

Предвыборный «сюрприз»?

(Окончание. Начало на 1-й стр.)
Итак, кто они, эти самые кредиторы? И могут ли они быть связаны с политическими силами, действующими на выборах мэра города в Орле? Состав совета кредиторов известен. В их числе налоговая инспекция и городские теплоэнергетики. Тут все понятно, тут — без политики. Однако решающая роль в совете принадлежит вовсе не им. Больше всего БПХ должно ООО «Консалт-плюс» — частной фирме. Эта фирма имеет и решающий голос в совете кредиторов. Но как случилось, что социально значимое муниципальное предприятие стало зависимым от частника? А вот эта история — не без вопросов. Причем ход ее напрямую завязан с «Красной мэрией» Касьянова, и импульс она получила с приходом его к власти в Орле.
Наверное, тем, что четыре года назад под красными знаменами дружно шел голосовать за Касьянова, и в страшном сне не могло привидеться, что уже через полгода на огромный муниципальный имущественный комплекс наложит лапу частник. Да как наложит! Виртуозно, изящно, «по-тихому», и издержки при этом будут «копейничать». Депутаты узнали обо всем постфактум. Их громкие протесты и официальные жалобы ни к чему не привели. Уголовное дело, которое на днях передано из СУ СКП РФ по Орловской области в суд, касает-

ся лишь небольшой части активов МУП «БПХ» — продажи бани №3 (не самый лакомый кусок для акул от частного бизнеса). Один из обвиняемых по делу — бывший заместитель бывшего мэра Касьянова А.И. Горбачев. Второй — его подручный В.И. Зубов. Однако следователи так и не смогли привлечь Горбачева за другое — за ту историю трехлетней давности с продажей частнику основной доли задолженности МУП «БПХ» по «скандальному» курсу 1 к 16.
Началось все сразу после прихода к власти в городе А.А. Касьянова. Почти одновременно на нескольких муниципальных предприятиях начались процедуры банкротства. Но ни в одном из них скандалов, подобных «банному», не было.
Факты таковы. Ключевые события произошли летом 2006 года. 26 июня — сразу два. Во-первых, руководство МУП «БПХ» обратилось в арбитражный суд Орловской области с заявлением о признании предприятия несостоятельным (банкротом). И в тот же день судебный пристав-исполнитель вынес постановление о передаче задолженности (права тре-

бования денег) банно-прачечного комбината на аукционные торги. Арбитражный управляющий был назначен тогда никому не известный А.И. Горбачев. Долг БПК на сумму 16 миллионов 685 тысяч рублей перед другим муниципальным предприятием — «Орелгортеплоэнерго» — был арестован по исполнению производствому судебным приставом шесть месяцев ранее, но дальше ареста дело не пошло. Почему? Так или иначе многие оценивают синхронность действий руководства БПК и пристава-исполнителя Тер-Степановой (не так давно осужденная за другое) неоднозначно.
Через полтора месяца, 8 августа, долг предприятия был продан частному лицу, гражданину А.П. Прыткову, за 1 миллион 118 тысяч рублей. И вскоре передан фирме ООО «Консалт-плюс». Деньги, полученные от сделки на аукционе, были распределены между ОАО «Орелоблгаз» (500 тысяч рублей) и службой судебных приставов (600 тысяч). В казну города не поступило ни рубля. Городские теплоэнергетики тоже остались с носом.

Именно после этой истории ООО «Консалт-плюс» стало счастливым обладателем большей части (73,6%) внесенной в реестр кредиторской задолженности БПК, имевшего мощный хозяйственный комплекс. Одно лишь здание бани №1 (площадь — 3800 квадратных метров) с бассейном, саунами, локс-номерами и общими парными чего стоило!
Примечательно, что карьера «протекла» Касьянова Горбачева в мэрии сразу после работы арбитражным управляющим по банкротству четырех орловских предприятий (МУП «БПХ», ЖРЭУ №1 и №3, МУП «ДЭУ») была прямо-таки головокружительной. Начал он не с рядового специалиста и даже не с ведущего, а сразу стал начальником созданного тогда управления — по напролетам. А всего лишь через семь месяцев он стал заместителем мэра, курирующим важнейший комплекс — имущественный.
— Я тот, кто отвечает за бани, — заявил Горбачев на заседании специальной комиссии горсовета в январе 2007 года перед самым поступлением на муниципальную службу.

Горбачева прокуроры больше года безуспешно пытались отрезать от муниципальной должности. Прокуроры ставили в вину бывшему заму мэра то, что он, являясь муниципальным служащим, одновременно был и в составе учредителей коммерческой фирмы. Это нарушение закона. Связи тут с банкротством МУП «БПХ» вроде бы никакой. Но привлекает внимание то, что прокурорское противостояние с Горбачевым по времени совпадает с расследованием уголовного дела, связанного с продажей активов банно-прачечного комбината. А свидетелем на судебном процессе по иску прокуроры у Горбачева был В.И. Зубов. Теперь друзья и под судом вместе — за третью баню. По версии обвинения, продажей бани муниципальному образованию «Город Орел» нанесен ущерб в размере около 10 миллионов рублей. Ровно столько Горбачев заплатил за то, чтобы его выпустили под залог в ходе следствия.
Есть ли связь между весьма интересным выбором времени для заседания совета кредиторов МУП «БПХ» и избиратель-



ной кампанией, об этом судить читателю. Но в таких историях в первую очередь принято задавать вопрос: кому это выгодно? Ответ на него очевиден. Хотя не сомневаемся, что «искровские» журналисты предложат другую оценку событий. Я даже знаю такую: бани обанкротились, потому что депутаты-единогласники в горсовете вовремя не подняли тарифы на услуги БПХ. Так уже была в «Орловской искре» Валентина Остроушко — бывший советник бывшего мэра Касьянова, получившая за свои услуги немалые деньги на муниципальной должности. Впрочем, кому тут непонятно, что главные выгодополучатели как политических, так и вполне материальных дивидендов находят-

ся уж точно не в «Единой России».
А само БПХ уже четыре месяца как банкрот реальный. Арбитражный суд Орловской области 9 сентября прошлого года изменил статус муниципального предприятия. Теперь оно не просто должник, в отношении которого ведется длительная процедура, предусмотренная Законом РФ «О несостоятельности (банкротстве)», а именно банкрот — объявлено конкурсное производство (распродажа имущества). Однако арбитражный суд Орловской области, ссылаясь на федеральный закон, принятый в декабре 2008 года, счел возможным предприятие не останавливать ввиду его социальной значимости. И не будь этого закона, кто знает, что

Рабочие места предпринимателей будут сохранены

В конце прошлого года возник повод для беспокойства у предпринимателей, работающих на крытом рынке «Орловская Нива», что находится на улице Лескова в Орле. От человека к человеку (а здесь около 300 рабочих мест) стала передаваться тревожная новость: «Слышали, что нас выгонят отсюда, выбрасывают на улицу, как же мы будем жить?»

На этой неделе в газете «Красная строка» было опубликовано письмо, подписанное предпринимателями с этого рынка, в котором написано, что областная власть якобы не принимает никаких шагов, чтобы им помочь. В связи с этим некоторые эксперты высказывают предположение, что тревога этих торговцев может кем-то специально подогреваться: известно, какое событие скоро грянет в Орле.
Позавчера группа предпринимателей с крытого рынка «Орловская Нива»

управляющей компанией мы приняли решение, что в ближайшее время (это первый квартал 2010 года) ничего на крытом рынке «Орловская Нива» меняться не будет.
11 января с предпринимателями рынка встречался первый заместитель губернатора и председателя правительства Орловской области Б.М. Конавалов. Позавчера собственники рынка уже в присутствии Ю.Н. Парихина снова сказали предпринимателям, что до первого апреля ничего меняться не будет. Предприниматели могут всё это время спокойно работать. А затем им предложат аналогичные рабочие места в соседнем здании — в торговом комплексе «Орловская Нива», где раньше был продовольственный магазин. Сейчас там ведется активная работа по оборудованию торговых мест.

предпринимателей в другое помещение. Это и в их интересах, ведь от состояния технических сетей зависит безопасность и степень комфортности их работы.
При этом все рабочие места предпринимателей, как подчеркнул Ю.Н. Парихин, будут сохранены.
Областная власть заинтересована в развитии предпринимательства, в спокойной и созидательной обстановке в нашем регионе. Предприниматели этого рынка могут быть уверены в строгом соблюдении закона по отношению к ним и в уважении их интересов областной администрацией, отметил Ю.Н. Парихин.
Как нам стало известно, правительство Орловской области настойчиво рекомендует руководству торгового комплекса «Орловская Нива», куда предлагается перейти этим предпринимателям, снизить для них арендную плату.
Людмила СТАВЦЕВА.

«Окна разинув, стоят магазины. В окнах продукты: вина, фрукты. От мух кисея. Сыры не засижены. Лампы сияют. Цены снижены! Стала оперяться моя кооперация. Бьем грошом. Очень хорошо», — с воодушевлением сказал в поэме «Хорошо!» Владимир Маяковский. Более 80 лет минуло с тех пор. А слова поэта актуальны и сейчас.
Большинство магазинов в деревнях — торговые точки потребкооперации, излишки сельхозпродукции у населения зачастую закупают они же. Потому-то, наверное, и приходят на ум слова Маяковского, когда становится спасательным кругом, поддерживающим стабильность на селе. Причем удовлетворяет интересы и жителей деревушек, и мелкому агробизнесу помогает пережить кризисные шторма. Именно малые формы хозяйствования играют сегодня очень важную роль в решении социальных проблем села, обеспечении устойчивого развития сельских территорий.

— Ни для кого не секрет, что агропромышленный комплекс переживает нелегкие времена. Жителям больших и малых сел и деревушек приходится решать уйму бытовых проблем, — говорит начальник управления сельского хозяйства и продовольствия администрации Мценского района А.М. Романов. — Одна из наиболее острых — проблема занятости сельского населения. Развитие малого бизнеса, организация самозанятости — вот наиболее действенные пути снижения безработицы, повышения благосостояния села.
Крестьян и сельхозпроизводителей не интересуют оффшоры и фьючерсы. Одним необходимо найти рынки сбыта для своей продукции и получить хоть небольшую прибыль. Другие хотят иметь возможность приобретать качественную продукцию по реальным ценам. А сельхозкооперативы удовлетворяют интересы и тех, и других.
Например, всего полгода работает производственно-потребительский кооператив «Аниканово», а жители ряда сел и деревень района уже отмечают плюсы от его создания. В свою очередь члены кооператива вместе с председателем С.М. Мошковым, ошутив, что открывающиеся перед ними перспективы — это реально достижимые цели, уже строят новые, далеко идущие планы.
— Восемь лет назад я начал работать в бизнесе, — рассказывает предисторию создания кооператива Сергей Михайлович. — Но только в последнее время, когда из газет узнал о государственной поддержке малого предпринимательства, родилась идея создать свой кооператив. Нашлись единомышленники, поддержали и члены семьи. Выбрали сельскохозяйственное потребительское направление. В районном центре занятости населения одобрили наш бизнес-план, оказали финансовую поддержку. Так, в середине июля прошлого года заработал кооператив «Аниканово».

Соблюдение правил зоотехники, ветеринарии и другие премудрости животноводства занимают мои мысли дено и ношно, — улыбаясь, признается председатель сельхозкооператива. — Меня приучили к тому, что если взялся за дело, то делай его на совесть. Вот и стараюсь. Ведь кооператив — это объединение. В уставный капитал вошли средства не только моей семьи, друзей, но и других единомышленников.
Да, все осознавали, что бизнес — это рискованное предприятие, а уж агробизнес — тем более. Но, как бы там ни было, именно я несу ответственность за каждый доверенный мне рубль. Расходы сейчас, на этапе становления, огромны. Во-первых, это корма, поскольку пока

АКТУАЛЬНО

С 1 января 2010 года в нашей области осуществлена монетизация льгот в сфере жилищно-коммунальных услуг. Право на получение ежемесячной денежной компенсации (ЕДК) имеют все категории граждан, которым в соответствии с федеральным и областным законодательством установлены меры социальной поддержки по оплате жилого помещения и коммунальных услуг.

Количество граждан, которых затронет монетизация льгот, составляет в нашей области более 207 тысяч человек, в том числе 106 тысяч федеральных льготников и 101 тысяча областных. К последним отнесены ветераны труда, труженники тыла, жертвы политических репрессий, ветераны труда Орловской области, члены многодетных, приемных и опекунских семей.

Своим правом на получение компенсации по состоянию на 1 января 2010 года воспользовались примерно 98% граждан. Некоторые льготники отказались от представления документов, необходимых для назначения и выплаты компенсации, некоторые не воспользовались этим правом по иным причинам. Компенсация этим лицам пока не установлена. Обратиться с заявлением о предоставлении ЕДК можно в любое время без ограничения каким-либо сроком. Компенсация будет выплачена гражданину с 1 января 2010 года.

В январе льготники получили квитанции без предоставления скидки по оплате жилого помещения и коммунальных услуг. В настоящее время осуществляется выплата ЕДК вместо льгот. Следует отметить, что реализация второго этапа монетизации льгот в нашем регионе вызвала массу вопросов у жителей области. На самые распространенные из них отвечают начальник управления социальной защиты населения департамента здравоохранения и социального развития Орловской области Т.А. Воробьева, заместитель начальника управления Г.А. Дергачева, начальник отдела субсидий и мер социальной поддержки в сфере жилищно-коммунальных услуг Д.В. Бастова.

— Как будет рассчитываться денежная компенсация?
— Основной принцип установле-

Монетизация льгот: второй этап

ния компенсации — это полное возмещение гражданину ранее предоставленных льгот в виде денежного эквивалента. Расчет компенсации осуществляется в индивидуальном порядке для каждого конкретного гражданина. На сумму компенсации влияют следующие факторы: льготная категория, общая площадь занимаемого жилого помещения, состав семьи, перечень и объем потребляемых коммунальных услуг, стоимость этих услуг (тарифы) и установленные законодательством нормативы потребления.

— На основе каких данных производится расчет суммы компенсации? Должен ли гражданин ежемесячно представлять квитанции о произведенных платежах в органы социальной защиты населения?

— Определение суммы компенсации основано на сведениях жилищно-коммунальных организаций о начисленных платежах за месяц, предшествующий периоду установления компенсации. В соответствии с утвержденным порядком информация на электронных носителях поступает к нам для обработки непосредственно от организаций — поставщиков услуг. Следует акцентировать внимание на том, что получение указанной информации возможно только через месяц после, по факту предоставления услуги. Так, сведения от организаций по начисленным за январь платежам органы социальной защиты населения получат после 15 февраля.

— Тогда поясните: как был произведен расчет суммы компенсации, выплачиваемой в январе?
— В целях смягчения негативных моментов, связанных с ломкой привычного механизма предоставления льгот, кроме того, совпавшей с повышением тарифов на жилищно-коммунальные услуги, было принято решение осуществить авансовую выплату компенсации уже в январе. С учетом установленного срока получения информации расчет компенсации был произведен по данным организаций за ноябрь прошлого года.

— Означает ли это, что сумма

компенсации, полученная льготником в январе, будет ниже, чем положенная, и в какой мере?
— Действительно, выплаченная сумма не будет в полном объеме покрывать расходы гражданина на оплату льготной части январских квитанций. Разница между объемами этих двух показателей обусловлена ростом тарифов и составом в среднем от 10 до 20 процентов. Мы планируем произвести корректировку сумм компенсации и возместить гражданам недополученные суммы в конце февраля.

— Многих инвалидов, проживающих в приватизированных квартирах, тревожит ситуация, связанная с отменой льгот по оплате жилья. Кроме того, некоторые организации в квитанциях указывают задолженность по оплате этой услуги за прошлое время. Поясните ситуацию.

— Федеральным законом «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации» льгота по оплате жилья предоставляется только инвалидам и семьям, имеющим детей-инвалидов, проживающих в домах государственного или муниципального жилищного фонда. Поэтому денежная компенсация устанавливается только на оплату коммунальных услуг, скидка в оплате которых предоставляется независимо от вида жилищного фонда.

Что касается взыскания с инвалидов задолженности за прошлое время, этот вопрос относится к компетенции жилищных организаций. Отметим, что расчет ежемесячной денежной компенсации осуществляется по наиболее выгодным для льготника основаниям. Например, пенсионер по старости является ветераном труда и одновременно членом семьи, имеющей в своем составе трех человек проживает в приватизированной квартире общей площадью 45 квадратных метров. Меры социальной поддержки по оплате коммунальных услуг (водоснабжение, водоотведение, газа и электроэнергии) указанному льготнику выгоднее получить по Федеральному закону «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации» как

члену семьи, имеющей ребенка-инвалида, без ограничения нормативом потребления, чем как ветерану труда в пределах норм в соответствии с законом «О социальной поддержке ветеранов в Орловской области». Права на скидку в оплате жилого помещения льготник по указанному основанию не имеет. Данная льгота может быть предоставлена ему как ветерану труда.

В этом случае ежемесячная денежная компенсация будет рассчитана льготнику по двум основаниям: составляющая по оплате жилья — как ветерану труда на общую площадь жилого помещения, приходящуюся на его долю (то есть на 15 квадратных метров); составляющая по оплате коммунальных услуг — как члену семьи, имеющей ребенка-инвалида, без каких-либо ограничений. Указанная часть будет учтена в сумме компенсации, установленной ребенку-инвалиду.

— Какие сведения содержатся в выплатах документе?

— С января этого года доставка на дом гражданам суммы ЕДК осуществляется по новому выплатам документу — на основе электронного документаоборота между Управлением Федеральной почтовой связи, Социальным коммерческим банком и органами социальной защиты населения. В выплатам документе указана не только общая сумма компенсации, но и ее составляющие части по конкретным услугам. Статьи, гражданин по своему желанию может изменить выбранный им способ доставки ЕДК (по почте или через банк). Для этого ему нужно будет обратиться в отдел социальной защиты населения по месту жительства.

— Если все-таки гражданин изъявит желание уточнить правильности расчета суммы компенсации, где и в какое время это можно сделать?

— Получить ответы на все возникающие вопросы по порядку установления и выплаты компенсации можно в органах социальной защиты населения по месту жительства. С 18 января текущего года установлен удобный для граждан режим работы соответствующих служб — с 8 часов утра до 19 часов вечера.
Подготовила Эльвира ЛЕГЕСТАЕВА.

МАЛЫЙ БИЗНЕС НА СЕЛЕ

Стала оперяться сельхозкооперация



нет своей техники для их заготовки. Во-вторых, если животноводческие помещения выкуплены, то земельный участок пока арендуется. Если честно, сельхозпродукция серьезной прибыли пока не дает, потому дополнительно ведем торгово-закупочную деятельность, оказываем транспортные услуги населению, изготавливаем металлоконструкции. Всего и не перечислишь.

Есть немало задумок и планов, однако их реализация требует серьезных затрат. Дойное стадо будем увеличивать за счет своего молока до 50 голов, планируем реконструкцию помещения. Наметили взять в аренду или приобрести в собственность гектаров 50 земли. Будем покупать технику, чтобы обеспечивать свое поголовье кормами.

Силы и желание расширить производство есть. Но своими средствами, конечно, не обойдемся, намерены взять кредит, но на сегодня не совсем достаточно, чтобы осуществлять руководство, вести необходимую документацию. Пришлось брать за книги — изучать основы юриспруденции, бухгалтерского учета и отчетности, налогового кредитования и своевременного

полностью индивидуальные заказы, ремонт одежды. Работает «Лана» во взаимодействии с кооперативом «Люкс», который осуществляет прием одежды для ремонта от населения Отрядинского сельского поселения.

Кооператив «Люкс», где трудятся четыре человека, оказываются парикмахерские, косметические услуги, принимают обувь и одежду для ремонта. В текущем году здесь планируют развернуть работу по приему заказов на изготовление дверей и окон, есть мысли и желание построить современную баню, чтобы оказывать населению еще и банно-прачечные услуги.

Всего же в прошлом году только от деятельности сельскохозяйственных кооперативов в бюджет района поступило налогов и сборов почти на полмиллиона рублей. Перечисляет, сколько пользы приносит каждый, даже маленький, кооператив сотням жителей сельских населенных пунктов, можно бесконечно. Ясно одно: практика показывает, что сельхозкооперативам по силам вдохнуть новую жизнь в малый сельский агробизнес.
Елена КУЛЬПИНА, Мценский район.