

ПО ГОРОДАМ И ВЕСЯМ



ДМИТРОВСК

Вчера в районном Доме культуры состоялся день открытых дверей для выпускников школ района. В этом году их 134.

Встречу со школьниками провели представители Орловского государственного университета. Они рассказали учащимся о правилах приема в вуз, сроках обучения, факультетах университета.

ЗАЛЕГОЩЬ

Более двух миллионов рублей задолжал местному бюджету ряд хозяйствующих субъектов района по уплате налога на доходы физических лиц. В разряд должников попали ОАО "Агрофирма "Орёл", ЗАО "Ломовский", ЗАО "Залегощь-сахар" и районное потребительское общество. Об этом на заседании районной бюджетной комиссии говорил глава администрации района И.А. Рыбаков.

В ходе обсуждения проблемы перед должниками поставлена задача просчитать свои финансовые возможности и до 20 декабря ликвидировать недоимки, чтобы обеспечить реализацию программы финансирования социальной сферы района.

ЗНАМЕНСКОЕ

Вопрос технического состояния объектов пожарного водоснабжения на территории района и меры по его улучшению обсуждались на заседании комиссии по чрезвычайным ситуациям и обеспечению пожарной безопасности. Председатель комиссии — первый заместитель главы администрации района А.А. Басов.

По результатам заседания ряду организаций определены задачи и сроки по устранению имеющихся недостатков в пожарном водоснабжении.

Кроме того, главам сельских администраций предписано провести разъяснительную работу с населением о правилах поведения на льду с целью недопущения гибели граждан на водоёмах.

КРАСНАЯ ЗАРЯ

Состоялось очередное заседание районной комиссии по делам несовершеннолетних и защите их прав. С двумя школьниками была проведена профилактическая беседа в связи с совершением ими кражи.

Кроме того, было вынесено решение о подготовке документов для передачи в суд в отношении родителей двух детей. Планируется лишить их родительских прав, поскольку испытательный срок, который давался этим гражданам для исправления, не принёс желаемых результатов.

Ещё одной семье вынесено предупреждение в соответствии с Административным кодексом Российской Федерации.

ОРЛОВСКИЙ РАЙОН

В оздоровительном лагере "Ветерок" впервые на Орловщине состоялся международный фестиваль детского и молодежного творчества "Звёздный дождь-2005". В нём приняли участие орловские творческие коллективы, а также гости из Москвы, Курска, Сергиева Посада, Чебоксар и Тбилиси.

Широкие жанровые рамки фестиваля позволили участникам раскрыть свои таланты в любом виде исполнительского творчества, будь то театр мод или вокал. В каждой номинации ребята делились на четыре возрастные группы, первая из которых — малыши до семи лет, последняя — от 16 и старше.

Оценивать конкурсантов собралось именитое жюри, в состав которого вошли профессиональные режиссеры, вокалисты, балетмейстеры, в том числе и столичные.

В программу фестиваля, который продолжался три дня, входили не только показательные выступления, но и мастер-классы. Их проводили ведущие специалисты по вокалу, современной хореографии, актёрскому мастерству.

ХОМУТОВО

Состоялось юбилейное заседание клуба любителей театра "Очар", которому исполнилось пять лет. Этот клуб создан при районном народном театре, работающем в центре культуры Новодеревенковского района.

Члены клуба (их 29 человек) — это, как правило, бывшие и нынешние актёры народного театра, а также те, кто неравнодушен к театральному искусству и оказывает театру помощь.

Районному театру — более 30 лет. В его репертуар входят не только спектакли и сценки. Здесь проводятся актёрские бенефисы, капустники.

Актёры — работники различных организаций и учреждений. Режиссёром театра и бесменным председателем клуба является Галина Михайловна Домникова — актриса с 30-летним стажем. Под её руководством артисты регулярно принимают участие в областных театральных фестивалях, где неоднократно становились лауреатами и дипломантами.

ШАБЛЫКИНО

Администрацией района принято решение провести ремонт спортивно-оздоровительного комплекса "Колос", который бездействовал на протяжении ряда лет.

Для реконструкции помещений привлечены 11 организаций и учреждений. Перед ними поставлены соответствующие задачи, установлены сроки выполнения ремонтных работ.

Так, муниципальное предприятие "Коммунальник" и районный отдел внутренних дел к реконструкции помещений уже приступили. "Коммунальнику" предстоит отремонтировать комнату для игр в настольный теннис, а РОВД — тир. В ближайшее время ремонт займутся и другие организации. Им необходимо обновить шахматную комнату, борцовский, тренажёрный залы и другие помещения.

Информагентство "Орловской правды"

Член секции по пропаганде областного общества ВООПИК.

УЧИМСЯ УПРАВЛЯТЬ

Зона ответственности

25 октября в Орле прошло совещание, на котором был рассмотрен вопрос "О готовности к введению на территории Орловской области ФЗ № 131 "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации". Мы продолжаем публиковать наиболее интересные выступления с этого совещания.

ЗЕМЛЯ — ИСТОЧНИК ДОХОДА

Земельный налог — один из основных источников доходов муниципальных образований. Однако далеко не все муниципалитеты заботятся о пополнении бюджета по этой статье. Как известно, в Орловской области с 1992 по 1995 годы 180 тысяч граждан получили свидетельства о праве собственности на земельные доли.

Согласно существующему законодательству, арендаторы земли не имеют права платить за собственника (налог платят владельцы земли). В нашей области почти полтора миллиона гектаров (большинство земель сельскохозяйственного назначения) находится в собственности крестьян. Если раньше арендатор, то есть пользователь земли, уплачивал земельный налог со своего счета за собственника, то сегодня юридическое лицо такую финансовую операцию провести не может, так как налог по закону должен поступить от имени и за счет собственника, наличными деньгами через сберегательную кассу.

Налоговые инспекции уже выписали извещения собственникам земельных долей. А те идут к нам и спрашивают — что делать. В свою очередь, юридические лица — арендаторы — готовы сегодня уплачивать этот земельный налог, но им никто не объясняет, как это сделать. Совместно с налоговой инспекцией мы пришли к компромиссу, сейчас рекомендации дорабатываются.

Ныне при оформлении земельных отношений одновременно

подписывается и доверенность от каждого участника долевого собственности непосредственно юридическому лицу, чтобы арендаторы по поручению собственников и от их имени уплачивали земельный налог. Большинство арендаторов согласны включить в структуру арендной платы, кроме зерна, услуг различного рода, которые они оказывают в счет арендной платы, и денежную составляющую, которая пойдет на уплату налога от имени собственников.

Кроме земельного налога, предусмотрен и другой источник поступлений в бюджеты муниципальных образований — налог на доходы физических лиц с арендной платы. То есть, чем больше будет заключено договоров аренды, тем больше будет собираться налога с физических лиц. Предлагаем в счет денежной составляющей аренды включить уплату земельного налога по поручению собственника. Но случилось так, что программный компьютерный продукт, который обеспечивает учет налогов, не позволяет различать их по налогоплательщикам — собственникам. Программный продукт необходимо изменить.

Главы сельских поселений играют большую роль в оформлении земельных отношений. Регистрационное управление пошло на большие уступки. Для оформления документов не обязательно ехать в Орел. Можно обойтись и без нотариально заверенных доверенностей (списки пайщиков, сдающих землю в аренду, может заверить глава сельской администрации). Максимально снижены затраты самих собственников:



на имущество, переходящее в порядке наследования. Работу по оформлению наследственных прав с 1 января 2006 года необходимо активизировать в связи с отменой налога. Ведь чем больше оформлено земли и заключено договоров аренды, тем больше доходов получат сельские поселения в виде земельного налога и в виде налога на имущество физических лиц.

О. ОДИНЦОВА, Генеральный директор Орловской земельной компании. Вниманию следует обратить также на вопрос оформления наследования земли. Часто при оформлении земельных отношений выясняется, что многие наследники земельных долей не спешат вступать в свои права, чтобы не платить высокий налог

на имущество, переходящее в порядке наследования. Работу по оформлению наследственных прав с 1 января 2006 года необходимо активизировать в связи с отменой налога. Ведь чем больше оформлено земли и заключено договоров аренды, тем больше доходов получат сельские поселения в виде земельного налога и в виде налога на имущество физических лиц.

СЛАВЯНСКИЕ КОРНИ

Домаха, большое и старинное село в Дмитровском районе — центр крепкого одноименного сельскохозяйственного предприятия, которому всегда везло с руководителями, — здесь смело брались за решение социальных вопросов, главнейшим из которых, безусловно, является обеспечение работников благоустроенным жильем.



Деревня строится



Фото Вячеслава МИТРОХИНА

Еще в середине 1970-х годов центр села украсила целая улица коттеджей. Активно велось здесь жилищное строительство в рамках программ "60" и "100", в том числе и хозспособом. При этом благоустроенное жилье всем выделялось бесплатно: и механизаторам, и животноводам, и специалистам среднего звена, и работникам образования, медицины, культуры. В эффективно работающем хозяйстве хватало работы, вот и оставалась с удовольствием молодежь в родном селе.

В последние пять лет благодаря программе "Славянские корни" здесь вновь возродилось жилищное строительство. Но теперь оно уже ведется на новом качественном уровне: все 15 новостроек отапливаются газом, имеют все коммунальные удобства. Построены они в основном на средства сельхоз-

предприятия и своим нынешним жильцам по условиям договора будут переданы в собственность через десять лет добросовестного труда в хозяйстве. Поэтому совсем не случайно стала Домаха первым объектом для осмотра участниками выездного заседания областного штаба по поддержке программы индивидуального жилищного строительства на селе "Славянские корни", состоявшегося в минувший вторник.

Механик ООО "Нива-Домаха" Владимир Михайлович Исайченко вместе с супругой — поваром столовой хозяйства Натальей Михайловной (на нижнем снимке), после

свадьбы 13 лет прожили в небольшой деревушке вместе с родителями жены. Но, когда подросла дочка, перед ними встала проблема переезда на центральную усадьбу, где находилась средняя школа. Руководство сельхозпредприятия пошло навстречу своим работникам. Так, около двух лет назад Исайченковым

нет, где также знакомился с ходом жилищного строительства, ведущегося в рамках программы "Славянские корни", беседовали с руководителями хозяйств и сельских администраций, индивидуальными застройщиками. Новоселам вручались памятные подарки (на снимке). В городе Дмитровске предметом осмотра участников штаба стали вводные объекты текущего года — мини-завод по производству колбасных изделий и новый комплекс бани, рассчитанный на одновременное обслуживание 30 человек.

Детальный разбор хода реализации программы на дмитровской земле, а также в области в целом, был сделан на пленарном заседании, которое проходило в актовом зале местного профессионального училища № 21. С отчетом выступил глава администрации Дмитровского района И.Д. Колбасов.

380 современных индивидуальных жилых домов построено в районе за пять лет действия программы, возводились они в основном целыми поселками, обеспечены электро- и водоснабжением, природным газом, соединенными с основными магистралями дорогами с твердым покрытием. При этом заказчиком всего комплекса инженерных сетей, как правило, выступала районная администрация, а средства на проведение этих работ выделялись из районного бюджета. Члены штаба положительно оценили опыт жилищного строительства, накопленный в Дмитровском районе.

Вместе с тем П.А. Меркулов подверг резкой критике ряд инвестиционных (управляющих) компаний, работающих в рамках программы, за серьезные недостатки по обеспечению возврата заемных средств, что задерживает финансирование новых строительных объектов.

Юрий СЕМЁНОВ.

«ОРЛОВСКАЯ НИВА» — лидер экономики России



На прошлой неделе в Москве были подведены итоги Всероссийского общественного конкурса «Лидеры экономики России». Агропромышленному холдингу «Орловская Нива» было присвоено почетное звание «Лидер экономики России». Всего в конкурсе участвовали 120 номинаций, из которых всего два представителя АПК.

Основанием для присвоения этого звания стал анализ показателей финансовой отчетности предприятия за предыдущий и текущий год. Анализ провели специалисты экспертной группы, состоящей из ведущих экономистов Национального кредитного бюро.

По оценке экспертного совета ОАО АПК «Орловская Нива» вошло в десятку наиболее динамично развивающихся российских компаний, которые активно выполняют программу Президента и Правительства России «Удвоение ВВП».

Организатором конкурса выступило НП «Национальное кредитное бюро», учрежденное Торгово-промышленной палатой России. Директор НП «Национальное кредитное бюро» В.И. Малеев в торжественной обстановке вручил награду представителям «Орловской Нивы» и упомянул, что «по итогам конкурса будет составлен справочник наиболее привлекательных российских предприятий для иностранных инвесторов. В число первых войдет «Орловская Нива».

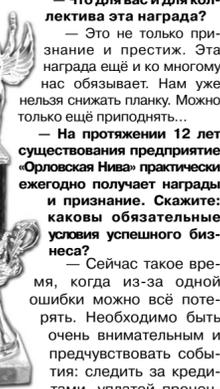
Генеральный директор ОАО АПК «Орловская Нива» Анатолий Сергеевич Судоргин считает, что предприятие было удостоено

престижной награды в первую очередь благодаря усилиям настоящих профессионалов, собранных в одну команду: — У нас очень слаженный коллектив, высокообразованные и трудолюбивые специалисты. В числе наиболее талантливых я хочу отметить заместителя генерального директора В.Н. Колнцева, главного бухгалтера Г.И. Ковтун, начальника планово-экономического отдела Е.А. Бурякову, директора «Нива-фонд» М.Ф. Савостикову, директора департамента торговли и маркетинга И. В. Кухтину. И всех тех работников, которые куют славу «Орловской Нивы».

— Что для вас и для коллектива эта награда? — Это не только признание и престиж. Эта награда еще и ко многим нас обязывает. Нам уже нельзя снижать планку. Можно только еще приподнять...

— На протяжении 12 лет существования предприятия «Орловская Нива» практически ежегодно получает награды и признание. Скажите: каковы обязательные условия успешного бизнеса? — Сейчас такое время, когда из-за одной ошибки можно всё потерять. Необходимо быть очень внимательным и предчувствовать события, уплатой процентов банкам. Просчитывать действия на несколько ходов вперед. Важно грамотно и максимально продуктивно использовать материальные ресурсы. И самый главный секрет: много работать, быть фанатиком своего дела.

Ольга ЕГОРОВА.



На правах рекламы.

ОРЕЛ: ВЧЕРА, СЕГОДНЯ, ЗАВТРА



ЗАВОДСКОЙ РАЙОН ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЙ ЭТАП ФЕСТИВАЛЯ

Третий (заключительный) этап районного фестиваля "Никто не может купить своего прошлого" завершился вчера в гимназии № 16. В школах, средних специальных и высших учебных заведениях прошёл одноимённый месячник с целью пропаганды здорового образа жизни и организации досуга молодёжи.

На первом этапе учащиеся представляли свои рисунки и плакаты на тему: "Задумайся, чем ты рискуешь!". На втором — представители районных отделов по делам молодёжи и образования, центра творчества детей и юношества Заводского района посещали учебные заведения с целью выявить лучшие работы и определить таким образом финалистов. Окончательное подведение итогов фестиваля состоится в ближайшие дни.

СЕВЕРНЫЙ РАЙОН

ОБСУДИЛИ ПРОБЛЕМЫ ЗАВОДА

В связи с реорганизацией и переименованием с 1 января 2006 года ОАО "Орловский сталепрокатный завод" в филиал Орловский завод ОАО "Северсталь-метиз" состоялась встреча профсоюзного актива предприятия с руководством ОСПАЗа.

Представители профкома и цеховых комитетов проинформировали о перспективах развития завода вплоть до 2015 года. Было подчеркнуто, что изготовление крепёжных изделий и электродов в полном объёме будет передано с других предприятий, входящих в группу "Северсталь-метиз", на ОСПАЗ. При реорганизации орловского завода полностью сохранится социальный пакет для рабочих. Кроме того, в 2006 году останутся в силе обязательства действующего коллективного договора.

НА ПРИЁМЕ У ГЛАВЫ

Выездной приём граждан главой администрации района П.Е. Худяковым состоялся в детской художественной школе № 2.

Спектр вопросов, задаваемых главе, был очень широк: от сноса аварийных деревьев, ремонта подъездов, улучшения материальной базы спортивных секций и библиотек района до наведения порядка на улицах в вечернее время и оказания материальной помощи нуждающимся.

Решение ряда проблем взято П.Е. Худяковым под личный контроль.

СОРЕВНОВАНИЯ ПО СТРЕЛЬБЕ

В целях патриотического воспитания молодёжи и формирования у ребят интереса к службе в армии районным отделом по делам молодёжи организованы соревнования по стрельбе, которые состоятся 30 ноября.

В тире центра детского творчества соберутся юноши из всех школ района и профессиональных лицеев № 7 и 22. Инструктором по стрельбе будет опытный военный педагог И.А. Снегирёв, отдавший большую часть своей жизни службе в Вооружённых силах.

СОВЕТСКИЙ РАЙОН

ВЫБОРЫ РЕКТОРА

В Орловском государственном институте искусств и культуры прошли выборы ректора. На руководстве в ОГИИК претендовал действующий ректор Н.А. Паршиков. Выбери его не только преподаватели и студенты вуза, но и представители студенческой среды института (в общей сложности 154 делегата). Все единогласно поддержали кандидатуру Николая Александровича.

Отметим, что в соответствии с уставом ОГИИК глава здесь избирается по истечении пятилетнего срока полномочий. Н.А. Паршиков возглавляет институт уже в течение 23-х лет и переизбран на новый срок четвёртый раз подряд.

"ЭНЕРГОБЕСПЕЧЕНИЕ И БЕЗОПАСНОСТЬ"

Под таким названием в учебно-выставочном центре Орловского государственного аграрного университета была организована выставка.

Более 20 компаний-участников, среди которых предприятия, снабжающие электроэнергией Орловскую область, а также ведущие производители и поставщики электрооборудования, продемонстрировали свои возможности и новые технологии, обменялись опытом в производстве и эффективном использовании энергетического оборудования.

На выставочных стендах демонстрировались последние конструкторские разработки студентов и преподавателей факультета "Электрификация и автоматизация сельского хозяйства" ОГАУ. В частности, была представлена запатентованная компьютерная система дистанционного контроля аварийных ситуаций в электрических сетях.

Информгентство "Орловской правды".

ЗАВТРА — ДЕНЬ МАТЕРИ



Матери посвящается...

День матери в России был установлен в соответствии с Указом Президента Российской Федерации № 120 от 30 января 1998 года и отмечается в последнее воскресенье ноября.

Этот праздник сразу же стал популярным. И это понятно: для каждого из нас нет человека ближе, дороже, чем мать. Не случайно называют началом начал родительский дом, где чаще всего основная ноша воспитательной работы ложится на женские плечи.

Не только в России, но и в других странах мира принято отмечать День матери, правда, у каждой страны это свой день в году.

Установлено, что в Англии с XV века отмечалось так называемое Материнское воскресенье — четвертое воскресенье Великого поста, посвященное чествованию матерей по всей стране. В

США День матери отмечается с 1907 года ежегодно во второе воскресенье мая. В 1914 г. президент Вильсон сделал этот праздник официальным. Кроме США День матери во второе воскресенье мая отмечают также Дания, Финляндия, Италия, Турция, Австралия, Япония и Бельгия. Многие страны отмечают похожий праздник в другие дни года: Норвегия во второе воскресенье февраля, Франция, Швеция — в последнее воскресенье мая, Ливан — в первый день весны, ЮАР — в первое воскресенье мая, Аргентина и Индия — в октябре, Испания и Португалия — 8 декабря. Сербия празднует День матери в декабре.

Они знают настоящую цену жизни

Мама. Сколько нежности, доброты заложено в этом слове. С каким трепетом и нетерпением родители ждут, когда невнятный детский лепет превратится в слова, и, как правило, первым словом из уст крохи мы слышим: "ма-ма"... "Мать — это имя Бога на устах и в сердцах маленьких детей", — писал в 19 веке английский писатель Уильям Теккерей. Быть матерью трудно, быть матерью больного ребенка — много трудней.

...Беда в семью Игнашкиных пришла неожиданно восемь лет назад. Громом среди ясного неба на восьмом месяце беременности Елены вторым ребенком стало известие о том, что малыш родится больным. Об этом страшно было думать... "Это мой малыш, он был со мной все эти месяцы, я буду рядом с ним", — решила Елена. Она умела преодолевать страх и отчаяние — в молодости много раз на байдарках сплавлялась по бурлящим, шумным рекам. И крутой поворот судьбы встретила мужественно.

Сын родился слабым и больным ребенком с целым "букетом" тяжелых болезней. Врачи говорили, что мальчик обречен...

Когда Елена вместе с супругом Сергеем назвали своего малыша Никитой, они и не знали, что имя Никита происходит от греческого "ника" — победа. Имя, говорят, определяет судьбу человека. Этот мальчик победит жестокий недуг. Впрочем, помогло ему в этом не столько имя, сколько участие, терпение, самоотдача матери.

Бессонные ночи. Четыре операции на крохотном тельце. Слез не было. Казалось, что силы покидают истерзанную душу Елены. Но она не могла быть слабой, не имела права, она снова и снова брала себя в руки, и все повторялось заново: больничные палаты московских клиник, люди в белых халатах увозят ее кроху на очередную операцию. Страшные минуты ожидания, и вот маленький, изрезанный тельце Никиты везут в палату к матери. Он просыпается от наркоза, ему больно...

— Мама!.. — Я рядом, сынок! Я с тобой!..

...Редкие часы покоя Елены пишет стихи. В этих строках столько любви и нежности! Они говорят о том, что какой бы трудной ни была жизнь — ее надо любить, нужно радоваться тому, что у тебя есть, хранить это. Как ни странно, но после всех перенесенных

испытаний запаса жизненного оптимизма у Елены накопилось столько, что впору делиться им с другими. Не случайно Елена, как только подрос старший Денис и окреп младший Никита, поступила на факультет социальной работы в Орловский университет.

— Люди должны помогать друг другу. Сильный — поддерживать слабого, здоровый — больному. Мне хочется помогать людям, как когда-то помогли мне спасти жизнь моего сына, — говорит Елена.

Старшему Денису — уже 15 лет, он закончил девять классов и сегодня учится в строительном техникуме по специальности архитектор. Выбор будущей профессии для него не был случайностью: во-первых, пример отца-строителя перед глазами, и, кроме того, Денис с самого раннего детства любил рисовать, лепить из глины. Поначалу свое видение мира он воплощал на обложках учебных тетрадей, а потом родители отправили его учиться в художественную школу, которую он с успехом закончил. Несмотря на то, что Денис был еще маленьким, когда у него появился брат, он видел и понимал, как непросто маме, и всячески помогал, ухаживал за братиком.

Маленький Никита — не-

обыкновенно ласковый и подвижный ребенок. Врачи про- рочили, что он не сможет даже говорить, но сейчас по развитию он ничем не отличается от обычных, здоровых детей. Больше того, Никита — победитель заключительного тура IV областного фестиваля художественного творчества детей с ограниченными возможностями в номинации "Театрально-драматическое искусство". У мальчика, как и у старшего брата, тоже есть способности художника. Но в настоящее время Никита увлечен танцами. Он необыкновенно жизнерадостный ребенок, которому интересно абсолютно все, которому хочется наравне с другими детьми познавать этот мир, жить и творить в нем. Он наполняет своим детским смехом дом, он радуете жизни, он радует!

С появлением Никиты многое изменилось в семье Игнашкиных, в их взаимоотношениях. Они научились ценить и беречь данное Богом, они знают настоящую цену жизни. И еще — все мужчины в семье преклоняются перед мамой Еленой: они знают, ее душевная сила, ее вера, тепло ее рук, ее забота и сердечность способны творить чудеса. Она может творить невозможное...

Дина ЯГУПОВА.

ИЗ ПОЧТЫ РЕДАКЦИИ

Спасибо за доброту и отзывчивость!

Уважаемая редакция "Орловской правды"! Через вашу газету мне хотелось бы поблагодарить добрых и отзывчивых людей, живущих в Орле. Недавно я, инвалид с детства, вместе с сестрой ехал в пятигорский санаторий с пересадкой в Орле. На вокзале к нам подошли сотрудники линейного отдела милиции — старший лейтенант Е. Родичкин и рядовой П. Колесников — и предложили помочь мне сесть в поезд. Когда состав подъехал, они на руках подняли меня в вагон.

Обратный поезд прибывал в Орел ночью. Мне, как и в предыдущий раз, потребовалась помощь, чтобы сделать пересадку. Я обратился к военному комиссару Орловской области Е.А. Гришину. Он прислал двух солдат, которые помогли мне спуститься на перрон и отвезли на коляске к машине.

Ваш город приятно удивил меня не только своей красотой, но и отзывчивыми, неравнодушными людьми. Спасибо им. Дай им Бог здоровья!

Евгений ИВАКИН, г. Брянск.



ВЫСТАВКИ

«Фотограф и Я»

В Орловском государственном академическом театре им. Тургенева открылась выставка художественной фотографии студентов Орловского художественного училища из молодежной студии "Фотограф и Я" (куратор выставки — член Союза фотохудожников России Валентина Павлова).

Участники выставки представили в экспозиции работы по темам "Друзья" и "Путешествия". Работы выполнены в разных техниках и жанрах, но все их отличает светлый взгляд на мир, свойственный молодости.



Ангела САЗОНОВА.

Девичья память «коммуналки»

Коммунальные проблемы... О них — каждое второе письмо и каждый второй звонок в редакцию

Коммуналка, что называется, у всех на устах. Правда, в основном с них срываются слова, которые в газету при всём желании не вставишь — мы же издание с нормативной лексикой.

Впрочем, вряд ли работников этой сферы такими словами удивишь. И уж тем более не разлабаешь. Такое впечатление, что им, владыкам вентилей, виртуозам разводных ключей, всё как с гусак вода или до навечно перегоревшей в подъезде лампочки, или... Ну не слышат они нас. Как говорят медики, клиент не реагирует на внешнее раздражение. Всего лишь несколько писем и звонков от читателей "Орловской правды" — несколько примеров коммунального — будем называть вещи своими именами — бардака.

ИЩИ СВИЦИ

Спору нет: Людмила Александровна Костогрыз — героическая женщина. Такая не только в горящую избу войдет. Она и в квартире № 2 дома № 19 по улице Пионерской в Орле, от которой работницы её родного четвёртого ЖЭУ ша- рахаются, как чёрт от ладана, без проблем наведается. Причём по несколько раз на дню — живёт она там.

А так иногда хочется дом перепутать или с подъездом промахнуться... В общем, с некоторыми пор в уютное своё гнёздышко без радости женщина возвращается. И понять её легко. Как-то целый год Костогрыз пыталась найти контакт с работниками своего ЖЭУ. Уже, кажется, плешь им прогрызла. А они, ничего, крепкие оказались мужики. "Моя твоя, — говорят, — не понимаю!"; то сварщика нет, то свичи в упор не могут разглядеть... Сказали бы по-русски, что желания нет в трубе ковыряться, свои прямые обязанности выполнять. Даже когда Людмила Александровна, побегав до одури по всяким разным городским управам на коммунальчиков, судом пригрозила родному ЖЭУ, — оно и ухом не повело. Понадобилась ещё куча времени, чтобы заварить трубу.

Но... коммунальная беда не ходит одна. Ещё, кажись, не выветрился дух упорной битвы слесарей ЖЭУ-4 со свичом, как пришла проблема, откуда не ждали. В конце августа (запомним, читатель, — летом) в ванной у Л.А. Костогрыз потёк полотенцесушитель. Аварийка приехала быстро, "захомутала" трубу и посоветова-

ла менять её — чем быстрее, тем лучше. "Мы на следующий же день купили новый полотенцесушитель", — написала в редакцию Людмила Александровна, — и вот до сих пор не можем его заменить".

Видно, такая это офигенно сложная работа, что её не в силах сдвинуть с мёртвой точки ни устные, ни письменные обращения в ЖЭУ-4, ни тет-а-тетные беседы с его начальником А.В. Карловым и главным инженером Л.В. Агафоновым. Александр Викторович, судя по такому диалогу с пострадавшей от полотенцесушителя клиенткой, философски смотрит на жизнь и место коммунальной службы в ней:

— Под нашей квартирой — стоматологическая поликлиника, очень дорогое оборудование, — горячилась женщина... — Не боится, если труба рванёт?! — Если бы ей рвануть, — заметил жезушный мудрец-начальник, — то она уже давно рванула бы. — На очередную заявку пришёл слесарь, посмотрел на трубу и посоветовал подождать... до мая. Правда, в новый свой приход слесарь-таки смягчился — пообещал скоро сменить полотенцесушитель.

Меняет до сих пор.

ХРОНИКА ПИКИРУЮЩИХ БУДЁННОВЦЕВ

Наши читатели Королёва, Стрельникова, Матвеева и другие жильцы дома № 7 (второй подъезд) по ул. Будённого в

Колпне уже второй год не могут без опасности для жизни общаться с внешним миром. Потому что на пути к нему — "аварийный порог, который нужно подремонтировать". Зимой, — делятся наболевшим (в зависимости от места приземления, — Н.С.) наши читатели, — по порогу невозможно ходить, а летать по воздуху мы, к со-

Интересно всё-таки, какие вообще вопросы способен решить колпнянский "Коммунсервис", если мешок цемента и десять ведёр песка — всё, что нужно для ремонта порога — грозят этой коммунальной фирме финансовой катастрофой?

Пока материал готовился к печати, из администрации Колпня-



ского района за подписью и.о. главы С.А. Московского пришёл ответ, поставивший точку на пикировании будёновцев, — отремонтировали порог.

Авторы похожего письма (25 подписей) — жильцы третьего и четвёртого подъездов дома № 2 по ул. С. Шаумяна в Орле, к счастью, пока не пикируют. Они покорно просят (не требуют) отремонтировать лестничные площадки, "находящиеся в ужаснейшем состоянии". "На наши заявления в инстанции нет даже ответа. А ведь в этих подъездах проживают в основном пенсионеры".

Легко представить, как раздражают эти самые инстанции подобные гласы вопиющих в пустыне городских коммуналки. Вечно чего-то хотят эти неумные жалобчики. Ведь только-только починили ки крышу — всего-то несколько лет во время дождей хлестала во-

да с пятого по первый этаж. И вот теперь площадь им ремонтируют.

Но ответы всё-таки пришли бессящимся с жиру обитателям второго дома. "Рассмотрев ваше обращение, — спешит их утешить генеральный директор МУП ЖРЭП А.А. Левин, — жилищное предприятие сообщает, что планами т.г. ремонт подъездов вашего дома не предусмотрен и ограниченность финансовых средств не позволяет выполнить данные работы в т.г.

Ремонт подъездов вашего дома предприятие поручило МУП ЖРЭП № 1 включить в план работ 2006 г."

И глава администрации Советского района С.А. Морозов откликнулся. Вот заключающая часть этого отклика из двух предложений в первоизданном виде: "...Ремонт подъездов № 3 и № 4 дома № 2 по ул. С. Шаумяна будет включён в план работ на 2006 год. Сообщить, что-либо дополнительно администрация района не имеет".

Жаль, конечно, но, как говорится, на "сообщить не имеет" и суда нет.

ШПАГАТНЫЙ — ПОЛЮС ХОЛОДА

Похоже, жители восьми двухэтажек в переулке Шпагатном в Орле всерьёз решили оттяпать пальму первенства у аборигенов всемирного холодильника — Оймякона.

У них там, рассудили они, колотун несусветный. И в наших "шпагатных" домах зимнее дыхание ноября уже ощущается нехило. Батареи-то трое суток как содхли. В общем, будь в достатке волков — поставили бы на поток их заморозку.

Однако в переулке Шпагатном шмыгают лишь в угрюмом молчании редкие пси-бродяжки. "Тавкают" (звонят, кричат, достают, умоляют, угрожают) в адрес разных инстанций сами обитатели холодных домов. Но жильцы "ляют", а небейшая житуха коммунальщиков идёт своим чередом. И, ко-

нечно, мимо проблем, в которые вмерзли люди.

— Куда мы только ни звонили, — уже в редакцию позвонили жильцы дома № 48, — всё глухо, как в танке! В субботу 12 ноября котельную отключили на целый день. Мы — в своё ЖЭУ № 10: нет, говорят, это не наша проблема — звоните в котельную. Котельная удивилась: у нас, мол, всё в порядке. Позвонили дежурному по городу, а он говорит, что имеет информацию по нашим домам и что неисправности уже ищут.

Ищут трое суток. Интересно, сыскари эти в курсе, что ноябрь, чай, не май? Что температурный столбик по ночам сейчас уже слегка за ноль западает. Что в этих восьми домах есть и дети малые, и старики, которые на холод очень болезненно реагируют.

А если вдруг шархнет большой "минус"? Тогда, догадается читатель, по справедливости и по логике нормального хозяйствования, коммунальные искатели, сначала на неделю приторпозившие отопительный сезон в Шпагатном переулке и сегодня успешно морозящие людей, не обернутся неприятностью. В материальном плане. А вот и холодно, вот и неверно. Страдали и страдают повальным образом не коммунальные конторы, а их клиенты. А коммунальщики виртуозно научились создавать железные аргументы в свою пользу. И про нехватку средств соловьями разольются, и про кошмарный износ труб всплывнут, и про подорожавшие энергоносители не забудут...

Забывают только про стремительно растущие и раскручивающие инфляцию тарифы на жилищно-коммунальные услуги и про тех, ради кого, собственно, все эти коммунальные фирмы-конторы создавались, — своих клиентов. Может, приобретающая все более жесткие параметры реформа ЖКХ прояснит и укрепит девичью память "коммуналки"?

Николай СОЛОПЕНКО.