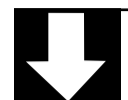


ПО ГОРОДАМ И ВЕСЯМ



БОЛХОВ

16 сентября исполнилось 35 лет со дня открытия Кривцовского мемориала — крупнейшего памятника погибшим в годы Великой Отечественной войны.

Ветераны ОАО "Гамма" в этот день отдали дань памяти стойкости и героизму погибших солдат, возложили цветы к подножию обелиска Славы, а затем посетили памятные места Болхова.

ЗМИЕВКА

На прошлой неделе закончились работы по переводу Кошелевской основной школы на газовое отопление. Также газ начал поступать жителям деревни Марьевка.

ЗНАМЕНСКОЕ

Состоялась спартакиада среди представителей сельских администраций, посвященная 20-летию со дня образования района.

С приветственной речью к участникам состязаний обратился глава администрации района С.Я. Яценко.

Команды из Знаменской, Селиховской, Готовской, Узинской, Ждмирской сельских администраций определились в играх в мини-футбол, волейбол, лёгкой атлетике, перетягивании каната, гиревом спорте, армреслинге, дартсе.

Победителей награждали дипломами и денежными премиями. Знаменцы получили 700 рублей, команда из Узкога — 600 рублей, представители Ждмира — 500 рублей.

Победителей награждали дипломами и денежными премиями. Знаменцы получили 700 рублей, команда из Узкога — 600 рублей, представители Ждмира — 500 рублей.

КРОМЫ

На центральном стадионе Кром состоялся районный спортивный праздник "Движение — жизнь", приуроченный к Всероссийскому дню бега "Кросс наций".

В соревнованиях участвовало 19 команд. Сильнейшие спортсмены определены в легкоатлетическом пробеге, гиревом спорте, подтягивании на перекладине, перетягивании каната.

ЛИВНЫ

15 сентября, в день годовщины смерти бывшего главы района В.С. Тарнавского, была открыта памятная доска, посвященная человеку, который не один год трудился на благо Орловщины.

ОРЛОВСКИЙ РАЙОН

Завершается подготовка к выпуску справочника-путеводителя по фондам районного архива, который является главным хранителем истории района.

Информгентство "Орловской правды"

Сенсация не состоялась

Слухи о птичьей grippe на птицефабрике ОАО АПК "Орловская Нива" на протяжении нескольких недель будоражили область. Наконец они развеялись.

По сообщениям управления ветеринарии и государственной ветеринарной инспекции, образцы павшей птицы и кормов поступили в ГУОО "Областная ветеринарная лаборатория".

Исследования проводились в пяти отделах лаборатории и показали, что поголовье птицефабрики не заражено вирусом гриппа птиц.

В настоящий момент устанавливается, как корма, не прошедшие стопроцентную напряженность иммунитета к болезни Ньюкасла вирусной природы.

Тщательнейшим образом исследовались также и живая птица, комбикорма, вода, пока не была установлена причина гибели индекса — это корма ПК-12 ("Рост-2"),

19 образцов мяса индейки на соответствие гигиеническим требованиям безопасности пищевых продуктов. Санитарные врачи не выявили нарушений условий содержания птицы.

Что касается продукции птицефабрики, ежедневно поступающей на прилавки магазинов области, то были проведены исследования холодильных камер, где хранится птица после забоя.

И другое ведомство — территориальное управление Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека — подтвердило результаты исследования ветлаборатории.

Специалистами управления ветеринарии исследована кровь птиц на вирус гриппа со всех птицефабрик Орловщины.

Наша газета уже писала о том, что, по мнению специалистов, куринный грипп грозит птицеводству области лишь в том случае, если вирус с перелетными птицами проникнет на личные подворья и там мутирует.

Состояние школьного здания, которое не охранялось, ужаснуло (местные жители утащили отсюда окна и двери, разобрали на хозяйственные нужды системы электропроводки и отопления).

В капитальный ремонт нужно было вкладывать солидные средства. Но Валерия привлекла месторасположение здания. А еще — условия договора, предложенные тогдашним руководителем комитета по управлению муниципальным имуществом Кромского района Ю.М. Чуприным.

Итак, 10 декабря 2003 года был заключен договор аренды недвижимого имущества между комитетом по управлению муниципальным имуществом Кромского района и лице его руководителя Ю.М. Чуприна и В.Ф. Пясецким.

Валерий Филиппович брал во временную аренду помещения Малодроздунской школы общей площадью 387 кв. метров и после полугода непрерывной аренды (ниже в документе почему-то сказано: "по прошествии двух лет непрерывной аренды") получил право перезаключить этот договор уже на договор аренды с последующим выкупом.

Одной из функций районной администрации является контроль за подготовкой к отопительному сезону жилья, еще не переданного от ведомств в муниципальную собственность.

Работы были завершены в короткие сроки. К сожалению, случается и по-другому. Дом на ул. Покровской, 10 ранее принадлежал федеральному предприятию СМП-563.

Состояние арендованных помещений, а также право на возмещение стоимости этих улучшений после прекращения стоимости договора.

Как раз в то время шло выборы Президента России, и хотя Пясецкий тогда хотел начала привести в порядок только несколько помещений для торговли, районные власти попросили его отремонтировать еще одно — просторное, чтобы в нем можно было провести голосование избирателей.

Г.С. Антонова заверила меня, что в любом случае администрация найдет средства, чтобы подготовить дом к зиме. Однако теперь уже, к сожалению, из-за нерадивости руководства СМП-563 придется действовать в "пожарном" порядке.

Глава района считает, что усилия властей в условиях реформирования ЖКХ должны быть сконцентрированы именно в направлении минимизации затрат, что даст возможность оградить население от роста тарифов на коммунальные услуги даже при непрерывном удорожании энергоносителей.

Валерий, явно нервничая, предлагал Кулакову обсудить самый экстремальный вариант развития событий: "По договору я имею право на возмещение стоимости затрат на капитальный ремонт здания."

Мне из них должны отдать примерно 80 тыс. рублей за ремонт. А что, если я вдруг решу не брать деньги, а просто заберу с собой то, что принадлежит мне — систему отопления, заберу оконные рамы, двери, электропроводку?

Мне проехали к магазину Пясецкого. Выбор товара невелик. Валерий даже отключил холодильникники, не рискуя завозить много товара: вдруг через неделю здесь появится новый хозяин, куда тогда девать товар?

Мне проехали к магазину Пясецкого. Выбор товара невелик. Валерий даже отключил холодильникники, не рискуя завозить много товара: вдруг через неделю здесь появится новый хозяин, куда тогда девать товар?

Мне проехали к магазину Пясецкого. Выбор товара невелик. Валерий даже отключил холодильникники, не рискуя завозить много товара: вдруг через неделю здесь появится новый хозяин, куда тогда девать товар?

Мне проехали к магазину Пясецкого. Выбор товара невелик. Валерий даже отключил холодильникники, не рискуя завозить много товара: вдруг через неделю здесь появится новый хозяин, куда тогда девать товар?

Мне проехали к магазину Пясецкого. Выбор товара невелик. Валерий даже отключил холодильникники, не рискуя завозить много товара: вдруг через неделю здесь появится новый хозяин, куда тогда девать товар?

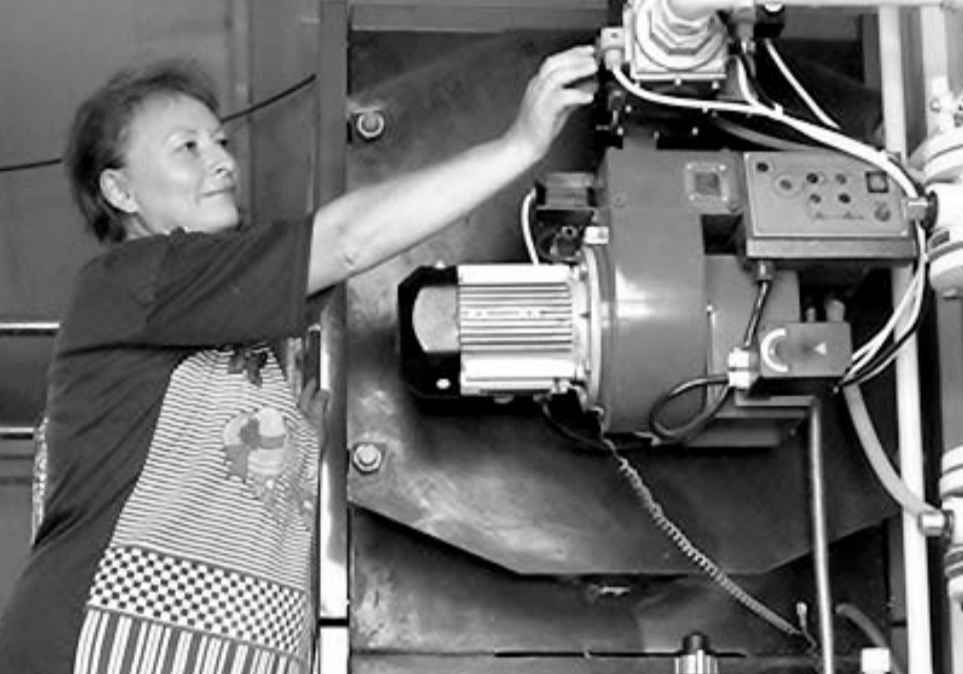
Мне проехали к магазину Пясецкого. Выбор товара невелик. Валерий даже отключил холодильникники, не рискуя завозить много товара: вдруг через неделю здесь появится новый хозяин, куда тогда девать товар?

Мне проехали к магазину Пясецкого. Выбор товара невелик. Валерий даже отключил холодильникники, не рискуя завозить много товара: вдруг через неделю здесь появится новый хозяин, куда тогда девать товар?

Мне проехали к магазину Пясецкого. Выбор товара невелик. Валерий даже отключил холодильникники, не рискуя завозить много товара: вдруг через неделю здесь появится новый хозяин, куда тогда девать товар?

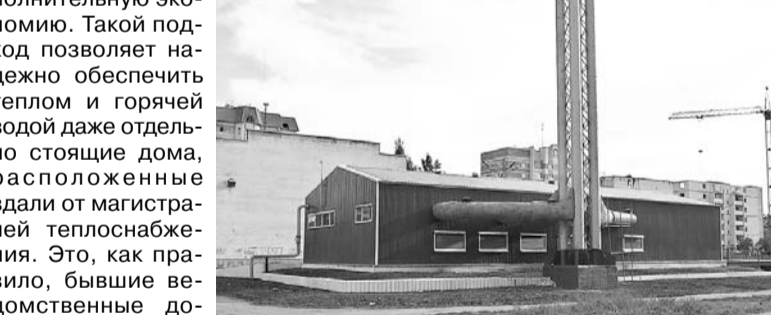
Тепло — в каждый дом

Заканчивается подготовка к началу отопительного сезона в районных коммунальных службах. Этой зимой многие жители Железнодорожного района Орла смогут поучаствовать в своих квартирах в результатах летней работы коммунальщиков.



В нашей области развитие системы теплоснабжения идет в направлении минимизации затрат на решение технических вопросов в остающихся проблемными, с точки зрения отопления, жилых массивах.

можно регулировать температуру воды в соответствии с погодными условиями) модульная котельная достаточно проста в эксплуатации и мобильна.



Раньше тепло в такое жилье поступало от производственных котельных предприятий. Теперь же ответственность за теплоснабжение лежит на муниципальных службах.

Проблема, неизменно сопутствующая переводу на поквартирное отопление, — отпадает необходимость доработки систем вентиляции, зачастую не приспособленных для установки индивидуального газового котла.

Обозначена и перспектива на следующий год. Местоположение нескольких домов на ул. Рельсовой (удаленность от теплотрасс) диктует необходимость установки здесь локальной котельной.

По мнению Ю.М. Тарасова, внимание власти должно ощущать каждый житель района вне зависимости от того, живет ли он в новенькой "элитке" или ветхой двухэтажке.

В Железнодорожном районе идет интенсивное строительство жилых многоквартирных в кварталах, прилегающих к скверу Танкостроителей и набережной Дубровинского.

Андрей ПОМЕЛЬНИКОВ. Фото автора.

Договорная драма

Валерий, явно нервничая, предлагал Кулакову обсудить самый экстремальный вариант развития событий: "По договору я имею право на возмещение стоимости затрат на капитальный ремонт здания."

Мне из них должны отдать примерно 80 тыс. рублей за ремонт. А что, если я вдруг решу не брать деньги, а просто заберу с собой то, что принадлежит мне — систему отопления, заберу оконные рамы, двери, электропроводку?

Мне проехали к магазину Пясецкого. Выбор товара невелик. Валерий даже отключил холодильникники, не рискуя завозить много товара: вдруг через неделю здесь появится новый хозяин, куда тогда девать товар?

Мне проехали к магазину Пясецкого. Выбор товара невелик. Валерий даже отключил холодильникники, не рискуя завозить много товара: вдруг через неделю здесь появится новый хозяин, куда тогда девать товар?

Мне проехали к магазину Пясецкого. Выбор товара невелик. Валерий даже отключил холодильникники, не рискуя завозить много товара: вдруг через неделю здесь появится новый хозяин, куда тогда девать товар?

Мне проехали к магазину Пясецкого. Выбор товара невелик. Валерий даже отключил холодильникники, не рискуя завозить много товара: вдруг через неделю здесь появится новый хозяин, куда тогда девать товар?

Мне проехали к магазину Пясецкого. Выбор товара невелик. Валерий даже отключил холодильникники, не рискуя завозить много товара: вдруг через неделю здесь появится новый хозяин, куда тогда девать товар?

Мне проехали к магазину Пясецкого. Выбор товара невелик. Валерий даже отключил холодильникники, не рискуя завозить много товара: вдруг через неделю здесь появится новый хозяин, куда тогда девать товар?

Наталья ЗАРУБИНА.

Или максимум путем его продажи на аукционе или на конкурсе.

У Пясецкого много вопросов. Почему, поманив в договоре возможностью выкупа помещений, комитет по управлению имуществом не сдержал слова?

Позицию руководства Кромского района, представленную заместителем главы администрации К.П. Кулаковым, было нетрудно понять.

Клавдия Петровна сослалась на то, что решение прежнего руководителя комитета по управлению имуществом было экономически не продумано.

Валерий, явно нервничая, предлагал Кулакову обсудить самый экстремальный вариант развития событий: "По договору я имею право на возмещение стоимости затрат на капитальный ремонт здания."

Мне из них должны отдать примерно 80 тыс. рублей за ремонт. А что, если я вдруг решу не брать деньги, а просто заберу с собой то, что принадлежит мне — систему отопления, заберу оконные рамы, двери, электропроводку?

Мне проехали к магазину Пясецкого. Выбор товара невелик. Валерий даже отключил холодильникники, не рискуя завозить много товара: вдруг через неделю здесь появится новый хозяин, куда тогда девать товар?

Мне проехали к магазину Пясецкого. Выбор товара невелик. Валерий даже отключил холодильникники, не рискуя завозить много товара: вдруг через неделю здесь появится новый хозяин, куда тогда девать товар?

ПОЗДРАВЛЕНИЕ

УВАЖАЕМЫЕ МАШИНОСТРОИТЕЛИ!

Областной комитет профсоюза машиностроителей Российской Федерации и орловский областной центр «Недвижимость» поздравляют вас с профессиональным праздником — Днем машиностроителя и 100-летним юбилеем профсоюзов России.

В сложных условиях реформирования российской экономики большинство предприятий и организаций машиностроительного комплекса Орловщины встречают свой профессиональный праздник стабильной работой, повышением объемов производства и качества выпускаемой продукции.

Руководство предприятий совместно с профсоюзными организациями, которые в этом году отмечают свой 100-летний юбилей, постоянно улучшают социально-экономическое положение работающих.

Дорогие друзья! Желаем вам и всем вашим родным и близким крепкого здоровья, успехов, удачи в достижении поставленных целей, благополучия и счастья в жизни!

Люди́ла СТАВЦЕВА.

## ОРЕЛ: ВЧЕРА, СЕГОДНЯ, ЗАВТРА

### В ОРЛЕ

#### ПЕРЕКРЫТО ДВИЖЕНИЕ АВТОТРАНСПОРТА

Как сообщила пресс-служба орловской мэрии, в связи с подготовкой к капитальному ремонту трамвайного пути до 30 сентября закрыто движение автотранспорта по улице Карачевской на участке от улицы Панчука до улицы Чапаева направлением к фабрике "Восход" и по улице Садово-Пушкарной на участке от улицы Карачевской до улицы Васильевской. Трамвайная остановка "Садово-Пушкарная" направлением к фабрике "Восход" на время ремонтных работ отменена.

### ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНЫЙ РАЙОН

#### КОНКУРС ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО МАСТЕРСТВА

На предприятии "Орёлстроймаш" и "Орёлтексмаш" состоялись конкурсы профессионального мастерства, посвящённые 25-летию машиностроителя (будет отмечаться 25 сентября).

На "Орёлстроймаше" среди сварщиков победителем признан В. В. Сюткин, среди токарей — В. И. Бубин.

На "Орёлтексмаше" лучшим электросварщиком стал В. И. Добарин, лучшим слесарем — А. Н. Ноздрин, фрезеровщиком — С. М. Титков, токарем — Н. С. Сувор.

23 сентября на обоих предприятиях пройдут торжественные собрания, где победителям будут вручены Почётные грамоты и подарки, а на "Орёлтексмаше" каждому из занявших первое место вручат денежные премии в размере трёх тысяч рублей.

#### ИЗ ОФИСА — У ВСЕХ НА ГЛАЗАХ

Если мобильные телефоны на улице и из домов крадут практически ежедневно, то сделать подобное в орловских торговых офисах в последнее время не пытался никто — охрана хорошая. Но 19 сентября такие смельчаки нашлись. С витрины одного из таких офисов двумя молодыми людьми открыто был похищен мобильный телефон "Samsung".

Впрочем, убежать с украденным вран не удалось. Они тут же были задержаны. Оба гражданина — нигде не работающие жители Брянской области.

### ЗАВОДСКОЙ РАЙОН

#### СОМНИТЕЛЬНАЯ КУПЮРА

В одном из коммерческих банков района 19 сентября была обнаружена 500-рублёвая купюра, подлинность которой у сотрудников банка вызвала сомнения. Об этом было незамедлительно сообщено в правоохранительные органы.

В этот же день при передаче денег в другом банке Орла обнаружена фальшивая 5-рублёвая монета.

### СЕВЕРНЫЙ РАЙОН

#### ПРОФИОРИЕНТАЦИЯ

Подавляющее большинство учащихся, родителей и педагогов считают, что предпрофильное обучение школьников полезно для дальнейшего самоопределения молодежи.

В новом учебном году школьникам предложено 150 курсов. Наибольший интерес у школьников вызывают занятия по психологии, освоению компьютерных технологий, совершенствованию правовых знаний.

Для предпрофильного обучения используются сетевое взаимодействие учреждений образования. Так, учащиеся школы № 45 охотно посещают занятия по компьютерной графике в лицее № 18, а девятиклассники лицей № 18 и школы № 20 — курс "За рулем" в профессиональном лицее № 22. Курс "Кондитерское искусство", предложенный профессиональным лицеем № 7, пользуется большой популярностью у учеников школ № 5, 20 и лицей № 18.

#### ВЫЯВЛЕНЫ НАРУШЕНИЯ

Не соответствующие утверждённому типу, непроверенные, с поддельными поверительными клеймами, не установленные по уровню и не защищённые от действия ветра весы — все эти нарушения, связанные с использованием торговых измерительных приборов, выявили в ходе проверки на рынке ПК ООО "Ресурс-Развитие" сотрудники отдела по защите прав потребителей администрации Северного района, госинспектора по обеспечению единства измерений РФ и представители ОБЭП Северного района Орла.

Проверка проводилась в соответствии с актами РФ "Об обеспечении единства измерений", "О защите прав потребителей", положением "О рынках города Орла" и Кодексом РФ "Об административных правонарушениях". В общей сложности было подвергнуто контролю 26 торговых мест и 94 средства измерения.

По выявленным нарушениям администрации рынка даны рекомендации, по которым приняты меры по устранению нарушений, усилен контроль за соблюдением метрологических правил и норм.

Информационно-правовый центр "Орловская правда".

## ВСЕРОССИЙСКАЯ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННАЯ ПЕРЕПИСЬ

# Жаркое лето 2006 года

Особенно — июль. Ведь в соответствии с Федеральным законом "О Всероссийской сельскохозяйственной переписи" она пройдет в этом месяце — с 1 по 25. Кто владеет информацией — владеет миром. Впечатляющий по масштабам, а также политическим и социально-экономическим "перестройкам" последнего двадцатилетия "мир России" оказался чуть ли не terra incognita — неизвестной землей. По сути мы живем в другом, качественно новом государстве. Немало "белых пятен" помогла стереть прошедшая недавно Всероссийская перепись населения. Теперь предстоит перепись сельскохозяйственная, значение которой трудно переоценить в жизни нашей аграрной страны. По словам министра сельского хозяйства А. Гордеева, полученные в ходе Всероссийской сельскохозяйственной переписи данные позволят правительству правильно оценить потенциал сельского хозяйства, понять, какие тенденции происходят в отрасли, наконец это основа для принятия правильных управленческих решений.

### 85 ЛЕТ СПУСТЯ

Да, в последние годы в сельском хозяйстве страны произошли существенные изменения: формировались новые экономические условия, совершенствовались земельные отношения, активно развивался индивидуальный сектор. Если до 1990-х годов основными производителями были крупные товарные сельхозпредприятия, на долю которых приходилось три четверти производимой продукции, то затем в связи с перераспределением земель, выделением участков собственникам личных подсобных хозяйств, владельцам садов и огородов, изменилась структура сельскохозяйственных производителей в сторону расширения индивидуального сектора. Сегодня производимая им доля сельхозпродукции составляет более половины от общего её объема. Например, в 2004 году населени-

ем произведено 92% картофеля, 80% — овощей, 53% скота и птицы (в убойном весе), 52% — молока. Можно говорить, что в результате проведенных реформ в сельском хозяйстве России сформировалась многоукладная экономика, включающая три основные группы производителей: сельскохозяйственные организации, крестьянские (фермерские) хозяйства и хозяйства населения.

Структурные изменения в отрасли обусловили реорганизацию статистического наблюдения — преобладание выборочного метода. Но использование несплошных методов наблюдения требует — и международная практика тому подтверждение — проведения переписей один раз в 5 — 10 лет. У нас же последняя подобная всеобщая сельскохозяйственная перепись проводилась аж... в 1920 году! Её целью было получение сведений об изменениях в сель-



ском хозяйстве, произошедших в результате Октябрьской революции и гражданской войны.

### АМЕРИКАНСКИЕ ФЕРМЕРЫ ПРЕДПОЧИТАЮТ ПРАВДУ

Интересен опыт проведения сельскохозяйственной переписи в США. Так, в развитых странах мира всесторонний анализ положения дел в агропромышленном комплексе

проводится регулярно. В Великобритании, Австралии и Новой Зеландии — каждый год, в Германии и Голландии — раз в четыре года, а в США и Канаде — раз в пять лет.

Кстати, очень многие аспекты из международной практики были учтены при разработке Федерального закона "О Всероссийской сельскохозяйственной переписи".

Сельхозпереписи приносят огромную пользу экономике страны. Поэтому неудивительно, что, например, в США участие в них является обязательным. Фермеры несут ответственность за преднамеренное сообщение ложных сведений в ответах переписных листов: административное наказание в виде штрафа на сумму до 500 долларов, за уклонение от ответа — 100 долларов.

### НЕ ТАК СТРАШНА ПЕРЕПИСЬ, КАК ЕЁ МАЛЮЮТ

В прошлом году в четырех регионах России состоялись пробные сельскохозяйственные переписи. Настораживает такой момент: люди были не совсем открытыми в ответах на вопросы переписчиков — опасались, что эти сведения попадут в налоговые организации, а те, чего доброго, введут дополнительные налоги на имущество. Там, в деревнях, народ еще помнит времена, когда налогами облагались каждая курица и каждая яблоня.

Будьте уверены, успокаивают статистики, Всероссийская сельскохозяйственная перепись 2006 года носит исключительно статистический характер. Все сведения, которые окажутся в переписных листах, ни в коем случае не будут использованы во вред физическим и юридическим лицам, ибо признаются конфиденциальными.

Будут переписаны все категории производителей: крупные, средние и малые сельскохозяйственные организации; подсобные, научно-опытные и другие хозяйства сельскохозяйственных организаций; крестьянские (фермерские) хозяйства; индивидуальные предприниматели; личные подсобные хозяйства граждан, садоводов, огородников, дачников и их объединения и другие.

В рамках подготовки к проведению Всероссийской сельскохозяйственной переписи в 2006 году на территории Орловской области постановлением коллегии администрации области создана соответствующая комиссия под председательством первого заместителя губернатора области В. А. Кочуева. Его заместителем — руководителем Орелстата Т. П. Устинова и начальником областного управления сельского хозяйства и продовольствия В. М. Серов.

На одной из пресс-конференций, посвященных предстоящей переписи, глава Росстата В. Соколин сказал, что конечной целью Всероссийской сельскохозяйственной переписи является улучшение жизни всех сельхозтоваропроизводителей. Поэтому они напрямую заинтересованы в её итогах, а значит, законопослушно переписываются.

Наверняка так оно и выйдет, если, конечно, все, от кого это зависит, подойдет к решению столь масштабной задачи в высшей степени заинтересованно и ответственно.

Николай СОЛОПЕНКО.

## О ХОДЕ РЕАЛИЗАЦИИ КОМПЛЕКСНОЙ ПРОГРАММЫ СТРОИТЕЛЬСТВА ЖИЛЬЯ НА СЕЛЕ «СЛАВЯНСКИЕ КОРНИ» И ПЕРСПЕКТИВАХ ЕЁ РАЗВИТИЯ ДО 2010 ГОДА

КОЛЛЕГИЯ АДМИНИСТРАЦИИ ОРЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
13 сентября 2005 г. № 151 г. Орел

Отметить, что за шесть лет реализации программы строительства жилых домов на селе "Славянские корни" накоплен значительный опыт в разработке механизмов ее финансирования, внедрения новых стандартов качества проживания сельского населения. Возведение объектов программы способствовало системному обустройству сельских населенных пунктов, росту объемов жилищного строительства и, как следствие, увеличению производства сельскохозяйственной продукции. С 1999 года по настоящее время введено в эксплуатацию более 8 тысяч жилых домов общей площадью 792,1 тыс. кв. метров.

Разительным контрастом на фоне ветхих строений выглядят построенные по программе отдельные жилые дома и целые поселки. Положительный эффект от ее выполнения неоспорим. Дома строятся просторнее, уютнее, современнее. Программа отвечает интересам людей, создает необходимые жилищно-бытовые условия для реального сельхозпроизводства.

Активизация жилищного строительства на селе в ходе реализации программы обеспечила увеличение объемов производства и выпуска новых видов местных материалов и конструкций, прирост трудовых ресурсов в агропромышленный комплекс области, укрепление крестьянских и фермерских хозяйств.

Вместе с тем, оценивая ход ее реализации за прошедший период, необходимо отметить, что есть ряд причин, из-за которых движение ее затруднено. И одна из основных — возврат ранее полученных кредитных ресурсов, подбора потенциальных застройщиков, способных рассчитаться за взятые ссуды.

В целях дальнейшего увеличения объемов жилищного строительства в сельских населенных пунктах, завершения незавершенных строительных объектов жилищного назначения коллегией ПОСТАНОВЛЕНО:

1. Одобрить заботу управляющих компаний, районных комиссий по реализации программы "Славянские корни". Считать целесообразным выполнение программы по выдаче займов на период до 2010 года.

2. Утвердить в новой редакции положение о порядке выдачи и погашения займов, предоставляемых для индивидуального жилищного строительства на селе в рамках областной программы "Славянские корни", утвержденного администрацией области от 30 марта 1999 года № 158 и внесенными изменениями постановлением главы администрации области от 7 февраля 2001 года № 51 (приложение № 1).

3. Утвердить типовую форму договора займа (приложение № 2).

4. Управляющим компаниям обеспечить выполнение установленного задания по строительству жилых домов на 2005 год (приложение № 3).

5. Заместителю губернатора области Крайневскому В. В. совместно с управляющими компаниями, районными комиссиями в месячный срок провести инвентаризацию введенных в эксплуатацию и незавершенных строительных объектов жилищных средств в рамках программы "Славянские корни" с начала ее реализации.

6. Контрольному управлению губернатора и коллегии администрации области (Полков В. В.), контрольно-ревизионному управлению аппарата губернатора и администрации области (Степелю Т. И.) совместно с управляющими компаниями, районными комиссиями в месячный срок провести инвентаризацию введенных в эксплуатацию и незавершенных строительных объектов жилищных средств в рамках программы "Славянские корни" с начала ее реализации.

7. Рекомендовать управляющим компаниям, районным комиссиям:

— представить предложения по восстановлению и реструктуризации заемных средств, направленных на финансирование развития строительству, промстройматериалов, предприятий переработки и реализации сельскохозяйственной продукции;

— продолжить практику возведения жилья по программе в районных центрах и дотраивать незавершенных жилищных объектов, включая многоэтажные с обязательным обследованием их несущих конструкций;

— активизировать работу по привлечению дополнительных источников финансирования объектов программы за счет федеральной целевой программы "Социальное развитие села на период до 2010 года", своевременно отчитываться за средства, освоенные по этой программе.

8. Управляющим компаниям программы полученные возвратные средства по ранее выданным договорам займа направлять на дальнейшую реализацию программы.

9. Одобрить практику проведения выездных заседаний областного оперативного штаба в сельских районах области с показом объектов, возводимых в 2005 году.

10. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на члена коллегии, первого заместителя губернатора Меркулова П. А.

11. Опубликовать настоящее постановление в газете "Орловская правда".

Председатель коллегии Е. С. Строев

Приложение № 1 к постановлению коллегии администрации области от 13 сентября 2005 г. № 151

ПОЛОЖЕНИЕ О ПОРЯДКЕ ВЫДАЧИ И ПОГАШЕНИЯ ЗАЙМОВ, ПРЕДОСТАВЛЯЕМЫХ ДЛЯ ИНДИВИДУАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА НА СЕЛЕ В РАМКАХ ОБЛАСТНОЙ ПРОГРАММЫ "СЛАВЯНСКИЕ КОРНИ"

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящее положение разработано в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и в рамках поставленных задач по реализации областной комплексной программы "Славянские корни".

1.2. Основной целью настоящего положения является определение общего порядка оказания финансовой поддержки населению области для индивидуального жилищного строительства и обустройства усадеб в сельской местности в рамках реализации областной комплексной программы "Славянские корни" (далее именуется — Программа) при использовании гражданами собственных средств и других источников финансирования.

1.3. Финансовая поддержка в виде займа осуществляется по решению администрации области с учетом принципов кредитования: целевого использования, возвратности, срочности, планности и возвратности.

1.4. Подтверждением целевого использования займа является предоставление заемщиком управляющей компании документов об использовании полученной ссуды на строительство.

1.5. Обеспечением займа является залог заемщика, заключение договора поручительства.

1.6. Подтверждением возвратности является предоставление заемщиком документов о его платежеспособности.

1.7. Компании заключают договоры займа с утвержденных Положением о финансово-расчетном центре осуществляет оперативный учет движения финансовых средств по договорам, заключенным управлением финансов и налоговой политики администрации области с управляющими компаниями в рамках программы "Славянские корни".

1.8. Непосредственную реализацию Программы осуществляют управляющие компании (далее именуется — Компании).

1.9. Компании обслуживают финансирование Программы, заключают договоры займа с физическими лицами (далее именуется — Заемщики) для строительства индивидуальных жилых домов и контролируют их деятельность в соответствии с заключенными договорами.

2. УСЛОВИЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ЗАЙМА

2.1. Заем предоставляется физическим лицам, проживающим или изъявляющим желание проживать в сельской местности.

2.2. Преимущественным правом на получение займа пользуются:

— граждане Российской Федерации — жители Орловской области, постоянно проживающие в области в течение 3 лет, представители социально значимых для данной территории профессий (врачи, учителя, культработники и т.д.);

— граждане Российской Федерации — жители Орловской области, постоянно проживающие в области в течение 3 лет, представители социально значимых для данной территории профессий (врачи, учителя, культработники и т.д.);

— граждане Российской Федерации — жители Орловской области, постоянно проживающие в области в течение 3 лет, представители социально значимых для данной территории профессий (врачи, учителя, культработники и т.д.);

— граждане Российской Федерации — жители Орловской области, постоянно проживающие в области в течение 3 лет, представители социально значимых для данной территории профессий (врачи, учителя, культработники и т.д.);

— граждане Российской Федерации — жители Орловской области, постоянно проживающие в области в течение 3 лет, представители социально значимых для данной территории профессий (врачи, учителя, культработники и т.д.);

— граждане Российской Федерации — жители Орловской области, постоянно проживающие в области в течение 3 лет, представители социально значимых для данной территории профессий (врачи, учителя, культработники и т.д.);

— граждане Российской Федерации — жители Орловской области, постоянно проживающие в области в течение 3 лет, представители социально значимых для данной территории профессий (врачи, учителя, культработники и т.д.);

— граждане Российской Федерации — жители Орловской области, постоянно проживающие в области в течение 3 лет, представители социально значимых для данной территории профессий (врачи, учителя, культработники и т.д.);

— граждане Российской Федерации — жители Орловской области, постоянно проживающие в области в течение 3 лет, представители социально значимых для данной территории профессий (врачи, учителя, культработники и т.д.);

— граждане Российской Федерации — жители Орловской области, постоянно проживающие в области в течение 3 лет, представители социально значимых для данной территории профессий (врачи, учителя, культработники и т.д.);

— граждане Российской Федерации — жители Орловской области, постоянно проживающие в области в течение 3 лет, представители социально значимых для данной территории профессий (врачи, учителя, культработники и т.д.);

— граждане Российской Федерации — жители Орловской области, постоянно проживающие в области в течение 3 лет, представители социально значимых для данной территории профессий (врачи, учителя, культработники и т.д.);

— граждане Российской Федерации — жители Орловской области, постоянно проживающие в области в течение 3 лет, представители социально значимых для данной территории профессий (врачи, учителя, культработники и т.д.);

— граждане Российской Федерации — жители Орловской области, постоянно проживающие в области в течение 3 лет, представители социально значимых для данной территории профессий (врачи, учителя, культработники и т.д.);

— граждане Российской Федерации — жители Орловской области, постоянно проживающие в области в течение 3 лет, представители социально значимых для данной территории профессий (врачи, учителя, культработники и т.д.);

— граждане Российской Федерации — жители Орловской области, постоянно проживающие в области в течение 3 лет, представители социально значимых для данной территории профессий (врачи, учителя, культработники и т.д.);

— граждане Российской Федерации — жители Орловской области, постоянно проживающие в области в течение 3 лет, представители социально значимых для данной территории профессий (врачи, учителя, культработники и т.д.);

— граждане Российской Федерации — жители Орловской области, постоянно проживающие в области в течение 3 лет, представители социально значимых для данной территории профессий (врачи, учителя, культработники и т.д.);

— граждане Российской Федерации — жители Орловской области, постоянно проживающие в области в течение 3 лет, представители социально значимых для данной территории профессий (врачи, учителя, культработники и т.д.);

— граждане Российской Федерации — жители Орловской области, постоянно проживающие в области в течение 3 лет, представители социально значимых для данной территории профессий (врачи, учителя, культработники и т.д.);

— граждане Российской Федерации — жители Орловской области, постоянно проживающие в области в течение 3 лет, представители социально значимых для данной территории профессий (врачи, учителя, культработники и т.д.);

— граждане Российской Федерации — жители Орловской области, постоянно проживающие в области в течение 3 лет, представители социально значимых для данной территории профессий (врачи, учителя, культработники и т.д.);

— граждане Российской Федерации — жители Орловской области, постоянно проживающие в области в течение 3 лет, представители социально значимых для данной территории профессий (врачи, учителя, культработники и т.д.);

— граждане Российской Федерации — жители Орловской области, постоянно проживающие в области в течение 3 лет, представители социально значимых для данной территории профессий (врачи, учителя, культработники и т.д.);

— граждане Российской Федерации — жители Орловской области, постоянно проживающие в области в течение 3 лет, представители социально значимых для данной территории профессий (врачи, учителя, культработники и т.д.);

— граждане Российской Федерации — жители Орловской области, постоянно проживающие в области в течение 3 лет, представители социально значимых для данной территории профессий (врачи, учителя, культработники и т.д.);

— граждане Российской Федерации — жители Орловской области, постоянно проживающие в области в течение 3 лет, представители социально значимых для данной территории профессий (врачи, учителя, культработники и т.д.);

— граждане Российской Федерации — жители Орловской области, постоянно проживающие в области в течение 3 лет, представители социально значимых для данной территории профессий (врачи, учителя, культработники и т.д.);

— граждане Российской Федерации — жители Орловской области, постоянно проживающие в области в течение 3 лет, представители социально значимых для данной территории профессий (врачи, учителя, культработники и т.д.);

— граждане Российской Федерации — жители Орловской области, постоянно проживающие в области в течение 3 лет, представители социально значимых для данной территории профессий (врачи, учителя, культработники и т.д.);

— граждане Российской Федерации — жители Орловской области, постоянно проживающие в области в течение 3 лет, представители социально значимых для данной территории профессий (врачи, учителя, культработники и т.д.);

— граждане Российской Федерации — жители Орловской области, постоянно проживающие в области в течение 3 лет, представители социально значимых для данной территории профессий (врачи, учителя, культработники и т.д.);

— граждане Российской Федерации — жители Орловской области, постоянно проживающие в области в течение 3 лет, представители социально значимых для данной территории профессий (врачи, учителя, культработники и т.д.);

— граждане Российской Федерации — жители Орловской области, постоянно проживающие в области в течение 3 лет, представители социально значимых для данной территории профессий (врачи, учителя, культработники и т.д.);

— граждане Российской Федерации — жители Орловской области, постоянно проживающие в области в течение 3 лет, представители социально значимых для данной территории профессий (врачи, учителя, культработники и т.д.);

— граждане Российской Федерации — жители Орловской области, постоянно проживающие в области в течение 3 лет, представители социально значимых для данной территории профессий (врачи, учителя, культработники и т.д.);

— граждане Российской Федерации — жители Орловской области, постоянно проживающие в области в течение 3 лет, представители социально значимых для данной территории профессий (врачи, учителя, культработники и т.д.);

— граждане Российской Федерации — жители Орловской области, постоянно проживающие в области в течение 3 лет, представители социально значимых для данной территории профессий (врачи, учителя, культработники и т.д.);

— граждане Российской Федерации — жители Орловской области, постоянно проживающие в области в течение 3 лет, представители социально значимых для данной территории профессий (врачи, учителя, культработники и т.д.);

— граждане Российской Федерации — жители Орловской области, постоянно проживающие в области в течение 3 лет, представители социально значимых для данной территории профессий (врачи, учителя, культработники и т.д.);

— граждане Российской Федерации — жители Орловской области, постоянно проживающие в области в течение 3 лет, представители социально значимых для данной территории профессий (врачи, учителя, культработники и т.д.);

— граждане Российской Федерации — жители Орловской области, постоянно проживающие в области в течение 3 лет, представители социально значимых для данной территории профессий (врачи, учителя, культработники и т.д.);

— граждане Российской Федерации — жители Орловской области, постоянно проживающие в области в течение 3 лет, представители социально значимых для данной территории профессий (врачи, учителя, культработники и т.д.);

— граждане Российской Федерации — жители Орловской области, постоянно проживающие в области в течение 3 лет, представители социально значимых для данной территории профессий (врачи, учителя, культработники и т.д.);

— граждане Российской Федерации — жители Орловской области, постоянно проживающие в области в течение 3 лет, представители социально значимых для данной территории профессий (врачи, учителя, культработники и т.д.);

— граждане Российской Федерации — жители Орловской области, постоянно проживающие в области в течение 3 лет, представители социально значимых для данной территории профессий (врачи, учителя, культработники и т.д.);

— граждане Российской Федерации — жители Орловской области, постоянно проживающие в области в течение 3 лет, представители социально значимых для данной территории профессий (врачи, учителя, культработники и т.д.);

— граждане Российской Федерации — жители Орловской области, постоянно проживающие в области в течение 3 лет, представители социально значимых для данной территории профессий (врачи, учителя, культработники и т.д.);

— граждане Российской Федерации — жители Орловской области, постоянно проживающие в области в течение 3 лет, представители социально значимых для данной территории профессий (врачи, учителя, культработники и т.д.);

— граждане Российской Федерации — жители Орловской области, постоянно проживающие в области в течение 3 лет, представители социально значимых для данной территории профессий (врачи, учителя, культработники и т.д.);

— граждане Российской Федерации — жители Орловской области, постоянно проживающие в области в течение 3 лет, представители социально значимых для данной территории профессий (врачи, учителя, культработники и т.д.);

— граждане Российской Федерации — жители Орловской области, постоянно проживающие в области в течение 3 лет, представители социально значимых для данной территории профессий (врачи, учителя, культработники и т.д.);

— граждане Российской Федерации — жители Орловской области, постоянно проживающие в области в течение 3 лет, представители социально значимых для данной территории профессий (врачи, учителя, культработники и т.д.);

— граждане Российской Федерации — жители Орловской области, постоянно проживающие в области в течение 3 лет, представители социально значимых для данной территории профессий (врачи, учителя, культработники и т.д.);

— граждане Российской Федерации — жители Орловской области, постоянно проживающие в области в течение 3 лет, представители социально значимых для данной территории профессий (врачи, учителя, культработники и т.д.);

— граждане Российской Федерации — жители Орловской области, постоянно проживающие в области в течение 3 лет, представители социально значимых для данной территории профессий (врачи, учителя, культработники и т.д.);

— граждане Российской Федерации — жители Орловской области, постоянно проживающие в области в течение 3 лет, представители социально значимых для данной территории профессий (врачи, учителя, культработники и т.д.);

— граждане Российской Федерации — жители Орловской области, постоянно проживающие в области в течение 3 лет, представители социально значимых для данной территории профессий (врачи, учителя, культработники и т.д.);

— граждане Российской Федерации — жители Орловской области, постоянно проживающие в области в течение 3 лет, представители социально значимых для данной территории профессий (врачи, учителя, культработники и т.д.);

— граждане Российской Федерации — жители Ор