

К земле с любовью

ИЗВЕЩЕНИЕ

24 июня 2008 года в 10 часов в Малом зале здания городского администрации состоится тридцать четвертое заседание Орловского городского Совета народных депутатов третьего созыва с повесткой дня:

1. Об исполнении бюджета г. Орла за 2007 год.
2. О внесении изменений в Целевую программу «Обеспечение жильем молодых семей» на 2006—2010 годы в городе Орле», утвержденную Решением Орловского городского Совета народных депутатов от 29.06.2006 г. № 5/057-ГС.
3. Об итогах работы муниципального сектора экономики г. Орла за 2007 год и задачах по повышению эффективности его деятельности.
4. О работе муниципального учреждения здравоохранения «Городская больница скорой медицинской помощи им. Н.А. Семашко».
5. О внесении изменений и дополнений в перспективную программу наказов избирателей на 2006—2010 годы и разпоряжения по защите урожая от болезней, изыскать необходимые ресурсы для обязательного проведения некорневых подкормок зерновых посевов, в первую очередь озимых.
6. О Едином реестре муниципального имущества г. Орла.
7. О проекте положения «О порядке преобразования муниципальных унитарных предприятий в открытые акционерные общества» (второе чтение — окончательная редакция).
8. О согласовании проекта постановления главы муниципального образования — мэра города Орла «Об установлении тарифов на услуги водоснабжения и водоотведения, оказываемые открытым акционерным обществом «Протон»».
9. О согласовании проекта постановления главы муниципального образования — мэра города Орла «Об установлении тарифов на услуги водоснабжения и водоотведения, оказываемые обществом с ограниченной ответственностью «Сомерсет»».
10. О внесении изменений и дополнений в Положение «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в муниципальной собственности г. Орла земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков».
11. О согласовании эскизного проекта фасада существующего семизатяжного жилого дома с офисными помещениями по ул. Брестской, д. 12 в г. Орле в связи с переводом жилого помещения, расположенного на первом этаже, в нежилое.
12. О согласовании предоставления земельного участка для эксплуатации и обслуживания магазина в кадастровом квартале № 57:25:0010513.
13. О внесении изменений в Положение «О статусе депутата Орловского городского Совета народных депутатов».
14. О внесении изменений в Положение «О статусе депутата Орловского городского Совета народных депутатов».
15. Об отчете о поступлении и расходовании средств муниципального бюджета, выделенных муниципальной избирательной комиссии города Орла на подготовку и проведение дополнительных выборов депутатов Орловского городского Совета народных депутатов, состоявшихся 2 марта 2008 г. по избирательным округам № 19, 28, 33, и исполнению сметы расходов, утвержденной Решением муниципальной избирательной комиссии № 13/1 от 11.04.2008 г.
16. О признании утратившим силу Положения «О порядке проведения квалификационного экзамена муниципальных служащих в органах местного самоуправления города Орла».
17. О согласовании на должность мирового судьи.
18. О плане работы Орловского городского Совета народных депутатов на третий квартал 2008 г.
19. Разное:
 - о состоянии сбора платежей населения за жилищно-коммунальные услуги в г. Орле;
 - об обращении участников долевого строительства жилого дома по ул. Раздольной, 82-6.

Положительную оценку губернатора заслужил и оптимальный подход местных органов власти к реализации областной программы малозатяжного домостроения. Найдя взаимопонимание, и мэрия города, и руководство Ливенского района выделили единый участок для комплексной коттеджной застройки и объединили свои ресурсы по его освоению. В прекрасном месте недалеко от города и реки Сосны будет возведено 750 современных благоустроенных домов со всей необходимой инфраструктурой. Но уже готовятся необходимая документация для выделения второго подобного участка.

И этот опыт ливенцев, заметил губернатор, должен послужить примером для других.

Подводя итоги рабочей поездки, Е.С. Строев отметил, что состояние полей в целом производит хорошее впечатление, но судьба будущего урожая зависит от дальнейшей заботы по его накоплению, а также от качественного проведения уборочных работ. Следует повсеместно продолжить мероприятия по защите урожая от болезней, изыскать необходимые ресурсы для обязательного проведения некорневых подкормок зерновых посевов, в первую очередь озимых.

Требуется активнее вести работу по заготовке кормов, принимать самые действенные меры по сохранению и развитию животноводства.

— Все это неразрывно связано с эффективностью нашей работы на земле, — подчеркнул губернатор. — Крестьяне должны видеть, что ни один клочок пашни не пустует, они должны иметь хорошую, квалифицированную работу с достойной оплатой труда, благоустроенное жилье, то есть соответствующий всем социальным требованиям уровень жизни.

Юрий СЕМЕНОВ.

Фото Сергея МОКРОУСОВА.



Продолжительной и насыщенной встречей была поездка по Ливенскому району. Около сотни километров проехал губернатор по проселкам и обочинам полей, чтобы лично посмотреть, с каким урожаем идут труженики этого крупнейшего сельскохозяйственного района к уборочной. И ливенцы его не разочаровали.

В отличном состоянии зерновые культуры и сахарная свекла, организованно ведется заготовка кормов в ОАО «Племзавод «Сергиевский», КХ «50 лет Октября», ООО «Коротыш», ООО «Сосновка», ТНВ «Речица» и в ряде других хозяйств. К примеру, в одном только «Сергиевском» уже заготовлено столько же кормов, как во всем Залегощенском или Краснозороженском районе. Как самостоятельные, так и «инвесторские» ливенские хозяйства активно занимаются внедрением в севооборот новых культур и сортов.

— За триффале, люцерной, шестирядным ячменем, которые вы показали на своих полях, будущее корпоративного производства области, надо повсеместно переходить на эти культуры, которые обеспечивают максимальную отдачу при оптимальных затратах, — сказал Е.С. Строев.

— У вас отличные пшеница и горох, чистая и хорошо развитая сахарная свекла, возделываемая по промышленной технологии. Вы не только сохраняете, но и активно развиваете животноводство, строите новые комплексы, модернизируете действующие фермы, поэтому позволить от всего сердца выразить вам благодарность, — добавил губернатор, обращаясь к адрес руководителям ливенских хозяйств Д.А. Кожухов, Л.Е. Бородин, А.Е. Сорокина и С.И. Загородного.

В этом районе давно нет проблемы неэффективно используемой земли, но и здесь инициатива Е.С. Строева по ужесточению налогового бремени за неиспользование земель сельскохозяйственного назначения получила единодушную поддержку.

(Окончание. Начало на 1-й стр.)

Более неблагоприятной для сельхозтоваропроизводителей стала и заготовительная (теперь компании «ЮНИМИЛК» в целом). По данным департамента аграрной политики области, в 2007 году себестоимость центнера молока в сельскохозяйственных организациях в среднем по области составляла 667 рублей, а реализационная цена — 781 рубль. Это в целом удовлетворяло интересы его производителей. Общая рентабельность производства молока составила 16,7%. Получено 109 миллионов рублей прибыли.

Иное положение складывается в нынешнем году. С учетом роста цен на энергоресурсы, горюче-смазочные материалы, удобрения и другие ресурсы, необходимые для производства кормов и содержания поголовья, средняя расчетная себестоимость центнера молока в летний период составляет уже 850 рублей (без НДС) за центнер. Поэтому поддержание соответствующей рентабельности отрасли (20%) требует установления цен на закупемое молоко на уровне 1000 рублей за центнер. И это не должно быть сказаться на объеме прибылей переработчиков сырья, отпускная цена которых на литр молока «Село Луговое» в зависимости от жирности составляет уже от 20 до 22,5 рубля, биокефира «Доктор Бренд» — 26 рублей, что на 50—70% превышает себестоимость их производства. Еще более доходно производство сметаны, творожных изделий.

Однако, по данным на 10 июня текущего года, молоко наиболее «массового» — первого — сорта закупалось в хозяйствах области филиалом «Молочный комбинат «Орловский» ОАО «Компания «ЮНИМИЛК» по цене 8,88 рубля, второго сорта — по 7,99 рубля (без НДС), а от населения — всего по 6,91 рубля. Это привело к резкому падению рентабельности производства молока, которая даже в лучших хозяйствах молочного направления области — ОАО ОПХ «Стрельцовское» Орловского, ЗАО «Куракинское» Свердловского, ТНВ «Речица» Ливенского района — составляет теперь от минус 0,4% до минуса 8,7%. У «среднячков» же убытки от каждого проданного центнера «ЮНИМИЛК» киловатта молока исчисляются еще более высокими цифрами.

Кстати, фактически на этом же уровне, с расхождением всего в несколько копеек, закупочные цены на молоко и в соседних Липецкой, Курской, Воронежской, Белгородской и ряде других областей, где основные молокоперерабатывающие предприятия тоже уже давно не принадлежат своим трудовым коллективам. И это разве не свидетельство прямого сговора монополистов?

Филиалом «Молочный комбинат «Орловский» сворачивается и программа «Частное молоко», реализующаяся в рамках соглашения о

сотрудничестве между коллегией Орловской области и компанией «ЮНИМИЛК». С целью реализации этой программы в 19 районах области компанией было открыто 26 молокоприемных пунктов, где установлено 35 танков — охладителей молока. На сегодня же работают всего 10 пунктов приема молока у населения, в которых задействовано 16 танков-охладителей, а постоянное снижение закупочных цен на крестьянское молоко привело к тому, что все больше жителей сельских подворий не желают держать молочный скот, приносящий одни убытки.

Резкий откат от практиковавшейся ранее самостоятельным предприятием — ОАО «Молочный

купив при соглашении о политике Федеральной антимонопольной службы десятки ведущих предприятий молокопереработки в Санкт-Петербурге, Липецке, Владимире, Костроме, Волгограде, Ставрополе, Чебоксарах, Перми, Новосибирске, Томске и многих других городах. Аналитики пишут, что только в 2006 году на покупку 14 заводов компания израсходовала примерно 95—100 млн. американских долларов. Откуда деньги, братишки?

Однако затраченных на закупку предприятий денег «МИЛК» их дел мастерам стало жалко, вот они и решили совместно с коллегами из «Вимм-Билль-Данна» — своими реальными совладельцами молоч-

С чьей яхты торпедируется российское молоко

комбинат «Орловский» — политики развития собственной сырьевой базы и сознательное пренебрежение интересами миллионов партнеров для компании «ЮНИМИЛК» не случайны. Известно, что ранее она входила в состав группы «Планета», управляющей пищевыми активами Millhouse Capital. (Для справки: Millhouse Capital UK Ltd — инвестиционная компания, по некоторым данным, подконтрольная Роману Абрамовичу и Евгению Швидлеру. Официальный список владельцев Millhouse Capital никогда не публиковался. Штаб-квартира компании находится в Лондоне. Millhouse Capital управляет активами бывших акционеров «Сибнефти», в том числе губернатора Чуколки Романа Абрамовича. Millhouse владеет долями в Evraz Group (41,4%), компании «Евроцемент» — крупнейшим в России производителем цемента (44%), золотодобывающей Highland Gold Mining Ltd (40%), производителе продуктов «Продо», фармацевтической компании «Фармстандарт», а также в журнале Pro Sport, футбольном клубе «Челси», недвижимо в Москве и Подмосковье на миллиард долларов. Активы, которыми управляет Millhouse Capital, журнал Forbes оценил в 2007 г. в 18,3 млрд. долларов. Видимо, великий сын чуковского народа созрел и для того, чтобы поднять под себя еще и переработку молока).

В 2006 году чистая выручка компании «ЮНИМИЛК» превысила уже 22 млрд. руб. В 2007 году объем продаж увеличился еще на треть и составил 1,3 млн. тонн. Несколько последних лет компания упорно шла по пути монополизации молочной отрасли,

но рынка России (15 и 26 процентов соответственно) — теперь позаконим и, конечно же, на крестьянах. Как утверждает «Российская газета», за первое полугодие в Россию — прежде всего из Белоруссии и Украины — было завезено вдвое больше сухого молока, чем за этот же период год назад. По некоторым данным, производство литра молока из сухого порошка обходится переработчику всего в семь рублей, что намного дешевле, чем выработка из цельного молока. Значит, и прибыль у порошковых молочников значительно выше.

Однако в настоящее время к решению волнующей всех отечественных сельхозтоваропроизводителей и население «молочной проблемы» подключился Президент РФ Дмитрий Анатольевич Медведев и Председатель Правительства РФ Владимир Владимирович Путин. Минкомразвития, Минсельхозу и Федеральной антимонопольной службе даны соответствующие поручения по анализу ситуации с закупками молока и молочного порошка, по оценке возможности монопольного сговора по ценам на сырье и ряд других. К тому же через полгода все молочные продукты будут маркироваться словом «молоко», а порошковые — «молочный напиток», и тогда мы сами сможем сделать выбор, чем же нам pitää своих детей и стариков — цельным деревенским молоком или завозным суррогатом. Дай Бог, чтобы хватило у нас сил и терпения выдержать еще одну попытку стрельнуть по России — когда-то из «Авроры», теперь — из яхты международного олигархического капитала.

Юрий СЕМЕНОВ.

«Благие» намерения «народных заступников»

(Окончание. Начало на 1-й стр.)

И в то же время этот участок теплоснабжения считается в поселке самым проблемным — аварийным. По мнению специалистов, тепловые сети изношены на сто процентов. Каждую зиму приходится ликвидировать аварию за аварией, а перед началом отопительного сезона — вкладывать немалые средства в ремонт сетей. Чтобы произвести их полную замену, требуется не менее 20 миллионов рублей — почти три годовых бюджета поселка. Для проведения этого ремонта потребовалось бы разрушить асфальтовую дорожку, повредить телефонные сети, заборы, клумбы, ограждения, спортплощадку... Кроме того, дома отапливаются от котельной молочно-консервного комбината, а значит, они зависят от графика его работы, который в любой момент может измениться, и тогда люди останутся зимой без отопления.

Обо всем этом жители были предупреждены на сходах, которые мы проводили несколько раз начиная с мая прошлого года, — рассказывает глава администрации района В.М. Пониткин. — Им были разъяснены все «плюсы» «поквартирку» и рекомендовано переходить на индивидуальное отопление. Тогда 75 процентов жителей семи домов по улице Чернышова и одного дома по улице Советской согласились с нашими доводами. Только после этого мы начали проводить наружный газопровод к домам. На эти цели из районного и поселкового бюджетов было израсходовано около 900 тысяч рублей. Никто не вправе отключать от центрального теплоснабжения те квартиры, которые не будут переведены жителями на индивидуальное отопление. Почему на этой почве возник конфликт, мне непонятно.

Слова Пониткина подтвердил и заместитель прокурора района И.В. Касторнов, который подчеркнул, что органы местного самоуправления не ставят перед собой задачу отключать квартиры от тепла. Напротив, они обязаны обеспечивать людей теплом и прекрасно осведомлены о том, что незаконные действия по отключению теплотенергии являются уголовно наказуемым деянием.

— Что касается технического состояния домов. Специальная межведомственная комиссия, в составе которой были начальник треста «Верховемжестрайгаз», представители архитектуры, жилищного надзора, Ростехнадзора, Роспотребнадзора и других компетентных органов, проведено обследование и дано заключение об имеющейся технической возможности установки теплогенераторов на газовом топливе в квартирах, — отметил Касторнов.

«Данная планировка указанных жилых домов позволяет привести в соответствие с требованиями СНиП объекты помещений, в которых будет установлено газоснабжающее оборудование, согласно решению проектной организации», — сказано в заключении.

В настоящее время в верховском МУП «Теплосервис» находится более 40 заявлений собственников жилья на отключение от центрального отопления. Уже в ближайшее время в их квартирах появятся газовые котлы, и они навсегда забудут о проблемах с отоплением и горячей водой.

Мы побывали в квартирах, которые уже переведены на индивидуальное отопление. — Я очень довольна, — рассказывает жительница дома № 2 по ул. Чернышова Г.И. Савинова. — Прожила в этом доме 25 лет и все время мерзла, часто не было горячей воды. Теперь эти проблемы позади. Жительница этого же дома Г.Д. Схичерина соседку полностью поддержала: — Когда нам предложили на сходе перейти на индивидуальное отопление, я согласилась сразу, не раздумывая. Моя квартира всегда была сырой и холодной.



Теперь я смогу протопить все, когда посчитаю нужным. К тому же здорово сэкономить на оплате услуг за теплоснабжение.

Такого же мнения придерживаются и жители деревни Долгое, расположенной рядом с поселком Верховье. В прошлом году здесь все дома были переведены на «поквартирку». Поначалу люди сомневались, жалели средств. Но теперь за своевременную рекомендацию и поддержку местную власть только благодарят. Кстати, материальную помощь из районного и поселкового бюджетов тогда получили 16 малообеспеченных семей.

— Мы и сегодня не отказываемся от своих обязательств по оказанию поддержки малоимущим людям, желающим перейти на «поквартирку», — говорит глава района.

Итак, власть готова поддержать людей финансово. Их права никто не нарушает. Так на чем же основаны претензии некоторых жителей к руководству района, поселковой власти? Дело в том, что конфликта могло и не быть вовсе. Если бы не подстрекательство иных «доброжелателей».

«Акцию протеста» противников поквартирку отопления поддержали (или спровоцировали?) члены местной ячейки КПРФ, а их, в свою очередь, — депутат Госдумы, коммунист В.Д. Хачивев, который направил запрос — ни много ни мало — на имя генпрокурора РФ Ю.Я. Чайки с просьбой «проверить законность поквартирку теплоснабжения жилых домов на основе теплогенераторов в пос. Верховье». Вряд ли «народному заступнику» было неизвестно, что без соответствующих заключений компетентных специалистов эти работы никогда бы не начались.

Нужен был скандал и очередной повод выказать «заботу» о народе? Создать бурю в стакане воды, да при наличии мастерства, очень просто. Вести людей «дорогой коммунизма» тоже несложно: им, как выяснилось еще в советские времена, достаточно пустых обещаний. Прошедшие десятилетия — яркое тому доказательство. Вероятно, мы еще не раз будем наступать на одни и те же грабли...

Десятки писем жалобщиков в прокуратуру района выглядят подозрительно: все до одного написаны одинаковыми черными чернилами, многие — под копирку; их авторы заученно твердят: «У меня прекрасное центральное отопление. Я совершенно не нуждаюсь в индивидуальном отоплении».

Примечателен тот факт, что о «прекрасном центральном отоплении» написали даже те, кто в зимний период первыми звонят в райадминистрацию с требованиями устранить очередную аварию на теплотрассе.

Удивительно, но среди авторов посланий немало людей, к домам которых еще никто и не думал подводить наружный газопровод, им даже не предлагали рассмотреть вариант перевода квартир на индивидуальное отопление (в частности, по улице Заводской).

Совершенно очевидно, что организация сбора подписей руководил опытный «кукловод», цель которого — дестабилизировать социальную обстановку. Не удавалось заполнить власть реальную, так хоть повластвовать над умами и сердцами «престарелого и доверчивого электората».

Тем, кто с легкостью поддается на провокации «доброжелателей», не грех вспомнить, что благами намерениями выслана дорога в ад. В ад 1990-х благодаря псевдокоммунизму, тогда почти развалившимся страной, мы уже побывали. Неужели хочется обратно?..

Наталья ЗАРУБИНА.
Верховский район.