

ГОРОДСКАЯ СТРАНИЦА

(Окончание. Начало на 1-й стр.)
Анализ финансово-экономического положения муниципальных предприятий за 9 месяцев этого года представил начальник городского управления муниципального имущества и землепользования Ю.Н. Глазков.

По его информации, из 51 муниципального предприятия, работающего сегодня в Орле, более или менее стабильное положение в основном у предприятий торговли. Совсем плохо идут дела у предприятий жилищно-коммунального комплекса и городского пассажирского транспорта.

ЖКХ:
НАДЕЖДА НА ЧУДО?

В отстающих — предприятия ЖКХ, где сосредоточено 72,5% всей муниципальной собственности. Работают там около пяти с половиной тысяч человек, средняя зарплата по отрасли — 5,5 тыс. рублей. За 9 месяцев этого года предприятия понесли убыток — 13 миллионов рублей. По мнению Ю.Н. Глазкова, такие результаты связаны с тем, что стоимость оказываемых услуг регулируется тарифами, а их размер не позволяет покрывать все затраты предприятий ЖКХ. Именно отсутствие необходимых оборотных средств и привело уже некоторые предприятия к банкротству.

Среди «переводчиков» были названы «Водоканал», совхоз «Коммунальщик», предприятие ритуально-обрядных услуг, спецавтобаза, ЖРЭУ № 2 и 4 и ряд других. Но и здесь возникает вопрос: а так ли здесь радужно? В совхозе «Коммунальщик», например, из-за задолженности города перед предприятием, которая составляет 11,5 миллиона рублей, сотрудники уже два месяца выплачивают зарплату с задержкой. Подобная ситуация совсем недавно была и на спецав-

тобазе. Так о какой прибыли идет речь?

Ю.Н. Глазков большие надежды возлагает на реформу ЖКХ, цель которой — развитие в отрасли ры-

но просто-таки музыкой прозвучало: прибыль трамвайно-троллейбусного предприятия за 9 месяцев этого года составила 7 миллионов 614 тысяч рублей.

оном 300 тысяч рублей. Вместе с тем две аптеки сработали убыточно, еще две — 83-я и 113-я — прекратили свою деятельность. Необходимость реорганизации очевид-

но только на вопрос: как это сделать? Впрочем, есть и еще один путь — оптимизация (в нашем случае — сокращение) численности муниципальных предприятий. То есть приватизация этих предприятий. Планируется, что эта самая оптимизация должна завершиться уже к 2009 году.

ГОРСОВЕТ — ПРОТИВ
Пока же число предприятий, идущих к банкротству, неуклонно

растет. Недавно мэром Орла А.А. Касьянов, остановившись в одном из выступлений на судьбе МУПов, заявил, что введение внешнего управления на предприятиях, стоящих на грани банкротства, даст результаты уже через полгода. Вот только пока непонятно — какие.

Проблема оздоровления ситуации в муниципальном хозяйстве вплотную заняли депутаты городского Совета.
— Хотелось бы напомнить, — говорит заместитель председателя горсовета М.В. Вдовин, — что федеральный закон предусматривает: при наступлении признаков банкротства руководитель предприятия обязан заявить об этом и начать процедуру банкротства. В данном случае собственником муниципального имущества является население Орла в лице исполнительной и представительной ветвей власти. Процедура была нарушена, так как собственник в лице городского Совета не был уведомлен о начале процедуры банкротства.

Можно только с согласия администрации города и горсовета. Второе: вносить имущество в качестве залога или распоряжаться им иным способом можно также только с согласия двух ветвей власти. В настоящее время наши муниципальные предприятия берут кредиты, не ставя в известность горсовет. Депутаты считают, что при такой постановке вопроса может произойти так называемое «закредитование». То есть предприятие не сможет рассчитаться с кредитом, а на муниципальное имущество будет накладываться арест с последующей передачей кредиторам. Мы хотим поставить на контроль заимствование средств МУПами. Споры нет, сейчас очень многие живут в долг. Но нужно составлять суммы кредитов со своими возможностями и жить по средствам!

К сожалению, наш проект пока не нашел понимания в мэрии. Мы создали согласительную комиссию, длительное время работали,

пошли на ряд уступок администрации. Однако на последнем совещании администрация отвергла предложенные изменения, мотивируя это тем, что мы вмешиваемся в ее функции, мешаем оперативно руководить хозяйственным комплексом города.

Интересную, чем можно объяснить такую позицию.

— На мой взгляд, эта позиция может объясниться только тем, что администрация не хочет прозрачности в сделках, которые в конечном итоге могут привести к потере имущества. Как председатель согласительной комиссии я это расцениваю только таким образом. А городской Совет преследует единственную цель: прозрачность сделок с имуществом и процедуры банкротства. Почему это важно? Может сложиться ситуация, когда депутаты, заранее уведомленные о положении предприятия, найдут в бюджете деньги и предотвратят банкротство. Но, видимо, кому-то выгодно банкротить предприятия, не задумываясь о последствиях для города и его жителей.

— Сегодня и городская администрация с удовольствием берет кредиты. К чему это может привести?

— Ситуация становится все более критической. Если накопление кредитов будет идти такими же темпами, то к 2010 году сумма городского долга перед банками с учетом процентов достигнет 500 миллионов рублей. То есть город станет банкротом, будет введено внешнее управление и наступит ответственность власти — и исполнительной, и представительной. И, хотя руководители администрации заявляют, что отвечать только мы, мы понимаем, что депутаты тоже спросят: куда вы привели город?

Елена ПРЕСНЕЦОВА.

О СУДЬБЕ МУПОВ И ЖИЗНИ НЕ ПО СРЕДСТВАМ

ночной конкуренции. По мнению Глазкова, реформа позволит предприятиям, которые и сейчас-то уже на ладан дышат, выступить в качестве управляющих организаций, повысить эффективность деятельности и выйти из сложного финансового состояния. Вот только не прозвучало ответа на вопрос: как наши ЖРЭУ, которые не могут свести концы с концами даже при финансировании из муниципального бюджета, пусть и скудном, будут вести самостоятельную деятельность в рынке? На что надежда? На чудо?

РЕНТАБЕЛЬНЫЕ — В ЧАСТНЫЕ РУКИ

Предприятия муниципального транспорта по-прежнему обеспечивают основную часть пассажирского перевозок. Проблем у них много, и, пожалуй, главная — изношенность подвижного состава. Троллейбусы — на 70%, трамваи — на 80, автобусов — на 90%. Убыточные два предприятия: ПАТП-1 и уже названное таксомоторное. На их фо-

нот только воодушевление присутствующих быстро пошло на убыль, после того как руководитель ТТП А.Я. Коровин сообщил, что деньги, которые Ю.Н. Глазков привнес в предприятие, на самом деле были истрачены на запасные части к подвижному составу. Так что о прибыли и здесь речи нет.

Самые, казалось бы, прибыльные отрасли — торговля и общепит, действительно, есть, но она составляет всего около 4,5 млн. рублей. Основная часть предприятий (например, школьные столовые) планово убыточна, а прибыль по этой статье обеспечила база строительных товаров, больше известная как «Лесоторговая». Кстати, мэрия уже направляла в горсовет предложение об акционировании базы, то есть, по сути, передачи в частные руки этого рентабельного предприятия.

Большая тема последнего времени — муниципальные аптеки. Общая их прибыль составила 6 милли-

онов 300 тысяч рублей. Вместе с тем две аптеки сработали убыточно, еще две — 83-я и 113-я — прекратили свою деятельность. Необходимость реорганизации очевид-

но только на вопрос: как это сделать? Впрочем, есть и еще один путь — оптимизация (в нашем случае — сокращение) численности муниципальных предприятий. То есть приватизация этих предприятий. Планируется, что эта самая оптимизация должна завершиться уже к 2009 году.

Проблема оздоровления ситуации в муниципальном хозяйстве вплотную заняли депутаты городского Совета.

Хотелось бы напомнить, — говорит заместитель председателя горсовета М.В. Вдовин, — что федеральный закон предусматривает: при наступлении признаков банкротства руководитель предприятия обязан заявить об этом и начать процедуру банкротства. В данном случае собственником муниципального имущества является население Орла в лице исполнительной и представительной ветвей власти. Процедура была нарушена, так как собственник в лице городского Совета не был уведомлен о начале процедуры банкротства.

Можно только с согласия администрации города и горсовета. Второе: вносить имущество в качестве залога или распоряжаться им иным способом можно также только с согласия двух ветвей власти. В настоящее время наши муниципальные предприятия берут кредиты, не ставя в известность горсовет. Депутаты считают, что при такой постановке вопроса может произойти так называемое «закредитование». То есть предприятие не сможет рассчитаться с кредитом, а на муниципальное имущество будет накладываться арест с последующей передачей кредиторам. Мы хотим поставить на контроль заимствование средств МУПами. Споры нет, сейчас очень многие живут в долг. Но нужно составлять суммы кредитов со своими возможностями и жить по средствам!

К сожалению, наш проект пока не нашел понимания в мэрии. Мы создали согласительную комиссию, длительное время работали,

пошли на ряд уступок администрации. Однако на последнем совещании администрация отвергла предложенные изменения, мотивируя это тем, что мы вмешиваемся в ее функции, мешаем оперативно руководить хозяйственным комплексом города.

Интересную, чем можно объяснить такую позицию.

— На мой взгляд, эта позиция может объясниться только тем, что администрация не хочет прозрачности в сделках, которые в конечном итоге могут привести к потере имущества. Как председатель согласительной комиссии я это расцениваю только таким образом. А городской Совет преследует единственную цель: прозрачность сделок с имуществом и процедуры банкротства. Почему это важно? Может сложиться ситуация, когда депутаты, заранее уведомленные о положении предприятия, найдут в бюджете деньги и предотвратят банкротство. Но, видимо, кому-то выгодно банкротить предприятия, не задумываясь о последствиях для города и его жителей.

— Сегодня и городская администрация с удовольствием берет кредиты. К чему это может привести?

— Ситуация становится все более критической. Если накопление кредитов будет идти такими же темпами, то к 2010 году сумма городского долга перед банками с учетом процентов достигнет 500 миллионов рублей. То есть город станет банкротом, будет введено внешнее управление и наступит ответственность власти — и исполнительной, и представительной. И, хотя руководители администрации заявляют, что отвечать только мы, мы понимаем, что депутаты тоже спросят: куда вы привели город?

Елена ПРЕСНЕЦОВА.

ОРЁЛ: ВЧЕРА, СЕГОДНЯ, ЗАВТРА

«ДЕСЕРТЫ, ТОРТЫ И ПИРОЖНЫЕ»

Так назывался двухдневный мастер-класс для специалистов общественного питания из Орла и районов области, прошедший в ресторане «Орловская Нива».

Его провела заместитель директора «Школы шоколада» при центре кондитерского искусства А. Коркунова в Москве профессиональный мастер-кондитер Е.М. Сучкова. Она рассказала и наглядно показала собравшимся, как вкусно и красиво готовить десерты, торты и пирожные, а затем участники мастер-класса дегустировали кулинарные шедевры и сами упражнялись в приготовлении блюд.

По словам работников областного управления торговли, подобные семинары теперь планируется проводить в Орле как можно чаще.

ШЕРШАВЫМ ЯЗЫКОМ ПЛАКАТА

В Советском районе прошел цикл мероприятий, направленных на предупреждение алкоголизма, наркомании и курения в молодежной среде. Самыми яркими стали выступления школьных агитбригад и конкурс плакатов.

Традиционный конкурс проводился под лозунгом «Наше здоровье — в наших руках». Ребята попытались донести до своих сверстников информацию о губительности вредных привычек, предостеречь их от необдуманного шага, который может стоить жизни. А чтобы придать своим тезисам больше убедительности и наглядности, агитаторы использовали наиболее воспринимаемые молодыми людьми формы: сценки, песни, сюжетные танцы.

Более 50 плакатов, посвященных профилактике здорового образа жизни, представили на традиционный районный конкурс студенты вузов и сузов.

С перевесом в один голос первое место завоевала воспитанница художественного училища Юлия Сазонова. Она изобразила на плакате девушку со шприцем в руке, а снизу — смерть с косой. Между ними надписи: «А в чем разница?». Второе место у другой студентки художилки Александры Тягнуовой, третье завоевали ребята первого курса экономического факультета института экономики и торговли.

Аналогичные мероприятия, посвященные международному Дню борьбы со СПИДом, состоялись и в других районах Орла. Например, в орловском краеведческом музее была проведена акция «Во имя жизни!». Ее участниками стали студенты орловского медицинского колледжа и художественного училища, воспитанники спортшколы «Олимп», а также представители областного центра профилактики СПИДа. Они рассказали учащимся орловского филиала республиканского заочного автотранспортного техникума о методах профилактики «чумы XX века».

ЕСТЬ ТАКОЙ ОТРЯД

9 декабря исполняется 85 лет со дня создания на железнодорожном транспорте военизированной, ныне ведомственной, охраны. В далекое 1921 году ВЦИК и Совет труда и обороны приняли декрет об охране железных дорог, положивший начало созданию ведомственной охраны путей сообщения.

За прошедшие годы военизированная охрана неоднократно менялась структурно, видоизменялись ее функции, но в основе возложенных на нее задач почти неизменно были вопросы, связанные с охраной грузов и объектов, а также пожарной безопасности.

Орловский отряд военизированной охраны Московско-Курской железной дороги был сформирован в августе 1943 года. Сегодня он осуществляет свою деятельность на объектах, расположенных в Орловской, Курской и Липецкой областях. В истории отряда достаточно примеров умелых действий личного состава при несении службы. Так, за последние пять лет в орловском отряде не допущено ни одного случая хищения охраняемых грузов. За 11 месяцев текущего года обеспечена охрана более 10,5 тысячи поездов, предотвращено 116 попыток хищения железнодорожного имущества.

Кроме того, не допущено ни одного пожара на объектах железнодорожного транспорта.

Отряд неоднократно удостоивался звания лучшего подразделения ведомственной охраны на сети железных дорог России.

Информационное агентство «Орловская правда».

В начале этой осени на первом этаже Центрального рынка появилась общественная приемная «Союза рынков города Орла». Какие только комментарии не пришлось услышать «союзникам» от всякого рода «доброжелателей» — и что ребята только себя пиарят, и, мол, как уедут приглашенные журналисты, так и закроется приемная до следующего визита нужных гостей. За эти три месяца заглядывать на рынок приходилось частенько. Запертой дверь общественной приемной я не видел ни разу — сюда приходят не только предприниматели, к общественникам заходят покупатели, чтобы пожаловаться на обманувшего продавца. В каком-то смысле приемная приняла на себя заботы сокращенным городом отделом по защите прав потребителей. А в последнее время приходящие сюда за консультацией рыночники спрашивают еще и бухгалтера.

ДЕЛОВОЙ ПОДХОД

С момента открытия приемная стала ощутимо теснее — обживаются общественники. Купили мебель, в одном углу — компьютер юриста. Здесь вся нормативная база, которая может понадобиться в малом бизнесе. В другом — поставили мощный копировальный аппарат. «Решили на перспективу взять такую технику, чтобы справлялась с большим объемом работы», рассказывает представитель «Союза» Святослав Карпушкин. — Сейчас подходит время перезаключения договоров с предпринимателями, работающими на рынке, так что ксерокс многим пригодится».

Что еще сразу бросается в глаза в офисе предпринимательско-союзников — так это яркие проспекты банков. Кредитные учреждения, заинтересованные в сотрудничестве с малым рыночным бизнесом, сразу потянулись в общественную приемную. Это посредничество для банкиров — самая адская реклама. По словам лидера «Союза» Андрея Страждина, более полсотни заявок предпринимателей готовили необходимые для получения микрокредитов документы здесь в приемной, консультируясь с юристом. Сколько все-таки средств общественники смогли привлечь таким образом



Юридическая консультация в общественной приемной.

в рыночный бизнес, точно подсчитать невозможно — часто предпринимателям достаточно было просто в одном месте просматреть предложения всех банков, чтобы самостоятельно выбрать оптимальные для себя условия.

В ноябре в приемной еще потеснились — дали место привлеченному для оказания платных услуг профессиональному бухгалтеру. За первые недели работы счет пред-

принимателей, обратившихся за составлением отчета для налоговой инспекции и т. д., пошел на десятки. Один из доверивших свою бухгалтерию посредничеству союзников — Александр Анкиев — рассказывает:

— В моем производстве бухгалтер нужен на один день в месяц. Я не могу отследить сам все изменения в налоговом законодательстве — мне надо за работой смотреть, ра-



зговаться невозможно. А сейчас я с собой снимаю полностью ведение бухгалтерии — отдал документы, и голова не болит, и с налоговой никаких проблем нет. Если бухгалтер что-то неправильно сделал, так они по договору работают — сами потом и возместят.

У Анкиева небольшое производство, где вместе с хозяином трудятся еще четверо работников. В такой мини-фирме содержат еще и собственную бухгалтерию накладно, а надеяться на случайного специалиста, нанятого по разовому договору, — рискованно. В таком же положении находятся сотни представителей малого орловского бизнеса. И не только работающие на рынке.

Пока шел наш разговор, к бухгалтеру обратился занимающийся маршрутками предприниматель Роман Фролов. Он говорит, что уже пользовался здесь юридичес-

кими консультациями и теперь решил подстраховаться по части бухучета. «Требования закона становятся строже, приходится задумываться, как мне оформить работников, чтобы потом не было проблем с Пенсионным фондом, налоговой и т. д.»

Можно прогнозировать, что работы у общественников прибавится. Ведь в октябре этого года вступили в силу изменения в Трудовом кодексе РФ, коснувшиеся правил оформления трудовых отношений между индивидуальными предпринимателями и их наемными работниками. Теперь рыночник-работодатель должен вносить записи в трудовые книжки своих продавцов, заключать с ними трудовые договоры. Работающая в общественной приемной бухгалтер Татьяна Косарецкая говорит: «Нужно, чтобы трудовые книжки на людей завели, были штатные расписания, ведомости по выдаче денег — словом, обычный перечень документов по кадрам и зарплате, а большинство предпринимателей к этому не готовились и многих требований не знают».

Наверное, когда общественная приемная только задумывалась, активисты «Союза рынков г. Орла» и не предполагали, насколько их идея попадет в цель. Так что теперь, если бы они даже захотели прохладиться в своем офисе на рынке, коллеги не позволят закрыть дверь.

Евгений ЛОКТИНОВ.

ДВОРНЯЖЕК ПОЗОВУТ К ВЕТЕРИНАРУ?

Что делать с бродячими собаками и кошками в городе? На этот вопрос попытались ответить участники «круглого стола», состоявшегося в администрации г. Орла.

Сейчас в Орле единственным способом регулирования численности бездомных собак является их отстрел, или, как его принято называть, усиление сотрудниками спецавтобазы. Но участники «круглого стола» считают этот способ крайне жестоким и неприемлемым, уродующим психику очевидцев отстрела. Для усиления опасных животных используются специальные дротки, начиненные препаратом «Адилин-супер». Попадая в организм животного, это вещество вызывает паралич дыхательных путей при полном сохранении сознания: животное умирает в мучительной агонии в течение нескольких минут. Порой это происходит на глазах у детей.

Члены экспертной группы «Экология и охрана природы» общественного со-

вета при мэре города считают, что массовый отстрел бездомных животных не сопоставим с гуманностью и не может приносить большой пользы. Члены совета предлагают организовать специальную службу, которая бы стерилизовала бездомных животных и раз в два года прививала их от самых распространенных заболеваний, а потом выпускала бы обратно в стаю. Таким образом, считают они, у животных понизится агрессивность, будет регулироваться их численность. Больных животных будут усыплять не на глазах у детворы, а в специально оборудованных местах.

«Лучше не собак отстреливать, а заставлять владельцев непорочных животных стерилизовать своих питомцев, чтобы многочисленное потомство тех не оказывалось бы на улице», — говорила директор ПЦ «Фаворит» И.И. Селифонова.

Главная дискуссия возникла по вопросу финансирования новой организации. По предварительным подсчетам, ее работа может ежегодно стоить от двух до пяти миллионов рублей.

Помимо этого, предполагается ввести городские правила содержания домашних животных, обязать городских власти и застройщиков отвести специальные площадки для выгула собак, ввести штрафные санкции за несоблюдение установленных правил, создать единую базу учета домашних животных г. Орла. Жилищно-коммунальным службам общественники предлагают поручить разделить дворы на отдельные зоны пользования (детская, автостоянка, для выгула собак, спортивная и др.).

Предложения общественного совета будут доработаны и представлены на рассмотрение властей города и области.

Сергей САВЕНКОВ.

ГАЗЕТА ПОМОГЛА ТЕЛЕФОН ЗАРАБОТАЛ

«Обращаюсь от безысходности, — так начиналось письмо С.А. Быкова, проживающего по ул. Горькой в Орле. — Мы все привыкли пользоваться услугами энергетиков и газчиков. Случится, например, обрыв провода — придется аварийная служба, и в наших домах снова загорится лампочка. Все это делается слаженно и организованно. Совсем другая ситуация с телефонной связью. Наш телефон часто замыкает из-за неисправности кабеля. Неоднократно мы приходили на прием к главному инженеру ГТС, обращались к начальнику линейной телефонной станции с письменной жалобой (телефон молчал с 3 по 20 июля 2006 года).

Связь восстановили, но 26 октября все повторилось. 27 октября мы обратились в бюро ремонта. 30 октября к нам домой пришел мастер: оказалось, неисправен кабель. Мастер сказал, что передаст нашу заявку в кабельную группу и что срок исполнения заявки десять дней. Я прождал 10 рабочих с 30 октября диспетчеру кабельной группы, но она начала кричать, что нечего ей звонить и что по всем вопросам нужно обращаться в бюро ремонта...

Странная какая-то схема: пять дней на рассмотрение заявки в бюро ремонта и еще 10 — в кабельной группе. Даже страшно представить, что если бы так работали электрики и газчики... Мне очень хочется узнать, когда закончатся бесконечные неисправности моего телефона?»

Редакция получила ответ зам. директора по коммерческим вопросам Орловского филиала ОАО «ЦентрТелеком» А.С. Сидорова:

«На обращение газеты «Орловская правда» по поводу некачественной работы телефона сообщую, что проведена тщательная проверка в ходе ее выявления повреждение в распределительном кабеле. По факту неисправления в контрольные сроки данного повреждения приняты административные меры — инженер О.Г. Забарину и ст. электромеханику В.А. Каболову объявлен строгий выговор с последующим увольнением.

Для положительного решения вопроса была создана отдельная группа для работы на данном объекте. Был выполнен большой объем земляных работ. 10.11.2006 года работы по восстановлению распределительного кабеля завершены. При устной беседе с С.А. Быковым претензий на качество работы телефона в настоящее время высказано не было.

Принесим извинения С.А. Быкову за причиненные неудобства. За период отсутствия связи с 27.10. по 10.11.2006 года сделан перерасчет абонентской платы.

Сергей САВЕНКОВ.