

КОМУ ВЫГОДНА ЛИКВИДАЦИЯ РКЦ?

По версии мэрии, существование филиала расчетно-кассового центра при МУП ЖРЭП (з) не соответствует требованиям Жилищного кодекса. Его место должна занять новая структура — ОАО "Росэнергоресурс — Орел". Почему же РКЦ не устраивает исполнительную власть города? Работало предприятие рентабельно, денег с населения за свои услуги не брало да еще и приносило пусть небольшую (около 300 тысяч рублей в год себе и еще 720 тысяч головному предприятию — МУП ЖРЭП (з)), но все-таки прибыль. За время работы РКЦ была сформирована база данных плательщиков, в том числе льготников, которым начисляются субсидии. Эффективно работала система сбора платежей, центр был оснащен необходимым оборудованием с соответствующим программным обеспечением, коллектив предприятия (107 человек) был сформирован из квалифицированных специалистов. Горожане оценили и единую квитанцию на оплату жилищно-коммунальных услуг, которая позволяет произвести все платежи в одном месте, а не отстаивать несколько очередей. Все это помогло расчетно-кассовому центру завоевать доверие у населения.

И вот место привычного РКЦ занимает ОАО "Росэнергоресурс — Орел". **Коммерческая организация.** Эти слова выделены неслучайно. Как уже было сказано выше, РКЦ как подразделение МУП ЖРЭП (з) не брал денег с населения за услуги. Но с приходом "Росэнергоресурса" ситуация должна измениться. Все понимают: деятельность коммерческой структуры в первую очередь направлена на получение прибыли. А значит, по логике, изменения в тарифах неизбежны, и, разумеется, не в сторону уменьшения. Акционерное общество как монополист на услуги по сбору платежей с населения сможет устанавливать свои цены. И никакого влияния на тарифную политику компании городская власть оказать не сумеет — по закону муниципалитет не имеет права вмешиваться в дела коммерческих структур.

Есть и еще один, на первый взгляд, не такой уж существенный момент. Орловцы привыкли оплачивать квитанции в ЖЭУ, рядом с домом, и им будет сложно отказаться от этого удобства. Особенно пожилым людям, которые во многих семьях занимаются оплатой коммунальных услуг. Еще вопрос: каким образом будет осуществляться начисление и перевод на счета льготников субсидий на оплату коммунальных услуг? В этом году сумма субсидий превышает 42 миллиона рублей. Пока непонятно, будут ли эти функции переданы коммерческой структуре. И, наконец, самое главное и очевидное — увеличение тарифов приведет к росту социальной напряженности. Вот такая нехитрая схема, которую почему-то упорно не хочет видеть городская власть.

Во всяком случае, выступавший на внеочередной сессии

горсовета первый заместитель мэра В.В. Еремин представляет эту картину совсем в другом свете. Кстати, сам градоначальник на сессию не явился, табличка с его именем как-то сиротливо стояла на столе президиума. Вероятно, А.А. Касьянову обсуждавшиеся на заседании вопросы первоочередными для города не кажутся. Есть дела поважнее?

власть, и представитель акционерного общества неоднократно произносили слово "конкуренция". Мол, это нормально, и мы готовы конкурировать с фирмами, которые захотят оказывать аналогичную услугу. И тут у депутатов возник совершенно резонный вопрос: зачем же тогда было ликвидировать РКЦ? Вот в конкурентной борьбе и выявился бы

и звучавшие со всех сторон реплики: "Оговорка по Фрейду?"

— У вас разработан бизнес-план орловского проекта? — продолжая серьезный разговор, обратился к С.Г. Скобелеву депутат К.И. Федотов.

— Какого проекта? — поинтересовался в ответ председатель совета директоров ОАО "Росэнергоресурс — Орел".

«ГОРЯЧИЕ» ВОПРОСЫ ВНЕОЧЕРЕДНОЙ СЕССИИ

Ликвидация расчетно-кассового центра (РКЦ) и банкротство Северного рынка — эти вопросы в последнее время, пожалуй, наиболее активно обсуждаются в Орле. Ситуация вокруг этих предприятий стала предметом горячих дискуссий на внеочередной сессии городского Совета народных депутатов, которая состоялась во вторник.

По словам же первого заммэра, смена сборителя платежей в городе пройдет настолько гладко, что жители и не заметят перемен. Никак якобы не отразится ликвидация РКЦ и на его сотрудников (напомню: 107 человек) — все они перейдут на работу в новое предприятие. Также В.В. Еремин считает, что впустить в Орел структуру со стороны разумнее, чем самим изыскивать средства (порядка 30 миллионов рублей) и создавать собственное аналогичное предприятие.

ВОПРОСЫ БЕЗ ОТВЕТОВ

После этих заявлений у депутатов возникло множество вопросов. Понятно, что раз деньги (и немалые) в создание орловского подразделения ОАО "Росэнергоресурс" вложены, их необходимо не только вернуть, но и получить прибыль. За счет чего — непонятно, так как заммэра, а следом за ним и председатель совета директоров ОАО "Росэнергоресурс — Орел" С.Г. Скобелев уверяют, что тарифы расти не будут. Правда, на неоднократные и настойчивые вопросы депутатов — на каком же этапе начнется получение предприятием прибыли? — Еремин все-таки сказал, что, видимо, акционерное общество будет оказывать и другие услуги и за счет них получать прибыль. Правда, в этом случае не совсем понятно — зачем вообще тратить силы на организацию сбора коммунальных платежей, если это заведомо неприбыльная затея?

Далее и исполнительная

победитель! Орловцы сами выбрали бы структуру, более качественно оказывающую услугу по сбору коммунальных платежей. Этот вопрос, как и многие другие, остался без ответа.

Из выступления С.Г. Скобелева стало понятно, что радость В.В. Еремина по поводу перехода работников РКЦ в "Росэнергоресурс — Орел", мягко говоря, преждевременна. Г-н Скобелев был несколько удивлен вопросу депутатов, не собирается ли он проводить сокращения штата, раз работа по сбору платежей в акционерном обществе будет в основном автоматизирована. Есть вакансии — 20 человек, сообщил С.Г. Скобелев. На вопрос же о том, какая судьба ждет работников РКЦ, он резонно ответил, что не является руководителем данного предприятия и на этот счет ничего сказать не может. Стало понятно, что о планах В.В. Еремина по переходу более ста человек к нему на работу С.Г. Скобелев ничего не знает.

В разговор вступил председатель городского Совета народных депутатов В.И. Уваров.

— Такое ощущение, что у исполнительной власти нет заинтересованности в конструктивном решении проблем, — отметил В.И. Уваров. — Мы не против перемен и новаций. Но все действия власти должны быть прозрачны и открыты для населения. Накалившуюся атмосферу в зале неожиданно разрядил В.В. Еремин.

— Мы действуем открыто, — заверил он председателя горсовета. — И мы учли все замечания, которые были внесены на комитете... комсомола!

С трибуны заммэра уходил под дружный смех присутствующим

Собственно, на этом обсуждение и закончилось. Депутаты сочли целесообразным приостановить ликвидацию расчетно-кассового центра и настоятельно рекомендовали исполнительной власти впредь согласовывать свои действия с городским Советом. Только такая схема работы позволит руководству Орла действовать в интересах горожан. Кроме того, на рассмотрении апрельской сессии горсовета будет вынесен вопрос об изменениях в схеме управления ЖКХ и дальнейшем реформировании этой сферы.

СТАВКИ СДЕЛАНЫ. ЧТО ДАЛЬШЕ?

С азартными игроками сравнил депутат М.Ю. Берников городскую исполнительную власть при обсуждении ситуации вокруг Северного рынка. Это образное сравнение родилось после того, как стало понятно: руководитель управления муниципального имущества Ю.Н. Глазков не слишком хорошо представляет себе, к чему

приведут его действия. А ставки уже сделаны...

О том, как развиваются события в ОАО "Северный рынок", мы рассказывали не раз. Кратко напомним: долг рынка ЗАО "Би Пи Консалтинг" превышает три миллиона рублей. Долг управлению муниципального имущества и землепользования мэрии, владеющему контрольным пакетом акций ОАО "Северный рынок" (51% уставного капитала), — более четырех миллионов. Кстати, с этим долгом представители рынка категорически не согласны. В середине февраля совет директоров принял решение об отстранении от выполнения своих обязанностей генерального директора ОАО "Северный рынок" А.П. Савкова. Вместо него на рынке появился новый директор — Ю.В. Дуничев, являющийся также генеральным директором ООО "Южный рынок". Результатом его деятельности стало заявление в арбитражный суд о признании ОАО "Северный рынок" банкротом. В настоящий момент, по сути, запущена процедура банкротства. И вновь, как в последнее время принято у исполнительной власти, без согласования с горсоветом.

— Обанкротите вы рынок. Что будет дальше? Какую выгоду вы получите? — спросили у Ю.Н. Глазкова депутаты.

— Я предпочитаю называть эту процедуру финансовым оздоровлением, — туманно начал Глазков. — Оно может занять два года, а потом вступит в силу закон о рынках, и в том виде, в котором он существует сейчас, Северный рынок существовать все равно больше не сможет.

Какие все-таки цели преследует администрация, объявляя рынок банкротом, присутствующие так и не услышали. Кроме того, никаких данных, свидетельствующих о финансовом состоянии ОАО, кроме вышеупомянутого долга, начальник управления муниципального имущества не привел.

— Как можно обсуждать ситуацию, если у нас нет ни одной цифры? — удивились депутаты.

— Я тоже не понимаю, что мы тут обсуждаем, — признался Ю.Н. Глазков.

— Действия исполнительной власти вызывают недоумение! — подвел итог обсуждению вопроса заместитель председателя горсовета М.В. Вдовин. — Все идет к тому, что рынок даром уйдет в чужие руки.

Депутаты потребовали от администрации города принять исчерпывающие меры по сохранению муниципальной собственности в ОАО "Северный рынок", а также перенести назначенное на 14 марта внеочередное собрание акционеров.

Елена ПРЕСНЕЦОВА.

P.S. Когда этот материал готовился к публикации, стало известно, что внеочередное собрание акционеров ОАО "Северный рынок" все-таки состоялось. Было принято решение о смене руководства рынка. Директором назначен руководитель ООО "Южный рынок" Ю.В. Дуничев, а не кандидатура, предложенная коллективом Северного рынка. В городе появится очередной банкрот? Мы будем информировать читателей "Орловской правды" о развитии событий.