

В конце прошлой недели в Таиланде завершилась студенческая универсиада. Орловскую область представлял 22-летний мастер спорта, стрелок Алексей Гнидченко, который в составе сборной России завоевал две медали: золото в стрельбе из мелкокалиберного пистолета с дистанции 50 метров и серебро в стрельбе из пневматического пистолета с дистанции 10 метров. А вот в личном первенстве Алексей, увы, выступил неудачно: только седьмой в первой дисциплине и вовсе двадцатый — во второй.

Алексей ГНИДЧЕНКО: «МЕНЯ ПОДВЕЛ ПИСТОЛЕТ»

— Алексей, в чем видишь причину своего столь неудачного выступления в личных соревнованиях?

— У меня, к сожалению, произошла поломка пистолета, о которой даже не подозревал. Во-вторых, не удалось провести полноценный предстартовый сбор, не выделили необходимое количество финансов. Российская команда по стрелковому спорту, по моему мнению, приехала на универсиаду не совсем подготовленной. Не набрали нужную спортивную форму. Из-за этого, считаю, упустили много медалей, хотя стрелки и так завоевали для страны больше всех наград, в том числе и золотых. Последних — почти половину.

— Зато неплохо отстрелялись россияне в командном зачете...

— В стрельбе из мелкокалиберного пистолета мы опередили украинцев и корейцев. В итоге нам досталось золото. К тому же удалось установить новый рекорд универсиады. В упражнении же из пневматического пистолета уступили все тем же корейцам. Здесь меня тоже подвел пистолет. Набрал я явно не свои очки. Таким образом, только серебряные награды.

— Алексей, что все-таки произошло с пистолетом?

— Проблема была в неправильном, скажем так, давлении, оказываемом на пулю. От этого у нее разная скорость полета. А это, в свою очередь, мешает точному попаданию в цель. Пистолет пытались исправить, но... Конечно, можно было воспользоваться другим. Замена оружия разрешена правилами. Однако считаю, что непроверенный и неиспробованный пистолет еще хуже. Неизвестно ведь, как он себя поведет.

— Сколько за команду выступало стрелков?

— Трое. Помимо меня краснодарец Андрей Брайко и Леонид Екимов из Архангельска. После стрельбы наши показатели, как и положено, суммировались.



— Алексей, много зрителей посещало ваши соревнования?

— Достаточно. И иногда они вели себя не менее активно, чем футбольные болельщики.

— Когда ты узнал о том, что придется ехать в Таиланд?

— Еще весной. А летом в Подмоскowie в рамках чемпионата страны проходил своего рода отбор для поездки на универсиаду. Естественно, поехали лучшие.

— Выступать в Бангкоке было трудно?

— Да, сложно. Перелет оказался тяжелым. До столицы Таиланда добирались около двадцати часов. Летели через Сеул, в аэропорту которого просидели семь часов. Не зная, чем занять себя, в основном дремали в креслах. Затем еще пять-шесть часов летели до Бангкока. Часовые пояса постоянно менялись.

— И как тебе показалась столица Таиланда?

— Очень высокая влажность. Для моего организма вообще непривычная. Я в Азии был впервые. Жара невыносимая, у нас в гостиничном номере постоянно работал кондиционер, он и спасал. А на улицу выходили редко. Запомнилось вот что. В воздухе постоянно стоял какой-то непонятный запах. Возможно, это связано как-то с жарой. Но моментами вонь была просто ужасной. Приходилось воротить в сторону нос. В первые два дня нашего пребывания в Таиланде нас кормили тайской едой. Очень непривычная, со специфическим вкусом. Были и те, которые отказывались употреблять её. Наверное, таким образом местные повара хотели нас просто удивить экзотикой. Потом появилась нормальная европейская кухня.

— Алексей, от представителей федерации по стрелковому спорту страны поздравлений дождался?

— Да, каждому из нас были вручены памятные знаки.

— Ну а сами победу отметили?

— Обошлись без этого (смеется. — авт.). У нас очень напряженный график соревнований, так что расслабляться нельзя и отмечать тоже.

Александр КЛОКОВ.

КАЛЕЙДОСКОП

БЛАГОТВОРИТЕЛЬ МАША

Группа детей из Беларуси вернулась из американского города Сан-Диего, где ребята оздоравливались по проекту благотворительного фонда «Медицина и Чернобыль».

Ребята провели 35 дней в Сан-Диего, где в то время проходил престижный турнир «Акура Классик», в котором принимала участие звезда тенниса с белорусскими корнями Мария Шарапова.

Представители фонда направили агенту спортсменки предложение провести встречу с отдыхающими в Сан-Диего детьми, и спортсменка согласилась.

Ребята подарили Марии Шараповой цветы, мягкую игрушку и портрет ее собаки Долече, который к встрече написала по фото из Интернета белорусская гимнастка Настя Черник. Подарки очень растрогали спортсменку.

Шарапова с удовольствием общалась с детьми, фотографировалась. Спортсменка каждому оставила автограф и вручила билет на предстоящую игру.

Она пообещала навестить Белоруссию, чтобы ознакомиться с работой в Чечерском и Брагинском районах благотворительных проектов, которые будут финансироваться за ее счет.

ЛЯГУШКИ ПРОТИВ ИГР

В Лондоне ускоренными темпами идет подготовка к Олимпийским играм 2012 года. В данный момент организаторы ведут борьбу с природой и ее обитателями, которые, по мнению организаторов, будут пугать спортсменов и гостей Олимпиады.

Так, с места строительства олимпийского парка в Лондоне отселено около двух тысяч тритонов и лягушек. Как сообщили в оргкомитете Олимпиады-2012, земноводных переселили в искусственные пруды, расположенные неподалеку.

Кроме того, из реки Паддинг Милл все рыбы перевезены в другую реку, а гнезда береговых ласточек собраны и отправлены в хранилища. К весне им найдут другое место. Сейчас олимпийская территория обследуется на предмет выявления мест гнездования черных горихвосток и поиска убежищ летучих мышей.

Соб. инф.

Закрытое акционерное общество ИНВЕСТИЦИОННАЯ ЖИЛИЩНАЯ КОМПАНИЯ

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

долевого строительства девятиэтажного жилого дома по адресу:
г. Орел, ул. Пожарная, д. 56

ИНФОРМАЦИЯ О ЗАСТРОЙЩИКЕ

1. **Фирменное название:** закрытое акционерное общество «Инвестиционная жилищная компания».

Место нахождения: 302030, г. Орел, ул. Новосильская, 2.

Режим работы: понедельник-пятница с 9.00 до 18.00, перерыв с 13.00 до 14.00.

2. **Зарегистрировано** Регистрационной палатой г. Орла 23.03.1998 г. за № 1268-3; внесено в ЕГРЮЛ инспекцией Министерства Российской Федерации по налогам и сборам по Заводскому району г. Орла 05.12.2002 г., ОГРН 1025700781402, свидетельство серия 57 № 000518589. ИНН 5752020676. Юридический адрес: г. Орел, ул. Новосильская, 2.

3. **Учредитель:** Валентин Михайлович Невров.

4. **Информация о проектах строительства** объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации:

4-подъездный жилой дом, ул. Пожарная, 30 (ввод — I квартал 2004 года); 8-подъездный жилой дом, ул. 8-го Марта, 66 (ввод — IV квартал 2005 года); 5-подъездный жилой дом, ул. Пожарная, 28 (ввод — II квартал 2007 года); 7-подъездный жилой дом, ул. Комсомольская, 310, корпус 1 (ввод 1-й очереди (двух подъездов) — I квартал 2007 года).

5. **Лицензия** на осуществление строительства зданий и сооружений I и II уровней ответственности в соответствии с государственным стандартом, регистрационный номер ГС-1-57-03-27-0-5752020676-000306-1, выдана 2 августа 2004 года Федеральным агентством по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству. Срок действия по 2 августа 2009 года.

6. **Величина** собственных денежных средств на 01.01.2007 г.: 13132 тыс. руб.; прибыль за 2006 год составила 687 тыс. руб.; размер кредиторской задолженности на 01.01.2007 г. 6899 тыс. руб.

ИНФОРМАЦИЯ О ПРОЕКТЕ СТРОИТЕЛЬСТВА

1. **Цель проекта строительства:** возведение жилого дома и реализация квартир дольщикам — юридическим и физическим лицам.

2. **Этапы и сроки реализации проекта строительства:** начало строительства — III квартал 2007 г., окончание строительства — II квартал 2009 г.

Результаты государственной экспертизы проектной документации. Проект жилого дома разработан ОАО «Гражданпроект», шифр 194-05/06, прошел государственную экспертизу и получил положительное Сводное заключение №71-07/ОГЭ-418/839/19 ОГУ «Орелгосэкспертиза» по проектной документации «Строительство жилого дома по ул. Пожарной в г. Орле» от 27.07.2007 г.

3. **Разрешение на строительство** №RU 57301000-027-1/7326-И от 22.08.2007 г., срок действия до 31.12.2008 г.

4. **Права застройщика на земельный участок:** свидетельство о государственной регистрации права, серия 57 ААН 535215, от 05 июля 2007 года. **Собственник земельного участка:** закрытое акционерное общество «Инвестиционная жилищная компания». **Границы и площадь земельного участка:** кадастровый номер земельного участка 57:25:0010719:0030; площадь земельного участка 1577,30 кв.м.

Элементы благоустройства. Проектом предусматривается благоустройство территории застройки и прилегающей территории в пределах площадки строительства. Для транспортной и пешеходной связи жилого дома с улицами и окружающей застройкой проектируются асфальтобетонные проезды и тротуары. Детская площадка оборудована малыми архитектурными формами.

5. **Местоположение строящегося многоквартирного дома и его описание:** жилой дом расположен в Советском районе г. Орла, в районе пересечения улиц Пожарной и Колпаки, и имеет следующие характеристики: девятиэтажный жилой дом. Теплоснабжение жилого дома запроектировано от крышной котельной, расположенной над техническим этажом угловой блок-секции. В жилом доме предусмотрены 1-, 2-, 3-комнатные квартиры. В здании запроектировано мусороудаление. Блок-секция оборудована грузопассажирским лифтом с габаритами кабин, позволяющими пронос человека на носилках. Наружная отделка здания — цокольный этаж оштукатуривается и окрашивается акриловыми фасадными красками, стены остальной части здания окрашиваются акриловыми фасадными красками. Оконные блоки жилой и офисной части в проекте приняты деревянные с тройным остеклением. Все квартиры обеспечены нормативной инсоляцией. Конструктивная схема здания — с несущими продольными и поперечными кирпичными стенами. Фундаменты — ленточные из сборных железобетонных плит. Стены наружные: подземной части — сборные бетонные блоки толщиной 600 мм с устройством монолитного железобетонного пояса под перекрытием над теплотелью; надземной части — многослойная кирпичная кладка из силикатного кирпича общей толщиной 690 мм, теплоизоляционный слой из пенополистирола толщиной 60 мм. Стены внутренние — из силикатного кирпича толщиной 380 мм, 510 мм. Плиты перекрытий, покрытия — из сборных железобетонных многослойных плит. Кровля — плоская из направляемого материала «Филлизол». Система отопления жилого дома — однотрубная с верхней разводкой. Источником водоснабжения жилого дома является существующая наружная сеть водопровода по ул. Пожарной. Здание оборудуется следующими санитарно-техническими системами: хозяйственно-питьевого водоснабжения, местного горячего водоснабжения — от крышной котельной, внутренней бытовой канализации. Система холодного водоснабжения — тупиковая. Стояки и магистрали внутреннего холодного и горячего водоснабжения приняты из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметрами 15-50 мм по ГОСТ 3262-75, поквартирная разводка — из металлопластиковых труб по ТУ 2248-005-47621749-99.

6. **Количество квартир в жилом доме всего** — 45, из них: однокомнатных — 19, двухкомнатных — 17, трехкомнатных — 9.

Описание квартир

Вид квартиры	Площадь общая/жилая/лоджии/балкона
Однокомнатная	41,06 / 16,45 / 4,25 (л)
Однокомнатная	41,47 / 16,74 / 4,25 (л)
Однокомнатная	47,65 / 16,64 / 4,1 (л)
Однокомнатная	41,07 / 16,43 / 4,25 (л)
Двухкомнатная	70,97 / 40,31 / 4,29 (л)
Двухкомнатная	59,56 / 30,31 / 7,55 (л)
Трехкомнатная	93,37 / 51,20 / 4,29 (л)

7. **Состав общего имущества в многоквартирном доме, которое будет находиться в общей долевой собственности:** места общего пользования — лестничные площадки и межлестничные марши, придомовая территория, чердаки и технические подполья; сети газоснабжения, водоснабжения и канализации, крышная котельная. Нежилые помещения в многоквартирном доме, не входящие в состав общего имущества, не предусмотрены.

8. **Предполагаемый срок получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящегося многоквартирного дома:** II квартал 2009 г.

Состав приемочной комиссии по приемке многоквартирного жилого дома:

— ЗАО «Инжилком»;
— инспекция архитектурно-строительного надзора органов государственного архитектурно-строительного контроля;
— эксплуатационная организация ОАО «Орелжилэксплуатация»;
— генеральный подрядчик ЗАО «Жилстрой»;
— проектная организация ОАО «Гражданпроект»;

9. **Возможные финансовые и прочие риски при осуществлении проекта строительства:** риск того, что строительство дома не будет завершено, может возникнуть в случае наступления действия непреодолимой силы. Случаями непреодолимой силы признаются следующие события: война и военные действия, введение чрезвычайного положения или военного положения, мобилизация, всеобщая забастовка, стихийные бедствия, акты органов власти, которые влияют на исполнение обязательств.

10. **Перечень организаций, осуществляющих основные строительные-монтажные и другие работы (подрядчиков):** все основные строительные-монтажные работы выполняет ЗАО «Жилстрой».

На правах рекламы.

ЛЫЖНИКИ ВООРУЖИЛИСЬ ЛУКАМИ

В новом учебном году в Болховском отделении областной детско-юношеской школы олимпийского резерва откроется секция ачерибиатлона. В отличие от обычного биатлона эти лыжные гонки включают в себя стрельбу из лука. Занятия начнутся уже в сентябре, но отсутствие снега не станет помехой. Школа оснащена достаточным количеством спортивного инвентаря, что позволит ее воспитанникам не только поддерживать хорошую физическую форму, но и круглый год оттачивать технику лыжного бега. За несколько десятилетий в школе сложилась своя система подготовки лыжников и биатлонистов, еще памятные серьезные успехи болховских атлетов на всесоюзных и республиканских соревнованиях. Сегодня уже принимаются заявки в новую секцию.

Информгентство
«Орловской правды».