

ИЗ ПЕРВЫХ РУК

Инвестиции — это жизнь

Именно так высоко оценил инвестиционную политику на недавней встрече с потенциальными инвесторами нашего региона губернатор области А.П. Козлов. Не думаем, что кому-то она может показаться излишне «громкой», даже пафосной: ведь и далёким от проблем экономики людям хорошо известно о существовании прямой зависимости между инвестиционными вложениями (хорошо бы ещё — крупными и долгосрочными) и социально-экономическим самочувствием региона. Отечественные и иностранные инвестиции в экономику Орловщины — это новые предприятия и даже целые отрасли производства. Это глубокая модернизация уже существующих

предприятий, освоение инновационных продуктов. Это существенное расширение налоговой базы. А значит — реализация важных социальных программ. То есть то, о чём так много говорится в последнее время, — инвестиции в человеческий капитал.

На недавнем совещании в администрации области как раз шла речь о подготовке к проведению Орловского экономического форума. Мы попросили руководителя департамента экономики Ю.А. ЕСИПОВА не только проинформировать наших читателей о предстоящем экономическом форуме, но и рассказать о реализуемой в Орловской области инвестиционной политике.



Юрий Александрович Есипов — заместитель председателя областного правительства, руководитель областного департамента экономики.

Инвестиционные ресурсы определяют перспективу расширения и диверсификации производства, инновационного развития экономики, повышения её конкурентоспособности и создания условий для выхода на внешние рынки. Состояние инвестиционного климата является одним из самых важных индикаторов экономической ситуации в регионе и перспектив его развития, — подчеркнул Юрий Александрович. — На протяжении ряда лет в Орловской области осуществляется широкомасштабная работа по привлечению отечественных и иностранных инвестиций в экономику региона. Объём инвестиций в основной капитал ежегодно увеличивался. Так, если в 2004 году он составлял 7,8 млрд. рублей, то в 2008-м этот показатель достиг рекор-

дно величину — 27 миллиардов. Как известно, главным инструментом презентации инвестиционных возможностей Орловской области на протяжении многих лет была ежегодная ярмарка инвестиций. Только за последние пять лет соглашения, подписанные на ярмарках инвестиций, позволили привлечь в экономику области более 80 млрд. рублей!

Докризисная отраслевая структура инвестиций в основной капитал оставалась стабильной на протяжении последних лет. В основном инвестиционные ресурсы направлялись в реальный сектор экономики.

Негативные последствия финансово-экономического кризиса существенно отразились на всей экономике региона и, конечно, на инвестициях в основной капитал. Так, по

итомам первого квартала 2009 года объём инвестиций составил 3,3 млрд. рублей, что составляет в сопоставимых ценах 76,4% к аналогичному периоду прошлого года.

Стабилизация экономики в условиях кризиса и её последующее развитие неразрывно связаны с вопросами активизации инвестиционной деятельности, — уверен Ю.А. Есипов. — Экономические реалии сегодняшнего дня говорят о необходимости решения в приоритетном порядке вопросов противодействия кризисным явлениям и создания новых моделей управления экономическими процессами на уровне региона.

В том числе и некогда эффективный механизм ярмарок инвестиций требует совершенствования и перехода к новым формам и методам реализации государственной

экономической политики, — считает Юрий Александрович. — Становится актуальным расширение ярмарки инвестиций до формата экономического форума.

Ярмарка инвестиций в качестве основной задачи ставит заключение договоров и соглашений, в большей степени концентрируясь на сугубо инвестиционной составляющей экономических отношений. Работа же с инвесторами является системной и проводится ежедневно — общее мероприятие лишь усиливает эффект этой работы, позволяя собрать всех инвесторов вместе.

Экономический форум, не умаяя значимости инвестиционной компоненты, предполагает расширение масштаба мероприятия, вовлекая в него более широкие слои участников. Общего государственные приоритеты при формировании инновационной экономики — это увеличение объёма инвестиций — один из основных критериев его эффективности. Секционные заседания позволяют обсудить наиболее важные проблемы в отдельных отраслях и сферах экономики.

Заключение инвестиционных соглашений — неотъемлемая составляющая экономического форума, а увеличение объёма инвестиций — один из основных критериев его эффективности. Секционные заседания позволяют обсудить наиболее важные проблемы в отдельных отраслях и сферах экономики.

В рамках экономического форума, — продолжает Юрий Александрович, — расширяются возможности его организаторов, и участников. В частности, более широкий круг обсуждаемых проблем позволяет пригласить большее число участников. Они смогут ознакомиться с социально-экономическим положением региона, его возможностями для реализации инвестиционных проектов, обсудить и согласовать приоритеты и инструменты экономической политики, обменяться опытом и, конечно же, заключить инвестиционные соглашения.

В инвестиционной составляющей форума необходимо сделать упор на специализированные выставочно-ярмарочные мероприятия, — считает Ю.А. Есипов. — На первое место должна выйти система формирования инвестиционных площадок. После минерально-сырьевых ресурсов территории, земли, подготовленные инвестиционные площадки — это важнейший ресурс для инвестора и, несомненно, важнейший фактор инвестиционной привлекательности региона. В жёстких условиях «борьбы» за инвестора её исход на 90% определяет вопрос подготовки ин-

вестиционных площадок, их правовой статус, а также их инфраструктурная обеспеченность.

Повторю: использование подобного механизма должно сыграть свою положительную роль в активизации инвестиционного процесса в регионе. Как сообщил руководитель департамента экономики, в целях активизации инвестиционной деятельности и поиска новых методов реализации комплексной экономической политики в условиях кризисных явлений губернатором области А.П. Козловым принято решение о проведении 25 июня текущего года Орловского экономического форума. Определён организационный комитет под руководством первого заместителя губернатора и председателя правительства Орловской области Е.М. Коновалова. В состав оргкомитета вошли все заместители председателя правительства и руководители департаментов.

Первое заседание оргкомитета состоялось 21 мая. На нём были рассмотрены и утверждены программа форума, а также план организационно-технических мероприятий.

Что касается самой программы проведения форума, то его работу, по словам Ю.А. Есипова, предполагается начать с открытия и осмотра выставки инвестиционных проектов и образов перспективной продукции предприятий Орловской области. Выставка разместится на площади почти 2000 кв. метров в спортивном центре комплекса «Линия» ЗАО «Корпорация «Грин»». Предлагается также на площади перед зданием

«Основные направления активизации инвестиционных процессов в агропромышленном комплексе Орловской области»;

«Малый и средний бизнес — один из приоритетов экономической политики региона»;

«Инвестиции как фактор, определяющий перспективу инновационного развития и диверсификации промышленности»;

«Инвестиции в здравоохранение и социальную защиту населения»;

«Проблемы сохранения инвестиционной привлекательности строительного комплекса Орловской области в условиях финансового кризиса»;

«Молодежь, образование, занятость, досуг».

В предложенные для дискуссий темы, считает Ю.А. Есипов, очень актуальны и вызовут заинтересованный обмен мнениями.

— Предстоящий форум, — уверен Ю.А. Есипов, — будет способствовать дальнейшему улучшению инвестиционного климата Орловской области, привлечению дополнительных средств в экономику региона.

Подготовил С. НИКОЛАЕВ. Фото Андрея САСИНА.

ПРОБЛЕМА

Без льгот?

Орловские инвалиды, живущие в приватизированных квартирах, вновь лишились 50-процентной льготы на оплату жилья. Суды, до недавнего времени выносившие решения в пользу инвалидов, изменили свою позицию на прямо противоположную.

Для начала напомним суть проблемы. Право на получение льготы на оплату жилья инвалидам и семьям, имеющим детей-инвалидов, предоставляет Федеральный закон «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации», № 181-ФЗ от 24 ноября 1995 года. Статья 17 данного закона гласит, что инвалидам должна предоставляться скидка не ниже 50 процентов на оплату жилого помещения (в домах государственного и муниципального жилищного фонда). И скидка действительно предоставлялась — до 2007 года. А в 2007-м ее лишили инвалиды — собственники квартир. Тогда коммунальщики, отказывая инвалидам в предоставлении льготы, ссылались на письмо областного управления соцзащиты, подписанное его начальником Н. Ужониным. В нем говорилось, что скидка инвалидам, приватизировавшим свои квартиры, не положена, поскольку статья Федерального закона ограничивает перечень льготников: право на 50-процентную скидку имеют лишь наниматели муниципального и государственного жилья. Приватизированное же жилье согласно новому Жилищному кодексу, вступившему в действие с марта 2005 года, относится к частному жилому фонду. А потому компенсировать выпадающие доходы управляющих компаний, которые предоставляют скидки инвалидам, живущим в приватизированных квартирах, органы соцзащиты перестали.



Соответственно, и в законе 1995 года понятие «частный жилищный фонд» также упоминается не может. Да, к тому времени частная собственность в России появилась, и жилье стали приватизировать, но далеко не в массовом порядке, как это происходило позднее. А поскольку закон — в данном случае новый Жилищный кодекс, как известно, обратной силы не имеет (об этом, кстати, в том же Жилищном кодексе сказано), то и нормы ЖК, принятого в 2005 году, не могут применяться к трактовке закона, принятого на 10 лет раньше.

Во-вторых, если внимательно вчитаться в букву закона, то становится ясно, что речь в нем идет не о квартирах инвалидов, относящихся к тому или иному фонду, а о домах. И основанием для предоставления льготы является факт принадлежности дома к муниципальному или государственному жилищному фонду. То есть если приватизированная кварти-

ра находится в муниципальном доме, то ее владельцу скидка полагается. Кстати, используя данный аргумент, уже в этом году инвалиды из Калининграда оспустили свое право на получение скидок по оплате жилья.

И наконец, в-третьих. Защищая права граждан в судах, прокуроры, в том числе и орловские, настаивали на том, что льгота по оплате жилья является социальной, то есть распространяется на определенную категорию граждан, а именно, на инвалидов и семьи с детьми-инвалидами. И если инвалид реализует свое право на приватизацию жилья, то свой статус при этом он не ут-

рачивает, а значит, и льготой должен пользоваться по-прежнему.

Суды — и первой, и кассационной инстанций — с такими аргументами соглашались и до недавнего времени выносили решения в пользу инвалидов, обязывая управляющие компании возвращать скидки на оплату жилья.

Однако в мае нынешнего года судебная коллегия по гражданским делам Орловского областного суда, рассмотрев кассационную жалобу МУП ЖРЭП (з), встала на сторону коммунальщиков. МУП ЖРЭП обжаловал в облсуде решение Заводского районного суда г. Орла, который удовлетворил заявление прокурора Заводского района о признании незаконными действий управляющей компании, которая с 1 января 2009 года перестала предоставлять льготы по оплате жилья инвалидам и семьям, имеющим детей-инвалидов. В своем решении коллегия облсуда сослалась все на те же

нормы Жилищного кодекса, придя к выводу, что «право на скидку по оплате жилого помещения имеют граждане, ставшие инвалидами и проживающие в домах, состоящих не только из жилых помещений (в том числе квартир), принадлежащих государственным и муниципальным образованияам, но и в домах, жилые помещения в которых относятся к разным формам собственности, при условии, что конкретные жилые помещения, занимаемые инвалидами, принадлежат на праве собственности Российской Федерации (субъекту Российской Федерации) или муниципальному образованию».

Гражданин из числа инвалидов, проживающий в квартирах, входящих в многоквартирные дома и принадлежащих им на праве собственности, права на предоставление 50-процентной скидки на оплату жилого помещения не имеют».

Как видим, позиция суда изменилась кардинально. Сомнений нет: орловские судьи руководствовались практикой высшей судебной инстанции. Как сообщила корреспонденту «ОП» старший помощник прокурора Заводского района Т. Бахарева, недавно вышло постановление президиума Верховного суда, согласно которому инвалидам и семьям с детьми-инвалидами, приватизировавшим свои квартиры, скидка на оплату жилья предоставляется все-таки не должна. Таким образом, законодательная коллизия разрешилась не в пользу инвалидов.

В Орловском районе состоялся областной семинар председателей районных советов ветеранов войны и труда. Его участники ознакомились с опытом работы Орловского районного совета ветеранов, первичных ветеранских организаций и обсудили ряд вопросов.

О взаимодельствии районной администрации и районного совета ветеранов по поддержке пожилых людей рассказали глава Орловского района В.Н. Логвинов и председатель районного совета ветеранов В.Ф. Кривонос.

Было отмечено, что орловская районная организация ветеранов насчитывает 25 тысяч человек. Среди них 270 участников Великой Отечественной войны. В ряде первичных организаций созданы отделы. Так, например, в Неполодской первичной организации такие отделения работают в населенных пунктах Березки, Нижняя Лужна, Плещеево, Жилина, Новоселово. Это дает возможность лучше узнавать о проблемах, которые возникают у ветеранов, и своевременно оказывать им помощь.

Ежегодно в районе проводится благотворительный марафон, в котором активное участие принимают районный совет ветеранов и первичные отделения. В мае этого года для малоимущих пожилых людей были собраны вещи на общую сумму более 50 тысяч рублей.

Руководители сельхозорганизаций, предприниматели оказывают спонсорскую помощь пожилым людям.

Работники управления социальной защиты райадминистрации, главы сельских поселений оперативно решают проблемы ветеранов. При первичных организациях созданы комиссии по обследованию материально-бытовых условий, оказанию социально-медицинской помощи. В результате такой работы в 2008 году материальную помощь получили 135, социально-медицинскую — 145 пожилых людей.

Одно из основных направлений работы районного совета ветеранов — военно-пат-

СЕМИНАР

Внимание и заботу — ветеранам

риотическое воспитание молодежи. Участники войны встречаются со школьниками, с молодежью, рассказывая им о своей фронтовой юности. Ветераны военной службы ведут в школах различные кружки, проводят с учениками соревнования по военно-прикладным видам спорта. В школах работают музеи боевой славы.

Для ветеранов проводятся культурно-массовые мероприятия, которые организует районное управление культуры: тематические концерты, вечера встреч, экскурсии по памятным местам Орловщины, соседних областей.

Проводимая районным советом ветеранов работа была бы невозможна без эффективного взаимодействия с районной исполнительной властью, которая оказывает действительную помощь в решении проблем. По итогам работы в 2008 году Орловская районная ветеранская организация признана лучшей в Орловской области.

О задачах советов ветеранов, первичных ветеранских организаций по подготовке и проведению отчетных собраний рассказал заместитель председателя областного совета ветеранов В.И. Стратийчук.

Прежде всего необходимо определиться с составом руководителей первичных ветеранских организаций и там, где необходимо, проводить ротацию. Мы должны четко представлять, что ветеранские организации будут активно работать и решать проблемы пожилых людей только тогда, когда их будут возглавлять грамотные и энергичные люди, способные не на словах, а на деле вести военно-патриотическую работу, находить взаимопонимание и эффективно взаимодействовать с руководством на местах, другими общественными объединениями, — подчеркнул Василий Иванович.

Выступившая на семинаре начальница отдела управления региональной политики, государственной гражданской службы и кадров аппарата губернской и областной администрации Орловской области Р.Н. Чехова сказала, что губернатор Орловской области А.П. Козлов утвердил план мероприятий по подготовке и проведению празднования 65-летия Победы в Великой Отечественной войне. Основное внимание в нем уделено социальной поддержке ветеранов: обеспечению жильем, оказанию помощи в ремонте жилых помещений, благоустройстве приусадебных участков, помощи вдовам погибших участников войны и многим другим формам социальной поддержки.

Подводя итоги работы выездного семинара, председатель Орловского областного совета ветеранов войны, труда, Вооруженных сил и правоохранительных органов Н.М. Кутузов отметил, что возглавляемая им организация активно готовится к празднованию 65-летия Победы в Великой Отечественной войне.

Областной совет ветеранов проводит акцию «Ветеранам глубинки — внимание и заботу». Газета «Орловская правда» опубликовала наше обращение к жителям, ветеранским и молодежным организациям области оказать помощь и содействие ветеранам, проживающим в сельских районах.

Н.М. Кутузов особо подчеркнул, что на местах необходимо усилить работу по подготовке к празднованию 65-летия Победы нашего народа в Великой Отечественной войне, чтобы окружить заботой и вниманием всех, кто отстоял свободу и независимость нашего государства, приближая Великий День Победы на фронте и в тылу.

МАЛЫЙ БИЗНЕС

Кружева судьбы

признание мастера. — Потом увлечение переросло в страсть.

— Если я попадаю в магазин пряжи, — продолжает она, — не могу уйти, ничего не купив. Когда вижу нитки, у меня сразу начинается интенсивно работать то полушарие мозга, которое отвечает за мою вязальную деятельность. Мне хочется эти нитки схватить и начать воплощать в жизнь образ, который я только что увидела внутренним взором...

Перед ней разложены уже готовые вязаные вещи: веселые детские теплые фартушки, изготовленные крючком кокетливые летние шляпки, оригинальная дамская сумочка... Высший пилотаж — особенно шляпки и сумка. Купишь — и будешь точно уверен: таких больше ни у кого не встретишь — эксклюзив ручной работы!

Вязанию она отдает каждую свободную минуту. Вяжет, пока ожидает окончания танцевальных занятий своей шестилетней дочке Насте, вяжет в перерывах между уроками в школе будущего первоклассника, куда во-

дит дочь. Вяжет по вечерам, когда Настя и младшая Вика уже спят, прослушав на ночь очередную серию прочитанных им мамой сказок.

После выхода из второго декрета Татьяна стала на учет в центре занятости населения Кромского района, подслушно понимая: даже если повезет и работа найдется, вязание останется для нее на первом месте.

К этому времени она даже купила себе электронный вязальный аппарат. Но о своем увлечении она никому не сказала работникам центра занятости. А когда случайно узнала: служба занятости может помочь открыть свое дело!

— Об этом я могла только мечтать! — говорит Татьяна. Пока она реализует свои издевательства через магазины, с хозяевами которых заключает договоры. Но в будущем надеется открыть собственную торговую точку, в которой помимо готовых изделий будет продаваться нитки, купленные по оптовой цене в Москве.

Ольга КАБОЧКИНА.

Татьяна ФИЛЁВА.