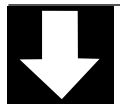


ГОРОДСКАЯ СТРАНИЦА

ОРЕЛ: ВЧЕРА,
СЕГОДНЯ,
ЗАВТРА



В ОРЛЕ

НАГРАДЫ ЗА ОРГАНИЗАЦИЮ ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЫ

В Главном управлении МЧС России по Орловской области состоялось награждение предприятий и учреждений, показавших в 2005 году наивысшие результаты по организации гражданской обороны, защиты населения и территорий.

Кубок и диплом губернатора области и областного управления МЧС вручены службе ГО и ЧС ОАО «Орёлэнерго», признанной лучшей среди подразделений гражданской обороны Орловщины.

Среди городских звеньев подсистемы РСЧС диплома и переходящего кубка удостоен Орёл.

Кубки и Почётные грамоты вручил первый заместитель губернатора области И.В. Сошников.

ПИТАНИЕ ДЕТЕЙ УЛУЧШИТСЯ

6,5 рубля будет ежедневно выделяться из городского бюджета на питание каждого школьника. Соответствующее постановление подписал мэр Орла В.И. Уваров.

Детям, посещающим группы продленного дня, дополнительно на питание выделят 7,5 рубля. Кроме того, если ребенок по каким-либо причинам обучается на дому, затраты на его питание будут компенсироваться родителям в размере 6,5 рубля в день.

ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНЫЙ РАЙОН

БОЛЬШИНСТВО ЖАЛОБ — НА БЫТОВУЮ ТЕХНИКУ

Более 500 человек обратилось в районный отдел защиты прав потребителей в минувшем году. На качество бытовой техники поступило 440 жалоб. Много обращений было в адрес организаций, занимающихся ремонтно-строительными работами и предоставляющих финансовые услуги.

49 гражданам оказана помощь в подготовке исков в суд. Общая сумма, возвращённая потребителям в 2005 году, 981 тысяча рублей.

ДТП НА КРАСНОМ МОСТУ

2 февраля в районе набережной Дубровинского произошло дорожно-транспортное происшествие. Трамвай, двигаясь по Красному мосту в направлении площади Мира, сбил мужчину 1970 года рождения. Как сообщили в отделении пропаганды полка ДПС, пешеход перебежал дорогу в неустановленном месте. С травмами он доставлен в больницу Семашко.

Всего 2 февраля в Орле зафиксировано три ДТП, в которых пострадали пешеходы.

ЗАВОДСКОЙ РАЙОН

ПРИЧИНА АВАРИИ — ИЗНОС ТРУБ

В результате прорыва водопровода несколько часов без воды оставались жители семи частных домов улицы 1-й Пушкинской. Как сообщили в «Орёлводоканале», причина аварии — износ стальных труб. Их в этом районе не меняли уже более 25 лет.

На ликвидацию ЧП прибыла аварийная бригада «Орёлводоканала». Работники заменили изношенный участок трубы.

СЕВЕРНЫЙ РАЙОН

ЛУЧШИЙ ПУНКТ МИЛИЦИИ

Участковый пункт милиции № 4, расположенный в доме № 10 по улице Бурова, стал лучшим в районе по итогам 2005 года.

В номинации «Лучший участковый уполномоченный милиции Северного района» первое место — у лейтенанта милиции В.Н. Алёхина.

СОВЕТСКИЙ РАЙОН

КОНКУРС ИНТЕРНЕТ-РЕКЛАМЫ

Четвёртый областной конкурс социальной интернет-рекламы состоится в Орловском региональном центре интернет-образования в конце февраля. Его участники — студенты вузов Орла. Организатор конкурса — областное управление по делам молодёжи.

КАК РАБОТАТЬ НАД ДИССЕРТАЦИЕЙ?

Семинар на тему «Методология научного исследования» прошёл в Орловской региональной академии государственной службы (ОРАГС).

Перед аспирантами и соискателями выступила доктор политических наук, профессор академии В.В. Огнева. Она рассказала о том, как правильно выбрать тему исследования, определить её актуальность, сформулировать объект, предмет, поставить цели и задачи. Теперь подобные семинары в ОРАГС планируется проводить ежемесячно.

В настоящее время в аспирантуре вуза обучаются 200 человек. С момента открытия в академии в 1997 году аспирантуры и докторантуры были защищены 140 кандидатских и восемь докторских диссертаций.

Информгентство
«Орловской правды».

РЕФОРМА ЖКХ

Дадим монополисту порулить?

Строки из письма в редакцию: «В соответствии с Жилищным кодексом до 1 марта 2006 года жильцы многоквартирных домов должны определить управляющую компанию, которая возмет на себя обязанности по предоставлению жилищно-коммунальных услуг и содержанию дома. Как будет организован процесс выбора управляющих компаний в Советском районе Орла? Каким образом можно разрешить разногласия жильцов, если таковые возникнут при выборе управляющей компании?»

Первый заместитель мэра Орла Е.А. Аратцев во время «горячей линии», проходившей в редакции «Орловской правды» 9 декабря прошлого года, отвечая на похожий вопрос, сказал, что собрания членов ТСЖ по определению управляющих компаний проводятся с 1 апреля этого года. Ответственность за проведение таких собраний лежит на районных администрациях. Графики будут доведены до жильцов каждого дома.

Через две недели на пресс-конференции, которую проводил председатель городского Совета народных депутатов В.Н. Иконников, журналистам было заявлено, что «в проведении собраний собственников ТСЖ по выбору управляющих компаний есть очень много тонких моментов, и для того, чтобы верно соблюсти все формальности, необходимо присутствие на таких собраниях специалистов». Также было отмечено, что работа по организации этих собраний уже ведётся. Однако позже в ответе из администрации Советского района, полученном на запрос редакции по письму, строки из которого приведены выше, ни слова не сказано о роли муниципальной власти в проведении собраний жильцов. А содержится лишь ссылка на статью Жилищного кодекса: «Инициативу (по проведению собрания — прим. ред.) может проявить любой собственник. При этом он обязан



за 10 дней до предполагаемой даты общего собрания уведомить о нем всех жильцов... Все вопросы на собрании решаются простым большинством голосов. Если собственники не провели собрание, то... управляющую организацию выбирают органы местного самоуправления». По словам начальника жилищно-коммунального отдела администрации района А.А. Гурцева, период для определения управляющей компании в каждом конкретном ТСЖ продлен до 1.01.07г. Но (!) заниматься организацией собраний

жильцов по домам будут местные ЖЭУ. Вот так! В конечном итоге все «концы» по выбору управляющей компании сходятся в ЖЭУ. Фактически «порулить» на местах в процессе проведения жилищно-коммунальной реформы, задуманной с целью создания конкурентной рыночной среды в сфере ЖКХ, предлагается монополисту, обслуживающему 90 процентов жилого фонда в Орле. С трудом представляется, что этот монополист будет проводить преобразование, исходя из интересов граждан. Как показывает

российская действительность, монополистам свойственно заботиться прежде всего о собственном благе. Легко представить себе одну из возможных линий поведения городских коммунальщиков в процессе распределения жилого фонда: ветхий предложить для обслуживания чадственников, а добротный, не требующий больших затрат, оставить на своем балансе. Вариант волонтеристского распределения мэрией жилого фонда между управляющими компаниями также не исключается. По закону городские власти вправе сделать это по собственному усмотрению в случае, если жильцы не сумели сами определиться с выбором. К развитию рыночных отношений в ЖКХ это вряд ли приведет.

Между тем 10 процентов жилого фонда нашего города уже обслуживается различными частными организациями, заменяющими ЖЭУ. Какие из этих фирм выполняют свои обязательства перед жильцами на пятерку? Кто ходит в «плохишах» и имеет в своем пасиве жалобы на плохое обслуживание? С кем городские власти собираются продлить дого-

воры, и кто еще не готов к тому, чтобы получить очередной муниципальный заказ? А может быть, кто-то из частных уже способен увеличить объемы обслуживаемого жилья? Вся эта информация городскими властями до общественности не доводится. Как же гражданам ориентироваться при выборе управляющей компании? Верить на слово агитаторам частных фирм, которые уже пошли по квартирам, суля жильцам манну небесную? Частник не дремлет. Два представителя коммунальных ООО уже зарегистрировали свое самовыдвижение на выборах в депутаты городского Совета Орла. Победят на выборах — смогут влиять на процесс распределения жилого фонда среди управляющих компаний.

База для создания ТСЖ в Орле есть. Это давно существующие улочки и домовладельцы. Их более тысячи. Для того, чтобы процесс пошел, необходим лишь легкий толчок, но направляющей роли муниципальных властей в процессе реализации статей Жилищного кодекса пока не видно.

Жилищно-коммунальное хозяйство Орла остается убыточным, и в ближайшем будущем его рентабельность хотя бы к нулю не представляется возможным. О значительных шагах в этом направлении также нельзя говорить. В городском бюджете 2006 года 169 млн. рублей (около 10 процентов!) — расходы на ЖКХ. Политика городских властей в этой сфере похожа на латание дыр (пример — техобслуживание ветхого жилого фонда требующегося за счет средств квартиросъемщиков домов, пока не требующих значительных вложений). Однако в нашей области есть и другие примеры: в Ливенском, Покровском и Троицком районах коммунальщики работают с прибылью. А ведь правовые условия у всех одинаковы. Что же мешает перенять опыт?

Андрей ПОМЕЛЬНИКОВ.

Качество товаров — на первом месте

Торговля и общественное питание — сфера экономики, развитие которой волнует, пожалуй, всех. Каждый из нас практически ежедневно заходит в магазины, по выходным делает покупки на рынках, многие время от времени отправляются с друзьями в кафе или рестораны. И все мы хотим, чтобы приобретаемые продукты были свежими и качественными, продавцы — вежливыми и улыбающимися, интерьеры кафе — красивыми и современными.

О том, как развивалась эта сфера в минувшем году, и о перспективах на 2006 год мы попросили рассказать начальника городского управления торговли А.М. ЛАЗАРЕВА.



— Главная задача выполнена: горожане в полной мере обеспечены как продуктами, так и непродовольственными товарами. Думаю, орловцы давно забыли слово «дефицит». В минувшем году ассортимент предприятий торговли был представлен пятью тысячами наименований продовольственных и четырьмя с половиной тысячами наименований товаров.

Сегодня в Орле работает почти 1100 магазинов, около 300 предприятий общественного питания, 15 рынков, 342 павильона и киоска.

Увеличиваются показатели потребления. Среднестатистический горожанин в минувшем году приобрел товаров на сумму около 47 тысяч рублей. Это говорит о том, что доходы орловцев растут.

— В последние годы активно обсуждается тема упорядочения торговли на рынках. Что сделано в этом направлении?

— Безусловно, рынки преобразовались. Думаю, это заметили все горожане. Строятся павильоны, оборудо-

ваны всем необходимым для цивилизованной торговли, орловцам не приходится делать покупки под снегом и дождем, стоя в грязных лужах. В то же время рынки уже не пользуются прежней популярностью. Это связано с расширением сети магазинов, где для покупателя созданы более комфортные условия. Предстоит большая работа, чтобы сделать рыночную торговлю по-настоящему цивилизованной и конкурентоспособной.

— Какими средствами вкладываются в развитие торговли?

— В прошлом году инвестировано 580 миллионов рублей капитальных вложений. В основном это средства частного бизнеса. Причем если раньше предприниматели, как правило, содержали небольшие павильоны и киоски, то теперь бизнесмены открывают магазины, полностью отвечающие современным требованиям и по ассортименту, и по оформлению торговых залов, и по уровню обслуживания. То же самое можно сказать о новых кафе и ресторанах.

Только в минувшем году введено в строй 155 предприятий торговли и общественного питания.

— А как обстоят дела с так называемым социальным обеспечением, например, со студенческими и школьными столовыми?

— С помощью средств городского бюджета введены в строй новые столовые во 2-й и 24-й школах. Теперь ребята получают на обед свежие горячие блюда. Всего на питание школьников ежемесячно расходовалось шесть миллионов рублей, в нынешнем году эта цифра увеличилась.

— Обеспечить горожан широким ассортиментом товаров удалось. Но теперь на первый план выходят вопросы качества. Не секрет, что проблем здесь еще немало. Как они решаются?

— Проблема качества на сегодняшний день — одна из самых острых. Мы регулярно проводим проверки торговых точек совместно со специалистами контролирующими органами, незамедлительно реагируем на жалобы граждан. Все продукты, не имеющие соответствующих документов, вызывающие сомнения, немедленно снимаются с реализации. Владельцев магазинов, в которых обнаруживаем нарушения, привлекаем к административной ответственности. Кроме того, на мой взгляд, они наказывают себя сами: ведь покупатель, как известно, голосует кошельком. И, конечно, никто не пойдет в магазин, зная, что на прилавках там лежат некачественные товары.

В этом году нам предстоит решить еще одну важную задачу: расширить сеть магазинов так называемой «шаговой доступности». Поясню: Магазинов с каждым годом становится все больше. Однако жители некоторых микрорайонов, особенно на окраинах города, жалуются на то, что продуктовые магазины расположены слишком далеко от их дома. Так что необходимо не только обеспечить высокое качество товаров, но и приблизить места их реализации к потребителю.

Беседовала
Елена ПРЭСНЕЦОВА.

АКТУАЛЬНО

Учёба не в ущерб здоровью

Обучение человека начинается уже с пеленок, потом продолжается в детском саду, в школе, в вузе... Однако, как утверждают психологи, наибольшее количество информации ребенок усваивает в возрасте до шести лет. Поэтому не случайно в последнее время у родителей возрос интерес к дошкольному образованию. Теперь они хотят, чтобы за ребенком в детском саду не только присматривали, но и обучали, например, английскому языку. При этом возникает вопрос: как же в жестких условиях информативно-образовательного процесса сохранить здоровье малышей?

Именно этой теме был посвящен семинар «Организация деятельности по созданию центра содействия укреплению здоровья воспитанников в дошкольном образовательном учреждении», состоявшийся недавно в муниципальном дошкольном образовательном учреждении «Центр развития ребенка — детский сад № 84» города Орла. В нем приняли участие руководители детских дошкольных учреждений, ведущая кафедра здоровья ребенка ОГУ, кандидат педаго-

гических наук, доцент Н.И. Бочарова, методист по дошкольному образованию научно-методического центра Т.В. Плотникова, работники детского сада № 84.

После теоретической части участники семинара ознакомились на практике с использованием оздоровительных технологий в дошкольном учреждении.

Детский сад № 84 не случайно был выбран местом проведения семинара: в 2005 году это учреждение получило статус центра развития ребенка. На сегодняшний день здесь воспитываются 236 детей. Сформированы 11 групп, из которых две — санаторно-оздоровительные, две — для детей с нарушением опорно-двигательного аппарата и четыре — для детей с нарушениями речи.

В рамках семинара проведено занятие коррекционно-развивающей студии «Росинка» для детей с эмоциональной неустойчивостью. Здесь в процессе работы с малышами специалист-психолог использует элементы психотерапии, арт-терапии, сказкотерапии, релаксационные тренировки, обучает основам общения.

Участники семинара получили практические рекомендации по созданию центра содействия укреплению здоровья воспитанников на базе своих дошкольных учреждений. А то, что в настоящее время необходимо создавать подобные центры, ни у кого не вызывает сомнения.

Евгения ПЕШЕХОНОВА.

РЕЗОНАНС

«Две стороны одной медали»

После публикации в газете «Орловская правда» (№ 12 за 24 января 2006 года) материала Е. Пешехоновой под таким заголовком из управления образования города Орла пришел ответ за подписью и.о. начальника управления образования г. Орла Т.И. Захаровой:

«...25.01.2006 года было проведено городское совещание руководителей дошкольных учреждений, на котором обсуждена статья с критикой в адрес муниципальной системы дошкольного образования. Руководители учреждений предупреждены о персональной ответственности за строгое соблюдение законнос-

ти в области дошкольного образования. Подробно разъяснено «Временное положение о порядке комплектования детскими муниципальными дошкольными образовательными учреждениями» (вступило в силу с 1.02.2006 г. — Прим. ред.), намечены конкретные меры по его исполнению.

Для оперативного пресечения возможных незаконных действий администраций дошкольных учреждений в управлении образования города с 1.02.2006 г. вводится «горячая линия» по телефонам 77-23-39 и 43-40-11 ежедневно по вторникам и четвергам с 9.00 до 18.00».

О ТОМ, ЧТО ВОЛНУЕТ

СНАЧАЛА ВСЕ ОБРАДОВАЛИСЬ...

Нашему девятиэтажному дому № 5 в Садовом проезде более тридцати лет. Поставили когда-то трубы, а теперь поменяли старые прогнившие стояки, с чего обычно и начинался капитальный ремонт трубопровода, а трубы-разводки для холодной и горячей воды, которые приваривали к ржавым стоякам. Тогда я пытался это-то объяснить, доказать, но меня никто не хотел слушать. В результате произошло так, как и предполагалось. Старые трубы текли, слесари ставят на них хомуты, потом еще и еще. И конца этому латанию не видно.

В ЖЭУ-18 от нас отмахиваются, а в жилищно-коммунальном отделе городской администрации ответ короткий: «Будем иметь в виду».

Александр НОВИКОВ.

г. Орел, Садовый проезд.