

Как увеличить капитал пенсионера

(Окончание. Начало на 1-й стр.)

Выступление заместителя управляющего отделением Пенсионного фонда РФ по Орловской области Д.И. Федорова было посвящено проблеме взимания недоимки по уплате страховых взносов на обязательное пенсионное страхование. По состоянию на 1 июля 2007 года число получателей пенсий в нашей области составило 259 тыс. человек.

Д.И. Федоров напомнил, что ранее действовавшая пенсионная система была уравнивающей: взносы, собираемые с работающих, перераспределялись среди пенсионеров. Сейчас же работодатель уплачивает страховые взносы за своего работника: при назначении пенсии учитывается заработок за весь период трудовой деятельности. В связи с этим на первый план выходит проблема выведения заработной платы из тени и увеличения за счет этого расчетного капитала пенсионера.

Работа по увеличению поступлений страховых взносов на обязательное пенсионное страхование, взысканию недоимки — одно из приоритетных направлений деятельности отделения Пенсионного фонда РФ по Орловской области. Плановое задание по пополнению доходной части бюджета фонда в 2006 г. было выполнено на 112%. В первом полугодии 2007 г. в бюджет отделения Пенсионного фонда поступило доходов на 20% больше запланированного. Количество страхователей по сравнению с 2002 г. увеличилось на 43%, поступление страховых взносов — на 77%. На 1 июля с. г. средний размер пенсии составил 2955 рублей. Обеспеченность собственными средствами на выплату пенсий составила 61,2% при плане 50,7%.

Ежегодно отделением Пенсионного фонда РФ по Орловской области разрабатываются планы мероприятий по проведению работы со страхователями, имеющими задолженность по уплате страховых взносов. Информация о страхователях, имеющих наибольшие суммы задолженности по уплате страховых взносов на обязательное пенсионное страхование, направляется в органы представительной и исполнительной власти, органы прокуратуры.

С каждым годом количество застрахованных лиц, за которых страхователи не уплачивают страховые взносы, уменьшается: в 2006-м — 1,7%. Уменьшается также количество страхователей, осуществляющих уплату страховых взносов в размере менее 50%.

И всё же наблюдается рост задолженности по страховым взносам на обязательное пенсионное страхование. Наибольшую сумму задолженности имеют сельскохозяйственные предприятия.

Взыскание задолженности до 50 тыс. рублей осуществляется в бесспорном порядке, через судебные приставы. Процент взыскания недоимки службой судебных приставов составил 37,2%, а сумма задолженности, подлежащая взысканию, — 31,4 млн. рублей.

Серьезной проблемой является задолженность страхователей, находящихся в процедуре банкротства. Большая часть задолженности является безнадежной по взысканию.

В связи с принятием 10 июля 2007 г. Конституционным судом РФ постановлением № 9-п для застрахованных лиц проблема неуплаты взносов страхователями решена. Однако для компенсации сумм на выплату пенсий исходя из начисленных, но не уплаченных работодателями сумм страховых взносов необходимы дополнительные расходы федерального бюджета.

Комиссия рекомендовала отделению ПФР по Орловской области направить



усилия на работу по взысканию недоимки и обеспечению своевременной уплаты страховых взносов на обязательное пенсионное страхование.

О мероприятиях, направленных на легализацию теневой заработной платы, на заседании комиссии рассказала заместитель начальника управления Федеральной налоговой службы по Орловской области Е.В. Сапожникова.

За семь месяцев т. г. на заседаниях комиссий по легализации теневой заработной платы заслушано 1238 налогоплательщиков (71,4%). Из них 1049 (около 85%) положительно отреагировали на обращение налоговых органов: почти половина налогоплательщиков повысила уровень декларируемой заработной платы до среднего по виду экономической деятельности.

Работа комиссий по легализации те-

невой заработной платы за восемь месяцев 2007 года позволила обеспечить около 83 млн. рублей дополнительных поступлений НДФЛ, ЕСН и страховых взносов на обязательное пенсионное страхование. Это в 1,3 раза превышает показатель 2006 года.

Отдельные работодатели, не повишавшие заработную плату, по итогам заслушивания в территориальных налоговых органах приглашаются на областную межведомственную комиссию.

Присутствовавшие на заседании комиссии руководитель ООО "Элитиво", представитель ООО "Нетканые материалы" доложили, что ими в 2006 году и в первом полугодии 2007 года были приняты реальные шаги по повышению заработной платы работникам.

Резкую оценку членов межведомственной комиссии вызвала позиция ру-

ководителя ОАО "Орелгражданстройкомплект". Мер по повышению заработной платы работникам работодатель не принимает, приглашения на заседания комиссии игнорирует, заработная плата на предприятии остается низкой: за 2006 год она снизилась в размере 2 тыс. рублей.

Межведомственной комиссией было предложено налоговой инспекции, другим заинтересованным и надлежным соответствующими полномочиями органам принять все предусмотренные законодательством меры по обеспечению легализации заработной платы и её дальнейшему повышению. Предпринимателям комиссия напомнила об их социальной ответственности перед наемными работниками и обществом.

На заседании комиссии по поводу перечисления в бюджет налога на доходы физических лиц, единого социального налога и страховых взносов на обязательное пенсионное страхование были заслушаны работодатели ООО "Северное сияние" и ОАО "Орловский завод стекольного машиностроения".

В ООО "Северное сияние" текущая задолженность по налогам погашена. Задолженности по страховым взносам на обязательное пенсионное страхование не имеется. Повышена заработная плата работникам. Представитель ОАО "Орловский завод стекольного машиностроения" доложил о принимаемых мерах по ликвидации задолженности по ЕСН и страховых взносов на обязательное пенсионное страхование. Представитель прокуратуры сообщил, что отсутствующий на заседании комиссии руководитель ЗАО "Агрофирма "Мценское черноземье" В.Н. Трифан по представлению прокуратуры судом дисквалифицирован.

Межведомственная комиссия приняла информацию работодателей к сведению и предложила им представить информацию об уплате НДФЛ, ЕСН и страховых взносов на обязательное пенсионное страхование в налоговую инспекцию.

Виктор МЕДВЕДЕВ.
Начальник областного управления труда.

ВЛАСТЬ КОРОТКОЙ СТРОКОЙ

О скорости

ЧТОБЫ НЕ БОЯТЬСЯ РАДАРА

Минтранс разработал программу строительства в России свыше 2,5 тысячи километров скоростных автомагистралей.

"Мероприятия предполагают строительство высококачественных дорог между-родных транспортных коридоров в европейской части России по направлениям север — юг, центр — Урал, а также по направлениям, обеспечивающим реализацию экономического потенциала Дальнего Востока и Сибири.

В результате реализации программы в стране должно появиться "более 2,5 тысячи километров дорог, формирующих систему скоростных автомагистралей. Сеть этих магистралей будет создаваться на базе государственно-частного партнерства с привлечением внебюджетных инвестиций.

О тех, кто опасен

СТРАХОВАТЬ ОБЯЖУТ?

Ростехнадзор выступил за скорейшее принятие закона об обязательном страховании гражданского ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии.

По словам руководителя ведомства Константина Пуликовского, ежегодно ущерб от техногенных аварий в стране составляет \$2 млрд. без учета "экологии". Депутат Госдумы, президент Всероссийского союза страховщиков Александр Коваль добавил, что, например, в связи с аварией на Зейской ГЭС в июле текущего года из бюджета, по предварительным данным, придется выплатить 630 млн руб. "Реально ущерб вдвое больше, при этом ответственность ГЭС была застрахована на 100 тыс. руб. по действующему сейчас законодательству, а выплаты на семью в связи с этой аварией составили 50 тыс. руб., на одного человека — пять тыс. руб."

По словам руководителя Ростехнадзора, в основном к авариям приводит безответственный подход владельцев предприятий, которые "хотят получить максимум прибыли при минимуме издержек".

О третьем ухе в телефоне

ТЕЛЕФОН БЕЗ СЕКРЕТОВ

Федеральная служба по финансовым рынкам (ФСФР) России выступила за то, чтобы ей дали право прослушивать телефонные разговоры в рамках проведения проверок по факту финансовых нарушений, сообщил заместитель руководителя ФСФР Бемба Хухлачев на пресс-конференции в Новосибирске.

По его словам, ФСФР выступает с законодательными инициативами, чтобы службе дали право самостоятельно проводить расследования. "Это не говорит о том, что мы пытаемся взять на себя оперативно-розыскные мероприятия, но, в том числе, мы хотели бы иметь доступ к прослушиванию телефонных разговоров", — сказал Хухлачев.

Он сообщил, что ФСФР ежегодно направляет в МВД порядка 800 материалов по тем или иным злоупотреблениям.

О подростках

ПРИНУДИТЕЛЬНЫЕ МЕРЫ ДЛЯ НЕСОВЕРШЕННОЛЕТНИХ

МВД предлагает принудительно лечить подростков от алкоголизма. Выступая перед депутатами Госдумы, замминистра внутренних дел Александр Чекалин призвал законодательный орган принять меры: "Общество должно превозмочь себя и выбрать приоритеты в работе по предупреждению подросткового алкоголизма с кре-ной на принудительные меры".

Правоохранительные органы, по словам замминистра, могли бы сделать гораздо больше для борьбы с подростковой преступностью, которая, в частности, связана с распространением среди молодежи наркомании и алкоголизма. Но этому препятствует отсутствие законодательной базы для принудительного лечения несовершеннолетних наркоманов и алкоголиков.

Чекалин напомнил, что ежегодно от алкогольного отравления умирают не менее 40 тыс. россиян, а каждое пятое преступление совершается в состоянии алкогольного опьянения. По его словам, из-за наркомании ежегодно гибнут около 10 тыс. молодых людей.

"Потребление алкоголя в России на душу населения в два раза сегодня превышает предельный уровень, признанный Всемирной организацией здравоохранения критически опасным для здоровья нации", — подчеркнул замминистра.

По сообщениям информантов.

ВОПРОС — ОТВЕТ

Нужно ли платить налог за брошенный участок?



Я пенсионерка. Знаю, что имею льготы по уплате налога за квартиру. Недавно мне прислали извещение из налоговой инспекции по Советскому району о необходимости уплатить этот налог.

А еще у меня был когда-то земельный участок в п. Тайное, я от него давно отказалась. Но мне почему-то тоже прислали извещение об уплате налога. Правомерны ли действия инспекции?

Л. ПРОШИНА.
г. Орел.

На этот вопрос отвечает зам. руководителя УФНС России по Орловской области Н.Ф. Гришаев.

— Согласно законодательству РФ граждане, имеющие в собственности жилые дома, квартиры, дачи, гаражи и иные строения, помещения и сооружения, обязаны уплачивать налог на имущество физических лиц.

Органы, осуществляющие регистрацию прав на недвижимость, а также органы технической инвентаризации ежегодно представляют в налоговую службу сведения, необходимые для исчисления налога на имущество физических лиц.

Льготы по налогу на имущество имеют пенсионеры, участники Великой Отечественной войны, военнослужащие, выполнявшие интернациональный долг в Афганистане, лица, подвергшиеся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС, и другие категории граждан. Законом предусмотрено, что право на льготы должно быть самостоятельно подтверждено сам налогоплательщик, представив в налоговую инспекцию необходимые документы: заявление о предоставлении льготы; технический паспорт на квартиру, иное жилое или нежилое помещение; свидетельство о государственной регистрации в квартире, дом или нежилое помещение; документы, подтверждающие право получения льгот по налогам (это могут быть пенсионное удостоверение; удостоверение участника войны; документы, подтверждающие инвалидность; удостоверение, выданные лицам, подвергшимся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС; удостоверение, выданное комитетом ветеранов подразделений особого риска (РФ).

Если у вас нет возможности прийти в налоговую инспекцию, вы можете эти документы вместе с заявлением отослать по почте в налоговую инспекцию по месту жительства.

Что касается земельного налога, то он с 1.01.2006 г. исчисляется в соответствии с



главой 31 "Земельный налог" Налогового кодекса Российской Федерации.

В соответствии со ст. 388 НК РФ плательщиками этого налога признаются организации и физические лица, обладающие земельными участками на праве собственности, праве постоянного (бессрочного) пользования или праве пожизненного наследуемого владения.

Статьей 389 НК РФ установлено, что объектом налогообложения признаются земельные участки, расположенные в пределах муниципального образования, на территории которого введен земельный налог.

Налоговыми органами земельный налог исчисляется на основании сведений о кадастровой стоимости земельных участков, представляемых в налоговые инспекции органами, осуществляющими ведение государственного земельного кадастра.

На основании п. 1 ст. 45 ЗК РФ право постоянного (бессрочного) пользования земельным участком прекращается при отказе землепользователя от принадлежащего ему права на земельный участок на условиях и в порядке, которые предусмотрены ст. 53 настоящего кодекса.

При этом, обращаем внимание, в соответствии с п. 1 ст. 53

В сельскохозяйственных организациях, личных подсобных хозяйствах завершается уборка картофеля. По информации департамента аграрной политики Орловской области, картофель выращен на площади 60 тысяч гектаров, в том числе на 1800 гектарах — в сельхозпредприятиях и фермерских хозяйствах.

Лидирующие позиции в производстве картофеля занимает ООО "Красноярбинское", КСП "Богородицкое" (Хотынецкий район), АО "НП "Успенское" (Ливенский район), ЗАО "Куракинское" (Свердловский район), ЗАО "Березки" (Орловский район), а также СПК "1 Мая", ООО "Хлебобор плюс" (Кромской район), ЗАО "Сушпродукт" (Шаблыкинский район). Сельхозтоваропроизводители, традиционно возделывающие "второй хлеб", используют в производстве новые перспективные сорта зарубежных и отечественных селекций, выращивают картофель с высоким содержанием крахмала и витамина С. Расширяются площади под картофелем, модернизируются хранилища, приобретается высокотехнологичная техника.

В частности, ЗАО "Сушпродукт" закупило у фирмы "Гримм" — ведущего производителя сельхозтехники для возделывания картофеля — картофелеуборочные комбайны, культиваторы, навесной опрыскиватель. Кроме того, сельхозпроизводители впервые использовали в производстве картофеля зарубежного сорта Розара, добились сред-

ней урожайности свыше 300 центнеров с гектара.

Судя по результатам нынешнего года, намечалась структурная перестройка отрасли картофелеводства. Это связано с устойчивым спросом на картофель, открытием в областном центре гипермаркетов, требующих крупных поставок местной экологически безопасной продукции. В ближайшие планы инвестиционных компаний, работающих в АПК Орловщины (в частности, ЗАО "СЕТ-Орел-инвест" и других), организация высокотехнологичного производства картофеля.

Наталья ЗАРУБИНА.

СЕЛЬХОЗОВЗОР

Высокое качество «второго хлеба»



На площади около семи тысяч гектаров орловские земледельцы выращивали овощи (капусту, огурцы, помидоры, свеклу, морковь — всего около 200 видов овощных культур). Основной объем производимой продукции приходится на долю личных подсобных хозяйств. Среди ведущих производителей овощей — АО "НП "Успенское". По информации департамента аграрной политики области, площади возделывания овощных культур в сравнении с прошлым годом существенно увеличились.

Наталья ЗАРУБИНА.

ГАЗЕТА ВЫСТУПИЛА. ЧТО СДЕЛАНО?

«Попали в план — чего ж вам боле?!»

В корреспонденции с таким заголовком ("Орловская правда" от 14.06.2007 г.) речь шла о проблеме, беспокоящей жителей дома № 1 по улице Кукушкина в Северном районе Орла.

Дело в том, что дом этот стоит на склоне и дождевая вода бурными потоками устремляется прямо к подъездам. Всё бы ничего, да от мостка, оберегающая фундамент от разрушительных последствий "мокрого вторжения", давно потрескалась, а местами вообще провалилась. И вода с веселым урчанием бежит прямо под дом.

Дождевые реки омывают фундамент дома № 1 уже в течение нескольких лет. И всё это время "кукушкинцы" обивают пороги различных кабинетов. Сбились со счета, сколько раз наносили визиты в своё ЖЭУ № 28, дошли даже до мэрии. Всё бесполезно.

Самый оптимистичный ответ за подписью первого заместителя главы администрации Орла Василия Ерёмина звучал внушительно и оттого почти издева-



тельски: "Работы по ремонту отмостки... включены в план по капитальному ремонту муниципального жилого фонда на 2007 год по Северному району".

Прочитав о светлых перспективах отмостостроения, жильцы дома № 1 и обратились в нашу редакцию.

Надеемся, что не без "подсказки" "Орловской правды" (в публикации мы прозрачно намекали, что грандиозный ремонт — это всего-навсего пара-другая рабочих рук и что это вряд ли разорит ЖЭУ) коммунальщики избавили жителей дома от бытовой тревоги. Как сообщил редакции первый заместитель главы администрации Северного района Орла В.И. Маркин, "работы по ремонту отмостки дома № 1 по улице Кукушкина произведены".

С. НИКОЛАЕВ.

Подготовила
Л. МИХАЙЛОВА.