



ПЕРВАЯ СРЕДИ РАВНЫХ

# ОРЛОВСКАЯ ПРАВДА

Издается с 22 марта 1917 года Областная газета № 117 (25462) 12 августа 2011 года пятница www.orp.orel.ru orp@orp.orel.ru

14 АВГУСТА — ДЕНЬ СТРОИТЕЛЯ

## О кризисе можно забыть

СТРОИТЕЛЬНАЯ ОТРАСЛЬ ОРЛОВЩИНЫ ИДЁТ В ГОРУ

10 августа губернатор области поздравил работников «Орелстрой» с профессиональным праздником.

Вероника Иконникова

— Сегодня в «Орелстрой» работают более пяти тысяч человек. Но мы все помним те времена, когда уровень производства понизился, увольняли людей. А теперь мальчиков не могут найти, потому что они уже устроились на другие работы. Или я не прав? — задал риторический вопрос руководству «Орелстрой» губернатор Александр Козлов.

Но праздник есть праздник. Всех строителей поздравили с их профессиональным днем. Лучших работников наградили грамотами и премиями.

В ходе встречи с сотрудниками предприятия губернатор принял участие в открытии завода по производству тротуарной плитки ООО «Орел Вибропресс» (одно из подразделений «Орелстрой»). Он перерезал красную ленточку, осмотрел оборудование.

— Наша продукция будет стоить примерно на 30 процентов дешевле белгородской тротуарной плитки, которую в последнее время поставляли в область, — сообщил директор ООО «Орел Вибропресс» Георгий Кардашан. — Мы используем песок из собственных карьеров, исключаются затраты на доставку товара из других регионов.

На заводе установлено испанское оборудование. В год предприятие может выпустить 140—150 тысяч квад-

ратных метров плитки. Этого хватит на все улицы Орла.

На следующий день, 11 августа, в администрации Орловской области губернатор провел еще одно торжественное собрание, посвященное Дню строителя. На этот раз поздравления принимали представители всех строительных предприятий региона.

— Ваша профессия не только созидательная, но и самая романтическая, — начал поздравительную речь Александр Козлов. — Кому еще выпала такая счастливая доля, как поется в песне, людям на память дарить города? Огромное вам спасибо!

Также губернатор отметил, что строительная отрасль региона начала активно выходить из затянувшегося кризиса.

В первом полугодии введено в эксплуатацию на 60% больше жилья, чем за тот же период прошлого года. Объем выполненных строительных работ и услуг вырос на 20%, почти на четверть увеличилась производительность труда. Выросла средняя зарплата в отрасли, сегодня она составляет 17,5 тысячи рублей.

— В этом году, — сообщил губернатор, — в первом полугодии введено в эксплуатацию 130,5 тысячи квадратных метров жилья (1,9 тысячи квартир). Это приличный рост.

Всего в этом году планируется сдать в эксплуатацию 320 тысяч квадратных метров жилья.



11 августа губернатор Александр Козлов вручил награды лучшим строителям

Фото Андрей Савин

1000 090

тонн зерна убрано с полей Орловщины



ОФИЦИАЛЬНО

УТВЕРЖДЕНЫ ЛИМИТЫ И КВОТЫ ДОБЫЧИ ОХОТНИЧЬИХ РЕСУРСОВ С 1 АВГУСТА 2011 ГОДА ДО 1 АВГУСТА 2012 ГОДА

Указом Губернатора Орловской области от 10 августа 2011 г. № 266 утвержден лимит добычи лося, оленя благородного, кабана и косули европейской в Орловской области на период с 1 августа 2011 года до 1 августа 2012 года.

Также указом установлены квоты добычи указанных охотничьих ресурсов в охотничьих угодьях области на этот же период.

Полный текст указа размещен на портале Орловской области в сети Интернет в разделе «Законодательство / Официальное опубликование нормативных правовых актов».

Пресс-служба Губернатора

НОВОСТИ

ЦВЕТЫ ЖИЗНИ

### Добрая «сказка»

Из областного бюджета выделяют 11 млн. 900 тыс. рублей на капитальный ремонт детского сада в п. Долгое.

Екатерина Козлова

Детский сад «Сказка» рассчитан на 280 воспитанников. Но принять всех детей не может. Одно крыло здания признано аварийным.

Второе крыло, где находятся 202 воспитанника, также требует ремонта. Группы переполнены, на очереди стоят 49 детей.

— Реконструкция здания позволила бы снять проблему очередности и принять всех желающих. Мы обратились за помо-

щью к губернатору. Александр Петрович обещал оказать содействие, — рассказала заведующая Анна Мальцева. — Детский сад вошел в областную целевую программу «Развитие сети дошкольных образовательных учреждений в Орловской области на 2011—2015 годы». Необходимая проектно-сметная документация уже готова. Коллектив детского сада, дети и их родители ждут — не дождутся начала ремонтных работ.

ОТДЕЛ КАДРОВ

### У областной избирательной комиссии — новый председатель

Освободилось кресло заместителя руководителя аппарата губернатора и правительства Орловской области. Вадим Соколов, ранее занимавший эту должность, 10 августа был избран председателем Избирательной комиссии Орловской области.

Юлия Гердт

Его кандидатура была рекомендована Центральной избирательной комиссией России. Соколов сменил Евгения Цендригина, возглавлявшего облизбирком с 2007 года.

Кроме того, в ходе первого организационного заседания Избирательной комиссии Орловской области путем тайного голосования были избраны заместитель председателя и секретарь избиркома. Правой рукой председателя главного выборного органа области вновь стал Виктор Меркулов, обязанности секретаря возложены на Людмилу Маркину, ранее занимавшую должность главного специалиста одного из отделов аппарата губернатора и правительства Орловской области.



В новый состав облизбиркома вошли 14 человек. В новом составе комиссии собрались представители четырех политических партий — «Единая Россия», КПРФ, ЛДПР, «Справедливая Россия». Полномочия нового состава областного избиркома актуальны до 2016 года.

НА ПОВЕСТКЕ

### Квартирный вопрос депутатов

11 августа депутаты облсовета определились с повесткой предстоящего заседания. Проблема обеспечения жильем детей-сирот и военнослужащих вошла в число основных тем для обсуждения.

Екатерина Козлова

На 53-ю сессию облсовета, назначенную на 2 сентября, депутаты планируют вынести 23 законопроекта, в числе которых несколько социально значимых. В частности, это законопроект «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Орловской области», который определит ряд мер социальной поддержки детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей.

Проект закона предусматривает установление единовременной выплаты на ремонт жилого помещения, закрепленного на правах собственности, предоставляемой данной категории детей, при условии отсутствия проживания в жи-

лом помещении других членов семьи. На эти цели дополнительно в 2012 году из областного бюджета планируется выделить 650 000 рублей.

Еще один социальный законопроект — «Об обеспечении жильем граждан, уволенных с военной службы, и некоторых категорий граждан». Также в первом чтении будет рассмотрен законопроект «О внесении изменений в Закон Орловской области «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры), расположенных на территории Орловской области». Он должен привести нормативную правовую базу области в соответствие с действующим законодательством.

С ПРАЗДНИКА

## Хотынец наводит порядок

«ЗАМОРОЖЕННЫЕ» ПРОЕКТЫ ДОВЕДУТ ДО УМА

10 августа на празднике Хотынецкого района губернатор сообщил, что местные инвесторы начали работу над ошибками: в ближайшее время все «замороженные» проекты доведут до конца.

Светлана Анисимова

Пасмурная погода, морозный дождик не испортили настроения пришедшим на центральную площадь поселка Хотынец. Здесь хлебом-солью виновники торжества встречали почетных гостей из области. С 68-й годовщиной освобождения района от немецко-фашистских захватчиков поздравил жителей Хотынецкого района губернатор Александр Козлов.

— Спасибо за ваш труд, за энергию, за любовь к родной земле, — обратился глава региона к людям. — Искренне верю, что впереди у вас новые свершения и открытия. Решение многих проблем напрямую связано с возрождением производства, с работой по привлечению инвестиций, с улучшением условий для предпринимательской деятельности. И здесь все зависит от рачительного умного руководителя. Постепенно начинает возрождаться животноводство, исправляют свои ошибки инвесторы, развивается инфраструктура АПК — есть планы завершить вторую очередь строительства элеватора на 102 тонны. Есть конкретные планы по развитию и пере-

работке пищевой промышленности. Модернизируется водопроводная сеть, будем продолжать газифицировать деревни, будем благоустраивать и строить жилье — наводить порядок. Думаю, удастся не только укрепить успехи, но и существенно приумножить достижения.

— Наша обязанность в том, чтобы люди жили хорошо, — продолжил тему недавно избранный глава Хотынецкого района Евгений Никишин.

А потом хотынчанам, вло-



Девушки обсуждают детали концертной программы

Фото автора



Настя приехала в гости к тете в Хотынец. Она мечтает взять автограф у губернатора

> 3 млн. рублей  
заложено в этом году на ремонт улиц района

жившим в развитие района свой труд, вручали почетные награды.

Торжественную часть праздника сменили эстрадная программа, конкурсы, спортивные состязания, фейерверк и, конечно же, молодежная дискотека.



Житель Воронеза Юрий Моисейчиков нашел свою единственную в Хотынецком районе

ТЕМА

# Покорить новые вершины

ПРЕДСТОИТ ОРЛОВСКОМУ РЕГИОНАЛЬНОМУ ОБЪЕДИНЕНИЮ СТРОИТЕЛЕЙ

12 августа в Санкт-Петербурге, известном своими великими зодчими, на федеральном уровне отмечается один из самых уважаемых профессиональных праздников — День строителя. В нынешнем году этому празднику в нашей стране исполняется 55 лет.

Людмила Михайлова

Вместе со строителями из разных уголков страны во Всероссийском совещании, посвященном перспективам развития строительной отрасли, и в праздничных мероприятиях в Санкт-Петербурге сегодня принимают участие малые и средние предприятия нашей области — представители саморегулируемой организации «Орловское региональное объединение строителей».

О роли этой организации в строительном секторе нашего региона, перспективных направлениях её работы мы попросили рассказать заместителя председателя правительства Орловской области, руководителя блока инфраструктуры Дениса Орлова. Он возглавляет совет некоммерческого партнерства «Орловское региональное объединение строителей».

— Денис Александрович, в начале апреля 2010 года в вашем рабочем кабинете торжественно вручили первые свидетельства о допуске к работам на объектах строительным организациям малого и среднего бизнеса, вошедшим в состав некоммерческого партнерства «Орловское региональное

**объединение строителей» — единственной саморегулируемой строительной организации в нашей области. А сейчас в ней почти 130 предприятий. Недавно она вошла в Национальное объединение строителей. Как изменилась ситуация в строительном секторе с появлением орловской СРО?**

— Можно констатировать изменения исключительно положительного характера. Во-первых, была упорядочена ситуация с допусками на проведение работ: право осуществлять строительную деятельность получили только профессионалы, соответствующие самым высоким стандартам отрасли. Недобросовестные же игроки были вынуждены либо покинуть рынок, либо уйти в теневую сферу строительства. И поэтому мы не устаем повторять: первое, о чем заказчики (а в их числе муниципальные образования) должны говорить с потенциальным подрядчиком, — это о его членстве в СРО и соответствующем допуске к работам. Если этих документов у компаний нет, работать с ними нельзя — себе дороже. Потеряете и деньги, и время.

Второй важный момент: с появлением НП «Орловское региональное объединение строителей» в нашем регионе появилась сила, отвечающая как за соблюдение порядка в отрасли, так и за постоянный контроль соответствия подрядчиков требованиям рынка. Более того, НП «ОРОС» принимает самое активное участие в разработке соответствующих нормативов и стандартов. А постоянный мониторинг отрасли и анализ рынка позволяют специалистам НП «ОРОС» постоянно быть востребованными строителями.

— Какую роль в экономике области Орловское региональное объединение строителей играет сейчас? Какие направления в его работе вы считаете приоритетными?

— Эта саморегулируемая организация, по сути, выполняет функции арбитра, который, с одной стороны, защищает интересы заказчиков, а



Заместитель председателя правительства Орловской области, руководитель блока инфраструктуры Денис Орлов: — Желая орловским строителям успехов в работе, здоровья и благополучия

с другой — гарантирует высокий уровень работ исполнителей. Более того, тесное сотрудничество с муниципальными структурами позволяет нам вместе предпринимать наиболее эффективные шаги, обеспечивающие развитие отрасли.

Одним из наиболее важных направлений деятельности этой СРО является создание максимально удобной информационно-посреднической среды между всеми заинтересованными сторонами. Проще говоря, чтобы заказчики четко понимали, что хотят от исполнителя, а исполнители четко знали, что, как и когда необходимо сделать для выполнения заказа. Убежден, это выведет строительный бизнес на новый, принципиально более высокий уровень развития.

— Недавно на общем го-

довом собрании этого некоммерческого партнерства было принято решение, что оно выступит соучредителем СРО НП «Орловское региональное объединение управляющих компаний». Чем это решение продиктовано?

— Сфера ЖКХ несет не меньшую социальную ответственность, чем строительная сфера. Ни для кого не секрет, что многие происходящие сейчас вещи в ЖКХ не устраивают никого: ни власть, ни население, ни представителей бизнеса. Очевидно, что отрасли нуждается в жестком контроле и структурировании. Поэтому было принято решение перенести существующий удачный опыт создания СРО в строительстве на жилищно-коммунальное хозяйство. Кадровый состав НП «ОРОС», прекрасно зарекомендовавший себя в решении сложнейших проблем, уверен, справится и с новыми задачами.

— Возможно ли предоставление преференций для предприятий Орловского регионального объединения строителей по участию в муниципальных заказах, связанных с подготовкой к 450-летию г. Орла?

— Строительство — это бизнес, а бизнес — это конкуренция. Преференции на свободном рынке недопустимы и порочны. Более того, есть 94-й Федеральный закон, который очень четко прописывает требования к

муниципальным заказам, и главным фактором выбора подрядной организации является цена. Безусловно, участие орловских строителей в качестве подрядчиков в рамках подготовки к юбилею выгодно для всех — и для региона в целом. Деньги в таком случае остаются на орловской земле. Но, как я уже сказал, для этого необходимо, чтобы орловские строители были готовы конкурировать с крупными федеральными структурами, в том числе и по ценовому предложению. Со своей стороны мы общаемся, что создадим для этого все условия. Дальше все будет зависеть от самих строителей.

— С какими результатами строители нашей области встречают свой профессиональный праздник? Что им пожелаете?

— Объем ввода жилья за семь месяцев 2011 года на Орловщине составил 140,429 тыс. м<sup>2</sup>, или 148,4 % к уровню прошлого года. Объем работ, выполненных организациями всех форм собственности по виду деятельности «Строительство», за первое полугодие 2011 года составил 3757 млн. рублей, или 126,8 % к соответствующему периоду прошлого года. Так что перспективы хорошие — развитие налицо. Поэтому хочется пожелать нашим строителям не останавливаться на достигнутом и двигаться к новым вершинам.

— По информации конкурсного управляющего предприятием Игоря Маслова, такова начальная стоимость имущества. Итоги торгов будут подведены 19 сентября 2011 года.

Орловский машиностроительный завод» оценено в 6,15 миллиона рублей.

ДЕНЬГИ — В МУКУ

## Крутится, вертится «старая мельница»

ООО «Вятичи» — структура инвестиционной компании «Люкс Р.О.Строй», которую возглавляет бизнесмен Вадим Ремизов, — по информации газеты «Коммерсантъ», выкупила за 45,7 миллиона рублей мукомольный завод в Орле.

Сергей Николаев

Предприятие производило 200 тонн муки в сутки было построено в 2002 году в рамках реализации скандально известного проекта «Пшеница-2000». «Мельница» долгое время простаивала. Но на первом же Орловском экономическом форуме между администрацией нашего региона и руководством компании «Люкс Р.О.Строй» было подписано соглашение о возобновлении производства на простаивающих мукомольных предприятиях в городе Орле и в посёлке Хомутово.

За это время в мукомольные заводы, взятые в аренду ООО «Вятичи», было инвестировано более 20 миллионов рублей.

Кстати, компания «Люкс Р.О.Строй» — один из стратегических партнёров нашей области в сфере агробизнеса. В соответствии с подписанным инвестиционным соглашением эта компания планирует построить в нашем регионе комплекс на две тысячи голов крупного рогатого скота, молочную ферму на 1,2 тысячи голов и репродуктор.

БАНКРОТСТВО

## Шесть миллионов за завод

Выставленное на торги имущество ЗАО «Орловский машиностроительный завод» оценено в 6,15 миллиона рублей.

Сергей Николаев

По информации конкурсного управляющего предприятием Игоря Маслова, такова начальная стоимость имущества. Итоги торгов будут подведены 19 сентября 2011 года.

Орловский машиностроительный завод» оценено в 6,15 миллиона рублей.

наблюдения, которая не привела к финансовому оздоровлению предприятия — в мае этого года в отношении завода было открыто конкурсное производство.

Таким невесёлым вышел финал у бывшего завода «Живмаш», который, сложив всё иначе, мог бы отметить в этом году свое 43-летие.

РЕКЛАМА И ОБЪЯВЛЕНИЯ

**Организатор торгов — ООО «Юридическая компания «ФАВОР»** (644024, г. Омск, ул. М. Жукова, д. 73; favoromsk@yandex.ru; тел. 53-58-55) **сообщает о проведении открытых торгов по продаже имущества ООО «ПромСтрой-Конструкция»** (ИНН 5724002717, ОГРН 1065741014800, 303450, Орловская область, Троицкий район, с. Тросна, ул. Лебедева, д.20) в электронной форме. Перечень имущества должника опубликован в газете «Коммерсантъ» № 105 от 11.06.2011, № объявления 55030011526. Имущество должника выставляется на торги единым лотом.

**Торги состоятся** на электронной площадке «B2B-Center» 21 сентября 2011 года в 9.00 по московскому времени. Оператор электронной площадки — ОАО «Центр развития экономики» (<http://www.b2b-center.ru>)

**Торги проводятся** в форме аукциона, открытого по составу участников и по форме представления предложений о цене имущества. Шаг аукциона — 5% от начальной цены лота.

**Начальная цена** лота 10 095 780,01 руб., в т.ч. НДС.

Задаток — 5% от цены лота — вносится не позднее даты окончания приема заявок на р/с организатора торгов 40702810922520001397, ИНН/КПП 5504217410/550401001, Омский филиал АКБ «Абсолют банк» (ЗАО), к/с 30101810100000000842, БИК 045209842.

**Ознакомление с порядком и условиями проведения аукциона**, заключение договора о задатке, а также подать заявки на участие в торгах можно с 15.08.2011 г. по 16.09.2011 г. в будни с 10.00 до 12.00 московского времени на сайте в сети Интернет по адресу: <http://www.b2b-center.ru>.

**Ознакомление с имуществом** — по адресу: 303450, Орловская область, Троицкий район, с. Тросна, ул. Лебедева, д. 20; осмотр по предварительной договоренности с организатором торгов.

Заявка на участие в открытых торгах представляется в виде электронного документа, подписанного электронной цифровой подписью. Требования к оформлению заявки и прилагаемые к ней документы: в соответствии с п. 11 ст. 110 Федерального закона от 26.10.2002 г. № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», п. 4.3 Порядка проведения открытых торгов в электронной форме при продаже имущества (предприятия) должника в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, утвержденного приказом Минэкономразвития РФ от 15.02.2010 г. № 54.

К заявке на участие в торгах должны прилагаться копии следующих документов: выписка из ЕГРЮЛ (для юридического лица), выписка из ЕГРИП (для ИП), документы, удостоверяющие личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве ИП в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица); документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя, а также документы, предусмотренные приказом Минэкономразвития РФ от 15.02.2010 г. № 54. Победителем признается участник, предложивший наиболее высокую цену за предмет торгов.

В течение пяти дней с даты подписания протокола победителю торгов направляется предложение заключить договор купли-продажи имущества с приложением проекта данного договора. Оплата по договору осуществляется покупателем в течение 30 дней со дня подписания договора путем перечисления денежных средств по след. реквизитам: получатель — ООО «ПромСтрой-Конструкция» — ИНН/КПП 5724002717/572401001, р/с 40702810447000150587 в Орловское ОСБ № 8595 г. Орел, БИК 045402601, к/с 30101810300000000601.

**Справки по тел.** 8 (3812) 53-58-55, **e-mail:** favoromsk@yandex.ru.

ДОРОЖНЫЙ ОТКОС

## Штрафной участок

ЗА СРЫВ СРОКОВ АСФАЛЬТИРОВАНИЯ ДВОРОВЫХ ПРОЕЗДОВ ПОДРЯДЧИКОВ ЖДУТ ШТРАФЫ

Во вторник 9 августа заместитель главы администрации города Орла Николай Злобин и заместитель председателя комитета по строительству, архитектуре и землепользованию Орловского горсовета Игорь Цуканов проверяли, как в городе выполняется ремонт дорог.

Полина Дудина

Отправились сразу на проблемный участок — междворовой проезд по ул. Калинина: дома № 2, 2-а и 8. Здесь работы должны были закончиться еще в середине июля, но до сих пор дорога пребывает в распыленном состоянии. Не уложен асфальт, нет бордюров.

— Вообще, с остальными объектами, которые сейчас ремонтируются по ведом-

ственной целевой программе «Ремонт дворовых территорий многоквартирных домов и проездов к дворовым территориям многоквартирных домов на 2011 год», у нас всё в порядке, — говорит Николай Злобин. — Но это тот случай, когда подрядчик не справился с работой в указанные сроки. Видимо, придется применять штрафные санкции. Мы уже выставили им претензии.

Директор представитель-

УМ Был?

## Долг неуместен

ОХРАННИК БИЗНЕСМЕНА ЗАКАЗАЛ ШЕФА, ЧТОБЫ НЕ ВОЗВРАЩАТЬ ДЕНЬГИ

градской области Екатерина Гулакова.

Все, что поначалу было известно петербургскому оперативнику, это номер телефона исполнителей грядущего преступления. Петербуржцы передали информацию в Московский уголовный розыск, а там, в свою очередь, с помощью прослушки установили: преступники уже в столице.

Направленные на перехват убийц московские полицейские приехали на Ленинградский проспект, где злоумышленники поджидали жертву. Однако найти конкретный дом не смогли. И тут — свежая информация от прослушки: киллеры переговариваются о том, что «объект» вот-вот должен выйти на улицу. Но в каком из домов живет жертва? Где затаились убийцы? Полицейские металась от дома к дому и пытались выяснить, откуда точно идет телефонный сигнал.

СОРВАННЫЕ ПЛАНЫ

Оперативники, чтобы предотвратить убийство, решили



Николай Злобин (в центре) и Игорь Цуканов проверяли, как в городе выполняется ремонт дорог.

ства компании-подрядчика ООО «Орелстройград» Александр Алдошину ссылается на задержку денег головным предприятием, которое находится в Москве. Но убеждает

представителей власти, что всеми силами постарается быстрее закончить ремонт.

— Срочно надо выдерживать, иначе вам потом никто не даст больше заказов, — говорит

Игорь Цуканов. — Таких подрядчиков мы будем отсекал. Вам сейчас надо быстро подписать. В ближайшие дни все должно быть сделано.

Кстати, уже на месте Цука-

нов и Злобин говорили о том, что 3,5 метра ширины для этой дороги мало, надо расширять до четырех, делать развязку карманного типа и лежачих полицейских из асфальта.

желе, и лишь они рассказали, что является заказчиком. 41-летний житель Мценска Алексей Милосердный — начальник службы безопасности того самого коммерсанта Калюшина — задолжал своему шефу порядка 50 миллионов рублей. По всей видимости, мужчина решил, что потратить полтора миллиона рублей на убийство будет выгоднее, чем возвращать долг.

Вот и обратился он к двум знакомым с предложением организовать преступление. Ну а те, в свою очередь, хорошо знали Ляну, чей брат был вхож в криминальные круги, хоть и находился в местах не столь отдаленных.

— Подозреваемый был зарегистрирован во Мценске, но по месту жительства не появлялся, — комментирует сотрудник пресс-службы УМВД России по Орловской области Татьяна Игнашкина. — 1 августа в 10 часов вечера орловские полицейские задержали его в Железнодорожном районе Орла. Он

скрывался в недостроенном доме, принадлежащем его знакомому.

Таким образом, перед судом предстанут девять человек, двое из которых уже и так находятся за решеткой. Против них возбуждено дело по статье «Покушение на убийство».

Петербургские оперативники тем временем не скрывают своей гордости и говорят, что такая сложная работа полицейских бывает только в кино. Да и вообще, вся эта история — классный сюжет для детектива. А между тем пикантность добавляет еще один факт. Когда задержанные давали показания, они признались, что орловчанин Алексей Милосердный постоянно ссылался на сюжет криминального фильма «Тулеский — Токарев». Очень уж ему хотелось, чтобы все было организовано в самых лучших преступных традициях. Собственно, так в итоге и получилось: победу, прямо как в бандитских сериалах, празднуют питерские опера.

Расследование, в ходе которого едва не погиб московский бизнесмен, привело в город Мценск. Организатор убийства построил план покушения на популярном детективном сюжете «Тулеский — Токарев».

Виктор Зырянов

НАВСТРЕЧУ КИЛЛЕРАМ

(Фонм звучит музыка из передачи «Криминальная Россия»).

— Вечером 26 июля сотрудники следственного отдела получили информацию, что к одному из заключенных колонии в п. Форново, расположенной в Тосненском районе Ленинградской области, обратилась сестра с просьбой за вознаграждение организовать убийство жителя Москвы, — рассказывает помощник руководителя управления по взаимодействию со СМИ Следственного управления СК РФ по Ленин-

градской области Екатерина Гулакова.

Все, что поначалу было известно петербургскому оперативнику, это номер телефона исполнителей грядущего преступления. Петербуржцы передали информацию в Московский уголовный розыск, а там, в свою очередь, с помощью прослушки установили: преступники уже в столице. Направленные на перехват убийц московские полицейские приехали на Ленинградский проспект, где злоумышленники поджидали жертву. Однако найти конкретный дом не смогли. И тут — свежая информация от прослушки: киллеры переговариваются о том, что «объект» вот-вот должен выйти на улицу. Но в каком из домов живет жертва? Где затаились убийцы? Полицейские металась от дома к дому и пытались выяснить, откуда точно идет телефонный сигнал.

СОРВАННЫЕ ПЛАНЫ

Оперативники, чтобы предотвратить убийство, решили

НА РУБЕЖЕ ВЕКОВ

# Православие и сектантство

ЛЁГКИЙ ПУТЬ К ДУХОВНОСТИ ЧАСТО ПРИВОДИТ ЛЮДЕЙ В СЕКТЫ

Сегодня можно проследить тенденции усиления доверия к церкви и надежд на то, что она сможет стать одной из ведущих моральных сил, которая будет способна решить многие проблемы нашего общества.

Анатолий Елисеев, кандидат исторических наук

## ПОИСКИ

Рост религиозности, очевидно, является результатом распада существовавшей системы ценностей и заполнением того вакуума, который образовался на месте коммунистической идеологии.

В ходе мировоззренческих поисков определенная часть населения обратилась к вере в Бога, к церкви.

Подвляющее большинство людей черпают религиозную информацию из средств массовой информации, художественной литературы, получают от родственников и знакомых, и только небольшое количество — из непосредственно церковных источников. Православие остается не только наиболее распространенной, но и наиболее уважаемой религией. Значительное большинство населения современной России выступает за расширение участия православной церкви во всех сферах жизни (в политике, образовании, медицине, социальной сфере, армии).

Крупнейшей религиозной конфессией в Орловской области, как и во всей стране, является Русская православная церковь (Московский патриархат), которая насчитывает 62 зарегистрированных религиозных организации. Практически во всех районах Орловской области функционируют православные приходы. За последнее десятилетие религиозным объединениям передано 50 церковных зданий как в г. Орле, так и в районах области. Только в областном центре теперь функционирует 11 православных храмов.

Заметно влияние на население области, и в особенности на молодежь, евангельских христиан протестантского толка. В области действуют 21 религиозная община Союза церквей ЕХБ, три общины Совета церквей ЕХБ, три общины церкви адвентистов седьмого дня, четыре общины евангельских христиан, одна община пятидесятников. В области также действуют и иные религиозные общины: еврейская, евангелиско-лютеранская, римско-католическая и другие.

## СЕКТЫ

«Демократизация» русской жизни отозвалась в религиозной области нашествием на нашу страну много-

численных заокеанских проповедников. После десятилетий господства богороческого материализма наступают времена увлечения «духовностью» без разбора ее содержания. Представители самых различных религиозных конфессий прокладывают дорогу к нашим соотечественникам. Момент для проникновения в Россию всеми сектантами выбран крайне удачно. У сект есть то, что еще представляет собой какую-то силу в постсоветском обществе, — деньги. Перед шестом американских долларов, других валют, имеющих широкое хождение во всем мире, раскрываются двери школ, министерств, институтов, Дворцов культуры и т.д. Приезжают миссионеры проповедуют не только Библию, но и американский образ жизни, их ценности и нравы. Причем особый упор при этом делается на приобщение к сектам молодежи.

Секты всегда ведут войну против православной церкви, так как духовные традиции православия являются самым главным обличием ложности тех методов и идей, с помощью которых сектанты стремятся подчинить общество своему влиянию.

По оценкам специалистов, в России насчитывается более 2 тысяч сект, и она занимает третье место в мире по данному показателю. Число людей, вовлеченных в деструктивные и оккультные религиозные организации, достигает миллиона человек. Из них семьдесят процентов — молодые люди от 18 до 27 лет.

Секта означает нечто отдаленное от целого, в ее начале лежит противопоставление себя существующему порядку вещей, традиционным духовным ценностям. Каждый основатель секты считал себя умнее, добродетельнее, «духовнее» других. Так, основатель секты «Церковь Христа» Кип МакКин полагал, что он лучше других понимает Библию и последовательнее других воплощает в жизнь евангельский идеал. Секта — создание человеческое, и учение ее — плод ума человеческого. Как сказал некогда другой видный деятель религиозного сектанства Рон Хаббард: «Чтобы заработать миллион долларов, надо не романы писать, а создать собственную религию».

Секты создаются сегодня не просто в результате какого-то внутреннего душевного заблуждения, а с корыст-



Каждый основатель секты считает себя умнее, добродетельнее, «духовнее» других

ными целями господства над людьми. Как правило, в секту попадает тот, кто не хочет душевно трудиться, искать ответы о смысле бытия, о том, как познать истину. Обычно такой человек ищет легкий путь к духовности и находит его в некоем суррогате, при помощи которого его заманивают в секту, где исполняют потом в корыстных целях.

## ВТОРАЯ ВОЛНА

Сейчас Россия переживает вторую волну популярности тоталитарных сект. Первая волна прошла в начале 1990-х годов. За эти годы секты успели проникнуть и укрепиться в стране, наладить работу по привлечению новых adeptов и научились получать прибыль от своей деятельности.

Каковы же характерные признаки секты? Их необходимо знать, чтобы распознать секту, маскирующуюся, например, под культурное, образовательное или лечебное учреждение.

Секты характеризуются следующими признаками:

1. Секта всегда занята распространением своего учения и вербовкой новых членов особыми средствами. Сектантская пропаганда обращена не к уму или сердцу человека, не к высшим его побуждениям, а к страстям, к подсознанию человека, через навязывание своего вероучения в формах, исключающих рациональное осмысление.
2. В сектах наличествует двойное учение: одно — для рекламы своей секты, для придания ей «человеческого лица», а другое — для внутреннего пользования. Так, в Духовном центре им. Сергея Радонежского не веруют ни в Бога, ни в Воскресение Христово, а почитают сатану и практикуют идолослужение.
3. Организация всех сект строго иерархична. Например, в секте преподобного Мана существует лестница из многих семинаров: вводного, однодневного, двухдневного, трехдневного, семидневного, двадцатидневного, а также сложная система членства и участия в деятельности секты. Иерархичность позволяет держать под строгим контролем, направлять действия членов на всех ступенях и не допускать критического отноше-

ния ни к учению секты, ни к ее лидерам. В секту легко попасть, но трудно выйти из нее. Существует определенный компрометирующий человека материал, собираемый при вступлении в секту на особых процедурах «исповеди» или анкетирования; кроме того, вступивший должен совершить поступок, ставящий его вне традиционных общественных и нравственных связей: отречься от родителей, от веры своих предков, отказаться от личного имущества, признать всю свою предшествующую жизнь ошибкой.

4. Программирование сознания. Членами сект становятся преимущественно люди с неустойчивой психикой. Они, как правило, легко внушаемы, то есть готовы отказаться от своей свободы и принять установки своих учителей. При этом человек как бы избавляется от ответственности за собственную жизнь. В результате он оказывается в полной зависимости, которую специалисты сравнивают с наркотической.

5. Претензия на исключительность. Членам секты внушается мысль о том, что только они единственно праведные «избранники Божии», что все окружающие люди — существа второго сорта, обреченные на гибель потому, что не разделяют учений секты. Особенно это характерно для сект оккультного направления, где особый упор делается на «самосовершенствование», то есть развитие в себе паранормальных способностей, отличающих членов секты от обычных людей.

6. Тоталитаризм, то есть контроль над многими, а в идеале — над всеми сферами жизни человека. Для этого используются особые поселения сектантов в домах или квартирах, переоборудованных под «монастыри», вовлечение членов секты в непрерывную напряженную деятельность, не оставляющую возможности критически осмыслить сектантское вероучение и личности лидеров.

## РАБЫ ДУХА

Многие церкви, такие, как «Церковь объединения» Мана, сайентологии Рона Хаббарда, и другие являются

крупными промышленными и финансовыми «империями», ставящими своими целями достижение власти над всем миром. Инструментом воздействия на человека являются не только религиозные беседы и внушения со стороны профессиональных психологов, но и применение различных психотропных препаратов. Так, по заключениям авторитетных ученых из НИИ психиатрии, НИИ МВД РФ, Государственного научного центра им. Сербского, представленным в Московскую прокуратуру, людям, активно посещающим занятия «Аум Синрикё», «наносится психическая кастрация с прекращением детородных функций», а также «любая личность в секте деградирует, жертвой можно вернуть как угодно: готовить из нее рэкетира, наемного убийцу...»

Секты, действующие сейчас в России, можно классифицировать следующим образом:

1. Конфессии или секты, являющиеся относительно традиционными для России: католики, баптисты, адвентисты, лютеране и др.
2. Тоталитарные секты псевдобиблейской ориентации: «Церковь Христа», «Новоапостольская церковь», свидетели Иеговы и др.
3. Секты, претендующие на обладание новым «откровением»: мормоны (или «Церковь Иисуса Христа святых последних дней»), «Белое братство», «Богородичный центр», движение Мана (или «Церковь объединения»), «Аум Синрикё», «Церковь последнего Завета» лжехриста Виссариона и др.
4. Учения и секты, имеющие оккультный характер, ставящие своей задачей развитие в человеке паранормальных и экстрасенсорных способностей (целители и колдуны, восточные культы): кришнаизм, йогическая практика, трансцендентальная медитация, неоведантизм, теософия, антропософия, «Живая этика Рерихов», секта сайентологии Рона Хаббарда (центр дианетики), астрология, неоязыческий центр «Ювенир» и др.
5. Сатанинские культы, носящие изуверский харак-

тер и опирающиеся в основном на молодежь. В такие группы молодых людей толкают юношеский нигилизм, отрицание авторитета родителей и Бога, жажда безнаказанности. Вербовка в них осуществляется на различных молодежных собраниях, где ребята привлекают оккультными фокусами или наркотиками. Иногда сатанисты прячутся под вывесками философских или культурных обществ. Подростков соблазняют обещанием чудесной силы, полной свободы, обогащением сексуального опыта. Девиз: «Делай все, что хочешь. Ты имеешь право на все и можешь убить тех, кто посягает на твои права». Все моральные преграды сознательно нарушаются, безнравственность возводится в принцип, сила и безжалостность — в культ.

## ОБ ИСТИНЕ

По мнению специалистов, изучающих организацию и деятельность религиозных сект, современные секты развиваются по двум направлениям, представляющим серьезную опасность для общества. Первое — проникновение в школы, колледжи, вузы и учреждения социальной помощи различной направленности. Второе — подготовка кадров для террористических организаций. Этим, конечно, занимаются не все секты, но такая опасность уже реально существует.

В обществе, в котором действует множество сект, умирает культура и прогрессирует страшная духовная болезнь — неспособность к различению добра и зла, истины и лжи. Такое общество лишается жизненных сил, коренящихся в религиозно-нравственной области, делается неспособным конструктивно решать свои проблемы и становится пассивным объектом влияния чужой, внешней воли. Поэтому нам необходимо извлечь урок и вести решительную борьбу против сектантства, одновременно обратившись к священным истинам Русской православной церкви.

АКТУАЛЬНОЕ ИНТЕРВЬЮ

# Команды «СТОП» не было

ТРАНСПОРТНАЯ ПРОКУРАТУРА ВЫЯСНИЛА, ЧТО ДРЕВНИЕ РЕЧНЫЕ ТРАМВАЙЧИКИ НАДЕЖНЕЕ, ЧЕМ РАБОТАЮЩАЯ НА НИХ КОРАБЕЛЬНАЯ КОМАНДА

Екатерина Козлова

В связи с трагической гибелью людей на теплоходе «Булгария» по директиве генпрокуратуры речной флот России основательно проверили. Выяснилось, что судьбу затонувшего в июле теплохода могут повторить сотни российских судов. Какие изъяны нашли в наших пароходках, рассказывает транспортный прокурор Максим Суров.



Максим Суров: — Согласно нормативным актам России Ока в пределах Орловской области не считается судоходной

— Максим Вячеславович, до конца навигации остается два месяца. Можно ли без опаски кататься на наших речных трамвайчиках?

— В орловском речном флоте пять теплоходов. Все они находятся на балансе МУП «Трамвайно-троллейбусное предприятие». Три из них признаны пригодными к эксплуатации. Два находятся на консервации, потому что выявлены значительные нарушения: они не были зарегистрированы в Российском речном регистре. Так что они не эксплуатируются. В свое время эти речные трамвайчики были буксированы из порта Москвы и находились здесь без документов.

— А какие нарушения выявила проверка?

— Основное из них заключается в том, что члены команды не прошли обучение, которое требует повышения квалификации каждые пять лет. У них есть основная диплом, подтверждающий квалификацию, но переподготовку они не проходили. В связи с этим транспортная прокуратура предъявила в Заводской районный суд иск с требованием об устранении выявленных нарушений.

— Если, не дай Бог, на судне произойдет ЧП, кто понесет ответственность?

— Руководство МУП «ТТП».

— Как обстоят дела с наличием спасательных жилетов на теплоходах?

62 года орловскому прогулочному теплоходу «Николай Хромов»

— На сегодняшний день три теплохода укомплектованы спасательными жилетами, спассредствами по количеству пассажиров, допустимых на их борту.

— На что в первую очередь необходимо обращать внимание пассажиров?

— Не стесняйтесь и спрашивайте у членов команды, где хранятся спасательные жилеты. Необходимо ознакомиться с инструкцией о правилах поведения в чрезвычайных ситуациях. На теплоходах в специально отведенных местах вывешены подобные инструкции. Но, как правило, пассажиры не обращают на них внимания. А это стоит делать. Перед отправкой члены команды должны провести с пассажирами инструктаж. Находясь на отдыхе, не нужно забывать про осторожность и бдительность. От них зачастую зависят наша жизнь и здоровье.

## СПРАВКА «ОП»

Сведения о составе и количестве религиозных организаций, сведения о которых внесены в ведомственные реестры зарегистрированных некоммерческих организаций:

- Русская православная церковь — 142
- Римско-католическая церковь — 1
- Ислам — 2
- Иудаизм — 3
- Евангельские христиане-баптисты — 8
- Христиане веры евангельской — 3
- Евангельские христиане — 2
- Христиане веры евангельской — пятидесятники — 4
- Адвентисты седьмого дня — 3
- Лютеране — 1
- Методистская церковь — 1
- Пресвитерианская церковь — 3
- Свидетели Иеговы — 1

## ПОГОДА

Сегодня по области — без осадков. Ночью — 14–19 градусов тепла, днём — 21–26 градусов тепла. Ветер северо-восточный, 6–11 м/с.



**Конкурсный управляющий ООО «Орловский литейный завод имени Медведева»** Евсеев Артем Сергеевич (302004, г. Орел, ул. 3-я Курская, 15, [aewseew@yandex.ru](mailto:aewseew@yandex.ru), конт. тел. 8 (4862) 54-21-95), действующий на основании Решения Арбитражного суда Орловской области от 7.10.2009 г. по делу № А48-2091/2009 (далее — организатор торгов), настоящим

1. **сообщает о результатах проведения торгов по продаже прав требования к дебиторам** ООО «Орловский литейный завод имени Медведева», назначенных на 26.07.2011 г., в соответствии с извещением, опубликованным в газете «Коммерсантъ» № 109 от 18 июня 2011 г.

Согласно протоколам № 361-ОАОФ/2/1 от 26 июля 2011 г., № 361-ОАОФ/2/2 от 26 июля 2011 г. и № 361-ОАОФ/2/3 от 26 июля 2011 г. по лотам № 1, № 2 и № 3 соответственно торги признаны несостоявшимися в связи с отсутствием заявок.

2. В соответствии с п. 1 ст. 110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» **сообщает о проведении торгов по продаже прав требования к дебиторам** ООО «Орловский литейный завод», расположенное по адресу: г. Орел, ул. Московская, 69, путем публичного предложения.

**Форма торгов: публичное предложение. На торги выставляются:**

**Лот №1**  
Права требования к физическим и юридическим лицам (35 позиций) — ИП Беляев Алексей Николаевич (сумма требования — 650,00 руб.), ИП Дроздов Дмитрий Александрович (4 400,00 руб.), Имлексбанк (300,00 руб.), ЗАО «НПГ Нефтехим» Зеленоградское ОСБ №7954, г. Москва (1 359,93 руб.), ООО ОМУ «Промветмаш» (6 543,00 руб.), ООО «Орловская промышленная компания» (3 699,99 руб.), ООО «Профи — М» (775,00 руб.), АНО «Региональный Сетевой Информационный Центр», Красноярск (сумма требований — 1569,01696, г. Москва (301,75 руб.), Ярославская дирекция материально-технического обеспечения ОП Рождельдорснаба — филиала ОАО «РЖД» (5 000,00 руб.), Проектно-конструкторское бюро вагонного хозяйства — филиал ОАО «Российские железные дороги», г. Москва (89,64 руб.), ИП Станишевский Николай Николаевич (22 000,00 руб.), ЗАО «Торговая реклама» (3 940,00 руб.), ЗАО «Фазтон» (22 722,00 руб.), ООО «Фили-

ант» (20,90 руб.), ООО «ЦТО — Регион» (2 700,00 руб.), ЗАО «Югпромснаб» (12 556,00 руб.), ОАО «Автосельмаш» (28 083,99 руб.), ООО «ДИВА — НН» (13 605,08 руб.), ООО «Диметон» (1 529,28 руб.), ОАО «Элсидроагрегат» (69 442,56 руб.), ОАО «Карачаровский механический завод» (13 824,34 руб.), ООО «ММЗ» (491 049,47 руб.), ООО «Мотордеталь» (1 142 750,85 руб.), ЗАО «ОРЕЛ-ПОГРУЗЧИК» (185 177,40 руб.), ООО ТД «Орлит» (575 081,76 руб.), ЗАО «ПродмашОрел» (10 074,84 руб.), ООО «ПродмашОрел» — ОПК» (11 024,56 руб.), ООО «Редит» (255 256,80 руб.), ООО «СНИИТМАШСПЕЦИМЕТ», Люблинское ОСБ №7977, г. Москва (25 894,72 руб.), ЗАО «Строительно-дорожные механизмы (121 738,24 руб.), ООО «ТехноСнабСервис» (5 959,59 руб.), ООО «Феникс» (21 926,17 руб.), ООО «Энергомаш» (192 245,48 руб.), ООО «Продмаш-инвест» (3 500,00 руб.), ООО «ТРАНСАВТО-СВ» (2 500,00 руб.), права требования ЗАО «ОПК-МЕТАЛЛ» (сумма требования 3 427 456,08 руб.). Права требования к ООО «Время» (сумма требования 970 000,00 руб.).

**Начальная цена лота №1 при реализации посредством публичного предложения — 728 415,75 руб.**

Публичное предложение по продаже имущества действует в течение тридцати дней с даты публикации сообщения.

Начальная цена предложения имущества, предлагаемого к продаже путем публичного предложения, снижается ежедневно — начиная с первого дня, следующего после публикации предложения, снижается ежедневно с публичного предложения.

Цена предложения имущества определяется с помощью следующего выражения:

$$V = \frac{V_0}{(1+i)^n}$$

где:  
V — цена предложения имущества;  
V<sub>0</sub> — начальная цена предложения имущества (определяется последней ценой, по которой объект предлагался к продаже на открытых торгах);  
n — число полных календарных дней, прошедших с даты публикации последнего сообщения, не считая даты публикации;  
i — ежедневный темп снижения цены продажи имущества, выраженный в долях единицы.

**Ежедневный темп снижения цены установлен в размере 8%.**

Последовательность формирования цены продажи имущества представлена в таблице 1.

Число дней, прошедших с даты публикации	Цена предложения, в % от начальной цены, при ежедневном темпе снижения цены предложения:		Цена предложения, руб., при ежедневном темпе снижения цены предложения:
	8,00%	8,00%	
0	100%	728 415,75	728 415,75
1	93%	674 459,03	674 459,03
2	86%	624 459,03	624 459,03
3	79%	578 239,91	578 239,91
4	74%	535 407,37	535 407,37
5	68%	495 747,52	495 747,52
6	63%	459 025,48	459 025,48
7	58%	425 023,59	425 023,59
8	54%	393 540,36	393 540,36
9	50%	364 389,23	364 389,23
10	46%	337 397,43	337 397,43
11	43%	312 405,03	312 405,03
12	40%	289 263,92	289 263,92
13	37%	267 836,96	267 836,96
14	34%	247 997,18	247 997,18
15	32%	229 627,02	229 627,02
16	29%	212 617,61	212 617,61
17	27%	196 868,16	196 868,16
18	24%	182 285,33	182 285,33
19	23%	168 782,72	168 782,72
20	21%	156 280,29	156 280,29
21	20%	144 703,98	144 703,98
22	18%	133 925,16	133 925,16
23	17%	124 060,34	124 060,34
24	16%	114 870,68	114 870,68
25	15%	106 361,74	106 361,74
26	14%	98 483,09	98 483,09
27	13%	91 188,05	91 188,05
28	12%	84 433,38	84 433,38
29	11%	78 179,06	78 179,06
30	10%	72 388,01	72 388,01

Для участия в торгах претендент представляет организатору торгов или его полномочному представителю в установленный срок заявку на участие в торгах, вносит задаток в размере 10% от начальной цены лота на счет продавца: р/с 40702810501400002676 в Курском филиале ОАО «Банк Москвы», г. Курск, к/с 30101810000000000728, БИК 043807728, ИНН 5751028175 КПП 575101001). Заявка подается конкурентному управляющему по адресу: 302004, г. Орел, ул. 3-я Курская, 15.

К заявке о покупке имущества посредством публичного предложения должны прилагаться следующие документы:

- оригинал выписки из Единого государственного реестра юридических лиц или засвидетельствованная в нотариальном порядке копия такой выписки (для ЮЛ);
- выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или засвидетельствованная в нотариальном порядке копия такой выписки (для ИП);
- копии документов, удостоверяющих личность (для ФЛ), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранных лиц);
- документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя.

К заявке на покупку имущества путем публичного предложения должна прилагаться удостоверенная подписью заявителя опись представленных заявителем документов. Заявки, поступившие после истечения срока приема заявок либо представленные без необходимых документов, либо поданные лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий, либо с указанием более низкой цены, чем должна быть указана в данном периоде, организатором продажи имущества путем публичного предложения не принимаются.

Победителем торгов посредством публичного предложения признается претендент, который первым представил в установленный срок заявку на участие в публичном предложении, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения продажи имущества посредством публичного предложения.

По итогам продажи имущества посред-

ством публичного предложения организатор продажи составляет и подписывает протокол об итогах продажи имущества посредством публичного предложения.

В течение пяти дней с даты подписания протокола об итогах продажи имущества посредством публичного предложения конкурентный управляющий направляет победителю предложение заключить договор купли-продажи имущества с приложением проекта данного договора в соответствии с представленным победителем предложением о цене имущества.

Покупка имущества оформляется договором купли-продажи имущества, который заключает конкурентный управляющий с победителем.

Обязательными условиями договора купли-продажи имущества являются:

- сведения об имуществе, его составе, характеристиках, описании имущества;
- цена продажи имущества;
- порядок и срок передачи имущества покупателю;
- сведения о наличии или об отсутствии обременений в отношении имущества, в том числе публичного сервитута;
- иные предусмотренные законодательством Российской Федерации условия.

При продаже имущества оплата в соответствии с договором купли-продажи имущества должна быть осуществлена покупателем в течение тридцати дней со дня подписания этого договора.

В случае неоплаты имущества в течение тридцати дней со дня подписания договора купли-продажи, договор купли-продажи подлежит расторжению конкурентным управляющим в одностороннем порядке путем направления уведомления покупателю имущества. При этом покупатель имущества — победитель — утрачивает право на возврат уплаченной суммы задатка. Передача имущества конкурентным управляющим и принятие его покупателем осуществляются по передаточному акту, подписываемому сторонами и оформляемому в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Ознакомление с положением о порядке, о сроках и об условиях продажи имущества продавца, утвержденным собранием кредиторов, формой заявки и иной документацией, перечнем и характеристиками продаваемых лотов, проектом договора купли-продажи имущества, заключение договоров о задатке осуществляются по адресу: г. Орел, ул. 3-я Курская, 15 ([www.aewseew.narod.ru](http://www.aewseew.narod.ru)).

**УВАЖАЕМЫЕ РОДИТЕЛИ, ВЫПУСКНИКИ 9 — 11-х КЛАССОВ! ОГОУ СПО «ОРЛОВСКИЙ ТЕХНИКУМ ТЕХНОЛОГИИ И ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА ИМ. В.А. РУСАНОВА»**

**объявляет дополнительный набор по следующим специальностям:**

- ОТДЕЛЕНИЕ НАЧАЛЬНОГО ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
  - «Мастер общестроительных работ»;
  - «Мастер столярно-плотничных работ»;
  - «Повар, кондитер»;
  - «Мастер отделочных строительных работ».
- Срок обучения: 2,5 года — на базе 9 классов, 1 год — на базе 11 классов.
- «Закрыщик», срок обучения — 3,5 года на базе 9 классов.
- ОТДЕЛЕНИЕ СРЕДНЕГО ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
  - «Технология продукции общественного питания»;
  - «Строительство и эксплуатация зданий и сооружений»;
  - «Конструирование, моделирование и технология швейных изделий».
- Срок обучения: 3 года 10 месяцев — на базе 9 классов, 2 года 10 месяцев — на базе 11 классов.

**Мы ждем вас по адресу:** г. Орел, ул. Покровская, 8, район Центрального университета.

Телефоны: 55-66-67, 55-10-03.

**УПРАВЛЕНИЕ ПО ТАРИФАМ ОРЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ ПРИКАЗ**

5 августа 2011 г. № 685-т  
г. Орел

**Об утверждении ставок платы за техническую инвентаризацию жилищного фонда Областному государственному унитарному предприятию «Орловский центр «Недвижимость»**

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 13 октября 1997 года № 1301 «О государственном учете жилищного фонда в Российской Федерации», постановлением правительства Орловской области от 30 апреля 2009 года № 27 «Об утверждении Положения об Управлении по тарифам Орловской области», п р и к а з ы в а ю :

1. Утвердить областному государственному унитарному предприятию «Орловский центр «Недвижимость» ставки платы за техническую инвентаризацию жилищного фонда согласно приложению.
2. Признать утратившим силу приказ Управления по тарифам Орловской области от 9 июля 2010 года № 386-т.
3. Настоящий приказ вступает в силу через 10 дней с момента его официального опубликования.

**Начальник Управления** **Е.Н. Жукова**

Приложение к приказу Управления по тарифам Орловской области от 5 августа 2011 г. № 685-т

**Ставки платы за техническую инвентаризацию жилищного фонда для областного государственного унитарного предприятия «Орловский центр «Недвижимость»**

Ставки платы за техническую инвентаризацию жилищного фонда формируются с использованием:

- норм времени на выполнение работ по государственному техническому учету и технической инвентаризации объектов градостроительной деятельности, не превышающих «Нормы времени на выполнение работ по государственному техническому учету и технической инвентаризации объектов градостроительной деятельности», утвержденные приказом Государственного комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 15 мая 2002 года № 79 «Об утверждении Норм времени на выполнение работ по государственному техническому учету и технической инвентаризации объектов градостроительной деятельности»;
- стоимости 1 человеко-часа на выполнение работ по технической инвентаризации жилищного фонда.

Стоимость 1 человеко-часа на выполнение работ по технической инвентаризации жилищного фонда установить в размере 72 руб. 75 коп. (без НДС).

**УПРАВЛЕНИЕ ПО ТАРИФАМ ОРЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ ПРИКАЗ**

5 августа 2011 г. № 686-т  
г. Орел

**Об утверждении ставок платы за техническую инвентаризацию жилищного фонда Орловскому филиалу ФГУП «Ростехинвентаризация—Федеральное БТИ»**

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 13 октября 1997 года № 1301 «О государственном учете жилищного фонда в Российской Федерации», постановлением правительства Орловской области от 30 апреля 2009 года № 27 «Об утверждении Положения об Управлении по тарифам Орловской области», п р и к а з ы в а ю :

1. Утвердить Орловскому филиалу ФГУП «Ростехинвентаризация—Федеральное БТИ» ставки платы за техническую инвентаризацию жилищного фонда согласно приложению.
2. Настоящий приказ вступает в силу через 10 дней с момента его официального опубликования.

**Начальник Управления** **Е.Н. Жукова**

Приложение к приказу Управления по тарифам Орловской области от 5 августа 2011 г. № 686-т

**Ставки платы за техническую инвентаризацию жилищного фонда для Орловского филиала ФГУП «Ростехинвентаризация—Федеральное БТИ»**

Ставки платы за техническую инвентаризацию жилищного фонда формируются с использованием:

- норм времени на выполнение работ по государственному техническому учету и технической инвентаризации объектов градостроительной деятельности, не превышающих «Нормы времени на выполнение работ по государственному техническому учету и технической инвентаризации объектов градостроительной деятельности», утвержденные приказом Государственного комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 15 мая 2002 года № 79 «Об утверждении Норм времени на выполнение работ по государственному техническому учету и технической инвентаризации объектов градостроительной деятельности»;
- стоимости 1 человеко-часа на выполнение работ по технической инвентаризации жилищного фонда.

Стоимость 1 человеко-часа на выполнение работ по технической инвентаризации жилищного фонда установить в размере 72 руб. 75 коп. (без НДС).

В объявление, опубликованное в газете «Орловская правда» № 86 (25431) от 18.06.2011 г., данное Чертовским Евгением Витальевичем, представителем по доверенности от имени собственников земельных долей на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, расположенный по адресу: Орловская область, Урицкий район, Лучнарское с/п, земли ОПК «Лучнарцы», вносится изменение:  
**вместо:** «извещает о выделении земельного участка площадью 102,9 га, в т. ч. пашни 83,9 га в счет 15,8 доли» и «а также кормовые угодья, прилегающие к участку пашни площадью 19,0 га» **читать:** «извещает о выделении земельного участка общей площадью 96,2 га, в т. ч. пашни 78,6 га в счет 14,8 доли» и «а также кормовые угодья, прилегающие к участку пашни площадью 17,6 га».

Согласно статье 8 Закона Орловской области «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения в Орловской области» **отдел по управлению муниципальным имуществом Свердловского района извещает о предстоящем предоставлении в аренду земельного участка** фонда перераспределения района для развития пчеловодства и овецводства площадью 11 га, из земель сельскохозяйственного назначения, находящегося по адресу: Орловская область, Свердловский район, Яковлевский сельсовет, северо-западнее деревни Еропкино-Бокоево.

За дополнительной информацией о местоположении предоставляемого в аренду земельного участка, а также с заявками обращаться в отдел по управлению муниципальным имуществом Свердловского района по адресу: Орловская область, Свердловский район, п. Змиевка, ул. Ленина, д. 48, кабинет № 12, тел. 8 (48645) 2-12-90.

**Администрация Орловского района сообщает о предстоящем предоставлении в аренду четырех земельных участков** из земель сельскохозяйственного назначения для сельскохозяйственного использования, расположенных по адресу: Орловская область, Орловский район, Станово-Колодезское с/п, ОАО «Пшеница» филиал «Пшеница Орловская» СП «Русь» — **общей площадью 621 223 кв.м в кадастровом № 57:10:006 19 01:15;** — **общей площадью 335 357 кв.м в кадастровом № 57:10:006 19 01:16;** — **общей площадью 443 928 кв.м в кадастровом № 57:10:006 19 01:17;** — **общей площадью 547 500 кв.м в кадастровом № 57:10:006 19 01:18.**

За дополнительной информацией о местоположении предоставляемых в аренду земельных участков, а также с заявками обращаться в управление муниципального имущества по адресу: г. Орел, ул. Полярная, д. 12, каб. 13 (2-й этаж) в течение месяца с момента опубликования настоящего объявления.

**Администрация Орловского района сообщает о предстоящем предоставлении в аренду земельного участка** из земель сельскохозяйственного назначения для сельскохозяйственного использования, расположенного по адресу: Орловская область, Орловский район, Больше-Шулековское с/п, в районе д. Ступиново, общей площадью 11 13069 кв. м в кадастровом № 57:10:004 01 01:1726.

За дополнительной информацией о местоположении предоставляемого в аренду земельного участка, а также с заявками обращаться в управление муниципального имущества по адресу: г. Орел, ул. Полярная, д. 12, каб. 13 (2-й этаж) с момента опубликования настоящего объявления.

**Требуются КУРЬЕРЫ**  
для работы в г. Орле.  
График работы — свободный.  
**Зарплата сдельная, от 500 руб. в день.**  
**Собеседование состоится 16 АВГУСТА С 8.00 ДО 9.00 в ДК железнодорожников, ул. Привокзальная, д. 8. Тел.: 8-961-386-29-69, 8-929-701-98-03 (звонить с 10.00 до 17.00).**

**Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Орловской области сообщает об аннулировании результатов торгов, проводимых 8 февраля 2010 г. по лоту № 3. Справки по телефону 73-17-22.**

**ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ВЫСШЕГО ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**«ОРЛОВСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ИНСТИТУТ ИСКУССТВ И КУЛЬТУРЫ»** объявляет дополнительный прием на 1-й курс дневного и заочного отделения

**Направление: 071800.62 — Социально-культурная деятельность (бакалавриат).**  
Профили:  
- менеджмент социально-культурной деятельности;  
- социально-культурная анимация и рекреация.

**Направление: 071900.62 — Библиотечно-информационная деятельность (бакалавриат).**  
Профили:  
- библиотечно-информационное обеспечение потребителей информации;  
- менеджмент библиотечно-информационной деятельности;  
- технология автоматизированных библиотечно-информационных систем.

**Направление: 072300.62 — Музеология и охрана объектов культурного и природного наследия (бакалавриат).**  
Профиль:  
- выставочная деятельность.  
**Направление: 073100.62 — Музыкально-инструментальное искусство (бакалавриат) (дневное обучение).**  
Профили:  
- фортепиано;  
- баян, аккордеон и струнные щипковые инструменты.

**Направление: 073700.62 — Искусство народного пения (бакалавриат).**  
Профиль:  
- искусство хорового народного пения.  
**Прием документов завершается 24 августа 2011 года.**

**К заявлению о приеме в институт поступающие прилагают:**  
— документ государственного образца о среднем (полном) общем или среднем профессиональном образовании, свидетельство о результатах ЕГЭ или их копии, заверенные нотариально либо в институте;  
— шесть фотокарточек 3 х 4 см;  
— медицинскую справку по форме 086-У;  
— документы, дающие право на льготы, установленные законодательством Российской Федерации (для лиц, претендующих при поступлении на указанные льготы).  
При подаче заявления поступающие предъявляют документы, удостоверяющие их личность и гражданство.

**Адрес института:** 302020, г. Орел, ул. Лескова, 15. Приемная комиссия.  
**Телефон для справок 8 (4862) 41-52-13.**  
Лицензия Федеральной службы по надзору в сфере образования и науки от 2.11.2009 г. Рег. № 2396 Серия АА № 002406.  
Свидетельство о Государственной аккредитации от 17.07.2009 г. Рег. № 2161 Серия АА № 002201.

**ПОДШИПНИКИ, РТИ, ЭЛЕКТРОДЫ**

- стопорные кольца, цепи, звенья
- манжеты, сальники, кольца уплотнительные
- паронит, техпластины
- ремни приводные вентиляторные, вариаторные, сельскохозяйственные
- рукава напорные, напорно-всасывающие, для газовой сварки и резки металлов
- РВД (рукава высокого давления)
- насосы НШ
- металлорежущий и слесарный инструмент

**Орловский филиал ООО «Трансмаш»:**  
г. Орел, ул. Инженерная, 7 (район Веселой Слободы); тел. 8 (4862) 76-06-70, тел./факс 76-06-69.

Товар сертифицирован.

В соответствии с положениями ст. 14 ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» **участники долевой собственности на земельные участки** из земель сельскохозяйственного назначения для сельскохозяйственного производства:

1. земельный участок общей площадью **1 065 925,0 кв. м**, кадастровый № **57:12:0030301:82**;
2. земельный участок общей площадью **997 239,0 кв. м**, кадастровый № **57:12:0030301:83**;
3. земельный участок общей площадью **542 036,0 кв. м**, кадастровый № **57:12:0030301:84**;
4. земельный участок общей площадью **1 625 032,0 кв. м**, кадастровый № **57:12:0030301:85**, расположенные по адресу: Орловская область, Корсаковский район, с/с Марынский, на территории бывшего АО «Покровское», **уведомляются о проведении общего собрания.**

**Место проведения:** Орловская область, Корсаковский район, д. Страховка, здание клуба.  
**Дата проведения:** 22 сентября 2011 г.  
**Время проведения:** 11.00.  
**Форма проведения:** открытая.  
**Представитель от имени собственников:** Заречнева Тамара Геннадьевна.

**Вопросы, вынесенные на повестку дня:**

1. Местоположение части находящегося в долевой собственности земельного участка с кадастровым номером 57:12:0030301:82, в границах которого выделяется земельный участок в счет земельных долей заявителей.
2. Местоположение части находящегося в долевой собственности земельного участка с кадастровым номером 57:12:0030301:83, в границах которого выделяется земельный участок в счет земельных долей заявителей.
3. Местоположение части находящегося в долевой собственности земельного участка с кадастровым номером 57:12:0030301:84, в границах которого выделяется земельный участок в счет земельных долей заявителей.
4. Местоположение части находящегося в долевой собственности земельного участка с кадастровым номером 57:12:0030301:85, в границах которого выделяется земельный участок в счет земельных долей заявителей.

Каждому участнику долевой собственности на земельный участок при себе необходимо иметь документы, удостоверяющие личность (паспорт), правоустанавливающие или правоподтверждающие документы на земельную долю (свидетельство), доверенность (в случае представительства). От имени собственников на собрании может присутствовать их представитель (доверенное лицо).  
Более подробную информацию можно получить по телефону 8-960-647-4200.

Департамент здравоохранения и социального развития Орловской области скорбит по поводу смерти отличника здравоохранения Российской Федерации, врача-онколога высшей категории **РЯБОВОЙ Александры Павловны** и выражает соболезнование родным и близким покойной.