

## ГОРОДСКАЯ СТРАНИЦА

## ЧЕГО НЕ ХВАТАЕТ НАЧАЛЬНИКУ ЖЭУ

## И КУДА УХОДЯТ «МОЛОДЕЖНЫЕ» ДЕНЬГИ?

— Почему вы не помогаете в их содержании? Не заведите песочек, не обеспечиваете ребятишек мячами и прочим спортивным инвентарем?

— У нас нет ни копейки.

— А как же вы работаете?!

— Так и работаем. Начальник городского управления по

делам молодежи сказал: ищите деньги. А где их найдем? Зачем, в таком случае, нужно было реформировать наш комитет? Что изменилось?

Посовещавшись, депутаты приняли решение: обратиться к мэру города с предложением предусмотреть финансирование деятельности районных отделов в следующем году. А социальному комитету горсовета предстоит вынести: куда тратятся деньги, заложенные в бюджете на финансирование молодежных программ? Так что этот вопрос депутаты взяли под свой контроль.

Елена ПРЕСНЕЦОВА.

## ИЗВЕЩЕНИЕ

26 октября 2006 года в 10 часов в малом зале здания городской администрации состоится восьмое заседание Орловского городского Совета народных депутатов третьего созыва с повесткой дня:

1. О признании полномочий депутатов Орловского городского Совета народных депутатов, избранных 8 октября 2006 г.
2. О прогнозе социально-экономического развития г. Орла на 2007 год.
3. О работе администрации г. Орла по реформированию жилищно-коммунального хозяйства в сфере управления жилищным фондом города.
4. О внесении изменений в постановление Орловского городского Совета народных депутатов от 20.12.2005 г. № 79/835-ГС «О бюджете г. Орла на 2006 г.»
5. О прогнозом плане (программе) приватизации муниципального имущества города Орла на 2007 год.
6. О проекте Положения «О регулировании органами местного самоуправления города Орла цен, тарифов и надбавок к ценам (тарифам) на услуги организаций жилищно-коммунального комплекса и муниципальных предприятий пассажирского транспорта» (второе чтение — окончательная редакция).
7. О проекте новой редакции Положения «О Едином реестре муниципального имущества г. Орла» (первое чтение).
8. О проекте Положения «О порядке предоставления жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда в г. Орле» (второе чтение — окончательная редакция).
9. О передаче муниципальных учреждений-центров социального обслуживания населения г. Орла в государственную собственность Орловской области.
10. О внесении изменений и дополнений в нормативные правовые акты Орловского городского Совета народных депутатов по вопросам управления и распоряжения муниципальным имуществом города Орла.
11. О внесении изменений в решение Орловского городского Совета народных депутатов «О муниципальном имуществе» от 7.06.2006 г. № 4/044-ГС.
12. О проекте Положения «О порядке назначения и проведения опроса граждан в городе Орле» (первое чтение).
13. Разное:
  - о молодежном парламенте г. Орла.

## ОРЁЛ: ВЧЕРА, СЕГОДНЯ, ЗАВТРА

## ВЫСТАВКА ДОСТИЖЕНИЙ ЭНЕРГЕТИКОВ

В Орловском государственном аграрном университете завершилась выставка, посвященная девятилетию кафедры «Электроснабжение» и памяти её первого заведующего, доктора технических наук, профессора, проректора по международным связям ОГАУ В.Г. Васильева.

В экспозиции были представлены основные достижения сотрудников кафедры в области научной деятельности. Так, за последние пять лет преподавателями получено 16 патентов, опубликовано более 150 научных статей. Впечатляют и успехи студентов, которые за минувший учебный год опубликовали семь статей и подали две заявки на изобретения.

Главное направление научной работы — автоматизация электрических распределительных сетей. Ведутся исследования в области нетрадиционных и возобновляемых источников энергии, совершенствования учебного процесса и в других направлениях.

За девятилетнюю историю кафедрой «Электроснабжение» подготовлено более 150 инженеров-электриков. Высокий уровень профессиональной подготовки подтверждает востребованность выпускников на рынке труда, большинство из которых приходят на работу в Орловскую энергосистему.

## АРХИВУ НЕОБХОДИМО СОВРЕМЕННОЕ ОБОРУДОВАНИЕ

Пять с половиной миллионов документов находится на хранении в архивном отделе администрации Орла. В основном это данные о сотрудниках ликвидированных ныне организаций. За пять лет существования архива туда обратились десятки тысяч горожан. В основном им необходимо подтверждение стажа в той или иной организации для начисления пенсии.

По информации, озвученной на рабочем совещании в мэрии заместителем начальника городского управления по обращениям граждан и делопроизводству Е.А. Струковой, главная проблема на сегодняшний день — отсутствие современной информационно-поисковой системы, позволяющей быстро и качественно предоставлять орловцам необходимые документы.

## МОДЕРНИЗАЦИЯ ОБРАЗОВАНИЯ

На днях в Орловском государственном университете состоялась областная конференция, посвященная вопросам модернизации образования.

В ней приняли участие представители всех уровней образования — школьные учителя, педагоги профтехучилищ, преподаватели вузов, руководители и специалисты районных управлений образования. На конференции рассматривался ряд актуальных вопросов: о модернизации (реформировании) образования в России, о вхождении Орловской области в эксперимент по единому государственному экзамену.

## «РОССИЯ: ПУТЬ К МИРУ И СОГЛАСИЮ»

Так называется выставка, открывшаяся на днях в зале периодики Орловской областной библиотеки имени И.А. Бунина.

Экспозиция посвящена новому национальному празднику страны — Дню народного единства.

На выставке представлены газетно-журнальные публикации, в которых нашли отражение идеи национального согласия и сплочения общества, упрочения российской государственности.

В ряде статей читатели найдут интересные материалы об истории возникновения праздника, подробную хронологическую таблицу исторических событий, происходивших в 1612 году, а также современный анализ событий Смутного времени.

Авторы публикаций — видные ученые-историки, политики, писатели и священнослужители — высказывают своё мнение о Дне народного единства на страницах таких журналов, как «Власть», «Коммерсант-власть», «Новое время», «Отчужденность», «Отчужденные записки», «Свободная мысль», «Воин России».

Специальные политические номера журнала «Родина» — «Смута в России XVII век» и «Россия после Смуты» — расскажут читателям о путях преодоления Смуты и уроках, извлеченных из русской истории.

Выставка будет работать в течение двух недель.

Информгентство «Орловской правды».

## ОТЧЁТЫ ВМЕСТО ТЕПЛА

(Окончание. Начало на 1-й стр.)

— Запуск тепла — работа постепенная, в один день этот вопрос не решить, — сказал на совещании руководитель «Орелгортеплоэнерго» А.А. Сашенков. — Было принято решение начать отапливать дома, хотя среднесуточная температура на тот момент еще не опустилась ниже восьми градусов, чтобы к наступлению холодов город полностью отапливался. Графики выдерживаются по всем объектам — и тем, что отапливаются от ТЭЦ, и котельными — гортеплоэнерго, ведомственным и крышным. Все собственные котельные мы смогли распостить и выйти на технологический режим в течение четырех дней. По квартальным котельным мы приступили к налагодочным работам, есть проблемы по 908-му кварталу. Там всегда, пока не пройдет наладка, бывают проблемы. Думаю, скоро мы их устраним. Что мы имеем по пуску от Орловской ТЭЦ? Мы приняли решение идти в мягком, щадящем режиме. Технологически нас ограничивает такое понятие, как подпитка в тепловых сетях. Чтобы не срывать пуск, нам нужно параметры по подпитке выдерживать. Сейчас эта работа ведется. По моей оценке, пуск идет согласно техническим требованиям, выдерживаются технологические параметры. Безусловно, жалобы есть, но они бывают каждый год. Я хотел бы успокоить жителей и попросить: дайте нам несколько дней, мы выйдем на нормальные параметры, и весь город будет отапливаться. На решение этой

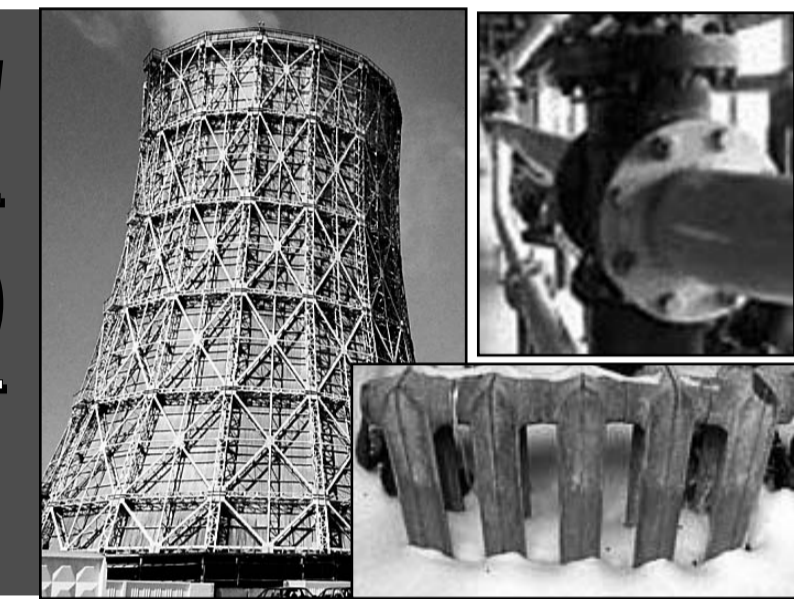
(Окончание. Начало на 1-й стр.)

Завидному терпению жильцов пришел конец через год напрасного ожидания. 16 июня 2006 года было написано заявление на имя начальника ЖРЭУ № 18 Валентины Ивановны Ашихминой. И снова никакого результата. 12 сентября делегаты из мокрой хрущевки пришли в своё ЖРЭУ, где и произошла их встреча с главным инженером участка А.А. Савиным, который стал утверждать, что «знать не знает о такой заявке».

## МОКРАЯ ХРУЩЁВКА

Тем не менее в журнале регистраций, как следует далее из письма, «заявление нашли, да еще и с резолюцией: «Починить в 3-м квартале 2006 года». В письме приведен прелюбопытный диалог, ярко иллюстрирующий наш менталитет вообще и принципы работы ЖРЭУ-18 в частности: «Сегодня 12 сентября, третий квартал истекает через 18 дней. Можно надеяться, что крыша будет починена?» — спросили делегаты. Секретарша (не представляющая) вмешалась: «У нас люди по шесть лет живут с текущей крышей, и ничего!». А главный инженер начал тараторить: «У нас если мастера есть, то материала нет. Если есть материал — мастера нет. Если есть мастер и материал — погоды нет».

Такой вот злой рок тяготеет над ЖРЭУ-18. Но, несмотря на это, А.А. Савин «клятвенно обещал устранить течь крыши к 30 сентября 2006 года». С того дня до 13 октября, когда мы побывали на месте событий, успели произойти многое, но только не это. Успели стать звездами местного телеэфира обитатели первого подъезда, успели образоваться новое пятно на потолке. По версии Владимира Анатольевича Стародубцева, проживающего в кв. № 17, это пятно могло по-



задачи брошены все силы, ситуация под контролем. Следующий докладчик — руководитель МУП ЖРЭП (заказчик) М.П. Верижников. — Все дома, обслуживаемые нашим предприятием, включены в работу по запуску тепло-снабжения. К концу прошлой недели мы практически закончили приемку тепла от Орловской ТЭЦ и «Орелгортеплоэнерго», — заверил Михаил Павлович. Но тут же добавил: — В связи с тем, что нет должных параметров давления, ряд девятиэтажных домов в Северном районе, и их довольно много, пока без тепла. В Заводском районе циркуляционные насосы включены на всех домах, но в связи с тем, что температура теплоносителя 61 градус (это мало) и недостаточное давление в системах, есть проб-



Фото Вячеслава МИТРОХИНА.

Очень хотелось получить комментарий от начальника ЖРЭУ-18 В.И. Ашихминой. Авторы письма предупреждали, что им ни разу не удалось встретиться и поговорить с Валентиной Ивановной, рабочей день которой настолько насыщен, что даже в часы приема граждан ее не выхватывают на месте.

Мне повезло больше: к концу рабочего дня пятницы я наконец-то дозвонилась до В.И. Ашихминой, но говорить о сложившейся ситуации по телефону Валентина Ивановна отказалась наотрез, назвав мне встречу на понедельник в 13.00. Такой ход событий обнадеживал. Но когда в понедельник в 13.00 я пришла в ЖРЭУ-18 и спросила, где найти Валентину Ивановну, мне ответили, что «ее сегодня нет и не будет»!

Оказавшись в шкуре жильцов злополучной хрущевки, я поняла окончательно, что начальство ЖРЭУ-18 совершенно не заинтересовано в решении проблемы.

Что ж, мы сами выбираем, как действовать в той или иной ситуации. ЖРЭУ выполнят или не выполнят свои обязанности по отношению к жильцам, а жильцы согласно новому Жилищному кодексу должны будут до 1 января 2007 года определиться со способом управления своими домами. И будут вправе выбрать того, кто обязанности эти выполнит качественно и в срок. Тому, как говорится, наше почтение и... плата за услуги.

Если жильцы на общем собрании принимают решение отказаться от услуг ЖРЭУ, они могут выбрать один из трех способов управления многоквартирным домом: непосредственное управление, товарищество собственников жилья или управляющую организацию.

Ситуация, которая сложилась на данный момент в жилищно-коммунальном хозяйстве, дает право предполагать, что многие ЖРЭУ, халатно относящиеся к своим обязанностям, останутся без достаточной нагрузки. Проще говоря — не у дел.

Елена БУЛГАКОВА.

## ДЕЖУРНЫЙ РЕПОРТЕР ЛОКАЛЬНОЕ НАВОДНЕНИЕ

Частному дому в переулке Культурном, 13, что в районе железнодорожного техникума, грозит затопление от сточных вод. Власти города пока не принимают никаких действий, несмотря на неоднократные обращения жильцов.

В ветхом, вросшем в землю доме проживают пять человек, в том числе девятилетняя женщина и маленький ребенок.

Вот уже много лет сточные бурные потоки после дождей и во время таяния снега из переулка Торцового с улицы Белинского заливают двор. Каждую весну и в дни ненастья хозяйка «счастливого» дома, вооружившись лопатами, боролась с водой, отводя ее в придорожную канаву. Но осенью прошлого года, когда на ул. Пушкина меняли трамвайные пути, положение ухудшилось. В переулке высыпали и разровняли десять грузовиков земли и камней. В результате проезжая часть превратилась в непроходимую для воды преграду. Да еще и соседи «помогли», зашпиновав свои дома от потоков воды ограждениями. Лопатой жильцам 13-го дома теперь не поможет. Регулярная заплата опоясала весь дом.

Раньше вдоль дороги проходили специальные сточные канавы. Теперь их нет, и вода вот-вот доберется до порога. Сразу после ремонта трамвайных путей отчаявшаяся хозяйка обратилась за помощью в администрацию Железнодорожного района с просьбой помочь сделать сток в придорожный переулок или в Шахматный проезд. Администрацией района было направлено письмо в городское управление коммунального хозяйства «с просьбой решить вопрос положительно». Однако ничего не было сделано. В апреле хозяевам дома сообщили, что их вопросом будет заниматься заместитель начальника УГК В.Н. Королев.

Несколько раз жильцы пострадавшего дома встречались с В.Н. Королевым, а зряют ему почти каждый день, но до сих пор нет никаких результатов. «Приезжайте, смотрите, а делать — не делают», — жалуются хозяйка дома № 13. В августе 2006 года пострадавшие решили написать письмо мэру города А.А. Касьянову. Но от него ответа не получили.

«Если не решить эту проблему прямо сейчас, до морозов», — говорят хозяйка дома, — то весной, когда начнет таять снег, мы просто утонем». Услышат ли власти их голос? До морозов осталось всего ничего.

Сергей САВЕНКОВ.

## «ПОСЛЕДНИЕ ГЕРОИ» ЛЕДЯНЫХ КВАРТИР

В понедельник в нашу редакцию поступил очередной звонок от замерзающей в собственной квартире жительницы г. Орла.

А.Н. Селихова — пенсионер, инвалид I группы, проживает в д. № 4 по Артельному переулку. Выписавшись из больницы, она вынуждена практически без движения находиться в ледяной квартире.

По телефону она рассказала, что обратилась в «Орловскую правду» по просьбе жильцов всех трехсот квартир «ледяного дома», потому что в ЖЭУ № 28 дозвониться было невозможно, а дежурный гортеплоэнерго по телефону общался раздраженно и грубо. «Вы одни отозвались на нашу проблему по-доброму, помогите нам узнать правду, до каких пор нам «угорать» от газа, согревая квартиру?»

В ЖЭУ № 28, действительно, было проще приехать, нежели дозвониться. Его начальник С.Н. Давыдов объяснил, что непосредственно ЖЭУ № 28 к пуску тепла было готово в срок, но у центрального теплового пункта не хватало отопительных мощностей. Больше недели без тепла оставались три дома по пер. Артельному, дом № 10 по ул. Кузнецова, некоторые дома на ул. Раздольной, находящиеся в ведении ЖЭУ № 28.

Буквально за несколько дней жители «ледяных домов» оставили в ЖЭУ более трехсот телефонных заявок и обращений по поводу отсутствия тепла в квартирах, но управление смогло дать конкретный ответ лишь 16 октября, когда оно получило телефонограмму о том, что параметры давления теплоносителя начали увеличиваться.

До нашей читательницы А.Н. Селиховой тепло дошло только к вечеру следующего дня...

Анна КАТЯБЕВА.