



Мценские следователи отпраздновали новоселье



Вчера сотрудники Мценского межрайонного следственного отдела Следственного управления Следственного комитета при прокуратуре РФ по Орловской области отпраздновали новоселье. Отныне отдел будет располагаться в недавно отремонтированном здании в центре Мценска.

В торжественной церемонии открытия нового помещения межрайонного следственного отдела приняли участие губернатор Орловской области А.П. Козлов, главный федеральный инспектор в Орловской области В.В. Кабанов, руководитель Главного управления обеспечения деятельности Следственного комитета при прокуратуре Российской Федерации Л.А. Колесник, архиепископ Орловский и Ливенский Пантелеимон, прокурор Орловской области С.Д. Воробьев, руководитель Следственного управления Следственного комитета при

прокуратуре РФ по Орловской области С.Т. Сазин, начальник УВД по Орловской области Ю.Н. Савенков, начальник УФСБ по Орловской области С.Н. Блинов, начальник УФСКН по Орловской области Ю.А. Серегин, руководитель УФССП по Орловской области А.В. Стебаков, глава администрации Мценского района И.А. Грачев, мэр г. Мценска А.М. Фокин, ректор ОрелГТУ В.А. Голенков, депутаты областного Совета народных депутатов В.М. Александров, Н.А. Жернов, А.Н. Тихонов, руководители правоохранительных и судебных органов района,

сотрудники Следственного управления СКП РФ по Орловской области.

Выступивший на церемонии руководитель Следственного управления СКП РФ по Орловской области С.Т. Сазин подчеркнул особую значимость происходящего события для возглавляемого им управления.

— Сегодня мы впервые открываем обособленное помеще- ние межрайонного следственно- го отдела, — заявил С.Т. Са- зин. — Работа следователей не- легка, рабочий день ненормиро- ван. Обеспечивая сотрудникам хорошие условия работы, мы тем самым закладываем основу для повышения качества след- ственной деятельности.

Настоящий праздник не со- стоялся бы, если бы не высокая оценка деятельности управле- ния Следственным комитетом. Наше руководство проявляет на-

стоящую заботу о следователях, их условиях работы, уделяет по- вышенное внимание финансо- вому и материально-техническо- му обеспечению деятельности территориальных следственных отделов. Закупаются кримина- листическая и оргтехника, транс- порт, выделяются денежные средства для ремонта помеще- ний.

Как отметил С.Т. Сазин, ре- монт сегодня осуществляется в большинстве помещений след- ственных отделов.

Мценский межрайонный следственный отдел СУ СКП РФ по Орловской области теперь будет располагаться в здании торговых рядов, возведенном в середине 19-го века. Здание, являющееся памятником исто- рии и культуры, почти полностью было разрушено в годы Великой Отечественной войны. Сейчас здесь произведен ремонт по современным технологиям, для

сотрудников созданы макси- мально комфортные условия ра- боты: отдельные кабинеты для следователей, уютный актовый зал, специально оборудованные места отдыха. При этом, как под- черкнул С.Т. Сазин, была сохра- нена уникальная архитектура здания, его внешний историче- ский облик, привычный для жи- телей Мценска.

Завершая свое выступление, Сергей Тихонович поблагодарил руководство области за понима- ние решаемых управлением за- дач, выразил благодарность ру- ководителю Главного управления обеспечения деятельности Следственного комитета при прокуратуре РФ Л.А. Колесник, прокурору Орловской области С.Д. Воробьеву, руководителям органов местного самоуправле- ния, всем, кто принимал актив- ное участие и оказывал помощь в осуществлении ремонта здания.

(Окончание на 2-й стр.)

В администрации области

Вчера состоялась встреча губернатора Орловской области А.П. Козлова с представителями спортивной общест- венности региона.

Обсуждены актуальные вопросы развития физиче- ской культуры и спорта, социальной поддержки молодых спортсме- нов и ветеранов, строитель- ства и реконструкции спортивных объектов, пропаганды здорового образа жизни среди насе- ления.

«Я благодарен спорт- сменам и тренерам, руко- водителям спортивных организаций и учрежде- ний, ветеранам орловско- го спорта за их помощь в воспитании подрастаю- щего поколения, ведь раз- витие спорта, привлече- ние молодежи к здоро- вому образу жизни — это важнейшая социальная задача, — сказал А.П. Ко- злов. — И нам необходимо развивать не только спорт высших достижений, но и массовый спорт, осна-

стить все общеобразова- тельные учреждения но- вым спортивным инвен- тарем, сделать так, чтобы занятия физкультурой и спортом были по-насто- ящему доступными и при- влекательными».

Во встрече приняли участие председатель об- ластного Совета народных депутатов И.Я. Мосякин, главный федеральный ин- спектор в Орловской об- ласти В.В. Кабанов.

Пресс-служба губернатора.

ПРАВИТЕЛЬСТВО ОРЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

30 декабря 2009 г.
г. Орел

№ 279-р

В соответствии с Федеральным зако- ном от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», закона- ми Орловской области от 18 мая 2004 года № 402-ОЗ «О приватизации госу- дарственного имущества Орловской об- ласти» и от 25 декабря 2008 года № 860-ОЗ «О прогнозном плане (про- грамме) приватизации государствен- ного имущества Орловской области на 2009 год»:

1. Приватизировать находящееся в собственности Орловской области го- сударственное имущество путем внесе- ния в качестве вклада в уставный ка- питал открытого акционерного общества «Орелоблэнерго» согласно приложению 1.

2. Приватизировать находящееся в собственности Орловской области го- сударственное имущество путем прода- жи на аукционе, открытом по составу участников и закрытом по форме пода- чи предложений о цене, согласно при- ложению 2.

3. Приватизировать находящиеся в собственности Орловской области обыкновенные именные бездокумен- тарные акции открытого акционерного общества «Агропромышленный комп- лекс «Орловская Нива» (1 592 121 шту- ка) путем продажи по результатам до- верительного управления.

4. Департаменту имущества, про- мышленности и информатизации Ор- ловской области (Ю.В. Коростелкин) в установленном законодательством порядке осуществить необходимые дей- ствия по оформлению соответствующих документов и проведению необходимых мероприятий.

5. Опубликовать настоящее распоря- жение в газете «Орловская правда».

6. Контроль за исполнением настоя- щего распоряжения возложить на пер- вого заместителя губернатора и пред- седателя правительства Орловской об- ласти Б.М. Коновалова.

Председатель правительства Орловской области А.П. КОЗЛОВ.

Приложения к распоряжению читайте на 3-й стр.

Заседание президиума областного Совета народных депутатов

Вчера состоялась заседание президиума Орловского областного Совета народных депутатов. Члены президиума утвердили повестку дня ян- варского заседания областного Совета.

На обсуждение депута- тов вынесены более двух десятков вопросов. Сре- ди них законопроект «Об исполнении по правам ребенка в Орловской области». Депутаты рас- сматривают вопрос о созда- нии регионального аппа- рата по правам ребенка с широким кругом полно- мочий.

Во втором чтении и окончательной редакции будут внесены изменения в областной Закон «О го- сударственном регулиро- вании производства и оборота этилового спир- та, алкогольной и спирто-

службы. Стаж муницип- альной приватизации к стажу государственной службы. Планируются и изменения в Закон «О ре- ализации положений Фе- дерального закона «О введении в действие Зе- мельного кодекса Рос- сийской Федерации».

Включен в повестку дня и законопроект «Об основах организации от- дыха и оздоровления де- тей в Орловской обла- сти», устанавливающий правовые и организаци- онные основы государ- ственной поддержки в этой сфере. На заседании пре- зидиума были рассмот- рены и другие вопросы.

Андрей

ПОМЕЛЬНИКОВ.

ПАНОРАМА СОБЫТИЙ 43-18-20 ПАНОРАМА СОБЫТИЙ 43-18-20 ПАНОРАМА СОБЫТИЙ

КРЕЩЕНСКАЯ КУПЕЛЬ НА ОКЕ



Вчера православные отмечали один из главных праздников — Крещение Господне, или Богоявление. По преданию, в этот день Иисус Христос принял крещение на берегу реки Иордан. В городе Орле в честь этого праздника прошла акция «Золотые купола Орла — Великое освящение воды». Ее проведе-

ние стало возможным благодаря сотруд- ничеству управления по делам молоде- жи, физической культуре, спорту и туриз- му администрации города Орла и Орлов- ско-Ливенской епархии.

Божеественную литургию в Богоявленском хра- ме Орла возглавил архиепископ Орловский и Ли- венский Пантелеимон. С древних времен на Руси было принято освящать воду в реке или озере, для чего во льду делали прорубь в форме креста — иордань, вокруг которой совершался крестный ход. Поэтому по окончании богослужения духо- венство и верующие прошли крестным ходом через Детский парк к Центральной спасательной станции. Здесь архиепископ Пантелеимон провел обряд освящения воды и поздравил собравшихся с Крещением и первой иорданью на реке Оке.

Погрузиться в крещенскую купель могли все желающие. Для этих целей была установлена обогреваемая палатка, где можно было пере- одеться. За порядком следили сотрудники мили- ции, спасатели. Согреться можно было горячим чаем, который готовили тут же — на полевой кух- не. Спуск в иордань был оборудован деревянными помостом и лестницей.

Верующие терпеливо ожидали своей очереди на берегу, чтобы подойти к проруби и затем, по традиции, окунуться в ледяную воду три раза. Сам момент погружения занимал несколько секунд, после которого, по признанию смельча- ков, организм наполняется бодростью, силой и благодатью.

Освящение воды в реке и купание в иорданях

как акция общегородского масштаба прошли впервые, но количество присутствовавших гово- рит о том, что этот праздник значимый и популяр- ный для большинства горожан.

ТЫСЯЧА ПРЕТЕНЗИЙ ОТ ОБЩЕСТВЕННОЙ ПРИЕМНОЙ

В 2009 году в общественную приемную Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потреби- телей и благополучия человека по Орлов- ской области обратились почти 2400 человек.

Основная тема обращений — нарушение прав потребителей. С жалобами на приобретение не- качественных товаров обратились около 2100 человек.

Все обращения граждан рассмотрены, даны разъяснения в установленном порядке. Оказана помощь в составлении почти 1000 претензий на покупку товаров ненадлежащего качества.

«ТВОРЦЫ ДОБРА И КРАСОТЫ»

Так называется торжественное мероприя- тие, посвященное открытию Года учителя в Орле, которое пройдет 22 января в 15 часов в городском центре культуры.

На праздник приглашены учителя, обладатели

грантов Президента России, участники городских конкурсов «Учитель года», члены городского клуба профессионального общения «Учительское со- дружество», педагоги дополнительного образова- ния, руководители учреждений образования. В списке самых почетных гостей — ветераны педа- гогического труда, которые внесли большой вклад в развитие системы образования, воспитание и обучение подрастающего поколения.

Поздравить педагогических работников с от- крытием Года учителя придут руководители обла- сти и города Орла, депутаты Орловского област- ного и городского Советов народных депутатов. Для гостей праздника выступят лучшие творчес- кие коллективы города. В ходе торжества будет дан старт шестому городскому профессионально- му конкурсу «Учитель года города Орла-2010».

ГОСПОШЛИНА ДЛЯ АВТОЛЮБИТЕЛЕЙ ПОВЫШАЕТСЯ

С 29 января в несколько раз повышаются размеры госпошлины, уплачиваемой при обращении в подразделения ГИБДД для совершения юридически значимых дей- ствий: регистрации транспортных средств, выдачи водительских удостове- рений и т.п.

Как сообщают в Управлении ГИБДД УВД по Ор- ловской области, размеры государственной пош- лины изменятся в соответствии с Федеральным

законом от 27 декабря 2009 года № 374-ФЗ.

Например, государственная пошлина за выда- чу государственных регистрационных знаков на автомобили будет составлять 1500 рублей (в на- стоящее время — 400 рублей), выдачу государ- ственных регистрационных знаков на мототран- спортные средства, прицепы, тракторы, самоход- ные дорожно-строительные и иные самоходные машины — 1000 рублей (в настоящее время — 200 рублей) и т.д.

Более подробно об изменениях госпошлины читайте в следующем номере «Орловской прав- ды».

СТАРТОВАЛ «КИНОТОК-2010»

Кафедра электроснабжения Орловского государственного аграрного университе- та (ОГАУ) объявила о приеме заявок на участие в конкурсе «КиноТок-2010».

Этой инициативе ОГАУ — четыре года. За этот промежуток времени конкурс стал очень популяр- ным, шагнул за пределы области и приобрел ста- тус международного. Среди его участников — представители стран ближнего зарубежья.

В конкурсе могут принимать участие все жела- ющие кинолюбители и кинопрофессионалы. Жю- ри не ограничивает формат работ. Это могут быть клипы, короткометражные фильмы, анима- ционные фильмы любого жанра и направления.

Информативство «Орловской правды».

Мценские следователи отпраздновали новоселье



Следственный отдел принимает высоких гостей.

Окончание. Начало на 1-й стр.
— Событие, которому посвящено сегодня торжественное мероприятие, будет способствовать достижению нашей общей задачи — укреплению законности и правопорядка на Орловщине, — заявил С.Т. Сазин.

С приветственным словом к участникам церемонии обратился губернатор Орловской области А.П. Козлов.

— Работа следователей — работа ответственная и серьезная, — сказал Александр Петрович. — Проблемы еще есть. Поэтому будем стремиться к тому, чтобы все подразделения правоохранительных органов в районах области работали в приемлемых условиях, поскольку это прежде всего влияет на работу их сотрудников.

Затем слово было предоставлено руководителю Главного управления по обеспечению деятельности Следственного комитета при прокуратуре Российской Федерации Л.А. Колеснику.

ответствующим образом скажется на повышении эффективности их деятельности. Особенно это актуально для тех, кто работает на периферии. В данном случае показатель пример областной прокуратуры — в минувшем году было открыто двенадцать новых помещений для сотрудников районных органов прокуратуры.

— При этом нормальные условия для работы мы должны создавать всем — и федеральным, и областным структурам, — сказал Александр Петрович. — Проблемы еще есть. Поэтому будем стремиться к тому, чтобы все подразделения правоохранительных органов в районах области работали в приемлемых условиях, поскольку это прежде всего влияет на работу их сотрудников.

Затем слово было предоставлено руководителю Главного управления по обеспечению деятельности Следственного комитета при прокуратуре Российской Федерации Л.А. Колеснику.

— Сегодня мы открываем замечательное помещение, в котором будет трудиться коллектив Мценского межрайонного следственного отдела — и, надеюсь, будет трудиться в условиях современных и достойных той нелегкой ноши, которая возложена на плечи следователей, — сказала Л.А. Колесник. — Это не разовая акция, это результат масштабной и планомерной деятельности, масштабного и планомерного строительства системы Следственного комитета. И одной из основных задач становления этой системы является задача обеспечения следователей на местах всем необходимым инструментарием для выполнения служебных обязанностей. Создание комфортных условий труда — это необходимое условие для того, чтобы следователь выдавал результаты и успешно боролся с преступностью. Управление обеспечения деятельности Следственного комитета принимает

все меры для того, чтобы помочь как можно скорее обеспечить следователей всем необходимым.

В частности, в прошлом году российским следователям было поставлено более 13 тысяч единиц оргтехники, более 1300 единиц автотранспортных средств, более чем на 300 миллионов рублей криминалистического оборудования, которое сейчас уже находится в следственных отделах в регионах России. Проводится очень масштабная работа по приобретению, строительству зданий и помещений для размещения следователей, 230 объектов в прошлом году было отремонтировано. И сегодня мы открываем одно из таких помещений.

Л.А. Колесник отметила, что Следственное управление СКП РФ по Орловской области является одним из лучших в России по всем показателям деятельности.

— В том, что мы сегодня открываем этот замечательный объект, есть заслуга и руководителя Следственного управления, и местных властей, — подчеркнула Л.А. Колесник.

С искренними, проникновенными словами к участникам торжественного мероприятия обратился архиепископ Орловский и Ливенский Пантелеимон, пожелавший сотрудникам Мценского межрайонного отдела трудиться так, чтобы свести к минимуму число преступлений на вверенной им территории.

— Это будет свидетельствовать о том, что закон главенствует, и Божье благословение пребывает с этими людьми, — сказал архиепископ Пантелеимон. — Хорошо, что государство заботится о таких

структурах, и дай Бог, чтобы они служили нам оплотом законности, тишины, мира и спокойствия.

Сотрудников отдела поздравил с новосельем и мэр г. Мценска А.М. Фокин, пожелавший следователям отличных результатов в работе и выразивший уверенность в дальнейшем плодотворном сотрудничестве и взаимопонимании

ль от Главного управления обеспечения деятельности Следственного комитета мценские следователи получили автомобиль, а от Следственного управления Следственного комитета при прокуратуре РФ по Орловской области — холодильник и микроволновую печь.

Руководитель Мценского меж-



Руководитель Мценского межрайонного следственного отдела СУ СКП РФ по Орловской области О.А. Токмаков в своем новом кабинете.

между местной властью и правоохранительными структурами.

Затем под аплодисменты присутствующих губернатор Орловской области А.П. Козлов, руководитель Главного управления обеспечения деятельности СКП РФ Л.А. Колесник и руководитель Следственного управления СКП РФ по Орловской области С.Т. Сазин перерезали традиционную красную ленточку у входа в новое здание следственного отдела.

Гости осмотрели помещения (в них теперь предстоит трудиться сотрудникам отдела), отметив их удобство для работы и современный дизайн.

В качестве подарка на новоселье от Главного управления обеспечения деятельности Следственного комитета мценские следователи получили автомобиль, а от Следственного управления Следственного комитета при прокуратуре РФ по Орловской области — холодильник и микроволновую печь.

руководитель Мценского межрайонного следственного отдела О.А. Токмаков поблагодарил всех присутствующих за теплые слова и заверил, что сотрудники отдела оправдают оказанное им доверие.

Стоит отметить, что открытие нового помещения следственного отдела в Мценске — первое, но далеко не последнее в ряду подобных событий. Сегодня, 20 января, в городе Ливны состоится торжественное открытие нового помещения следственного отдела Следственного управления Следственного комитета при прокуратуре РФ по Орловской области.

Татьяна ФИЛЁВА. Фото Сергея МОКРОУСОВА.

ДЕНЬГИ

Компенсация по вкладам

Долги надо отдавать. Справедливость этого правила не нуждается ни в дополнениях, ни в корректировках. В чём провинились перед государством миллионы вкладчиков, очутившихся вдруг у разбитого корыта? Это когда в результате горбачёвско-павловской денежной реформы 1991 года люди оказались, чего уж там деликатничать, попросту ограбленными: ведь их полновесные, заработанные долготелым трудом тысячи превратились в жалкие копейки...



Не менее жалкими выглядят и предприниматели с тех пор попытки компенсировать замороженные вклады. Только в 1995 году после многолетних усилий обманутых вкладчиков добился справедливости был принят Федеральный закон «О восстановлении и защите сбережений граждан Российской Федерации», признавший замороженные на счетах Сбербанка денежные средства населения государственным внутренним долгом.

Но признать — не значит платить по счетам полновесным рублём. Компенсация по схеме 1 к 1 — то есть на одну тысячу рублей советских — одна тысяча современных российских денег. Как подсчитали некоторые эксперты, это в 6000 раз меньше!

В конце прошлого года глава правительства В.В. Путин поинтересовался у министра финансов А.Л. Кудрина, как людям возвращают советский долг. «Не мы замораживали эти вклады, но на нас сегодня лежит ответственность справедливо решить этот вопрос», — определил свою позицию в этом, волнующем миллионы россиян, вопросе Председатель Правительства РФ.

Как выяснилось, в 2009 году на компенсацию замороженных вкладов было выделено 70 млрд.

— вкладчикам по 1945 год рождения включительно — в размере трёхкратного (то есть на 1 советский рубль — 3 российских рубля) остатка вклада на 20 июня 1991 года;

— вкладчикам 1946 — 1991 годов рождения включительно — в размере двукратного остатка вклада;

— наследникам по 1945 год рождения включительно (независимо от года рождения вкладчика) — в размере трёхкратного остатка вклада;

— наследникам 1946 — 1991 годов рождения включительно (независимо от года рождения вкладчика) — в размере двукратного остатка вклада.

В 2010 году впервые компенсация будет выплачиваться гражданам России 1967 — 1991 годов рождения (в том числе наследникам).

Как пояснил Владимир Николаевич, размеры трёхкратной и двукратной компенсации зависят от срока хранения вкладов и определяются с применением следующих коэффициентов:

1 — по вкладам, действующим в настоящее время, а также по вкладам, закрытым в 1996 — 2010 годах;

0,9 — по вкладам, закрытым в 1995 году;

0,8 — по вкладам, закрытым в 1994 году;

0,7 — по вкладам, закрытым в 1993 году;

0,6 — по вкладам, закрытым в 1992 году.

Начальник отдела вкладов и расчётов населения обратил также внимание на то, что по вкладам, закрытым в период с 20 июня по 31 декабря 1991 года, трёхкратная и двукратная компенсации не выплачиваются. Двукратная компенсация не выплачивается и гражданам 1946 — 1991 годов рождения (в том числе наследникам), получившим в 2009 году или ранее компенсацию в размере остатка вкладов и дополнительную компенсацию в размере остатка вкладов. Также не выплачивается трёхкратная и двукратная компенсации наследникам 1992 — 2010 годов рождения.

Начало компенсационных выплат в соответствии с законом начнётся уже в этом месяце.

Объём компенсационных выплат в стране по замороженным советским вкладам, таким образом, за эти годы (2009 — 2012) превысит 250 миллиардов рублей.

Николай СОЛОПЕНКО.

В конце и начале года на рынке недвижимости по негласной традиции происходит оживление. Цены на жильё нехотя ползут вверх, отвечая законам спроса и предложения. Как известно, недвижимость всегда в цене, правда, заплатить ее не каждому по карману. Чтобы помочь людям в приобретении жилья, за последнюю пару лет было внесено сразу несколько поправок в Налоговый кодекс. Оказывается, теперь налоги можно не только платить, но и получать.

В конце 2007 года людей охватило всеобщее необъяснимое волнение, пошли слухи о том, что цены на недвижимость с нового, 2008 года скакнут до небес, и все, кто имел хоть какую-то наличность, послешили на рынок жилья. Наша семья тоже поддавалась общему настроению и кинулась искать деньги. Собрали всякое смотли, остальное решили взять в кредит «На непредвиденные нужды» (быстро взять ипотечный кредит невозможно). Тем более что услышали о налоговых вычетах: 13 процентов от 600 тысяч рублей (стоимость комнаты в общежитии) немного-немало 78 тысяч рублей. Посчитали, что половину кредита этими деньгами и погасим. На самом деле все оказалось не так просто.

Нам повезло. Кредит оформили быстро, деньги отдали продавцу и уже после новогодних праздников стали счастливыми обладателями двенадцатиметровой мечты. Дело оставалось за малым — вернуть положенные по закону деньги. Именно вернуть. Мы по наивности считали, что раз мы заплатили всю сумму за жильё сразу, то и налоговый вычет нам выдают тоже сразу. Оказалось, его еще нужно было заработать...

Дело в том, что получение вычета происходит не столь оперативно, как приобретение недвижимости. Согласно ст. 220 Налогового кодекса РФ вычет возвращается исходя из суммы официального дохода гражданина. И лица с невысоким официальным доходом получают льготу в течение нескольких лет. Предположим, официальный ежемесячный заработок человека составляет 10 тысяч рублей, налоговый вычет (в нашем случае 78 тысяч рублей) он будет получать в течение пяти лет (!) — при условии, что доход не будет изменяться. Кроме того, надо учитывать, что вычет на покупку жилья предоставляется лишь раз в жизни и только на один объект.

Налоговый вычет можно получить двумя способами: открыть банковский счет и получать деньги после подачи декларации или получать вычет ежемесячно вместе с зарплатой на работе.

Наша семья выбрала первый вариант. Пришли в налоговую инспекцию и подали налоговую декларацию, после чего написали заявление с просьбой предоставить имущественный налоговый вычет. К заявлению приложили: договор купли-продажи; платежные документы, подтверждающие факт переда-

чи денег продавцу; акт приема-передачи (для новостройки) или свидетельство о собственности; справку по форме 2НДФЛ от работодателя за отчетный период.

По закону налоговики вправе в течение трех месяцев проверить документы и в случае необходимости запросить дополнительные сведения.

Можно получать вычет и по месту работы. С тем же пакетом документов, что и в первом случае (кроме налоговой декларации), приходите в инспекцию, пишете заявление с просьбой предоставить имущественный вычет, указав рекви-

зы льготы от государства. И уж тем более не стоит пытаться заработать и продавать свою квартиру так называемым «взаимозависимым» людям (начальник/подчиненный; жена/муж; опекатель/опекаемый; родители/дети).

Законодательство не обидело и продавцов недвижимости, предусмотрев налоговый вычет на продажу. С одной стороны, всем известно: реализовали квадратные метры — будьте любезны заплатить налог, с другой — можно воспользоваться льготой, которая зависит от сроков владения недвижимым имуществом. Если недвижи-

мость находилась в собственности менее трех лет, налогооблагаемую сумму можно уменьшить — на 1 млн. рублей. С остальных денег налог обязательно платится. Если срок владения превышает три года, продавец полностью освобождается от уплаты налога.

Налоговый вычет при продаже недвижимого имущества предоставляется неограниченное число раз, но воспользоваться этим правом можно лишь раз в году и на максимальную сумму — 1 млн. рублей. То есть в течение года можно продать несколько квартир, но больше 1 млн. рублей от налога вы все равно не освободите.

...Получать деньги всегда приятно, особенно в подарок от государства. Что касается нашей истории, то первую часть вычета мы уже получили, на подходе вторая...

Юлия КОРОЛЁВА.

ИСПЫТАНО НА СЕБЕ

Налоги: можно платить, а можно получать



ты своего работодателя. Ждете месяц, по истечении которого налогово-вая инспекция выдает уведомление для вашего работодателя на право получения имущественного вычета. Несете уведомление в свою бухгалтерию. И в течение текущего года с вас не будут удерживать подоходный налог.

Если в течение года налоговый вычет не будет выплачен полностью, остаток переносится на следующий год.

Прежде чем оформлять свою недвижимость в собственность, нужно учесть, что имущественный налоговый вычет не предоставляется домохозяйке, ребенку или пенсионеру — всем тем, кто не может «заработать» свой вычет. Предпринимателям, купившим недвижимость для нужд бизнеса, или собственникам, платящим налог по ставке, отличной от НДФЛ (13 процентов), также не стоит рассчитывать

на льготы от государства. И уж тем более не стоит пытаться заработать и продавать свою квартиру так называемым «взаимозависимым» людям (начальник/подчиненный; жена/муж; опекатель/опекаемый; родители/дети).

Законодательство не обидело и продавцов недвижимости, предусмотрев налоговый вычет на продажу. С одной стороны, всем известно: реализовали квадратные метры — будьте любезны заплатить налог, с другой — можно воспользоваться льготой, которая зависит от сроков владения недвижимым имуществом. Если недвижи-

мость находилась в собственности менее трех лет, налогооблагаемую сумму можно уменьшить — на 1 млн. рублей. С остальных денег налог обязательно платится. Если срок владения превышает три года, продавец полностью освобождается от уплаты налога.

Юлия КОРОЛЁВА.

ДЕЛОВЫЕ НОВОСТИ

Приватизацию продлили

15 января 2010 года Госдума приняла Закон «О внесении изменений в действующий закон «О введении в действие жилищного кодекса Российской Федерации». В связи с ним приватизация и деприватизация жилья продлены до 1 марта 2013 года.

В ходе чтения законопроекта депутаты говорили о том, что необходимость продления бесплатной приватизации обусловлена тем, что значительная часть граждан, занимающих жилые помещения по договорам социального найма, не успели по разным причинам обратиться в соответствующие органы с заявлением о приватизации жилья.

Однако, по мнению большинства депутатов, право на приватизацию жилых помещений не должно продлеваться бесконечно, поскольку это влечет сокращение государственного и муниципального жилищного фонда, который необходим для решения одной из важнейших государственных задач — обеспечения малоимущих нуждающихся граждан жильем. Вместе с тем предложенная законопроектом дата завершения процесса приватизации — 1 марта 2013 года — позволит гражданам, по тем или иным причинам не успевшим реализовать свое право на приватизацию, оформить все необходимые документы.

Депутаты отмечали, что в 2010 году жильем должны быть обеспечены ветераны Великой Отечественной войны. Многие из них получают свои квартиры только в апреле-мае, что исключает возможность их бесплатной приватизации.

Председатель Комитета по обороне Виктор Заварзин отметил важность принятия данного законопроекта для военнослужащих. По его мнению, в последние годы были значительно увеличены темпы строительства и закупки жилья для военнослужащих. Многие обладатели дожданных квартир до сих пор не успели приватизировать полученное жилье. А те, кто квартиры получил в ближайшее время, в связи с поставленной задачей обеспечить постоянным жильем военнослужащих до 2010 года, вообще лишаются возможности их приватизировать. Поэтому продление приватизации жилья до 2013 года будет способствовать существенному снижению социальной напряженности среди военнослужащих и членов их семей.

Другой момент: приватизации до сих пор не подлежат жилые помещения в домах в закрытых военных городках. В ближайшей перспективе планируется открыть значительное количество закрытых городков, и люди наконец-то смогут приватизировать квартиры.

В интересах национальной безопасности

Госдума приняла в третьем чтении закон об ограничении доступа иностранцев к стратегическим отраслям экономики, важным для национальной безопасности России. К ним отнесли 42 вида деятельности.

В их числе оказались ядерная энергетика, производство и продажа оружия, рыболовство, космос, геологоразведка и изучение недр на участках федерального значения. Также к стратегическим предпрятиям отнесли часть медиа-бизнеса, включая крупнейшие теле- и радиоканалы, печатные издания с тиражом номера не менее миллиона экземпляров и полиграфические предприятия, способные печатать 200 миллионов листов отливок в месяц.

Ранее в список стратегических предприятий предполагалось внести предоставление провайдерских услуг в Интернете, однако это предложение было исключено во втором чтении закона. Тогда же в перечень внесли полиграфическую деятельность. Кроме того, в ходе рассмотрения законопроекта было отменено право вето ФСБ на любую сделку по приобретению предприятия стратегической сферы деятельности.

30 миллиардов рублей для пенсионеров

Около 30 миллиардов рублей будет выделено в 2010 году из федерального бюджета на доплаты российским пенсионерам. Об этом заявил руководитель Пенсионного фонда России А. Дроздов на встрече с премьер-министром страны В. Путиным.

По словам Дроздова, в текущем году одной из главных задач ПФР является своевременная выплата всех причитающихся пенсионерам доплат без сбоя. «Нам предстоит индексация в апреле на 6,3 процента страховых части, и в общей сложности на 15,9 процента — социальной пенсии и на 10 процентов — ежемесячного денежного вознаграждения», — отметил руководитель ПФР.

Дроздов добавил, что суммарная индексация пенсий в текущем году составит 46,1 процента.

В октябре прошлого года Владимир Путин заявил, что с 1 января 2010 года также будет произведен перерасчет пенсий тех россиян, которые заработали трудовой стаж в советское время. По данным Минздравсоцразвития, «советские» пенсии вырастут на 1,1—1,7 тысячи рублей, а повышение коснется 36,5 миллиона человек.

По материалам информгентств.

ОБЗОР ЗВОНКОВ ЧИТАТЕЛЕЙ НА «ГОРЯЧУЮ ЛИНИЮ»

Год новый — проблемы старые

За прошедшую неделю на телефон «горячей линии» в редакцию «Орловской правды» поступило 19 звонков.

Новый год начался со старых проблем. Читатели «Орловской правды» очень внимательные, наблюдательные и небезразличные люди. Их интересует всё, что происходит вокруг, они подмечают и плохое, и хорошее. Кажется, уже поух шум вокруг пермской трагедии, случившейся в конце прошлого года. Но орловцы по-прежнему волнуются по поводу того, чтобы подобное происшествие не повторилось.

Новый год начался со старых проблем. Читатели «Орловской правды» очень внимательные, наблюдательные и небезразличные люди. Их интересует всё, что происходит вокруг, они подмечают и плохое, и хорошее. Кажется, уже поух шум вокруг пермской трагедии, случившейся в конце прошлого года. Но орловцы по-прежнему волнуются по поводу того, чтобы подобное происшествие не повторилось.



безалаберными квартироремесниками. Контейнеры вывозились, а строительные отходы почему-то оставались.

на 3-й Курской, где располагалась прачечная. Нам ответили, что прачечная закрыта в связи с нерентабельностью и что её не будут теперь использовать даже для нужд самой бани, а бельё планируется увозить в другую прачечную.

— Не дай бог случится пожар, и куда тогда бежать? — возмущается читатель. — Стёкла в окнах выбить можно, но как увидишь, где они находятся, ведь окна будут «зашторены» светонепроницаемыми рекламными щитами...

Самое печальное, что «Орловская правда» уже сообщала об ужасном состоянии этого участка дороги, по которой тысячи горожан ежедневно ходят на рынок. Но обещания городской администрации заасфальтировать эти несчастные пять метров так и остались всего лишь обещаниями. Мы отправляем эту публикацию в администрацию города Орла и просим через нашу газету дать официальный ответ всем горожанам, которые небезразлично, как выглядит родной город и насколько в нём безопасно жить.

Жительница дома №11 по улице Революции в Орле пожаловалась, что возле их пятого подъезда не убирается мусор, который лежит рядом с контейнером. Нам показалось это странным: почему возле других подъездов убирают, а возле этого нет? Выяснили, что во время новогодних выходов некоторые жильцы занимались ремонтом и складывали строительный мусор рядом с контейнером (хорошо ещё, что не сбрасывали в мусоропровод, как бывает с некоторыми

занность городской администрации. Так или иначе общественные бани и прачечные должны работать. Аналогичная проблема с общественной баней сложилась и в поселке Долгое. На «горячую линию» поступил звонок о том, что уже второй год в Долгом не работает баня (журналист редакции готовит материал на эту тему).

Но есть среди многочисленных жалоб и добрые слова. «Я помню времена, когда на улице Ленина были клумбы и росли там удивительно красивые розы, — вспоминает жительница Орла Анна Ильинична. — Когда их только начинали высаживать, находились скептики, которые брюзжали, что, мол, всё равно повуюют, зачем стараться. И что вы думаете? Никто не воровал, хотя розы были соблазнительны. Правда, охранники по улице ходили, и члены добровольной народной дружины тоже дежурили до поздней ночи (я и сама состояла в ДНД, и зачастую нам, инженерным работникам с часового завода, выпало дежурить именно на Ленинской).

Розы давно уже никто не высаживает, но перед новогодними праздниками на сосновых ветках, что в вазах на улице Ленина, повесили яркие розовые новогодние шары. И ведь никто их не разбил, никто домой не утащил: всё-таки мы цивилизованные люди. Значит, руководству города не надо бояться «баловать» своих горожан красивыми видами нашего города.

Ирина ПОЧИТАЛИНА. Фото автора. Телефон «горячей линии» «Орловской правды» 76-35-50 продолжает принимать звонки от читателей.

РЕКЛАМА И ОБЪЯВЛЕНИЯ

Василенко Андрей Петрович, представитель от имени собственников 13 (тринадцати) земельных долей, в праве общей долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения общей площадью 14064079 кв. м, кадастровый № 57:10:000000:0194, расположенный по адресу: Орловская область, Орловский р-н, Становоколодзкое сельское поселение, ОАО АПК «Орловские просторы», СП «Становоколодзкое», находящийся в общей долевой собственности граждан,

ИЗВЕЩАЕТ о намерении собственников выделить земельный участок для ведения личного подсобного хозяйства общей площадью 66 га: пашня 9,6 га, бригада № 1, полевой севооборот № 1, поле № 1, рабочий участок № 2 (часть). Участок примыкает к границе бывшего хозяйства СП «Михайловское», в 200 м от автодороги с. Становой Колодезь — Михайловка; пашня 9,6 га, бригада № 1, полевой севооборот № 1, поле № 1, участок 3 (часть), участок 4 (часть), расположенный на поле, примыкающем к полюсе отвода а/д Орел — Тамбов (старая трасса), в районе д. Зяблов, за выделенным участком 3 земельных долей; пашня 33,6 га, бригада № 1, полевой севооборот № 1, поле № 3, рабочий участок № 1 (часть), № 2 (часть), № 3 (часть). Участок расположен между балкой верхней Бунан и балкой верхней Сундучки и примыкает к границе бывшего хозяйства СП «Михайловское». Естественные кормовые угодья площадью 13,2 га прилегают к данным участкам. По возникшим возражениям и вопросам обращаться по телефону 8-960-647-51-87 или по адресу: Орл. р-н, с. Становой Колодезь, ул. Редькино, д. 16.

В соответствии с положениями ст. 14 ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» участнику долевой собственности на земельный участок, выделенный в счет неустраиваемых земельных долей, из земель сельскохозяйственного назначения, расположенный по адресу: Орловская область, Троснянский район, с. Никольское, на территории СХПК «Никольское», кадастровый номер: 57:08:004 01 01:339, уведомляются о проведении общего собрания.

Место проведения: Орловская область, Троснянский район, Никольская с/а, с. Никольское, сельский Дом культуры. Дата проведения: 24 февраля 2010 г. Время проведения: 11.00. Форма проведения: открытая. Организатор собрания: Сабелькин Иван Николаевич. Вопросы, вынесенные на повестку дня: 1. Местоположение части находящегося в долевой собственности земельного участка, в границах которой в первоочередном порядке выделяются земельные участки в счет земельных долей. 2. Местоположение части находящегося в долевой собственности земельного участка, в границах которой находятся неустраиваемые земельные доли. 3. Местоположение части находящегося в долевой собственности земельного участка, в границах которой выделяются земельные участки в счет земельных долей для передачи таких земельных участков в аренду. 4. Условия передачи земельного участка, находящегося в долевой собственности, в аренду (арендатор, размер арендной платы, срок договора и другие существенные условия). Каждому участнику долевой собственности на земельный участок при себе необходимо иметь документы, удостоверяющие личность (паспорт), право устанавливающие или подтверждающие документы на земельную долю (свидетельство), доверенность в (случае представительства). От имени собственников земельных долей на собрании может присутствовать их представитель (доверенное лицо). Более подробную информацию можно получить по телефону 8-961-627-74-44.

НОВОСТИ КУЛЬТУРЫ

Праздник русского танца

В Орловском государственном академическом театре им. И.С. Тургенева прошёл гала-концерт V областного конкурса русского народного танца «Русские узоры».



Учредителями мероприятия: Управление культуры и архивного дела департамента образования, культуры и спорта Орловской области и Орловский областной центр народного творчества (директор А.И. Ахсютин).

В конкурсе приняли участие танцевальные коллективы из многих районов и городов нашей области. В программе были широко представлены хороводы, пляски, кадрили. И по признанию членов жюри, отобрав лучших оказалось не легко, ведь у каждого коллектива своя манера исполнения, свой стиль.

В гала-концерте показали свое мастерство 18 танцевальных коллективов. Открывало мероприятие награждение победителей V областного конкурса русского народного танца «Русские узоры».

Дипломы III степени были удостоены ансамбли танца «Золотая Русь» (ДК «Олимп», Орловский район), «Сударушка» (ДК Свердловского района), «Мцела» (филиал ОрелТТУ г. Мценска). Дипломы I степени завоевали ансамбли танца «Мценские узоры» (ДК г. Мценска), «Светлячок» (Дом творчества г. Болхова), «Орлица» (детская школа искусств, Орловский район) и «Ромашковая Русь» (г. Орел).

на сцену, артисты рассказывали нам, зрителям, о России языком танца. И это было незабываемо. Яркие танцевальные номера, потрясающие красивые костюмы, задор и талант артистов подарили залу массу положительных эмоций.

ИЗ ЗАЛА СУДА

За проведение азартных игр — уголовное наказание

15 января федеральным судом Советского района г. Орла рассмотрено уголовное дело в сфере экономической деятельности по обвинению заместителя директора ООО «Стайер» (ч. 1 ст. 171 УК РФ).

Органами предварительного следствия замдиректора обвинялся в незаконном предпринимательстве, то есть в осуществлении предпринимательской деятельности без специального разрешения (лицензии). Такое разрешение обязательно в случаях, когда деятельность сопряжена с извлечением дохода в крупном размере.

Заместитель директора ООО «Стайер», фактически руководя деятельность данного общества, с целью извлечения дохода в крупном размере в период с 14.04.2009 г. по 27.05.2009 г., арендовал помещения в г. Орле, заключил договор аренды компьютерного оборудования с ИП, нанял работников и в нарушение ФЗ №244 от 26.12.2006 г. «О государственном регулирова-

нии деятельности по организации и проведению азартных игр и о внесении изменений в некоторые законодательные акты РФ» и Закона Орловской области № 686-ОЗ от 29.06.2007 г., не имея лицензии, осуществлял игровую деятельность (проведение азартной игры), систематически получая доход. Всего — в сумме 251 820 рублей.

Приговором Советского районного суда обвиняемый признан виновным в совершении преступления, предусмотренного ч. 1 ст. 171 УК РФ, и ему назначено наказание в виде 180 часов обязательных работ.

РЕДАКЦИЯ Главный редактор А.Н. ТИХОНОВ. Первый заместитель главного редактора В.В. ЧАРЛО. Заместитель главного редактора Т.И. ПАВЛОВА. Заместитель главного редактора — ответственный секретарь С.А. МИРОНОВ.

ОТДЕЛЫ: по работе с читателями — 76-35-50; административной и правовой реформы — 76-11-75; экономики — 76-43-08; сельской жизни — 76-18-20; культуры — 76-15-81; информационное агентство — 76-48-98;

социальной политики — 47-55-54; бухгалтерия — 43-56-48; рекламы — 43-51-72, 76-20-34; распространения — 47-53-32; издательство — 76-33-64; приемная — 47-52-52; факсы: 47-52-52, 76-20-34.

Редактор номера Николай СОЛОПЕНКО. Журный ответственный секретарь Игорь ТИШКОВ. Адрес редакции: 302000, ГСП, г. Орел, ул. Брестская, 6. Электронная почта: orp@rekom.ru Интернет-версия: www.orp.orel.ru

Газета зарегистрирована Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Орловской области. Регистрационный номер ПИ № ТУ 57-00054. Отпечатана в ОАО «Типография «Труд», 302000, г. Орел, ул. Ленина, 1.

РЕКЛАМА И ОБЪЯВЛЕНИЯ

22 января в 10.00 в здании администрации Заводского района (1-й эт., каб. № 10) по адресу: 1-я Посадская, 14 состоится прием по личным вопросам граждан избирательного округа № 8 заместителем председателя областного Совета народных депутатов Александром Алексеевичем Лабейкиным. Предварительная запись по телефонам: 55-48-22, 41-51-07.

КФХ Лебедевой М.В., собственник земельной доли из земель сельскохозяйственного назначения, расположенное по адресу: Орловская обл., Болховский р-н, Однолучский с/с, кадастровый номер: 57:01:000000:0054, на территории бывшего КСП «Болховское», уведомляет о проведении общего собрания. Место проведения: Орловская обл., Болховский р-н, с. Однолучки, здание сельской администрации. Дата проведения: 21 февраля 2010 года. Время проведения: 11.00. Форма проведения: открытая. Организатор собрания КФХ Лебедевой М.В. — собственник 1/34 земельной доли. Вопрос, вынесенный на повестку дня: место расположения части находящегося в долевой собственности земельного участка, в границах которой в первоочередном порядке выделяется земельный участок площадью 7,6 га. Каждому участнику долевой собственности на земельный участок при себе необходимо иметь документы, удостоверяющие личность (паспорт), право устанавливающие или подтверждающие документы на земельную долю (свидетельство), доверенность в (случае представительства). Более подробную информацию можно получить по телефону 8-910-301-88-60, адрес: г. Болхов, ул. Лебедевой, д. 11.

ООО «Страховая медицинская компания РЕСО-Мед» доводит до вашего сведения, что с 1.01.2010 г. страховщиком неработающего населения г. Орла, а также ОРЛОВСКОГО, БОЛХОВСКОГО, ГЛАЗУНОВСКОГО, ДМИТРОВСКОГО, ЗНАМЕНСКОГО, КОРСАКОВСКОГО, КРОМСКОГО, МАЛОАРХАНГЕЛЬСКОГО, НОВОСИЙСКОГО, СВЕРДЛОВСКОГО, СОСКОВСКОГО, ТРОСНЯНСКОГО, УРИЦКОГО, ХОТЫНЕЦКОГО, ШАБЛЫКИНСКОГО РАЙОНОВ по программе обязательного медицинского страхования является Орловский филиал ООО «СМК РЕСО-Мед». В связи с этим страховые медицинские полисы обязательного страхования граждан, выданные неработающему населению в г. Орле и вышеперечисленных районах области, будут заменены на полисы ООО «СМК РЕСО-Мед» в течение первого квартала 2010 года по мере обращения граждан. Выдача страховых медицинских полисов обязательного страхования неработающих граждан г. Орла и Орловского района будет осуществляться с 20 января 2010 года с 9.00 до 18.00 временно по адресу офиса ОСАО «РЕСО Гарантия»: г. Орел, ул. 2-я Посадская, д. 2. Телефон для справок 48-91-01. О постоянном адресе Орловского филиала ООО «СМК РЕСО-Мед», его отделений в вышеуказанных районах, а также пунктах выдачи полисов в учреждениях здравоохранения будет сообщено дополнительно в средствах массовой информации и на стендах в учреждениях здравоохранения. Администрация Орловского филиала ООО «СМК РЕСО-Мед».

В соответствии со ст. 981 ГК администрация Покровского района Орловской области уведомляет граждан, не распорядившихся земельными долями, о том, что, действуя в чужом интересе без поручения, предоставляет в аренду Разынкуву Анатолию Петровичу для производства сельскохозяйственной продукции сроком на 11 месяцев земельные участки сельскохозяйственного назначения из неустраиваемых земельных долей граждан общей площадью 4 га, расположенные по адресу: Орловская область, Покровский район, Ретинское сельское поселение, территория землепользования ХП «Дружба», из общего массива неустраиваемых земельных долей граждан с кадастровым номером 57:18:000000:67 площадью 520,7 га. Собственникам земельных долей с заявками и для получения дополнительной информации о местоположении предоставляемых участков обращаться в отдел по управлению муниципальной собственностью администрации Покровского района по адресу: Орловская область, Покровский район, пгт. Покровское, ул. 50 лет Октября, д. 6, тел. (48664) 2-12-93.

ТЕЛЕФОН РЕКЛАМНОГО АГЕНТСТВА 76-20-34 НП «Редакция газеты «Орловская правда»

СОБОЛЕЗНОВАНИЕ Избирательная комиссия Орловской области выражает соболезнования главному специалисту комиссии Александру Николаевичу Ханову по поводу смерти его матери ХАНОВОЙ Любови Константиновны