

Для поездки в Новосиль не случайно были выбраны последние дни весны — пора завершения полевых работ, когда уже в основном видны итоги перезимовки озимых зерновых и результаты весеннего сева. Заместитель главы района, специалисты райсельхозотдела, территориального отдела управления Роснедвижимости помогли организовать нашу работу в этой командировке наиболее эффективно. Чувствовалась их искренняя заинтересованность в том, чтобы сдвинуть с точки замерзания решение острейшей для жизни района проблемы неиспользования земель сельскохозяйственного назначения. По данным райсельхозотдела на 27 мая, когда сев в основном был завершен, в районе имелось всего 6,7 тысячи гектаров яровых посевов, фигурировала в отчете и примерно 1,7 тыс. гектаров гречихи. То есть нынешнюю весну в районе можно считать провальной — только ранних зерновых яровых недосеяно 4,1 тысячи гектаров, что составляет примерно 40 процентов плановых площадей. Совершенно, и уже не первый год, не занимаются новосильцы техническими культурами.



ВОЗВРАЩАЯСЬ К НАПЕЧАТАННОМУ

# Земле НЕпользователи

Основным «виновником» срыва плана весеннего сева называют «хозяина» самого крупного клина новосильской пашни — ЗАО «Орел Нобель-Агро». Имея в землепользовании, по данным райсельхозотдела, 24647 гектаров сельхозугодий, в том числе 19873 гектара пашни, здесь ныне имеют в сельхозобороте 4306 гектаров озимых зерновых и 3258 гектаров ячменя ярового сева, то есть в общей сложности 7564 засеянных гектаров, еще 5 тысяч гектаров числятся «под парами». Даже приплюсовав «пары» к используемым землям, получаем в результате, что более 7 тысяч гектаров пашни остаются фактически брошенными. То есть, похоже, положение с использованием земель сельскохозяйственного назначения здесь ни на йоту не улучшилось по сравнению с предыдущим годом. ЗАО «Орел Нобель-Агро» по-прежнему, по отдельным массивам уже на протяжении трех и более лет, обрабатывает не всю находящуюся у него в аренде пашню.

Почему руководством этой компании игнорируется не только публичная критика за неиспользование сельхозземель, но и обращения муниципальных властей, предписания контролирующего исполнения земельного законодательства федеральных структур? Вся реакция на многочисленную критику заключается, как нам известно, лишь в попытках опровержения очевидных фактов и действий контролирующих органов в судах различных инстанций. Так, до сих пор тянется судебное разбирательство с Управлением Федеральной службы по ветеринарному и фитосанитарному надзору по Орловской и Курской областям, попытавшимся привлечь ЗАО «Орел Нобель-Агро» к административной ответственности за неиспользование... земель сельскохозяйственного назначения площадью 9055 га в отделениях № 1, 2 Новосильского района Орловской области с лета 2006 года и в отделениях № 2, 3 общей площадью 457 га в Колпнянском районе Орловской области с момента заключения договоров аренды с собственниками земельных долей.

Судебный спор ведется с еще одной федеральной структурой — Управлением Роснедвижимости по Орловской области. Как рассказал нам В.Ф. Хмара — государственный инспектор по использованию и охране земель, ведущий специалист-эксперт территориального отдела (Новосильский район) этого управления, в июне 2008 года в связи с сокращением посевных площадей по просьбе администрации Новосильского района им была проведена внеплановая проверка фактического использования земель сельскохозяйственного назначения, которая выявила ряд земельных участков (цитируем акт проверки), «переданных в аренду гражданами и администрацией Новосильского района ЗАО «Орел Нобель-Агро» и неиспользуемых в сельскохозяйственном производстве с 2007 года на площади 5681 гектар». По итогам проверки в адрес землепользователя было направлено предписание об устранении выявленных недостатков. Повторная проверка, теперь уже вышестоящего управления, показала, что никаких мер по улучшению использования сельхозземель «нобелевским» руководством принято не было.

Следующим шагом госинспектора стала передача этого дела на рассмотрение мирового судьи (Залегощенский район). Однако судья отказал в удовлетворении исковых требований. Не помогло и обращение управления Роснедвижи-

мости в Новосильский районный суд, который хотя и отменил решение мирового судьи, но прекратил рассмотрение дела, сославшись на исковую давность. Очевидно, восприняв подобные решения судебных органов как своеобразную индугенцию своего отношения к пахотным землям района, ЗАО «Орел Нобель-Агро» не стало пахать и засеивать их на значительных площадях и в нынешнем году.

Ознакомимся с самым свежим документом на эту тему — актом теперь уже плановой проверки соблюдения земельного законодательства № 5 от 22 мая 2009 года, проведенной все тем же В.Ф. Хмарой. В этот раз инспектор вместе с понятными и официальными представителями ЗАО «Орел Нобель-Агро» С.М. Евтушенко объехали земельные участки общей площадью 22978 гектаров, используемые ЗАО «Орел Нобель-Агро». Было выявлено уже 7590 гектаров земель сельскохозяйственного назначения, фактически не используемых в сельскохозяйственном производстве, то есть не засеваемых и не занятых многолетними насаждениями на протяжении ряда лет.

Только на территории Вяжевского сельского Совета вблизи села Задушное, как показала проверка, не пахатся большая часть полей. В Задушное мы и отправились в первую очередь.

Привольно раскинулось это старинное и большое село на высоком речном берегу, с которого на три стороны открывается изумительный вид: на окрестные поля и луга, зеленеющие молодой листвой перелески. И одно только портит благостную картину — обилие серо-коричневого цвета заросшей еще в прошлые годы сорной растительностью пашни. Невольно подумалось: «Такие земли, тем более под боком у районного центра, и не пахать? Какое неуважение к земле-кормилице!»

Само Задушное словно вымерло. На улицах ни души. Многие еще добротные дома стояли заколоченными. И только когда мы переехали мост на слиянии Зуши и Неручи, заметили на речном берегу небольшое стадо частных коров, которое пасли два пастуха. Пока смогли разговорить их, стали подходить и подъезжать на обеденную дойку хозяйки коров. Тут беседа пошла более оживленно.

— Был у нас до 90-х годов колхоз «Путь Ильича», — рассказывает бывший его бригадир Н.А. Архипов. — Вся пашня — 2,8 тысячи гектаров — засеивали до колхоза. Кроме зерновых сажали и сахарную свеклу, под которую отводили до 300 гектаров лучших полей.

— И фермы были, — дополняет его рассказ ныне 55-летний много лет проработавший слесарем на местной свиноферме, Д.П. Камышников. — Три — крупного рогатого скота, в том числе две молочно-товарные, и



— Сейчас же в «Нобеле» от силы около десятка наших мужиков работает, — продолжали свой грустный рассказ пастухи. — Фермы инвестор сразу брать не стал, и за эти годы их растащили-развалили. Вот и остались мы вначале без животноводства, а теперь и полеводству хана приходит. Народ, что помоложе, разъехался на заработки — кто в Орел, кто в Москву. Мы вот доживать остались, никому не нужные.

этом не ведаем. Зерна нам за доли земельные только за прошлый год дали, а раньше деньгами (горе, а не деньги!) рассчитывались. В хозяйстве его не купись. А что на корову три центнера? Вот и скота у народа скоро совсем, как и на колхозных фермах, не останется. Помню, еще недавно в нашем частном стаде было больше 70 коров, а сейчас едва 25 набирается, да и тех скоро побросают. Мы, старики, хоть пенсию получаем, а на что молодым жить на селе без работы и коровы-кормилицы, ума не приложу.

Пожелав сельчанам здоровья и терпенья, едем дальше, непосредственно к непаханным полям, сотни гектаров которых тянутся во все стороны за старинным, когда-то мощным и процветающим селом. Щемило сердце от красоты окрестной природы и людской бездушия, позволяющей зарастать сорняками и мелколесьем тысячам гектаров бывшей пашни.

Ту же картину увидели мы и на территории Прудовского сельсовета, когда вблизи села Мужиково свернули с трассы и проехали немного по грунтовой. Ровное и обширное поле, как повелади местные жители, не пахатся уже примерно 5 лет. Много заброшенной пашни в районе Воротынцево, Шенского. В Петушенском сельсовете ряд лет не пахатся «Нобелем» поля вблизи Петуш-

ков и Голынки, в Глуховском сельсовете — рядом со Становым, в Зареченском — неподалеку от села Тросниково. Есть такие участки и в Голуновском сельсовете (Раковка, Красная Поляна), Глубовском (Становое, Троицкое, Игумново), Хворостянском (Варваринка, Хохлы, Кирики).

назвать иначе многолетние просто бывшей пашни, зарастающей березками и сорной растительностью) в различных судебных инстанциях?

**P.S.** Уже когда этот материал был подготовлен к печати, вопрос о необходимости изъятия земель сельскохозяйственного назначения у неэффективно использующих их арендаторов или собственников был поднят на встрече Президента РФ Д.А. Медведева с активом ЛДПР. Цитируем дословно часть стенограммы встречи, касающейся этой проблемы.

**Говорит Д.А. Медведев:**

— Мы не можем мириться с тем, что земли просто скупаются и никаким образом не используются. Если это данная земля, это дело любого человека, как ему распорядиться этими землями, но если это земли специальные — это земли промышленного назначения, земли аграрного назначения, — здесь государству уже небезразлично, что с ними происходит. В этом смысле нужно посмотреть на вопрос создания эффективного механизма изъятия и перераспределения этих земель в случае их неэффективного использования... У нас есть земли, которые взяты 10—15 лет назад, — и ничего, там все бурьяном поросло, ничего не происходит. Поэтому такого рода правила должны появиться, иначе мы никогда не сможем превратиться в ведущую аграрную страну, а мы по своему потенциалу таковой и являемся.

Так что, если уже и президент проблемой неиспользования земель сельскохозяйственного назначения озабочен, то надежде в этом деле жесткого порядка наверняка не за горами.

**Юрий СЕМЁНОВ.**  
**Фото Вячеслава МИТРОХИНА.**

## МОНИТОРИНГ

# Ситуация на рынке труда области

По данным управления занятости населения области, численность зарегистрированных безработных за неделю сократилась на 57 человек — на 29 мая такой статус имеют 8343 жителя нашего региона. Отрадно, что уже больше месяца, несмотря на негативные прогнозы, уровень фиксированной безработицы удерживается на отметке 2%. Кстати, подобная стабильность наблюдается во многих регионах страны — это отмечал на недавней видеоконференции заместитель Председателя Правительства РФ А.Д. Жуков. Правда, он считает такое равновесие довольно хрупким и ближе к осени прогнозирует новую волну безработицы.

На 29 мая в банке данных службы занятости имелось 4663 вакансии, в том числе 2264 — постоянные рабочие места и 2399 — временные работы.

Мониторинг рынка труда на минувшей неделе свидетельствует о продолжающихся негативных процессах в сфере производства. За это время было уволено 360 человек. Наиболее серьезные сокращения по-прежнему идут в строительной отрасли. Так, ОАО «Орелстройиндустрия» оставило без работы 56 человек, ОАО «Промстройдеталь» — 48, ЗАО «Жилстрой» — 46, ООО «Орловское строительное управление № 2» — 29, ОАО «Гражданпроект» — 17 человек. Значительные сокращения прошли также в ОАО «Орловский завод «Стеклошаш» — 49 человек, ОАО «Протон» — 30, ОАО «Автогрегат» — 26 человек.

Одновременно в данных мониторинга специалисты службы занятости за последние две недели прослеживается тенденция сокращения численности работников предприятий, находящихся в режиме неполной занятости. По состоянию на 29 мая их было 15686 человек (неделю ранее — 16545). Из них 1528 человек — в вынужденных простоях, 13157 — на сокращенной рабочей неделе, 1001 человек — в запланированных отпусках по инициативе администрации. Наиболее значительное сокращение числа работников, находящихся в режиме неполной занятости, в апреле — мае отмечалось на предприятиях обрабатывающих производств Мценского района.

За прошлую неделю о предстоящих увольнениях в связи с сокращением численности предупредили 291 человек. Самые серьезные — наметает ЗАО «Дормаш» — 192 человека, а также ООО «Фригглас-Евразия» — 95 человек.

В рамках программы содействия занятости населения Орловской области на 2008 — 2010 гг. с начала года при посредничестве службы занятости трудоустроено 4167 человек, в том числе за минувшую неделю — 300 (из них 188 — безработных). На профессиональное обучение с начала года направлено 1718 безработных, в том числе за прошедшую неделю — 105 человек, а завершили обучение — 900 человек. Профобучения проводились по договорам с предприятиями под конкретные рабочие места — практически все завершившие обучение трудоустроены.

В общественных работах с начала года по этой программе были заняты 1034 безработных. При содействии органов службы занятости организована временная занятость 18 безработных из числа выпускников учреждений начального и среднего профессионального образования, ищущих работу впервые. Организована временная занятость 1219 подростков в свободное от учёбы время, в том числе за прошедшую неделю — 270 человек.

Кроме того, 7463 человека приняли участие в рамках реализации программы дополнительных мероприятий, направленных на снижение напряженности на рынке труда Орловской области на 2009 год. Проанализируем наиболее «массовые» направления. Так, во временных работах для работников предприятий, находящихся под режимом увольнения, участвовал 5441 человек на 81 предприятии г. Орла и 12 районных области. За прошедшую неделю к временным работам приступили 160 человек. Завершили участие в таких работах с начала года 1102 человека. На 29 мая во временных работах на 80 предприятиях области заняты 4339 человек. Органами службы занятости 58 предприятиями перечислено 6604,8 тыс. рублей на выплату заработной платы занятым на временных работах. Ещё 1789 безработных (кроме того, по программе занятости населения Орловской области на 2008 — 2010 гг. — 1034 человека) с начала года были заняты на общественных работах. На 29 мая в общественных работах принимают участие 1679 человек. На прошедшей неделе к общественным работам приступил 171 человек. На выплату заработной платы «общественникам» перечислено 4717,7 тыс. рублей.

Понемногу набирает обороты такая важная стабилизирующая мера, как развитие малого предпринимательства и самозанятости безработных. Предпринимательскую деятельность зарегистрировали уже 68 человек в 17 районах области, в том числе восемь человек за минувшую неделю. Основные направления предпринимательской деятельности: производство и реализация продукции животноводства, торговля-закупочная деятельность. На организацию своего дела безработным из средств федерального бюджета органами службы занятости с начала года выделено 1263,3 тыс. рублей.

Всего предприятиям, организациям и безработным, открывшим собственное дело, в рамках программы дополнительных мероприятий с начала года выплачено 12621 тыс. рублей.

**Подготовил С. НИКОЛАЕВ.**