

Судебные приставы получили большие полномочия

(Окончание. Начало на 1-й стр.)
— Виктор Иванович, судебный пристав-исполнитель имеет право арестовывать даже незарегистрированное имущество должника, но может ли он реализовать его?
— Реализовывать это имущество по Федеральному закону «Об исполнительном производстве» от 1997 года было невозможно без правоустанавливающих документов. По закону от 1 февраля 2008 года судебный пристав-исполнитель имеет право обратиться в орган, осуществляющий регистрацию прав на имущество, и зарегистрировать собственность должника. Если оно ранее не было зарегистрировано. А после этого обратиться взыскание на имущество в счет погашения долга взыскателю.
— А если должник отсутствует, может ли тогда судебный пристав-исполнитель арестовать его имущество без хозяина? И при каких обстоятельствах?
— По новой редакции ФЗ судебный пристав-исполнитель имеет право арестовать имущество и без присутствия должника, если судом приняты меры для того, чтобы обеспечить иски требования по взысканию задолженности (до принятия судом окончательного решения по спору между должником и взыскателем). И еще это делается в тех случа-

ях, когда исполнительный документ подлежит немедленному исполнению, когда должник был уведомлен надлежащим образом, но не явился к судебному приставу-исполнителю.
— Ужесточаются ли меры по отношению к гражданам, уклоняющимся от выплаты задолженности по решению суда?
— Ужесточаются. Теперь согласно ст. 67 ФЗ «Об исполнительном производстве» судебным приставам дано право ограничивать выезд должника за пределы России.
Судебный пристав-исполнитель вправе в течение срока, установленного для добровольного исполнения должником требования об имущественных взысканиях, наложить арест на его имущество. При этом судебный пристав-исполнитель имеет право не соблюдать правила очередности обращенного взыскания на имущество должника. То есть налагает арест на то имущество, которое считает нужным арестовать в первую очередь. В новой редакции ФЗ также определено, что по требованию судебного пристава-исполнителя должник обязан предоставлять все сведения о принадлежащем ему имуществе.
— Раньше у судебных приставов-исполнителей возникло много проблем, связанных с розыском счетов должников.

— Сейчас процедура упростилась. Судебный пристав-исполнитель вправе направить постановление в банк или кредитную организацию о розыске счетов должника и наложить арест на денежные средства, размещенные на этих счетах.
— Какие санкции будут применяться к должнику за неисполнение требований судебного пристава-исполнителя?
— Как и по закону «Об исполнительном производстве» от 1997 года, так и по закону в новой редакции судебный пристав-исполнитель вправе применить к должнику штрафные санкции, которые предусмотрены Кодексом РФ об административных правонарушениях. Юридические лица могут быть привлечены к уголовной ответственности.
Гражданин, участвующий в деле по исполнительному производству, обязан без дополнительных напоминаний сообщать судебному приставу-исполнителю об изменении своего адреса. В противном случае повестка или извещение должнику посылаются по ранее указанному адресу. Надо заметить, что судебный пристав-исполнитель может извещать должника любыми доступными ему способами.
— Как оценивается имущество должника, на которое налагается арест?
— В редакции закона от

1997 года (ст. 52.) судебный пристав-исполнитель производил оценку имущества должника по рыночному ценнику и знакомил с ней стороны исполнительного производства. Любая сторона вправе была требовать назначения специалиста — оценщика в случае несогласия с произведенной оценкой имущества судебным приставом-исполнителем. Сторона, оспаривающая результаты оценки, всегда несла расходы за произведенную оценку имущества специалистом. По новой редакции ФЗ (ст. 85) все остается по-прежнему в этой части, но дополнительно определен и перечень имущества, для оценки которого судебный пристав-исполнитель обязан сам привлечь специалиста-оценщика. Сторона, оспаривающая результаты оценки, также несет расходы по привлечению специалиста.
— Как реализуется арестованное имущество?
— Реализация арестованного имущества осуществляется путем продажи через специализированные торговые организации. Они размещают информацию о реализуемом имуществе в СМИ для общего обзора. Такая же информация каждые 10 дней выставляется на сайте управления федеральной службы судебных приставов по Орловской области.

— Как поступают с нереализованным имуществом?
— Если в течение месяца имущество не реализовано, то судебный пристав-исполнитель выносит постановление о снижении цены на имущество на 15 процентов. Невзирая на то, как оно реализуется — на торгах или на комиссионных началах. Если и после этого имущество не смогли реализовать, то судебный пристав-исполнитель предлагает это имущество взыскателю.
— Несет ли должник какие-либо дополнительные расходы?
— Да, он может нести расходы, связанные с исполнительными действиями. Например, за оценку имущества, за регистрацию и т. д. Судебный пристав-исполнитель взыскивает исполнительский сбор в размере 7 процентов от суммы задолженности.
Если этот долг неимущественного характера (выселение, вселение, устранение каких-либо препятствий), то в этом случае должник-гражданин обязан заплатить исполнительский сбор в размере 500 рублей, а должник-организация — 5 тыс. рублей.
— Президентом Российской Федерации подписаны в отдельные законодательные акты РФ. Способствует ли этот закон организации исполни-

тельного производства?
— Поправки внесены в целый ряд федеральных законов и кодексы РФ. Например, «О банках и банковской деятельности», «О нотариате», «О государственной регистрации недвижимости». Безусловно, это помогает работе судебных приставов.
— Виктор Иванович, новая редакция закона предусматривает наказание за неисполнение судебного решения?
— Да. Во-первых, это штрафы, предусмотренные Кодексом РФ об административных правонарушениях.
Во-вторых, за злостное уклонение от исполнения решения суда или иного судебного акта, а также за воспрепятствование исполнению решения суда по исполнительному документу организация-должник может быть привлечена к уголовной ответственности по ст. 315 УК РФ. Гражданин-должник — к уголовной ответственности за злостное уклонение от выплаты алиментов по ст. 157 УК РФ. За злостное уклонение от погашения кредиторской задолженности от ответственности наступает по ст. 177 УК РФ. С 1 февраля 2008 года Федеральная служба судебных приставов уполномочена возбуждать дела по этим статьям.

Подготовил
Вячеслав КОЛДОВОВ.

МИГРАЦИОННАЯ СЛУЖБА ИНФОРМИРУЕТ

Федеральная миграционная служба России информирует, что в преддверии выборов необходимо заранее позаботиться об обмене паспорта гражданина Российской Федерации и своевременной регистрации по месту жительства и по месту пребывания.

Своевременно меняйте паспорт!

Выдача и замена паспорта гражданина РФ в Орловской области производится территориальными подразделениями УФМС России по Орловской области по месту жительства, месту пребывания или по месту обращения гражданина.
Паспорт выдается гражданину РФ в 10-дневный срок в случае его оформления по месту жительства, в двухмесячный срок в случае оформления не по месту жительства, а также в связи с утратой (похищением) паспорта. По желанию на срок оформления паспорта может быть выдано временное удостоверение личности гражданина Российской Федерации, по которому гражданин сможет проголосовать.
Гражданин, изменивший место жительства, не позднее семи дней со дня прибытия на новое место жительства обращается с заявлением о регистрации к должностным лицам, ответственным за регистрацию (жилищно-эксплуатационных организаций государственного и муниципального жилищных фондов, жилищно-строительных и жилищных кооперативов, органов местного самоуправления поселений).
Гражданин, прибывший для временного проживания в жилое помещение, не являющееся его местом жительства, на срок свыше 90 дней, по истечении указанного времени обращается с заявлением о регистрации по месту пребывания к должностным лицам, ответственным за регистрацию, а при их отсутствии — к собственнику жилого помещения.
За дополнительной информацией можно обратиться в УФМС России по Орловской области по телефону (4862) 73-82-88.
УФМС России по Орловской области также сообщает, что территориальные подразделения УФМС России по Орловской области будут работать в день проведения выборов Президента России с 8 до 20 часов.

УФМС России по Орловской области.

ЧЕЛОВЕК И ЗАКОН

Как Гражданский кодекс библиотеку озадачил

(Окончание. Начало на 1-й стр.)
Действия в «бумажном (печатном) мире», библиотеки добились исключений из норм авторского права — так называемых «библиотечных привилегий» и широкого признания концепции «добросовестного (честного) использования», т. е. права без согласия правообладателя использовать публикации в целях научных исследований, самостоятельного изучения, критики и просто ознакомления.
Однако в последнее время (во имя избежания ущерба своему рыночному потенциалу) создатели электронных материалов (авторы, издатели, дистрибьюторы) добиваются ужесточения правил доступа к электронным публикациям, в частности отмены практики «честного использования»; требуют заключения лицензий автором или провайдером и конечным пользователем; создают сложные защитные механизмы, позволяющие правообладателю полностью контролировать такие действия, как печатание, ксерокопирование, распечатка и сканирование. Любая попытка обойти защитный механизм считается серьезным нарушением.
В этих условиях библиотеки оказались перед дилеммой: с одной стороны они должны обеспечивать доступ к фондам всем законным клиентам, с другой стороны — этому препятствуют ограничения, устанавливаемые правообладателями.
Обо всем этом шла речь на недавнем заседании Общественного комитета содействия развитию библиотек России.

С 1 января 2008 года вступил в силу Гражданский кодекс Российской Федерации (часть IV), который предписал библиотекам исключительное предоставление пользователям следующих услуг: ксерокопирование авторских изданий в полном объеме; сканирование авторских изданий в любом объеме; воспроизведение титularного листа книги.

содержания баз данных или существенной части составляющих её материалов на другой информационный носитель (распечатка, создание цифровых копий) без разрешения правообладателя исключительных прав; пользование документами на основе платного абонеента; осуществление электронной доставки документов; перепечатка аудиовизуальных материалов; съемка пользователями всех видов библиотечных документов любой разновидностью фотоаппарата.
Можно осуществлять следующие виды дополнительных услуг: ксерокопирование в единственном экземпляре по запросам физических лиц для использования в учебных

Изготовленные ксерокопии библиотечной части составляющих её материалов не подлежат, репродуцированию и не подлежат, напоминанию об авторских правах.
Наша Орловская областная библиотека им. Бунина уже испытывает массу неудобств от нововведения, которое по сути призвано привести российский закон об авторском праве в соответствие с мировым стандартом.
«Крайними» в этой ситуации получились читатели. Особенно сейчас трудно придется орловским музыкантам: у нас в городе нет специализированных магазинов, где можно было бы приобрести ноты. Это вообще реально только для крупных городов. В библиотеке имеется хорошая фонотека, но перепечатывать фонограммы музыкальных произведений лицензий автором или провайдером и конечным пользователем; создают сложные защитные механизмы, позволяющие правообладателю полностью контролировать такие действия, как печатание, ксерокопирование, распечатка и сканирование. Любая попытка обойти защитный механизм считается серьезным нарушением.
В этих условиях библиотеки оказались перед дилеммой: с одной стороны они должны обеспечивать доступ к фондам всем законным клиентам, с другой стороны — этому препятствуют ограничения, устанавливаемые правообладателями.
Обо всем этом шла речь на недавнем заседании Общественного комитета содействия развитию библиотек России.

ХОЧЕШЬ БЫТЬ ЗДОРОВЫМ? БУДЬ ИМ!

— Для определения разных степеней полноты людей в научной литературе используется индекс массы тела. Он рассчитывается по формуле: вес в килограммах делится на рост в квадрате. Например, при весе 80 кг и росте 1,8 м индекс равен: 80:1,8² = 24,69. Эта цифра находится в пределах нормы.
По многолетним данным, наилучшим для долголетия мужчин является индекс, равный 24,8, для женщин — 24,3. Всемирная организация здравоохранения рассматривает величины индекса массы тела от 19 до 24,9 как оптимальные, от 25 до 29,9 — как легкое ожирение, от 30 до 39,9 — как сильное (клиническое) ожирение, индекс выше 40 свидетельствует о серьезной угрозе жизни.
Кстати, в Японии индекс массы выше 30 встречается лишь у двух процентов населения. Умеренные японцы в еде и объясняют, по-видимому, тот факт, что этой стране принадлежит мировой рекорд по средней продолжительности жизни.
Но для улучшения здоровья не обязательно снижать массу тела до «идеальной», достаточно уменьшить ее на 5—10 процентов от исходной, так как быстрое уменьшение веса является значительным стрессом для организма.
— Врачи утверждают, что нашу жизнь сокращает малоподвижный образ жизни. Но если у человека уже большое сердце, гипертония или он глубокий пенсионер, разве можно рекомендовать ему физические нагрузки?
— Можно и нужно. Регулярные физические упражнения оказывают благоприятный эффект на снижение риска преждевременной смерти и сердечно-сосудистых заболеваний. Поэтому всем пациен-



там с факторами риска рекомендуется выполнять физические упражнения (энергичная ходьба, плавание) как минимум 30—45 мин. не менее 4—5 раз в неделю.
Защитный эффект физической нагрузки частично связан со снижением веса, артериального давления и уровня глюкозы в крови.
Для снижения артериального давления (например, бег трусцой) более эффективна по сравнению с напряженными занятиями. Большие физические нагрузки (поднятие тяжестей) повышают артериальное давление и должны быть исключены.
А для человека, которому за 60, есть лишь один рецепт долголетия — работать и работать, конечно, в меру сил. Важно, чтобы новый этап жизни обеспечивал достаточную нагрузку и душе, и телу, и интеллекту.
— Обычно врачи говорят о пагубности вредных привычек, но ведь известны долгожители, которые не отказывались от алкоголя и сигарет...
— Алкоголь не страшен. Страшно злоупотребление алкоголем. По данным Российского онкологического научного центра им. Н.Н. Блохина РАНХ, злоупотребляют алкоголем в нашей стране около 70 процентов мужчин и 47 процентов женщин. Пьющих больше среди населения с низким уровнем образования, среди жителей сельской местности и

лиц с низким уровнем дохода. Употребление алкоголя имеет прямую, зависящую от дозы эффект риска возникновения геморагического инсульта. Употребление около 0,5 л водки в неделю сокращает продолжительность жизни на 5 лет.
Курение тоже представляет серьезную угрозу здоровью. По данным ВОЗ, наша страна является самой «курящей» в мире. И это страшно. По статистике, среди лиц с острым нарушением мозгового кровообращения курят 37 процентов.
Риск развития инсульта у курящих в 6 раз выше, чем у некурящих. Отказ от этой вредной привычки приводит к снижению риска ишемического инсульта на 50 процентов в течение первого года, возвращается к уровню некурящих через 2—5 лет. Если невозможно отказаться от курения, то надо хотя бы снизить количество выкуриваемых сигарет.
— Можно стать рациональным в еде, поведении, привычках, но стрессовые состояния, которым подвержен современный человек, могут перевернуть всю результативность его здорового образа жизни.
— Да, психологические факторы и стресс вызывают многие неблагоприятные для здоровья изменения, связанные с повышением давления и риском сердечно-сосудистых заболеваний. А поэтому надо учиться справляться со стрессовыми ситуациями. Это непросто, но необходимо.
Например, известно одно толковое изречение: «Стресс — это не то, что с вами случилось, а то, как вы это воспринимаете». Допустим, можно на грубость ответить еще более грубо и резко, можно не заметить грубости, а можно ответить шуткой. Среди людей первого типа долгожителей нет. Долгожители реагируют на стрессовые ситуации по второму и третьему типу. Делайте выводы.
— Много лет вы возглавляете отделение больных с инсультом. Напомним, пожалуйста, нашим читателям о первых признаках инсульта и что при этом надо предпринять?
— Первые симптомы, которые нельзя оставить без внимания, — это внезапное онемение или слабость мышц лица, руки, ноги, особенно если всё происходит на одной стороне тела; неожиданная и резкая головная боль по неизвестной причине, внезапное нарушение зрения, внезапная спутанность сознания и невнятная речь.
При таких симптомах сразу вызывайте «скорую». Чем быстрее вам будет оказана помощь, тем больше шансов сохранить здоровье и работоспособность.

Ирина ПОЧИТАЛИНА.



Ангела САЗОНОВА.