

ПОД ДИКТОВКУ

Дом, который построил ЖЭК

ОРЛОВЧАНКА НИНА ФИЩЕВА ДИКТУЕТ УСЛОВИЯ УПРАВЛЯЮЩЕЙ КОМПАНИИ

О том, как заставить управляющую компанию работать для людей и как сделать из 30-летнего дома новостройку, мы спросили у старшей по 161-й дому Нины Фищевой.

Мария Герасименко

— **Нина Ивановна, вам удалось почти невозможное: вы смогли пройти через всю бюрократическую канитель и добиться включения своего дома в федеральную программу по капремонту. Расскажите, что вы конкретно делали?**

— Наш дом практически рушился, крыша стекла, в подвал зайти страшно было, из-за проводки того и гляди пожар начаться мог. Сами бы мы такой ремонт не потянули, да никто из жильцов не согласился бы этим заниматься. Вот я и решила взять инициативу в свои руки, тем более что тогда как раз стартовала федеральная программа капитального ремонта жилых домов.

Для начала мы составили дефектную ведомость по всем видам работ в Госжилинспекции. Понесли результаты в администрацию Северного района, а там все забраковали: не так оформлено, не так составлено, правда, подсказали, как все верно сделать. Пришлось по второму кругу обивать пороги жильцов, собирать подписи, оформлять заново дефектную ведомость. 5 месяцев это хождение по мукам длилось, и все-таки мы подали заявку на капремонт. В очереди мы были триста какие-то, даже не чаяли, что попадем в число счастливиц.

— **Что сыграло решающую роль?**

— Да тут сразу несколько факторов сложилось. Во-первых, мы уговорили 99% жильцов дать согласие на капитальный ремонт, у нас только один собственник не подписал. Во-вторых, у нас положительная экономическая деятельность дома, очень мало задолжников. И последнее и самое главное — мы взяли повышенный процент денежного сбора с жильцов. Норма 5%, а мы согласились на 6%. Разница, казалось бы, небольшая, а результат налицо. Если по-честному, именно благодаря этому наш дом и попал в эту программу. В итоге получилось по 164 рубля с квадратного метра. С двухкомнатной квартиры — примерно 7800 рублей.

— **А краж не было?**

ОЖИВШЕЕ СЛОВО

Недаром помнит вся Россия

Актриса Марина Соколова моноспектакль о женщине-гусаре Надежде Дуровой приурочила к 200-летию войны 1812 года.

Анжела Сазонова

— К Дню знаний, 1 сентября, готовлю новую версию моноспектакля, — говорит **Марина Наумовна**. — Мои зрители станут студенты Орловского медицинского института, а мне особенно приятно, что руководство вуза считает важным начать новый учебный

год с героической страницы русского патриотизма.

Обычно моноспектакли актриса играет в музее Н.С. Лескова. Камерная мурзейная площадка давно стала театром одного актера — заслуженной артистки России Марины Соколовой.

Впервые роль легендарной кавалер-девицы Надежды Дуровой пришла к Мари-

не Соколовой... в 8 лет! Эту роль играла ее мама — актриса Маргарита Горбатова. Дочь ходила на спектакли родителей, и некоторые роли стала частью её детских впечатлений. Шла война. Семья была эвакуирована с театром в Челябинск, где патриотическое представление про кавалер-девицу игралось по 32 раза подряд! Неудивительно, что Марина помнила наизусть весь спектакль.

К теме Отечественной войны 1812 года Марина Наумовна вернулась через много лет: с мужем, актером театра «Свободное пространство» Игорем Гольяпиным в 2005 году, она поставила моноспектакль «Не-

обычайное происшествие в России».

Яркая личность Надежды Дуровой замечательно вписалась в ряд героинь, представленных Мариной Соколовой в её проекте «Литературный театр «Ожившее слово». В юбилейном году событий Отечественной войны 1812 года спектакль про кавалер-девицу переживает второе рождение.

На сцену Соколова всегда выходит на высокой энергетической волне. Такой у актрисы характер, она — максималистка. Заметим, играет она для орловцев бесплатно. Так что «Ожившее слово» — это стопроцентный дар актрисы землякам.



Марина Соколова: — В биографии кавалер-девицы Надежды Дуровой мне импонирует её отвага в борьбе за человеческое достоинство. Тонкие женственные черты слабо вяжутся с образом воина. Откуда приходят столь необычные русские женщины? Что толкает их в среду, далекую от дамской сути? Невероятная судьба, восхитившая Пушкина

Землю вернут железной дороге

20 августа Железнодорожный районный суд г. Орла удовлетворил требование орловского транспортного прокурора и обязал ОАО «Орловский винодельческий завод» освободить земельный участок полосы отвода вдоль железной дороги площадью 131,7 кв.м.

Александр Савченко

— Самовольное использование земли вдоль железных дорог стало настоящей головной болью для РЖД, — пояснила **помощник орловского транспортного прокурора Елена Федина**. — Чего только не встретишь на полосе отвода: здесь и гаражи, и склады, и огороды.

В ходе проверок за последнее время выявлено незаконное использование земельных участков на станции Ливны-1 — 254 кв. м и станции Становой Колодезь — 620 кв. м. После вмешательства транспортной прокуратуры земли возвращены железной дороге.

СИМВОЛ ПОБЕДЫ

В ливенской колонии делают оружие

Заключенные ливенской колонии строгого режима № 2 подготовили точную копию пушки «Единобор» времен Отечественной войны 1812 года для всероссийской выставки «Символы Отчизны-2012» в Москве.

Дарья Никулина

— В ливенской колонии есть деревообрабатывающий цех, так что необходимые материалы и навыки у заключенных имелись.



Начальник пресс-службы УФСИН России по Орловской области Анжелика Гавриловская: — Отбывающие наказание в орловских колониях периодически участвуют в данной выставке. В этот раз надеемся на призовое место. Выставка будет работать с 18 по 21 сентября в Центральном музее Великой Отечественной войны. Мероприятие проходит уже в 10-й раз и направлено на воспитание патриотического духа россиян

СПОРТ

Международные соревнования в Орловской области

22 августа во Мценске в Ледовом дворце начинается первый международный турнир по хоккею среди юниоров — «Кубок Госуниверситета-УНПК».



Александр Савченко

С появлением в области первоклассных ледовых дворцов Орловщина готова принимать турниры международного уровня

За победу будут бороться спортсмены 1994—1995 годов рождения из Липецка, Рязани, Ступино и Харькова.

Орел будет представлять команда «Госуниверситет-СДЮШОР № 10».

— Для нас это первый опыт проведения международных соревнований, и надо не ударить в грязь ли-

ФИЗКУЛЬТ-УРА!

Деревенский стадион

19 августа на открытие спортивного городка собралась почти всё население мценской деревни Волково.

Елена Гусева

Теперь в деревне есть мини-футбольное поле, волейбольная площадка, установлены различные турники. Место для деревенского стадиона определяли на общем сходе. Площадка для спортсменов всех возрастов — настоящий подарок. Ведь волковская команда участ-

вует во всех спортивных районных праздниках.

272

ребенка живет в Подмокринском поселении

53 тыс.

рублей потрачено на строительство спортивной площадки



Глава Подмокринского поселения Александр Тюнин: — Конечно, стадион строился, прежде всего, чтобы занять детей. Но посещение его взрослыми для занятий спортом тоже приветствуется. Рядом мы поставим еще и детскую площадку. Такая у нас есть уже в Ново-Волково

ЦИТАТА

Поэт Александр Пушкин (1836 год): — Записки Дуровой под названием «Кавалер-девица» — происшествие в России. Книга замечательная во всех отношениях. Принять на себя труды и обязанности, которые пугают и мужчин, и явиться на поле сражений и каких ещё? Наполеоновских! Прелесть, живо, оригинально, слог прекрасный!

Ещё больше новостей читайте на сайте

► <http://epressa.su/>

