

Заседание коллегии области

(Окончание. Начало на 1-й стр.)

Вторым на заседании был рассмотрен вопрос о ходе реализации комплексной программы развития физической культуры и спорта в Орловской области.

По информации председателя комитета по физкультуре и спорту департамента социальной политики области А.Д. Куницына, в области насчитывается около 1660 спортивных сооружений. По их количеству в соотношении с численностью населения Орловщина занимает четвертое место в ЦФО.

В 2007 году в области построено четыре футбольных поля с искусственным покрытием, сдан в эксплуатацию современный спортивный комплекс в Орловском государственном техническом университете, в рамках сотрудничества области с благотворительным фондом спортивных программ «Новое поколение» возведен крытый ледовый каток.

Запланированы строительство трех физкультурно-оздоровительных комплексов в Орле и области, возведение второй очереди спортивного комплекса ДЮСШ «Орел-Карат» и завершение строительства физкультурно-оздоровительного комплекса в городе Ливны, строится крытый ледовый дворец во Мценске.

В области культивируются 56 видов спорта. Наиболее массовыми из них яв-

ляются футбол, волейбол, легкая атлетика и баскетбол. По данным статистики минувшего года, в секциях и группах по различным видам спорта занимаются около 109 тысяч человек. По сравнению с 2006 годом этот показатель увеличился на 18 тысяч человек.

Кандидатами в олимпийскую сборную команду России на XXIX летние Олимпийские игры 2008 года в Пекине (Китай) являются Денис Меньшов (велоспорт), Илья Сидорин (стрельба из лука), Игорь Павлов (легкая атлетика), Сергей Кирмасов (легкая атлетика), Татьяна Левина (легкая атлетика), ставшая в марте 2008 года чемпионкой мира в эстафетном беге 4x400 метров. Кроме того, три орловских спортсмена в составе сборных команд России по стрельбе из лука, пулевой стрельбе и вольной борьбе проходят подготовку к летним Паралимпийским играм, которые также состоятся летом этого года в Пекине.

В целом в 2007 году более 100 орловских спортсменов стали победителями и призерами чемпионатов мира и Европы, чемпионатов, первенств и кубков России.

Подводя итоги обсуждения, губернатор подчеркнул, что развитие физкультуры и спорта на Орловщине является не только заботой о здоровье ее жителей и прежде всего подрастающего поколения. Достижения орловских спортсменов способствуют повышению имиджа области

как благополучного, социально развитого региона, который вносит существенный вклад в дальнейшее наращивание спортивного потенциала России — государства, традиционно демонстрирующего высокие результаты на самых престижных соревнованиях.

Следует увеличивать приток государственных инвестиций в укрепление материально-технической базы спортивных учреждений, создавать условия для привлечения в данную сферу частных капиталовложений.

Задачами первоочередной важности губернатор назвал необходимость дальнейшего повышения оплаты труда работникам физкультуры и спорта, обеспечения охвата спортивными занятиями максимально возможного числа жителей области.

«Занятие спортом должно стать нормой жизни для каждого человека, для укрепления здоровья наших сограждан, мы обеспечиваем воспитание физически и духовно крепких людей, готовых участвовать в дальнейшем повышении социально-экономического потенциала России», — подчеркнул Е.С. Строев.

В заседании коллегии области принял участие председатель областного Совета народных депутатов И.Я. Мосякин, главный федеральный инспектор в Орловской области В.В. Кабанов.

Пресс-служба губернатора.

Счастливых людей становится больше!

- Ставки снижены
- Выбор размера и времени платежа
- Без скрытых комиссий

АВТОКРЕДИТЫ

Подробности в автосалонах и офисах Росбанка по всей стране

(4862) 75-89-40

www.rosbank.ru



РОСБАНК

По всей России. Для Вас.

(Окончание. Начало на 1-й стр.)

В ходе первоначального реформирования сельхозпредприятий и приватизации земель сельскохозяйственного назначения примерно 1,37 миллиона гектаров сельхозугодий было отдано на земельные доли. Документы на право собственности на эти земли выданы работникам и ветеранам бывших колхозов и совхозов, а также отдельным категориям сельской интеллигенции. Свершилась извечная крестьянская мечта, и сразу 181100 селян только в нашей области стали собственниками пашни и прочих сельскохозяйственных угодий. Правда, площадь пашни, причитающаяся на одну долю, по условиям приватизации зависела от ряда объективных факторов и поэтому в разрезе различных районов и сельских поселений колебалась от трех — четырех до 10 гектаров.

По данным, поступившим в областной Совет из районных администраций, в 2006 году (обобщенных данных за прошлый год еще нет) в аренде у сельхозтоваропроизводителей находилось 822,2 тыс. гектаров так называемой паевой земли, за что соответствующими арендными договорами для собственников земельных долей предусматривалась арендная плата. При этом в таких договорах обговаривались вид (деньги, продукция) и размер арендной платы, а также объемы и перечень оказываемых услуг.

Еще часть земельных долей была выделена собственниками в натуре и стала основой для формирования сотен крестьянских (фермерских) и тысяч личных подсобных хозяйств.

В результате, по данным областного оператора рынка земель сельскохозяйственного назначения — ОАО «Орловская инвестиционно-земельная компания», в настоящее время около 75,4 процента земель, находящихся в общей долевой собственности, уже прошли юридическое оформление в соответствии с требованиями действующего земельного законодательства.

Но вернемся к арендным земельным долям. Как свидетельствуют данные, представ-

Кто и как за пашню платит

ленные в облсовет, в 2006 году фактические натуральные выплаты (зерном) собственникам земельных долей в среднем по области составили более 35 тыс. тонн, что превысило объем выплат, установленный договорными обязательствами. Показатель этой платы в расчете на гектар составил 42,7 кг зерна, но очень различается между районами: от 12,5 (Шаблыкинский), 19,5 (Дмитровский), 20,2 (Знаменский) до 81,7—87,1 кг (Должанский и Краснозорецкий районы). Выше среднеобластного уровня арендная плата зерном или деньгами в Ливенском, Мценском, Свердловском, Троснянском, Хотынецком районах и ниже — в Болховском, Верховском, Залогощенском, Кромском, Малоархангельском, Новодеревенковском, Покровском, Корсаковском, Урицком и некоторых других районах.

Резко различается между районами и объем услуг, оказываемых собственникам земельных долей. При среднеобластном показателе 61 рубль на каждый арендуемый гектар вдвое-втрое меньший объем услуг оказывается в Глазуновском, Дмитровском, Залогощенском, Колпнянском, Кромском, Мценском, Новошильском, Покровском, Свердловском и Шаблыкинском районах. А вот сельским жителям Должанского, Малоархангельского, Новодеревенковского, Орловского, Троснянского, Краснозорецкого районов нет причин жаловаться на невнимание со стороны арендаторов земли. Здесь объем оказанных услуг на один гектар арендуемой пашни составляет в среднем от 83 до 158 рублей.

То есть в 2006 году наиболее полно и на приемлемых условиях договорные обязательства между арендодателями и арендаторами земельных долей выполнены в 13 районах из 24.

Конечно, настаивать на одном уровне оплаты аренды зе-

мельных долей, к примеру, в Должанском и Знаменском районах, как и в других подобных парах районов, было бы, наверное, несправедливо. В них совершенно разное качество пахотных земель, уровень развития инфраструктуры и т.д. В результате объективно

урожайности, например, зерна при прочих равных расходах в северо-западных районах области при их подзолистых лесных почвах будет заметно ниже, а его себестоимость значительно выше, чем в черноземных южных районах.

Меньше продукции дает гектар — меньше арендная плата за него, и такую логику многих арендаторов сельхозугодий трудно опровергнуть, но это различие все же никак не пятикратное, а ведь именно таково расхождение между минимальными и максимальными размерами арендной платы по отдельным районам. К тому же и в рамках самих районов плата за аренду долей между отдельными арендаторами также может отличаться в два — пять раз.

Чтобы уточнить, изменилась ли ситуация в этом вопросе в

районах в прошлом году, а также сравнить разницу арендной платы среди отдельных арендаторов, пришлось взяться за телефонную трубку и обзвонить районы. Беседовал с наиболее информированными по данной проблеме в масштабах муниципальных образований,

сельскому населению и обговоренные договорными условиями вспашки огородов, выделению транспорта и т.д.

В Глазуновском районе объем зерновой составляющей арендной платы колебался в 2007 году от двух до пяти центнеров. Но если в СПК «Сенько-

во» кроме двух центнеров зерна на арендуемую плату входят также дополнительно определенные объем грубых кормов и оказание всех необходимых услуг, то в ООО «Глазуновские черноземы» — только те же два центнера и вспашка огоро-

дов. По 3,5 центнера зерна на пай выделены в филиале ООО «Орловский лидер», но никакие услуги собственникам сельхозугодий в счет платы не оказывались.

К сожалению, ушли от ответа на соответствующие вопросы в Дмитровском районе, имевшем в 2006 году самый низкий уровень оплаты земельных долей и оказания услуг. Сослался на занятость в также далеко не лидирующем по этим показателям Знаменском районе. Почему-то у нас становится правилом то, что чем хуже идут у кого-то дела,

тем более «занятым» для общения с прессой он оказывается.

По Колпнянскому району до настоящего времени остался так и нерешенным вопрос о переводе на традиционный (то есть зерном) расчет за аренду долей в «Орел Нобель-Агро». После критической публикации по этому вопросу в нашей газете в район приехал вице-президент московской головной компании этой агрогруппы, но на том все вновь застыло.

А вот в Краснозорецком районе за аренду земельных долей рассчитываются достойно — от пяти до 10 центнеров за долю. При этом образцом в расчетах служат крестьянские хозяйства, которые к тому же оказывают населению и все необходимые услуги.

В Ливенском районе администрация и райсельхозуправление поставили перед собой задачу в нынешнем году вывести плату за аренду земельной доли на средний уровень в пять центнеров. С этой целью в заключенных со всеми сельхозпредприятиями соглашениях о взаимных обязательствах предусмотрен специальный пункт. Пока же по прошлому году здесь платили за долю и по два-три, и по 10 центнеров.

От 4 до 10 центнеров зерна выдают на долю в Свердловском районе, от 3 до 5 — в Орловском.

Поправляют ситуацию сельхозтоваропроизводители Шаблыкинского района, где примером служат местное самостоятельное хозяйство ОАО «Победа», лидер по объему зерновых выплат (12 центнеров), и ООО «Шаблыкинский агрокомплекс» (инвестор «Росювелирэксп»), не проработавший еще и года, но уже выданный населению по три центнера зерна. Но пока в этом же районе сохраняется и наиболее низкий уровень расчетов у отдельных сельхозтоваропроизводителей: всего по полтора центнера зерна за «пай» выда-



но крестьянским хозяйством Г.Н. Махмудова. Правда, оно специализируется на молочном животноводстве, хотя и земли арендует немало — примерно 1500 гектаров.

Общий вывод: с выплатой арендной платы за земельные доли порядка стало больше, и ее общий уровень несколько вырос. А это очень важно для того, чтобы крестьянин чувствовал себя реальным собственником земли и не спешил продавать ее. Ведь, когда пашня в аренде, она остается в собственности ее хозяина и может в последующем кормить и его самого, и его потомков. А вот будучи проданной, она уже переходит в чужие руки навсегда, тем более, как правило, за очень скромную цену, ведь реальный рынок земли сельскохозяйственного назначения в России только складывается.

Мудрейший хозяйственник и знаток всех тонкостей сельскохозяйственного производства, губернатор Орловской области Е.С. Строев и в начале земельной реформы, и сейчас настоятельно рекомендует крестьянам не спешить с продажей земли сельскохозяйственного назначения.

— Сдавая доли в аренду на приемлемых условиях, но не продавая ее, особенно первым попавшимся проходцам, рвущимся сейчас на землю Орловщины, — постоянно подчеркивает он, в том числе и в своих последних выступлениях. — Это ваше достояние, поэтому сохраните ее для себя и потомков.

Так что спешить с продажей земли не стоит, а вот о правильном юридическом оформлении земельной собственности, и особенно тем, кто еще не распорядился своими долями, задуматься стоит. Тем более что и опущенные для этого сроки уже на исходе.

Нашим же сельхозтоваропроизводителям, арендующим крестьянскую землю и строящим на этом свой реальный бизнес, в свою очередь хочется пожелать более щедрых и своевременных расчетов за право работать на этой земле. Тогда и сельчане ее в собственности сохранят, и арендаторам будет что пахать и засевать.

Юрий СЕМЕНОВ.

ДЕЛОВЫЕ НОВОСТИ

Время капремонта

На сегодня из 240 млрд. рублей, выделенных государством на проведение капремонта жилья и переселение из аварийного фонда, чуть больше 1 миллиарда получила лишь Челябинская область.

Но уже в ближайшем будущем количество регионов, подавших заявку на получение финансовой поддержки, резко возрастет. Об этом сообщил генеральный директор Фонда содействия реформированию ЖКХ Константин Цицин. На подходе — более десяти регионов: Татарстан, Мордовия, Тамбовская, Кемеровская, Воронежская, Липецкая, Белгородская области и др. Сейчас необходимые документы доводятся до нужных кондиций, и к концу марта будут оформлены заявки в общей сумме на 8 млрд. рублей.

Надемся, уже в скором времени в числе регионов, получивших финансовую помощь фонда, окажется и Орловская область.

В фонде не скрывают, что финансовую помощь регионам — не самая важная задача. По словам его руководителя, «фонд задуман как инструмент формирования у собственников жилья ответственности, в том числе и финансовой, за принадлежащее им имущество. Люди должны стать полноправными и ответственными хозяевами своего жилья».

От муниципальных властей требуется не меньше: они должны за три ближайших года полностью закончить реформирование коммунального хозяйства.

По материалам деловой прессы.

Тепловики думают о холоде

В ОАО «Орловская тепло-сетевая компания» (дочернее общество ОАО «ТГК-4», в составе компании — «Орловские тепловые сети» и «Ливнытеплоэнерго») уже начали подготовку к отопительному сезону 2008 — 2009 годов.

Утверждены планы реконструкции и капитального ремонта тепловых сетей с общим объемом вложений около 28 млн. рублей. Будет реконструирован участок тепломатрицы № 2 по ул. 60 лет Октября и участок тепломатрицы № 4 по ул. Русанова в Орле. Всего в 2008 году в городе планируется переложить 1,7 км магистральных тепловых сетей.

Для снижения тепловых потерь разработан рассчитанный на три года план восстановления теплоизоляции. Также прорабатывается инвестиционный проект обеспечения тепло-снабжения строящихся в Орле микрорайонов № 13 и 6. В этом году будут выполняться проектно-исследовательские работы.

Для «Ливнытеплоэнерго» главной задачей в предстоящий подготовительный период является замена 930 метров тепловых сетей, ремонт 42 котлов, девяти дымовых труб, а также насосного оборудования.

Соб. инф.

СОВЕТУЮТ СПЕЦИАЛИСТЫ

Защитить семена от болезней

Защита зерновых культур от болезней представляет собой задачу первостепенной важности. Ее решение сводится в первую очередь к правильной диагностике заболевания, оценке степени его вредности, а затем уже к выбору и разумному применению защитных мероприятий.

Как известно, две трети возбудителей и болезней зерновых сохраняются и передаются через семенной материал и почву, поэтому судьба будущего урожая в немалой степени зависит от семян, которые должны обладать высокими сортовыми и посевными качествами, быть свободными от вредителей и болезней.

В последние годы в результате изменения климатических условий, применения энергосберегающих технологий обработки почвы, высокой концентрации посевов зерновых культур в севооборотах отмечается увеличение корневых гнилей. Начи-

нается она с корней, а затем поражаются все подземные и надземные органы растений.

По многолетним данным, среднее снижение урожайности от корневых гнилей зерновых культур составляет 20—23 процента, что происходит за счет выпадения всходов, уменьшения кустистости, снижения числа зерен в колосе и отмирания продуктивных стеблей. Как правило, поражение и гибель проростков вызывает семенная инфекция, а отмирание продуктивных стеблей — почвенная.

В зимний и ранневесенний пери-

оды специалистами филиала ФГУ «Россельхозцентр» в Орловской области была проведена фитозекспертиза семян яровых зерновых на выявление грибной инфекции. Проверкой было охвачено 20 районов области, проанализировано 17200 тонн семян. Не может не настораживать тот факт, что инфекция в той или иной степени выявлена во всех проверенных партиях.

Процент поражения семян в среднем составил от трех до восьми. При этом в ряде хозяйств этот показатель превышает среднеобластной уровень. К примеру, в хозяйствах Сосковского района — ОАО «Плещица Сосковская» и ЗАО «Сосковское» — в партиях ячменя сорта «атаман» первой репродукции 42 процента семян оказались некондиционными по зараженности различными корневыми гнилями. В Дмитровском районе (подразделение «Агро-

фест-Домаха») в партии ячменя «суздавец» зараженность болезнью превысила 50 процентов.

Исхода из вышеизложенного становится очевидным, что предельно важная обработка семенного материала фунгицидами-протравителями в нынешних условиях является не просто важнейшим, но и жизненно необходимым приемом в технологическом процессе возделывания зерновых культур. При этом главным требованием, предъявляемым к фунгициду-протравителю, должна быть его высокая эффективность против корневых гнилей и плесневения семян.

Современный рынок представлен широким ассортиментом протравителей, обладающих высокой активностью в отношении семенных инфекций. Но как же разобраться во всем многообразии предлагаемых препаратов? Объективные исследования показали, что протравители



на основе беномила (фундазол) и карбоксина (феразим, колфуго) высокоэффективны против корневых гнилей и плесневения семян (до 80—90%).

В то же время эффективность препаратов, в основу которых входит диниконазол М (суми 8), триконазол (премис, премис 200, карриолис), на корневых гнилях и плесневении семян не превышает 35%.

В настоящее время на пестицидном рынке поступают многокомпонентные фунгициды-протравители. Это виал (диниконазол + тиабенда-

зол) с эффективностью против корневых гнилей от 80 до 90% и плесневения семян до 100%, винцит (флутриафол + тиабендазол) с эффективностью против семенной инфекции до 80% и, конечно же, дивидент-стар с эффективностью до 70%. Препараты витавакс, витасил, витарос, фенорам (карбоксин + тирам) обладают высокой активностью против плесневения семян (80—100%), но недостаточной против всех видов корневых гнилей.

В заключение хотелось бы еще раз напомнить сельхозпроизводителям о крайней важности проведения предварительной фитозекспертизы семенного материала для выявления наличия вирусного состава возбудителей и степени пораженности. И лишь затем следует вести обработку семян фунгицидами. Тем самым обеспечивается большая экономия дорогостоящих протравителей, при этом их применение становится наиболее эффективным.

Р. КУТКОВА,
Главный агроном,
Т. ВОРОБЬЕВА,
Главный специалист филиала «Россельхозцентра» по Орловской области.