда поддержки малого бизнеса депутат Орловского горсовета К.И. Федотов. Он предложил вспомнить, как много предпринимателей, жителей области внесли пожертвования в восстановление Спасо-Преображенского собора в г. Болхове. Все фамилии, даже если человек внес всего тысячу рублей, указаны на специальной табличке. И дети, внуки этих людей, придя в собор, прочитают надписи и будут больше гордиться своими семьями.

Председатель Союза предпринимателей области директор ЗАО "Гелиос" В.Е. Меркулов на встрече за "круглым столом" сказал, что тема социальной ответственности бизнеса звучит на всех деловых встречах с органами местной власти. Причем губернатор Е.С. Строев не раз предпринимал попытки, чтобы под видом социальной ответственности бизнеса не создать еще одну кормушку для чиновников. Социальная ответственность бизнеса — это в первую очередь качество, безопасность продукции и услуг, условия труда, охрана и безопасность труда, уплата всех налогов на все виды доходов работников. Во главе этой проблемы предприниматели? Да. Это подтверждается и наградами, которые получают орловские предприниматели на российских, областных конкурсах, и показателями темпов роста производства, увеличения поступлений налогов. Однако о решительном переломе в лучшую сторону пока говорить рано. Слишком много проблем еще нужно решить предпринимателям. Одна из них — выведение зарплат из тени и соответствующее увеличение уплаты налогов за зарплату.

Председатель Союза предпринимателей области директор ЗАО "Гелиос" В.Е. Меркулов на встрече за "круглым столом" сказал, что тема социальной ответственности бизнеса звучит на всех деловых встречах с органами местной власти. Причем губернатор Е.С. Строев не раз предпринимал попытки, чтобы под видом социальной ответственности бизнеса не создать еще одну кормушку для чиновников. Социальная ответственность бизнеса — это в первую очередь качество, безопасность продукции и услуг, условия труда, охрана и безопасность труда, уплата всех налогов на все виды доходов работников. Во главе этой проблемы предприниматели? Да. Это подтверждается и наградами, которые получают орловские предприниматели на российских, областных конкурсах, и показателями темпов роста производства, увеличения поступлений налогов. Однако о решительном переломе в лучшую сторону пока говорить рано. Слишком много проблем еще нужно решить предпринимателям. Одна из них — выведение зарплат из тени и соответствующее увеличение уплаты налогов за зарплату.

Председатель Союза рынков г. Орла А.А. Страждин размышлял в своем выступлении о социальном партнерстве бизнеса и власти. Он сказал, что многие предприниматели Центрального и других рынков оказывают благотворительную помощь малообеспеченным орловцам, детям дома, но не афишируют этого. Один из руководителей этого союза, директор рынка на 3-й Курской А.А. Олешников, например, помогает спортивным клубам "Орел-Карат", "Атлант", "Ратифор".

Из выступления директора ООО "Возрождение" В.П. Бутузова мы узнали, что благодаря инвестициям эта многопрофильная компания, принимавшая в прошлом году участие в "круглом столе" по малому бизнесу, продолжает развиваться. В августе здесь открылся новый автомобильный салон. Индивидуальный предприниматель А.Е. Семенов говорил, что еще три года назад он был безработным инженером. А сейчас у него успешный торговый бизнес, при этом он платит каждому из своих четырех работников зарплату, вдвое превышающую среднюю по области. Свою социальную ответственность он хорошо осознает, потому что сам знает, как сидеть дома без зарплат.

Участников "круглого стола" заинтересовали предложения о сотрудничестве и совместных проектах, с которыми к ним обратился доктор Ханс Йоханн Боймлер, представляющий на ярмарке инвестиционные интересы 14 германских предприятий. А по итогам выездной конференции, дискуссии было принято обращение ко всем предпринимателям области.

**Людмила СТАВЦЕВА.**

**На десятой ярмарке инвестиций в ходе деловых встреч обсуждается и тема подготовки квалифицированных работников. Инвестиционные проекты — это прежде всего толковые бизнес-планы и люди, готовые претворять их в жизнь.**

Речь идет не только об управленцах. В газетках немало объявлений: на промышленные предприятия, где осваивается выпуск новой техники, расширяется производство, требуются инженеры, станочники, слесари, при этом

предлагаются немаленькие зарплаты. Эти вакансии постепенно заполняются, но потребность развивающейся промышленности области в высококвалифицированных кадрах растет.

С проблемой кадров столкнулись и ООО "Завод им. Медведова" — Литейный завод". Здесь с участием ведущих ученых, специалистов Московского НИИ технологии машиностроения осуществляется инвестиционный проект по созданию высокотехнологичного литейного производства. Первый этап проекта предполагает вложение в развитие предприятия 15 млн. рублей. Казалось бы, что еще нужно для тех, кто

ищет работу? Ведь для них открываются хорошие перспективы: здесь внедряются современные технологии, предоставляется возможность профессионального роста. Недавно сюда были приняты на работу дополнительные около ста человек. Довольно успешно прошла ярмарка вакансий, организованная здесь совместно со службой занятости. Но нужно признать, что больших очередей желающих устроиться на завод пока не видно.

Как пробудить интерес в обществе, особенно среди молодежи, к работе на производстве? Руководители ряда предприятий, специалисты службы за-

нятности считают, что необходимо более тесное сотрудничество промышленных предприятий с профессиональными лицеями и вузами. Руководство литейного завода, например, приняло решение направить за счет предприятия группу рабочих на вечернее обучение в Орловский технический университет. Сейчас здесь разрабатывается заводской вариант ипотеки. Управление завода держит слово, данное трудовому коллективу: в апреле с.д. зарплата работникам была увеличена на 20%, теперь она в среднем составляет 7400 рублей в месяц.

**Л. ОРЛОВА.**

## КАДРЫ ДЛЯ НОВОГО ПРОЕКТА

## НЕ ОТКЛАДЫВАТЬ НА ПОТОМ

получите средств. Чтобы город строился и развивался, необходимо дешевое жилье. Заоблачные цены — тормоз развития. В Орле с удовольствием поедут переселенцы, но цены нужно прижать".

Мне понравился тезис П.А. Меркулова: если мы хотим, чтобы жилье у нас было доступным, мы в состоянии его сделать таким. Действительно, все ведь зависит только от строителей и от власти, которая должна им помогать. А желающих приобрести жилье очень много. В декабре прошлого года по программе строительства жилья для молодых семей была сделана заявка в "центр" на 160 семей. Однако уже в январе 2006 года образовалась очередь в полторы тысячи. То есть люди на предлагаемых условиях ипотеки готовы вкладывать деньги в строительный бизнес. Разве это не в интересах строителей? Не надо только задирачать цены. Почему бы не попробовать, как советует П.А. Меркулов, "поработать на обороте".

Жадность многогранна. Первый заместитель губернатора области назвал еще одну сторону этого сдерживающего развитие отрасли недостатка. Сегодня, например, крайне важно активно перевооружать строительную базу. Но прибыли предприятиям едва хватает на ремонтные работы — на обновление оборудования, техники и т.д. — в час по капле. Вот и штампуем до упора, слегка улучшая, "панельку" одной и той же серии. Вид города подобная застройка вряд ли изменит в лучшую сторону. Если уж строить панельный дом, то он должен быть по-

следовательной серии. Но это опять же — деньги.

Откуда их брать? "У вас есть



дители орловских строительных фирм Павел Александрович, — вы внакладе не останетесь. А будете использовать старое оборудование и технологии, будете прозябать, придут новые люди со стороны и потихоньку вас вытеснят".

### ЖЕЛЕЗОБЕТОННАЯ ФИРМА

Возможно, кого-то и вытеснят пришлые люди с тугими кошельками — поделом. А вот

на модернизацию оборудования, приобретение новой оснастки, металлоформ. Только в прошлом году на это было израсходовано порядка 8 млн. рублей. Купили, например, шпаклеочную машину, и теперь мучительный ручной труд при отделе панелей перекрытия — вчерашний день. Запущена в производство и специальная машина, готовящая стеновые панели под покраску. Теперь фасады можно окрасить яркими акриловыми красками, которые держатся 25—30 лет.

Кстати, сильные холода минувшей зимы показали, что панели, которые делают на "Орелстройиндустрии", держат и 40-градусные морозы. Дело в том, что для повышения теплозащитных свойств панели используют более мощный утеплитель.

Сегодня на предприятии среднемесячная зарплата составляет 8 тыс. рублей. К концу года гендиректор обещает довести ее до 10 тысяч.

В апреле на завод пришло еще 60 человек, и сейчас здесь 1046 работников. Режим работы — круглосуточный. "Мы делаем все, чтобы обеспечить строителей необходимыми строительными материалами", — говорит Ю.А. Павлов.

И все-таки под конец — ложка дегтя. Чтоб ни у кого не было иллюзий, об этом прямо сказал на семинаре П.А. Меркулов, сегодня главным инвестором для строительного комплекса остается бюджет (федеральный, областной, муниципальный). Все финансово-емкие объекты так или иначе с ним связаны. К сожалению, строители пока довольно вяло идут внебюджетные заказы. Бояться рынка? Рост строительства в регионе очевиден, но почивать на лаврах рано.

**Николай СОЛОПЕНКО.**

для ОАО "Орелстройиндустрия", на базе которого проходит отраслевой семинар, подобная терапия пока не актуальна. Фирму эту сегодня со строительного рынка не выдвинуть — стоит железобетонно. Несомненно, национальный проект "Доступное жилье" не поднять без мощной, развитой строительной индустрии. Такой, как наша "Орелстройиндустрия". По словам генерального директора предприятия Ю.А. Павлова, в 2005 году было изготовлено и реализовано 145 тыс. кубометров сборного железобетона, 33 тыс. кубометров керамзита и другой продукции на общую сумму около 430 млн. рублей. Выпущено 36 млн. рублей налогов (143% к уровню 2004 года). За последние три года "Орелстройиндустрия" увеличила объемы выпуска сборных железобетонных конструкций в два раза. По словам Павлова, "по объему производства мы достигли уровня лучших советских времен". Задача 2006 года — переключить этот рубез, увеличить объемы производства еще на 20% — это уже будет лучше, чем в лучшие советские времена. Завод закупил две кассетные установки (16 млн. рублей). Они уже совсем скоро будут запущены, и строители смогут дополнительно вводить 1,5 тыс. кв. метров жилья в месяц.

Без продукции этого завода сегодня невозможно представить ни одной стройплощадки в области. Впрочем, её охотно покупают и москвичи, и туляки, и калужане, приезжают и из других регионов. Конечно, не случайно по итогам прошлого года ОАО "Орелстройиндустрия" в рейтинге ста лучших предприятий России заняло восьмую строчку.

Хватает средств у завода и

на модернизацию оборудования, приобретение новой оснастки, металлоформ. Только в прошлом году на это было израсходовано порядка 8 млн. рублей. Купили, например, шпаклеочную машину, и теперь мучительный ручной труд при отделе панелей перекрытия — вчерашний день. Запущена в производство и специальная машина, готовящая стеновые панели под покраску. Теперь фасады можно окрасить яркими акриловыми красками, которые держатся 25—30 лет.

Кстати, сильные холода минувшей зимы показали, что панели, которые делают на "Орелстройиндустрии", держат и 40-градусные морозы. Дело в том, что для повышения теплозащитных свойств панели используют более мощный утеплитель.

Сегодня на предприятии среднемесячная зарплата составляет 8 тыс. рублей. К концу года гендиректор обещает довести ее до 10 тысяч.

В апреле на завод пришло еще 60 человек, и сейчас здесь 1046 работников. Режим работы — круглосуточный. "Мы делаем все, чтобы обеспечить строителей необходимыми строительными материалами", — говорит Ю.А. Павлов.

И все-таки под конец — ложка дегтя. Чтоб ни у кого не было иллюзий, об этом прямо сказал на семинаре П.А. Меркулов, сегодня главным инвестором для строительного комплекса остается бюджет (федеральный, областной, муниципальный). Все финансово-емкие объекты так или иначе с ним связаны. К сожалению, строители пока довольно вяло идут внебюджетные заказы. Бояться рынка? Рост строительства в регионе очевиден, но почивать на лаврах рано.

**Николай СОЛОПЕНКО.**