

**На состоявшемся в минувший вторник селекторном совещании, которое провёл генеральный директор госкорпорации «Фонд содействия реформированию ЖКХ» К.Г. Цицин, обсуждался ряд важнейших вопросов. Открывая совещание, Константин Георгиевич поблагодарил регионы за ту масштабную и чрезвычайно напряжённую работу, которая проводилась совместно с Фондом в 2008 году. Но главное, конечно, в том, что она была довольно успешной.**

— За прошлый год оборот отрасли ЖКХ увеличился на 17,2%, — сообщил глава госкорпорации. — Но жизнь не стоит на месте, и сейчас очень важно сохранить набранные в прошлом году и в первом квартале 2009-го темпы.

По последним данным, которые привёл К.Г. Цицин, общий объём осваиваемых субъектами средств вместе с региональным софинансированием составил почти 200 миллиардов рублей. Это, без преувеличения, фантастические суммы, о которых наша изношенная, выработанная до предела коммуналка не могла и мечтать. Теперь эти деньги работают на решение сложнейшей задачи — реформирования отрасли.

Но сегодня это не только модернизация ЖКХ, привлечение сюда современных технологий, масштабный капитальный ремонт жилищного фонда и т. д. Как подчеркнул К.Г. Цицин, в условиях финансово-экономического кризиса освоение этих денег позволяет обеспечить занятость многих сотен тысяч человек. Иначе говоря, это одно из направлений антикризисных мер государства.

Особенно внимательно участники совещания восприняли информацию, касающуюся особенностей предоставления финансирования регионам в нынешнем году. Как сообщил К.Г. Цицин, те регионы, чьи заявки Фонд содействия реформированию ЖКХ уже одобрил или одобрит в течение 2009 года, получают финансирование на льготных условиях. Согласно действующему законодательству, напомнил Константин Георгиевич, федеральные средства, полученные регионами в 2009 году, в этом же году и должны быть полностью освоены. В противном случае их остатки придётся возвращать в Фонд.

В связи с этим генеральный директор Фонда содействия реформированию ЖКХ рекомендовал субъектам РФ, которые только

планируют запрашивать у госкорпорации финансовую поддержку на 2009 год, представить заявки до 1 августа этого года. Как подчеркнул К.Г. Цицин, это обяза-

ны будут их вернуть государству.

К сожалению, поводов для беспокойства сегодня регионы дают предостаточно. Например, по данным

## КАПРЕМОНТ ПО ЛИМИТУ

волит в полной мере реализовать намеченные на 2009 год программы по капитальному ремонту жилищного фонда и расселению граждан из аварийных домов.

Ещё важный момент, на который обратил внимание гендиректор Фонда — при формировании заявок субъекты РФ должны реально оценивать свои производственные мощности и «не стремиться получить любой ценой средства из Фонда содействия реформированию ЖКХ в объёме остатка установленного для региона лимита».

В конце совещания К.Г. Цицин ещё раз подчеркнул необходимость эффективного использования средств.

— На нас с вами возложена ответственность за те средства, которые выделены государством в такое тяжёлое кризисное время на оздоровление жилищно-коммунального хозяйства. И они должны быть предельно эффективно использованы, — сказал Константин Георгиевич.

Но, судя по всему, скоро подобные благие пожелания уже и не понадобятся. Как прозвучало на совещании, в настоящее время в Госдуме находится законопроект, определяющий основания и порядок возврата субъектами РФ средств, полученных ими от Фонда содействия реформированию ЖКХ. После принятия этого законопроекта субъекты Федерации и муниципальные образования, не выполнившие предусмотренных Федеральным законом № 185 условий использования полученных из Фонда содействия реформированию ЖКХ средств,



генерального директора Фонда содействия реформированию ЖКХ, по программам капитального ремонта и переселения граждан из аварийного жилья на счетах региональных и местных бюджетов, счетах ТСЖ и управляющих компаний сегодня находится значительная сумма неосвоенных средств.

Кроме того, в ряде субъектов РФ часть средств, предназначенная для реализации программы капитального ремонта, по тем или иным причинам не перечисляется на счета управляющих компаний и ТСЖ. Проще говоря, деньги не доходят по назначению. А по программам переселения граждан из аварийного жилья в некоторых регионах на счетах местных бюджетов мёртвым грузом лежат неосвоенные средства. Резонный вопрос: зачем тогда эти деньги так настойчиво «выбивались»?

— В нынешней экономической ситуации такое отношение к делу совершенно неоправданно, — подчеркнул К.Г. Цицин.

Он призвал регионы РФ к финансовой дисциплине: все указанные недоработки должны быть устранены регионами в течение месяца — с представлением отчётов об этом в Фонд.

После селекторного совещания мы попросили начальника

закон). Всего же в прошлом году Орловщина на реализацию этих важных программ получила из федерального бюджета 648 миллионов рублей, а с учётом софинансирования — более 960 миллионов.

Однако, как очень быстро выяснилось, получить такие внушительные средства — не самое трудное. Куда сложнее оказалось быстро, эффективно, а главное — ни на йоту не отклоняться от регламенту-

Орёл по первой заявке должен был капитально отремонтировать 90 домов. Дело шло с большим скрипом. К сожалению, программу пришлось корректировать, так как собственники нескольких домов отказались от ремонта.

— Судя по всему, — заметил А.Н. Крапивченков, — больше такого затяжного, неповоротливого освоения выделенных средств Фонд содействия реформированию ЖКХ не позволит. Как предупредил его глава Константин Георгиевич Цицин на селекторном совещании, муниципальные образования, не выполняющие условия Фонда, в заявку включаться не должны.

— Анатолий Николаевич, а как обстоят дела с нашей региональной программой капитального ремонта многоквартирных жилых домов на 2009 год?

— Заявка от нашей области уже подана в Фонд содействия реформированию ЖКХ. На этот раз в неё попали все муниципальные образования области, а также город Орёл. «Цена» заявки — 464 миллиона рублей, с учётом софинансирования — 525 миллионов. Однако нам уже сказали, что средства, выделяемые регионам на программы капитального ремонта жилищного фонда и переселения граждан из аварийных домов, будут строго лимитированы. Так, доля нашей области по нынешнему году — 346 миллионов рублей. Плюс софинансирования. И сейчас мы дали муниципальным образованиям буквально несколько дней для корректировки своих заявок под доведённый нашей области лимит, чтобы общую уточнённую заявку уже на следующей неделе везти в Фонд.

Как сказал А.Н. Крапивченков, жёсткое лимитирование программ капитального ремонта жилищного фонда и переселения граждан из аварийных домов введено из-за финансово-экономического кризиса и будет действовать только в 2009 году. А уже в следующем году, надеется администрация госкорпорации «Фонд содействия реформированию ЖКХ», финансирование этих программ войдёт в привычное русло. Хорошо, если бы так.

С. НИКОЛАЕВ.

### РЕКЛАМА И ОБЪЯВЛЕНИЯ

#### ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ИЗВЕЩЕНИЕ И ДОКУМЕНТАЦИЮ ОБ АУКЦИОНЕ

**Заказчик:** областное государственное учреждение «Орловский областной государственный заказчик» (ОГУ «Орелгосзаказчик») сообщает о внесении изменений в извещение и документацию об аукционе «Закупка (поставка) противогололедных материалов для дорожных отделов «Областная дорожная служба», филиал ОГУ «Орелгосзаказчик». Извещение о проведении открытого аукциона было опубликовано в газете «Орловская правда» № 89 от 24.06. 2009 г. и 24.06.2009 г. размещено на сайте Орловской области [www.adm.orel.ru](http://www.adm.orel.ru)  
**Изложить в следующей редакции:**  
**пункт извещения:** «Место, дата и время проведения аукциона»  
**Место, дата и время проведения аукциона:**  
**аукцион будет проводиться по адресу:** г. Орел, ул. МОПРа, д. 42, каб. 210 (2-й этаж, конференц-зал);

— **ЛОТ № 1** — 29 июля 2009 г. в 11.00 по московскому времени.  
— **ЛОТ № 2** — 29 июля 2009 г. в 11.00 по московскому времени.  
Пункт 1.3. информационной карты аукциона: «Сроки и порядок оплаты»  
**Сроки и порядок оплаты:** ЛОТ №1: в соответствии с пунктами 2.2—2.4 раздела 2 и пунктом 10.1 раздела 10 проекта государственного контракта, входящего в состав настоящей документации об аукционе.  
ЛОТ №2: в соответствии с пунктами 2.2—2.4 раздела 2 и пунктом 10.1 раздела 10 проекта государственного контракта, входящего в состав настоящей документации об аукционе.  
Пункт 1.3. информационной карты аукциона: «Сроки поставки»  
**Сроки поставки:** ЛОТ №1: в соответствии с пунктом 3.1.1 раздела 3 и пунктом 10.1 раздела 10 проекта государственного

контракта, входящего в состав настоящей документации об аукционе.  
ЛОТ №2: в соответствии с пунктом 3.1.1 раздела 3 проекта государственного контракта, входящего в состав настоящей документации об аукционе.  
Пункт 3.1. информационной карты аукциона: «Прием заявок на участие в аукционе прекращается»  
Прием заявок на участие в аукционе прекращается в 12.00 по московскому времени 27 июля 2009 года (перед рассмотрением заявок).  
Пункт 3.4. информационной карты аукциона: «Дата, место и время начала рассмотрения заявок на участие в аукционе»  
**Дата, место и время начала рассмотрения заявок на участие в аукционе:**  
начало рассмотрения заявок на участие в аукционе по ЛОТ № 1 в 11.00 по московскому времени 27 июля 2009 года по

адресу: г. Орел, ул. МОПРа, 42, каб.210 (2-й этаж, конференц-зал).  
Начало рассмотрения заявок на участие в аукционе по ЛОТ № 2 в 11.00 по московскому времени 27 июля 2009 года по адресу: г. Орел, ул. МОПРа, 42, каб. 210 (2-й этаж, конференц-зал).  
Пункт 3.5. информационной карты аукциона: «Дата, место и время начала проведения аукциона»  
**Дата, место и время начала проведения аукциона:**  
начало проведения аукциона по ЛОТ № 1 29 июля 2009 года в 11. 00 по московскому времени по адресу: г. Орел, ул. МОПРа, 42, каб. 210 (2-й этаж, конференц-зал).  
Начало проведения аукциона по ЛОТ № 2 29 июля 2009 года в 11.00 по московскому времени по адресу: г. Орел, ул. МОПРа, 42, каб.210 (2-й этаж, конференц-зал).