

(Окончание. Начало на 1-й стр.) НЕ НАДО ГЕРОЙСТВОВАТЬ

И вот уже больше шести месяцев, как на территории Российской Федерации идёт реализация 185-го ФЗ. То есть актуализированные в фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства колоссальные средства побежали ручейками в регионы. Какими будут эти ручейки — полноводными или чахлыми, целиком и полностью зависит от способности, желания и умения субъектов РФ выполнить все требования 185-го закона.

О том, что это отнюдь не простая задача, наша газета уже не раз писала. Сито отбора — жёстче некуда. Заявки регионов на участие в финансировании адресных программ подвергаются тотальной проверке специалистами фонда. Делегации из регионов неделями «сидят» в столице, доводя свои заявки до требуемых кондиций.

Далеко не с первой попытки «проскочила» и первая заявка от нашей области на капремонт и переселение людей из аварийки.

Что же показывают итоги полугодия? Как прозвучало в выступлениях руководителей государственной корпорации «Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» на селекторном совещании, совместными усилиями фонда и регионов удалось доказать жизнеспособность 185-го Федерального закона, его своевременность. Сегодня уже 76 регионов РФ полностью соответствуют условиям выделения финансовой помощи, а 46 — профинансированы по адресным программам капитального ремонта и переселения из аварийного жилья. Программы ещё девяти субъектов сейчас находятся на рассмотрении в государственной корпорации, шесть субъектов РФ «заявились вторично»: Республика Марий Эл, Мордовия, Тамбовская область, Воронеж, Саратов и Кемеровская область.

Как отмечалось на селекторном совещании, в реализацию 185-го ФЗ втянуто огромное количество людей. Ни одна из нынешних федеральных программ в этом отношении не выдерживает никакого сравнения. Ведь в региональных программах капитального ремонта и переселения из аварийного жилья задействованы все — начиная от жителей конкретного дома до губернатора той или иной региона.

По словам проводившего селекторное совещание генерального директора государственной корпорации «Фонд содействия реформированию ЖКХ» К.Г. Цицина, в регионах на выполнение адресных программ уже направлено

26 млрд. рублей. К этим немалым финансовым ресурсам в соответствии с требованиями 185-го ФЗ добавились средства регионов — порядка 16 миллиардов. То есть сегодня в распоряжении регионов оказались довольно серьёзные суммы. Такие, что некоторые регионы даже подрастерялись — оказались не готовы к их освоению.

То есть уже возникло определённое напряжение. А ведь, как отметил Константин Георгиевич, названная выше сумма — это лишь 65% от того денежного лимита, на который регионы могут рассчитывать в этом

получить заявку на финансирование, как освоить полученные средства непосредственно на местах».

Увы, уже есть и негативные примеры нецелевого использования денег. Например, в Калужской области управляющие компании большую часть полученных из фонда средств... расположили на депозитных счетах банка, аргументируя это желанием сберечь деньги от инфляции. Смешно. «Если есть желание уберечь деньги от инфляции, то как минимум купите на них строительные материалы, провансируйте субподрядчиков», — посоветовал

82 человека из 17,5 тысячи, заявленных по программам переселения.

Конечно, требуется время. Наверняка основной вал сдачи домов и окончания капремонта придётся на октябрь — ноябрь. И всё же руководители фонда предложили регионам взять этот вопрос под особый контроль.

Зам. гендиректора фонда сообщил две очень важные для регионов новости. Первая: Госдумой приняты и Советом федерации одобрены поправки в 185-й Федеральный закон по поводу государственного кадастрового учёта земельных

участков. После подписания поправок Президентом РФ фонд будет требовать, чтобы по тем земельным участкам, на которых расположены дома, участвующие в адресной программе, был проведён кадастровый учёт, что значительно облегчит работу.

ДЕНЬГИ ФОНДА СЧЁТ ЛЮБЯТ

Довольно подробно на селекторном совещании обсуждалась отчётно-денежная тема. Как быстрее получить средства из фонда и как затем мак-

симально эффективно использовать, разумеется, не нарушая многочисленных запретов? Руководитель финансового департамента государственной корпорации «Фонд содействия реформированию ЖКХ» Л.А. Краснощёкова обратила

внимание на сроки представления отчётности и её качество. Как показала практика, пока ежемесячные отчёты представляются в фонд с нарушениями установленных сроков. Причём задержка отчётности, несмотря на постоянные напоминания, доходит до пяти и более дней.

Не отличается приходящие из регионов отчёты и качеством — они полны ошибок. Показатели отчётов не выверены с данными об исполнении консолидированных бюджетов субъектов РФ — масса несоответствий как по доходам, так и по расходам.

Как отметила Л.А. Краснощёкова, субъектами РФ нарушаются сроки перечисления средств, полученных из фонда, а также средств бюджетов субъектов, предусмотренных на софинансирование мероприятий. Так, Республика Татарстан до настоящего времени не перечислила в бюджеты муниципальных образований средства из своего бюджета в размере более 653 млн. рублей.

К сожалению, были замечания и по нашей области: средства фонда в бюджет муниципальных образований перечислены с задержкой на четыре дня, а собственные средства — на девять.

Отчёт о расходовании средств на мероприятия, предусмотренные 185-м ФЗ, — сказала руководитель финансового департамента фонда, — являются составной частью информации, на базе которой осуществляются мониторинг выполнения условий предоставления финансовой поддержки и осуществление контроля за целевым использованием средств. Иначе при сдаче годового отчёта может быть приостановлена финансовая поддержка.

Согласиться, лучше заранее застраховаться себя от подобных осложнений. Говорилось на селекторном совещании и об информационной стратегии фонда, которая уже она реализуется. Особенно активно включилась в эту работу Кемеровская область. Речь идёт не просто о распределении средств по регионам, а ни много ни мало об изменении менталитета граждан страны, которые за многие десятилетия привыкли, что государство присматривает за их собственным жильём. Стратегическая цель реформы ЖКХ будет достигнута, если россияне станут полноправными хозяевами своих домов. А новое, действительно хозяйское отношение к своему жилью, как отмечалось на совещании, возможно, принесёт в перспективе даже больше, чем деньги, которые сейчас выделяются на капремонт. Эти идеи СМИ должны донести до каждого.

Подводящее большинство регионов уже развинули полномасштабные пиар-кампании реализации 185-го ФЗ. Например, в Татарстане действует горячая линия по вопросам реформирования ЖКХ, на сайте министерства этой республики организован виртуальный приёмная, постоянно проводятся пресс-конференции для

журналистов, издаются и поквартирно распространяются информационные материалы. В то же время жители некоторых регионов даже не подозревают об имеющейся у них сегодня уникальной возможности улучшить качество своей жизни.

Как водится, особенно интересными были отчёты регионов, а также поступившие от туда вопросы. Например, Тамбов интересовался: нельзя ли снова включать в заявку дома, на которых в соответствии с программой капремонта уже отремонтированы крыши (этим в большинстве регионов и занялись в первую очередь коммунальные структуры), но требуются ещё и другие виды ремонта?

Актуальный практически для всех регионов вопрос прозвучал из ростовской студии: нельзя ли установленную законом процедуру составления актов обследования аварийного жилья — до 1 января 2008 года продлить до 1 января 2009 года?

Перевод жилья на индивидуальное квартирное отопление является важной составной частью программы подготовки к очередному отопительному сезону. Это очень затратные работы, местные бюджеты их не тянут. Почему бы эти работы не включать в финансируемую из фонда программу капремонта?

Немало было вопросов и по начинке программы проведения капитального ремонта. Балконы, откосы и прочее приводить в порядок нужно? Конечно. Но сейчас ничего этого в программе капремонта нет. Почему?

Приказом руководителя фонда создана специальная рабочая группа, которая уже прорабатывает эти и многие другие вопросы, возникшие в регионах в ходе реализации 185-го ФЗ. Как заверил генеральный директор государственной корпорации «Фонд содействия реформированию ЖКХ» К.Г. Цицин, уже в августе регионы получат перечень работ, который входит в понятие «капитальный ремонт». По обращениям с мест готовы инструктивные письма по экономии и недостатку финансовых средств при проведении капремонта. Детально в инструктивном письме проработан и порядок замены одних домов на другие — оно тоже скоро придёт в регионы.

Несколько регионов подняли вопрос по заявке на 2009 год. У Белгородской области, Татарстана и некоторых других субъектов РФ сегодня есть желание, использовать лимит денег, который им был выделен в 2008 году, не останавливая работы, плавню входящие в 2009 год. Они готовы подать заявки уже в сентябре — октябре на следующий год. И по этому вопросу в фонде сейчас про-

рабатываются и почти готовы предложения.

А самое главное, заканчивая селекторное совещание, подчеркнул К.Г. Цицин: финансирование адресных программ 2009 года напрямую зависит от исполнения программ нынешнего года.

ВТОРАЯ ЗАЯВКА ОРЛОВЩИНЫ

О реализации 185-го ФЗ в нашем регионе мы попросили рассказать начальника управления жилищно-коммунального хозяйства департамента строительства и жилищно-коммунальной политики Орловской области А.Н. Крапивиченкова.

— По первой заявке наш регион из Фонда содействия реформированию ЖКХ, как известно, получил 273 млн. рублей на две адресные программы: проведение капитального ремонта многоквартирных домов и переселение людей из аварийного жилого фонда. И эти деньги уже работают, — сказал Анатолий Николаевич. — Из 383 домов капремонт идёт более чем в 100.

Конечно, темпы нужно наращивать, и, думаю, уже в скором времени ситуация изменится. До 1 ноября — таков отведённый срок — с запланированным объёмом работ управимся.

Недавно мы отвезли в Москву вторую заявку, в которую наконец попал город Орёл, а также Краснозоренский, Новодеревенковский и Должанский районы. В основном речь идёт о выделении средств на проведение капитального ремонта жилья. Мы рассчитываем получить из фонда 115 млн. рублей. С учётом софинансирования это составит 161 миллион.

По первой заявке средства фонда мы получили в первой половине мая этого года. В течение недели эти деньги были перечислены во все муниципальные образования.

— Анатолий Николаевич, а как собственники жилья собирают свои 5%? — Вопрос решается, но, конечно, есть определённые трудности. Некоторые люди опасаются, что их могут обмануть. Но ещё раз хочу повторить: ни копеечки из средств, предназначенных для проведения капитального ремонта, не уйдёт налево. Поэтому не зря сегодня на селекторном совещании говорилось о прозрачности, открытости расходов поступающих средств. Люди должны видеть, как, на какие цели используются их деньги. Недавно я был в Иценском районе, посмотрел, как ремонтируются четыре двухэтажных дома, общался с их жителями. Люди довольны.

Вот это, наверное, и есть сверхзадача любой реформы, в том числе и ЖКХ: чтобы люди были довольны.

Николай СОЛОПЕНКО.

Готовность номер 185

году. Получается, и мало денег — плохо, и много — не очень хорошо?

Но подобного не должно быть! Десятки миллионов россиян давно уже и слова-то такие забыли — «капитальный ремонт». А как ждут избавления от заточения в своих полуразвалинах жители аварийных домов. Вывод здесь очевиден: просто региональные и муниципальные власти недорабатывают.

Кстати, пробелы в работе появляются уже на стадии составления заявки. Да, требования жёсткие, нужна скрупулёзная, качественная работа с горой документов. Но овчинка стоит выделки. Однако некоторые регионы при подаче повторных заявок наступают на те же грабли. Руководителю фонда даже пришлось обращаться к «уважаемым коллегам» всё-таки не повторять ошибок, которые уже исправлены в первых заявках. «Мы будем жёстче подходить ко вторым заявкам», — сообщил К.Г. Цицин. А это значит, что с получением федеральных средств у некоторых регионов могут появиться серьёзные проблемы.

Но вернёмся к тому, как идёт сегодня на российских просторах капитальный ремонт. Не важно идёт. По данным, которые привёл глава фонда, всего в 24% из общего количества домов, обозначенных в заявках, начат ремонт. Это очень мало. Особенно на фоне стремительно укорачивающегося лета.

Своими опасениями по поводу своевременного и правильного использования выделяемых фондом средств поделился и заместитель генерального директора государственной корпорации «Фонд содействия реформированию ЖКХ» О.В. Кичиков. «Мы всегда говорили, — напомнил он, — что не так трудно будет оформить и

участков. После подписания поправок Президентом РФ фонд будет требовать, чтобы по тем земельным участкам, на которых расположены дома, участвующие в адресной программе, был проведён кадастровый учёт, что значительно облегчит работу.

добросовестными и способными выполнить стоящие перед ними задачи. Каким образом в Воронеж средства, предназначенные для реализации адресных программ, оказались на счетах управляющей компании-банкрота? Судьба этих денег теперь под большим вопросом. Как и судьба жилищного фонда, нуждающегося в капремонте и снос.



Кстати, о снос. Пока это наиболее слабое звено. За минувшее полугодие переселены жители лишь 10 домов из 892, обозначенных в соответствующих региональных программах. Жилищные условия улуч-

А вторая новость расставила точки над «и» по поводу двухквартирных жилых домов. Как было заявлено на селекторном совещании, они в программе фонда учитываться не будут.

Очень важный момент, на который обращалось внимание на селекторном совещании, касается тех регионов, которые «ещё не заявили». Как известно, есть определённые временные рамки для рассмотрения заявок и прохождения денег через бюджетную систему — от 40 до 60 дней. И если регионы не поторопятся, не примут меры для скорейшего заявления программ на по-

нимание на сроки представления отчётности и её качество. Как показала практика, пока ежемесячные отчёты представляются в фонд с нарушениями установленных сроков. Причём задержка отчётности, несмотря на постоянные напоминания, доходит до пяти и более дней.

Не отличается приходящие из регионов отчёты и качеством — они полны ошибок. Показатели отчётов не выверены с данными об исполнении консолидированных бюджетов субъектов РФ — масса несоответствий как по доходам, так и по расходам.

Главное — талант, характер и любовь к профессии

(Окончание. Начало на 1-й стр.)

Кстати, на подготовку к олимпиаде у орловской команды было всего две недели — слишком поздно пришло приглашение. За столь короткое время надо было найти модели для мужской и женской стрижки, вечерней причёски, придумать образы, проработать до мелочей все детали.

— Я очень благодарна за помощь и поддержку своим педагогам Ирине Николаевне и Елене Петровне Толбухиной, а также ребятам-моделям, которые согласились вместе со мной пройти все испытания конкурса. — говорит Оля. — Мы действительно были командой. Все расходы — будь то затраты на краску для волос или проезд — взяла на себя администрация лицея (директор Г.М. Макунина). Олимпиада длилась четыре дня. Всего за победу в номинациях боролись 21 буднич парикмахер.

Конкурс проходил на базе одного из брянских профессиональных лицеев, — продолжает Оля. — Только представьте: огромный зал, два десятка рабочих мест, два десятка одновременно работающих машинок и фенов. — Плюс огромное волнение, ведь за нами наблюдали члены жюри, в числе которых были известные стилисты, мастера-парикмахеры, художники.

Судейская коллегия оценивала не только конечный результат работы — стриж-



каких-то миллиметров. А было и такое, что некоторые модели уже приехали на конкурс постриженные мастерами, и конкурсантам оставалось сделать только укладку.

Нелпо выступила Оля и в номинации «Женская стрижка». Седьмое место ей принесло классическое каре. Вечерняя причёска тоже удалась на славу. Члены жюри не могли не отметить умение орловской девушки искусно плести косы и умело создавать оригинальные образы. — Быть парикмахером я мечтала с самого детства. Это же здорово — делать людей красивыми, — говорит наша героиня. — Однако сначала родители не одобряли моё решение поступать в профессиональный лицей. Им хотелось, чтобы я училась в каком-нибудь вузе. Но в этом вопросе я была категорична. И сегодня мои родители очень рады за меня, ведь я занимаюсь любимым делом.

В планах Ольги — много практики. Мастерство достигается только огромным трудом, справедливо полагают девушки. Её цель — собственный салон красоты. Об этом мечтают многие девушки-парикмахеры, но почему-то кажется, что именно у Ольги всё получится. Ведь у неё есть главное — талант, характер и любовь к профессии.

Ольга ЧАНОВА.

ЛИНТУР — особенности осеннего применения на посевах озимой пшеницы в условиях европейского Нечерноземья России

В последние годы наблюдается существенное увеличение количества и, как следствие этого, повышение вредности зимующих видов сорняков на посевах озимых культур в условиях европейской части Нечерноземной и Черноземной зон России. При этом наряду с прямым отрицательным действием зимующих видов сорняков на озимые культуры (ухудшение минерального питания, влагообеспеченности) отмечаются и побочные явления: в засоренных посевах этих культур узел кущения закладывается ближе к поверхности почвы, что повышает вероятность вымерзания растений, уменьшается кустистость и снижается скорость отрастания вторичных корней. По нашим многолетним наблюдениям, при засоренности озимой пшеницы зимующими видами сорняков от 100 шт./м² и выше урожайность культуры может снижаться на 25% и более.

В европейской зоне Нечерноземья наиболее распространены на посевах озимой пшеницы являются следующие зимующие виды сорняков: однолетние — ромашка непахучая, ярутка полевая, звездчатка средняя, аистник цикутный, крестовник обыкновенный и др. Поэтому традиционные сроки борьбы с сорняками с помощью гербицидов на посевах озимой пшеницы в этой зоне (весной в фазу кущения, май), как правило, запаздывают, так как зимующие сорняки к этому времени перерастают и находятся в более устойчивой стадии развития при применении препаратов.

Своевременное проведение обработки в весенний период мешает неустойчивые погодные условия, характерные для данной зоны, а также высокая нагрузка на людей и технику, так как необходимо в сжатые сроки (10—14 дней) одновременно с уходом за озимыми культурами провести большой объем полевых работ по подготовке полей к посеву яровых культур.

В этой связи осенние обработки озимой пшеницы гербицидами, с нашей точки зрения, можно по праву считать приемом актуальным, своевременным и весьма эффективным.

Технологическое окно в сроках применения препаратов увеличивается до 30—40 суток (осеню или весной) вместо 10—12 суток (только весной), а также снижается уровень экологической опасности: при низких температурах воздуха в момент применения (2—7°C) уменьшается снос мелких капель на соседние поля, на которых урожай чувствительных культур уже убрал. Снижается риск повреждения чувствительных культур севооборота в последствии из-за увеличения периода ожидания с момента применения препарата до момента их посева с 11 до 17 месяцев.

Следует отметить, что не все гербициды можно применять с осени. По нашим многолетним данным, осеннее применение гербицидов, содержащих в своем составе 2,4-Д (Прима, Серто Плюс, Диален, Фенфиз, Чистолан и др.), негативно сказывается на развитии репродуктивных органов озимой пшеницы и часто приводит к деформации колоса. По этой причине мы не рекомендуем применять эту группу гербицидов в посевах озимой пшеницы.

Примером высокой эффективности осеннего применения гербицидов в посевах озимой пше-

посевов пшеницы. Из других зимующих видов на втором месте была звездчатка средняя (мокрица), которая, как правило, присутствовала в ценозе, особенно в осенний период. В отдельные годы отмечалось значительное обилие фалки полевой, пастушьей сумки и мятлика однолетнего.

Из других видов зимующих сорняков следует отметить присутствие ярутки полевой, бороданика обыкновенного, василька синего, яснотки пурпурной, аистника цикутного, численность которых варьировалась в широких пределах по годам исследований (от единичных до 30—50 шт./м²).

Яровые виды сорняков были представлены марью белой, ромашкой душистой, видами пикульника, горцем, торцовой полевой и сушеницей топяной. Видовое разнообразие многолетних видов представлено бодяком полевым, осотом полевым, чистецом болотным и подорожником болотным.

Как показали результаты оценки эффективности гербицида Линтур 700 ВДГ на озимой пшенице в зависимости от сроков применения (осень/весна), осенняя обработка обеспечивала практически одинаковую эффективность в снижении численности сорняков по сравнению с весенним применением: 85—88% и 85—91% соответственно.

В ценозе сорняков на этих вариантах полностью погибли горец шероховатый, звездчатка средняя, ярутка полевая, пастушка сумка, яснотка пурпурная, аистник цикутный и на 80—90% были угнетены многолетники: осот полевой, бодяк полевой и чистец

Ю. СПИРИДОНОВ,
Заведующий отделом
гербиологии ГНУ ВНИИФ,
академик
Россельхозакадемии.