

# Новые горизонты орловской торговли

**(Окончание. Начало на 1-й стр.)**  
 Два года назад была принята комплексная программа развития торговли Орловской области на 2006–2010 годы. Выступавший на совещании с докладом начальник областного управления торговли и потребительских ресурсов В.П. Агапов отметил, что все основные показатели, заложенные в этой программе, выполняются, отрасль динамично развивается.

Согласитесь: если в нашей области быстро строятся новые современные магазины и наводятся красота в старых, если открываются новые кафе и рестораны, если к нам приходят крупные торговые сети, это значит, что их владельцы уверены в хорошем потребительском спросе на предлагаемые ими товары и услуги. В докладе В.П. Агапова говорилось, что в результате успешного выполнения инвестиционной программы в 2007 году в Орловской области было построено и введено в эксплуатацию 382 магазина, 54 предприятия общественного питания, проведена капитальная реконструкция и модернизация 110 объектов. За два последних года были открыты 4 гипермаркета, 12 торговых центров, 23 супермаркета, из них 10 — в сельской местности. Жители области уже оценили современные как по дизайну, так и по технологии обслуживания гипермаркеты «Линия», «Юнмарт», «Атолл», торговые центры «Мебель-сити», «На Черкасской» в Орле, коммерческий центр в Ливнах, торговый центр в Тросне, супермаркеты в Колпне, Верховье, Змиевке, Покровке.

Вот еще несколько цифр. На строительство и реконструкцию объектов торговли и общепита только в 2007 году было привлечено 2,7 млрд. рублей инвестиций. А за два года вложения в развитие торговли составили около 5 млрд. рублей, что позволило ввести сотни новых объектов, создать в торговле дополнительно свыше 3 тыс. рабочих мест.

Налоговые поступления от торговли в консолидированный

бюджет области составили 1,7 млрд. рублей. Торговля по-прежнему занимает второе место после промышленности по сумме перечисляемых налогов в бюджеты территорий.

Объем продаж предприятий торговли всех форм собственности за 2007 год достиг 38,4 млрд. рублей, или вырос за год на 9 миллиардов. Темп роста объемов продаж составил в действующих ценах 130,5%, в сопоставимых — 122,5% против 115% по России и 111% — по ЦФО. А продажа товаров в расчете на одного жителя в нашей области достигла 46,5 тыс. рублей и увеличилась за два года на 145%.

Владимир Петрович Агапов отметил, что в целом городская торговля развивается более динамично по сравнению с сельской. Сказывается, что сюда прежде всего приходят сетевые операторы, инвестиции, а следовательно — более высокие технологии и высокая насыщенность товарами.

В настоящее время сетевая торговля объединяет более 1354 объектов, ее доля в общем объеме продаж превышает 40%. Как подчеркнул на совещании В.П. Агапов, именно наличие торговых сетей позволило в нашей области быстро погасить ценовую лихорадку, возникшую в начале сентября, заключив ценовые соглашения между товаропроизводителями и крупными торговыми структурами, и сохранить цены стабильными до настоящего времени.

2007 год был более удачным и для сельской торговли. В отличие от прошлых лет в 2007 году все районы без исключения сработали с положительным темпом роста объемов продаж — как в действующих, так и в сопоставимых ценах. Наибольшего прироста объемов продаж достигли Новодеревковский (+36,7%), Кромский и Хотынецкий (+23%), Мценский и Троснянский (+22%) районы.

В развитие сельской торговли в прошлом году вложено 120 млн. рублей инвестиций.

В докладе В.П. Агапова прозвучали добрые слова в адрес

кооператоров области, которые активно проводят работу по развитию, реконструкции своей торговой сети. За два года на эти цели ими привлечено свыше 150 млн. рублей.

На совещании выступила заместитель главы администрации г. Мценска по экономике и торговле Н.Н. Клочкова. Она отметила, что стабильная экономическая ситуация способствует устойчивому росту доходов населения, которые к уровню 2006 года выросли на 22% в действующих ценах и на 13% — в реальном исчислении. Все это влияет на результаты работы торговли и общественного питания. В настоящее время в г. Мценске работает 211 предприятий стационарной торговли, 38 предприятий общепита, 54 объекта мелкорозничной торговой сети, два рынка, а также постоянно действующая ярмарка. В прошлом году в этом городе было продано товаров на сумму 1,8 млрд. рублей, что в фактических ценах превышает объем 2006 года на 18,6%, в сопоставимых — на 11,4%. В расчете на каждого жителя этого города в 2007 году было продано товаров на 39,6 тыс. рублей. И еще одну цифру приведем: предприятиями торговли здесь получено 57 млн. рублей прибыли — в полтора раза больше по сравнению с 2006 годом.

Потребительская кооперация обслуживает более 340 тыс. жителей сельской местности, в том числе в самых отдаленных населенных пунктах. Председатель правления ОПО «Союз Орловщины» В.Н. Найденов говорил на совещании, что в 2007 году система потребкооперации продолжила путь инновационного развития — к стабильному экономическому росту. При этом на новом инвестиционном уровне и существующих для «Союза Орловщины» вложениях в основной капитал (свыше 90 млн. рублей) обеспечен рост объемов всех отраслей. И что самое важное, отметил В.Н. Найденов, обеспечена рентабельная работа как в целом по системе ОПО



«Союз Орловщины», так и в отраслях деятельности. Всего прибыль за год составила 46 млн. рублей, или 140% к 2006 году. И хотя не удалось полностью ликвидировать убыточную деятельность некоторых потребительских обществ, однако сумма убытков в них значительно снизилась.

Совокупный объем деятельности кооператоров области в 2007 году превысил 2 млрд. 300 млн. рублей и возрос к предыдущему году на 11%. Розничной кооперативной торговлей реализовано товаров на 1,5 млрд. рублей — с темпом роста 10%. В прошлом году потребительской кооперацией было уплачено почти 130 млн. рублей налогов в бюджеты всех уровней.

Начальник управления экономического развития и торговли администрации г. Орла Б.К. Кичкин в выступлении отметил интересную тенденцию в развитии общественного питания в городе. Если на протяжении четырех предыдущих лет этот сектор как бы топтался на месте (число открывавшихся и закрывавшихся предприятий общепита было примерно одинаково), то в 2007 году намечился рост — 5,2%. При этом формат открываемых кафе, ресторанов, кофеен достаточно высок и многопланов. Кроме того, наблюдается и формирование сети пред-

приятной общепита.

Говорил Б.К. Кичкин и о том, как повлиял на торговлю новый федеральный закон о розничных рынках. Сейчас из 15 торговых предприятий Орла, носящих гордое имя «рынок», аттестованы только четыре. Кроме того, в связи с появлением гипермаркетов (таких как «Юнмарт», «Линия») стало меняться отношение горожан к рынкам. Как результат — 500 торговых мест на рынках г. Орла сейчас свободны.

В докладе В.П. Агапова тоже привелись любопытные цифры: на счете областного бюджета за 1 июля 2007 года проводилась работа по приведению в соответствие требованиям нового федерального закона. Из 60 работавших ранее в области рынков по состоянию на 1 января 2008 года зарегистрированы 17. Девять преоб-

разованы в торговые комплексы, 26 — в ярмарки, восемь рынков закрыты как несоответствующие требованиям закона. В результате проведенных преобразований, а главным образом — в связи с открытием за последние два года крупных торговых комплексов, доля рыночной торговли сократилась с 25% до 15%. Однако данный сегмент рынка, как подчеркнул на совещании, остается востребованным, потому что здесь население приобретает значительную часть продуктов питания и других товаров, а сельхозпредприятия, фермеры непосредственно реализуют произведенную продукцию. Поэтому в ны-

нешнем году необходимо продолжить работу по приведению базы оставшихся рынков в соответствие требованиям федерального закона.

О работе торгового комплекса «На Курской», о том, как торгующие здесь предприниматели на паритетных началах участвуют в реконструкции ТК, рассказывал на совещании директор этого предприятия, председатель Орловского регионального отделения Всероссийской общественной организации малого и среднего бизнеса «Опора России» А.А. Олефирова. В бюджеты всех уровней в прошлом году этим торговым комплексом было уплачено 1,1 млн. рублей налогов. У предприятия нет задолженностей ни по налогам, ни по коммунальным платежам, ни по заработной плате, которая за год в среднем составила 10 тыс. рублей в месяц.

Анатолий Олефиров тоже отметил, что приход мощных операторов торговли повлиял на товарооборот рыночных предприятий. «Позиция орловской «Опоры» состоит в том, что необходимо за счет муниципального регулирования величины единого налога на вмененный доход подержать тех предпринимателей, которые в период созревания современного гиперформата торговли, торгуя в любых погодных условиях на улице, на протяжении 10 лет поставляли в город товары народного потребления. Поддержать именно добросовестных предпринимателей, не имеющих налоговых и арендных задолженностей, не состоящих в списке недобросовестных предпринимателей, который ведется в администрации Орла. Я очень надеюсь на поддержку нашей инициативы администрацией области, Орла», — сказал А.А. Олефиров.

На совещание по торговле пришли люди, которые реально влияют не только на развитие этой отрасли. Предприниматель С.Г. Потемкин, управляющий фирмой «Золотой Орел» (это производство ювелирных изделий плюс торговая сеть по их продаже) создал успешно работающую агрофирму. Компания «Август-91» за 15 лет существования перешла от торговли продуктами питания к производству полуфабрикатов, открыла кафе, три цеха переработки, цех по выпечке хлеба. Эта компания одной из самых первых в Орле стала предлагать горожанам готовые салаты, мясные и рыбные блюда. Генеральный директор ООО «Август-91» В.А. Тенитлов рассказывал на совещании, что сейчас в компании работают 320 человек, средняя зарплата — 9372 рубля в месяц, это выше, чем в целом в городской торговле. Начиная с 1994 года компания все выплаты своим работникам делает официально, отказавшись от практики зарплат в конвертах». Налогов за прошлый год уплачено 8 млн. рублей.

Выступавший на совещании руководитель базы строительных товаров в Орле В.А. Рыбаков создал крепкое предприятие с огромным ассортиментом товаров, с новыми технологиями, которое может многим горожанам решить проблемы с ремонтом, строительством. Значит, он в какой-то степени оказал влияние на облик нашего города, наших домов. В прошлом году товарооборот этой базы составил около 1 млрд. рублей, создано 200 новых рабочих мест с неплохой зарплатой.

Так что сейчас образ работника торговли сильно отличается от торговца времен застоя. Сейчас преуспевает инициативный человек, который думает не только о себе, но и о благополучии всего своего коллектива. Думает не о том, чтобы спрятать дефицитный товар от покупателя, а наоборот — чтобы предложить ему как можно больше разнообразных и качественных товаров, услуг, привлечь клиентов. Время сейчас действительно другое.

Все выступавшие на совещании отметили, что стабильная обстановка в стране, в нашей области — это залог дальнейшего роста торговли, бизнеса, всей экономики, повышения уровня жизни населения.

**Л. ОРЛОВА.**

**(Окончание. Начало на 1-й стр.)**  
 Но есть еще в районах области и самостоятельные коллективные сельскохозяйственные предприятия — бывшие колхозы и совхозы, рядовые аграрного фронта, вся надежда которых — на собственные ресурсы. Поэтому их положение лучше всего характеризует реальное состояние экономики аграрного сектора, его внутренний потенциал. Именно поэтому в журналистских командировках мы стремимся непременно побывать в этих СПК и ТНВ, тем более в пору проведения отчетных собраний, подводивших итоги года и намечающих главные задачи на перспективу.

На протяжении ряда последних лет сельскохозяйственный производственный кооператив с гордым именем «Русь» является одним из лучших аграрных предприятий Знаменского района. Здесь не сокращают, как некоторые его соседи, а наращивают производство основных видов сельхозпродукции, повсюду отдачу полей и ферм, обеспечивают достойные условия труда и заработную плату для своих тружеников и ветеранов.

Вот и в прошлом, неблагоприятном по погодным условиям, засушливом, году его коллектив единственно в районе преодолел планку 30-центнеровой урожайности зерновых культур, что на 5 центнеров превысило контрольную цифру собственного бизнес-плана и на 3,5 центнера — отдачу зерновых в предыдущем году. При этом каждая реализованная тонна зерна принесла в кассу хозяйства 443 рубля прибыли. Результат, конечно, не самый выдающийся, но позволяющий вести расширенное воспроизводство отрасли за счет собственных ресурсов.

И в животноводстве у «Руси» далеко не последние показатели. Имея самое крупное в районе продуктивное стадо, местные доярки надели в среднем по 2844 килограмма молока в расчете на одну корову. Валовое производство молока составило 868, мяса — 77 тонн. Почти две трети прибыли, полученной в минувшем году от сельхозпроизводства, пришлось на долю молока.

Сумели нарастить и общее поголовье КРС, правда, всего на 30 животных, но и это свидетельствует о том, что молочное животноводство в хозяйстве имеет определенную перспективу. На фермах в наличии 468 телок, в том числе более сотни из них — случайного возраста. От каждой ста коров получают в среднем по сотне телят, при этом сохранность молодняка обеспечивается на уровне 100 процентов. Руководитель хозяйства С.В. Семочкин уже на ближайшие несколько лет поставил перед коллективом задачу удвоения количества крупного рогатого скота на фермах.

И все же своим главным богатством Семочкин считает не высокопро-

дуктивный скот и хлебные нивы, а людей — рядовых работников и специалистов сельхозпредприятия. Придя сюда десять лет назад, он начал восстановление полуразваленного хозяйства с возрождения уважения к крестьянскому труду, неразрывно связав его с повышением ответственности за порученный участок работы, усилением трудовой и производственной дисциплины. Вновь стали проводиться давно позабытые праздники первой борозды и первого снопа. Был введен порядок обязательного поздравления всех работников и ветеранов хозяйства с днем рождения.

На всех фермах оборудовали теплые, уютные комнаты отдыха (бывшие красные уголки).

Со временем сделали правилом премирования родителей (по тонне зерна) при рождении ребенка, вручение ценных подарков молодежкам, торжественные проводы новобранцев в армию. Ввели звание «Почетный работник СПК «Русь», подкрепленное весомыми материальными льготами. Молодежи стали оказывать помощь в решении жилищной проблемы, в рамках программы «Славянские корни» заложили новый поселок. Уже 14 семей справились новоселье в новых или выкупленных хозяйствами и отремонтированных домах.

Выполнены обязательства по оплате аренды всех 284 земельных долей, которая в пересчете на денежное выражение составила более миллиона рублей. И это без учета оплаты земельного налога.

Чтобы покончить с остатками уравниловки, ввели новый порядок начисления зарплат не за «выхода», как раньше, а на основе персонального

КТУ (коэффициента трудового участия). Кстат, заработная плата растет год от года и выдается без задержек. У лучших производственников она достигает 10 тысяч рублей в месяц.

На этом собрании почти никто из коллектива не остался без добрых слов, денежных премий и грамот управления хозяйством. Чествовали коллективы молочных ферм: воронцовской — во главе с заведующим Николаем Жукowym и знаменской, которой руководит Галина Сидорова, ивановской телятника (Валентина Дорощева); победивших в индивидуальном соревновании доярок Светлану Анатольевну Кузину (первое место по надоям в районе), Светлану Галанову, Татьяну Котикову; признанных лучшими комбайнеров Алексея

Стефанова, Николая Тельнова, Валерия Тюрина, водителей Владимира Феребкова, Алексея Королева, тракториста Алексея Миронова, машиниста кормоуборочного комбайна Сергея Антонова и многих других.

Теплые слова звучали и в адрес технологов хозяйства — главных специалистов, организующих работу коллективов своих отраслей: ветеринарного врача Шахбана Абдрахманова, агронома Николая Митрохина, инженера Николая Филичкина, прораба Евгения Богданова, лаборанта Валентины Бутузовой. Низкий поклон от имени всего руководства — старшему работнику хозяйства, который первым удостоился звания «Почетный работник СПК «Русь», Николаю Васильевичу Карпову.

Отмечалось на собрании и то, что нынешнюю крестьянскую весну здесь встречают без опаски. В хорошем состоянии ушли под зиму посеянные на 1000 гектарах озимые, еще с осени была вспахана вся зябь. Кстат, посеяны озимые зерновые по хорошим предшественникам, в том числе и по сидеральным парам, площадь под которыми год от года возрастает. В полной потребности и отличного качества заложены под весенний сев семена, завершается ремонт сельскохозяйственной техники, заключен договор на поставку горюче-смазочных материалов и других материально-технических ресурсов. Благодаря президентскому проекту «Развитие АПК» СПК «Русь», как и всем сельским товаропроизводителям, теперь доступны и обычные, «короткие», и «длинные» — долгосрочные субсидированные кредиты, в том числе и на приобретение техники, что позволяет переходить на более совершенные, интенсивные технологии возделывания всех сельхозкультур.

Есть уверенность в завтрашнем дне, поэтому новые рубежи в производстве и экономике, на которые должно выйти хозяйство в текущем году, утверждаются единогласно. Солидный рост намечен во всех отраслях, а планируемый объем прибыли в два раза превышает результаты ушедшего отчетного года. Весь ход собрания, оптимистический настрой коллектива еще раз показали, что рядовой аграрный комплекс области — СПК «Русь» — уже не просто выживает, как еще несколько лет назад, а живет и развивается. Здесь с надеждой смотрят в будущее.

**Юрий СЕМЁНОВ.**  
Знаменский район.  
На снимке: С.В. Семочкин вручает удостоверение заслуженного работника СПК «Русь» знатному механизатору И.С. Братченкову.

Атаки на газ

Никак у автора температура, решит читатель: это ж каким камикатде нужно быть, чтобы нападать на оборудование, в котором под огромным давлением «сидит» газ!

Однако не стоит торопиться с выводами. Порой жизнь подкидывает такие сюжетцы... оторвать берёт. Да вот — совсем свежие.

**КОПАТЬ: ОТСЮДА... ДО АВАРИИ**

Даже сейчас, когда всё худшее уже позади, управляющий трестом «Орёлгаз» Алексей Иванович Черкасов и главный инженер этого предприятия Александр Васильевич Селихов, расказывая о тех ЧП, делают круглые глаза и разводят руками. Это надо понимать так: нет слов, чтобы описать степень человеческой безалаберности, халатности, а то и просто, извините, дурачьи.

Судите сами. В минувшую субботу в аварийную службу «Орёлгаза» поступил тревожный сигнал: недалеко от жилого дома № 2 по улице Картукова (в районе застройки микрорайона на Нагорском шоссе) поврежден газопровод среднего давления.

Как потом выяснилось, работники СУ-1 «Орёлстроя» прокладывали канализационную сеть. И в этом нет ничего особенного. Ни в какие ворота не лезет то, как проводились земляные работы.

Технология их проста, как труба, и, как приказ, обязательна для исполнения: проведение таких работ необходимо согласовывать с организацией, имеющей коммуникации. Кроме того, землекопы должны были пригласить на «раскопки» представителя «Орёлгаза».

Строители на это законное дело почему-то не наехали.

И, естественно — иначе при таком раскладе и быть не могло, — экскаватор зацепил и пробил «зубом» полиэтиленовую трубу газопровода.

Возникла аварийная ситуация: без газа могла остаться большая часть Советского района.

Только благодаря оперативным и грамотным действиям специалистов служб «Орёлгаза»

подача голубого топлива не прерывалась.

Да, «раненую» трубу подчлели — поставили специальный хомут. Но капитально заделать повреждение пока не позволяет погод — полиэтилен при морозе не варится.

Что варится в головах чересчур самоуверенных строителей — сказать не берёмся. Заметим лишь, что раскопки на арапа обойдутся строительной фирме в 75 тыс. рублей — такая сумма возмещения нанесённого ущерба.

— Алексей Иванович, — спросили мы управляющего трестом, — а каким мог быть наиболее драматический вариант развития ситуации?

— Если бы трубу порвали полностью, то пришлось бы отключить подачу газа половине Советского района. А для пуска топлива затем чиста технологически потребовалась бы как минимум неделя.

— А мог произойти взрыв?

— К счастью, в открытом пространстве нет. Но могло произойти возгорание, и трубопровод распылился бы к чёртовой матери!

**«ГАЗОРЕЗ» В ТУМАНЕ СВЕТИТ, ИСКРЫ ГАСНУТ НА ЛЕТУ...**

Второй случай, произошедший 11 февраля, — просто песня. Цыганская. Как сказали нам в «Орёлгазе», неизвестные ли-



## Главное богатство «Руси»



Фото Вячеслава МИТРОХИНА.



ца, но точно цыганской национальности, собрали металлолом. И тут им на глаза попалась дымоотводящая труба бесхозной котельной, целившаяся в небо недалеко от завода погрузчиков.

Гордым сынам свободы ничего не оставалось, как заявить на трубу свои права. Кому именно они их заявляли, осталось тайной, но счастье табора уже было немислимое без дымоотводящей трубы.

В упомянутый день, укомплектованные баллонами с кислородом и сжиженным газом, дети табора принялись за дело.

Но... что-то не так рассчитали — видно, в математике оказались слабыми, — и десятиметровая машина полуметрового диаметра грохнулась на находившийся поблизости газопровод. Точнее, на чугунную газовую задвижку, которая и раскололась.

С бешеным шумом и свистом пошёл газ...

Судя по всему, на похитителей это произвело глубокое впечатление и они сами набрали «04» — газовики зафиксировали анонимный звонок.

В зоне отключения оказались 26 предприятий и организаций, а также два жилых дома по Новосильскому шоссе.

И опять только умелая и оперативная работа специалистов «Орёлгаза» предотвратила серьёзные проблемы. Авария была ликвидирована без приостановки газоснабжения потребителей.

Кстат, как рассказали газодики, к ним, устраняющим последствия ЧП, подошли цыгане, интересовавшиеся: эй, золотые, интрбу, дескать, не продатите?

Не продати. Может, теперь сами свезут в утиль — надо же газодикам как-то компенсировать нанесённый им материальный ущерб в 70 тысяч.

**Николай СОЛОПЕНКО.**

Фото Вячеслава МИТРОХИНА.